"ТҮКШ-н жаңғырту" бағдарламасына сәйкес Талдықорған қ. көп қабатты 13 тұрғын үйлерінің Самал ш-а №25; Самал ш-а №27; Самал ш-а №28; Самал ш-а №30а,31,29; Самал ш-а №24; Самал ш-а №41; Гали Орманова көш. №5; Восточный ш-а №25; Шахворостова көш. №173; Толебаева көш. №101; Каблиса Жырау көш. №194; Тауелсиздик көш. №157; Абылайхан көш. №279 аулалық алаңдарын орнату"
жұмыс жобасы бойынша

03.04.2019 ж. № ЭЦКос-0015/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ХОЛД» ЖШС

Қостанай қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«ТҮКШ-н жаңғырту» бағдарламасына сәйкес Талдықорған қ. көп қабатты 13 тұрғын үйлерінің Самал ш-а №25; Самал ш-а №27; Самал ш-а №28; Самал ш-а №30а,31,29; Самал ш-а №24; Самал ш-а №41; Гали Орманова көш. №5; Восточный ш-а №25; Шахворостова көш. №173; Толебаева көш. №101; Каблиса Жырау көш. №194; Тауелсиздик көш. №157; Абылайхан көш. №279 аулалық алаңдарын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС-нен берілді.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦКос-0015/19 от 03.04.2019 г.

по рабочему проекту
"Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул.Гали Орманова№5; мкр. Восточный№25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279".

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ХОЛД»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал №41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсіздік №157; ул. Абылайхана №279» выдано ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» г. Костанай

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр Костанайпроект»

ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС
СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № 00011 от 15.01.2018 года

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279».

Год разработки рабочего проекта – 2018.

Настоящее заключение выполнено на основании договора о государственных закупках работ №071-ц от 13.12.2018 года с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган».

2. ЗАКАЗЧИК*:* ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ХОЛД», государственная лицензия ГСЛ № 011092 от 20.03.2003 года, на проектную деятельность II категории, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ*:* Проект осуществляется за счет государственных бюджетных средств (Решение маслихата города талдыкорган № 153 от 28.02.2018 г., «О бюджете города Талдыкорган на 2018-2020 гг.»).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 20.08.2018 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»;

постановление акимата города Талдыкорган, Алматинской области № 566 от 26 ноября 2018 года, «О разрешении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» на устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов города Талдыкорган»;

приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 163-н от 20.08.2018 г., «о создании комиссии по обследованию 13-ти детских игровых площадок многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №953 от 05.12.2018 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

ситуационные схемы расположения земельных участков утвержденные руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства», по объекту «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов:

мкр. Самал №25, 24 площадь участка 0,63 га;
мкр. Самал №27, площадь 0,37 га;
мкр. Самал №28, площадь 0,49 га;
мкр. Самал №30а, 31, 29 площадь 0,71 га;
мкр. Самал №41, площадь 0,39 га;

ул.Гали Орманова №5, площадь 0,327 га;
мкр. Восточный №25, площадь 0,59 га;
ул.Шахворостова №173, площадь 0,56 га;
ул. Толебаева №101, площадь 0,615 га;
ул. Каблиса Жырау №194, площадь 0,342 га;
ул. Тауелсіздік №157, площадь 0,3826га;
ул. Абылайхана №279, площадь 0,29 га.

эскизный проект, согласованный главным архитектором города Талдыкорган;

инженерно-геологический отчет от 2018 года, на объект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов:

мкр. Самал №25, 24;
мкр. Самал №27;
мкр. Самал №28;
мкр. Самал №30а,31,29;
мкр. Самал №24;
мкр. Самал №41;
ул.Гали Орманова №5;
мкр. Восточный №25;
ул.Шахворостова №173;
ул. Толебаева №101;
ул. Каблиса Жырау №194;
ул. Тауелсіздік №157;
ул. Абылайхана №279, выполненный ТОО «SemTal», (государственная лицензия №15009565 от 21.05.2015 года, на изыскательскую деятельность, приложение к государственной лицензии №001 от 21.05.2015 года, №002 от 29.09.2015 года);

топографический отчет от 2018 года, на объект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов:

мкр. Самал №25,24;
мкр. Самал №27;
мкр. Самал №28;
мкр. Самал №30а,31,29;
мкр. Самал №24;
мкр. Самал №41;
ул. Гали Орманова №5;
мкр. Восточный №25;
ул. Шахворостова №173;
ул. Толебаева №101;
ул. Каблиса Жырау №194;
ул. Тауелсіздік №157;
ул. Абылайхана №279, выполненный ТОО «ДолАр», (государственная лицензия №16005188 от 17.03.2016 года, на изыскательскую деятельность, приложение к государственной лицензии №001 от 17.03.2016 года);

приказ №163-к от 20.08.2018г. о создании комиссии по обследованию 13-ти детский игровых площадок многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, Алматинской области.

дефектный акт от 24.08.2018 года, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»;

сводная ведомость работ от 19.03.2019, утвержденная руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»;

гос. лицензия ГСЛ № 011092 от 20.03.2003г. ТОО «ХОЛД» на проектную деятельность, II категория, приложение к гос.лицензии от 04.12.2012г., выдано Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

гос. лицензия № 16005188 от 17.03.2016г. ТОО «ДолАр» на изыскательскую деятельность, приложение к гос.лицензии;

гос. лицензия № 15009565 от 21.05.2015г. ТОО «SemTal» на изыскательскую деятельность, приложение к гос.лицензии;

гос.лицензия 01498Р от 15.11.2007г. на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды на Адинбекову И.Н., выдана МООС РК

договор на проектирование №050-к от 20.08.2018г.

акт обследования зеленых насаждений, согласованный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»;

информация о заказчике;

письма:

письмо-заявка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 89-16-02/2520 от 14.12.2018 г., «о начале строительства, о финансировании»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 89-16-89/181 от 14.12.2018 г. «о ситуационных схемах земельных участков»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 89-16-89/234 от 19.02.2019 г. «о начале строительства»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 89-16-89/384 от 19.03.2019 г. «о расстоянии перевозки строительных материалов и оборудования»;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № 89-16-89/229 от 19.02.2019 г. «о расстоянии перевозки строительного мусора»;

Технические условия:

ТУ №25-938/993 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Абылайхана № 279, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-952/1007 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Восточный д. № 25, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-963/1016 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Г. Орманова № 4, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-939/994 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Каблиса Жырау № 194, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-960/1015 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Самал д. № 25, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-959/1014 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Самал д. № 27, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-957/1012 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Самал д. № 28, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-958/1013 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Самал д. 29, 30 «А», 31, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-953/1008 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, мкр. Самал д. 41, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-942/997 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Тауелсиздик № 157, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-941/996 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционернаятранспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Толебаева № 101, срок действия ТУ - 3 года;

ТУ №25-962/1017 от 22.10.2018 г., выданные АО «Талдыкорганская акционерная транспортная-электросетевая компания», для электроснабжения объекта: «Благоустройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов». По адресу: г. Талдыкорган, ул. Шахворостова 173, срок действия ТУ - 3 года.

5.2. Согласования и заключения органов заинтересованных организаций:

Эскизный проект, согласован главным архитектором г.Талдыкорган.

Генеральный план «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25, мкр. Самал №27, мкр. Самал №28, мкр. Самал №30а,31,29, мкр. Самал №24 с КСК «Наз», КСК «Катюша»; мкр. Самал №41 с КСК «ОЧАГ»; ул.Гали Орманова №5 с КСК «Желание»; мкр. Восточный №25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101 с КСК «Жарқын»; ул. Каблиса Жырау №194 с КСК «Сенімді мекен»; ул. Тауелсиздик №157 с КСК «Дастур»; ул. Абылайхана №279» согласован с КСК «ЭДЕЛЬВЕЙС-ЖЕТЫСУ»; главным архитектором г. Талдыкорган, ГУ «Отдел ЖКХ г. Талдыкорган»;

Раздел «Наружное освещение» согласован с АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания».

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ71VDD00114918 от 29.03.2019 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов

и регулирования природопользования Алматинской области» акимата Алматинской области.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Заказ: №50;

Книга 1 50 - ПРП - Паспорт проекта;
Книга 2 50 - ПЗ - Пояснительная записка;
Книга 3 50 - СМ - Сметы;
Книга 4 50 - ПОС - Проект организации сторительства;
Альбом 1 Рабочие чертежи ГП - Генеральный план ;

Список дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее -дворовые территории):

мкр. Самал №25;
мкр. Самал №27;
мкр. Самал №28;
мкр. Самал №30а,31,29;
мкр. Самал №24;
мкр. Самал №41;
ул. Гали Орманова №5;
мкр. Восточный №25;
ул. Шахворостова №173;
ул. Толебаева №101;
ул. Каблиса Жырау №194;
ул. Тәуелсіздік №157;
ул. Абылайхана №279»;
Альбом 2 ЭН Наружное освещение;

Книга 5 инженерно-геологический отчет от 2018 года, на объект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов, выданный ТОО «SemTal», (государственная лицензия №15009565 от 21.05.2015 года, на изыскательскую деятельность, приложение к государственной лицензии №001 от 21.05.2015 года, №002 от 29.09.2015 года);

Книга 6 топографический отчет от 2018 года, на объект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г. Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов, выданный ТОО «SemTal», (государственная лицензия №15009565 от 21.05.2015 года, на изыскательскую деятельность, приложение к государственной лицензии №001 от 21.05.2015 года, №002 от 29.09.2015 года);

Книга 7 Оценка воздействия на окружающую среду «ОВОС»;
Прайс-листы (основной, альтернативный);
Эскизный проект, согласованный главным архитектором г.Талдыкорган.
расчет стоимости ПИР.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул.Гали Орманова№5; мкр. Восточный№25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279

предусмотрено в целях реализации решения маслихата города талдыкорган № 153 от 28.02.2018 г., «О бюджете города Талдыкорган на 2018-2020 гг.».

Основная цель проекта - улучшение внешнего облика дворовых площадок, создание надлежащих условий для отдыха жителей и активного занятия спортом подрастающего поколения; обустройство малыми архитектурными формами для детей дошкольного и школьного возраста; обеспечение парковочными местами для временных стоянок.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Город Талдыкорган является центром Алматинской области.

В рельефном отношении город расположен в пределах Талдыкорганской межгорной впадины. По восточной окраине города протекает р. Каратал.

Природно-климатические условия района строительства

Климатическая характеристика приводится по данным м/с Талдыкорган.

Климат района резко континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха***.***

Климатический район - III В.

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С:

обеспеченностью 0,98 - (-31,6);

обеспеченностью 0,92 - (-28,8).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С:

обеспеченностью 0,98 - (-29,3);

обеспеченностью 0,92 - (-25,3).

Температура воздуха абсолютно минимальная-(-42,0).

Температура воздуха обеспеченностью 0,94-(-12,5).

Снеговая нагрузка - III район, 1,0 кПа.

Ветровой напор - III район, 0,38 кПа.

Гололёдные нагрузки - III район, 10 мм.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет:

- для суглинков - 117 см;
- для крупнообломочных грунтов - 173 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках - 199см.

Сейсмичность участка строительства - 8 баллов.

Сейсмичность площадок - 8 баллов, при II категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполнен ТОО «ДолАр» в 2018 году.

Микрорайон Восточный №25 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью до 0,4м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

Микрорайон Самал №25, 26, 27, 28, 29, 30, 30А, 31 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,5м. Ниже по разрезу залегают суглинки с включением до 30% мощностью 0,2-0,4м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

Микрорайон Самал №41 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,5м. Ниже по разрезу залегают суглинки с включением до 30% мощностью 0,6-0,7м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

ул. Абылайхана №279 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,4м. Ниже по разрезу залегают суглинки с включением до 30% мощностью 0,2¬0,3м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

ул. Гали Орманова №5 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,5м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 1,0-1,1м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 2,7-2,8м.

ул. Каблиса Жырау №194 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,5 м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 0,8-1,0м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

ул. Тауелсыздык №157 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,4м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 1,0-1,2м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

ул. Шахворостова №173 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,4м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью до 2,0м. Подстилающим слоем служат суглинки тугопластичные. Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 2,3-2,4м.

ул. Толебаева №101 с дневной поверхности сложен насыпным грунтом мощностью 0,3-0,4м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 1,6-1,9м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

В период изыскания грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 2,3-2,8м. По химическому составу воды гидрокарбонатные калиево-натриевые.

Коррозионная активность грунта к углеродистой стали - низкая.

Расчетные сопротивления:

для суглинков - 200 кПа (2,0 кгс/см^2);

для крупнообломочных грунтов - 500 кПа (5,0 кгс/см),

Грунты по степени засоления - незасоленные.

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 и приложению №2 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов (по ГОСТ 10178) для бетонов марки W4 на портландцементе - неагрессивные, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) - неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) неагрессивная.

Согласно карте сейсмического районирования Республики Казахстана г. Талдыкорган находится в сейсмической зоне с сейсмичностью - 8 баллов.

Сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

6.2 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект разработан на основании: задания на проектирование, выданного ГУ «Отдел ЖКХ г.Талдыкорган», архитектурно-планировочного задания (АПЗ) №953 от 05.12.2018г., выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган»; топографический отчет М 1:500, участков дворов, выполненный в августе 20118г. ТОО «ДолАр»,

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Проектом предусматривается: игровые площадки для детей дошкольного возраста, спортивные площадки, хозяйственные площадки, автостоянки, площадки для сбора мусора, отмостка.

Проектом предусмотрено расширение проездов, а также расположение на расстоянии 5-8 м от стен зданий, согласно требований пожарной безопасности. Расположение площадок выполнено с учетом нормативных требований.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок. Отвод поверхностных вод осуществляется с площадок по уклону на проезжую часть.

На площадках для занятий спортом и отдыха детей предусматривается установка малых архитектурных форм, перед входами предусматривается установка урн и скамеек, на площадках для мусоросборников предусмотрены навесы с трехсторонним ограждением, на хозяйственных площадках устраиваются стойки для сушки белья и чистки ковров.

Для активного занятия спортом подрастающего поколения предусмотрено в мкр. Самал д. 29, по ул. Шахворостова 173 и по ул. Тауелсізідык д. 157 площадка для баскетбола с резиновым покрытием, по ул. Толебаева д. 101 площадка для футбола с искусственной травой. Для распределения вод в грунт проектом предусмотрены дренажные ямы в дворовых площадках по ул. Абылай хан №279 и по ул. Гали Орманов №5.

Типы покрытия предусмотрены на проездах мелкозернистый асфальтобетон по СТ РК 1225-2013 толщиной 10 см, на детских площадках резиновые покрытия по УСН РК, на дорожках и тротуарах плитки толщиной 6см. При сопряжении покрытия пешеходных дорожек с проездами предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с дорожек на проезжую часть.

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Общая площадь благоустраиваемых дворовых территорий - 5,6968га.

Площадь застройки - 8773,4 м^2.

Площадь покрытий - 24820 м^2

Площадь озеленения (естественный грунт) - 20222,6 м^2

Вырубка, пересадка и дополнительная посадка кустарников и деревьев, предусматривается согласно акта обследования зеленых насаждений, утвержденного руководителем ГУ «Отдел ЖКХ г.Талдыкорган».

Генеральный план предусматривает функциональное зонирование с разделением потоков движения жильцов ближайших домов, а также пешеходных и транспортных потоков.

Тротуарные дорожки обеспечены тротуарными пандусами, позволяющими беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения.

Существующие технические решения, соответствуют требованиям экологических, санитарно – гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

В проектируемом покрытии (Тип 1) предусматривается устройство следующих слоев:

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301

В проектируемом покрытии (Тип 2)

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301

Покрытие дорожек (Тип 3)

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором.

Тип -4 и 4* покрытие спортивных площадок

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание.

Покрытие из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-22 мм (без учета работ по подготовке основания)

При производстве дорожных работ необходимо руководствоваться СП РК 3.01-101-2013 «Автомобильные дороги», ВСН 14-95 «Инструкция по строительству дорожных асфальтовых покрытий», ГОСТ 9128-13 «Смеси асфальтобетонные».

Для отделения проездов от газонов, дорожек и площадок устанавливают бетонные бортовые камни на бетонное основание, уложенное на выровненный и уплотненный песчаный подстилающий слой, согласно ВСН-15-95 «Инструкция на устройство тротуаров». Для устройства дорожек устанавливаются бетонные бортовые камни на бетонное основание. Ширина шва между бортовыми камнями не должна превышать 5 мм.

Детские и спортивные площадки

Проектом предусмотрены новые детские и спортивные площадки с современным резиновым покрытием Спортплощадки (футбол и баскетбол) имеют современное металлическое ограждение высотой 4 м. и необходимый набор соответствующих МАФов: ворота, баскетбольные щиты. На спортивных площадках предусмотрена необходимая разметка в соответствии со спортивными стандартами.

Детские площадки условно разделены на 2 зоны: игровую и спортивную, и отличаются цветом покрытия. Каждая из этих зон площадки имеют свой необходимый набор МАФов.

Малые Архитектурные Формы детской площадки - это современное игровое оборудование, которое выполнено из экологически чистых, прочных материалов, как-то: ДИК (Детский Игровой Комплекс) и малых игровых форм (качели, балансир и карусель).

Монтаж детских игровых комплексов и игровых форм может проводиться предприятием- изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими для этого материально-технической базой и квалификацией.

Перед началом монтажа необходимо:

изучить документацию;

проверить комплектацию, согласно паспорту;

при проведении монтажных работ необходимо соблюдать требования техники безопасности.

Перед монтажом на месте установки необходимо произвести сборку всего игрового комплекса, после чего закрепить его на площадку согласно требованиям производителя, соблюдая все зоны безопасности МАФа.

Обеспечение маломобильных групп населения

Качество проектных решений для маломобильных групп населения достигается доступностью мест обслуживания, обеспечением беспрепятственного перемещения посетителей, безопасностью путей движения, мест обслуживания и отдыха.

В проекте выполнен ремонт покрытия проектируемых площадок и тротуаров. Предусмотрена расстановка опознавательных и дорожных знаков.

В соответствии со МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрены следующие мероприятия:

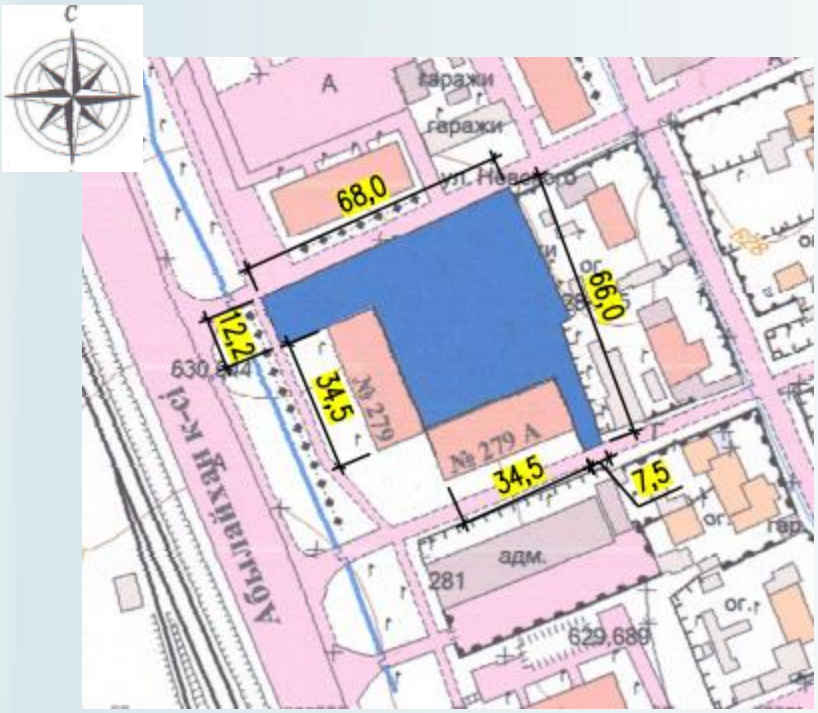
Места для автомашин маломобильных групп населения, пользующихся креслами-колясками, ширина данных мест для парковки автомобиля - 3,5м;

Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1%;

На пути следования инвалидов предусмотрен пониженный поребрик, высотой 0,04м.

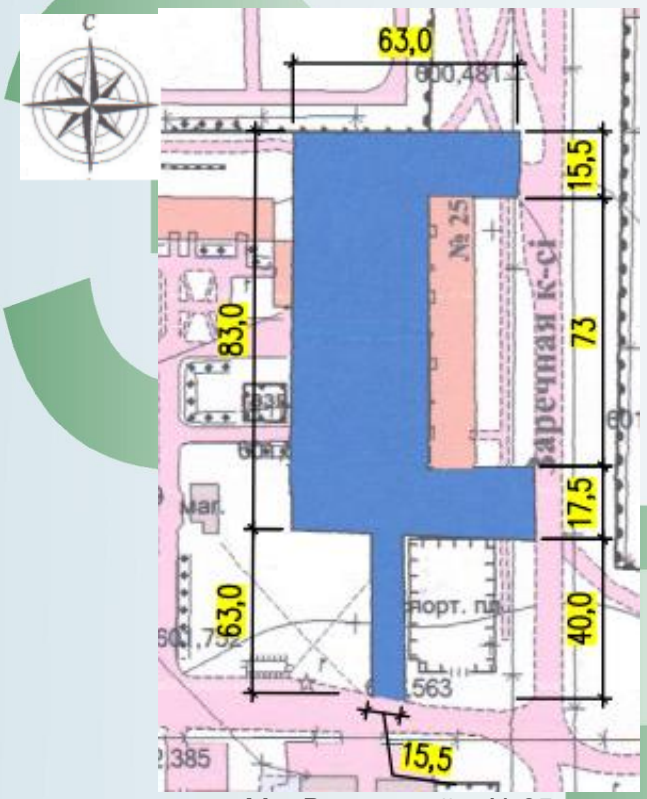
Ситуационные схемы размещения дворов на схеме города Талдыкорган:

Рисунок 1



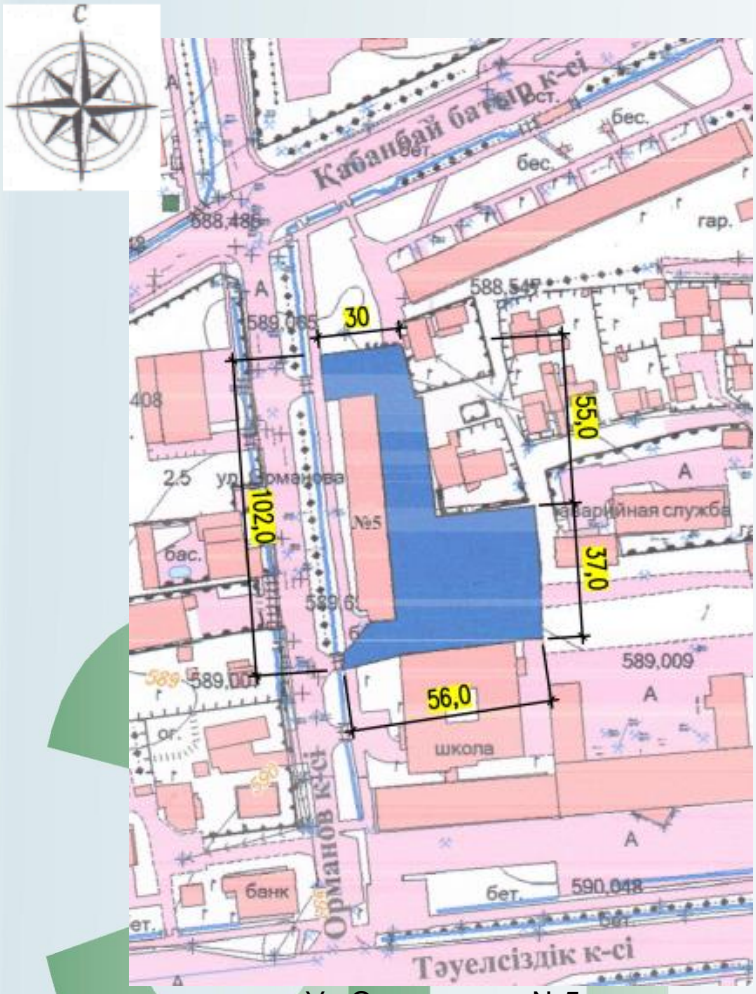
Ул. Абылайхана д. №279

Рисунок 2



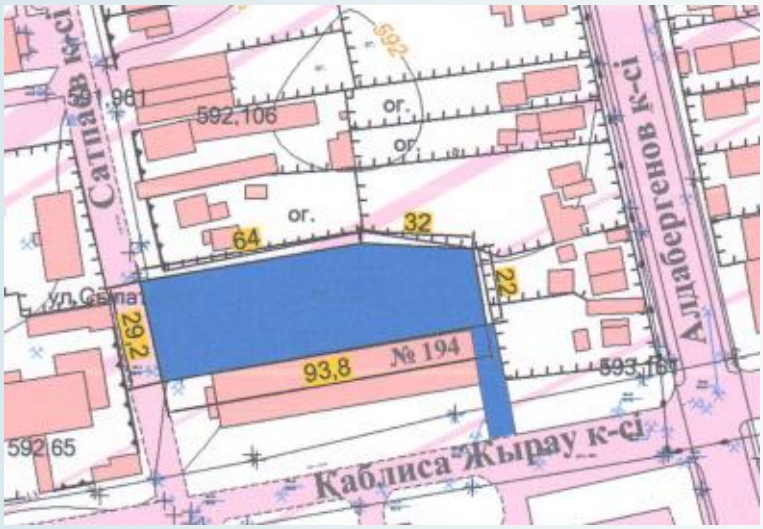
М-н Восточный д.№25

Рисунок 3



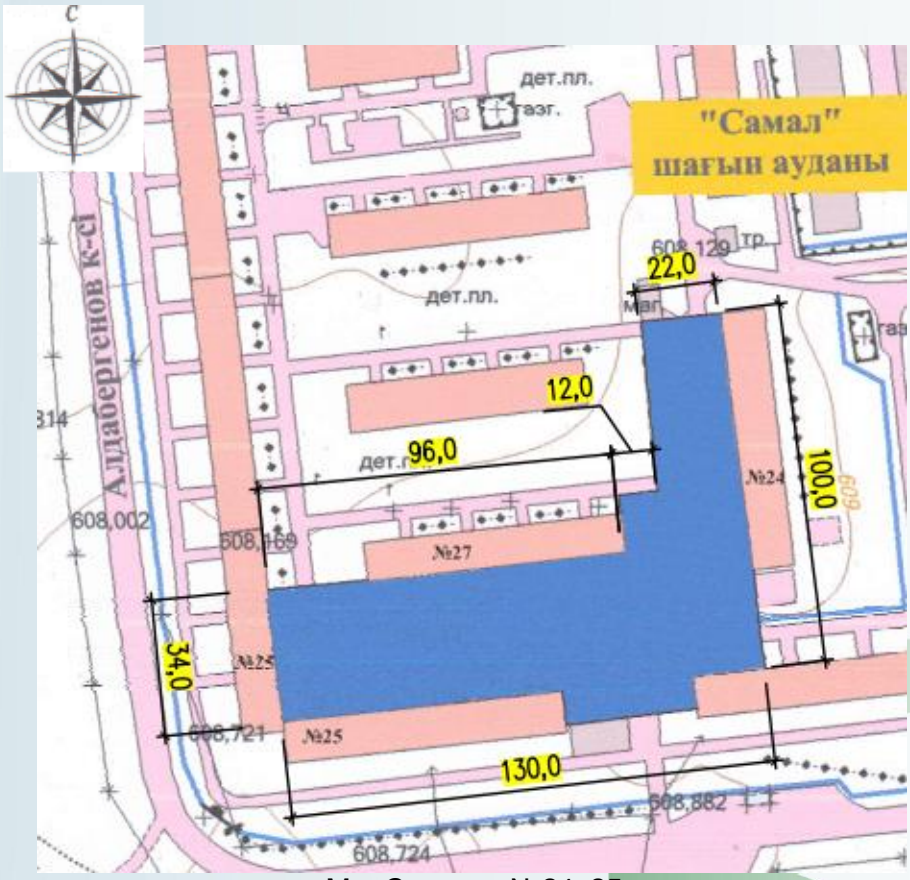
Ул.Орманова д. №5

Рисунок 4



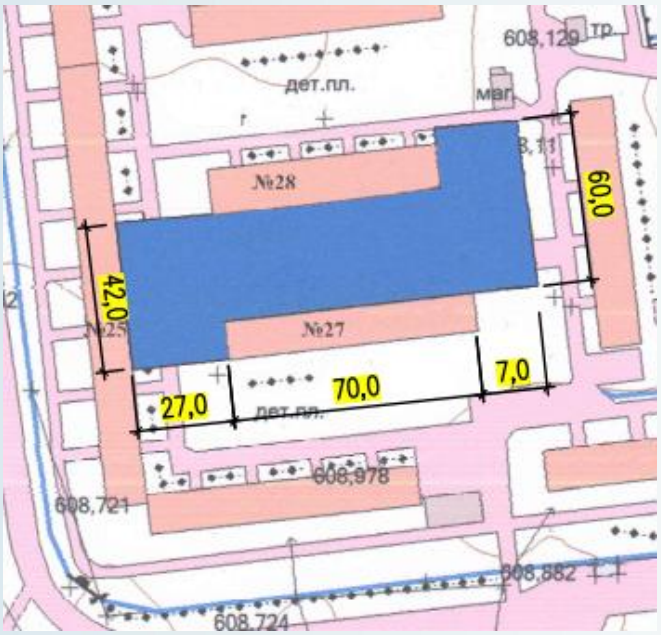
Ул. Каблиса Жырау д.№194

Рисунок 5



М-н Самал д.№24, 25

Рисунок 6



М-н Самал д.№27

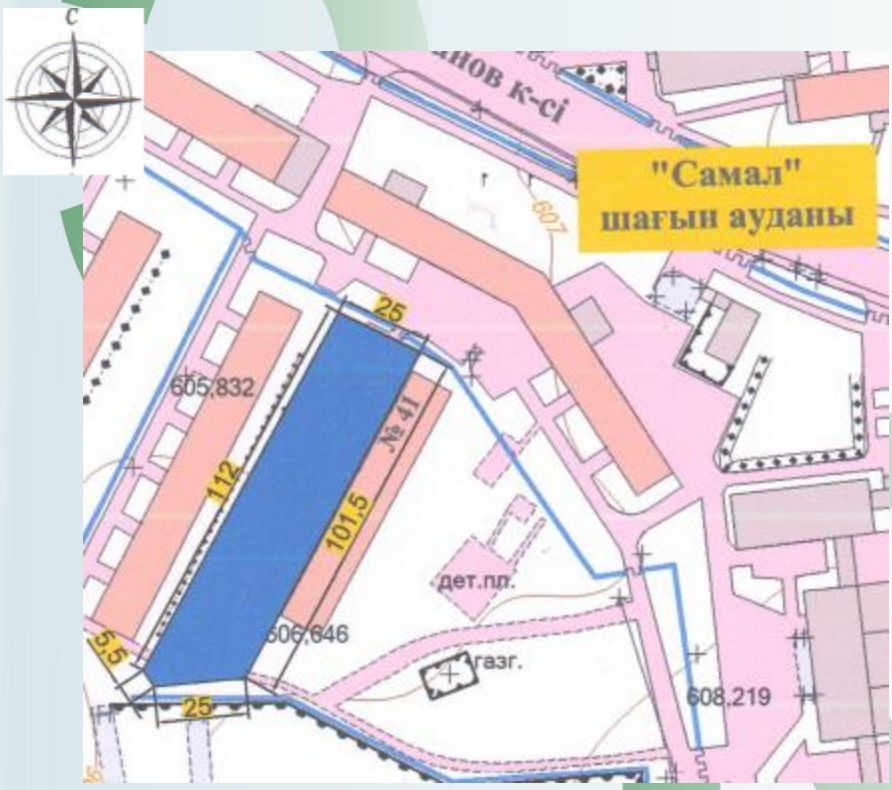
Рисунок 7

М-н Самал д.№28

Рисунок 8

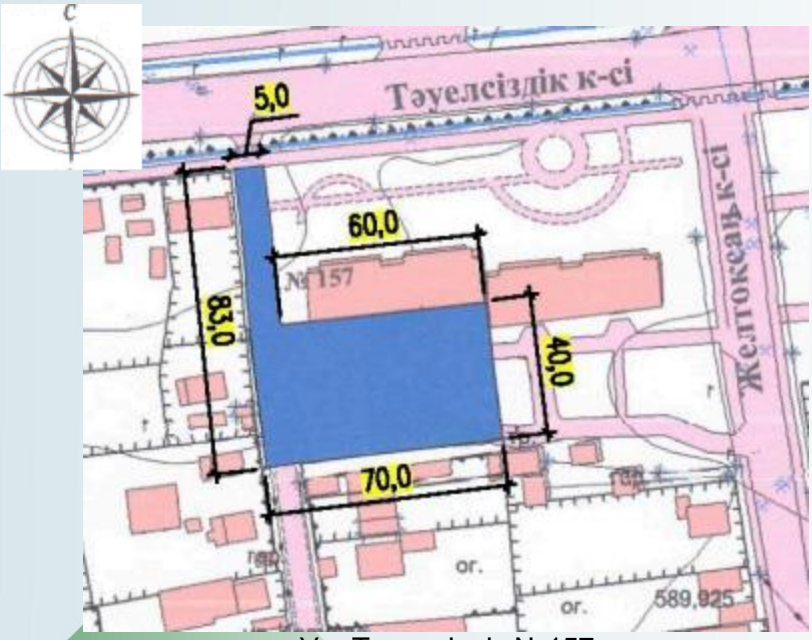
М-н Самал д.№29

Рисунок 9



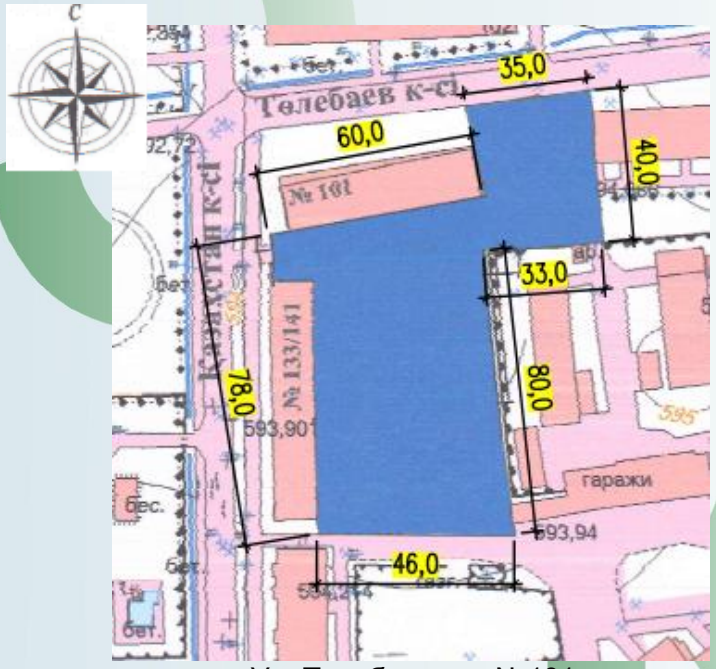
М-н Самал д.№41

Рисунок 10



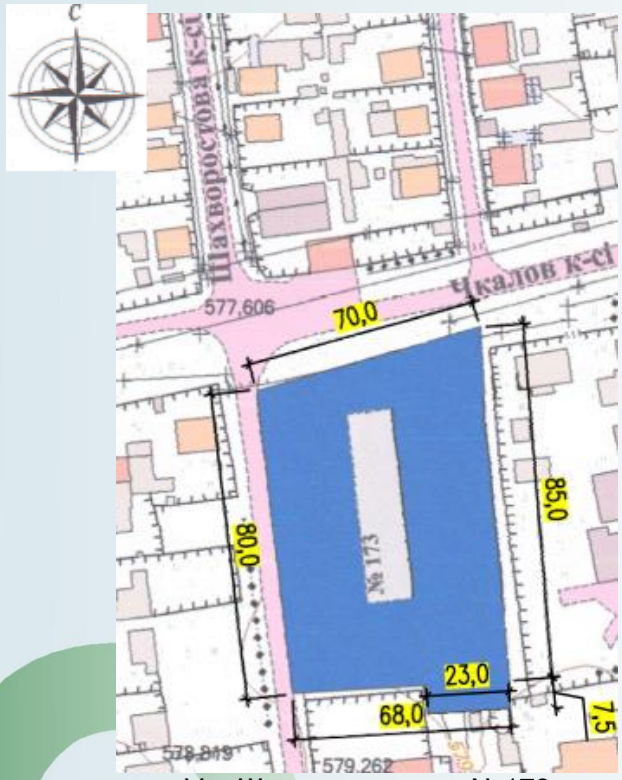
Ул. Тәуелсіздік №157

Рисунок 11



Ул. Толебаева д. №101

Рисунок 12



Ул. Шахворостова д.№173

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№	Показатели объекта	Ед. изм.	Кол-во	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*
мкр. Восточный д. 25				
1	Площадь участка по сит. схеме	га	0,59	100
2	Площадь застройки	$м^2$	821,0	14
3	Площадь покрытия	$м^2$	2244,0	38
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	$м^2$	2829,0	45
5	Площадь отмостки	$м^2$	167,0	3
6	Опоры освещения	шт	13	
мкр. Самал д. 24, 25, 27, 28, 29, 30,31				
1	Площадь участка	га	2,2	100
2	Площадь застройки	$м^2$	2471,0	11,2
3	Площадь покрытия	$м^2$	11215,0	51,0
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	$м^2$	6504,0	29,5
5	Площадь отмостки	$м^2$	1810,0	8,3
6	Опоры освещения	шт	61	
мкр. Самал д. 41				

№	Показатели объекта	Ед. изм.	Кол-во	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Площадь участка	га	0,39	100
2	Площадь застройки	м^2	821,0	21,0
3	Площадь покрытия	м^2	1144,0	29,3
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	м^2	1775	45,5
5	Площадь отмостки	м^2	163,0	4,2
6	Опоры освещения	шт	7	
ул. Абылай хан, д. 279				
1	Площадь участка	га	0,29	100
2	Площадь застройки	м^2	1186,0	41,0
3	Площадь покрытия	м^2	1233,0	42,0
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	м^2	295,0	10,6
5	Площадь отмостки	м^2	186,0	6,4
6	Опоры освещения	шт	7	
ул. Гали Орманова д. 5				
1	Площадь участка	га	0,327	100
2	Площадь застройки	м^2	831,3	25,4
3	Площадь покрытия	м^2	1449,0	44,3
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	м^2	827,7	25,3
5	Площадь отмостки	м^2	162,0	5,0
6	Опоры освещения	шт	10	
ул. Каблиса Жырау д. 194				
1	Площадь участка	га	0,3422	100
2	Площадь застройки	м^2	855,0	25,0
3	Площадь покрытия	м^2	1214,0	35,5
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	м^2	1193,0	34,8
5	Площадь отмостки	м^2	160,0	4,7
6	Опоры освещения	шт	7	
ул. Тәуелсіздік д. 157				
1	Площадь участка	га	0,3826	100
2	Площадь застройки	м^2	593,18	15,5
3	Площадь покрытия	м^2	1417,0	37,0
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	м^2	1697,82	44,4
5	Площадь отмостки	м^2	118,0	3,1
6	Опоры освещения	шт	17	
ул. Толебаева д. 101				
1	Площадь участка	га	0,615	100
2	Площадь застройки	м^2	272,0	4,4
3	Площадь покрытия	м^2	2947,0	47,9
4	Площадь озеленения	м^2	2526,0	41,1
5	Площадь отмостки	м^2	405,0	6,6
6	Опоры освещения	шт	21	
ул. Шахворостова д. 173				
1	Площадь участка	га	0,56	100

№	Показатели объекта	Ед. изм.	Кол-во	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*
2	Площадь застройки	$м^2$	922,92	16,5
3	Площадь покрытия	$м^2$	1957,0	35
4	Площадь озеленения	$м^2$	2575,08	46,0
5	Площадь отмостки	$м^2$	145,0	2,5
6	Опоры освещения	шт	16	
Продолжительность строительства		Мес.	5	

Проектом предусмотрено выполнение следующих работ:

ул. Абылай хана д.№279

Демонтажные работы

Демонтаж стоек для сушки белья, турников, качелей, горок-0,202 тонн

Демонтаж песочницы - 0,5$м^3$ древесины в конструкции

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка-70$м^3$ конструкции

Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 $м^3$ - 18$м^3$ грунта

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка -106 м

Озеленение

Посадка деревьев и кустарников - 10 шт.

Посадка кустарников-саженцев в живой изгороди - 50м

Покрытия

Тип 1

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 377 $м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0301-4524 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 220 м бортового камня

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство 65,5 $м^3$ материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/$см^2$) - 655 $м^2$ основания

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 655 $м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 2620 $м^2$

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 655 $м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 1310 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 90 м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 70 м^2

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - 350 м^2

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 70 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий- 64 м

Тип-4

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками - 9,68 м^3 подстилающего слоя

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 121 м^2

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание - 121 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 45 м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 27,9 м^3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 18,6 м^3

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт.

Стойки для сушки белья - 2шт.

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Скамья антивандальная- 4 шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1 шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 4 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 30 секций

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 1 комплект

Знак парковки для инвалидов - 1 шт.

мкр. Восточный №25

Демонтаж стоек для сушки белья, турников, горок, скамеек, беседки - 0,412 т конструкций

Демонтаж песочницы - 0,5 м^3 древесины в конструкции

Демонтаж стальных опор - 2 опоры

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 167,4 м^3

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 380 м

Демонтаж металлического ограждения - -16м

Деревья диаметром до 16 см. Корчевка в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями с трактором мощностью 79 кВт (108 л с) с трелевкой до 100 м - 2 шт.

Озеленение

Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50 % - 180 м траншеи

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 180 м изгороди

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 222,8 $м^3$ грунта

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 1425 $м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 17100 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 580 м

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 35 $м^3$ материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 350 $м^2$

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 350 $м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 1400 $м^2$

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 350 $м^2$ Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 700 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 150 м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 187 $м^2$

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 935 $м^2$

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 187 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 180 м

Тип-4

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками -22,56 $м^3$

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство -282 $м^2$

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание 282 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 95 м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 25,05 $м^3$ материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 16,7 $м^3$

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт.

Стойки для сушки белья (л.9)- 4 шт.

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1 комплект

Скамья антивандальная - 6 шт

Навес для мусорных контейнеров из профнастила 1 шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 1 шт.

Урна "Сатурн" - 6 шт.

Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом - 1 комплект

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 1 комплект

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 90 секций

Знак парковки для инвалидов - 1 шт.

ул. Гали Орманова №5

Демонтажные работы

Демонтаж стоек для сушки белья, турников, горок, скамеек - 0,262 т конструкций

Демонтаж песочницы - 0,5м^3 древесины в конструкции

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 132,7м^3 конструкции

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 409м

Демонтаж ограждений - 60м

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка - 6 шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка - 5 шт.

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка 85 м изгороди

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м^3 - 118 м^3

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 855м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 10260 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 370м бортового камня

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство 42 м^3 материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 420 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 420м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 1680м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 420м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 840 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 40м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 60м^2

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - -300м^2

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 60м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 72 м

Тип-4

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками - 9,12м^3

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 114м^2

Спортивные покрытия толщиной 10 мм. Устройство на бетонное основание - 114м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 45м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 24,3 м3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 16,2м^3

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт.

Стойки для сушки белья (л.9)- 2 шт.

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум"- 1комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1комплект

Скамья антивандальная - 4шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 4 шт.

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 1комплект

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 30 секций

Знак парковки для инвалидов (л12)- 1 шт.

ул. Каблиса Жырау №194

Демонтажные работы

Демонтаж стоек для сушки белья и турников, горок, качелей - 0,167 т конструкций

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка 25,5 м^3

Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м^3 - 38,25 м^3

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка 7шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка 8шт.

Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50 % - 45м траншеи

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 45 м изгороди

Покрытия

Тип-2

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 243 $м^3$ грунта

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 101 $м^3$ материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 1010 м2 основания

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство - 1010 м2 покрытия

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 4040 $м^2$

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство 1010$м^2$

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 2020 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 345м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/$см^2$)- 60 $м^2$

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - -300 $м^2$

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 60 $м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 72 м

Тип-4

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками -11,52 $м^3$

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство -144 $м^2$

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание -144$м^2$

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 55м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство 24 $м^3$

Устройство бетонной отмостки, В7,5 -16$м^3$

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт.

Стойки для сушки белья (л.9)- 2 шт.

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1 комплект

Скамья антивандальная - 4 шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1 шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 4 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 8 секций

Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом - 1 комплект

Знак парковки для инвалидов (л.10)- 1 шт.

Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 1шт.

мкр. Самал №41

Демонтажные работы

Демонтаж мет.конструкций стоек для сушки белья, турников, беседки, скамеек, игрового комплекса - 0,5965 т конструкций

Демонтаж песочницы - 0,5 $м^3$ древесины в конструкции

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 53 $м^3$ конструкции

Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 $м^3$ - 27 $м^3$ грунта

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 215 м

Демонтаж ограждений - 75 м оград

Деревья диаметром до 16 см. Корчевка в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями с трактором мощностью 79 кВт (108 л с) с трелевкой до 100 м - 2 шт.

Демонтаж опор - 2 шт.

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка - 5шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка - 7 шт.

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 80м

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 116 $м^3$ грунта

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство 375 $м^2$ покрытия

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 4500$м^2$ покрытия

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 320м бортового камня

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 30$м^3$ материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 300 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 300м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 1200м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство 300 м^2 покрытия

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 600 м2 покрытия

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 50м бортового камня

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 151 м^2

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - -755м^2

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 151 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 140м

Тип-4

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками - 26,88м^3

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 336м^2

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание - 336м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 95м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 24,45м3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 16,3м^3

МАФы

Стойки для ковров - 2 шт.

Стойки для сушки белья- 2 шт.

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1комплект

Скамья антивандальная - 5шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 5 шт.

Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом - 1комплект

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 1 комплект

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 30секций

Сетка "Пирамида" малая - 1 комплект

Знак парковки для инвалидов (л12)- 1 шт. -

Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 1шт.

мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24;

Демонтажные работы

Демонтаж стоек для сушки белья, турников, качелей, теннисного стола, беседки, игрового комплекса - 7,745 т конструкций

Демонтаж песочницы - 3,5м^3 древесины в конструкции

Демонтаж металлических опор - 13 опор

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 526,5 м^3 конструкции

Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 - 239,75 м3

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 2160м

Демонтаж металлического ограждения - 330м

Корчевка деревьев и кустарников в грунтах естественного залегания корчевателями-собирателями с трактором мощностью 79 кВт (108 л с) с трелевкой до 100 м - 113 деревьев

Разборка брусчатки с отноской и укладкой в штабель - 1640м2

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка - 58шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка - 73шт.

Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50 % - 80м траншеи

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 80м изгороди

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 690м^3

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство 4221м2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0301 - 50652 м2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 2460 м

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 273,4 м^3 материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 2734 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 2734м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - -10936м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 2734 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 5468м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - -242м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2) - 2100 м^2 основания

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - -10500 м^2 основания

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 2100 м2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 1950м

Тип-4 и 4*

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками - 172,8м^3 подстилающего слоя

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 2160м^2 покрытия

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание - 1770м^2 покрытия

Покрытие из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-22 мм (без учета работ по подготовке основания) - 390 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 660м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 271,5 м^3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 181м^3

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 20 шт.

Стойки для сушки белья (л.9)- 20 шт.

Ограждение спорт.площадки (л.10)- 86,4 м

Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 4 м без цоколя. Установка 86,4м

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум"- 6 комплектов

Качалка "Ванька-встанька" 1 комплект

Скамья антивандальная - 39 шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 2 шт.

Домик-беседка с счетами - 5 комплектов

Беседка летняя с крышей из профнастила - 11 шт.

Урна "Сатурн" - 10 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 5 комплектов

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 270секций

Сетка "Пирамида" малая - 1 комплект

Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом - 2 комплекта

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 5 комплектов
Брусья параллельные - 1 шт.
Стойка баскетбольная со щитом - 1 комплект
Лавка с упорами - 1 шт.
Тренажерный комплекс комбинированный - 2шт.
Шведская стенка (2,140 м х 1,830 м х 2,425 м) - 2комплекта
Гимнастический комплекс (разборный) - 2комплект
Гимнастический комплекс для детей старших классов - 1комплект
Детский игровой комплекс (9,740 м х 8,910 м х 4,320 м) - 2комплекта
Карусель "Ромашка" - 4 комплекта
Знак парковки для инвалидов (л12)- 7 шт.
Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 7шт.
Металлические арычные решетки- 223 шт.

ул. Тауелсиздик №157;

Демонтажные работы

Демонтаж стоек для сушки белья, турников, горок, качелей - 0,231 т конструкций
Демонтаж деревянной песочницы - 0,5 м^3 древесины в конструкции
Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 62 м3 конструкции
Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 - 19,5 м^3 грунта
Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 150 м
Демонтаж арычных лотков - 55 м лотка

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка - 8 шт.
Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка - 13шт.
Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50 % - 96 м траншеи
Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 96 м изгороди

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 189 м3 грунта
Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 470м2 покрытия
Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 5640 м^2 покрытия
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 370м бортового камня

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 51,5 м^3 материала основания в плотном теле
Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 515 м^2 основания

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 515 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 2060 м2 покрытия

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 515м2 покрытия

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 1030 м2 покрытия

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 180м бортового камня

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 190 м2 основания

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - -950 м^2

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 190 м2 тротуара

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 210м бортового камня

Тип-4 -

Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками - 19,36 м^3

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 242 м^2

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание - 242 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 95м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 17,7 м3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 11,8 м3

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт.

Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 2 - 0,192м3 грунта

Стойки для чистки ковров. Монтаж - 0,13968т конструкций

Бетонирование стоек, В15 - 0,192м3

Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 - 4,06м2

Стойки для сушки белья (л.9)- 2 шт. -

Ямы для стоек и столбов. Копание вручную без креплений без откосов глубиной до 0,7 м. Группа грунтов 2 - 0,6 м3 грунта

Стойки для сушки белья. Монтаж - 0,10914 т конструкций

Бетонирование стоек, В15 - 0,6 м3

Подвеска проволоки для белья - 48 м проволоки

Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 - 3,19м^2

Ограждение спорт.площадки (л.10)- 62м

Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 4 м без цоколя. Установка 62 м

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1 комплект

Скамья антивандальная - 3шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 3 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 21 секция

Стойка баскетбольная, тип 1 - 1 комплект

Знак парковки для инвалидов (л12)- 1 шт. -

Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 1шт.

Водоотводные сооружения -

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 38,4 $м^3$ грунта

Дно и откосы выемок каналов. Планировка вручную. Группа грунтов 1 - 48 м2 спланированной поверхности

Сооружения водосбросные с проезжей части из открытых лотков. Устройство на обочинах - 4,42 $м^3$ водосброса

Звенья одноочковых труб, отверстие труб 0,5 м. Укладка. Высота насыпи (на железных дорогах; на автомобильных дорогах) до 0; 0,9 м - 1,35 $м^3$ железобетона звеньев

Плиты покрытия. Укладка - 21шт.

Устройство монолитных оголовков - 0,46 $м^3$ железобетона в деле

Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 14,4$м^3$

ул. Толебаева №101;

Демонтажные работы

Демонтаж мет. конструкций стоек для сушки белья, турников, теннисного стола, скамеек - 0,803 т конструкций

Демонтаж металлических ограждений - 417м

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 183$м^3$

Щебень. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 - 37,5$м^3$ грунта

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 410 м

Озеленение

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка 8 шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка 13 шт.

Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 50 %- 69 м

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка 69 м

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м3 - 277 м3 грунта

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство 1535м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 18420м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 670м

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 36,5м^3 материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 365м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 365м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0303 - 1460 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство - 365 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0301 - 730 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 180м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 276 м^2

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101 - 1380 м^2

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 276м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 350м

Тип-4 и 4*

Грунт. Уплотнение щебнем - 671м^2

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 671м^2

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание - 296 м^2

Покрытие из искусственной травы монофиламентной, высота ворса h-22 мм (без учета работ по подготовке основания) - 375м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий -175 м бортового камня

Тип-5

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 100м^2 основания

Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство - 100 м^2 покрытия

Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси. Устройство. На каждый 0,5 см изменения толщины добавлять к норме 1127-0701-0101-400 $м^2$ покрытия

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 95м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 60,75$м^3$ материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 - 40,5 $м^3$

МАФы

Стойки для ковров (л.8)- 2 шт. -

Стойки для сушки белья (л.9)- 2 шт. -

Ограждение спорт.площадки (л.10)- 89м -

Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 4 м без цоколя. Установка - 89 м

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1комплект

Скамья антивандальная - 7шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1 шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 7 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 1комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 48 секция

Ворота для мини-футбола - 1 комплект

Сетка "Пирамида" малая - -1комплект

Детский спортивный комплекс с баскетбольным щитом - 1 комплект

Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой - 1комплект

Стол для настольного тенниса - 1шт.

Знак парковки для инвалидов (л12)- 2 шт.

Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 2шт.

ул.Шахворостова №173;

Демонтажные работы

Демонтаж мет. конструкций стоек для сушки белья, турников, скамеек - 0,277 т конструкций

Демонтаж деревянной песочницы - 0,5 м3 древесины в конструкции

Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка - 129 м3 конструкции

Камни бортовые на бетонном основании. Разборка - 55 м

Демонтаж опор - 2 опоры

Озеленение -

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5х0,5х0,4 м. Посадка 10 шт.

Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка 12 шт.

Кустарники-саженцы в живой изгороди однорядной и вьющиеся растения. Посадка - 48 м изгороди

Покрытия

Тип 1

Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,25 м^3 - 133м^3 грунта

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство -1290 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 15480 - м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 670 м

Тип-2

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство 16,5 м^3 материала основания в плотном теле

Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2) -165 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство - 165 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303 - 660 м^2

Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство 165 м^2

Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 - 330 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 80 м

Тип-3

Основания из щебня фракции 20-40 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) - 210 м2 основания

Основания из щебня фракции 20-40 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см^2). Исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к норме 1127-0403-0101-1050 -м^2 основания

Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов цементным раствором - 210 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий - 270 м

Тип-4

Грунт. Уплотнение щебнем - 292 м^2

Покрытия однослойные цементобетонные, толщиной слоя 10 см. Устройство - 292 м^2

Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание 292 м^2

Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий 95 м

Отмостка

Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство - 21,75м^3 материала основания в плотном теле

Устройство бетонной отмостки, В7,5 14,5 м^3

МАФы

Стойки для ковров - 2 шт.

Стойки для чистки ковров. Монтаж 0,13968 т конструкций

Стойки для сушки белья- 2 шт. -

Ограждение спорт.площадки - 62м -

Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 4 м без цоколя. Установка - 62 м оград

МАФы по УСН

Игровой модуль "Песочница Аквариум" - 1 комплект

Качалка "Ванька-встанька" - 1комплект

Скамья антивандальная - 3шт.

Навес для мусорных контейнеров из профнастила - 1 шт.

Домик-беседка с счетами - 1 комплект

Беседка летняя с крышей из профнастила - 2 шт.

Урна "Сатурн" - 3 шт.

Ограждение из сетчатых панелей из плетенной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип 1ПМ - 30.16 - 14 секция

Калитка распашная из сетчатых панелей 3D, 2D размером проема 1,0 м х 1,6 м, с металлическими стойками - 1 шт.

Качалка-балансир "Большая" - 1 комплект

Ограждение газонов "Тротуар" с 1 столбом - 26 секций

Стойка баскетбольная со щитом - 1комплект

Знак парковки для инвалидов (л12)- 1 шт. -

Знаки дорожные на металлических стойках. Установка - 1шт.

Защита строительных конструкций от коррозии

Все подземные железобетонные конструкции выполняются из бетона марки В15 по водонепроницаемости W6.

Боковые поверхности стен и фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Для защиты деревянных конструкций, выполняемых в заводских условиях, от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, применить антисептирование, консервирование, покрытие лакокрасочными материалами или поверхностную пропитку составами комплексного действия, согласно технологическим картам и регламентов завода изготовителя.

Металлические детали, выполняемые в заводских условиях, покрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

После монтажа конструкций закладные детали, соединительные элементы и открытые сварные швы во всех помещениях покрыть пентафталевым лаком НФ-170 или ПФ-171 (ГОСТ 15907-70*) с добавлением 10-15% алюминиевой пудры в 2 слоя общей толщиной 55 мкм по грунтовке ПФ-0142 (ТУ 6-10-1698-78).

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное электроосвещение

Таблица 2

Наименование объекта	Категория по надежности эл.снабжения	Принятое напряжение, В	Расчетная мощность, кВт	Кол-во устанавливаемых опор, шт.	Кол-во устанавливаемых светильников, шт.	Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ, м	Cosφ
ул.Абылайхана	III	380/220	0,9	7	11	172,0	0,96

№279							
мкр.Восточный №25	III	380/220	1,4	13	17	318,0	0,96
ул. Г.Орманова №5	III	380/220	1,1	10	13	217,0	0,96
ул. Каблиса Жырау №194	III	380/220	0,8	7	9	173,0	0,96
мкр. Самал д.№25, 24	III	380/220	1,9	16	23	395,0	0,96
мкр. Самал №27	III	380/220	1,6	14	19	300,0	0,96
мкр. Самал №28	III	380/220	1,5	13	18	292,0	0,96
мкр Самал д.№29, 30 “А”, 31	III	380/220	2,7	18	25	436,0	0,96
мкр. Самал д.№41	III	380/220	0,9	7	11	173,0	0,96
ул. Тауелсиздик №157	III	380/220	2,0	17	19	316,0	0,96
ул. Толебаева №101	III	380/220	3,0	21	28	444,0	0,96
ул. Шахворостова №173	III	380/220	2,0	16	19	374,0	0,96
ИТОГО	III	380/220	19,8	159	212	3610,0	0,96

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативными документами СН РК 4.04-04-2013, СП РК 4.04-104-2013, СН РК 2.04-02-2011, ПУЭ РК-2015, РДС РК 4.04-191-2002.

Технических условия для электроснабжения объектов выданы АО "ТАТЭК":

- №25-938/993 от 22.10.2018г. ул.Абылайхана №279;
- №25-952/1007 от 22.10.2018г. мкр.Восточный №25;
- №25-963/1016 от 22.10.2018г. ул. Г.Орманова №5;
- №25-939/994 от 22.10.2018г. ул. Каблиса Жырау №194;
- №25-960/1015 от 22.10.2018г. мкр. Самал д.№25;
- №25-959/1014 от 22.10.2018г. мкр. Самал №27;
- №25-957/1012 от 22.10.2018г. мкр. Самал №28;
- №25-958/1013 от 22.10.2018г. мкр Самал д.№29, 30 “А”, 31;
- №25-953/1008 от 22.10.2018г. мкр. Самал д.№41;
- №25-942/997 от 22.10.2018г. ул. Тауелсиздик №157;
- №25-941/996 от 22.10.2018г. ул. Толебаева №101;
- №25-962/1017 от 22.10.2018г. ул. Шахворостова №173.

За точку подключения приняты ШР-0,4 кВ домов, в соответствии с техническими условиями.

Наружное освещение дворовых площадок предусмотрено светодиодными светильниками марки “Zharik-80W”, наружное освещение спортивных площадок выполняется светильниками марки “Keremet-185W” на металлических опорах консольного типа, с прокладкой кабеля марки АВБбШв-5х4 мм2.

Нормируемая освещенность дворовых площадок 10 лк, спортивных площадок 50 лк.

Прокладка кабеля предусмотрена в траншее в гибкой жесткой гофрированной двустенной трубе из полиэтилена.

Питание и управление наружным освещением дворовых площадок осуществляется от щита управления и учета (ЩУНО), установленного в электрощитовой жилых домов, рядом со шкафом ВРУ-0,4 кВ жилого дома.

Подключение ЩУНО от шкафа ВРУ-0,4 кВ выполнено кабелем марки АВВГ-5х4 мм^2, от ЩУНО до опор наружного освещения кабелем АВБбШв-5х4 мм2. Предусмотрена прокладка кабеля по подвалу жилого дома открыто по стенам в металлорукаве диаметром 25 мм с креплением на скобах.

Питание и управление наружным освещением спортивных площадок предусматривается от щита управления типа ЯУО-9601, установленного по месту на металлическую опору наружного освещения спортивной площадки.

Учет электроэнергии предусмотрен в шкафу ЩУНО счетчиком прямого включения типа СА4-Э720 TX PLC IP.

Управление наружным освещением осуществляется от программируемого реле времени типа PCZ-524, установленного в шкафу ЩУНО.

Заземление.

Для заземления металлических опор предусмотрено заземляющее устройство, состоящее из вертикального заземлителя (сталь кругла диам. 16 мм, длиной 2 м) и горизонтального заземлителя (сталь круглая диам.10 мм, длиной 1 м).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности.

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пожарная безопасность здания достигается предусмотренными в проекте техническими решениями:

Предусмотрены свободные подъезды к зданиям согласно ППБ РК №35 от 08.02.2006г;

огнезащитную обработку деревянных конструкций необходимо выполнить препаратом «Спарк»-древесина по ТУ647-РК-19770303 ЮО-001-2000 за два раза согласно п.1.3.2.5 ППБ РК № 35 от 08.02.2006г;

Подъезды к зданиям содержать всегда свободным для проезда пожарной техники, а зимой - очищенным от снега и льда.

Территории обеспечиваются наружным освещением в темное время суток.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул.Гали Орманова№5; мкр. Восточный№25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» разработанный ИП Адинбекова И.Н.

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-

защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

на период строительно-монтажных работ выполняются, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, антикоррозийные работы, сварочные работы.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке в период строительно-монтажных работ происходит от 25 источников, из них 22 неорганизованных источников (6001-6022) и три организованных источника (0001-0003) выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и составляют:

Таблица 3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период строительно-монтажных работ		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,14656	0,23357	0,14656	0,23357	2019
(0304) Азота оксид								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,02379	0,03796	0,02379	0,03796	2019
(0328) Углерод оксид								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,01245	0,02118	0,01245	0,02118	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,01955	0,03056	0,01955	0,03056	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,128	0,2037	0,128	0,2037	2019
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,0000002	0,0000004	0,0000002	0,0000004	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Стройплощадка	0001-02	-	-	0,00267	0,00408	0,00267	0,00408	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельныеС12-С19								

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период строительно-монтажных работ		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Стройплощадка	0001-03	-	-	0,08586	0,10246	0,08586	0,10246	2019
Итого по орг. источникам		-	-	**0.4188802**	**0.6327004**	**0.4188802**	**0.6327004**	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Стройплощадка	6015	-	-	0.00713	0.00081	0.00713	0.00081	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (332)								
Стройплощадка	6015	-	-	0.00074	0.000092	0.00074	0.000092	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Стройплощадка	6023	-	-	0.00014	0.000075	0.00014	0.000075	2019
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	6015-16	-	-	0,00168	0,000049	0,00168	0,000049	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид)								
Стройплощадка	6015-16	-	-	0,000274	0,000008	0,000274	0,000008	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Стройплощадка	6015	-	-	0.00369	0.00018	0.00369	0.00018	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Стройплощадка	6015	-	-	0.000208	0.00001	0.000208	0.00001	2019
(0344) Фториды неорганические, плохо растворимые								
Стройплощадка	6015	-	-	0.00092	0.000044	0.00092	0.000044	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о, м-п-изомеров Ксилол)								
Стройплощадка	6008-14	-	-	0,20955	0,05041	0,20955	0,05041	2019
(0621) Метилбензол (Толуол)								
Стройплощадка	6010-14	-	-	0,0124	0,12811	0,0124	0,12811	2019
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Стройплощадка	6014	-	-	0.00041	0.03777	0.00041	0.03777	2019
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Стройплощадка	6014	-	-	0.00028	0.02518	0.00028	0.02518	2019
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Стройплощадка	6014	-	-	0.00023	0.02015	0.00023	0.02015	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир)								
Стройплощадка	6010-14	-	-	0,000791	0,02562	0,000791	0,02562	2019
(1401) Пропан-2-он								
Стройплощадка	6010-14	-	-	0,00482	0,01856	0,00482	0,01856	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Стройплощадка	6009-11	-	-	0,1169	0,04443	0,1169	0,04443	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Стройплощадка	6017-19	-	-	0,04432	0,8988	0,04432	0,8988	2019
(2902) Взвешенные частицы								
Стройплощадка	6008-13	-	-	0,08326	0,02403	0,08326	0,02403	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Стройплощадка	6001-21	-	-	0,11925	0,224699	0,11925	0,224699	2019

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующее положение		На период строительно-монтажных работ		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(2936) Пыль древесная								
Стройплощадка	6022	-	-	0.00232	0.01301	0.00232	0.01301	2019
Итого по неорг. источникам		**-**	**-**	**0.609349**	**1.512108**	**0.609349**	**1.512108**	
Всего по предприятию		-	-	1.0282292	2.1448084	1.0282292	2.1448084	

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению капитального ремонта объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительно-монтажных работах на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при выполнении строительно-монтажных работ объекта потребность в воде на хозяйственно бытовыеи технические нужды составляет –702,2 м^3/период;

Водоотведение - будет производиться в биотуалет с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения. Очистка накопителя производится по мере накопления путем вывоза сторонними организациями в места согласованные СЭС.

При выполнении строительно-монтажных работ объекта водоотведение составляет –167,04 м^3/период;

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке проведения работ не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра.

Проведение каких-либо строительных работ, оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время проведения работ и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Работы по благоустройству ведутся согласно постановления Акимата города Талдыкорган за № 566 от 26 ноября 2018 года.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице.

Таблица 4

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительно-монтажных работ			
Всего	2925,31	-	2925,31
в т. ч. отходов производства	2923,87	-	2923,87
отходов потребления	1,44	-	1,44
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара от ЛКМ	0,069	-	0,069
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	1,44	-	1,44
Огарки сварочных электродов	0,00086	-	0,00086

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зеленых насаждений предусмотрен дефектным актом, согласно приказа ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» за № 163-н от 20.08.2018гда.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При рассмотрении рабочего проекта «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279», установлено, что согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17.11.2017 г. № 836 «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно – эпидемиологическому контролю и надзору» детские игровые и спортивные площадки не входят в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно – эпидемиологическому контролю и надзору. Санитарно –эпидемиологическое заключение не требуется.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

В разделе ПОС предусмотрены мероприятия по безопасности производства работ при строительстве данного объекта.

Проект организации строительства разрабатывается на условного подрядчика.

В состав подготовительного периода входят работы, связанные с подготовкой строительной площадки.

Электроснабжение и водоснабжение стройплощадки на период строительства осуществляется по временным ТУ.

Капремонт дворовых площадок производится средствами малой механизации. Выверка строительных конструкций и инженерных сетей производится с помощью теодолита и нивелира. Снабжение раствором и бетоном производится централизовано.

Фактическое положение конструкций и инженерных сетей в плане и по высоте, их вертикальность, горизонтальность или заданный уклон, соосность и совмещение плоскостей, расположение закладных деталей должны контролироваться строительно-монтажной организацией на всех этапах строительства.

При производстве работ должны соблюдаться технические и организационные мероприятия, направленные на соблюдение безопасного высокопроизводительного труда.

При выполнении работ по площадке должны соблюдаться действующие правила по технике безопасности для строительно-монтажных работ.

На строительной площадке категорически не допускается нахождение посторонних людей. Работа на объекте разрешается только при наличии утвержденного проекта производства работ, разрабатываемого генподрядной организацией.

В процессе строительства необходимо предусмотреть разработку организационно-технологической документации (ППР и др.) в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других нормативных документов.

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 5,0 мес. Начало строительства намечено на 2019г. согласно письму заказчика №89-16-02/2520 от 14.12.2018

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нк на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса " "SANA-2015". Версия 18.4 от 01.10.18 г." по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018г.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с МРП 2019г-2525тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в проект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279», внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

Общее ко всем дворам:

1. Откорректированы нормативные документы. Откорректированы общие данные.
2. Заполнен угловой штамп (на всех листах) согласно ГОСТ 21.101-97 п. 5,28а.
3. На всех дворах показана граница, размеры проектируемого участка и пересчитаны площади участка.
4. В тех дворах, где запроектировано новое а/б покрытие (тип1), на листе «благоустройство территории» указано в примечании объём вынутого грунта при устройстве нового покрытия.
5. На всех проектируемых парковках показан уклон от бортового камня на проезжую часть
6. На листе «Благоустройство территории» в примечании указаны расстояния при посадке деревьев, кустарников от наружных стен здания, от края тротуара и проезжей части согласно СПРК 3.01-105- 2013 табл. 3.
7. В примечании добавлено, что при сопряжении покрытия пешеходных дорожек с проездами предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с дорожек на проезжую часть, согласно СНРК 3.01-05-2013 п.5.4.3.
8. Для площадок ТБО предусмотрено твёрдое покрытие, согласно СПРК 3.01-105-2013 п.4.12.31.
9. Заполнены все угловые штампы согласно ГОСТ21.101.-97 прил.Д, по форме3.
10. ГП-6. В ведомости покрытий откорректирована толщина покрытия
11. ГП-7. Конструкции типов покрытий. ТИП-1. На рисунке показано и учтено 2 слоя а/бетона. ТИП-3. Толщина основания под плиточное покрытие принята согласно СТРК 3.01-101-2013 т. 11. Добавлено щебёночное основание толщиной 10см.
12. ГП-7 На всех деталях покрытий исправлены заменённые ГОСТы на а/бетон, щебень.

Ул. Абылайхана д. 279

13. Выполнен титульный лист, согласно ГОСТ 21.101-97-п. 9.2.
14. ГП-3. План организации рельефа. На листе показана дренажная яма, предусмотрена ведомость, где учтено количество труб используемых в проекте (на 2 ямы) ; и объём всех материалов. Указаны фракции щебня, гравия. Исправлен ГОСТ 8267-82 на 8267-93. Указана по низу ширина дренажной ямы.
15. ГП-4. Разбивочный план. Указаны размеры проектируемого участка.
16. ГП-4. Экспликацию зданий и сооружений заменили по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» по ГОСТ 21.508-93 п.3.20.
17. ГП-4. На плане указана длина парковочного места на стоянке.
18. ГП-4. Указана на плане длина площадки №2 по ГП.
19. ГП-4. Указано наименование улиц на съёмке.
20. ГП-5. План расстановки МАФ. В ведомости МАФ откорректировано количество урн и скамеек.
21. ГП-6. Показано на плане и учтено покрытие дорожек от проезжей части до детской площадки.
22. ГП-6. Подправлено на плане расположение знака на стоянке МГН.
23. ГП-6. Поправлено на плане место проектирования бирючины

М. Восточный д. 25

24. ГП-3. Разбивочный план. На всех планах показан номер дома №25 и наименование улиц.

25. ГП-3. На плане указана длина парковки №1 по ГП. Указаны размеры площадки №7.

26. ГП-3. Экспликация зданий и сооружений заменена по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» по ГОСТ 21.508-93 п.3.20.

27. ГП-4. План организации рельефа. Исправлены отметки (сущ. и проект.) на проезжей части (выезд на ул. Нур) и отметки в противоположной стороне (возле мусороконтейнера).

28. ГП-6. На плане показана 1 беседка под №6 в ведомости МАФ исправлено количество.

29. ГП-6. На плане показано 6 шт. скамьи №3 и 6шт. урн под №7, в ведомости МАФ исправлено количество.

30. ГП-6. На плане навес № 11 для мусороконтейнера показан правильно. На мусороконтейнерной площадке предусмотрена установка мусороконтейнеров и бетонная площадка под ними. Учтено и добавлено покрытие и конструкция покрытия.

31. ГП-6. На плане стоек для сушки белья №12 показано 4шт., в ведомости МАФ исправлено количество.

32. ГП-6. На плане стоек для чистки ковров №3 показано 2шт., в ведомости МАФ исправлено количество.

33. ГП 6.1. В ведомости покрытий исправлена толщина «Нового покрытия из а/бетона.

ул. Гали Орманова д. 5

34. ГП-3. План организации рельефа. Исправлено направление сброса воды по проезду возле проектируемой стоянки.

35. ГП-4. Разбивочный план. Выполнен по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» см. ГОСТ 21.508-93 п.3.20.

36. ГП-4. На плане указаны размеры на площадках № 2 и №4. Обозначение номера скважины на выноске показаны дальше от площадок.

37. ГП-5. План расстановки МАФ. На площадке №2 показано единое покрытие.

38. ГП-5. В ведомости МАФ указано 5 урн и 5 скамеек (№3, №7), на плане исправлено количество урн и скамеек.

39. ГП-5. На мусороконтейнерной площадке предусмотрена установка мусороконтейнеров и бетонная площадка под ними. Учтено и добавлено покрытие и конструкция покрытия.

40. ГП-5. На плане показана 1 беседка под №6 в ведомости МАФ исправлено количество.

41. ГП-5. В ведомости МАФ под №13 указана «Стойка для белья», исправлено на «Дорожный знак».

42. ГП-6. План расстановки МАФ. Исправлен на План благоустройства территории». На плане указано расстояние от проектируемых кустарников до стен зданий.

43. ГП 6. В ведомости покрытий и на конструкции покрытия откорректирована толщина.

ул. Каблиса Жырау д. 194

44. ГП-4. Разбивочный план. Экспликация зданий и сооружений заменена по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» см. ГОСТ 21.508-93 п.3.20.

45. ГП-6. План расстановки МАФ. Исправлен на «План благоустройства территории». На плане указано расстояние от проектируемых кустарников до стен зданий.

46. ГП 6. В ведомости покрытий исправлена толщина из а/бетона.

М. Самал, 41

47. ГП-3. Разбивочный план. Экспликация зданий и сооружений заменена по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» по ГОСТ 21.508-93 п.3.20. На плане и в экспликации зданий и сооружений исправлены номера по ГП всех площадок на всех листах.

48. ГП-3. Показана ширина дорожек у подъездов и длина дорожки шириной 1м.

49. ГП-5. План расстановки МАФ. («План покрытий»). Указана увеличенная ширина проезда.

50. ГП-6.1 План расстановки МАФ. («Ведомость МАФ»). В ведомости покрытий пересчитано количество плиточного покрытия тип 3 (учтено покрытие дорожек) и количество бортового камня.

51. ГП 6.1. В ведомости покрытий откорректирована толщина а/б покрытия.

М. Самал 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 30а

52. ГП-3. Разбивочный план. Экспликация зданий и сооружений заменена по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» см. ГОСТ 21.508-93 п.3.20. На плане или в экспликации зданий и сооружений исправлены номера по ГП всех площадок на всех листах.

53. Подписаны на всех планах номера домов.

54. ГП-3. Указана длина площадки для баскетбола.

55. ГП-3. Указана длина и ширина парковок, там, где не указано.

56. ГП-3. Показана ширина и длина дорожек у подъездов.

57. ГП-4. На листе указаны условные обозначения лотков и металлические решётки на существующих лотках со ссылкой на лист ГП-12. На плане показано, где предусмотрено устройство металлических решёток. и указана их длина.

58. ГП-5. План расстановки МАФ. («План покрытий»). Указана увеличенная ширина проезда.

59. ГП-6. В ведомости МАФ откорректирована высота ограждения спортивной площадки.

60. ГП-6. На спортивной баскетбольной площадке предусмотрены стойки баскетбольные с щитом – 2шт.

61. ГП 6.1. В ведомости покрытий откорректирована толщина нового покрытия из а/бетона

62. ГП-6.1. В ведомости МАФ исправлены МАФ под № 1.

63. ГП-6.1. В ведомости МАФ откорректированы МАФ под № 24.

ул. Тәуелсіздік 157

64. ГП-2. В ведомости демонтажных работ добавлена конструкция существующего покрытия при снятии полностью а/бетонного покрытия и его толщина.

65. ГП-3. Разбивочный план. Экспликацию зданий и сооружений заменили по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» см. ГОСТ 21.508-93 п.3.20.

66. ГП-3. На плане дополнены размеры на всех площадках, на парковке, на проезжей части, на дорожках .

67. ГП-3. Пересмотрена ширина проезжей части.

68. ГП-4. На плане организации рельефа пересмотрены уклоны на проезжей части.

69. ГП-5. План расстановки МАФ. На площадке №2 показано единое покрытие.

70. ГП-5. На мусороконтейнерной площадке предусмотрена установка мусороконтейнеров.

71. ГП 6. В ведомости покрытий откорректирована толщина.

ул. Толебаева 101

72. ГП-2. В ведомости демонтажных работ указана конструкция существующего покрытия при снятии полностью а/бетонного покрытия и его толщина.

73. ГП-3. Разбивочный план. Экспликация зданий и сооружений заменена по форме 4 «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» по ГОСТ 21.508-93 п.3.20.

74. ГП-3. В экспликации зданий и сооружений откорректировано наименование спортивной площадки.

75. ГП-3. На стоянке убран один ряд парковочных мест, т.к. при двухстороннем расположении парковочных мест между ними должно быть расстояние 6,95м согласно СПРК 3.01-101-2013 табл.4.

76. ГП-3. На плане дополнены размеры на площадках №3, №4. Указана длина дорожек.

77. ГП-5. В ведомости МАФ количество ограждения детских площадок 100пм исправлено на 95пм.

78. ГП-5. План расстановки МАФ. На площадке №2 показано единое покрытие.

79. ГП 6. В ведомости покрытий откорректирована толщина а/бетона.

80. ГП-6. В ведомости покрытий исправлена площадь покрытия тип 4 – 282 на 284; тип 4*(показано в ведомости покрытий) – 370м^2 на 375м^2.

81. ГП-7. Конструкции типов покрытий. ТИП-5. Покрытие тротуара откорректировано. Исправлена деталь а/бетонного покрытия на тротуарах. Заменен бортовой камень на БР100.20.8.

ул. Шахворостова 173

82. ГП-3. На плане показаны размеры проезжей части. Указана длина дорожек. Указана ширина площадки №2.

83. ГП-3. Для площадки ТБО предусмотрена площадка для разворота мусоропогрузочной машины.

84. ГП-4. План организации рельефа. Отметка покрытия у мусороконтейнерной площадки поднята до нужного уровня, для ухода воды от площадки.

85. ГП-5. В ведомости МАФ количество ограждения детской площадки 100пм исправлено на 51пм.

86. ГП-5. На мусороконтейнерной площадке добавлены мусороконтейнеры.

87. ГП-5. На плане баскетбольной площадки показаны баскетбольные стойки и на стоянке показан знак парковки для инвалидов.

88. ГП-6. План расстановки МАФ назван согласно ведомости рабочих чертежей.

89. ГП 6. В ведомости покрытий исправлена толщина Нового покрытия из а/бетона.

90. ГП-6. В ведомости элементов озеленения количество проектируемых деревьев откорректировано.

91. ГП-6. В ведомости элементов озеленения количество бирючины откорректировано.

92. ГП-7. Конструкции типов покрытий. ТИП-5. Откорректировано покрытие тротуара. Заменен бортовой камень на БР100.20.8.

Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения

93. Указан номер и дата выдачи АПЗ

94. На участках предусматривается реконструкция покрытий, выполнена дефектная ведомость.

95. В разделе ГП добавлен раздел АС:

96. Для детского оборудования, которое устраивается на фундаменте, показаны схемы разбивки фундамента, показано заглубление фундамента и указан класс бетона для фундамента

97. По ул.Шахворостова №173, мкр. Самал 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 30а, 31, ул. Тауелсиздик №157, ул. Толебаева №101 показана схема спортивных площадок, с разбивкой стоек для ограждения, показана калитка на схеме.

Раздел электроснабжение

98. Рабочий проект согласован с электроснабжающей организацией и с председателем КСК.

99. Откорректированы нормативные документы.

100. Откорректированы общие данные.

101. Приведены сведения по системе управления наружным освещением.

102. Добавлены основные показатели проекта.

103. Приведены решения по заземлению.

104. План сетей наружного освещения выполнен в соответствии с ГОСТ 21.607-2014.

105. Приведена ведомость опор с установленными на них осветительными приборами.

106. Откорректированы дефектные акты

ОВОС

107. После исправления замечаний по разделам Рабочего проекта, а также ПОС (проект организации строительства), ОВОС откорректирован, согласно требований п.1 ст. 27 Экологического Кодекса РК.

108. В проекте дана ссылка на документ, устанавливающий право собственности или сервитут на земли проведения данных работ.

109. Таблица водного баланса приведена в соответствие, с указанием технической воды в ней согласно приказа Министра охраны окружающей среды и водных ресурсов РК от 12 июня 2014 года № 221-п.

Сметная документация

110. Представлено подписанное заказчиком Казахстанское содержание, утвержденное заказчиком.

111. Представлено письмо о транспортировки основных строительных материалов – не превышает 30км №89-16-89/384 19.03.2019г.

112. Представлена пояснительная записка сметной документации и исходные данные к смете.

113. Сводный и сметный расчеты откорректированы согласно замечаниям. Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу согласно расчету. Выполнена разбивка по годам.

114. В сметном расчете учтены затраты зимние удорожания. Согласно НДЗ РК 8.04-06-2015 необходимо учесть 1,5% с коф.0,9 -8п.1г.

115. В сметном расчёте исключены не обоснованно принятые затраты на перевозку материалов.

116. В локальных сметах учтена перевозка мусора согласно письму заказчика, на 15км №89-16-89/229 от 19.02.2019г.

117. В локальных сметах исключена погрузка и перевозка металла.

118. Дефектная ведомость откорректирована согласно замечаниям.

119. Книга прайс-листов откорректирована согласно замечаниям, представлен утвержденный перечень.

120. Представлен откорректированный ПОС

121. Сметная документация пересчитана согласно замечаниям и откорректированному проекту.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями и иными исходными данными, и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

Согласно приказа Министра национальной экономики РК от 30.05.2015 года № 414 «Перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых

домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279», не относится к объектам высокой эпидемиологической значимости.

Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

При рассмотрении рабочего проекта «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279», установлено, что согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17.11.2017 г. № 836 «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно – эпидемиологическому контролю и надзору» детские игровые и спортивные площадки не входят в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно – эпидемиологическому контролю и надзору. Санитарно –эпидемиологическое заключение не требуется.

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ71VDD00114918 от 26.03.2019 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» акимата Алматинской области.

Изменение технико-экономических показателей рабочего проекта после внесений изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице:

Таблица 5

№ п/п	*Наименование показателей*	*Ед. изм.*	*Показатели*	
			Заявленные	*Рекомендуемые к утверждению*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Общая площадь благоустраиваемых дворовых территорий	га	5,6968	5,6968
2	Площадь застройки	$м^2$	8773,4	8773,4
3	Площадь покрытий	га	2,4820	2,4820
4	Площадь озеленения (естественный грунт)	га	2,0223	2,0223
5	Опоры освещения	шт	159	159
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2019г.г. года, всего в т. ч.: СМР оборудование	млн. тенге	399,349 341,358 0,307 57,684	461,099 380,474 0,215 80,409

	прочие затраты			
6.1	Из них: в ценах 2018 года (ПИР, экспертиза) (МРП – 2405 тенге) в ценах 2019 года (МРП –2525 тенге)	млн. тенге	399,349 -	16,137 444,962
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

8. ВЫВОДЫ

Рабочий проект «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы «Модернизация ЖКХ» на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул. Гали Орманова №5; мкр. Восточный №25; ул. Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь благоустраиваемых дворовых территорий	5,6968 га
Площадь покрытий	2,4820 га
Площадь застройки	8773,4 м^2
Площадь озеленения (естественный грунт)	2,0223 га
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2019г.г., всего	461,099 млн. тенге
в том числе: СМР	380,474 млн. тенге
оборудование	0,215 млн. тенге
прочие затраты	80,409 млн. тенге
Из них: в ценах 2018 года (экспертиза) (МРП – 2405 тенге) в ценах 2019 года (МРП –2525 тенге)	 16,137 млн. тенге 444,962 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	5 месяцев

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган», в соответствии с условиями договора № 071-ц от 13.12.2018 года

Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

«ТҮКШ-н жаңғырту» бағдарламасына сәйкес Талдықорған қ. көп қабатты 13 тұрғын үйлерінің Самал ш-а №25; Самал ш-а №27; Самал ш-а №28; Самал ш-а №30а,31,29; Самал ш-а №24; Самал ш-а №41; Гали Орманова көш. №5; Восточный ш-а №25; Шахворостова көш. №173; Толебаева көш. №101; Каблиса Жырау көш. №194; Тәуелсіздік көш. №157; Абылайхан көш. №279 аулалық алаңдарын орнату» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Абаттандыру аула аумақтарының жалпы ауданы	5,6968 га
Жабынның ауданы	2,4820 га
Салынатын ауданы	8773,4 м^2
Көгалдандыру ауданы (табиғи жер)	2,0223 га
2018-2019 ж.ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы оның ішінде:	461,099 млн. теңге
ҚМЖ	380,474 млн. теңге
құрал жабдықтар	0,215 млн. теңге
өзге де шығындар	80,409 млн. теңге
оның ішінде	
2018 жылғы бағаға (сараптама) (АЕК 2405 тенге);	16,137 млн. теңге
2019 жылғы бағаға АЕК 2525;	444,962 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	5,0 ай

Осы сараптамалық қорытынды 13.12.2018 жылғы №071-ц шарт талаптарына сәйкес, растығы «Талдықорған қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісінде рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы тиіс.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС сарапшылары:

Сараптау тобының басшысы

С.А.Остапчук, аттестат: 09.03. 2017 жылдан KZ84VJE00023711;
09.03. 2017 жылдан KZ68VJE00023708;

Сарапшылар:

О.Г. Бахирева 20.08. 2015 жылдан KZ90VJE00012739;
Б.Б.Хасенова 09.03. 2017 жылдан KZ03VJE00023714;
Е.С.Каргин 29.06. 2017 жылдан KZ40VJE00028286;

Д.С.Востриков	29.06. 2018 жылдан KZ84VJE00039231;
И.В.Яблонская	06.02.2018 жылдан KZ31VJE00034850;
М.В. Звегинцева	19.07.2017 жылдан KZ55VJE00028889.

Остапчук С.А.

Директор

Звегинцева М.В.

Эксперт

Мальцев Н.А.

Эксперт

Яблонская И.В.

Эксперт

Востриков Д.С.

Эксперт

Каргин Е.С.

Эксперт

Хасенова Б.Б.

Эксперт

Бахирева О.Г.

Эксперт

Номер: KZ71VDD00114918

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" 040000, Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, улица АБАЯ, дом № 241,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030240001931

Наименование производственного объекта: Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул.Гали Орманова№5; мкр. Восточный №25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Талдыкорган Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 26.03.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,028229234	2,1447894017
Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган, согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 13 дворов: мкр. Самал №25; мкр. Самал №27; мкр. Самал №28; мкр. Самал №30а,31,29; мкр. Самал №24; мкр. Самал№41; ул.Гали Орманова№5; мкр. Восточный №25; ул.Шахворостова №173; ул. Толебаева №101; ул. Каблиса Жырау №194; ул. Тауелсиздик №157; ул. Абылайхана №279»	1,028229234	2,1447894017
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00014	0,000075
Сера диоксид	0,01955	0,03056
Уайт-спирит	0,11691	0,04443
Пропан-2-он	0,00482	0,01856
Пыль древесная	0,00232	0,01301
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,119258	0,224729
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00092	0,000044
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000208	0,00001
Этанол	0,00028	0,02518
Углерод оксид	0,13169	0,20388
Углерод	0,01245	0,02037
Формальдегид	0,00267	0,00408
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000008	0,000041
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,13018	1,00126
Бенз/а/пирен	0,000000234	0,0000004017
Бутан-1-ол	0,00041	0,03777
2-Этоксиэтанол	0,00023	0,02015
Азот (II) оксид	0,024064	0,037968
Азота (IV) диоксид	0,14824	0,2336
Железо (II, III) оксиды	0,00713	0,00081

Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00074	0,000092
Метилбензол	0,01241	0,12811
Бутилацетат	0,000791	0,02562
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,08326	0,02403
1,2-Диметилбензол	0,20955	0,05041
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.

Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.

Настоящее разрешение действует с 01.05.2019 года по 30.09.2019