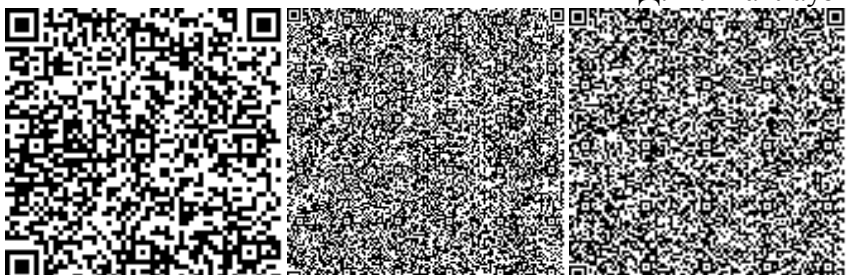
Бекітемін
ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»
Директоры
Д.Ш. Жайлауов



«Қызылорда облысы,Қазалы ауданы, Қарлан учаскесіндегі тұрғын үйлерге сервистік ауыз су желісін жүргізу»
жұмыс жобасы бойынша

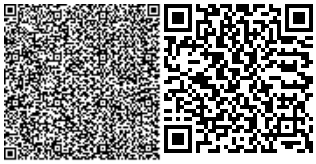
27.12.2016 ж. № ОСар-0027/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазалы аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КБ «Мунай Газ Инжиниринг» ЖШС

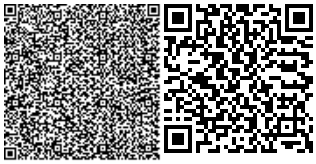
Шымкент қаласы



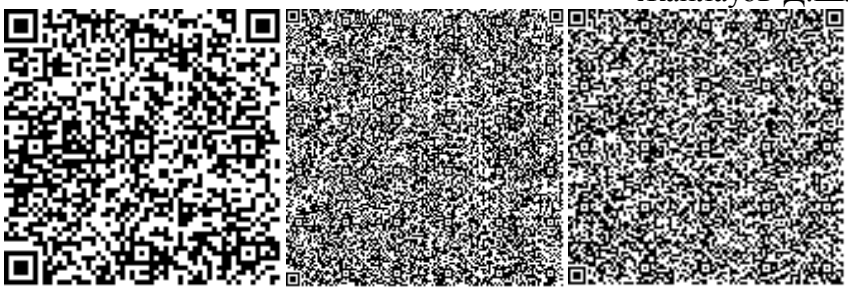
АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы,Қазалы ауданы, Қарлан учаскесіндегі тұрғын үйлерге сервистік ауыз су желісін жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен беріледі.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-ні рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



Утверждаю
Директор
ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»
Жайлауов Д.Ш.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

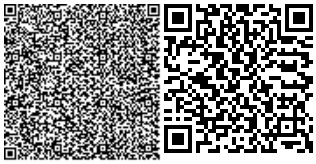
№ ОСар-0027/16 от 27.12.2016 г.

по рабочему проекту
«Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Казалинский районный отдел строительства"
Кызылординской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"

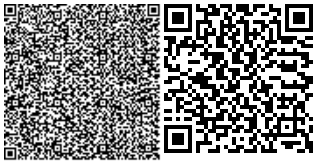
г. Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»



1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договора №27 от 18.08.2016 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Онтүстік Сараптама» города Шымкент ЮКО и ГУ «Казалинский районный отдел строительства" Кызылординской области , в соответствии с письмом № 133 от 15.11.2016 года, выданным ГУ "Казалинский районный отдел строительства" Кызылординской области.

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Казалинский районный отдел строительства» Кызылординской области.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг». Государственная лицензия №15011310 от 15.06.2015 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области. Дата выдачи приложения к лицензии 15.06.2015 года. Особые условия действия лицензии - II категория.

ГИП Кусбаева К. Приказ о назначении ГИП за № 37/16 от 23.08.2016 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области». утвержденное Руководителем ГУ "Казалинский районный отдел строительства" 18 августа 2016 году;

акт выбора и согласования земельного участка с ситуационной схемой двух участков, согласованный ГУ «Казалинский районный отдел земельных отношении» и ГУ «Казалинский районный отдел строительства» в 2016 году;

архитектурно-планировочное задание за №13 от 12.08.2016 года для строительства сервисных сетей водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области, выданное отделом архитектуры и градостроительства Казалинского района, Кызылординской области;

постановление районного акима Казалинского района за № 170 от 18 июля 2016 года о предоставлении земельного участка для строительства сервисных сетей водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области;

Казалинского района, Кызылординской области, выданное отделом архитектуры и градостроительства Казалинского района, Кызылординской области;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком в 2016 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненное ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг». в 2016 году. Государственная лицензия ГСЛ №0000783 от 13.10.2009 года, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Дата выдачи приложения к лицензии 13.10.2009 года;

- топографическая съёмка, выполненная ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг». в 2016 году.

письмо руководителя ГУ «Казалинский районный отдел строительства» № 133 от15.11.2016года о том что, финансирование строительства объекта «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области» предусмотрено бюджетной программой 058 – « Развитие сети и систем водоснабжения населенных пунктов» в 2017 году;

письмо руководителя ГУ «Казалинский районный отдел строительства» № 133 от15.11.2016 года о том, что начало строительства объекта «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области» 2017 году;

Технические условия:
технические условия №04-75 от 28.07.2016 года, выданные филиал ОДСП «Арал»РГП «Казводхоз», на подключение объектов к системе водоснабжения 4 жилых домов.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Санитарно-эпидемиологическое заключение №77 от 23.11 2016года, утвержденное Главным государственным санитарным врачом Казалинского районного управления ЗПП;

отчет «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» государственная лицензия № 15011310 от 15.06.2015 года, по рабочему проекту «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области»;

рабочий проект «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области», согласован с районным отделом по земельным отношениям, районным отделом архитектуры Казалинского района в 2016 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1, книга 1. Пояснительная записка.
Том 1, книга 2. Охрана окружающей среды.
Том 2. Наружный водопровод.
Том 3. Сметная документация.
Том IV. Паспорт проекта.
Брошюра. Отчет об инженерно - геологических изысканиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области», направлено на улучшение условий жизни и быта населения. В настоящее время жилые дома на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области не обеспечены питьевой водой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Четыре жилых дома находятся на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области. Район строительства представляет частично застроенную жилую территорию.

Поверхность проектируемого участка работ на первой надпойменной террасе реки Сырдарья.

Рельеф трассы волнистый. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 60,60 м до 61,90 м.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в °С: абсолютная максимальная плюс 44; абсолютная минимальная минус 40; наиболее холодной пятидневки – минус 25.

Нормативная глубина промерзания грунтов: для суглинка – 1,21 м.

Нормативная глубина промерзания грунтов: для песка - 1,48 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра – V.

Район по толщине стенки гололеда - II.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерные изыскания по объекту строительства были проведены ТОО «Инженерные изыскания и К». в 2016 году.

В геоморфологическом отношении участок работ относится I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделены 1 (один) инженерно-геологический элемент(ИГЭ):

ИГЭ-1- супесь темно коричневая, от твердой до текучей консистенции, низкопористая, с пятнами ожелезнения, с включениями корней растений, мелкими прослоями песка и суглинка, пучинистая вскрытой мощностью 4,7-4,8 м.

Физические свойства ИГЭ-1: по содержанию сухого остатка (0,680-0,887%) грунты – среднезасолены. Тип засоления – сульфатный и хлоридно-сульфатный.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} (4030-4700мг/кг)грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и среднеагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^-(355-1667 мг/кг) грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов на глубине 1,0-1,5-2,0м: по отношению к железу – высокая; по отношению к алюминию –высокая, по отношению к свинцу –высокая степень коррозийности. При промерзании глинистые грунты являются сильнопучинистыми.

- Глинистые грунты при динамическом воздействии от землеройной техники способны к тиксотропии(разжижению), а в зимнее время к пучению.

-Коэффициент пучения принять для супеси ξ_{fh} 4-7 %.

Сейсмичность района работ по СНиП РК 2.03-30-2006, г. Алматы,2006 г. составляет пять баллов.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводков период: первый-конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля. а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 75,4 м.

Подземные воды обладаю сульфатной агрессией, III-типа.

6.2. Проектные решения

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области». утвержденное Руководителем ГУ "Казалинский районный отдел строительства" 18 августа 2016 году; ТУ №04-75 от 28.07.2016г., выданные филиал ОДСП «Арал»РГП «Казводхоз», на подключение объектов к системе водоснабжения 4 жилых дома.

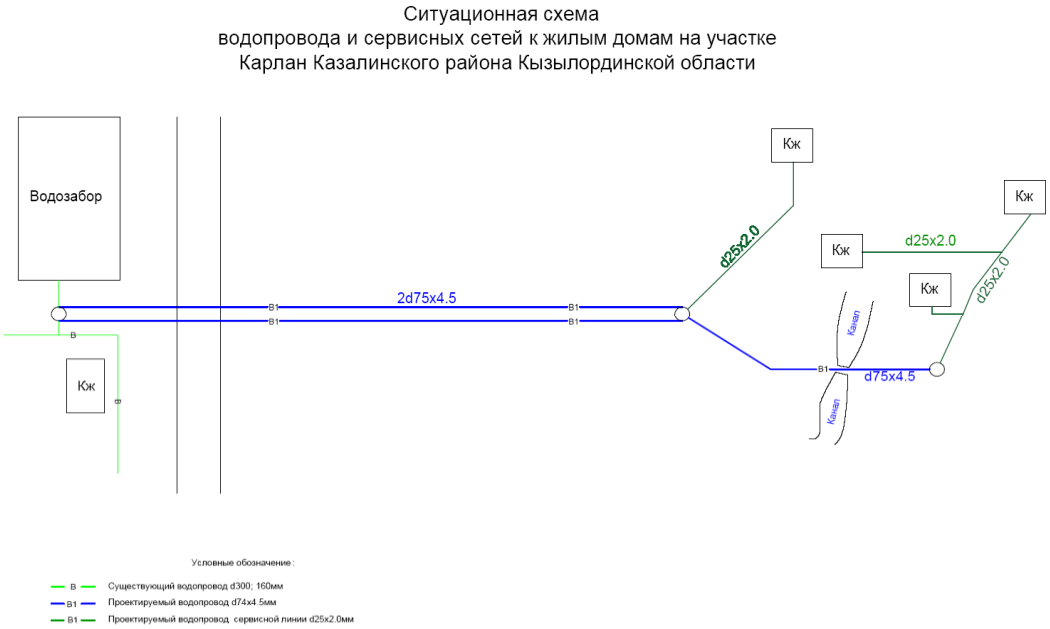
Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет 0,408 л/с.

Количество домов – 4.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Ситуационная схема



В рабочем проекте дается ситуационная схема со всеми инженерными сетями. Дополнительные виды сооружений, вертикальная планировка, благоустройство и озеленение, отвод поверхностных вод не предусматривается. Вскрытие и восстановление трассы прокладки водопровода предусматривается рабочим проектом. В связи с вышеизложенным проектное решение данного раздела не требуется.

Технико-экономические показатели

Таблица№1

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/час	л/сек	
Водопровод	4,68	1,22	0,34	
Канализация	4,68	1,22	0,34	
ИТОГО	4,68	1,22	0,34	

6.2.1 Технологические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топосъемки, технических условии №04-75 от 28.07.2016 года, выданные филиал ОДСП «Арал»РГП «Казводхоз», на подключение объектов к системе водоснабжения 4 жилых домов.

В соответствии с приказом МНЭ РК №335 от 28.07.2016г. рабочий проект «Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области» объект относится к технически несложным объектам II-го (нормального) уровня ответственности.

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых целей жилых домов отвечает требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая».

Мощность предприятия

Количество домов -4 шт.

Протяженность сетей водопровда из полиэтиленовых труб - 1331,0 м.

Подключение потребителей (жилых домов) - подземное, до домового прибора учета.

Потребность в основных видах ресурсов

Протяженность сетей водопровда из полиэтиленовых труб - 1331,0 м.

Строительные конструкции и материалы заводов Республики Казахстан:

- водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов;
- трубы из полиэтилена по ГОСТ12.1.005;
- стальные фланцы с стягиваемыми болтами;

Технология производства

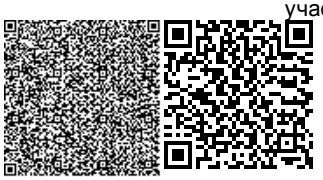
Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84**. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Сеть закольцована. Водоснабжение данного района предусматривается от проектируемых водопроводных колодцев с ответвлениями диаметром-25х2,0мм полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001 ПЭ32 SDR13.6 S6.3 на давление 0,4МПа. Гарантийный напор в точках подключения – 10м, согласно техусловий.

Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа :

- предварительное испытание ;
_ приемочное испытание.

Оба испытания должны выполняться до установки гидрантов и арматуры, вместо которых на время испытания следует установить фланцевые заглушки. Общее испытательное давление пластмассового напорного трубопровода равна 1.0 МПа рабочего. После испытания трубопроводы



подвергаются промывке и дезинфекции. При проведении предварительного и приемочного испытаний выполняются все требования СНиП 03.05.04-85 (Внутреннее расчетное давление с коэффициентом 1,3) «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб».

Управление производством, предприятия, организация условий и охраны труда.

«Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан Казалинского района Кызылординской области» ввода в эксплуатацию передаются на баланс филиала ОДСП «Арал»РГП «Казводхоз».

Филиал ОДСП «Арал»РГП «Казводхоз». имеет свою организационную структуру, нормативную и ведомственную документацию предусматривающую организацию условий и охрану труда.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения.

Проектные решения по данному разделу не требуется.

6.2.4 Конструктивные решения.

Водопроводные колодцы запроектированы с применением сборных ж/б конструкции серии 3.900-1-14, вып. 1 «Сборные ж/б конструкции емкостных сооружений для водоснабжения и канализации» в соответствии с т.п. 902-09-11.84** альбом 11.Водопроводный колодец круглый, высота рабочей части -1,80 м,

диаметр горловины — 0,7м, люки приняты по ГОСТ 3634-99.

6.2.5 Инженерное обспечение, сети и системы

Теплоснабжение,отопление,вентиляция и кондиционирование

Проектные решения по данным разделам не требуется согласно задания на проектирование.

Водоснабжение и канализация

Проектные решения по данным разделам не требуется согласно задания на проектирование

Газоснабжение

Проектные решения по данным разделам не требуется согласно задания на проектирование.

Электротехнические решения

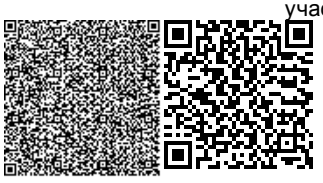
Проектные решения по данным разделам не требуется согласно задания на проектирование.

-**Система связи и сигнализации;**

-**Автоматическое пожаротушение;**

-**Автоматизированная система управления инженерным оборудованием**

-**Энергоэффективность решений**



Проектные решения по данным разделам не требуется согласно задания на проектирование.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан «О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 года № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

6.4 Охрана окружающей среды

В составе объекта нет процессов оказывающих негативное влияние на окружающую среду. При строительстве водопровода предусмотрены следующие мероприятия:

1) земляные работы выполняются с сохранением плодородного слоя почвы с последующим посевом многолетних сортов трав;

2) удаление хлорной воды при дезинфекции водовода предусматривается авто водовозами на поселковую свалку;

3) сброс воды из водовода после промывки осуществляется по рельефу в полосы зеленых насаждений, в водосточные кюветы дорог;

4) не допускать засорение территории строительными отходами и бытовым мусором.

6.5 Организация строительства

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться все условия для безопасности труда на строительной площадке в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001.

Строительные организации должны обеспечить безопасность производимых работ для окружающей среды, территорий и населения в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами. Также должны выполнять требования соответствующих органов по соблюдению санитарно-эпидемиологических мероприятий и все мероприятия местных исполнительных органов по поддержанию чистоты и порядка на площадке строительства и прилегающей территории.

Расчет продолжительности строительства произведено методом интерполяции, со следующими исходными данными:
Полиэтиленовый водопровод L=1,4км.
Диаметр водопровода 75мм.
Согласно СНИП РК 1.04.03-2008 раздел 2,пункт 8 вт аблице 2,
коммунальное хозяйство принято следующие данные: для полиэтиленовых труб диаметром 400мм, протяженностью 2км – 3 месяца.
Срок строительства произведено методом интерполяции составить
Тпрод.= 3/3*1,4= 1,4месяца.
Общая продолжительность строительства объекта принята 2месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4», версия 5.5.2.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

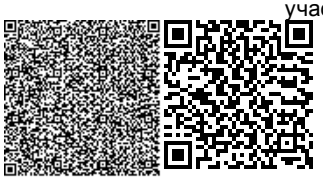
перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);



затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 1 квартала 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям:

Сметную документацию пересчитать в программном комплексе "АВС-4" редакции 5.5.2.1;

1) предоставлен расчет экологии;
2) земляные работы объем откорректированы;
3) затраты на железобетонные изделия водопроводных колодцев откорректированы;
4) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

таблица №2

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменение
			Заявленная до экспертизы	Определен. в прогнозных и текущих ценах 1-кв 2017 года	+Увелич. -Снижен.
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 1 квартала 2017 года, в том числе: 2016 год: ПИР и экспертиза 2017 год: СМР оборудование прочие	млн.тенге	13,091 6,901 - 6,191	9,521 2924,25 4,787 - 4,734	-3,570 -2,114 - -1,457

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в прогнозных ценах 1 квартала 2017 года на общую сумму 3,570 млн. тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Онтүстік Сараптама» в рабочий проект **«Сервисные сети водопровода к жилым домам на участке Карлан, Казалинского района, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

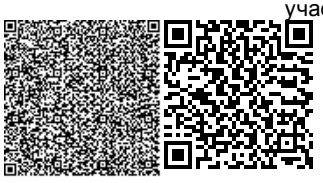
1) гослицензия ТОО «Инженерные изыскания» предоставлены.
2) топосъемка и гослицензия предоставлены
3) справку об уровне комфортности жилых домов представлена;
4)представлена ситуационная схема;
5)технология производства работ при укладке труб с перечислением необходимого оборудования расписано в ПЗ;
6) технико-экономические показатели по водоснабжению предоствлены;
7)рекомендации отчета по инженерно-геологическим изысканиям представлены;
8) помещение для водомерного узла, на врезке предусмотрен прибор учета холодной воды;
9) предоставлен расчет экологии;
10) земляные работы объем откорректированы;
11) затраты на железобетонные изделия водопроводных колодцев откорректированы;
12) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

таблица №3

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен. + увелич. -снижен.
			заявленные	рекомен.к утвержд.	
1	Общая протяженность сетей линий водопровода	м	1331,0	1331,0	



2	Количество жилых домов	шт	4	4	
3	Количество проживающих человек	чел.	30	30	
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 1 квартала 2017 года, в том числе: 2016 год: ПИР и экспертиза 2017 год: СМР оборудование прочие	млн.тенге	13,091 6,901 - 6,191	9,521 2924,25 4,787 - 4,734	-3,570 -2,114 - -1,457
5	Продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта сметная стоимость строительства снизилась в прогнозных ценах 1 квартала 2017 года на общую сумму 3,570 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство электроснабжения жилого массива Достык сельского округа Достык Шардаринского района ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.Количество жилых домов		4 шт.
2.Количество проживающих человек		30 человек
3.Общая протяженность сетей линий водопровода		1331,0 м
4.Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 1 квартала 2017 года, в том числе: 2016 год: ПИР и экспертиза 2017 год: СМР оборудование прочие	 млн.тенге	9,521млн.тенге 2924,25млн.тенге 4,787 млн.тенге - 4,734 млн.тенге
5.Продолжительность строительства	месяц	2,0

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Казалинский районный отдел строительства» Кызылординской области в соответствии с условиями договора №27 от 18.08.2016 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1**«Қызылорда облысы,Қазалы ауданы, Қарлан учаскесіндегі тұрғын үйлерге сервистік ауыз су желісін жүргізу»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

1.	Тұрғын үй саны	4 дана
2.	Тұрғындардың саны	30 адам
3.	СЖ жалпыұзындығы	1331,0 м
4.	2017 жылғы ағымдағы және I квартал ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	9,521 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	4,787 млн.теңге
	құрал жабдықтар	-
	өзге де шығындар	4,734 млн.теңге
5.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 27 тамыз №27 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қазалы аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

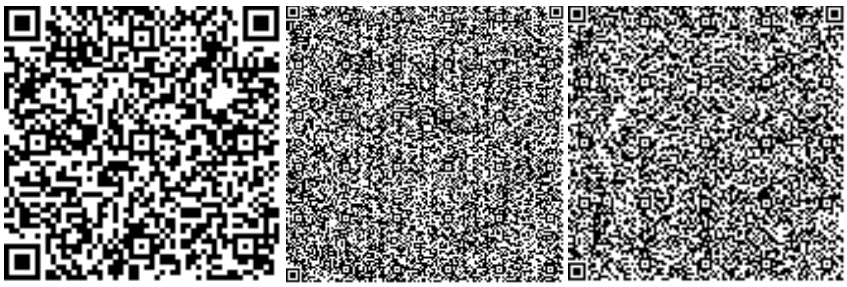
8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы өндірісі басталғанға дейін үш ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директор Д. Жайлауов

Сарапшылар тобының жетекшісі	В.Ким
Сарапшы	Т. Раимкулов
Сарапшы	Н. Белоусова
Сарапшы	С. Айбулатов
Сарапшы	В. Мадыка

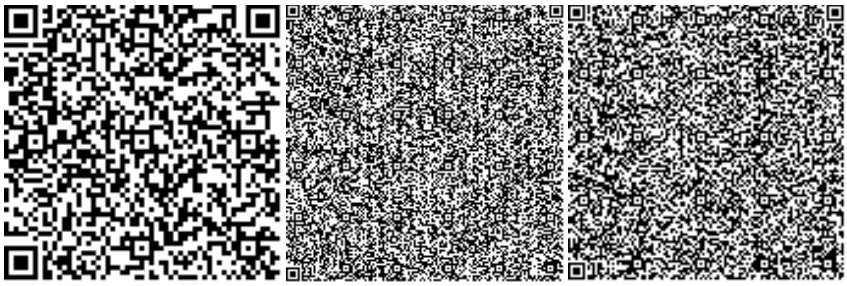
Жақсылықұлы А.

Юрист



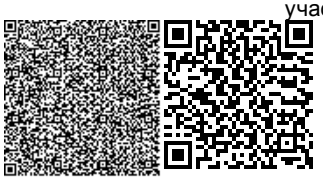
Абдраимова Г.И.

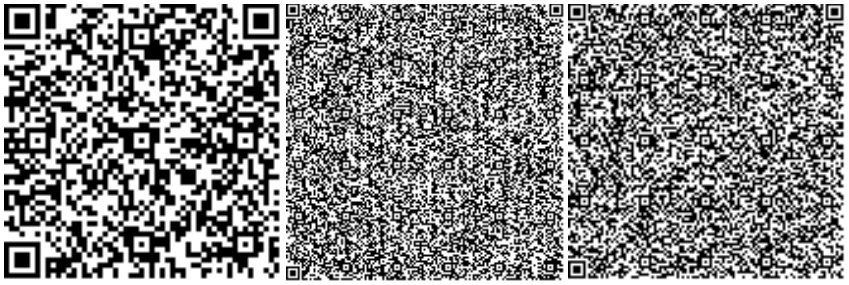
Бухгалтер

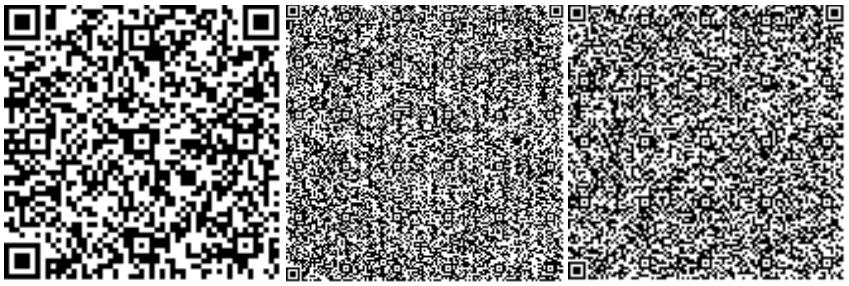
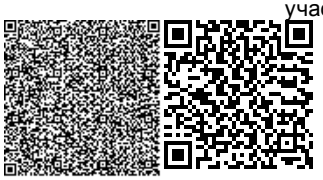


Ким Р.В.

Эксперт





Белоусова Н.В.

Эксперт