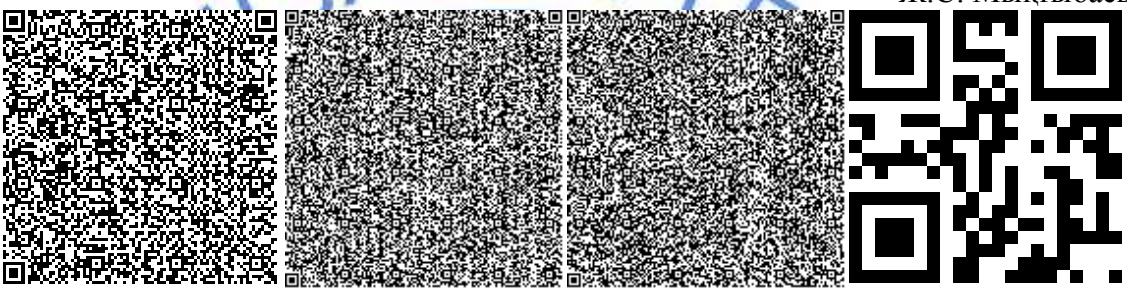
Бекітемін
Оңтүстік өңірі бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы
Филиал басшысы
Ж.С. Мықтыбаев



«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кентіндегі №14,№16,№18 Досанов көшесі мекен-жайындағы қызметтік тұрғын үйлердің бу қазандықтарын қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

03.10.2016 ж. № 19-0368/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ
«Қызылорда облысы Шиелі ауданы әкімдігі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі»КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ
«Мұнай Газ Инжиниринг»КБ ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫС СӨЗ

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кентіндегі №14,№16,№18 Досанов көшесі мекен-жайындағы қызметтік тұрғын үйлердің бу қазандықтарын қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Руководитель филиала
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону
Мыктыбаев Ж.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0368/16 от 03.10.2016 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК
КГУ«Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области»** разработан в 2016 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 050140009392/160058/00 (45) от 17.06.2016 г., заключенному с КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» письмо-заявка исх. № 103 от 06.05.2016 г.).

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», государственная лицензия №15011310 от 15.06.2015 г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординмнской области», дата выдачи приложений – 15.06.2015 г., категория - II.

ГИП – Туралиева А.М. (приказ о назначении № 21/15 от 30.11.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области», утвержденное ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 30.11.2015 г.;

письмо ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № 103 от 06.05.2016 г. о реализации объекта по бюджетной программе 458 (город областного значения) – отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог, подпрограмма 013 – капитальные расходы на государственные органы, специфика 159 – на прочие услуги и работы; согласно плана финансирования, средства на начало строительства объекта предусмотрены на 2016 год;

приказ ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №41 от 28.03.2016 г на реконструкцию котельных служебных жилых зданий в пос. Шиели;

акт на право постоянного землепользования №0199362 от 29.11.2010 г. на земельный участок площадью 0,1 га (кадастровый номер 10-154-011-950), выданный Шиелийским районным отделом земельных отношений;

акт на право постоянного землепользования №0199362 от 29.11.2010 г. на земельный участок площадью 0,1 га (кадастровый номер 10-154-011-948), выданный Шиелийским районным отделом земельных отношений;

акт на право постоянного землепользования №0199362 от 29.11.2010 г. на земельный участок площадью 0,1 га (кадастровый номер 10-154-011-9949), выданный Шиелийским районным отделом земельных отношений;

экспертное заключение №337 от 28.12.2015 г. о техническом состоянии жилого дома, расположенного по адресу: Кызылординская обасть, пос.Шиели, мкр. Кокшокы, ул. Досанова №14, выданное ТОО «KZ Стройэксперт»;

экспертное заключение №338 от 28.12.2015 г. о техническом состоянии жилого дома, расположенного по адресу: Кызылординская обасть, пос.Шиели, мкр. Кокшокы, ул. Досанова №16, выданное ТОО «KZ Стройэксперт»;

экспертное заключение №339 от 28.12.2015 г. о техническом состоянии жилого дома, расположенного по адресу: Кызылординская обасть, пос.Шиели, мкр. Кокшокы, ул.

Досанова №18, выданное ТОО «KZ Стройэксперт»;

дефектный акт на реконструкцию котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №14 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 30.11.2015 года;

дефектный акт на реконструкцию котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №16 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 30.11.2015 года;

дефектный акт на реконструкцию котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 30.11.2015 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ84VUA00004290 от 31.03.2016 г. на разработку рабочего проекта «Реконструкция котельных служебных жилых зданий пос. Шиели», выданное Отделом архитектуры и градостроительства Шиелийского района;

технический паспорт (кадастровый номер 10:154:011:948:14:1), выданный Шиелийским филиалом РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области» 22.12.2010 г.;

технический паспорт (кадастровый номер 10:154:011:949:16:1), выданный Шиелийским филиалом РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области» 22.12.2010 г.;

технический паспорт (кадастровый номер 10:154:011:950:18:1), выданный Шиелийским филиалом РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области» 22.12.2010 г.;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

технический отчет топогеодезических изысканий по объекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области», составленный ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» в декабре 2015 г., архивный №02213.

Технические условия:

№41-807 от 11.12.2015 года на подключение к услугам газоснабжения служебного дома по ул. Досанова №14 в пос. Шиели, выданные АО «КазТрансГазАймақ»;

№41-808 от 11.12.2015 года на подключение к услугам газоснабжения служебного дома по ул. Досанова №16 в пос. Шиели, выданные АО «КазТрансГазАймақ»;

№41-809 от 11.12.2015 года на подключение к услугам газоснабжения служебного дома по ул. Досанова №18 в пос. Шиели, выданные АО «КазТрансГазАймақ».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

1) Согласование рабочего проекта реконструкции котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №14 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области №555 от 15.02.2016 г., выданные АО «КазТрансГазАймақ».
2) Согласование рабочего проекта реконструкции котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №16 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области №556 от 15.02.2016 г., выданные АО «КазТрансГазАймақ».
3) Согласование рабочего проекта реконструкции котельной служебного жилого здания по адресу ул. Досанова №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области №554 от 15.02.2016 г., выданные АО «КазТрансГазАймақ».

4) Письмо об отсутствии необходимости согласования №3-1440 от 13.05.2016 г. РГУ Шиелийское районное Управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Кызылординской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК.
5) Письмо-согласование №09-27/2107 от 05.09.2016 г. Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области.
6) Заключение государственной экологической экспертизы № 06-8/1438 от 23.05.2016 г. по разделу «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1. Том 1. Общая пояснительная записка. Исходные данные.
2. Альбом 1. Тепломеханическая часть.
3. Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.
4. Альбом 3. Внутренний газопровод.
5. Альбом 4. Наружный газопровод.
6. Альбом 5. Электроосвещение и электрооборудование.
7. Том 3. Раздел: «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, разработан ТОО КБ «Мунайгазинжиниринг».
8. Том 4. Сметная документация.
9. Паспорт проекта.
10. Энергетический паспорт.
11. Расчеты по инженерным коммуникациям.
12. Технический отчет топогеодезических изысканий, составленный ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Для улучшения жилищных и гигиенических условии для проживающих, принята решения заменить существующий котел на современный котел, работающий на природном газе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здания служебных домов расположены в пос. Шиели по ул. Досанова №14, №16 и №18.

Природно – климатические условия района строительства:

климатический район – IVГ (СниП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – незначительное;
средняя температура наружного воздуха:
-в наиболее холодной пятидневке – 24 ^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*),
-наиболее холодных суток – 30 ^{0}С. (СниП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 6 балов;
район по весу снегового покрова –I (S_0=50 кг/м^2 , СниП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_0=38 кг/м^2 , СниП 2.01.07-85*).

Участки строительства, согласно материалам изысканий, выполненных с 08.12.2015 г. по 09.12.2015 г. ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» на основании технического задания характеризуется следующими данными: климат исследуемой территории резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшие количество осадков.

Существующее положение

Служебный жилой дом №14 по ул. Досанова в пос. Шиели

Обследование проводилось ТОО «KZ Стройэксперт» №337 от 28.12.2015 года и установлено нижеследующее.

Помещение котельной расположено в доме с размерами в осях – 2,49 х 3,22 м, одноэтажное. Высота этажа - 2,95 м.

Год постройки здания 2010 год. Капитальный ремонт не производился.

Фундаменты под стены – ленточные, из монолитного бетона.

Наружные и внутренние стены из жженого кирпича.

Перекрытие – деревянное.

Перемычки – из деревянных брусков на всю ширину стен.

Крыша – чердачная.

Кровля - из асбестоцементных волнистых листов.

Двери - деревянные.

Окна - металлопластиковые.

Полы – дощатые, линолеум.

Отопление – котел электрический.

Состояние несущих конструкций – удовлетворительное.

Установка газового котла возможна и не влияет на несущую способность существующих конструкций.

Служебный жилой дом №16 по ул. Досанова в пос.Шиели

Обследование проводилось ТОО «KZ Стройэксперт» №338 от 28.12.2015 года и установлено нижеследующее.

Помещение котельной расположено в доме с размерами в осях – 2,49 х 3,22 м, одноэтажное. Высота этажа - 2,95 м.

Год постройки здания 2010 год. Капитальный ремонт не производился.

Фундаменты под стены – ленточные, из монолитного бетона.

Наружные и внутренние стены из жженого кирпича.

Перекрытие – деревянное.

Перемычки – из деревянных брусков на всю ширину стен.

Крыша – чердачная.

Кровля - из асбестоцементных волнистых листов.

Двери - деревянные.

Окна - металлопластиковые.

Полы – дощатые, линолеум.

Отопление – котел электрический.

Состояние несущих конструкций – удовлетворительное.

Установка газового котла возможна и не влияет на несущую способность существующих конструкций.

Служебный жилой дом №18 по ул. Досанова в пос.Шиели

Обследование проводилось ТОО «KZ Стройэксперт» №339 от 28.12.2015 года и установлено нижеследующее.

Помещение котельной расположено в доме с размерами в осях – 2,49 х 3,22 м, одноэтажное. Высота этажа - 2,95 м.

Год постройки здания 2010 год. Капитальный ремонт не производился.

Фундаменты под стены – ленточные, из монолитного бетона.

Наружные и внутренние стены из жженого кирпича.

Перекрытие – деревянное.

Перемычки – из деревянных брусков на всю ширину стен.

Крыша – чердачная.

Кровля - из асбестоцементных волнистых листов.

Двери - деревянные.

Окна - металлопластиковые.

Полы – дощатые, линолеум.

1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

Отопление – котел электрический.

Состояние несущих конструкций – удовлетворительное.

Установка газового котла возможна и не влияет на несущую способность существующих конструкций.

Комиссией составлен акт технического обследования, дефектный акт, согласованный и утвержденный заказчиком.

Основные технические показатели на один дом приведены в таблице №1.

Таблица №1

Основные технические показатели

№ п./п.	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Строительный объем	м куб.	360,0
2	Площадь застройки	м кв.	97,20
3	Общая площадь	м кв.	68,70
4	Этажность	эт.	1

6.2 Проектные решения

6.2.1 Тепломеханические решения

Котельная служебного жилого дома №14

Уровень ответственности объекта – II (нормальный) технически сложный.

Источник теплоснабжения

Собственная местная котельная с бытовым отопительным котлом предназначенный для теплоснабжения жилого дома.

Режим работы котельной – круглосуточный, отопительный сезон.

Тепловая нагрузка на котельную принята, для системы отопления - по расчетам теплопотерь.

Тепловая нагрузка на котельную составляет 0,02169 МВт.

Система отопления жилого дома с расширительным баком – существующая, не требует реконструкции.

В котельной предусматривается установка настенного отопительного водогрейного котла марки "DGB-250 MSC" предусмотренный с целью автономного снабжения теплом жилого дома, работающий на природном газе.

Характеристика котла

Котлы марки "DGB-250 MSC" - двухходовые водогрейные котлы с высоким КПД.

Реверсивное развитие факела в топке предусматривает использование газовых и жидкотопливных горелок, работающих под наддувом.

Теплоизоляция котла выполнена из высокопрочного материала с внешней обшивкой.

В комплект поставки входит панель управления с термостатами.

Тепловая мощность – 29,1 кВт; Рабочее давление – 0,3 МПа; КПД – 91,0.

Температура воды на выходе из котла для системы отопления - 85 °С, на входе в котел – 60 °С; Патрубки для воды – 25 мм;

Температура дымовых газов – 180 °С; Диаметр дымохода – 80 мм.

Расход газа на одного котла составляет – 3,12 м³/час.

Габариты: длина х ширина х высота - 492 х 232 х 656 мм; Масса – 853 кг.

В комплект котла входит: котел, мощностью 29,1 кВт, встроенная автоматизированная газовая горелка, встроенный тепловой насос.

Трубопроводы теплоснабжения от котла приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 диаметрами 25х2,5 мм и подключаются к существующей системе отопления жилого дома.

На подающем и обратном трубопроводе от котла предусмотрена установка запорных вентилей 15кч19п2 диаметрами 25 мм.

Котел оснащен встроенными показывающими приборами, манометром и термометром для измерения параметров теплоносителя.

Исходная вода для заполнения системы от системы водопровода жилого дома.

Трубопроводы теплоснабжения покрываются антикоррозийным покрытием - два слоя краски БТ-177 по грунтовке ГФ-021, в связи с тем, что трубопроводы прокладываются открыто в пределах жилого дома, специальная теплоизоляция не требуется.

Газоход от котла изолируется минераловатными прошивными матами в обкладках по ГОСТ 21880-94*, толщиной 60 мм, покровный слой – оцинкованный сталь по ГСТ 14918-80* толщиной 1,0 мм.

Система подлежит гидравлическому испытанию, промывке и дезинфекции.

Проектные решения тепломеханической части обеспечат нормируемые параметры теплоносителя, обеспечение санитарно-гигиенических требований микроклимата в жилых помещениях и нормальную эксплуатацию системы.

Тепломеханические решения по жилым домам №16 и №18 аналогичны жилому дому №14.

Основные технические показатели даны на один дом.

Основные технические показатели

Теплопроизводительность котельной – 0,02169 МВт.

Марка газового котлоагрегата - "DGB-250 MSC".

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Котельная служебных жилых домов №14, №16, №18

Помещение котельной расположено в доме с размерами в осях – 2,49 х 3,22 м, одноэтажное. Высота этажа - 2,95 м. Площадь помещения в котором предусматривается установка навесного газового котла – 5,7 м^2.

На основании акта обследования, дефектного акта и задания на проектирование предусмотрены следующие виды работ по реконструкции котельных служебных жилых домов №14, №16, №18 по ул. Досанова в пос. Шиели:

- пробивка отвертия в стене для дымовой трубы диаметром 100 мм с последующей заделкой после установки трубы цементно-песчаным раствором;
- крепление дымовой трубы к стене в месте закладки проема путем устройства закладной детали с установкой анкерующих уголков 60х6 по ГОСТ 8509-93; устойчивость трубы обеспечена установкой швеллера №12 по ГОСТ8240-97 и уголков 50х50 по ГОСТ8509-93;
- замена металлопластикового оконного блока размером 1,5х1,2 м на оконный блок размером 1,5х0,6 м по ГОСТ23166-99; установка подоконной доски по ГОСТ 30673-99;
- закладка оконного проема размером 1,5х1,2 м до размеров 1,5х0,6 м;
- ремонтно-восстановительные работы по отделке строительных конструкций – внутренняя отделка: улучшенная штукатурка с последующей известковой побелкой за 2 раза; наружная отделка: декоративная штукатурка наружных стен с последующей водоэмульсионной окраской;
- устройство сливов из оцинкованной стали

Закладка оконного проема 1,5х1,2 м производится из керамического кирпича КОРПо 1НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50.

Проведение реконструкции улучшит эксплуатационные показатели объекта.

Антикоррозийные мероприятия

Степень очистки поверхности металлических конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-80 - вторая. Окраска элементов производится двумя слоями эмали ПФ-115 по

ГОСТ 6465-76, толщиной 40 мкм по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям класса по ГОСТ 9.032.74.

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполнена согласно СНиП РК 2.01.19–2004 «Защита строительных конструкций от коррозии

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Наружный газопровод

Котельная служебного жилого дома №14

Расчетный расход газа по жилому дому – 2,9 м³/час.

Протяженность газопроводов - 0,0255 км.

Газоснабжение предусматривается от существующего газопровода низкого давления. Точка подключения - подземный газопровод в точке ПК0 около жилого дома . Давление в точке подключение - 180-200 мм.вд.ст. Диаметр газопровода в точке подключения-ПЭ 25 мм.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 ГОСТ Р 50838-2011 диаметрами 25х2,3 мм, с коэффициентом запаса прочности не менее 2,5 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли; частично надземными по стенам жилого дома из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 25х2,5 мм.

Узлы выхода подземного газопровода из земли принята переходным соединением "полиэтилен-сталь" заключенный в стальной футляр из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 76х3,0 мм.

На выходе газопровода из земли до ввода в здание предусмотрена установка шарового крана 11лс38п диаметрами 25 мм.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота, входов и выходов газопровода из грунта.

После монтажа и испытания надземный газопровод окрашивается в два слоя эмалевой краски ПФ-115 желтого цвета по грунтовке.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,05 кгс/см² испытать на герметичность давлением - 3,0 кгс/см². Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,05 кгс/см² испытать на герметичность давлением - 3,0 кгс/см². Продолжительность испытаний - 1 час.

Контроль качества стыков подземного газопровода - 100%, принят ультразвуковым методом.

Подземная прокладка полиэтиленового газопровода принята на естественное основание с подсыпкой (20 см) и обсыпкой газопровода мягким местным грунтом (20 см).

Внутреннее газоснабжение

Расчетный расход газа по объекту составляет – 2,9 м³/час.

В котельной предусмотрена установка бытового отопительного котла "DGB-250 MSC", производительностью 29,1 кВт со встроенной автоматизированной газовой горелкой низкого давления.

Топливом для котельной служит природный газ, с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³.

Учет расхода газа бытовым газовым счетчиком СГБ-G4.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 25х2,5 мм на сварке и резьбовых соединениях с окраской

их после испытания в два слоя масляной краски в желтый цвет, с уклоном не менее 0,003 к вводу.

Для безопасной работы горелки, на подводке газопровода к котлу кроме соответствующей запорно-регулирующей арматуры, шаровый кран 11б12бк диаметром 25 мм и автоматики безопасности установлен электромагнитный клапан КЗГУИ-25 в комплекте с устройством автоматического контроля загазованности САКЗ, который предусматривает прекращение подачи газа при погасании пламени и при повышении давления газа выше допустимых пределов.

Продувка газопроводов производится через краны 11б12бк диаметрами 20 мм и продувочную линию диаметрами 20х2,8 мм из труб по ГОСТ 10704-91 в атмосферу.

При пересечении газопроводами стен и перегородок устанавливаются футляры.

Вентиляция топочной приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка – из расчета 3-х кратного воздухообмена через отверстия в стене, приток - за счет инфильтрации через окна и двери.

Проектные решения по системе газоснабжения обеспечат нормальную эксплуатацию объекта, безопасность и комфортность пребывания в помещениях, соблюдения условий труда.

Решения по газоснабжению по жилым домам №16 и №18 аналогичны жилому дому №14.

Основные технические показатели даны на один дом.

Основные технические показатели

Расчетный расход газа по объекту – 2,9 м³/час.

Протяженность газопровода - 0,0255 км.

Электротехнические решения

Котельная служебных жилых домов №14, №16, №18

Силовое электрооборудование

Подключение водогрейного котла заводской комплектации выполнено через штепсельную розетку к существующему распределительному силовому шкафу в котором установлен дополнительно дифференциальный автомат. Шкаф установлен в помещении котельной.

Для обеспечения безопасности при поражении электрическим током, розеточная сеть защищена устройством защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30 мА.

Управление и защита агрегата и сигнализация обеспечивается пультом управления комплектной поставки.

Групповая сеть выполнена проводом марки ППВ-0,38 кВ сечением 3х2,5 мм² проложенными в кабель-канале по стене котельной

Электроосвещение

Рабочее освещение помещения котельной не рассматривается данным проектом согласно техническому заключению №338 от 28.12.2015г. ТОО "KZ Стройэксперт" электроосвещение помещения в удовлетворительном состоянии.

Рабочее освещение на напряжении 220 В - существующее. Проектом предусмотрено ремонтное освещение - на напряжении 12 В. Для ремонтного освещения предусмотрена установка ящика с понижающим трансформатором ЯТП 220/12 В.

Меры электробезопасности

Предусмотрены следующие мероприятия по защите персонала от поражения электрическим током: защитные оболочки электрооборудования со степенью защиты не ниже IP54, сверхнизкое напряжение для питания переносной лампы, аппараты защитного отключения участков сети, защитное заземление электрооборудования.

Заземление электрооборудования выполняется путем присоединения к к существующему внутреннему контуру заземления или к специальному защитному проводнику PE электросети.

1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

Основные технические показатели даны на один дом.

Основные технические показатели

Напряжение сети	-	220 В.
Установленная мощность	-	0,105 кВт.
Расчетная мощность	-	0,105 кВт.
Расчетный ток	-	0,47 А

Проектные решения обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта, условий труда.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для уменьшения возникновения риска аварийной ситуации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- периодическое техническое обслуживание и контроль оборудования;
- подготовка персонала ГРО к действиям в условиях возникновения аварии или ЧС;
- разработка планов ликвидации аварийных ситуаций.

Персонал, занятый эксплуатацией оборудования, обязан проходить специальное обучение и аттестацию по безопасности труда и инструктаж по охране (вводный, первичный, периодический).

Эксплуатация опасных производственных объектов чревата потенциальной опасностью возникновения серьезных аварий, связанных с массовой гибелью людей. В то же время, распределительные сети являются наименее опасными объектами в сфере газораспределения. Возникновение аварийных ситуаций на них чаще всего связано с внешним воздействием (от 50 до 90%), разрывом соединений (до 5%), браком примененных материалов (до15%), Как правило, возникновение таких аварийных ситуаций не приводит к смертельным случаям.

Как показывает статистика и исследования при аварийных повреждениях газопроводов образуется, как правило, локальная зона загазованности непосредственно в месте разгерметизации. При этом не создаются условия для самозажигания газовой струи. Возгорание возможно лишь в случае попадания в зону утечки источника инициирования зажигания. Таким образом, к основному поражающему фактору при возможных авариях для надземных газопроводов относится огненный факел, зона действия которого относительно невелика (наибольший радиус факела в основании при больших выбросах на газопроводах высокого давления составляет до 5,0м).

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений.

Монтаж и испытание газопровода, контроль качества сварных соединений производить в соответствии с требованиями МСН 4.03.01-2003. Ликвидация предполагаемых аварий на газопроводе должна осуществляться эксплуатирующей организацией в соответствии с «Планом мероприятий по ликвидации аварий».

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды выполнен в целях определения экологических и иных последствий вариантов принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

В период эксплуатации организованным источником загрязнения являются дымовая труба.

Условия работы и технологические процессы, применяемые на площадке не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Согласно результатам расчетов рассеивания на случай максимальной нагрузки превышения предельно допустимой концентрации на границе жилой застройки не выявлено.

Охрана окружающей природной среды заключается в предотвращении загрязнения атмосферного воздуха, в открытых и закрытых источниках, грунта и недопустимости уничтожения плодородного слоя и растительности.

Сохранение окружающей природной среды в процессе производства строительно-монтажных работ обеспечивается за счет ряда мероприятий, которые предусматривают:

- бережное отношение к воде, своевременное устранение утечек, вызванных неисправностью или несовершенством сантехнической запорной арматуры;
- применение машин и механизмов электроприводом для уменьшения загрязнения воздуха выхлопными газами двигателей внутреннего сгорания и дизелей;
- использование специального транспорта для доставки сыпучих и жидких грузов, битумовозов, избегая применения на строительной площадке битумоварочных котлов;
- постоянное увлажнение временных грунтовых дорог в целях уменьшения запыленности воздуха при движении транспорта;
- сохранение многолетних декоративных растений, попадающих в зону строительства. Не рекомендуется срезать грунт на приствольном участке в радиусе 3-х метров или засыпать грунтом корневую шейку ствола;
- очищение производственных и бытовых стоков, образующихся на строительной площадке;
- устройство временных подъездных путей и автомобильных дорог с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности и сельскохозяйственных угодий;
- для уборки строительного мусора со стройплощадки предусматривается закрытые желоба, ящики или контейнеры;
- на строительной площадке предусматривается биотуалет. По мере накопления жидкие бытовые отходы будут вывозится ассенизационными машинами и сбрасываться в городскую канализацию по согласованию с СЭУ;
- образующиеся отходы предусматривается хранить в специально отведенном месте на территории стройплощадки и осуществлять своевременный вывоз отходов в места захоронения или утилизации генподрядчиком по договору с мусоровывозящей организацией;
- транспортировка товарного бетона и раствора централизованно автосамосвалах с закрытыми кузовами;
- транспортировка и хранение сыпучих материалов в контейнерах;
- использование электроэнергии для отопления временных бытовых помещений;
- использование металлических ящиков (поддонов) для хранения товарного бетона;
- максимальное использование работы строительной техники в первую смену;
- поддержание чистоты и порядка на строительной площадке;
- применение технически исправных строительных механизмов;
- мытье колес автотранспорта производить водой технического качества с использованием системы оборотного водоснабжения;
- завершение строительства качественной уборкой и благоустройством территории.

Выводы

Согласно заключению государственной экологической экспертизы №06-8/1438 от 23.05.2016 г., выданного Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области, при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существующего экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании рабочих чертежей.

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: краткая характеристика площадки, зданий и сооружений; мероприятия по охране труда и технике безопасности; условия сохранения окружающей природной среды; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; обоснование потребности в автотранспорте.

Нормативная продолжительность строительства объекта определена в соответствии с СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела строительства предприятий, зданий и сооружений» и составляет 1,0 месяц.

На основании ПОС и письма №103 от 06.05.2016 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата Шиелийского района Кызылординской области начало строительства в 2016 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный КГУ «Областной детский противотуберкулезный санаторий управления здравоохранения акимата Жамбылской области» 29.10.2015 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 47 от 17 ноября 2015 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Мониторинг цен в строительстве

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области» составляет 95,16%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом №165 от 28.02.2015 года «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных Министерством национальной экономики разработчиком проекта установлен II технический сложный (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с требованиями задания на проектирование и техническим условиям.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Технологические решения полностью обеспечивают производственную деятельность школы, ее безопасность, выполнение всех нормативных требований.

Принятые мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии не противоречат требованиям СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Проектные решения по инженерным коммуникациям соответствуют техническим условиям и требованиями действующей нормативной документации.

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии отечественных аналогов, зарубежных товаропроизводителей. Примененные рабочим проектом следующие строительные материалы: кирпич, цемент, щебень, металлоконструкции, асфальтобетонные смеси, сухие строительные смеси, песок и др. выпускаются производственными объединениями Жамбылской, Алматинской и Атырауской областей Республики Казахстан.

Материалы и оборудование, используемое для строительства, должны быть сертифицированы, и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Тепломеханические решения

1. Предусмотренный в проекте жидкотопливный котел заменен на котел работающий на природном газе.
2. Из тепловой схемы исключены: циркуляционный насос, излишне установленная арматура
3. Котельно-вспомогательное оборудования полностью заменены согласно корректированному проекту.
4. Откорректирована схема обвязки котлов по трубопроводам.
5. Спецификацию оборудования и материалов – откорректированы в соответствии графической части проекта.
6. Наружное газоснабжение (ГСН) - жилой дом №14
7. Раздел согласован с уполномоченным органом в области промышленной безопасности.
8. В спецификацию включены - переходное соединение полиэтилен/сталь, объемы работ по врезке в существующий газопровод, по пуску и наладке системы газоснабжение.
9. Внутренние газопроводы (ГСВ) - жилой дом №14
10. 8. Указаны категории по взрывной, взрывопожарной и пожарной опасности и степень огнестойкости помещение с котлом.
11. Жилые дома №16, №18
12. Исправления– аналогично к жилому дому №14

Архитектурно-строительные решения

13. На дефектных актах проставлена дата утверждения.
14. Представлен энергетический паспорт и паспорт объекта.
15. Пояснительная записка. Исключены антипросадочные мероприятия.

Жилой дом №14,16,18.

16. В общих указания дано полное описание принятых проектных решений, антикоррозийную защиту. Исключен фундамент под трубу.
17. Показатели даны для всего жилого дома – общая площадь, площадь застройки, строительный объем.
18. По дымовой трубе – указан диаметр, материал, указаны отметки высотные, обеспечена устойчивость трубы.
19. Отверстия, дымовую трубу (расположение, диаметр) согласованы со смежниками.
20. Откорректированы объемы по замечаниям.

Электротехнические решения

21. В ведомости ссылочных документов откорректированы нормативные документы с изменениями.
22. После корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в электротехническую часть и в основные показатели проекта.
23. Предоставлена схема электрическая распределительной сети.
24. Указана марка провода для подключения котельной установки и способ прокладки кабеля.
25. Место установки котельной установки указано на плане.
26. Указано заземление котельной установки.

Сметная документация

27. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с «Расценками по определению стоимости проведения Государственной экспертизы, утвержденным приказом №167 от 28.02.2015 г. Министерства национальной экономики Республики Казахстан.
28. Откорректированы в локальных сметах расценки в соответствии с проектным решением и замечаниями экспертизы.
29. Стоимость материалов, наименование которых имеется в нормативной базе, принята по нормативной базе.

Мониторинг цен в строительстве

30. Предоставлены прайс-листы в оригинале.
31. Представленные прайс-листы перечня оборудования и материалов оформлены в установленном порядке.
32. Утвержденная дата обновлена.
33. Все прайс-листы приняты в текущих ценах 2016 года.
34. В перечне материалов и оборудования, стоимость которых принята по прайс-листам, проставлена подпись ГИП.
35. В прайс-листах указаны позиции выбранных материалов, изделий и оборудовании принятых в проекте.
36. Предоставленный курсы валют Национального Банка Республики Казахстан на дату проектирования.
37. Коммерческие предложения предоставлены в надлежащем виде.
38. В предоставленных прайс-листах даты указаны.
39. Коммерческие предложения на оборудования и материалы в основном предоставлены от производителя и официального дистрибьютора имеющий сертификат (письмо - авторизации) завода-изготовителя.
40. Предоставлен заполнены Форма №1 в XL.
41. В представленных материалах в основном приняты прайс-листы казахстанских (отечественных) производителей и официальных дистрибьюторов производителей.
42. Представленные прайс-листы прошнурованы и утверждены заказчиком.
43. Альтернативный вариант прайс-листов предоставлен в полном объеме.
44. Из предоставленного перечня, исключены оборудования и материалы, цены на которые указаны в сметно-нормативной базе.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание: + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	

1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

	Протяженность газопроводов общая, в т.ч. жилой дом №14 Жилой дом №16 Жилой дом №18	км	0,0760 0,0255 0,0255 0,0255	0,0760 0,0255 0,0255 0,0255	
1.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн.тенге	8,987 5,673 1,596 1,718	5,283 2,483 0,590 2,210	-3,704 -3,190 -1,006 +0,492
2.	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2016 г. на общую сумму 3,704 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «**Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области**» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года 5,283 млн. тенге,
2. в том числе: СМР 2,483 млн. тенге,
3. оборудование 0,590 млн. тенге,
4. прочие 2,210 млн. тенге,
5. Продолжительность строительства 1,0 месяц

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверенность которых гарантирована Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата Шиелийского района кызылординской области" в соответствии с условиями договора от 17.06.2016 года №050140009392/160058/00(45).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии с приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 января 2016 года №2 «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций».

8.5 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «**Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кентіндегі №14,№16,№18 Досанов көшесі мекен-жайындағы қызметтік тұрғын үйлердің бу қазандықтарын қайта құру**» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Құрылыстың 2016 жылдағы ағымдағы бағадағы сметалық құны	5,283	млн. теңге,
2.	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	2,483	млн. теңге,
3.	жабдықтар	0,590	млн. теңге,
4.	тағы басқалары	2,210	млн. теңге,
5.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0	ай

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 17.06.2016 ж. №050140009392/160058/00 (45) шарт талабына сәйкес, тапсырысшымен бекітілген, растығы «Қызылорда облысы Шиелі ауданы әкімдігі аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ, кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді.

8.3 Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.4 Жұмыс жобасы «Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2016 жылғы 6 қаңтардағы № 2 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

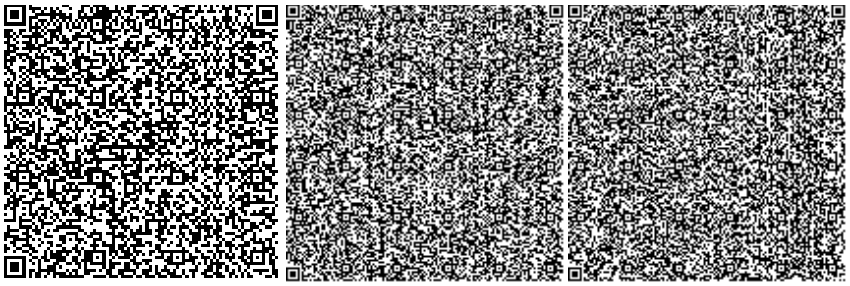
8.5 Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж.Жұмаділ
Өндірістік бөлімінің бастығы	Ж. Умралиев
Сарапшылар тобының жетекшісі	Г.Лоншакова
Сарапшы	К. Жаксыбаева
Сарапшы	Г. Найденова
Сарапшы	И. Бирюкова
Сарапшы	Ж. Сыдык
Мониторинг бағасы бойынша бас маман	Б. Ибраев
Жетекші маман	А. Мирзакулова
Әкімшілік бөлімінің бастығы	А. Калыбаева

1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

Калыбаева А.С.

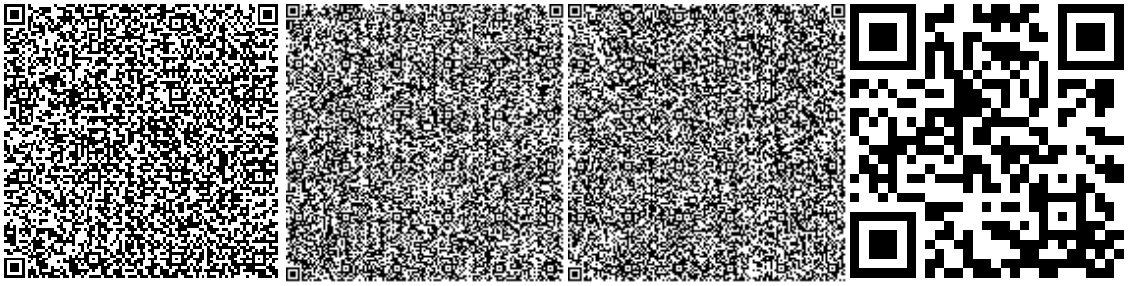
Начальник отдела



1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

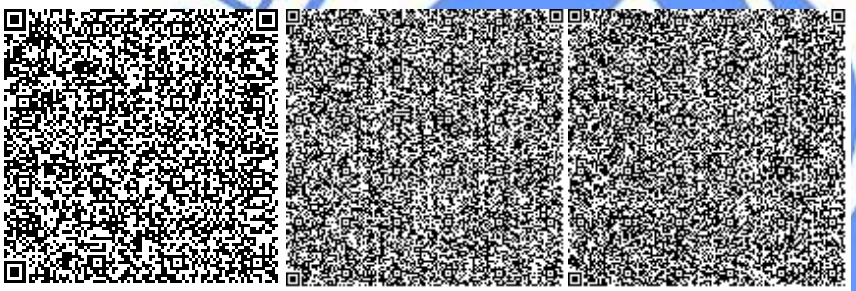
Умралиев Ж.

Начальник производственного отдела



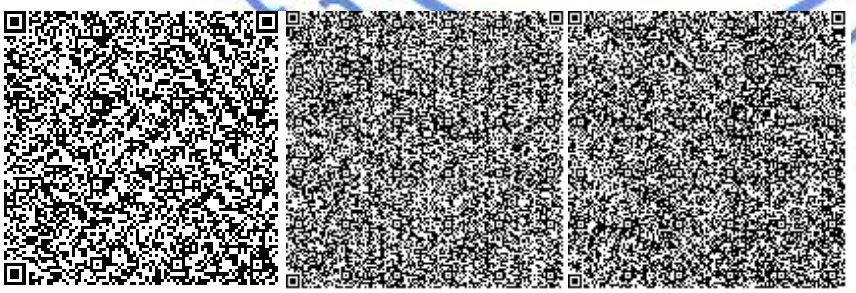
Жұмаділ Ж.Ш.

Заместитель директора



Лоншакова Г.В.

И.о. начальника производственного отдела



Мирзакулова А.С.

Ведущий специалист

Жаксыбаева К.

Эксперт

Ибраев Б.Ж.

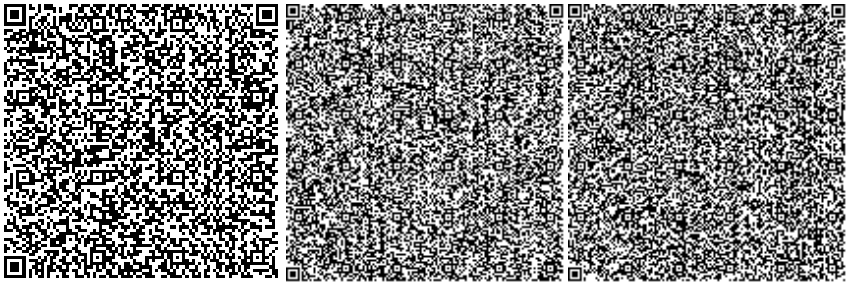
Главный специалист

Бирюкова И.В.

Эксперт

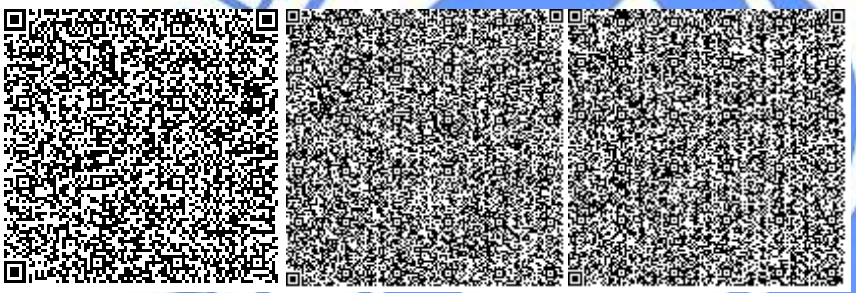
Найденова Г.И.

Эксперт



Сыдык Ж.К.

Эксперт



ЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1. Заключение № 19-0368/16 от 03.10.2016 г. по рабочему проекту «Реконструкция котельных служебных жилых здании по адресу ул. Досанова №14, №16, №18 пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области