Приложение 4 - 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма КС -3

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п Индерборский ,Мендигалиева 30/7 тел.:7293721988**

Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" Мангистауская область, город Актау, мкр 31 Б, зд. 4, этаж 1. Телефон 8 (7292) 77 61 61**

Наименование строительства: **"Строительство 5-ти этажного 80-ти квартирного жилого дома (позиции 8.1) в мкр. Коктем п. Индерборский, Индерского района, Атырауской области. Без наружных сетей и благоустройства"**

СПРАВКА №3

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за МАЙ 1 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансиров наименова	Источник финансиров код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№22	19.02.2021 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
		из графы 1								
	С начала строительства по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце, за без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	из них в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по	Дополн. затраты на приобретение материало	Дополн. затраты другие дополнит. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**136 842 105,4**									
в том числе за отчетный месяц		**37 593 984,97**		**37 593 984,97**					**4 511 278,20**	42 105 263,2
удержано 5% по договору		1 879 699,25							225 563,91	2 105 263,2
итого к оплате		35 714 285,72							4 285 714,29	40 000 000,0

М.П. Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Индерского района" БИН 060240002707

И.О. руководителя Маженова Б.А.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Эксперт(ы) технического надзора:

Заместитель директора ТОО "Музтау"

Боскымбаев Д.Б.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Подрядчик:

ТОО "Ондасын Строй" БИН 060440009800

Директор Боранбаев Б.О.

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Авторский надзор:

ГИП ТОО "Тау Саулет"

Никитин В.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п Индерборский ,Мендигалиева 30/7**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ондасын Строй"Мангистауская область, Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко, Жалау Мынбайулы, 117 тел.: 87292776161**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 8.1. Без наружных сетей и благоустройства"**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом поз. 8.1.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 22 от **19.02.2021**

Акт выполненных работ №3

за **май 2021 (месяц, год) на 2-2-2 Железобетонные конструкции /надземная часть/ работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 19.02.2021

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-механизаторов	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-механизаторов	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 4. Земляные работы										
1	5	E11-010201-0904	**Грунт под основание здания в котлованах площадью по дну свыше 100 м2. Уплотнение трамбующими плитами при 10-14 ударах по одному следу. Диаметр трамбовки до 2 м**	**м2 уплотненной поверхности основания**	**119,1769981**	**764,18** **44,72**	**648,49** **189,6**	**91072** **5329**	**77285** **22596**	**8458**	**20106** **8894**	**120073**	
2	6	E11-010102-0302	**Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 1 м3/непросадочный грунт для обратной засыпки/**	**м3 грунта**	**1248,13815**	**159,56** **8,09**	**151,26** **38,54**	**199150** **10102**	**188787** **48103**	**261**	**41908** **19285**	**260342**	
3	7	C341-020102-1005	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км**	**т**	**2121,834855**	**128**		**271595**			**21728**	**293322**	
4	10	E11-010201-0501	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м3 уплотненного грунта**	**1123,324335**	**160,61** **85,43**	**75,18** **35,41**	**180415** **95963**	**84452** **39778**	**0**	**97734** **22252**	**300401**	
			Итого по разделу: 4. Земляные работы									**974138**	
			Раздел: 5. Фундаменты										
5	12	E11-110101-0102	**Грунт. Уплотнение щебнем**	**м2 площади уплотнения**	**1812**	**628,15** **74,23**	**31,23** **11,87**	**1138210** **134503**	**56594** **21511**	**947113**	**146653** **102789**	**1387652**	
6	13	E11-270602-0901 K=2	**Основания. Розлив вяжущих материалов /за 2 раза/**	**т**	**18,12**	**154043,4** **0**	**3595,42** **1869,92**	**2791266** **0**	**65149** **33883**	**2726117**	**36594** **226229**	**3054089**	
7	43	C121-050309-0303	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-III (A400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012**	**т**	**0,28432**	**246637**		**70124**		**70124**	**5610**	**75734**	
			Итого по разделу: 5. Фундаменты									**4517475**	
			ИТОГО:					**4741832**	**472266**	**3752073**	**342995**	**5491613**	
			В том числе :					**245897**	**165871**		**406787**		
			Стоимость оборудования, всего							**0**			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							**0**			
			Временные здания и сооружения			**0,9 %**		**49425**					
			Итого с временными									**5541038**	
			Зимние удорожания			**1,08 %**		**59843**					
			Итого с зимними удорожаниями									**5600881**	
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**112018**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**5712899**	
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099									**5997978**	
			НДС			**12 %**		**719757**					
			Итого с НДС									**6717735**	
			с К=0,89999999									**6 045 961,43**	

			удержать 5%									302 298,07	
			итого к оплате									5 743 663,36	

Составлен (а) в текущих ценах на 19.02.2021

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 6. Перекрытие, покрытие										
1	7	С121-040108-9907	**Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92**	м2	1928,880001	7741		14931460		14931460	1194517	16125977	
2	9	С121-050301-3001	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,3334	228022		76023		76023	6082	82104	
3	12	С121-050301-3001	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	5,0022	228022		1140612		1140612	91249	1231861	
			Итого по разделу: 6. Перекрытие, покрытие									17439942	
			Раздел: 7. Перемычки										
4	14	С121-040105-9901	**Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84**	м3	59,596	83914		5000939		5000939	400075	5401014	
5	16	С121-040105-9901	**Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84**	м3	12	83914		1006968		1006968	80557	1087525	
6	19	С121-050301-3201	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,1488	222349		33086		33086	2647	35732	
7	20	С121-050201-0502	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005**	т	9,40484	240293		2259917		2259917	180793	2440711	
			Итого по разделу: 7. Перемычки									8964982	
			Раздел: 8. Лестница										
8	24	С121-040108-9907	**Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92**	м2	304,2	7741		2354812		2354812	188385	2543197	
9	26	С121-060510-1601	**Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков /балки/**	т	2,49369388	399950		997352,8672		997352,8672	79788,22938	1844651	
10	27	С121-060208-0401	**Косоуры**	т	5,8072	434932		2525737		2525737	202059	2727796	
			Итого по разделу: 8. Лестница									7115644	
			Раздел: 9. Крыльцо Кр1										
			ИТОГО:					30326906,87	0	30326906,87			
								0	0		2426152,229		
												32753059,1	
			Временные здания и сооружения			0,9 %		294777,53					
			Итого с временными									33047836,63	
			Зимние удорожания			1,08 %		356916,64					
			Итого с зимними удорожаниями									33404753,26	
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		668095,07					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									34072848,33	
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099									35773117,19	
			НДС			12 %		4292774,06					
			Итого с НДС									40065891,26	
			с К=0,89999999									**36059301,73**	
			удержать 5%									**1802965,086**	
			итого к оплате									**34256336,64**	
			Всего к оплате									**40 000 000,00**	

Сдал (Подрядчик)
ТОО "Ондасын Строй"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Директор **Боранбаев Б.О.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора **ТОО "Мұзтау"**
Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского
(наименование организации)
И.О. руководителя Маженова Б.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)
Эксперт технического надзора Кабиев А.А.
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора **ТОО " Тау Саулет"** **ГИП Никитин В.В.**