Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №1 от 26 сентября 2019 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00
за месяц	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	121 700 000,00	108 660 714,29							13 039 285,71	121 700 000,00

К оплате: сто двадцать один миллион семьсот тысяч тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Көктем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____ Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019г

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор _____ Абишев Н.О.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Көктем С" г.Нур-Султан, ул.БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №1 от 26 сентября 2019 года
за сентябрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Стоимость ед., тенге	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Локальная смета № 2-1-1. Строительная часть ниже отм. 0.000											
	Раздел 1 Земляные работы											
1	1101-0102-0313											
		Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	2265,33	202,72	195,92	459229	443820	161	88794	591865	
					6,73	47,71	15248	108077	0	43842		
2	1101-0205-0301											
		Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 %	м3 грунта	68	1033,68	0	70290	0	0	50609	130571	

				1033,68	0	70290	0	0	9672	
3 1101-0102-0313	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	68	202,72	195,91	13785	13322	5	2665	17766
				6,74	47,71	458	3244	0	1316	
4 4102-0103-1027	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 27 км	т	3964,3275	456		1807733		0		1952352
5 1101-0102-0313	Грунты 1 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3 НР = 72 %	м3 грунта	699,86	202,72	195,92	141876	137115	50	27432	182853
				6,73	47,71	4711	33389	0	13545	
6 4102-0103-1027	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 27 км	т	1224,755	456		558488		0		603167
7 1101-0205-0501	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР = 72 %	м3 грунта	69,986	640,74	0	44843	0	0	32287	83300
				640,74	0	44843	0	0	6170	
8 1101-0104-0401	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1 НР = 72 %	м3 грунта	899,874	26,23	26,23	23604	23604	0	5802	31758
				0	8,96	0	8059	0	2352	
9 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	899,874	131,32	62,74	118169	56456	0	62870	195522

				68,58	28,46	61713	25606	0	14483		
Раздел 2 Монолитная плита МП1											
10	1108-0101-0202										
		Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР = 93 %	м3 основания	96	5013,58	1452,19	481304	139410	274003	116913	646074
					707,2	602,31	67891	57822	0	47857	
11	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство (бетон В7,5) НР = 91 %	м3	96	21058,17	1042,88	2021584	100116	1823102	106682	2298527
					1024,65	196,53	98366	18867	0	170261	
12	1106-0101-0115										
		Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	553	23607,43	1595,71	13054907	882427	11274668	976298	15153701
					1623,53	316,53	897812	175043	0	1122496	
13	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	14,205	186614		2650852		2650852		2862920 Казахстан
14	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 22 мм СТ РК 2591-2014	т	30,227	186614		5640781		5640781		6092043 Казахстан
15	1106-0301-0701										
		Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	3,948	16391,59	1220,36	64714	4818	1149	54573	128830 Казахстан
					14880,19	309,78	58747	1223	0	9543	
16	2105-0301-3001										
		Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	3,948	195387		771388		771388		833099 Казахстан
									0	61711	
Раздел 3 Фундаменты											
3.1 ФБС											

17 1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	122	1444,67	741,87	176250	90508	30980	101462	299929	
				448,87	255,93	54762	31223	0	22217		
18 1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	466	2046,9	1041	953855	485105	175205	544582	1618312	
				629,92	360,44	293545	167965	0	119875		
19 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	156	3089,8	1646,87	482009	256911	81996	274921	817484	
				917,32	576,17	143102	89882	0	60554		
20 1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	126	4369,59	2463,01	550568	310339	94671	303452	922342	
				1155,22	885,75	145558	111605	0	68322		
21 2104-1201-9903	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	106,62	20291		2163426		2163426		2336500	Казахстан
22 2104-1201-9907	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	65,272	18191		1187363		1187363		1282352	Казахстан
23 2104-1201-9911	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	187,398	16774		3143414		3143414		3394887	Казахстан
24 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,7688	12412,85	1233,09	9543	948	25	8139	19097	
				11147,24	486,47	8570	374	0	1415		
25 2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) , диаметром 8 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,7688	224262		172413		172413		186206	Казахстан
26 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство монолитных заделок НР = 91 %	м3	4,4	22226,82	1272,5	97798	5599	80722	11433	117969	

				2608,41	247,05	11477	1087	0	8738	
27 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР = 91 %	м3	25,6	31612,3	4446,56	809275	113832	488678	206507	1097045
				8076,76	787,73	206765	20166	0	81263	
28 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром 6мм СТ РК 2591-2014	т	0,13	195387		25400		25400		27432 Казахстан
29 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	1,08	192867		208296		208296		224960 Казахстан
3.2 Гидроизоляция и утепление стен подвала								0	16664	
30 1108-0101-0301	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная 1:2 НР = 93 %	м2 поверхности	214,14	1100,94	9,84	235756	2108	159454	69864	330070
				346,47	4,34	74194	929	0	24450	
31 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	214,14	1512,47	40,93	323880	8764	276077	37818	390634
				182,31	7,59	39039	1625	0	28936	
32 2110-0402-9901	Гидроизол	м2	471,108	283		133324		133324		143990 Казахстан
33 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	542,22	818,88	18,47	444013	10017	311229	115267	604022
				226,42	2,17	122767	1176	0	44742	
34 1126-0201-0501	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме - (с наружной стороны стены подвала, АС6 прим. п. 4) НР = 76 %	м3 изоляции	21,12	31619,79	1146,21	667810	24208	219558	328189	1075679
				20077,84	368,56	424044	7784	0	79680	

35	2111-0401-0306	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 50 кг/м3 до 55 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	20,6976	39593		819480		819480		885038 Казахстан
		3.3 Защита фундамента от грунтовых вод							0	65558	
36	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя (3 слоя) НР = 93 % ктрр1=1,5; ктрм1=1,5; кэкс1=1,5; кмат1=1,5;	м2 поверхности	237	3202,61	61,39	759019	14549	679660	62782	887545
					273,46	11,38	64810	2698	0	65744	
37	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	237	639,96	25,17	151670	5966	79134	65142	234157
					280,89	11,52	66570	2730	0	17345	
38	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=4; ктрм1=4; кэкс1=4; кмат1=4;	м2 стяжки	237	363,88	17,14	86239	4063	78885	4791	98312
					13,89	7,62	3291	1806	0	7282	
39	1108-0101-0302	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой НР = 93 %	м2 поверхности	1074,4	980,09	25,98	1053011	27909	885751	135554	1283650
					129,7	5,96	139351	6406	0	95085	
40	2113-0816-2910	Стеклоткань	м	158	288		45504		45504		49144 Казахстан
41	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	50,56	21058,17	1042,88	1064701	52728	960167	56185	1210557
					1024,64	196,52	51806	9936	0	89671	
42	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	205,4	4522,13	235,75	928846	48423	655003	218151	1238757
					1097,47	44,55	225420	9151	0	91760	
		3.4 Лифтовая шахта									

43	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем лист9 АС1 НР = 94 %	м2 площади уплотнения	9	208,11	27,78	1873	250	1086	586	2656
					59,67	9,56	537	86	0	197	
44	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	3	22511,33	1595,67	67534	4787	57876	5297	78657
					1623,67	316,67	4871	950	0	5826	
45	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР = 91 %	т	0,312	16480,77	878,21	5142	274	91	4422	10329
					15310,9	262,82	4777	82	0	765	
46	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,302	192867		58246		58246		62906 Казахстан
47	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 16мм СТ РК 2591-2014	т	0,01	186614		1866		1866		2015 Казахстан
48	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (листАС1 9) НР = 91 %	т	0,026	361807,69	1153,85	9407	30	4250	4676	15210
					197192,31	461,54	5127	12	0	1127	
	Раздел 4 Перегородки										
49	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	47,3484	3513,59	235,74	166363	11162	103238	50287	233982
					1097,46	44,54	51963	2109	0	17332	
50	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	93	417,55	240,75	38832	22390	3463	20429	64002
					139,56	46,6	12979	4334	0	4741	
51	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	1,719	55544		95480		95480		103118 Казахстан

52	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж уголка 100х8 НР = 69 %	т конструкций	0,05145	26103,01	9329,45	1343	480	179	558	2053
					13294,46	2410,11	684	124	0	152	
53	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,05145	227869		11724		11724		12662 Казахстан
54	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (над отверстиями) НР = 93 %	т металлических изделий	0,015	56266,67	2066,67	844	31	0	764	1737
					54200	600	813	9	0	129	
55	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,015	195387		2931		2931		3165 Казахстан
									0	234	
	Раздел 5 Перекрытие подвала										
	5.1 Перекрытие										
56	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	3982	927,75	31856	7422	10069	18607	54500
					1795,63	175,5	14365	1404	0	4037	
57	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	6026,15	1235,92	530301	108761	171543	319784	918092
					2840,88	238,7	249997	21006	0	68007	
58	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	659,79	4906		3236930		3236930		3495884 Казахстан

59 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,084	422761,9	10857,14	35512	912	17921	19796	59733	
				198559,52	1154,76	16679	97	0	4425		
5.2 Узел "А"											
60 1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	2,4	37559,17	1735,83	90142	4166	68083	17030	115746	
				7455,42	342,08	17893	821	0	8574		
61 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,018	195387		3517		3517		3798	Казахстан
62 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,167	192867		32209		32209		34786	Казахстан
5.3 Узел ТД58								0	2577		
63 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР = 91 %	т	0,011	336090,91	1181,82	3697	13	1515	1979	6130	
				197181,82	545,45	2169	6	0	454		
64 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,004	205250	1250	821	5	771	43	933	
				11250	500	45	2	0	69		

Итого	**57 862 512**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 778 049
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 423 748
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	928 915
- материалы, изделия и конструкции, тенге	39 474 962
- перевозка грузов, тенге	2 366 221
Накладные расходы, тенге	4 533 422
Сметная прибыль (8 %), тенге	4 286 110

	Всего					**57 862 512**					
	Локальная смета № 2-1-2. Строительная часть выше отм. 0.000										
	Раздел 1 Стены										
	1.1 Стены наружные										
1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1 -3 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	195,75955	33909,42	2007,6	6638094	393007	4904882	1315462	8589841
					6846,18	379,4	1340205	74271	0	636285	
4	2111-0102-0105	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 120	м3	473,018	21471		10156169		10156169		10968663 Казахстан
5	2103-0102-0502	Кирпич силикатный утолщенный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 379-2015 (для облицовки)	1000 шт.	141,20645	56375		7960514		7960514		8597355 Казахстан
7	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	8,97	56282,61	2082,16	504855	18677	0	457028	1038834
					54200,45	585,28	486178	5250	0	76951	
8	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	8,97	206564		1852879		1852879		2001109 Казахстан
9	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,84	56282,14	2082,14	47277	1749	0	42798	97281
					54200	584,52	45528	491	0	7206	

10	2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,84	197664		166038		166038		179321 Казахстан
11	1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	21,68	754,06	2,21	16348	48	5091	13251	31967
					517,02	0,97	11209	21	0	2368	
12	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи НР = 93 %	м3 кладки	28	30868,96	2294,39	864331	64243	690511	113198	1055731
					3913,46	433,61	109577	12141	0	78202	
	1.2 Внутренние стены										
15	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	106,476	30731,08	2294,4	3272122	244299	2625816	416803	3984039
					3775,56	433,6	402007	46168	0	295114	
	1.3 Перемычки										
19	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	52	417,54	240,75	21712	12519	1936	11422	35785
					139,56	46,6	7257	2423	0	2651	
20	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	37	2037,27	1238,97	75379	45842	1171	43694	128599
					766,65	234,14	28366	8663	0	9526	
21	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	8,29	55544		460460		460460		497297 Казахстан
22	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	1,52	26108,55	9319,74	39685	14166	5309	16476	60654

				13296,05	2413,16	20210	3668	0	4493	
23 2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,52	227869		346361		346361		374070 Казахстан
24 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,41	90073,17	936,59	36930	384	28465	7417	47895
				19709,76	390,24	8081	160	0	3548	
Раздел 2 Перегородки										
37 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	70,2	4345,85	252,07	305079	17695	129479	150050	491539
				2249,36	48,99	157905	3439	0	36410	
38 1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 120 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	20,4	3026,62	235,74	61743	4809	34546	21666	90082
				1097,45	44,56	22388	909	0	6673	
39 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 90 мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	134,1	2172,93	126,03	291390	16901	123669	143318	469485
				1124,68	24,5	150820	3285	0	34777	
41 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	0,5009	206564		103468		103468		111745 Казахстан
								0	8277	
Раздел 3 Перекрытие и покрытие										

42	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	3982	927,75	31856	7422	10069	18607	54500	
					1795,63	175,5	14365	1404	0	4037		
43	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	6026,15	1235,92	530301	108761	171543	319784	918092	
					2840,88	238,7	249997	21006	0	68007		
44	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	659,79	4906		3236930		3236930		3495884	Казахстан
48	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,084	413988,1	10857,14	34775	912	17184	19796	58937	
					198559,52	1154,76	16679	97	0	4366		
3.1	**Узел А**											
54	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	2,4	37559,17	1735,83	90142	4166	68083	17030	115746	
					7455,42	342,08	17893	821	0	8574		
55	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР = 91 %	т	0,1664	16478,37	877,4	2742	146	48	2359	5509	
					15312,5	264,42	2548	44	0	408		
56	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1501	192867		28949		28949		31265	Казахстан
57	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0163	195387		3185		3185		3440	Казахстан

	3.2 Узел ТД58 (наружные стены)							0	255		
58	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР = 91 %	т	0,012	336000	1166,67	4032	14	1652	2159	6686
					197166,67	500	2366	6	0	495	
59	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,00216	420833,33	11111,11	909	24	456	510	1533
					198611,11	1388,89	429	3	0	114	
	Раздел 4 Кровля										
	4.2 Чердак										
71	2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 150 /ПТЖ160/	м3	171,186	26790		4586073		4586073		4952959 Казахстан
	4.5 Кровля над лестничной клеткой										
91	2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизирующими добавками ГОСТ 9573-2012 марки П 150 /ПТЖ160/	м3	30,591	26790		819533		819533		885096 Казахстан
	Раздел 5 Ограждение лоджий										
110	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	84,24	4903,76	238,46	413093	20088	283745	105195	559751
					1297,01	45,74	109260	3853	0	41463	
116	1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	24	1085	1	26040	24	0	15876	45269 Казахстан
					1084	0,42	26016	10	0	3353	
117	2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	6	949		5694		5694		6150 Казахстан

								0	456		
Раздел 6 Лестницы											
118	1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	10	5255,6	2684,6	52556	26846	1252	34849	94397
					2445,8	507,5	24458	5075	0	6992	
119	2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	м2	30,92	9773		302181		302181		326355 Казахстан
120	1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	8	8776,63	4493,38	70213	35947	2480	45464	124931
					3973,25	842,88	31786	6743	0	9254	
121	2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-85	м2	38	11726		445588		445588		481235 Казахстан
									0	35647	
Раздел 7 Шахта лифта 2 шт											
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	5,52	25855,43	2294,38	142722	12665	108455	22315	178240
					3913,41	433,51	21602	2393	0	13203	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,05268	525892,18	5979,5	27704	315	24762	3169	33343
					49867,12	1119,97	2627	59	0	2470	

Итого	**51 230 610**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 309 757
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 051 669
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	202 403
- материалы, изделия и конструкции, тенге	39 714 626

Накладные расходы, тенге				3 359 696				
Сметная прибыль (8 %), тенге				3 794 862				
Всего				**51 230 610**				

Локальная смета № 2-1-9. Узел учета тепловой энергии поквартирный

2 2305-1501-1005								
Теплосчетчик механический компактный M-Cal Compact, расход Gном 2,5 м3/ч, монтажной длиной 130 мм, присоединительным диаметром G1B, установка - подача, Т макс 90 °С, PN 16, DN 20, типа Danfoss	шт.	72	99245	7145640	7145640		7717291	Казахстан
					0	571651		
Итого				**7 717 291**				
в том числе								
- материалы, изделия и конструкции, тенге				7 145 640				
Сметная прибыль (8 %), тенге				571 651				
Всего				**7 717 291**				

Итого	**116 810 413**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 087 806
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 475 417
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 131 318
- материалы, изделия и конструкции, тенге	86 335 228
- перевозка грузов, тенге	2 366 221
Накладные расходы, тенге	7 893 118
Сметная прибыль (8 %), тенге	8 652 623
Всего	**116 810 413**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	1 051 294
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	2 204 014
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**2 401 314**

Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**122 467 035**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	56 334 836
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	69 438 809
Всего	**125 773 645**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**120 734 127**
Скидка субподрядчика 10%	108 660 715
НДС 12%	13 039 286
Всего по акту с НДС 12%	**121 700 000**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

_____ **Кенжебаев С.Н.**

ТОО "Астана Кектем С"

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

_____ **Абишев Н.О.**

СК-СТРОИТЕЛЬ

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустрйства)	156 000 000,00	139 285 714,29							16 714 285,71	156 000 000,00
за месяц	34 300 000,00	30 625 000,00							3 675 000,00	34 300 000,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	34 300 000,00	30 625 000,00							3 675 000,00	34 300 000,00

К оплате: тридцать четыре миллиона триста тысяч тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Кектем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____ Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019г

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор _____ Абишев Н.О.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Көктем С" г.Нур-Султан, ул.БЕЙИМБ . МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №2
за октябрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Стоимость ед., тенге	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1 Стены											
	1.1 Стены наружные											
1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1 -3 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	169,93706	33909,42	2007,6	5762467	341166	4257881	1141941	7456761	
					6846,18	379,4	1163420	64474	0	552353		
7	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	4,485	56282,62	2082,21	252428	9339	0	228514	519417	
					54200,41	585,36	243089	2625	0	38475		
8	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	4,485	206564		926440		926440		1000555	Казахстан

9 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,42	56282,63	2082,11	23638	874	0	21399	48640
				54200,53	585,26	22764	246	0	3603	
10 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,42	197664		83019		83019		89661
11 1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	10,84	754,04	2,21	8173	24	2545	6626	15983
				517,02	0,97	5604	11	0	1184	
12 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи НР = 93 %	м3 кладки	57,69	30868,98	2294,4	1780832	132364	1422699	233228	2175185
				3913,48	433,6	225769	25014	0	161125	
1.2 Внутренние стены										
15 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	212,952	30731,07	2294,4	6544243	488597	5251633	833605	7968076
				3775,56	433,6	804013	92336	0	590228	
1.3 Перемычки										
19 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	26	417,55	240,75	10856	6259	968	5712	17893
				139,56	46,61	3629	1212	0	1325	
20 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	18	2037,28	1238,98	36672	22302	570	21258	62564
				766,66	234,14	13800	4215	0	4634	
21 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	4,14	55544		229952		229952		248348 Казахстан
22 1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	1,52	26109	9319,33	39685	14166	5309	16476	60654
				13296,32	2413,35	20210	3668	0	4493	

23 2105-0201-0502										
	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,52	227869		346361		346361		374070 Казахстан
24 1110-0102-0401										
	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,41	90076,03	936,69	36930	384	28465	7417	47895
				19709,96	390,15	8081	160	0	3548	
1.4 Балки-пояса										
25 1106-0701-0102										
	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 %	м3	11,25	27419,04	5885,33	308463	66210	92403	147079	491985
				13320	1046,6	149850	11775	0	36443	
26 2102-0201-0104	Бетон легкий на пористых заполнителях D1800, класса В10 ГОСТ 7473-2010	м3	11,42	27804		317522		317522		342924 Казахстан
27 1106-0301-0701										
	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	0,485	16391,13	1220,26	7950	592	141	6704	15826
				14880,04	309,98	7217	150	0	1172	
28 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,485	192867		93540		93540		101023 Казахстан
29 1106-0301-0407										
	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3, петли НР = 91 %	т	0,383	336078,33	1165,8	128718	446	52741	68893	213420
				197208,22	460,18	75531	176	0	15809	
30 1107-0107-0103										
	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (полоса 8х50 мм, МС-13, уголок 100х8, лист 10) НР = 118 %	т стальных элементов	1,75	525905,64	5977,3	920335	10460	822596	105295	1107680
				49873,66	1116,49	87279	1954	0	82050	
1.6 Рассечка и рихтовочный зазор										
34 1126-0201-0401										
	Пояса противопожарные. Устройство из волокнистых и зернистых материалов на растворе НР = 76 %	м3 изоляции	15,06	33892,71	1695,03	510425	25527	324870	129934	691588

				10626,01	726,28	160028	10938	0	51229	
Раздел 2 Перегородки										
37	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	140,3	4345,84	252,06	609721	35365	258771	299888	982378
					2249,36	49	315585	6875	0	72769	
38	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 120 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	40,8	3026,68	235,75	123490	9619	69094	43333	180169
					1097,47	44,55	44777	1818	0	13346	
39	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 90 мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	268,2	2172,92	126,03	582776	33801	247336	286635	938964
					1124,68	24,5	301639	6571	0	69553	
41	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	1,001	206564		206771		206771		223313 Казахстан
									0	16542	
Раздел 3 Перекрытие и покрытие											
42	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	34	3981,9	927,61	135385	31539	42793	79088	231631
					1795,68	175,61	61053	5971	0	17158	
43	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	90	6026,15	1235,92	542354	111233	175442	327051	938957
					2840,88	238,7	255679	21483	0	69552	
44	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	796,55	4906		3907874		3907874		4220504 Казахстан
48	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,044	413991,58	10860,48	18216	478	9001	10370	30873
					198560,64	1159,15	8737	51	0	2287	
Раздел 5 Ограждение лоджий											

110	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	168,48	4903,76	238,46	826185	40175	567490	210391	1119502
					1297,01	45,74	218520	7707	0	82926	
116	1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	48	1084,99	0,99	52079	47	0	31752	90537
					1084	0,44	52032	21	0	6706	
117	2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	12	949		11388		11388		12299 Казахстан
									0	911	
Раздел 6 Лестницы											
118	1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	2	5255,58	2684,58	10513	5370	251	6970	18882
					2445,84	507,53	4892	1015	0	1399	
119	2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	м2	8,24	9773		80530		80530		86972 Казахстан
120	1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	4	8776,42	4493,25	35106	17973	1240	22733	62466
					3973,19	842,92	15893	3372	0	4627	
121	2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-85	м2	19	11726		222794		222794		240618 Казахстан
									0	17824	
Раздел 7 Шахта лифта 2 шт											
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	12,88	25855,54	2294,4	333021	29552	253063	52072	415900
					3913,48	433,61	50406	5585	0	30807	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,12292	525905,47	5977,6	64645	735	57780	7395	77803
					49872,82	1116,17	6130	137	0	5763	
		Итого					**32 921 916**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 325 627
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 434 597
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	279 560
- материалы, изделия и конструкции, тенге	20 371 273
Накладные расходы, тенге	4 351 759
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 438 660
Всего	**32 921 916**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	296 297
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	621 181
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**676 788**
Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**34 516 182**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	15 877 444
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	19 570 675
Всего	**35 448 119**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**34 027 778**
Скидка субподрядчика 10%	30 625 000
НДС 12%	3 675 000
Всего по акту с НДС 12%	**34 300 000**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

_____ **Кенжебаев С.Н.**

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

_____ **Абишев Н.О.**

Объемы подтверждаю
нач. уч Бейсеу Полатов С.
нач. ПТО Аннинь С.Т.

601,6

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма №3

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №3 от 18 декабря 2019 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар	183 317 865,00	163 676 665,18							19 641 199,82	183 317 865,00
за месяц	27 317 865,00	24 390 950,89							2 926 914,11	27 317 865,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	27 317 865,00	24 390 950,89							2 926 914,11	27 317 865,00

К оплате: двадцать семь миллионов триста семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Көктем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019г

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор _____Абишев Н.О.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Көктем С" г.Нур-Султан, ул.БЕИ...МБЕТ МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №3 от 18 декабря 2019 года
за декабрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Стоимость ед., тенге	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета № 2-1-2. Строительная часть выше отм. 0.000										
	Раздел 1 Стены										
	1.1 Стены наружные										
2	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4 - 7 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	126,34	28407,01	2007,6	3588942	253640	2470356	848977	4792953
					6846,18	379,4	864946	47933	0	355034	
7	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	4,485	56282,72	2082,27	252428	9339	0	228514	519417
					54200,45	585,28	243089	2625	0	38475	

8 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	4,485	206564		926440		926440		1000555
9 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,42	56280,95	2080,95	23638	874	0	21399	48640
				54200	585,71	22764	246	0	3603	
10 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,42	197664		83019		83019		89661
11 1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	10,84	753,97	2,21	8173	24	2545	6626	15983
				516,97	1,01	5604	11	0	1184	
13 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4-6 этажи НР = 93 %	м3 кладки	27,58	25366,61	2294,42	699611	63280	528397	111500	876000
				3913,49	433,61	107934	11959	0	64889	
1.2 Внутренние стены										
16 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4-7 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	106,476	25228,68	2294,4	2686249	244299	2039943	416803	3351296
				3775,56	433,6	402007	46168	0	248244	
18 1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м (внутренние) НР = 93 %	м3 кладки	26,4	20142,35	2523,83	531758	66629	374287	96194	678188
				3440,98	476,97	90842	12592	0	50236	
1.3 Перемычки										
19 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	26	417,54	240,73	10856	6259	968	5712	17893
				139,58	46,62	3629	1212	0	1325	
20 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	18	2037,33	1239	36672	22302	570	21258	62564

				766,67	234,17	13800	4215	0	4634	
21 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	4,14	55544		229952		229952		248348
22 1109-0302-0401										
	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	3,04	26108,88	9319,41	79371	28331	10619	32953	121310
				13296,38	2413,49	40421	7337	0	8986	
23 2105-0201-0502										
	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	3,04	227869		692722		692722		748140
24 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,822	90074,21	935,52	74041	769	57070	14871	96025
				19710,46	390,51	16202	321	0	7113	
1.4 Балки-пояса										
25 1106-0701-0102										
	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 %	м3	11,25	27418,93	5885,33	308463	66210	92403	147079	491985
				13320	1046,67	149850	11775	0	36443	
26 2102-0201-0104	Бетон легкий на пористых заполнителях D1800, класса В10 ГОСТ 7473-2010	м3	11,42	27804		317522		317522		342924
27 1106-0301-0701										
	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	0,485	16391,75	1220,62	7950	592	141	6704	15826
				14880,41	309,28	7217	150	0	1172	
28 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,485	192867		93540		93540		101023

29	1106-0301-0407									
		Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3, петли НР = 91 %	т	0,383	336078,33	1164,49	128718	446	52741	68893	213420
					197208,88	459,53	75531	176	0	15809	
30	1107-0107-0103										
		Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (полоса 8х50 мм, МС-13, уголок 100х8, лист 10) НР = 118 %	т стальных элементов	1,75	525905,71	5977,14	920335	10460	822596	105295	1107680
					49873,71	1116,57	87279	1954	0	82050	
	1.6 Рассечка и рихтовочный зазор										
34	1126-0201-0401										
		Пояса противопожарные. Устройство из волокнистых и зернистых материалов на растворе НР = 76 %	м3 изоляции	5,024	33892,71	1695,06	170277	8516	108376	43346	230713
					10626	726,31	53385	3649	0	17090	
35	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (перемычки диам.8 мм А3, АС2 лист 7 п.11) НР = 93 %	т металлических изделий	0,022	249136,36	2090,91	5481	46	4243	1120	7129
					54181,82	545,45	1192	12	0	528	
	Раздел 2 Перегородки										
37	1108-0401-0301										
		Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	70,12	4345,82	252,07	304729	17675	129329	149879	490977
					2249,36	48,99	157725	3435	0	36369	
38	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 120 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	20,4	3026,62	235,74	61743	4809	34546	21666	90082
					1097,45	44,56	22388	909	0	6673	
39	1108-0401-0301										
		Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 90 мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	134,1	2172,93	126,03	291390	16901	123669	143318	469485
					1124,68	24,5	150820	3285	0	34777	
41	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	0,502	206564		103695		103695		111991

								0	8296	
Раздел 5 Ограждение лоджий										
110 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	84,24	4903,76	238,46	413093	20088	283745	105195	559751
				1297,01	45,74	109260	3853	0	41463	
116 1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	24	1085	1	26040	24	0	15876	45269
				1084	0,42	26016	10	0	3353	
117 2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80	м	6	949		5694		5694		6150
								0	456	
Раздел 6 Лестницы										
118 1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	16	5255,5	2684,56	84088	42953	2002	55760	151036
				2445,81	507,56	39133	8121	0	11188	
119 2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-85	м2	13,064	9773		127674		127674		137888
120 1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	4	8776,5	4493,25	35106	17973	1240	22733	62466
				3973,25	843	15893	3372	0	4627	
121 2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-85	м2	19	11726		222794		222794		240618
126 1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	45,27	2980,43	76,39	134924	3458	65709	79187	231240
				1452,55	29,84	65757	1351	0	17129	

127	2106-0510-0101									
		Площадки посадочные (мостовых кранов), для установки калориферов, обслуживания переплетов и т.п., мостики для обслуживания светильников, кронштейны для прокладки трубопроводов, маршевые лестницы, пожарные щиты переходных площадок, ограждения	т	0,768	629552		483496		483496		522176
									0	38680	
	Раздел 7 Шахта лифта 2 шт										
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	6,13	25855,79	2294,45	158496	14065	120441	24783	197941
					3913,54	433,61	23990	2658	0	14662	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,0585	525897,44	5965,81	30765	349	27498	3520	37028
					49880,34	1111,11	2918	65	0	2743	

Итого	**18 531 771**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 799 592
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	920 311
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	179 394
- материалы, изделия и конструкции, тенге	10 639 982
Накладные расходы, тенге	2 799 161
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 372 725
Всего	**18 531 771**

Локальная смета № 2-1-3. Архитектурная часть

Раздел 1 Заполнение проемов

1.2 Окна

22	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых. ОК-1 НР = 90 %	м2 проемов	50,376	2374,34	151,81	119609	7648	73174	37946	170159
					769,96	67	38787	3375	0	12604	

23 2109-0201-0403	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99 kстм=1,04;	м2	50,376	21819,2		1099164		1099164		1187097
24 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых, ОК-2 НР = 90 %	м2 проемов	35,84	3749,59	154,5	134385	5537	84810	41766	190243
				1228,73	66,09	44038	2369	0	14092	
25 2109-0201-0203	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 kстм=1,04;	м2	35,84	25372,88		909364		909364		982113
26 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	13,727	3749,6	154,49	51469	2120	32482	15997	72863
				1228,73	66,1	16867	907	0	5397	
27 2109-0201-0202	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99, ОК-3, ОК-4, ОК-5 kстм=1,04;	м2	13,727	22139,52		303909		303909		328222
28 1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	73,056	3788,9	160	276803	11690	176408	84382	390080
				1214,21	69,17	88705	5053	0	28895	

29 2109-0203-0405	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 22-9, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 кстм=1,04;	м2	73,056	21464,56		1568115		1568115		1693564
30 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	76	3717,11	8,7	282501	661	267102	13530	319713
				193,92	3,89	14738	295	0	23682	
1.3 Откосы										
36 1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР = 80 %	м	309	1337,11	4,94	413165	1525	297271	91725	545281
				370,13	0,93	114369	287	0	40391	
37 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	16,68	2732,37	13,19	45575	220	30650	13574	63881
				881,61	2,93	14705	49	0	4732	

Итого	**5 943 216**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	332 209
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 401
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 335
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 842 449
Накладные расходы, тенге	298 920
Сметная прибыль (8 %), тенге	440 237
Всего	**5 943 216**

Локальная смета № 2-1-5. Электрооборудование и электроосвещение

Раздел 3 Провода и кабели

36 1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР = 72 %	м	450	71,82	0,8	32317	360	8332	17096	53366
				52,5	0,26	23625	119	0	3953	

37 1308-0206-1301	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в пустотах плит перекрытий НР = 72 %	м	2480	151,25	2,4	375094	5949	82705	207647	629360
				115,5	0,79	286440	1958	0	46619	
38 2306-0128-1503	Кабели силовые ВВГ-П 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,28	136243		38148		38148		41200
39 2306-0128-1603	Кабели силовые ВВГ-П 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,8	200486		160389		160389		173220
40 2306-0128-1605	Кабели силовые ВВГ-П 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	1,85	303766		561967		561967		606924
								0	44957	
Раздел 6 Трубы										
94 1308-0206-2001	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	320	234,71	8,94	75110	2862	25208	34536	118418
				147	2,9	47040	927	0	8772	
95 1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	130	254,79	11,38	33122	1479	9803	16070	53127
				168	3,69	21840	479	0	3935	
98 2301-1305-0105	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 42 мм	м	320	170		54400		54400		58752
99 2301-1305-0103	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 25 мм	м	130	78		10140		10140		10951
								0	811	

Итого	**1 745 318**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	378 945
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	10 650
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 483
- материалы, изделия и конструкции, тенге	951 092
Накладные расходы, тенге	275 349
Сметная прибыль (8 %), тенге	129 282
Всего	**1 745 318**

Итого	**26 220 305**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 510 746
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	960 362
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	195 212
- материалы, изделия и конструкции, тенге	16 433 523
Накладные расходы, тенге	3 373 430
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 942 244
Всего	**26 220 305**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	235 983
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	494 733
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**539 020**
Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**27 490 041**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	12 645 419
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	15 586 853
Всего	**28 232 272**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**27 101 056**
Скидка субподрядчика 10%	24 390 951
НДС 12%	2 926 914
Всего по акту с НДС 12%	**27 317 865**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

_____ **Кенжебаев С.Н.**

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

_____ **Абишев Н.О.**

Обсуждено и утверждено
Нач. уч. Поляков С.П.
нач. ПТО Ашимов С.Т.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "Астана-Көктем С"
Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес : Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

СПРАВКА №4 от 23 декабря 2019 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2019 года

код заказчика	код подрядчика	Договор № 78 от 31 мая 2019 года	Источник финансирования		организационно правовая форма	
					ТОО	

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за _____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар	217 427 744,00	194 131 914,29							23 295 829,71	217 427 744,00
за месяц	34 109 879,00	30 455 249,11							3 654 629,89	34 109 879,00
удержание 5 %	-	-							-	-
К оплате:	34 109 879,00	30 455 249,11							3 654 629,89	34 109 879,00

К оплате: тридцать четыре миллиона сто девять тысяч восемьсот семьдесят девять тенге 00 тиын

Генподрядчик:
ТОО "Астана-Көктем С"
БИН 011040003286

Исполнительный директор: _____Кенжебаев С.Н.
по доверенности №1 от 25.04.2019г

Подрядчик:
ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
БИН 040640021289

Директор_____Абишев Н.О.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Астана-Кектем С" г.Нур-Султан, ул.БЕ[illegible]БЕТ МАЙЛИН, 16/1 БИН 011040003286

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ" г.Павлодар, ул.Кирова, строение, 157

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о

Стройка: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

(наименование, адрес)

Объект: Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор подряда (контракт) № 78 от 31 мая 2019 года

Акт приемки выполненных работ №4 от 23 декабря 2019 года
за декабрь 2019г

на Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне "Сарыарка". 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом №29 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета № 2-1-2. Строительная часть выше отм. 0.000										
	Раздел 1 Стены										
	1.1 Стены наружные										
1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1 -3 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	26,87455	33909,37	2007,59	911299	53953	673358	180591	1179241
					6846,18	379,39	183988	10196	0	87351	
2	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4 - 7 этажи (380 мм) НР = 93 %	м3 кладки	126,34442	28407,03	2007,6	3589070	253649	2470444	849008	4793124

				6846,18	379,4	864977	47935	0	355046	
7 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетка М1, М3 НР = 93 %	т металлических изделий	4,485	56282,72	2082,27	252428	9339	0	228514	519417
				54200,45	585,28	243089	2625	0	38475	
8 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	4,485	206564		926440		926440		1000555
9 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (закладная петля ЗП1) НР = 93 %	т металлических изделий	0,42	56280,95	2080,95	23638	874	0	21399	48640
				54200	585,71	22764	246	0	3603	
10 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,42	197664		83019		83019		89661
11 1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов НР = 118 %	м шва	54,2	754,04	2,21	40869	120	12727	33129	79918
				517,01	0,98	28022	53	0	5920	
13 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4-6 этажи НР = 93 %	м3 кладки	27,58	25366,61	2294,42	699611	63280	528397	111500	876000
				3913,49	433,61	107934	11959	0	64889	
1.2 Внутренние стены										
16 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4-7 этажи, толщ.380 мм НР = 93 %	м3 кладки	105,55373	25228,67	2294,4	2662980	242182	2022274	413192	3322266
				3775,56	433,6	398524	45768	0	246094	
1.3 Перемычки										
19 1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	26	417,54	240,73	10856	6259	968	5712	17893
				139,58	46,62	3629	1212	0	1325	

20 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	18	2037,33	1239	36672	22302	570	21258	62564
				766,67	234,17	13800	4215	0	4634	
21 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	4,14	55544		229952		229952		248348
22 1109-0302-0401										
	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР = 69 %	т конструкций	1,268	26110,41	9319,4	33108	11817	4431	13744	50600
				13296,53	2412,46	16860	3059	0	3748	
23 2105-0201-0502										
	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	1,268	227869		288938		288938		312053
24 1110-0102-0401										
	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 50х120мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,342	90076,02	935,67	30806	320	23745	6187	39952
				19710,53	388,89	6741	133	0	2959	
1.6 Рассечка и рихтовочный зазор										
34 1126-0201-0401										
	Пояса противопожарные. Устройство из волокнистых и зернистых материалов на растворе НР = 76 %	м3 изоляции	5,024	33892,71	1695,06	170277	8516	108376	43346	230713
				10626	726,31	53385	3649	0	17090	
Раздел 2 Перегородки										
37 1108-0401-0301										
	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщ. 220 мм НР = 93 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	70,12	4345,82	252,07	304729	17675	129329	149879	490977
				2249,36	48,99	157725	3435	0	36369	

41	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 - М2	т	0,502	206564		103695		103695		111991
									0	8296	
	Раздел 3 Перекрытие и покрытие										
42	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	21	3981,86	927,57	83619	19479	26431	48848	143064
					1795,67	175,62	37709	3688	0	10597	
43	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	6026,15	1235,92	530301	108761	171543	319784	918092
					2840,88	238,7	249997	21006	0	68007	
44	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	728,17	4906		3572402		3572402		3858194
48	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,06379	413983,38	10863,77	26408	693	13049	15033	44756
					198557,77	1160,06	12666	74	0	3315	
	3.2 Узел ТД58 (наружные стены)										
58	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР = 91 %	т	0,0165	336121,21	1212,12	5546	20	2272	2968	9195
					197212,12	484,85	3254	8	0	681	
59	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,00277	420216,61	10830,32	1164	30	584	653	1962
					198555,96	1083,03	550	3	0	145	
	Раздел 7 Шахта лифта 2 шт										
130	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	5,52	25855,43	2294,38	142722	12665	108455	22315	178240
					3913,41	433,51	21602	2393	0	13203	
131	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,05268	525892,18	5979,5	27704	315	24762	3169	33343

				49867,12	1119,97	2627	59	0	2470	

Итого	**18 660 759**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 429 843
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	832 249
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	161 716
- материалы, изделия и конструкции, тенге	11 526 161
Накладные расходы, тенге	2 490 229
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 382 277
Всего	**18 660 759**

Локальная смета № 2-1-3. Архитектурная часть

Раздел 1 Заполнение проемов

1.2 Окна

22	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых, ОК-1 НР = 90 %	м2 проемов	25,368	2374,34	151,81	60233	3852	36849	19109	85689
					769,96	67	19532	1700	0	6347	
23	2109-0201-0403	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99 кстм=1,04;	м2	25,368	21819,2		553509		553509		597790
24	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых, ОК-2 НР = 90 %	м2 проемов	17,92	3749,59	154,5	67194	2769	42406	20883	95123
					1228,73	66,09	22019	1184	0	7046	

25 2109-0201-0203	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: однозлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 kстм=1,04;	м2	17,92	25372,88		454682		454682		491057
26 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	6,86	3749,6	154,49	25722	1060	16233	7994	36413
				1228,73	66,1	8429	453	0	2697	
27 2109-0201-0202	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: однозлементные поворотные ГОСТ 30674-99, ОК-3, ОК-4, ОК-5 kстм=1,04;	м2	6,86	22139,52		151877		151877		164027
28 1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	36,528	3788,9	160	138401	5844	88204	42192	195040
				1214,21	69,17	44353	2527	0	14447	
29 2109-0203-0405	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 22-9, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 kстм=1,04;	м2	36,528	21464,56		784057		784057		846782
30 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	38,22	3717,11	8,7	142067	332	134324	6803	160780
				193,92	3,89	7411	148	0	11910	
1.3 Откосы										
36 1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР = 80 %	м	154	1337,11	4,94	205914	760	148154	45714	271758

				370,13	0,93	57000	143	0	20130	
37	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	8,33	2732,37	13,19	22761	110	15307	6779	31903
					881,61	2,93	7344	24	0	2363	

Итого	**2 976 362**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	166 088
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14 727
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 179
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 425 602
Накладные расходы, тенге	149 474
Сметная прибыль (8 %), тенге	220 471
Всего	**2 976 362**

Локальная смета № 2-1-4. Водопровод и канализация

Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод

1.1 Ниже 0.00

2	2303-0301-0306	Счетчики холодной воды класса С, DN 50, Q 15 м3/ч	шт.	1	151812	151812		151812		163957
3	2303-0302-0101	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	1	26063	26063		26063		28148
	1.2 Выше 0.00							0	2085	
77	2303-0301-0209	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	145	2694	390630		390630		421880
78	2303-0302-0101	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	145	26063	3779135		3779135		4081466
								0	302331	

Раздел 2 Система Т3, Т4

2.1 Ниже 0.00

121	2303-0301-0405	Счетчики горячей воды многоструйные (домовые) модели М-Т 90 QN 6 AN, DN		2	50566	101132		101132		109223
122	2303-0302-0101			4	26063	104252		104252		112592
	2.2 Выше 0.00							0	8340	

Оборудование по водоснабжению и теплу установлено

164	2303-0301-0209	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 15	шт.	145	2694		390630		390630		421880
165	2303-0302-0101	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	145	26063		3779135		3779135		4081466
									0	302331	
		Итого					**9 420 612**				
		в том числе									
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					8 722 789				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					697 823				
		Всего					**9 420 612**				

Локальная смета № 2-1-5. Электрооборудование и электроосвещение

Раздел 3 Провода и кабели

36	1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР = 72 %	м	317	71,82	0,8	22765	253	5869	12043	37593
					52,5	0,26	16643	83	0	2785	
37	1308-0206-1301	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка в пустотах плит перекрытий НР = 72 %	м	2480	151,25	2,4	375094	5949	82705	207647	629360
					115,5	0,79	286440	1958	0	46619	
38	2306-0128-1503	Кабели силовые ВВГ-П 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,136	136243		18529		18529		20011
39	2306-0128-1603	Кабели силовые ВВГ-П 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,718	200486		143949		143949		155465
40	2306-0128-1605	Кабели силовые ВВГ-П 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	1,783	303766		541615		541615		584944
41	2306-0128-1606	Кабели силовые ВВГ-П 3х4,0 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,16	474706		75953		75953		82029
									0	6076	

Раздел 6 Трубы

94 1308-0206-2001	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	112	234,71	8,94	26288	1001	8823	12088	41446
				147	2,9	16464	325	0	3070	
95 1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	205	254,79	11,38	52233	2333	15460	25341	83780
				168	3,69	34440	756	0	6206	
98 2301-1305-0105	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 42 мм	м	205	170		34850		34850		37638
99 2301-1305-0103	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 25 мм	м	112	78		8736		8736		9435
								0	699	

Итого	**1 681 701**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	353 987
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	9 536
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 122
- материалы, изделия и конструкции, тенге	936 489
Накладные расходы, тенге	257 119
Сметная прибыль (8 %), тенге	124 570
Всего	**1 681 701**

Итого	**32 739 434**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 949 918
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	856 512
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	171 017
- материалы, изделия и конструкции, тенге	23 611 041
Накладные расходы, тенге	2 896 822
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 425 141
Всего	**32 739 434**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	294 655
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	617 737

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**673 037**
Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**34 324 863**
в т.ч. с разбивкой по годам	
2018 г. - 46 % (Иинф = 1,000)	15 789 437
2019 г. - 54 % (Иинф = 1,050)	19 462 197
Всего	**35 251 634**
Итого по акту с понижающим коэффициентом к=0,959931847711993	**33 839 166**
Скидка субподрядчика 10%	30 455 249
НДС 12%	3 654 630
Всего по акту с НДС 12%	**34 109 879**

Генподрядчик
ТОО "Астана-Кектем С"

Исполнительный директор

_____Кенжебаев С.Н.

Подрядчик
ТОО "СК-Строитель"

Директор

_____Абишев Н.О.

нач. ПТО Аминек С.Т.

Объемы подтверждаю
Нач. уч. Кайнев-Поляков

Инж. ПТО Шойбеков Е.Р.