Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

«08» октября 2020 года

Заказчик: **КГП на ПХВ «Центральная районная больница Сарысуского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области»», 080700, Жамбылской область, Сарысуский район, г. Жанатас, 3 микрорайон .**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 08.10.2020 г., ТОО «Нұрбек», директор Нұрбек О.О., Республика Казахстан, Жамбылская область, Сарысуский район, г. Жанатас, ул. Амангельды, 11-А .**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 06.10.2020 г., ТОО «КДК Инжиниринг», директор Бегелтаев Батырбек Орманбекович, эксперт Танатов Орынбасар Шалабаевич, аттестат эксперта №KZ76VJE00026862 от 25.06.2012 г., № KZ49VJE00026863 от 25.06.2012 г., № KZ22VJE00026864 от 25.06.2012 г. .**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 08.10.2020 г., ТОО «Жасим», И.О. директора Наурызбаев Серик Дукенович, главный инженер проекта Наурызбаев Серик Дукенович, государственная лицензия № 03462 от 02.03.2009 г. .**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здании (главный корпус лит А1, лечебный корпус Лит А8) ЦРБ Сарысуского района». Вид строительства - капитальный ремонт .**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адрес: **Жамбылской область, Сарысуский район, г. Жанатас, 3 микрорайон .**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлен на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
Решение КГУ «Акимат г. Жанатас Сарысуского района Жамбылской области» от 03.04.2018 г. № 63 .
(наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)
КГУ «Акимат г. Жанатас Сарысуского района Жамбылской области» .
(наименование органа, вынесшего решение)
2) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ79REA00175890 от 03.06.2020 г. .**
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жасим», государственная лицензия на проектную деятельность № 03462 от 02.03.2009 г. .**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **КГП на ПХВ «Центральная районная больница Сарысуского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области», от 05.01.2018 года .**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь месяц 2020 года;** (месяц, год) окончание работ: **октябрь месяц 2020 года;** (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **4**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**; фактически, месяц: **4**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь	$м^2$	1562,1	-	1562,1	-
Объём	$м^3$	5496,0	-	5496,0	-
Этаж	этаж	4	-	4	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____.
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **по основным материалам и конструкциям соответствует и обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта** _____.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **87529,831** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **87529,831** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **87529,831** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87529,831** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здании (главный корпус лит А1, лечебный корпус Лит А8) ЦРБ Сарысуского района»** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:
Главный врач
ЦРБ Сарысуского района _____ **Бегманова Багила Аблековна**
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Технический надзор:
Эксперт
ТОО «КДК Инжиниринг» _____ **Танатов Орынбасар Шалабаевич**
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Авторский надзор:
Директор ТОО «Жасим» _____ **Наурызбаев Серик Дукенович**
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Подрядчик:
(генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Нұрбек» _____ **Нұрбек Оңалбек Оралбекұлы**
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)