Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приёмки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2020 года

Заказчик: **КГУ «Аппарат акима Тогызкентского сельского округа Сарысуского района», 080700, Жамбылская область, Сарысуский район, с. Тогызкент, ул. Жамбыла, 20.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании:

Декларации о соответствии **от 30.07.2020 г., ТОО «Нұрбек», директор Нұрбек О.О., Республика Казахстан, Жамбылская область, Сарысуский район, г. Жанатас, ул. Амангельды, 11-А.**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 30.07.2020 г., ТОО «БАБТЕНҰР», директор Ахамбеков Бекбосын Карымбаевич, эксперт Ахамбеков Бекбосын Карымбаевич, аттестат эксперта №KZ33VJE00014638 от 28.12.2015 г., № KZ60VJE00014637 от 28.12.2015 г., № KZ35VJE00021198 от 28.11.2016 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 30.07.2020 г., ТОО «Жасим», И.О. директора Наурызбаев Серик Дукенович, главный инженер проекта Наурызбаев Серик Дукенович, государственная лицензия № 03462 от 02.03.2009 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания ГККП «Детский сад «Жанна» отдела образования Сарысуского района Жамбылской области». Вид строительства - капитальный ремонт**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))
по адрес: **Жамбылской область, Сарысуский район, с. Тогызкент, ул. Жамбыла, 20.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлен на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
Решение КГУ «Акимат Сарысуского района Жамбылской области» от 30 сентября 2014 года № 253
(наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий)
КГУ «Акимат Сарысуского района Жамбылской области»
(наименование органа, вынесшего решение)
2) талона о приёме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ40REA00175040 от 25.05.2020 г.**
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жасим», государственная лицензия на проектную деятельность № 03462 от 02.03.2009 г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **ГККП «Детский сад «Жанна» отдела образования Сарысуского района Жамбылской области» от 16.06.2017 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь месяц 2020 года;** (месяц, год) окончание работ: **июль месяц 2020 года;** (месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **2**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**; фактически, месяц: **2**.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная

способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь Объем	м2 м3	1072,5 4237,0	-	1072,5 4237,0	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____.
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
по основным материалам и конструкциям соответствует и обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта. _____.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **19,280** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **15,350** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19,280** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **15,350** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания ГККП «Детский сад «Жанна» отдела образования Сарысуского района Жамбылской области»** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Баймбетов Дархан Тобашович
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Технический надзор Ахамбеков Бекбосын Карымбаевич
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Авторский надзор Наурызбаев Серик Дукенович
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Нұрбек Оңалбек Оралбекұлы
(подпись М.П.) (фамилия, имя, отчество)