ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Южгосэкспертиза"

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП «Южгосэкспертиза»

_____ Р.Д. Оразбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0084/11 от 18 февраля 2011 года.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт детского сада «Шугыла» в селе Кенестобе сельского округа Коктерек района Байдибек ЮКО»

Заказчик :
ГУ «Детский сад «Шугыла» в с.Кенестобе сельского округа Коктерек района Байдибек ЮКО»

Генпроектировщик:
ТОО «ДУМ - проект»

г.Шымкент

1. Наименование: рабочий проект **«Капитальный ремонт детского сада «Шугыла» в селе Кенестобе сельского округа Коктерек района Байдибек ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0489 от 16.08.2010 года на экспертизу рабочего проекта.

2. Заказчик: ГУ «Детский сад «Шугыла» в с.Кенестобе сельского округа Коктерек».

3. Генеральный проектировщик: ТОО «ДУМ - проект». Государственная лицензия 17 ГСЛ № 000925 от 23.11.2007 года. ГИП Маханова Р.Б. Приказ о назначении ГИП № 18 от 17.05.2010 года.

4. Источник финансирования: Государственные инвестиции.

5. Основные исходные данные.

5.1. Основание для разработки:

5.1.1. Задание на проектирование, утвержденное начальником отдела образования района Байдибек от 12.01.2011 года.

5.1.2. Акт обследования здания детского сада «Шугыла», утвержденное начальником отдела образования района Байдибек от 12.01.2011 года.

5.1.3. Дефектный акт, утвержденный, начальником отдела образования района Байдибек от 12.01.2011 года.

5.1.4. Техническое обследование о состоянии здания детского сада за №10-03 от 10.06.2010 года, выполненное ТОО «Конструктор-80».

5.1.5. Письмо заведующей детским садом «Шугыла» за № 15 от 11.02.2011 года, что в 1988 году проведен капитальный ремонт по замене кровли детского сада «Айголек».

5.1.6. Письмо заведующей детским садом «Шугыла» за № 15 от 16.02.2011 года о том, что капитальный ремонт здания детского сада предусмотрен провести в январь-февраль месяцах 2011 года.

5.1.7. Письмо отдела образования района Байдибек ЮКО за № 526 от 11.02.2011 года о том, что финансирование капитального ремонта объекта предусмотрено из местного бюджета решением маслихата за № 32/177 от 15 апреля 2010 года.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации.

5.2.1. Том I. Пояснительная записка.

5.2.2. Альбом 1. Генеральный план. Архитектурно-строительные чертежи. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация.

5.2.3. Альбом 1. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация. Внутриплощадочные сети канализации.

5.2.4. Том II. Сметная документация.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность капитального ремонта.

Воспитание детей дошкольного возраста, обучение их навыкам общения со сверстниками и подготовка к обучению в школе.

6. Основные данные объекта строительства и принятые проектные решения.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Здание детского сада «Шугыла» расположено в селе Кенестобе сельского округа Коктерек района Байдибек ЮКО.

6.1.1. Природно-климатические условия района строительства.

Климатический подрайон IVA.

Средняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92: наиболее холодной пятидневки минус 21°С, наиболее холодных суток минус 26°С.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – IV.

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,67м.

Глубина проникновения 0°С в грунт - 0,77м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

На территории по номенклатурному виду и физико-механическим показателям грунтов до глубины 10 метров выделены два инженерно-геологических элемента:

1) ИГЭ-1 - суглинки светло-коричневые твердой и тугопластичной консистенции, мощностью 4,5-6м;

2) ИГЭ-2 - гравийно-галечниковый грунт с песчаным заполнителем вскрытой мощностью 4,0-5,5м.

Грунты (суглинки) первого ИГЭ обладают просадочными свойствами от собственного веса при замачивании, просадка составляет 2,0см. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Подземные воды по архивным материалам залегают на глубине 5,3-5,6м от поверхности земли.

Сейсмичность площадки, согласно СНиП РК 2.03-30 - 2006, равна шести баллам.

6.1.2. Результаты обследования здания.

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;

2) СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

3) РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

4) СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Здание детского сада одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,4х27,0м с одноэтажной пристройкой прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,6х7,2метра. Высота помещений 3,30м.

Здание построено в 1991 году, на момент обследования не эксплуатировалось.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания:

1) фундаменты – ленточные монолитные бетонные;

2) стены и перегородки – кирпичные, толщина наружных стен 510ммм, внутренних 380мм, толщина перегородок 120мм, 250мм;

3) покрытие – многопустотные сборные железобетонные плиты;

4) полы – деревянные;

5) внутренняя отделка – известковая покраска;

6) кровля – асбестоцементные волнистые листы по деревянной обрешетке;

7) оконные и дверные блоки – деревянные;

8) отделка фасадов – под расшивку швов;

9) отмостка бетонная шириной 1,0 метр.

В результате обследования несущих конструкций здания детского сада, согласно техническому заключению, выявлено:

1) фундаменты относятся к категории I (исправная конструкция), отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкций, физический износ составляет 20%;

2) стены относятся к категории I (исправная конструкция), физический износ составляет 20%, .

3) деревянные балки покрытия относятся к категории I (исправная конструкция), отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности, физический износ составляет 20%;

4) деревянные конструкции элементов кровли относятся к категории II (ограниченно работоспособная конструкция), физический износ составляет до 20%;

5) покрытие кровли асбестоцементные листы непригодны для дальнейшей эксплуатации, физический износ 70%;

6) система отопления, водоснабжения и канализации, электроснабжения находятся в неудовлетворительном состоянии, пожарная сигнализация отсутствует.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.1.3. Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

1) покраска внутренних стен потрескалась, имеются вздутия и отслоения;

2) дверные и оконные блоки искривлены, нарушены сопряжения;

3) в кирпичной кладке фронтона по оси «7» имеется вертикальная трещина;

5) отмостка бетонная имеет трещины и отколы, местами отсутствует;

6) дощатые полы имеют щели, трещины в досках, прогибы, доски неровные;

7) в асбестоцементных волнистых листах кровли местами имеются трещины, сколы углов и другие повреждения, отдельные стропила имеют прогибы, трещины;

8) крыльца разрушены;

9) система отопления, водоснабжения и канализации, электроснабжения находятся в неудовлетворительном состоянии, пожарная сигнализация отсутствует.

6.2. Описание принятых проектных решений.

6.2.1 . Архитектурно-строительные решения.

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены выполнения следующих работ:

Здание детского сада.

1) устройство деревянных полов и полов из линолеума и керамической плитки;

2) устройство отделки помещений в соответствии с их назначением с подготовкой поверхности с ремонтом штукатурки на площади до 20%;

3) замена деревянных окон и подоконных досок на окна и подоконники из ПВХ;

4) замена деревянных дверей на деревянные;

6) усиление фронтона;

7) замена оконных сливов из оцинкованной стали;

8) замена кровли из асбестоцементных листов с обрешеткой и части стропил на кровлю из металлочерепицы.

9) отделки фасадов - улучшенная штукатурка с последующей отделкой под шубу;

10) отделка цоколя – улучшенная штукатурка на цветном цементе;

11) устройство бетонной отмостки по периметру здания;

12) ремонт крыльца.

Благоустройство.

1) устройство групповых площадок для детей, теневых навесов, физкультурной площадки, площадки для сушки белья,

2) установка малых архитектурных форм;

3) озеленение участка, посадка деревьев.

Состояние несущих конструкций здания детского сада «Шугыла» удовлетворительное и пригодно для капитального ремонта без дополнительных мероприятий по усилению.

6.2.2. Инженерные обеспечение, сети и системы.

В соответствии с заданием на проектирование по инженерным сетям предусмотрены выполнения следующих работ:

1) полная замена внутренней системы теплоснабжения;

2) устройство внутренней системы водоснабжения и канализации с установкой сантехприборов;

3) устройство внутриплощадочной канализации;

4) полная замена внутренней системы электроснабжения;

5) устройство пожарной сигнализации.

Отопление.

Отопление детского сада разработано в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-02-2001* «Общественные здания и сооружения».

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции минус 21°С.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Монтаж систем отопления и вентиляции производится в соответствии с указаниями СНиП 3 05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы».

Теплоснабжение здания детского сада предусмотрено от существующей котельной.

На основании акта обследования предусмотрена полная замена системы отопления.

Система отопления принята однотрубная, горизонтальная, с замыкающими участками с нижней разводкой. Металлические трубопроводы, проложенные в конструкции пола очистить от грязи и ржавчины металлическими щетками до блеска и изолировать пенополиуританом толщиной 30мм.

Выпуск воздуха из системы отопления - через воздухоспускные краны, установленные в верхних пробках радиаторов.

Все неизолированные металлические трубопроводы и приборы отопления после гидравлического испытания окрасить масляной краской за 2 раза.

В местах пересечения дверных проемов трубопроводы проложить в конструкции пола.

Трубопроводы при пересечении строительных конструкций проложить в гильзах из негорючих материалов.

Основные показатели по системе теплоснабжения

Наименование здание (сооружения) помещения	Объем	Периоды года при t н,°С	Расход тепла Вт/час				Расход холода Ккал/ч	Установл. мощность эл. двигателей кВт
			На отоп-ление	На вен-Тиля цию	На гор.водо-снабжен.	Общий		
Здание детского сада		- 21	23564	-	-	23564		
			27400			27400		

Водопровод и канализация.

Водопровод и канализация выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация»

В поселке отсутствует централизованные сети водоснабжения. Снабжение детского сада водой предусмотрено от питьевого бака емкостью 2,0м³. Емкость бака рассчитана на 3-х суточный запас воды. Заполнение бака водой осуществляется автонасосом, для этой цели снаружи здания предусмотрен трубопровод диаметром 50мм с полугайкой. Бак установлен на эстакаде, выполненной из металлических конструкций. Предусмотрена антикоррозийная защита и тепловая изоляция бака пенополиуретаном.

Монтаж внутренней водопроводной сети предусмотрен из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25-15мм по ГОСТ 3262-80*. Трубопроводы прокладываются на отметке 2,70м от пола и окрашиваются эмалью ПФ-133 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 9.602-89. На ответвлении от магистральных трубопроводов устанавливается запорная арматура.

Сеть водопровода предусмотрена для снабжения водой санитарных приборов, расположенных в комнатах. После выполнения монтажа трубопроводов выполнить гидравлическое испытание системы

Отвод сточных вод от приборов предусмотрен отдельными выпусками во внутриплощадочную сеть канализации и далее в выгреб, располагаемый на территории детского сада. По мере заполнения выгреба стоки вывозятся специальным автотранспортом в места, указанные санитарно-эпидемиологической службой. Канализационная сеть внутри зданий прокладывается открыто над полом и под полом зданий.

Внутренняя сеть канализации запроектирована из пластмассовых канализационных труб и фасонных частей диаметром 50мм по ГОСТ 22689.3-98. Производство работ вести согласно СН РК 4.01-05-2002 и СНиП 3.05.04-85*.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Располагаемый напор м	Расчетный расход			Примечание
		м³/сут	м³/час	л/сек	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Хоз.питьевой водопровод	4,15	0,64	0,24	0, 4	
Хозяйственно-бытовая канализация		0,64	0,24	0,40	

Электроосвещение.

Предусмотрена полная замена существующей сети электроосвещения, вводно-распределительного устройства, светильников, щитков освещения.

Электроосвещение здания детского сада выполнено в соответствии с СН РК 4.04-23-2004, ПУЭ РК и действующей нормативной документацией. Расчетная мощность освещения 5,5 кВт.

Подключение вновь устанавливаемого электрооборудования выполняется от существующих электрических сетей здания детского сада.

Основные показатели по электротехнической части проекта:

1. Напряжение электросети 380/220В
2. Установленная мощность 8,23 кВт
3. Расчетная мощность 7,98 кВт
4. Расчетный ток, 12,9 А
5. Годовой расход электроэнергии 18,4 тыс.кВт.час

Силовое электрооборудование.

Для приема и распределения электроэнергии по зданию детского сада в помещении электрощитовой устанавливается вводно-распределительное устройство 1РП типа ЩУНС.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным счетчиком, установленным на щите ЩУНС.

Электроосвещение.

Предусмотрено рабочее, аварийное, эвакуационное и ночное дежурное освещение.

Напряжение сети освещения ~380/220В, у ламп ~220В.

Освещенность помещений, типы светильников их количество и размещение приняты в соответствии с назначением помещений их строительными данными и требованиями СНиП РК 2.04-05-2002. Для освещения приняты светильники с люминесцентными лампами и лампами накаливания. Ночное дежурное освещение выполнено встроенными светильниками типа ДС-19, устанавливаемыми в нише около двери на высоте 2,3м от уровня пола.

В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки автоматических выключателей на DIN-рейку.

Групповые осветительные сети предусмотрены кабелем марки ВВГ, проложенным скрыто в ПВХ гибких трубах под штукатуркой.

Защитные меры электробезопасности.

Для безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические части электрооборудования, нормально находящиеся не под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо занулить и заземлить.

Пожарная сигнализация.

В соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002 объект оборудуется средствами пожарной сигнализации. В качестве контрольно-приемного прибора принят прибор типа «Гранит-5», устанавливаемый в коридоре.

В защищаемых помещениях устанавливаются тепловые пожарные извещатели типа ИП103-5/1А3 и дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-41М.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем марки КСПВ открыто по потолкам и стенам.

Предусматривается система оповещения о пожаре оптико-звуковым оповещателем, установленным у главного входа в здание.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво-пожаробезопасности.

Противопожарные мероприятия.

МЕМЕСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Двери на путях эвакуации открываются наружу.

Деревянные элементы кровли и пола должны быть антисептированы, обработаны огнезащитными составами. При этом количество огнезащитной обработки должно быть таким, чтобы потеря массы огнезащищенной древесины при испытании по СТ СЭВ 4868-84 не превышало 25%.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

6.2.4. Охрана окружающей среды.

На территории запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легковоспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в специальные мусороконтейнеры, расположенные на территории, в специально отведенном для этого месте, с дальнейшим вывозом в отведенные места.

6.2.5. Организация строительства.

Расчет продолжительности капитального ремонта проведен согласно п. 1.9 «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)».

Стоимость СМР – 16315 тыс.тенге

Среднемесячная выработка на одного рабочего -280 тыс. тенге.

Количество смен -1,5. Количество рабочих в смену – 15 человек.

Продолжительность строительства определяется 16315/(280x15x1,5) равно 2,59 месяца.

Продолжительность строительства принимаем 3,0 месяца.

6.2.6. Сметная документация.

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 8,02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 85.02-03-2002, СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 4.2.1.

Сметная стоимость строительства составлена в базисном уровне цен 2001 года с использованием сметных норм и расценок СНиР 2001 привязанных к местным условиям строительства ЮКО.

Перевод цен 2001 года в текущий уровень цен определен через индекс изменения месячного показателя установленного на 2011 год согласно бюджетному законодательству в размере 1512 тенге (1512/775 равно 1,951).

При составлении сметной документации приняты:

1) территориальный район – 15.2;

2) накладные расходы согласно СН РК 8.02-02-2002 Приложения 1;

3) затраты на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002 – 2,72%;

4) дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно СН РК 8.02-07-2002 - 0,7;

5) затраты на выслугу лет – 1%;

6) затраты на дополнительные отпуска – 0,4%;

7) налоги, сборы, обязательные платежи – 2%;

8) налог на добавленную стоимость – 12%;

9) непредвиденные и ненормируемые затраты – 6%.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные технико-экономические показатели

1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	8,503млн.тенге
	в том числе: СМР	8,363млн.тенге
	оборудование	0,024млн.тенге
	прочие	0,116млн.тенге
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011года	19,7717млн.тенге
	в том числе: СМР	16,315млн.тенге
	оборудование	0,046млн. тенге
	прочие	3,356млн.тенге
3.	Нормативная трудоемкость	7,345тыс.чел.час
4.	Продолжительность строительства	3,0 месяца

7. Оценка проектных решений и результаты экспертизы.

7.1. В процессе экспертизы в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям ДГП «Южгосэкспертиза»:

1) представлен приказ о назначении ГИП;
2) представлено письмо о начале строительства;
3) представлено решение бюджетной комиссии о финансировании объекта;
4) выполнен чертеж обмерочного плана кровли;
5) пояснительная записка дополнена разделом «Противопожарные мероприятия»;
6) откорректирована таблица основных показателей, дополнены общие указания;
7) на плане 1-го этажа откорректирован выпуск К1-3, схема выпуска К1-3;
8) во внутриплощадочных сетях канализации откорректирована протяженность труб диаметром 160мм;
9) указано гидравлическое сопротивление в общих данных;
10) узел обвязки приборов откорректирован, предусмотрен спуск воды из системы;
11) кабели на стене защищены на высоту 2,5м ПВХ трубой;
12) план электроосвещения выполнен по ГОСТ21.101-97;
13) представлена смета на ПИР и договор с заказчиком;
14) исключено применение расценок нормативной базы 1991 года;
15) представлены прайс-листы, согласованные с заказчиком;
16) дополнительно учтены затраты на устройство фартука из оцинкованной стали;
17) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

№ пп	Наименование	Единица измерения	Показатели		Изменение +Увелич. -Снижен.
			Заявл.до эксперт.	Рекомен.к утвержд.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	8,503	8,354	-0,149
	в том числе: СМР	млн.тенге	8,363	8,216	-0,147
	оборудование	млн.тенге	0,024	0,024	-
	прочие	млн.тенге	0,116	0,114	-0,002
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011года.	млн.тенге	19,717	19,367	-0,350
	в том числе: СМР	млн.тенге	16,315	16,030	-0,285
	оборудование	млн.тенге	0,046	0,046	-
	прочие	млн.тенге	3,356	3,291	-0,065
3	Нормативная трудоемкость	тыс. чел.час	7,345	7,306	-0,039
4	Продолжительность строительства	месяцев	3,0	3,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость уменьшилась в текущих ценах 2011 года на общую сумму 0,350 млн.тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. Вывод.

С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт детского сада «Шугыла» в селе Кенестобе сельского округа Коктерек района Байдибек ЮКО»** рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	19,717 млн. тенге
в том числе СМР	16,315 млн. тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011года	19,367 млн.тенге
в том числе СМР	16,030 млн.тенге
3. Нормативная трудоемкость	7,306 тыс.чел.час
4. Продолжительность строительства	3,0 месяца

8. Тұжырым.

«ОҚО, Бәйдібек ауданы Көктерек ауыл округі Кеңестөбе ауылындағы «Шұғыла» балалар бақшасын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып төмендегі негізгі көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	19,717 млн. теңге
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	16,315 млн. теңге
2. 2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	19,367 млн.теңге
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	16,030 млн.теңге
3. Нормативтік еңбек сиымдылығы	7,306 мың.адам сағ
4. Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндіріс бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Жетекші сарапшы	К. Досумбетова
Штаттан тыс сарапшы	О. Ерос
Штаттан тыс сарапшы	Н. Куприянова
Штаттан тыс сарапшы	Г. Сотникова
Штаттантыс сарапшы	Ш. Керимкулова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА