ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 28.12.2020 ж
бет

ОБ

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

5208 «28» 12 2020 года

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель-Шамуратов П.С, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.МустафаШокай 147***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » 2020 г.** ***ТОО «Компания ГазСтрой» Кызылординская область, г.Кызылорда, Абая (проспект) 33. директор Конысбаев Галымжан Амангелдыулы***

датадекларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ**от « » 2020 г.*****ТОО «AltimusLTD» Асылбекулы F. №KZ51VJE00038273; №KZ78VJE00038272; №KZ24VJE00038274 от 29.05.2018 г.***

Дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2020 г.*****ТОО «ЭнергоСервис ЭТЛ», №14009755, 02.07.2014г. город Шымкент, ул. Адырбекова б/н, Кабыш Н.С.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство инженерной инфраструктуры газоснабжениежилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г.Кызылорда***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Кызылординская область, г.Кызылорда, Левый берег***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**23**»**082019** года№ **14107 акимат города Кызылорда**;
наименование органа вынесшего решение
либорешения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-стройтелного контроля Кызылординской области»,KZ33REA00202132, от 03.12.2020 г.***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации)
***ТОО «Энергосервис ЭТЛ»14009755, 02.07.2014 г***
***Рабочи проект№0081/19ГСН.***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №209 от 12.03.2020г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Ноябрь – 2020 г;***
месяц, год
окончание работ ***Декабрь – 2020 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;
фактически, месяц: **1** ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| № | Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ | м | 54 | 54 | 54 | 54 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | D-110x10,0 футляр | | | | | |
| 2 | Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ D-90x8,2 футляр | м | 2,4 | 2,4 | 2,4 | 2,4 |
| 3 | ПЭ 100 SDR 17 ГАЗ D-63x3,8 | м | 312 | 312 | 312 | 312 |
| 4 | Сигнальная лента с металлическойпроволкой | м | 340 | 340 | 340 | 340 |
| 5 | Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина, стенки 3,0 мм | м | 274 | 274 | 274 | 274 |
| 6 | Отвод ПЭ литой 90 100 SDR17 DM63 | шт | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 7 | Ковер | шт | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 8 | Муфта ПЭ100 SDR11 DM63 | шт | 34 | 34 | 34 | 34 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:***Строительство инженерной инфраструктуры газоснабжение жилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки, г. Кызылорда газоснабжение; Разработка грунта, уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками. Укладка полиэтиленовых труб, установка задвижек, кранов, отводов, муфт, переходов . Укладка сигнальной ленты, установка опознавательного знака, укладка стальных труб , крепление для фасадного газопровода.***

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего ***9170,928*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***8565,970***тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***8065,22*** тысяч тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ ***7709,373*** тысяч тенге; в том числе

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***Строительство инженерной инфраструктуры газоснабжениежилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г.Кызылорда,газоснабжение*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик:** ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» Шамуратов П.С***

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя

Место печати (далее –М.П.)

**Технический надзор**: ***ТОО «AltimusLTD» Асылбекулы F.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

**Авторский надзор**: ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Кабыш Н.С***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** ***ТОО «Компания ГазСтрой» Конысбаев Г.А.***

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

№ 208 «28» 12 2020 года

Технический надзор ***ТОО «Altimus LTD» директор Асылбекулы Ғ., г.Кызылорда, ул.Есимхан № 27***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице ***Асылбекулы Ғ., аттестат №KZ51VJE00038273; №KZ78VJE00038272; №KZ24VJE00038274 от 29.05.2018 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№158 от 03.08.2020 г.***
№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г. Кызылорда, газоснабжение»***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель- Шамуратов П.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Компания ГазСтрой» лицензия: 20000919, 02.11.2009г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Конысбаев Галымжан Амангелдыулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***Не имеется***
наименование организации, № лицензии и датаполучения
в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***Ноябрь 2020 г***;
месяц, год
окончание работ ***Декабрь 2020 г***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;
фактически **1** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего ***57 532,154*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***55 083,973*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***182,160*** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***57434,227*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***55 083,973*** тысяч тенге; в том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***182,160*** тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» »,№14009755, 02.07.2014***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №209 от 02.03.2020 г***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям

государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО «Altimus LTD» Әли Рамазан Қалиұлы*** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Асылбекұлы Ғ. аттестат №KZ51VJE00038273; №KZ78VJE00038272; №KZ24VJE00038274 от 29.05.2018 г.***
фамилия, имя, отчество эксперта (экспертов)
№ аттестатов, подпись, Место печати _____

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апрель 2017 года
№ 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

5.208 «28» 12 2020 года

Авторский надзор ***ТОО «ЭнергоСервис ЭТЛ» Кабыш Н.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Кабыш Н.С., в соответсвии с приказом от 15.08.2020 года №29, №14009755, 02.07.2014***
фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***№153 от 30.11.2020 г.***
№ договора и дата

по объекту: ***Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г. Кызылорда, газоснабжение»***,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель – Шамуратов П.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «ТОО «Компания ГазСтрой» лицензия:20000919, I, 02.11.2009 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Конысбаев Галымжан Амангелдыулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***Не имеется***
наименование организации, № лицензии и датаполучения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***Ноябрь – 2020 г;***
месяц, год

окончание работ ***Декабрь – 2020 г;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2** месяц;
фактически **1** месяц;

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «ЭнергоСервис ЭТЛ»***, ***№ 0081/19 ГСН,***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №209 от 02.03.2020 г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: ***ТОО «ЭнергоСервис ЭТЛ» Кабыш Н.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество
(при наличии) руководителя, подпись, Место печати(при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору: ***ТОО «ЭнергоСервис ЭТЛ», №14009755,***

***02.07.2014 Кабыш Н.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта (экспертов), № аттестатов,подпись,дата
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

№208 «28» 10 20 20 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Компания ГазСтрой», Кызылординская область, г.Кызылорда, Абая (проспект) 33***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Конысбаев Галымжан Амангелдыулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г.Кызылорда, газоснабжение»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель-Шамуратов П.С,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***Не имеется***;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» 14009755, 02.07.2014 г . Рабочи проект*** **№0081/19 ГСН.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» № 209 от 02.03.2020 г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| № | Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | |
| 1 | Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ D-110x10,0 | м | 54 | 54 | 54 |
| 2 | Труба ПЭ 100 SDR 11 ГАЗ D-90x8,2 | м | 2,4 | 2,4 | 2,4 |
| 3 | ПЭ 100 SDR 17 ГАЗ D-63x3,8 | м | 312 | 312 | 312 |
| 17 | Сигнальная лента с металлической проволкой | м | 340 | 340 | 340 |
| 21 | Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина, стенки 3,0 мм | м | 274 | 274 | 274 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Ноябрь – 2020 г;***
месяц, год
окончание работ ***Декабрь – 2020 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** ;
фактически, месяц: ***1*** ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство инженерной инфраструктуры жилого квартала №2 на дополнительном участке на левобережной части реки Сырдарья, г. Кызылорда, газоснабжение»*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

***Директор ТОО «Компания ГазСтрой» Конысбаев Галымжан Амангелдыулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ «_____»_____ 2020 г.

М.П Подпись дата