Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"___" _____ 2020 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 15.08.2020 г.,Товарищества с Ограниченной Ответственностью «Заңғар-LTD»,в лице директора Макенова Серика Сурагановича, СКО, г.Петропавловск,ул.Медведева, Д.41;
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 15.08.2020 г., Товарищества с Ограниченной Ответственностью "Стадия",в лице эксперта Брыксин Александр Иванович, №KZ67VJE00050304, №KZ40VJE00050305, №KZ24VJE00050302, от 25.10.2019г.;
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 15.08.2020 г., Товарищества с Ограниченной Ответственностью "Проектно внедренческое предприятие «Яшма»", в лице директора Шатилова Ирина Александровна, №000778 от 30,09,2011 года:
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт здания детского ясли-сада Балапан»;
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Смирново, ул. Пушкина 24А.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____;
наименование органа вынесшего решение

2) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного**

рхитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской бласти», от 15.05.2020 г. № KZ52REA00172593

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ОО "Стадия"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

риказ Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата ккайынского района Северо-Казахстанской области» от «05» март 2019 г.;

аименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020г.;

месяц, год

окончание работ июль 2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, 2 месяц;

фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	$М^2$	1253,9 $м^2$		1253,9 $м^2$	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Инженерные сети и оросительная система имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	гектар		

	(далее – га)		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	6129 м3	
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Замена оконных блоков из ПВХ профиля, замена дверных блоков, устройство балконной кровли из профильного листа, устройство полов, внутренние отделочные работы, замена светильников** ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 26 608 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25 504 613 тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие расходы тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 25 504 613 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 25 504 613 тенге;

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря и прочие расходы 13 690 193 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания детского ясли-сада «Балапан» Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Смирново, ул. Пушкина 24А.»**; принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Жакенов Е.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее М.П.)

Технический надзор _____ Шевелев С.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Шатилова И.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Макенов С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.