437-10

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

ҚОРЫТЫНДЫ

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Астана филиалының
директоры

Кенжетаев Ә. А.

2011 жылғы 15 шілде № 03-0233/11

«Астана қаласы «Оңтүстік Шығыс» шағын ауданы (оң жақ беті), «Қараөткел» қазақ ауылындағы 15 жеке меншікті үйге жылу желілері»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Астана қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Павлодарэнергопроект» ЖШС,
Павлодар қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Астана қаласы «Оңтүстік Шығыс» шағын ауданы (оң жақ беті), «Қараөткел» қазақ ауылындағы 15 жеке меншікті үйге жылу желілері» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Астанадағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Астанадағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ
АСТАНАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
АСТАНИНСКИЙ ФИЛИАЛ

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
Астанинского филиала
РГП «Госэкспертиза»

Кенжетаев А. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0233/11 от 15 июля 2011 года

по рабочему проекту
«Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Павлодарэнергопроект»,
г. Павлодар

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане» выдано Астанинским филиалом РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Астанинского филиала РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане».

Настоящее заключение составлено согласно договору № 171 от 07.06.2011 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны», г. Астана.

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Павлодарэнергопроект», (государственная лицензия 15 - ГСЛ № 011026 от 11.03.2003 года, действующая до 11.03.2012 года);

приказ ТОО «Павлодарэнергопроект» от 01.12.2010 г. № 15-Б «О назначении Ушакова И.М. главным инженером проекта».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5. 1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 24.11.2010 года, утвержденное начальником ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны»;

дополнение и изменение к заданию на проектирование от 19.04.2011 года, утвержденное начальником ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны»;

топографическая съемка 2011 года, выданная ТОО «Колдау»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Реконструкция улицы Жумабаева на участке от улицы Мунайтпасова – до ул. № 13» (арх. № 3495), выполненный ТОО «ПИИ «Каздорпроект» в 2004 году;

дополнение к отчету об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Реконструкция улицы Жумабаева на участке от улицы Мунайтпасова – до ул. № 13» (без номера), выполненное ТОО «ПИИ «Каздорпроект» в 2008 году;

схема трассы тепловых сетей от 31.03.2011 года, выданная ГКП «Астана қала құрылысы кадастры».

Технические условия:

на присоединение к тепловым сетям от 03.02.2010 года № 521-16, выданные АО «Астана-Теплотранзит»;

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:

заключение государственной экологической экспертизы от 07.06.2011 года № 225, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны»;

заключение ГУ «Департамент комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора г. Астаны» от 27.05. 2010 года № 223;

согласования ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г. Астаны», ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны», ГКП «Астана Су Арнасы», ТОО «Астанагорархитектура», АО «Городские электрические сети», ГЦТ «Астанателеком», Управление дорожной полиции г. Астаны, «Трансгелеком», ТОО «ПИИ «Каздорпроект», ТОО «Институт «КазНИПИЭнергопром», АО «Астана-Теплотранзит», ГКП «НИПИ Генплан г. Астаны», ТОО «Астанагорпроект», ТУСМ-10.

5.3. Документация, представленная на экспертизу (шифр 437-10)**:**

том I. Пояснительная записка;

том II. Сметная документация;

чертежи марки ТС (437-10 -ТС1);

чертежи марки КЖ (437-10-КЖ1);

чертежи марки ОДК (437-10-ОДК1);

раздел «Охрана окружающей природной среды».

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта:

площадка строительства расположена в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.1.1. Природно-климатические условия участка строительства характеризуются следующими данными:

климатический подрайон	- Iв;
нормативное ветровое давление	- 38 кг/м^2;
нормативная снеговая нагрузка	- 100 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 35°С;
глубина промерзания глинистых грунтов	- 2,1 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,34 м.

6.1.2. Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно–геологических изысканиях площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

насыпной грунт – суглинок со щебнем. Мощность слоя 0,1-0,6 м;

суглинок светло-коричневого цвета, твердой консистенции мощностью 1,4-1,7 м на глубине 1,5-2,3 м,

ρ=1,98 г/см^3, с=26 кПа, φ=22°, Е=28 МПа;

супесь светло-коричневого цвета, пластичной консистенции мощностью 2,8 м на глубине 5,1 м,

ρ=2,08 г/см^3, с=15 кПа, φ=26°, Е=17 МПа;

суглинок светло-коричневого цвета, мягкопластичной консистенции, мощностью 4,3-5,3 м на глубине 5,7-7,3 м,

ρ=1,94 г/см^3, с=21 кПа, φ=18°, Е=13 МПа;

песок крупный средней плотности – насыщен водой мощностью 1,5 м на глубине 6,6 м,

ρ=2,03 г/см^3, с=1 кПа, φ=39°, Е=35 МПа;

суглинок грязно-желтого цвета, полутвердой консистенции мощностью 2,7 м на глубине 10,0 м,

ρ=1,98 г/см^3, с=50 кПа, φ=21°, Е=15 МПа.

Грунтовые воды на площадке изыскания вскрыты на глубине 2,35-3,90 м. Абсолютные отметки установившегося уровня – 352,29-355,55 м. Прогнозируемый максимальный подъем уровня подземных вод на 1,0 м выше от установившегося.

По результатам химических анализов грунтовые воды характеризуются как сульфатно-гидрокарбонатно-магниево-кальциевые.

Грунтовые воды обладают слабой углекислотной агрессией по отношению к бетонам марки по водонепроницаемости W4, средней к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании, сульфатной от слабой до средней к бетонам марки по водонепроницаемости W4, W6 на обычном портландцементе.

Грунты выше уровня подземных вод обладают сульфатной агрессией, от средней до сильной к бетонам марки W4, W6 на обычном портландцементе, средней углекислотной к железобетону, средней коррозийной активностью к углеродистой стали.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки по водонепроницаемости W4 изменяется от неагрессивной до слабой на сульфатостойких цементах, по отношению к железобетонным конструкциям грунты - неагрессивные, слабоагрессивные и среднеагрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стальным конструкциям и к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к свинцовой оболочке кабеля – средняя и высокая.

6.2. Принятые проектные решения:

Проектом предусмотрено строительство распределительной тепловой сети 2 диаметра 108х4/200 мм, 2 диаметра 89х4/180 мм, 2 диаметра 76х3/160 мм, 2 диаметра 57х3/125 мм, 2 диаметра 45х3/125 мм и устройство абонентских ответвлений к 15 индивидуальным жилым домам.

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы:

Наружные инженерные сети

Тепловые сети

Рабочий проект тепловых сетей выполнен на основании задания на проектирование, технических условий, выданных АО «Астана-Теплотранзит», в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

соответствии с требованиями СН РК 4.02-11-2003 «Инструкция по проектированию и монтажу тепловых сетей из труб индустриальной теплоизоляции из пенополиуретана в спиральновитой оболочке из тонколистовой оцинкованной стали», СП РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства», МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Источник теплоснабжения ТЭЦ-2. Теплоноситель – перегретая вода с параметрами 130÷70°С. Система теплоснабжения - закрытая. Регулирование отпуска тепла качественное по отопительному графику.

Существующие и перспективные тепловые нагрузки приняты на основании данных АО «Астана-Теплотранзит» и ГКП «Астанагенплан».

Расчетная тепловая нагрузка составляет 0,882 Гкал/час.

Точка подключения проектируемой теплосети – УТ1, выполненная в существующую теплотрассу 2 диаметра 276 мм.

Расчет трубопроводов на прочность выполнен по программе «Старт».

Прокладка трубопроводов предусмотрена подземным бесканальным способом в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой. Укладка труб подземной прокладки предусмотрена на предварительно утрамбованное основание из песка. При размещении тепловой сети под вспомогательными проездами выполнена защита с применением разгрузочных плит.

В местах пересечения теплосетью автомобильных дорог предусмотрена укладка трубопроводов в непроходных железобетонных каналах.

Температурные деформации трубопроводов воспринимаются углами поворота трассы, П-образными компенсаторами. Для восприятия перемещений на углах поворота и в узлах ответвлений предусмотрена обкладка труб теплосети полиэтиленовыми матами в соответствии с монтажной схемой.

Вся запорная арматура – шаровая, устанавливается в грунте с управлением с поверхности земли через специальные люки.

Спуск воды из трубопроводов в случае планового ремонта или аварийной ситуации предусмотрен через специальные дренажные устройства в дренажный колодец из сборных железобетонных элементов с дальнейшей откачкой воды передвижным автонасосом.

Трубопроводы оборудуются системой ОДК – электронной системой оперативно-диспетчерского контроля увлажнения изоляции.

Для определения мест повреждений в изоляционный слой трубы в заводских условиях закладываются медные провода с выводом в терминал, где устанавливается детектор, сигнализирующий о неисправностях.

Протяженность тепловых сетей по диаметрам составляет:

в грунте:

2 диаметра 108х4/200 –133,0 м;

2 диаметра 89х4/180 – 72,4 м;

2 диаметра 76х3/160 – 47,5 м;

2 диаметра 57х3/125 –102,0 м;

2 диаметра 45х3/125 –25,0,0 м;

в непроходном канале:

2 диаметра 108х4/200 –19,5 м;

Конструктивные решения

Колодцы дренажные

Конструктивные элементы приняты следующими:

днище – сборные железобетонные плиты по серии 3.900.0-14, вып. 1;

стены – сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14, вып. 1;

перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 3.900.0-14, вып. 1.

Непроходные железобетонные каналы

Каналы для прокладки тепловых сетей по автомобильные дороги предусмотрены непроходные железобетонные каналы размерами 1840 мм.

Конструктивные элементы приняты следующими:

днище – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

стены – сборные бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78* шириной 500 мм;
перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87;

Колодцы управления

Конструктивные элементы приняты следующими:
плиты – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87, вып. 6;
стены – сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14, вып. 1;
перекрытие – сборные железобетонные пол серии 3.006.1-2.87, вып. 6.

6.2.2. Охрана окружающей природной среды

Перед началом строительства растительный слой (гумус) снимается, складируется, в дальнейшем используется на благоустройство и озеленение после прокладки тепловых сетей.

Рекультивация земель выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель».

Охрана растительности предусматривает сохранение зелёного покрова земли при строительстве инженерных сетей на прилегающих участках застройки в соответствии с требованиями ГОСТ 17.8.1.01-86 «Охрана природного ландшафта».

В составе строящихся инженерных сетей, разрабатываемых данным проектом, не предусмотрены объекты, загрязняющие атмосферный воздух.

В период строительства хранение строительных материалов (цемент, известь и т.д.), загрязняющих пылевыми выбросами атмосферу, на строительной площадке не предусмотрено.

Проект согласован заключением государственной экологической экспертизы от 07.06.2011 года № 225 ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны».

6.2.3. Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, глава VI «Непроизводственное строительство», п. 2 «Городские инженерные сети».

Общая продолжительность строительства принята 2 месяца с учетом подготовительного периода – 0,2 месяца.

Представлено письмо заказчика ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны» о реализации проекта в 2011 году.

6.2.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 с учетом изменений и дополнений выпусков 1-10.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования принята в соответствии с п. 4.3.8 СН РК 8.02.02-2002.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением № 1 СН РК 8.02-02-2002.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Дополнительные затраты определены:
на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
на производство работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного действующим законодательством Республики Казахстан на 2011 год, в размере 1,951.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Проектом предусмотрена безопасность и устойчивость функционирования тепловых сетей.

7.2. Результаты экспертизы

В процессе экспертизы по замечаниям и предложениям государственной экспертизы в рабочий проект «Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане» проектной организацией ТОО «Павлодарэнергопроект» внесены следующие изменения и дополнения:

Исходные данные

1. Представлены инженерно-геологические изыскания.
2. Предоставлено экологическое заключение.
3. Выполнены согласования проекта со всеми заинтересованными сторонами.

Сметная документация

4. Локальные сметы откорректированы согласно принятым проектным решениям и действующей нормативной базе.

5. Представлен расчет нормативной продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008.

6. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы прочие затраты заказчика согласно действующим нормативным документам.

7. Откорректированы сметные нормы затрат на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002.

8. Стоимость изделий и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятая по ценам поставщиков, обоснована (представлены прайс-листы) и согласно СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 согласована заказчиком ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны».

В результате внесенных по замечаниям государственной экспертизы изменений и дополнений технико-экономические показатели объекта сложились следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения - снижение + увеличение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность тепловых сетей, в том числе: в грунте в непроходном канале	м	399,4 379,9 19,5	399,4 379,9 19,5	- -

2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР прочие	млн. тенге	22,191 21,896 0,295	21,846 21,555 0,291	-0,345 -0,341 -0,004
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года, в том числе СМР прочие	млн. тенге	52,070 42,719 9,351	51,361 42,053 9,308	-0,709 -0,666 -0,043
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям госэкспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Тепловые сети к 15 индивидуальным частным домам в казахском ауле «Караоткель», микрорайон «Юго-Восток» (правая сторона) в г. Астане» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующим на территории Республики Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность тепловых сетей, в том числе: - 399,4 м;
в грунте - 379,9 м;
в непроходном канале - 19,5 м;
общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года, - 21,846 млн. тенге;
в том числе СМР - 21,555 млн. тенге;
прочие - 0,291 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2011 года - 51,361 млн. тенге;
в том числе СМР - 42,053 млн. тенге;
прочие - 9,308 млн. тенге.
продолжительность строительства - 2 месяца.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему заключению госэкспертизы.

8.3. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Мемлекеттік сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша өзгерістер және толықтырулар енгізілген «Астана қаласы «Оңтүстік Шығыс» шағын ауданы (оң жақ беті), «Қараөткел» қазақ ауылындағы 15 жеке меншікті үйге жылу желілері» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнама актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

жылу желілерінің жалпы ұзындығы - 399,4 м;
соның ішінде топырақтағы және - 379,9 м;
жүруге болмайтын арнадағы - 19,5 м;
құрылыстың 2001 жылғы базалық бағадағы
жалпы сметалық құны, - 21,846 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 21,555 млн. теңге;
басқалары - 0,291 млн. теңге;
құрылыстың 2011 жылғы ағымдағы
бағадағы жалпы сметалық құны, - 51,361 млн. теңге;
соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 42,053 млн. теңге;
басқалары - 9,308 млн. теңге;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

құрылыстың ұзақтығы - 2 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыстар өндірісіне шығарылған кезде оның осы мемсараптама қорытындысына сәйкестілігі тексеріледі.

8.3. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	**Р. Шорабеков**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Г. Сәрсембаева**
Жетекші сарапшы	**Н. Жонкина**
Бас маман	**Б. Әліманова**
Бас маман	**А. Әбілдинов**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА