Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Семей **« 20 » ноября 2020 г.**

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Семей», руководитель Утельбаев Амантай Хайроллинович, почтовый индекс 071400, Восточно-Казахстанская область, город Семей, улица Достоевского, дом 110

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «19» ноября 2020 г. ТОО «Mellon», директор – Сұлтанғали Ілияс Асқарұлы, Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, улица Достық, дом 5, н.п.86

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «19» ноября 2020 года, ТОО «Тех Сапа Алматы», эксперт технического надзора Абдраимов Егенберды Сарыкулулы, аттестат № KZ58VJE00034752 от 07.02.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «09» октября 2020 года, ТОО «Казахский Сантехпроект», эксперт авторского надзора Быков Антон Евгеньевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водопровода от ул. Пищевиков по ул. Краснознаменной по пр. Ауэзова до пер. Кабельный г. Семей ВКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Восточно-Казахстанская область, город Семей, от ул. Пищевиков по ул. Краснознаменной по пр. Ауэзова до пер. Кабельный

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 11 декабря 2015 года №2083 Постановлением Акимата г. Семей

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области", KZ15REA00182377 от 07.07.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО Казахский Сантехпроект, «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию водопровода от ул. Пищевиков по ул.Краснознаменной, по пр. Ауэзова до пер.Кабельный 4455-7-С31-НВ»

утвержденного(й) ГУ «Отдел ЖКХ и жилищной инспекции г. Семей», № 22-п от 24.01.2020 года

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2019 год

окончание работ октябрь 2020 год

при продолжительности строительства, месяц: 17 месяцев,

по норме или по проекту организации строительства 3 месяцев;

фактически 3 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети наружного водопровода	м	830		830	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начало выпуска продукции с указанного объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом запроектированоа прокладка сетей наружного водопровода от ул.Пищевиков по ул.Краснознаменной, по пр.Ауэзова до пер.Кабельный. Планы прокладки сетей водопровода представлены в чертежах проекта. Общая протяженность прокладываемых трубопровода составляет L=830 п.м., в том числе: стальные трубы диаметром 400 мм, протяженность L=830 п.м; устройство колодцев $H_{ср}$=3,57 м: диаметром 2,0 м- 4 шт, диаметром 1,5 м- 2 шт., диаметром 1,0 м-2 шт. Реконструкция водопроводной сети диаметром 400 мм в г.Семей по ул.Краснознаменная от ул.Пищевиков до пер. Кабельный предусмотрена траншейным методом с подключением к существующему водопроводу диаметром 50 мм, с устройством колодцев. Водопроводные сети запроектированы из труб стальных ээлектросварных по ГОСТ 10704-91 диаметром 426*8мм из марки Ст3 по ГОСТ 380, с наружным трехслойным антикррозиинным покрытием на основе экструдированного полиэтилена и внутренним полимерным покрытием. Диаметр реконструируемой водопроводной сети 426х8мм (протяженность 830 м) расчитан из условия обеспечения комплекса административных и общественных зданий и жилой застройки хозяйственно-питьевым водоснабжением, в том числе расходом на пожаротушение. Вколодцах реконстриируемой сети выполняется установка пожарных гидрантов, запорно-регулирующей арматуры для отключения и переключения участков сети водопровода;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего 127 825,611 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 105 670,58 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 506,99 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 123 607,493 тысяч тенге в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 105 611,23 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 505,58 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция водопровода от ул. Пищевиков по ул. Краснознаменной по пр. Ауэзова до пер. Кабельный г. Семей ВКО» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Утельбаев А.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор Абдраимов Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор Быков А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Султангали Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	830	
	1) из стальных труб д. 426 мм	м	830	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб мм	м		
	из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	7	
	Задвижка d- 400 мм	шт	2	
	« d- 100 мм	шт	1	
	« d- 80 мм	шт	2	
	« d- 50 мм	шт	1	
	d-	шт		
	« Вентили d- 40 мм	шт	1	
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт	6	
	Водопроводный ввод	шт	2	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6)	м
	7)	м
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м
	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6)	м
3	Прочие устройства	
	Смотровой колодец	шт
	Выпуск	шт

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Утельбаев А.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор Быков А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)