по основному смета

Форма КС-3
Заказчик : ТОО "Тұ ТОО " Елорда Курылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО "Atlant Building kz"

Приложение 4
к Правилам организации деятельности
и осуществления функций Заказчика (Застройщика)

Наименование строительства и его адрес: **ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).**

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2021 год

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименования	Организационно-правовая форма код
		19/59	06.08.2019 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге, из графы 1: С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном (май) месяце без НДС	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	Из них: В отчетном месяце	По монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты: на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).	693 290 360									
		27 698 750							3 323 850	31 022 600

Заказчик:
Генеральный директор ТОО " Елорда Курылыс компаниясы"
_____ Бердалин Е.С.

ТОО "ВИД Проект"
Эксперт авторского надзора _____ Королев А.В.

Генподрядчик:
ТОО "Atlant Building kz"
_____ Э.И.Кобыльский

ТОО "Стройинтеграция"
Эксперт технадзора _____ Абдрахманов Н.О.

ЗАКАЗЧИК: "ЕЛОРДА КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ"

ГЕННОДРЯДЧИК: ТОО "Atlant Bulding KZ"

ДОГОВОР: 19/59 от 06.08.2019г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.20,21,22,23(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).

СВОДНЫЙ АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за май 2021г.

в ценах 2 квартала 2018г. (2019г.)

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
				строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3		4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства					
		Дом 20					
1	СМЕТА № 02-08-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		1 894,772			1 894,772
3	СМЕТА № 02-08-01	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ		153,459			153,459
		итого по дому 20		2 048,231	0		2 048,231
		Дом 21					
6	СМЕТА № 02-09-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		858,352			858,352
		итого по дому 21		858,352	0,000		858,352
		Дом 22					
9	СМЕТА № 02-10-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		21 206,280			21 206,280
		итого по дому 22		21 206,280			21 206,280
		Дом 23					
14,00	СМЕТА № 02-11-03	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО АР		3 715,910			3 715,910
		итого по дому 23		3 715,910			3 715,910
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-4		27 828,773	0,000		27 828,773
		Глава 8. Временные здания и сооружения					
17,00	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%		278,288	--	--	278,288
		Всего по главе		278,288		--	278,288
		ИТОГО ПО ДОМАМ 20,21,22,23		28 107,061			28 107,061
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство					
18	НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,7%		477,820	--	--	477,820
		Всего по главе		477,820	--	--	477,820
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-6		28 584,881		--	28584,881
19	ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%		571,697	--	--	571,697
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		29 156,578		--	29156,578
		ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ		29 156,578		--	29156,578

		С учетом скидки 5%					
		итого со скидкой		1 457,828	0,000		**1457,828**
20	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %		27 698,750	0,000		**27698,750**
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ				3 323,850	3 323,850
				27 698,750	**0,000**	**3 323,850**	**31 022,600**

ЗАКАЗЧИК:

Заместитель генерального директора _____ Искаков К.З.

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

Директор _____ Кобыльский Э.И.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Шифр стройки
Наименование объекта -
Шифр объекта

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ В Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.10,11,12,13,17,18,19,20,21,22,23,24,25 (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).КОРРЕКТИРОВКА
03/18
9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 20
ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за май 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ										
		РАЗДЕЛ 1.КРЫЛЬЦО КРм1,2										
1	1106-1001-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены, днища и перекрытия при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм. Устройство										
		НР - 91%; СП - 8%	м3	3,85		26882,30	2337,51	103497	8999	73991	21630	135137
						5326,38	847,43	20507	3263		10010	
2	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014										
		СП - 8%	т	0,07664		221354,00	--	16965	--	16965	--	18322
						--	--	--	--		1357	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					120461	8999	90956	21630	153459
								20507	3263	--	11367	
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 2.ОТМОСТКА/Лист АР-22/										
3	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем										
		НР - 94%; СП - 8%	м2 площади уплотнения	103,92		291,79	34,75	30323	3612	17157	10416	43998
						91,94	14,70	9554	1527		3259	
4	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/										
		НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	103,92		990,89	266,36	102973	27680	70897	14864	127264
						42,31	90,13	4396	9366		9427	
5	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103										
		НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	103,92		-258,64	-53,01	-26878	-5509	-21369	-2061	-31254
						--	-18,37	--	-1909		-2315	
6	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство										
		НР - 94%; СП - 8%	м2 покрытия	103,92		2186,86	163,95	227258	17038	174553	39764	288383
						343,22	63,85	35667	6635		21362	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					333676	42821	241238	62983	428391
								49617	15620	--	31733	
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					333676	42821	332194	84613	581850

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							49617	15620	--	43100	
		Б. ЧАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ									
		РАЗДЕЛ 3.ВНУТРЕННЯ ОТДЕЛКА/АР-26/									
		СТЕНЫ									
7	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	151,85	86,63	1,77	13154	268	7921	3461	17944
		НР - 69%; СП - 8%	Тенге		32,70	0,33	4965	51		1329	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3					13154	268	7921	3461	17944
							4965	51	--	1329	
		РАЗДЕЛ 4.НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА									
		УТЕПЛЕНИЕ ТОРЦОВ ПЛИТ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ/АР-3, прим. п.11,12/									
8	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м2	134,136	630,23	3,55	84536	477	39006	36180	130374
		НР - 80%; СП - 8%			335,87	1,29	45053	173		9657	
9	2111-0102-0104 РСНБ РК 2015	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 100-110	м3	20,1204	20705,00	--	416593	--	416593	--	449920
		СП - 8%			--	--	--	--		33327	
10	1112-0101-1001 РСНБ РК 2015	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м2 покрытия	134,136	1400,21	14,84	187819	1990	3557	168246	384551
		НР - 92%; СП - 8%			1358,86	4,51	182272	605		28485	
11	2110-0105-0305 РСНБ РК 2015	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,55 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	134,136	2087,00	--	279942	--	279942	--	302337
		СП - 8%			--	--	--	--		22395	
12	1115-0108-1801 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**ТИП5/АЛЮКОБОНД//АР-38/** Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля	м2	8,1	3031,81	18,21	24558	148	9733	11767	39231
		НР - 80%; СП - 8%			1812,01	3,87	14677	31		2906	
13	1115-0108-1808 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями	м2	8,1	856,98	2,96	6942	24	2818	3289	11049
		НР - 80%; СП - 8%			506,23	1,29	4100	10		818	
14	2203-0102-0101 РСНБ РК 2015	Система навесных вентилируемых фасадов из алюминиевых панелей и профилей, окрашенных в стандартный цвет по шкале RAL, высота панелей 0,2 м, шаг вертикального профиля 0,6 м ГОСТ 22233-2001/Алюкобонд/	м2	8,1	14972,00	--	121273	--	121273	--	130975
		СП - 8%			--	--	--	--		9702	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				1121662	2639	872922	219482	1448437
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ КЖ					246102	819	--	107290	
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР									153459
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге								1894772
		Временные здания и сооружения 1%									2 048 231
		итого									20 482
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									2 068 713
		итого									35 168
		Непредвиденные работы и затраты-2%									2 103 881
		Итого									42 078
		скидка 5%									2 145 959
		итого со скидкой									107 298
											2 038 661

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НДС 12%									244 639
		ИТОГО									2 283 300

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки -

Шифр стройки

Наименование объекта -

Шифр объекта

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ В Г.АСТАНЕ НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.10,11,12,13,17,18,19,20,21,22,23,24,25 (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).КОРРЕКТИРОВКА 03/18

9-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 21

ОС02-01

Форма 2В

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за май 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 1.ОТМОСТКА/Лист АР-22/										
1	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	103,92		291,79	34,75	30323	3612	17157	10416	43998
		НР - 94%; СП - 8%				91,94	14,70	9554	1527		3259	
2	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 ктс/см2)/толщ.10см/	м2 основания	103,92		990,89	266,36	102973	27680	70897	14864	127264
		НР - 108%; СП - 8%				42,31	90,13	4396	9366		9427	
3	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 ктс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103	м2 основания	103,92		-258,64	-53,01	-26878	-5509	-21369	-2061	-31254
		НР - 108%; СП - 8%				--	-18,37	--	-1909		-2315	
4	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство	м2 покрытия	103,92		2186,86	163,95	227258	17038	174553	39764	288383
		НР - 94%; СП - 8%				343,22	63,85	35667	6635		21362	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					333676	42821	241238	62983	428391
								49617	15620	--	31733	
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					333676	42821	241238	62983	428391
								49617	15620	--	31733	
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 2.ДВЕРИ/АР-28/										
		МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ										
5	2109-0402-0501 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003/ДМ21-10(поз.14,20)/	м2	8,4		40521,00	--	340376	--	340376	--	367607
		СП - 8%				--	--	--	--		27230	
6	2109-0402-0503 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003/ДН21-9(поз.21)/	м2	1,89		21757,00	--	41121	--	41121	--	44410

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**		--	--	--	--		3290	
							381497	--	381497	--	412017
							--	--	--	30520	
		РАЗДЕЛ 3.ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА/АР-26/									
		СТЕНЫ									
7	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**									
		НР - 69%; СП - 8%	м2	151,85	86,63	1,77	13154	268	7921	3461	17944
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**		32,70	0,33	4965	51		1329	
							13154	268	7921	3461	17944
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР					4965	51	--	1329	
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**								858352
		Временные здания и сооружения 1%									858 352
		итого									8 584
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									866 936
		итого									14 738
		Непредвиденные работы и затраты-2%									881 674
		Итого									17 633
		скидка 5%									899 307
		итого со скидкой									44 965
		НДС 12%									854 342
		ИТОГО									**102 521**
											956 863

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда курылыс компаниясы"

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Altair Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Наименование стройки - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ В Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.10,11,12,13,17,18,19,20,21,22,23,24,25 (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).КОРРЕКТИРОВКА

Шифр стройки 03/18

Наименование объекта - 12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 22

Шифр объекта ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за май 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 1.ОТМОСТКА/АР-28/										
1	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 площади уплотнения	48,6816		291,79 91,94	34,75 14,70	14205 4476	1692 715	8037	4880 1527	20611
2	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	48,6816		990,89 42,31	266,36 90,13	48238 2060	12967 4388	33211	6963 4416	59617
3	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103** *НР - 108%; СП - 8%*	м2 основания	48,6816		-258,64 --	-53,01 -18,37	-12591 --	-2581 -894	-10010	-966 -1085	-14641
4	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство** *НР - 94%; СП - 8%*	м2 покрытия	48,6816		2186,86 343,22	163,95 63,85	106460 16708	7981 3108	81771	18627 10007	135094
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					156311 23243	20060 7317	113009 --	29504 14865	200681
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					156311 23243	20060 7317	113009 --	29504 14865	200681
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 2.ДВЕРИ/АР-32/										
		МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ										
5	2109-0402-0603 РСНБ РК 2015	**Блоки дверные стальные противопожарные однопольные, с замкнутой коробкой/ДГ21-10(поз.23)/** *СП - 8%*	м2	46,2		41840,00 --	-- --	1933008 --	-- --	1933008	-- 154641	2087649
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					1933008 --	-- --	1933008 --	-- 154641	2087649
		РАЗДЕЛ 3.ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА/АР-30/										
		ПОТОЛОК										
6	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	774,5535		948,48	5,07	734647	3930	207682	419615	1246603

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 80%; СП - 8%									
		СТЕНЫ									
7	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое**	м2 оштукатуриваемой поверхности	5787,376	675,27	1,92	523035	1484		92341	
		НР - 80%; СП - 8%			1398,81	88,13	8095419	510044	1811021	4963826	14103984
					997,75	74,37	5774354	430428		1044740	
8	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	1684,686	1270,85	7,92	2140977	13348	680022	1162137	3567363
		НР - 80%; СП - 8%			859,27	3,01	1447607	5065		264249	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				10971043	527322	2698725	6545578	18917950
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР					7744996	436977	--	1401330	
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге								21206280
		Временные здания и сооружения 1%									21 206 280
		итого									212 063
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									21 418 343
		итого									364 112
		Непредвиденные работы и затраты-2%									21 782 455
		Итого									435 649
		скидка 5%									22 218 104
		итого со скидкой									1 110 905
		НДС 12%									21 107 199
		ИТОГО									2 532 864
											23 640 063

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция" _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.

Шифр стройки
Наименование объекта - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ ПОСЕЛКА КОКТАЛ В Г.АСТАНЕ. НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО П.10,11,12,13,17,18,19,20,21,22,23,24,25 (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ).КОРРЕКТИРОВКА
Шифр объекта 03/18
12-ТИ ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ 23
ОС02-01

Заказчик : ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"
Генподрядчик: ТОО "Atlant Building KZ"

Акт приемки выполненных работ
за май 2021 г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР										
		А. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 1.ОТМОСТКА/АР-28/										
1	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем**	м2 площади уплотнения	48,6816		291,79	34,75	14205	1692	8037	4880	20611
		НР - 94%; СП - 8%				91,94	14,70	4476	715		1527	
2	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)/толщ.10см/**	м2 основания	48,6816		990,89	266,36	48238	12967	33211	6963	59617
		НР - 108%; СП - 8%				42,31	90,13	2060	4388		4416	
3	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=5	**Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0101, 1127-0403-0102, 1127-0403-0103**	м2 основания	48,6816		-258,64	-53,01	-12591	-2581	-10010	-966	-14641
		НР - 108%; СП - 8%				--	-18,37	--	-894		-1085	
4	1111-0101-1303 РСНБ РК 2015	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство**	м2 покрытия	48,6816		2186,86	163,95	106460	7981	81771	18627	135094
		НР - 94%; СП - 8%				343,22	63,85	16708	3108		10007	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					156311	20060	113009	29504	200681
								23243	7317	--	14865	
		ИТОГО ПО ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	Тенге					156311	20060	113009	29504	200681
								23243	7317	--	14865	
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ										
		РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ/АР-34/										
		ТИП 7										
5	1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	440		3684,44	85,84	1621153	37771	859927	697767	2504433
		НР - 94%; СП - 8%				1644,21	42,84	723455	18850		185514	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					1621153	37771	859927	697767	2504433
								723455	18850	--	185514	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 3.ДВЕРИ/АР-32/									
		ДВЕРИ НА ОТМ. 36,700									
6	1110-0107-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в деревянных нерубленных стенах. Установка блоков/ДГ21-9(поз.1)АР-23/**									
		НР - 90%; СП - 8%	м2	3,78	4369,67 1734,20	119,61 65,13	16517 6555	452 246	9510	6121 1811	24450
7	2109-0102-0103 РСНБ РК 2015	**Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92/ДГ21-9(поз.1)АР-23/**									
		СП - 8%	м2	3,78	4468,00 --	-- --	16889 --	-- --	16889	-- 1351	18240
8	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах/ДС15-8(поз.2),ДЛ12-8(поз.3,4)АР-23/**									
		НР - 69%; СП - 8%	м2	8,64	3510,32 2923,15	53,07 25,12	30329 25256	459 217	4614	17576 3832	51738
9	2109-0102-0303 РСНБ РК 2015	**Блоки дверные служебные с однопольными утепленными полотнами ДС 16-9ГУП, ДС 19-9ГУП СТ РК 943-92/прим.ДС15-8/**									
		СП - 8%	м2	4,8	30158,00 --	-- --	144758 --	-- --	144758	-- 11581	156339
10	2109-0402-0503 РСНБ РК 2015	**Блоки дверные стальные однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003/прим.ДЛ12-8/**									
		СП - 8%	м2	3,84	21757,00 --	-- --	83547 --	-- --	83547	-- 6684	90231
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				292041 31811	911 463	259318 --	23697 25259	340998
		РАЗДЕЛ 4.ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА									
		СТЕНЫ									
11	1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное/вент.шахты на отм. +26,9/**									
		НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	135	3140,50 1796,30	38,77 20,51	423968 242501	5235 2769	176232	196216 49615	669798
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				423968 242501	5235 2769	176232 --	196216 49615	669798
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЧЕРТЕЖАМ АР **ИТОГО ПО АКТУ**	Тенге								
		Временные здания и сооружения 1%									3 715 910
		итого									37 159
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,7%									3 753 069
		итого									63 802
		Непредвиденные работы и затраты-2%									3 816 871
		Итого									76 337
		скидка 5%									3 893 208
											194 660

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		итого со скидкой									3 698 548
		НДС 12%									**443 826**
		ИТОГО									4 142 374

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Начальник ПТО _____ Мынжасаров Е.С.

Инженер ПТО _____ Протасов К.В.

Инженер - сметчик _____ Мукашева Г.С.

Инженер технадзора
ТОО "Стройинтеграция _____ Абдрахманов Н.О.

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ТОО "Atlant Building KZ"
Директор _____ Кобыльский Э.И.

Нач. участка _____ Бижигитов Б.М.

Инженер ПТО _____ Байниязов С.Т.

Представитель авторского надзора
ТОО "ВИД проект" _____ Королев А.В.