«Маңғыстау ауданы Шетпе селосындағы модульдік құрылымнан ауысымына 40 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысы**»** жұмыс жобасы бойынша

04.05.2021 ж. № ЭИ-0008/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Маңғыстау облысының құрылыс, сәулет
және қала құрылысы басқармасы»ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ «МунайГаз Инжиниринг» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Маңғыстау ауданы Шетпе селосындағы модульдік құрылымнан ауысымына 40 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысы», жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-мен берілді.

Аккредиттелген сараптама мекеме «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭИ-0008/21от04.05.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района»,** выдано аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором № 2-01/21 от 15 марта 2021 года между аккредитованной экспертной организацией ТОО «Экспертиза Инжиниринг», ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» и ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (Гослицензия № 15011310 от 15.06.2015года), II – категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 июня 2020 года, с приложением 1 перечень помещений, утвержденное заказчиком;

Решение ГУ «Аппарат укима села Шетпе» №69 от 02 марта 2020 года о выделении земельного участка с изменением к решению от 05.04.2021г. № 92;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ52VUA00336994 от 24 декабря 2020 года, выданное ГУ «Мангистауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

схема участка, согласованная ГУ «Мангистауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

штатное расписание;

паспорт изделия «Здание мобильное (инвертарное)» по СТ 951240000736 ТОО-01-2015, «Модульное здание врачебной амбулатории на 40 посещений в смену в с. Шетпе, Мангыстауского района, 28600 мм х 12500 мм х 3200 мм»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в ноябре 2020 года (лицензия на инженерно - геологические изыскания № 17010195 от 06 июня 2017 года), г. Кызылорда;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в сентябре 2020 года, (лицензия на инженерно - геодезические изыскания ГСЛ № 0000783 от 13 октября 2009 года), г. Кызылорда;

штатное расписание;

Технические условия:

на водоснабжение №1-2/183 от 28 сентября 2020г. выданное ГКП "Дария" при ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

на электроснабжение №6/223 от 30 ноября 2020 года, выданное ГКП "Дария" при ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

на газоснабжение №10-МгГХ-32020-0000253 от 29 октября 2020г, выданное АО «КазТранс Аймак;

на пересечение автодороги с существующими газопроводами №3924-13/6-1 от 06 января 2021г;

на телефонизацию №11-129-20/Л от 07 декабря 2020г., выданное Мангистауским ТУМС;

Письма:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» от 01 марта 2021г. №02-19-313, о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, об источнике финансирования и о сроке начала

строительства;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

от 26 апреля 2021г. № KZ84VUA00411884 согласование эскизного проекта, ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области»

от 10 декабря 2020г. №02-07/07-33/4917 согласование технологического оборудования ГУ «Управление здравоохранения Мангистауской области»;

план согласованный ГУ «Управление здравоохранения Мангистауской области».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка. ОПЗ;
Книга 4. Проект организации строительства;
Том II. Альбом 1. 50-20.ГП. Генеральный план;
Альбом 2. 50-20.АС. Архитектурно-строительная часть;
Альбом 3. 50-20.ТХ. Технологическая часть;
Альбом 4.1 50-20. ОВ. Отопление и вентиляция;
Альбом 4.1 50-20. ТМ. Тепломеханическая часть;
Альбом 5. 50-20. НВК. Наружные сети водоснабжения и канализации;
Альбом 5.1. 50-20. ВК. Водопровод и канализация;
Альбом 50-20.ЭСН.Электроснабжение и электроосвещение;
Альбом 50-20. НСС. Наружные сети связи;
Альбом 50-20.ЭОМ. Электрооборудование и электроосвещение;
Альбом 50-20. СС. Сети связи;
Альбом 50-20. ПС. Пожарная сигнализация
Альбом 7. 50-20. Наружные сети газоснабжения;
Альбом 7.1. 50-20. Внутренние сети газоснабжения;
Альбом 1 ТП РК 50 РВ (IV)-2009 АС, ТХ. Резервуары для воды емкостью до 50 м^3.

Том III. Сметы: сводный сметный расчет, сметный расчет стоимости строительства, объектная смета, локальные ресурсные сметы, прайс листы;

Том V. Охрана окружающей среды (стадия 2), разработанный в 2020 году ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»;

Том VII Энергетический паспорт;
Паспорт рабочего проекта.

5.4.Цель и назначение объекта строительства:

Цель: проведение комплекса лечебно - профилактических, противо - эпидемических и санитарно - гигиенических мероприятий, направленных на предупреждение заболеваемости и травматизма населения.

Назначение: обеспечение медицинским обслуживанием и амбулаторным лечением населения села Шетпе.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок работ расположен в селе Шетпе (в прошлом посёлок), административный центр Мангистауского района Мангистауской области Казахстана. Рисунок 1.

Ситуационная схема. Рисунок №1

Природно-климатические условия района строительства:

Климат участка работ континентальный. Влияние вод Каспийского моря выражается в небольшом увеличений влажности воздуха, повышении температуры воздуха в зимние месяцы, понижении её в летние месяцы, в уменьшении годовых и суточных амплитуд температуры.

Климатический подрайон – IV-Г;

Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г.

Составляет 6 (шесть) баллов. Типы грунтовых условий по сейсмическим свойствам II-вторая. Сейсмическая опасность в ускорениях (в долях g) по картам ОСЗ-1_{475}-0,035; ОСЗ-1_{2475}-0,067.

Климатические данные приводятся по СП РК 2.04-01-2017 (таблица 3.1)..

Температура наружного воздуха ^{0}С

Среднегодовая 12,0;

Абсолютная максимальная плюс 43,3;

Абсолютная минимальная минус 27,7;

Средняя из наиболее холодных суток (0,98/0,92) минус 22,6/19,3;

Средняя из наиболее холодной пятидневки (0,98/0,92) минус 19,7/14,9;

Средняя максимальная наиболее теплого месяца года(июля) плюс 31,2;

Нормативная глубина промерзания грунтов:

Суглинки, глины, см. 95;

супесь, песок пылеватый, см. 115.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по толщине стенки гололеда - II.

Район по давлению ветра- III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим изысканиям и инженерно-геологическим изысканиям, выполненными ТОО «МунайГаз Инжиниринг» в 2020г., площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении участок работ находится на западном окончании плато Мангышлак. В геоморфологическом отношении район изысканий относится к горному Мангышлаку и находится в седловине между хребтами Западный и Восточный Каратау.

Рельеф участка относительно ровная. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 183,24 до 183,34м.

Проектируемый участок строительство с поверхности сложена почвенно-растительным слоем (tQIV) мощностью 0,2 м.

Ниже ПРС до глубины 2,0м залегает супесь тонкими прослоями мелкого песка. Ниже супеси до разведанной глубины 8,0 м залегает суглинок.

ИГЭ-1 - Супесь твердая коричневая, от твердой до тугопластичной консистенции, мощностью 1,8м.

ИГЭ-2 - Суглинок плотный коричневый, буровато-серый, от твердой до тугопластичной консистенции, мощностью 6,0м.

Физико-механические свойства ИГЭ-1 и ИЭГ-2 и Е определены в лаборатории ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг».

Расчетные значения С и ф И Г Э -1 и И Э Г -2 и Е приведены по таблице А.1-А.2, приложение А, стр 63, СП РК 5.01-102-2013 г.

Засоленность грунтов:

По содержанию сухого остатка супесь (1.105-1.185%) – засолены. Тип засоления-сульфатный.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO2-4 равного 614,4-1280 мг/кг грунты слабоагрессивные к бетонам марки W4 на портландцементе, и неагрессивные на

шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам марки W4 на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов равного 70-110 мг/кг в пересчете на ионы С1 грунты слабоагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов:

Коррозийная активность грунтов на глубине 1.5 м: по отношению к железу – низкая по отношению к алюминию – высокая, по отношению к свинцу – средняя и высокая степень коррозийности.

Супесь при природной влажности расчетные значения при доверительной вероятности по ГОСТ 20522-2012 (таблице Е.2). Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,95 коэффициент надежности по грунту γ=1,90 Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,85 коэффициент надежности по грунту γ=1,80.

Супесь при водонасыщенном состоянии расчетные значения при доверительной вероятности по таблице Е.2 (приложение Е). Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,95 коэффициент надежности по грунту γ=1,96 общий модуль деформации Е=10,6. При α=0,85 коэффициент надежности по грунту γ=1,97 общий модуль деформации Е=37.

Суглинок при природной влажности расчетные значения при доверительной вероятности по ГОСТ 20522-2012 (таблице Е.2). Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,95 коэффициент надежности по грунту γ=1,85 Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,85 коэффициент надежности по грунту γ=1,86.

Суглинок при водонасыщенном состоянии расчетные значения при доверительной вероятности по таблице Е.2 (приложение Е). Значение коэффициента tα при односторонней доверительной вероятности α=0,95 коэффициент надежности по грунту γ=1,87 общий модуль деформации Е=10,6. При α=0,85 коэффициент надежности по грунту γ=1,88 общий модуль деформации Е=27.

Грунты просадочные. Тип просадочности 1. Начальное просадочное давление 0.15МПа.

Суглинки мягкопластичные – среднесжимаемые. Коэффициенты уплотнения при нагрузке Р = 0.3 МПа составляют 0.016-0.028.

Гидрогеологические условия изученной площадки характеризуются как относительно благоприятные для строительства. Подземные воды по замеру в период изысканий 15.11.2020г. были вскрыты на глубине 2,0м от поверхности земли, т.е. на отметке 181,24-181,34м..

Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению. Согласно СН РК 2.03-02-2012, п.2.7, таблица 1-по норме осушения и п.2.8, таблица 2 – по расчетному понижению уровня грунтовых вод от основания участок работ относится к подтапливаемой. Сезонная амплитуда колебания подземных вод по данным стационарных наблюдений за последние 10 лет АО «Алматы гидрогеология» составляет 1.0-1,5м. Предполагаемое максимальное положение уровня подземных вод зависит от влияния оросительных сетей во время поливов (июнь-август), паводкового периода: первый-конец февраля начало марта и второй-конец марта начало апреля на отметке 182,0м.

Строительные группы грунтов.

По трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002 г.Астана, 2002г. на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов:

ПРС – п. 35Г – первая:

Супесь, суглинок – п. 35В – вторая:

6.2 Проектные решения.

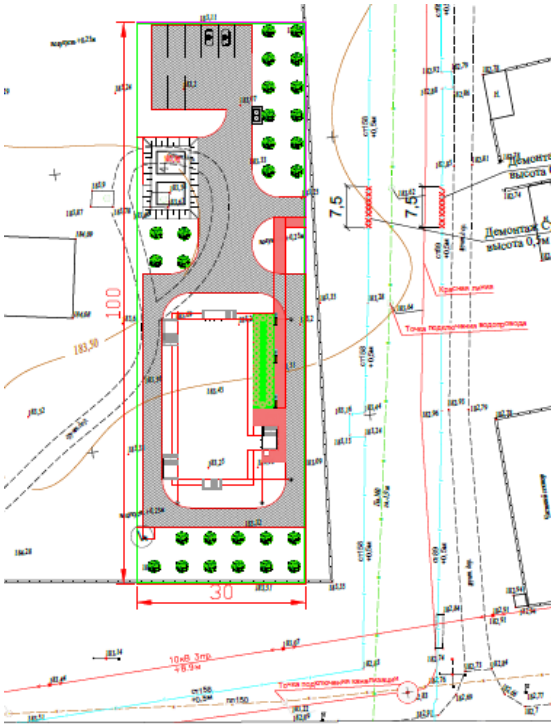
6.2.1. Генеральный план.

Участок, отведенный под строительство здания врачебной амбулатории, прямоугольный в плане, размерами 100,0х30,0м, общей площадью 0,3га, расположен на территории, прилегающей к существующему техникуму с общежитием.

Функциональное зонирование, размещение зданий и сооружений на участке выполнено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, функциональных связей, противопожарных и санитарных норм.

Генеральным планом на участке предусмотрено размещение: врачебная амбулатории (центральная часть), площадка со скамейками для отдыха;

Хозяйственная зона с размещением: пожарного резервуара на 50м^3 (2шт.), площадкой для мусороконтейнера, ДЭС, автостоянка для автомобилей.



1. Модульное здание ВА. 2. Площадка для мусороконтейнера. 3. Автостоянка для автомобилей. 4. ДЭС. 5. Пожарный резервуар на 50м3 (2шт.),

Въезд на территорию предусмотрен с восточной стороны с грунтовой дороги.

Ограждение территории из металлических сетчатых панелей высотой 2 метра.

Проектом предусмотрено: демонтаж существующего ограждения из ракушечного блока и перекладка надземного газопровода на подземный для обеспечения подъезда и подхода к врачебной амбулатории.

Покрытие проездов и площадок – из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 6 см по гравийно - песчаной смеси марка толщиной 25см, пешеходных дорожек и площадок – из тротуарной плитки толщиной 8 см по основанию из песка среднезернистого с цементом толщиной 8см, уложенного на ГПС, толщиной 12см. с установкой бортового камня БР100.30.15 ГОСТ 6665-82 и БР100.20.8 ГОСТ 6665-82 соответственно.

Для маломобильных групп населения предусмотрены разрывы в бортовых камнях и при входе в здания имеется подъемное устройство модель НПМ-01, расположенного на главном входе.

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа участка и прилегающей территории.

Принятые отметки и уклоны обеспечивают отвод поверхностных вод от зданий и сооружений.

Свободные от застройки, дорог и площадок участки озеленены посадкой деревьев, газона и цветников.

Полив зеленого насаждения от поливочных кранов и поливочных машин.

За абсолютную отметку здания, соответствующей отметке 0,000 принята отметка 184,50м.

Показатели генерального плана.

Таблица №1.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% от общей площади
1	Площадь участка	га	0,3	100
2	Площадь застройки	$м^2$	468,36	15,61
3	Площадь покрытий	$м^2$	1164,56	38,82
4	Площадь отмостки	$м^2$	65,3	2,18
5	Площадь озеленения	$м^2$	522,04	17,40
6	Площадь грунтового покрытия	$м^2$	779.74	25,99

Основой для проведения разбивочных работ служат створ стен здания техникума.

Радиус поворота по проездам принят 5,0 м.

Сводный план инженерных сетей разработан на основе разбивочного плана с привязкой к проектируемым объектам, в соответствии с техническими условиями на подключения к сетям.

6.2.2. Технологические решения.

Технологическое решение врачебной амбулатории в селе Шетпе Бейнеуского района Мангистауской области выполнено на основании задания на проектирование с приложением, утвержденного заказчиком, в соответствии с требованиями СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020 г.), СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» (с изменениями дополнениями по состоянию на 10.01.2020 г;

Мощность врачебной амбулатории - 40 посещений в смену

По сфере обслуживания – сельская.

Здание врачебной амбулатории функционально разделено на группы помещений детского, взрослого отделения, а также палаты временного пребывания больных и вспомогательной службы.

В составе временного пребывания больных предусмотрены следующие помещения:

Палата для взрослых на 1 койку и палата для детей на 1 койку,

Санитарные узлы (для каждой палаты)

комната дежурной медсестры и приема противотуберкулезных препаратов.

Врачебная амбулатория принято согласно её типовой организационной структуры, определенной в соответствии с Приложением Д (обязательное) таблица Д.1 - Площадь помещений врачебной амбулатории СП РК 3.02-113-2014.

Проектом предусмотрено полное оснащение амбулатории технологическим оборудованием и мебелью, изготавливаемым по действующим стандартам и приобретаемым через торговую сеть специализированных медицинских магазинов.

Наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели гладкая и выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

Штатное расписание сельской врачебной амбулатории: 18,5 человек.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Врачебная амбулатория.

Объемно-планировочное решение рабочего проекта принято по индивидуальной проектной разработке.

Состав и площади помещений приняты в соответствии с требованиями СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020 г.), СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» (с изменениями дополнениями по состоянию на 10.01.2020 г; СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями по состоянию на 27.11.2019 г.), с учетом функционального назначения объекта, согласно требованиям к содержанию и эксплуатации зданий медорганизаций сельских населенных мест, приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ-96/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные, в соответствии с заданием на проектирование.

Здание амбулатории решено одноэтажным, высота этажа принята 2,8 м, до низа выступающих конструкций. Здание принято прямоугольным в плане, с размерами в осях: по длине 28,6 м, по ширине -12,50 м.

Помещения с постоянным пребыванием людей приняты с естественным освещением.

Тепловая защита здания спроектирована с учетом требований СП РК 2.04-106-2012 «Проектирование тепловой защиты зданий», СП РК 3.02-138-2013 «Энергосберегающие здания».

Медицинские помещения сгруппированы для свободного доступа из входной группы помещении потоков взрослых посетителей и детей.

Для приема детей и взрослых предусмотрены кабинеты до врачебного приема, врачебного приема, кабинет заведующего, процедурная, фильтр-бокс, изолятор, помещения для прививок БЦЖ, помещения для забора мокроты, комната персонала, кабинет физиотерапевтического лечения, палаты временного пребывания для взрослых и детей.

В состав помещений вспомогательной службы включены вестибюль, гардеробная, медархив, помещение приема туберкулезных препаратов, помещение для картотеки, кладовая медотходов, стерилизационная, насосная, кладовая чистого белья, кладовая грязного белья, гладильная, кладовая дезосредств, уборочного инвентарная, санузлы.

Согласно СП РК 3.06-101-2012 Проектирование зданий и сооружений для маломобильных групп населения (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.11.2019 г.) проектом предусмотрено:

санузел для МГН,

на входе вертикальный подъемник для МГН.

Для функциональной связи помещения объединены коридором с обеспечением выходов из них наружу.

Для теплоснабжения в торце здания встроена котельная на газовом топливе.

Энергоэффективность. С учетом требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защиты зданий в соответствии с СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения» приняты конструкции и материалы наружных стен, заполнение оконных переплетов

однокамерными стеклопакетами, дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах.

Инсоляция, естественное освещение, ориентация здания.

Санитарно- эпидемиологические требования по инсоляции помещений приняты в соответствии со СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение» естественное освещение помещений и коридоров (путей эвакуации) обеспечено принятой конфигурацией здания, наличием оконных проемов и требуемой ориентацией помещений.

Защита от шума, вибрации. Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах, оконные блоки приняты из ПВХ профилей.

Противопожарные мероприятия и пути эвакуации.

Пути эвакуации приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий»

Расположение эвакуационных путей и выходов обеспечивают безопасную эвакуацию всех людей при чрезвычайных ситуациях.

Для функциональной связи помещения объединены коридором с обеспечением выходов наружу. Отделение для приема детей и изолятор имеют отдельные входы, предусмотрен отдельный выход на участок из изолятора.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы.

Предусмотрена установка 4 огнетушителей, согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» потребность проектируемого объекта в первичных средствах пожаротушения,

Полы, окна, двери, крыша, кровля, водоотвод.

Оконные блоки - ПВХ стеклопакет, однокамерный по ГОСТ 23166-99.

Дверные блоки – наружные, металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003. с цилиндрическим замком и нажимной ручкой, внутренние - из ПВХ, по ГОСТ 30970-2014. с цилиндрическим замком и нажимной ручкой;

Крыша: чердачная четырехскатная, вентилируемая, с кровлей из крашенного профиля Н-40». RAL 8014, каркас выполнен из профильной трубы 60 х 40 х 2, 40 х 40 х 2;

утеплитель – негорючий, рулонный утеплитель из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем «ISOVER»\КЛАССИК марки КТ-40FIRERUS - с защитой от «проседания». Потолок и стены толщиной 170мм.

Наружная отделка.

Стены - окрашенный стальной оцинкованный профиль (сайдинг) СД 16х 120х0,5 по СТ ТОО 39263997-1 2007, RAL 1015 Профиль устанавливается вертикально.

Цоколь - из цементно-песчаного раствора с последующей обшивкой сайдингом толщиной 0,6мм.

Внутренняя отделка:

Потолок и стены- окрашенный стальной оцинкованный профиль (сайдинг) СД 16х 120х0,45 по СТ ТОО 39263997-1 2007, RAL 9003 . Профиль устанавливается вертикально.

Полы – лист ОСБ 18 мм покрытие линолеум для медицинских учреждений, с утеплителем – толщиной 210мм, негорючий, рулонный утеплитель из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем «ISOVER»\КЛАССИК марки КТ-40FIRERUS - с защитой от «проседания»;

В помещениях: санузлы, процедурная, помещения для забора мокроты, стерилизационная, котельная, уборочная-инвентаря - покрытие полов из керамических плит на гидроизоляционной основе, стены облицовка керамическими плитками на высоту 1,8 метров, облицовка керамическими плитками выполнена по влагостойким ГКЛ.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола коридора, что соответствует абсолютной отметке 184,50.

Основные технические показатели:

Этажность 1 этаж

Общая площадь здания 349,46 $м^2$

Полезная площадь 249,015 $м^2$

Расчетная площадь 172,435 $м^2$

Строительный объем 1144,0 $м^3$,

6.2.4 Конструктивное решение.

Врачебная амбулатория.

Здание врачебной амбулатории, согласно задания на проектирование принято блочно-модульным заводского изготовления.

Класс здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Класс сооружения по функциональной пожарной опасности – Ф 3.4.

Класс сооружения по функциональной пожарной опасности котельной – Ф 5.1.

Конструкции фундаментов, глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания и зданий и сооружений», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», с учетом коэффициента надежности по назначению равного 0,95 принятого по НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017.

Фундаменты приняты по СТ РК 956-93, бетонные блоки по ГОСТ 13579-2018. Монолитные участки между стеновыми бетонными блоками выполнены из бетона кл. В 15 на сульфатостойком портландцементе. Монолитные заделки между фундаментных плит выполнены из бетона кл. В15 на сульфатостойком портландцементе. Армирование назначена эквивалентным армированию фундаментных плит.

Все бетонные конструктивные элементы выполнены из бетона класса по морозостойкости F 150, водонепроницаемости W6.

Под подошвой фундаментов принята щебеночная подготовка пропитанная битумом до полного насыщения толщиной 100мм и слой ГПС толщиной 300мм.

Обратная засыпка пазух фундаментов выполнена песчаным грунтом оптимальной влажности слоями 200 мм с тщательным уплотнением каждого слоя до плотности не менее 1,6тс/м3 в соответствии со СН РК 5.01-02-2013.

Гидроизоляцию на отм.- 0,200 выполнена из 2-х слоев толя укладываемых насухо. Боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазаны битумом за 2 раза.

Каркас стен - легкая стальная конструкция из гнутых профилей С-100х50х1,55 поСТ 24507- 1910-АО -02-2008, а также косых связей из трубы 15 х 15 х 1.5

Каркас рамы потолка - усиленный пояс по периметру из горячекатаного швеллера №12 с поперечными балками из гнутых С-образных профилей 120 х 40 х 15 х 1.5 поСТ 24507- 1910-АО - 02-2008.

Каркас рамы пола - усиленный пояс по периметру из горячекатаного швеллера №14 с поперечными балками из гнутых С-образных профилей120 х 40 х 15 х 1.5 по СТ 24507-1910-АО - 02-2008.

Дымовой ствол - принят из стальной трубы по ГОСТ 10704-91 диаметром 200, утепленный, высотой до отметки 6,6м.

Резервуар для воды емкостью 50 м3 .

Резервуар для воды емкостью 50 м3 выполнен по типовому проекту ТП РК 50 РВ (IVГ)-2009. Конструкция выполнена из монолитного железобетона, размеры в плане 4х5 м, толщина стен, днища и перекрытия – 0,3 м.

Гидроизоляцию резервуара принята в виде обмазки пенетроном за 2 раза, в стыках гидроизоляция из пенекрита за 2 раза.

Площадка под ДЭС.

Площадка под ДЭС выполнена в виде монолитной железобетонной плиты размерами в плане 3,3х1,85 м, толщиной 0,2 м. Армирование выполнено в виде верхней и нижней сеток из арматуры Ø10 А500С по ГОСТ 34028-2016 с размерами ячейки 200х190.

Под площадкой предусмотрена подготовка из бетона кл. В7,5 толщиной 70 мм, слой ГПС толщиной 200 мм.

Ограждение территории.

Ограждение представляют собой сетчатые панели из уголков и сетки "Рабицы". Панели крепятся к стойкам из труб по ГОСТ 8732-78, которые заглубляются на 0,85м в фундамент из бетона кл. В15, W4, F150.

Под подошвой фундаментов выполнена подготовка из щебня толщиной 50мм, пропитанная битумом до полного насыщения. Гидроизоляция боковых бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом-битумная мастика (2 слоя).

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Водоснабжение.

Водоснабжение проектируемого объекта согласно, ТУ, выданных ГКП «Дария», при ГУ «Мангистауский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД», за №02-19-143 от 14.04.2021 г, предусматривается от существующего колодца кольцевой сети диаметром 160. Водозабор подаёт воду в село только двое суток в неделю – среда и суббота.

Давление в точке подключения 16 м.

Строительный объём здания 1144 м³ расход воды на наружное пожаротушение 10 л/сек, согласно, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» приложения 4.

Наружное пожаротушение предусматривается от существующих пожарных гидрантов и проектируемых двух пожарных резервуаров по 50 м³ каждый, поскольку в технических условиях указанно, что вода в посёлок в настоящее время подаётся только двое суток в неделю, в среду и субботу.

Забор воды из резервуаров производится пожарной машиной от приёмных колодцев объемом 3м³, расположенных на отводящих трубопроводах Ø219х4,5 по ГОСТ10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Перед приемным колодцем на соединительном трубопроводе установлен колодец с задвижкой, штурвал которой выведен под крышку люка.

Максимальный расчётный расход водопотребления на хозяйственные нужды:

Всего 0,6 м³/сут; 0,448 м³/час; 0,394 л/сек.

Канализация 0,6 м³/сут; 0,448 м³/час; 1, 994 л/сек.

Наружный пожарный расход - 10 л/сек

Канализация.

Наружная проектируемая, внутриплощадочная, самотечная канализация амбулатории, согласно, ТУ, выданных ГУ «Мангистауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», за №01-28/336 от 15.04.2021 г, предусматривается с подключением к существующему колодцу №3А самотечной сети диаметром 200.

Внутренний водопровод.

В здание предусмотрен ввод диаметром 50х3. На вводе предусмотрен водомерный узел с расходомером ВСКМ-20, с дистанционным съёмом.

Хозяйственно - питьевой водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам и поливочным кранам.

Внутреннее пожаротушение не предусмотрено, объём здания 1144 м³, что менее 5000 м³, согласно СП РК 4.01-101-2012 таблицы 1.

В технических условиях указано, что водозабор подаёт воду только двое суток в неделю (среда и суббота), поэтому предусматривается ёмкость воды V=2 м³, обеспечивающая трёх суточный запас.

Емкость предусмотрена полиэтиленовая, с рёбрами жёсткости, оснащённая подающим, отводящим, переливным, сливным трубопроводами, а также поплавком во избежание переливов. От ёмкости вода к потребителям подаётся центробежным насосом фирмы "Pedrollo", оснащённым гидробаком и защитой от сухого хода, Q=0,1-3м³/час, H=18м, N=0.37кВт. Заполнение ёмкости производится вручную в среду и субботу от внутренней сети водопровода.

Горячий водопровод, предусмотрен от водонагревателя, расположенного в котельной по закрытой схеме. Предусмотрена принудительная циркуляция, установлены циркуляционные насосы.

Стояки и разводящие трубопроводы на хозяйственно питьевые нужды запроектированы из напорных полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013.

Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком и стенам здания открыто.

Внутренняя канализация.

Стоки от приборов самотёком поступают к выпускам и далее во внутри дворовую сеть канализации.

В помещении насосной и теплового узла предусмотрены трапы для приёма аварийных сливов от оборудования.

Сети хозяйственно бытовой канализации предусматриваются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689.2-89, выпуски из чугунных труб по ГОСТ6942-89.

Таблица №2

Наименование системы	Расчетные расходы		
	м³/сут	м³/час	л/сек
Водопровод:	0,6	0,448	0,394
Горячий водопровод:	0,36	0,281	0,32
Канализация:	0,6	0,448	1,994

Сети водоснабжения и канализации

Наружная сеть водоснабжения принята из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8, диаметром 50х3 по ГОСТ 18599-2001.

Диаметр принят из условия обеспечения требуемого расходов и напора для нужд объекта.

Колодец врезки существующий из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84.

Наружная сеть канализации предусматривается из полиэтиленовых гофрированных труб с раструбом DN/OD 200 SN8PE и уплотнительными резиновыми кольцами по ГОСТ Р544 75-2011.

Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-22.84.

Основание под трубы песчаное. Предусмотрен водоотлив.

Таблица №3

Трубопроводы Водоснабжения Канализация	 ГОСТ 18599-2001 диаметром 50х3 L=27 м ОСТ Р 54475-2011 диаметром 200 L=37 м
Основание	Песчаное h=0.10 м
Глубина заложения В1	1,7-1,9 м от поверхности земли
Глубина заложения К1	от 1,12 – 1,13 м от поверхности земли
Водопроводные колодцы	из сборных железобетонных элементов диаметром 1500мм по ТПР 901-09-11.84

Канализационные колодцы	из сборных железобетонных элементов диаметром 1000 мм по ТПР 902-09-22.84
Сборные ж/бетонные элементы колодцев	по серии 3.900-1-14, в.1

Проектируемые сети водоснабжения подлежат испытанию в два этапа - предварительное и приемочное.

Тепломеханическая часть

Тепломеханическая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование и СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки».

Для отопления врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе, Мангыстауского района приняты котлы «BB-200GA», в комплекте с газовой горелкой (Buran Boiler Республика Казахстан), производительность-35 кВт.

В качестве топлива использован природный газ Qн=7600 ккал/м³.

Предусматриваются два котла, один котел-рабочий, второй – резервный (находится на складе).

Котлы установлены с газовыми горелками в комплекте.

Удаление дымовых газов осуществляется за счет естественной тяги через проектируемую дымовую трубу, выведенной выше кровли.

Дымовая труба диаметром Ду 200, высотой до отметки 6,6м.

С целью снижения потерь тепла и обеспечения техники безопасности при эксплуатации котельной, все трубопроводы, прокладываемые в помещении котельной, изолированы полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150 б=40мм.

Для предотвращения конденсата металлические газоходы и дымовая труба изолированы матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ 21880-2011 б=60 мм. Покровный слой- оцинкованная сталь ГОСТ 14918-80*.

Отопление и вентиляция

Исходными данными для разработки проекта по отоплению и вентиляции являются:

задание на проектирование;

архитектурно-строительные чертежи;

Принятые решения соответствуют требованиям:

СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»,

СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»,

СН РК 2.04.04-2013 «Строительная теплотехника»,

СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020).

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением согласно СН РК 4.02-01-2011«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Расчетные температуры в холодный период года:

наружного воздуха минус 14,9° С по СП РК 2.04-01-2017;

внутреннего воздуха по СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий»

Параметры теплоносителя Т12 и Т22 – 85-60°С.

Схема системы отопления принята однотрубная, вертикальная с верхней разводкой.

Типы нагревательных приборов:

чугунные радиаторы «МС-90» с поверхностью нагрева одной секции 0,13 кВт.

Трубопроводы систем отопления приняты:

магистральные трубопроводы из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*;

стояки - из стальных водогазопроводных труб (легких) ГОСТ 3262-75;

гнутые участки и участки соединений на резьбе - из стальных водогазопроводных труб (обыкновенных) ГОСТ 3262-75;

В проекте принята приточно-вытяжная вентиляция с естественным и частично механическим побуждением, обеспечивающим в помещениях требуемый санитарными нормами воздухообмен.

Приток воздуха неорганизованный, через не плотности оконных и дверных проемов.

Механическая вытяжка осуществляется системами :В1- из помещения для прививок БЦЖ, вентилятором канальным К100/1 GP, N=0,056кВт,

В2,В3,В4 - из помещения стерилизационной, вентиляторами канальными К100/1 GP, N=0,056кВт,

В5 – из кабинета процедурной, К100/1 GP, N=0,056кВт,

В6 – из кабинета физиотерапевтического лечения, К100/1 GP, N=0,056кВт,

В7 – из кладовой дезинфицирующих средств, К100/1 GP, N=0,056 кВт.

Из остальных помещений удаление воздуха естественное.

Воздуховоды систем вентиляции выполнены из оцинкованной стали ГОСТ 19903-91, с толщиной стали согласно СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Монтаж системы отопления и вентиляции необходимо вести в соответствие с требованиями СН РК 4.02-01-2013 «Внутренние сани санитарно-технические системы».

Наружные сети газоснабжения.

Сети газоснабжения разработаны на основании задания на проектирование, в соответствии с техническими условиями выданного:

АО "КазТрансГазАймак" за 29.10.2020г, №10-МгГХ-2020-0000253 и в соответствии СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы"; "Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 18.09.2008 г.";

МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы"; МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением стальных труб"

Место точки врезки - надземный стальной газопровод среднего давления диаметром ∅89мм, высотой +0,5м, с фактическим давлением Рф=0,05-0,3 МПа.

Точка врезки осуществляется стальным тройником 89х40х89. В местах подключения установлены запорная арматура - шаровый кран сварной ду40 (арматура на врезке); класс герметичности не ниже "В".

Для прокладки подводящего от точки врезки до ГРПШ-10 газопровода среднего давления применена стальная труба диаметром d40х3,0 в надземном и подземном исполнении и полиэтиленовые трубы марки ПЭ 100 SDR 11 по СТ РК ИСО 4437 диаметром d32х3,0мм в подземном исполнении;

Проектом предусмотрена прокладка газопровода давлением Рф= 0,005-0.3 МПа.

После выхода из ГРПШ-10 для прокладки подводящего надземного газопровода низкого давления применены стальные электросварные прямошовные трубы 25х2,5 по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод окрашен краской ПФ-115 за 2 раза, предварительно огрунтовав грунтовкой ГФ-021, с испытанием на плотность и прочность.

Обозначение трассы предусматривается путём укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью "Осторожно! Газ" на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с монтированным в нее электрпроводом-спутником, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками.

На месте входа и выхода газопровода установлен ГРПШ -10.

Монтажные работы рекомендовано вести в соответствии с СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы"; МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные

системы"; "Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 18.09.2008 г."; МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб"

Проектом предусмотрена перекладка существующих надземных стальных газопроводов (диаметрами d89 и d159) среднего давления Р=0,3МПа на полиэтиленовые газопроводы подземной прокладки длиной 7,5м согласно техническим условиям выданным АО "КазТрансГазАймак" за 06.01.2021г, №3924-13/6-1 и в соответствии СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы"; "Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов от 18.09.2008 г.".

Газопровод запроектирован из ПЭ 100 SDR11 ГАЗ- диаметром 90х8,2 и диаметром 160х14,6, общей протяженностью в 23м.

Ввод газопровода осуществляется непосредственно в котельный зал.

На вводе в котельную на наружной стене здания предусмотрена установка стального шарового крана. Компенсация тепловых удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота трассы.

Внутренние сети газоснабжения.

Раздел внутреннего газопровода для помещения котельной разработан на основании задание на проектирование и в соответствии СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Источником газоснабжения является подводящий газопровод низкого давления Рр=0,005Па проложенный до помещения котельной от ГРПШ.

Для учета расхода газа в котельной установлен счетчик типа ВК-G6. С целью исключения коррозионного повреждения счетчика при его установке предусмотрен зазор (2-5см) между счетчиком и конструкцией здания (сооружения) или опоры.

Газопровод в местах пересечений стены заключаются в футляры из стальных труб. Зазор между наружной стенкой газопровода и внутренней стенкой принят не менее 5 мм до 32 мм и не менее 10 мм для газопроводов большего диаметра с наполнением эластичным материалом.

Перед газовыми горелками котельной установлен кран стальной шаровой Ду 25. Для безопасной работы котлов предусмотрен продувочный газопровод Г5 Ду 25х2,5 с выводом сбросной свечи на 1,0 м выше карниза крыши.

В целях безопасности внутри котельной на вводе установлена система автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-3 Ø25, которая отключает подачу газа при аварийной утечке газа и скоплении угарного газа.

Прокладка газопровода открытая из стальных водогазопроводных труб диаметром 25х2,5 по ГОСТ 10704-91*. Крепление газопроводов предусматривается подвесной к потолку. Газопроводы котельных до 0,005 мПа испытываются давлением 0,01 мПа в течение 1 часа.

Предусмотрена установка запорной арматуры:

на опуске к котлу шаровой кран Ø25, Рр=1,6 Мпа;

на продувочном газопроводе шаровой кран Ø25, Рр=1,6 Мпа;

на трубке отбора проб газа шаровой кран Ø15, Рр=1,6 Мпа;

Электротехническая часть, связь и сигнализация.

Электроснабжение

Электроснабжение выполнен согласно:

задания на проектирование выданное заказчиком.

топографическая съемка М1:1000

технические условия ТУ №6/223 от 30.11.2020г. выданные "Дария" МКК.

В объем настоящего проекта входит:

строительства ВЛИ-0,4 кВ;

строительства КЛ-0,4 кВ;

Проектируемые электрооборудования относятся к II-категории надежности электроснабжения. Потребная расчетная мощность объекта 50 кВт.

Для электроснабжения врачебной амбулатории проектом предусматривается строительства ВЛИ-0,4 кВ. Точка подключение от существующий КТПН-10/0,4кВ №11. Существующий трансформатор 63кВА заменен на 100кВА.

Для резервного источника питания проектом предусмотрена дизельная электростанция ДЭС-0,4кВ.

Воздушная линия ВЛИ-0,4 кВ выполнена сталеалюминиевыми изолированными проводами марки СИП-4 4х25мм2, подвешенными на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 с использованием арматуры ЭНСТО КазСЭП.

Опоры выполнены с применением стоек СВ95.

Для заземления опор, в железобетонных стойках предусмотрены нижний и верхний заземляющие проводники, изготовленные из стального оцинкованного стержня диаметром 16 мм, к нижнему заземляющему проводнику каждой стойки приваривается дополнительный заземлитель диаметром 16 мм, в соответствии с типовой серией 3.407 - 150.

Закрепление опор ВЛИ-0,4 кВ выполнено в основном без ригелей, в сверленые котлованы диаметром 350-450 мм. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы.

При засыпке котлованов производиться уплотнение грунта слоями не более 20 см при помощи трамбовки до получения плотности грунта засыпки 1,7 т/м3.

Наружное освещение.

Для освещения территории в проекте применены опоры освещения типа Инфинити. Высота опор освещения со светильником составляет 3850мм. В светильнике установлена энергосберегающая лампа ЭСЛ 50Вт 6400К Е27. Установка опор освещения осуществляется на бетонную основу с креплением фундаментными болтами. Закладная деталь поставляется в комплекте со светильником.

Питание светильников выполнено кабелем марки АВБбШв-1 от проектируемого ЯУО. Кабель прокладывается в траншее согласно типовой серии А5-92.

Учет электроэнергии.

Учет электроэнергии выполнен счетчиком электроэнергии-трехфазный, микропроцессорный, многотарифный Меркурий 230 ART, установленный в КТПН-10/0,4кВ.

Заземление.

Проектом предусмотрено заземление опор освещения. В качестве заземляющих проводников использована сталь круглая Ø16мм.

Наружные сети связи.

Наружная телефонизация выполнена согласно:

Технического задания на проектирование, представленного заказчиком;

технических условий №11-129-20/Л на проектирование от 07.12.2020г, выданными Мангыстаускими ТУМС ЮРДТ;

действующих строительных норм и правил проектирования, государственных стандартов Республики Казахстан;

чертежей генерального план объекта.

Точка подключения от существующего телефонного колодца с установкой муфты ВОК48. От существующего колодца, расположенного по ул. Айтеке би до проектируемой врачебной амбулатории прокладывается оптический самонесущий кабель. Прокладка оптического кабеля выполнена по существующим и проектируемым опорам. Внутри врачебной амбулатории предусмотрена установка оптической распределительной коробки. Прокладка оптического кабеля выполнена на железобетонных стойках СВ 95-2а. Для крепления оптического кабеля на стойку предусмотрена специальная арматура.

Электроосвещение и электрооборудование.

Проект силового оборудования и электрического освещения зданий разработан на основании архитектурно-строительной части проекта и технического задания.

По степени надежности электроснабжения электроприемники отнесены к II категории.

Потребителями электроэнергии являются:

сеть рабочего освещения;

сеть аварийного и эвакуационного освещения;

сеть розеточная для электропотребителей;

Электроснабжение объекта от проектируемого вводно-учетного ящика ЯВУ 5-106-31 УХЛ4.

Расчетная мощность объекта - 20,8 кВт. Коэффициент мощности - 0,92.

В качестве силового распределительного шкафа принят ЩР-1.

Проектом предусмотрено:

использование пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников;

от ЩО-1 - электроснабжение розеточной сети для электропотребителей и сети рабочего освещения;

от ЩАО - сети аварийного и эвакуационного освещения;

от ЩС-1 - электроснабжение розеточной сети для электропотребителей.

Для электроснабжения розеточной сети бытовых электроприемников выделена однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х2,5мм2 и подключаемая через дифференциальный автоматический выключатель. Розетки использованы с заземляющим контактом.

Для электроснабжения электрического освещения выделена однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х1,5мм2. В качестве источников света использованы светодиодные светильники. Расчет освещения выполнено программой DIALux.

Учет электроэнергии

Учет электроэнергии выполнен электронным счетчиком типа Меркурий 230 ART установленного в ЯВУ.

Защитное заземление

Система заземления TN-C-S.

На вводе в здание предусмотрено повторное заземление защитного провода. Заземляющее устройство выполнено в виде стержневых заземлителей, соединенных полосовой сталью. Заземляющее устройство соединено с главной заземляющей шиной (ГЗШ).

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов согласно ПУЭ РК. Для этого металлические части системы водоснабжения, канализации, металлические воздуховоды системы вентиляции и защитные проводники питающей электросети присоеденены к главной заземляющей шине.

Предусмотрены противопожарные мероприятия и меры безопасности:

выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК

заземление металлических нетоковедущих частей электроснабжения путем присоединения к заземляющему контуру

присоединение третьего заземляющего проводника к заземляющему контуру

Даны указания по монтажу:

монтаж распределительной и групповой сетей выполнять в соответствии с принципиальными электрическими схемами и схемами расположения оборудования с соблюдением требовании ПУЭ РК;

электромонтажные работы выполнять в соответствии с требованием ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Сети связи (телефонизация)

Ввод в здание осуществлен 4-миволоконным оптическим кабелем марки СО-FTTHR4-1, далее 2-миволоконный оптический кабель СО-FTTHR4-1 доводится до оптической распределительной коробки, укомплектованной сплиттером с коэффициентом деления 1х16 ОРКс-16, установленной в тамбуре. От оптических распределительных коробок до проектируемый АТС предусмотрен оптический патч корд. Между АТС и оптических коробок предусмотрен медиаконвертер. В кабинете приемной установлен системный телефон марки LDP-7224D для мини АТС Aria Soho.

В кабинете абонента предусмотрена установка абонентской телефонной розетки, и телефонный аппарат.

От проектируемого АТС до абонентской розетки предусмотрен UTP кабель cat5. Для подключения телефонного аппарата к абонетской розетке предусмотрены патч корды RJ11.

Кабель телефонизации внутри помещения прокладывается в кабельном канале.

Пожарная сигнализация.

Настоящий раздел выполнен на основании задания на проектирование строительных чертежей и в соответствии со строительными нормами и правилами СН РК 2.02-02-2012 и СП РК 2.02-102-2012. Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения возгорании в защищаемых помещениях, определения места их возникновения, оповещения об этом обученного персонала и управления (автоматически или вручную) системой пожарной автоматики (включения системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, отключение системы вентиляции и т.д.).

Проектом предусмотрена защита всех помещений независимо от площади, кроме помещений с мокрыми процессами (санузлы);

Для сбора обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии извещателей пожарной сигнализации принят - прибор приемно-контрольный со встроенным GSM коммуникатором гранит-8 производства НПО "Сибирский Арсенал".

Все применяемые оборудования имеют сертификат соответствия по пожарной безопасности.

Автоматическая система пожарной сигнализации (ПС) обеспечивает выполнение следующих функций:

обнаружения пожара на ранней стадии возгорания и обеспечения непрерывного круглосуточного контроля обстановки в защищаемых помещениях;

получение, обработку и одновременную передачу сигналов, подаваемых с автоматических пожарных извещателей, установленных в защищаемых помещениях на приемно-контрольный прибор;

выдачи управляющих сигналов в системы: оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и приточно-вытяжной вентиляции, обеспечивая безопасное нахождение людей в здании при аварийных и экстремальных ситуациях;

В системе используется: прибор приемно-контрольный охранно-пожарный (ППКОП) гранит-8 GSM (ARK), пожарные дымовые извещатели ИП 212-45 и пожарной ручной извещатель ИПР-513-10.

В систему ПС интегрирована система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СО) 3-го типа (подача световых сигналов; речевое оповещение - передача специальных текстов; установка эвакуационных знаков пожарной безопасности, указывающих направление движения).

В качестве оборудования системы оповещения применяются световые табло "Выход", включаемые через исполнительные реле ППКОП, а также прибор речевого

оповещения "Рокот-2" производства НПО "Сибирский Арсенал" и подключенными с акустическими модулями типа АС-2-2 (динамиками).

Питание приборов осуществляется от сети переменного тока 220В. Для резервного питания предусмотрено РИП-12. Питание 220В предусмотрено от электрического шкафа ЩАО-1 (см. комплект ЭОМ).

Кабельная сеть шлейфов ПС выполнена кабелем марки КПСнг(А)-FRHF, сечением 2х2х0,5м2. Пусковые цепи СО кабелем марки КПКПнг(А)-FRHF, сечением 2х2х0,75мм2.

Сигнализация о пожаре обеспечена применением дымовых пожарных извещателей типа ИП-212-45 установленных на потолке и ручных извещателей типа ИПР-513-10, установленных на стене на высоте 1,5м от уровня пола.

В каждом защищаемом помещении установлены по две пожарных извещателя. Для исключения ложных срабатываний системы пожарной автоматики запускается только после срабатывания второго пожарного извещателя или после получения второго сигнала от извещателя, расположенного в защищаемом помещении. Ручные пожарные извещатели размещены вдоль эвакуационных путей и у выходов из здания. Расстояния в коридоре между ручным пожарными и извещателями не превышает 50 метров.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 (с изменениями по состоянию на 27.11.2019 г.) «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Класс по функциональной пожарной опасности сельской врачебной амбулатории – Ф3.4. помещения котельной ф5.1.

Степень огнестойкости здания, сооружений – II, принята в соответствии с их классом и степенью долговечности. Несущие конструкции приняты из несгораемых материалов;

Двери пожароопасных помещений и помещений технического назначения приняты трудносгораемыми;

Вокруг здания и сооружений предусмотрены проезды;

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

Доступ на чердак обеспечен через слуховые окна.

Противопожарные разрывы между зданиями, временными сооружениями отвечают требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

В качестве мероприятий по выполнению противопожарных требований и мер безопасности предусмотрены: выбор аппаратуры, кабелей, выполнение защитного заземления и зануления в соответствии с требованием ПУЭ РК.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций здания от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкции и сооружений от коррозии»:

Все бетонные конструктивные элементы выполнены из бетона класса по морозостойкости F 150, водонепроницаемости W6.

Под подошвой фундаментов принята щебеночная подготовка пропитанная битумом до полного насыщения толщиной 100мм и слой ГПС толщиной 300мм.

Гидроизоляция на отм.- 0,200 выполнена из 2-х слоев толя укладываемых насухо. Боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазаны битумом за 2 раза.

Мероприятия по защите от шума, пыли и солнечной радиации.

Мероприятия по защите от шума выполнены в соответствии с требованиями МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума»

уровень звукового давления в помещениях не превышает допустимых значений.

для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены металлопластиковые окна с двойным остеклением.

Мероприятия по охране труда и техника безопасности в строительстве.

В рабочих чертежах проекта даны указания о необходимости выполнения всех строй монтажных работ в полном соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», ППБС 01-94 в части организации выполнения мероприятий по соблюдению Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ на объекте строительства.

Организация работ на объекте строительства здания должна полностью соответствовать требованиям выше указанных нормативных документов.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду 2 стадия к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района».

Разработчик материалов ОВОС – ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"

Атмосферный воздух. Основными характерными источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются:

Земляные работы;

Пересыпка пылящих материалов;

сварочные работы;

покрасочные работы;

нанесение битума.

При изучении рабочего проекта на период строительства было выявлено 8 источников загрязнения атмосферы, все из которых являются неорганизованными, на период эксплуатации 2 организованных источника.

Всего при строительстве объектов в атмосферу будут выбрасываться вредные вещества 17 наименований, из них 6 твердых и 11 газообразных, в период эксплуатации в атмосферный воздух выбрасываются 8 ингредиентов загрязняющих веществ.

При строительстве

Спецтехника (эксковатор, бульдозер)

Выемочно-земляные работы, предусматриваются экскаватором, бульдозером. При проведений землеройных работ и засыпки траншей в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованный источник.

Пересыпка пылящих материалов (щебень, песок, ПГС, глина и гравий)

Во время строительства при пересыпке пылящих строительных материалов: щебень, песчано-гравийная смесь, При погрузке и разгрузке пылящих материалов в атмосферный воздух выделяется пыль неорганическая. Неорганизованный источник.

Электросварочный аппарат

Источником выделения загрязняющих веществ, при сварочных работах является электросварочный аппарат. Сварочные работы производятся штучными электродами , при сгорании которых в атмосферный воздух выделяются следующие вредные вещества: диЖелезо триоксид, марганец и его соединения. Неорганизованный источник выброса.

Битумный котел

При правле битума в битумном котле сопровождается выделением в атмосферный воздух: углеводороды предельные. Неорганизованный источник.

При эксплуатации

Котел Cronos BB-200 GA

На период эксплуатации при работе газового котла Cronos BB-200 GA при сжигании природного газа в атмосферный воздух выделяются вредные вещества следующих наименовании: Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод оксид

ДЭС аварийная

На период эксплуатации при использовании ДЭС в атмосферный воздух выделяется Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод, Сера диоксид, Углерод оксид, Бенз/а/пирен, Формальдегид, Алканы С12-19.

По санитарной классификации производственных объектов согласно требованиям «Санитарно - эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов» (утвержден приказом МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 года) данный объект не классифицируется.

Согласно п.1-1 ст.40 ЭкоКодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно приложений 1 п.13 пп.7 вышеуказанный СанПин для котлов и печей размещаемых в жилых и общественных зданиях ПДК загрязняющих веществ для населения не превышает в расчетных точках, определяемых в жилых и общественных помещениях и придомовых территориях при этом не устанавливается.

При строительстве

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Таблица №4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
СВА	6005	-	-	0.00389	0.0000553	0.00389	0.0000553	2021
	6006	-	-	0.002244	0.0009727	0.002244	0.0009727	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
СВА	6005	-	-	0.0001644	0.00000234	0.0001644	0.00000234	2021
	6006	-	-	0.0002403	0.00010592	0.0002403	0.00010592	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
СВА	6007	-	-	0.000019	0.0000002	0.000019	0.0000002	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
СВА	6007	-	-	0.000037	0.0000004	0.000037	0.0000004	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
СВА	6006	-	-	0.0001667	0.00000605	0.0001667	0.00000605	2021
	6008	-	-	0.00155	0.00001116	0.00155	0.00001116	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
СВА	6006	-	-	0.0000271	0.000000983	0.0000271	0.000000983	2021
	6008	-	-	0.000252	0.000001814	0.000252	0.000001814	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
СВА	6006	-	-	0.001847	0.000067	0.001847	0.000067	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
СВА	6006	-	-	0.0001042	0.00000378	0.0001042	0.00000378	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
СВА	6006	-	-	0.000458	0.00002013	0.000458	0.00002013	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
СВА	6003	-	-	0.014	0.00381284	0.014	0.00381284	2021
(0621) Метилбензол (349)								

СВА	6003	-	-	0.0241	0.00063931	0.0241	0.00063931	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
СВА	6003	-	-	0.00477	0.00000773	0.00477	0.00000773	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
СВА	6003	-	-	0.00467	0.0001234	0.00467	0.0001234	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
СВА	6003	-	-	0.01011	0.00027639	0.01011	0.00027639	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
СВА	6003	-	-	0.0389	0.003338	0.0389	0.003338	2021
(2754) Алканы С12-19/в пересчете на С/(Углеводороды предельные С12-С19(в пересчете(10)								
СВА	6004	-	-	0.00000333	0.000000589	0.00000333	0.000000589	2021
(2908) Пыль неорганическая,содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
СВА	6001	-	-	0.02333	0.0098953	0.02333	0.0098953	2021
	6002	-	-	0.25	0.1712	0.25	0.1712	2021
	6005	-	-	0.00001778	0.000000253	0.00001778	0.000000253	2021
	6006	-	-	0.0001944	0.00001048	0.0001944	0.00001048	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.38109521	0.190552069	0.38109521	0.190552069	
Всего по предприятию:		-	-	0.38109521	0.190552069	0.38109521	0.190552069	

При эксплуатации
Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Таблица №5

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		бессрочно		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
СВА	0001	0.001806	0.0273	0.001806	0.0273	0.001806	0.0273	2021
	0002	0.000915556	0.00688	0.000915556	0.00688	0.000915556	0.00688	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
СВА	0001	0.0002934	0.00443	0.0002934	0.00443	0.0002934	0.00443	2021
	0002	0.000148778	0.001118	0.000148778	0.001118	0.000148778	0.001118	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
СВА	0002	0.000055556	0.00042857	0.000055556	0.00042857	0.000055556	0.00042857	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
СВА	0002	0.000305556	0.00225	0.000305556	0.00225	0.000305556	0.00225	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
СВА	0001	0.00845	0.1277	0.00845	0.1277	0.00845	0.1277	2021
	0002	0.001	0.0075	0.001	0.0075	0.001	0.0075	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
СВА	0002	0.000000001	0.00000001	0.000000001	0.00000001	0.000000001	0.00000001	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
СВА	0002	0.000011906	0.000085715	0.000011906	0.000085715	0.000011906	0.000085715	2021
(2754) Алканы С12-19/в пересчете на С/(Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								

СВА	0002	0.000285714	0.002142855	0.000285714	0.002142855	0.000285714	0.002142855	2021
Итого по организованным источникам:		0.013272467	0.17983515	0.013272467	0.17983515	0.013272467	0.17983515	
Всего по предприятию:		0.013272467	0.17983515	0.013272467	0.17983515	0.013272467	0.17983515	

Расход воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды персонала

Согласно существующим нормативам норма водопотребления составляет:

Расход воды (рабочие) составляет:

Qсут = 10 чел * 25 л = 250 л/сут =0,25 м3/сут

Qгод =0,25 м3/сут * 120 дней = 30,0 м3/период

Расчет объема технической воды, используемой для технических нужд во время строительства по сметным данным составляет 75,17 м3/период. Вся израсходованная вода поступает в канализацию (изолированный септик) без очистки.

Для оценки использования водных ресурсов применяется метод водного баланса, составляющие которого представлены объемами водопотребления и водоотведения и безвозвратных потерь.

Безвозвратные потери воды связаны с технологическими потерями при проведении строительных работ запроектированного объекта.

В таблице приведены расходы отводимой воды по расчетным данным на этап строительства.

Баланс водопотребления и водоотведения на период строительства

Таблица №6

Наименование	Водопотребление, м³/сут м³/период работ						Водоотведение м³/сут м³/период работ				Безвозвратные потери, м³/сут м³/на период работ
	Всего	На производственные нужды				На хозяйственно-питьевые нужды	Всего	Объем сточной воды, повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
		Свежая вода		Оборотная вода	Повторно используемая						
		Всего	В том числе питьевого качества								
Хозяйственно-питьевые нужды	0,25 30,0	0	0		0	0,25 30,0	0,25 30,0	0	0	0,25 30,0	0
Производственные нужды	75,17	75,17	0	0	0	0	75,17	0	0	0	75,17
Итого	0,25 105,17	75,17	0	0	0	0,25 30,0	0,25 105,17	0	0	0,25 30,0	75,17

Отходы производства

Проведение строительных работ будет сопровождаться образованием, накоплением и удалением отходов. Основными отходами будут являться:

ТБО,

Тара ЛКМ.

Нормативы размещения отходов производства и потребления (на этапе строительство)

Таблица №7

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,238969	-	0,238969
в т.ч. отходов производства	0,008969	-	0,008969
отходов потребления	0,23	-	0,23
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски Промасленная ветошь	0,007389 0,00059	- -	0,007389 0,00059
Зеленый уровень опасности			
ТБО Огарки сварочных электродов	0,23 0,00099	- -	0,23 0,00099
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Недра.

Так как проектом предусматривается строительство врачебной амбулатории, которое не связано с недропользованием, то и эксплуатация данного объекта негативного воздействия на недра не окажет.

Физическое воздействия

К вредным физическим воздействиям относятся:

производственный шум;

вибрация;

электромагнитные излучения;

инфразвуковые и световые поля и пр.

Уровень на открытых рабочих площадках будет зависеть от расстояния до работающего агрегата, а также от того, где находится само работающее оборудование – в помещении или вне его, от наличия ограждения, положения места измерения относительного направленного источника не будет превышать допустимые для работающего персонала показатели.

Шумовое воздействие не распространяется за пределы санитарно-защитной зоны предприятия или за пределы помещений, где расположены источники шумового воздействия.

Допустимые уровни шума автомобилей, действующие в настоящее время, применительно к условия строительных работ, составляют: грузовые – дизельные автомобили с двигателем мощностью 162 кВт и выше 91 дБ(А).

Средний допустимый уровень звука на дорогах различного назначения, в том числе местного, составляет 73 дБ(А). Эта величина зависит от ряда факторов, в том числе от времени суток, конструктивных особенностей дорог и др. Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ.

Животный мир. Причинами механического воздействия или беспокойства животного мира проектируемых объектов может явиться движение транспорта, спецтехники,

погребение фауны при отсыпке подъездных дорог. За исключением случайного погребения, остальные виды воздействия будут носить временный и краткосрочный характер.

Растительность. Механическое воздействие на растительный покров не предусмотрено вследствие наличия проезжих дорог и площадок. В целом же воздействие на состояние почвенно-растительного покрова проведение проектных работ может быть оценено как слабое и локальное.

Социально-экономическая среда .

В связи с тем, что строительные работы являются по масштабу незначительными, они очевидно не оказывают влияние на демографическую ситуацию, образование и научно- техническую сферу. Отношение населения к процессу строительства, а также воздействие на миграционные процессы также не рассматривается ввиду локальности планируемой деятельности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «**Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с.Шетпе Мангистауского района**» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим нормам.

Объемно-планировочное решение, состав и площади помещений врачебной амбулатории на 40 посещений в смену приняты в соответствии с требованиями СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020г.) и Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020.

Проектными решениями соблюдены нормы и правила по экологическим и санитарным требованиям, обеспечена безопасность по оказанию неотложной врачебной и первой медицинской помощи населению, а также защита интересов маломобильных групп населения.

Здание обеспечено необходимыми инженерными системами, предусмотрено полное оснащение амбулатории технологическим оборудованием и мебелью.

Согласно проведенным расчетам при строительстве выявлены 10 источников загрязнения атмосферного воздуха, из которых 1- организованный. Эти источники работают только на момент строительства и несут временный характер. При этом загрязнения атмосферы происходит выбросами вредных веществ 15 наименований. На период эксплуатации источником теплоснабжения объекта является котельная с отопительным котлом "CRONOS", малой мощности, фирмы "Буран-Бойлер" (Казахстан), модель BB-300GA, мощностью 35 кВт, работающий на природном газе.

При этом воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований. Результаты расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе санитарно-защитной зоны не выявил превышения ПДК ни по одному из ингредиентов.

6.6. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

Продолжительность строительства – 4 месяца, определена по СП РК 1.03.102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства – III квартал 2021 года, согласно письма ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» от 01 марта 2021г. №02-19-313.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиции в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обосновании и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304 и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии «Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1.1 от 25.01.2021 г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1-го квартала 2021 года.

При составлении сметы использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 2021 года (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерные оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61,62,65,66,67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017г. №249-нк);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных

расходов и сметной прибыли в строительстве» (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

На основание приказа по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №102 нк от 11.05.2018г. "О внесении изменения и дополнения в приказ №249 нк от 14 ноября 2017 г.

"Нормативных документ по определению затрат на инжиниринговые услуги в троительстве" согласно прил.4. к приказу.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% от сметной стоимости строительства, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект **«Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района**», внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

7.1.1 Проектная документация приведена в соответствие с требованиями: Тех. регламент пожарной безопасности №439 от 23-06-2017 и другими действующими СН и СП.

7.1.2 Решение ГУ «Аппарат акима села Шетпе» №69 от 02.03.2020г: продлен срок действия и дополнено изменением к решению от 05.04.2021г. № 92 с отводом земли до 0,3 га согласно приложения В (информационное) Таблица В.1 - Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га, (СП РК 3.01-101-2013 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов). (с изменениями от 05.03.2018 г.).

Представлено:

7.1.3 Согласование эскизного проекта, от 26 апреля 2021г. № KZ84VUA00411884 ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» Эскизный проект согласован с заказчиком.

7.1.4 Теплотехнический расчет на ограждающие конструкции.

7.1.5 Энергетический паспорт.

Задание на проектирование:

7.1.6 Дополнен пунктом основные требования к архитектурно-планировочному решению здания, отделки здания.

7.1.7 Указан уровень отвественности объекта.

7.1.8 В приложении 1 к заданию на проектирование согласно (2) Приложение Д (обязательное) Таблица Д.1 - Площадь помещений врачебной амбулатории: помещение приема препаратов заменен на помещение приема туберкулезных препаратов; помещения для забора крови на помещение для забора мокроты, кладовые для читого и грязного белья заменены на складское помещение.

Отчет об инженерно-геодезических изычканиях.

7.1.9 Откорректированы нормативы.

7.1.10 Техническое задание на проведение инженерно-геологических и геодезических изысканий утверждено заказчиком в соответствии с п.4.6 СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».

7.1.11 На топосъемке указаны границы отведенного участка под строительство.

Отчет об инженерно-геологических изычканиях.

7.1.12 Откорректировано: Раздел 1 «Местоположение»: Проектируемый участок строительство расположен в селе Шетпе, Мангистауского района.

Пояснительная записка

7.1.13 В общей части, откорректирована краткая характеристика площадки строительства

7.1.14 Дополнен гидро-геологическими условиями участка и указан максимальный уровень грунтовых вод.

Раздел генеральный план.

7.1.15 Откоректирован ТЭП с учетом изменения площади отвода земельного участка.

7.1.16 Предусмотрен перенос существующего ограждения и перекладка надземного газопровода.

7.1.17 Предусмотрены мероприятия для передвижения МГН.

Раздел 2.3. Благоустройство и озеленение.

7.1.18 Предусмотрена посадка деревьев.

7.1.19 Исправлено покрытие проездов и площадки с установкой бортового камня.

7.1.20 Раздел 2.4. Разбивочный план: указаны разбивочные оси для здания СВА.

Раздел 3.1 Объемно-планировочное решение.

7.1.21 Откорректированы не действующие нормативы:

7.1.22 Перечень помещений приведено в соответствие с изменениями по замечаниям к приложению 1 задания нап проектирование.

7.1.23 Предусмотрены мероприятия согласно СН РК 3.06-01-2011 Доступность зданий и сооружений для мобиль групп населения.

7.1.24 Конструктивные решения дополнены проектными решениями: фундамент под ДЭС-0,4кВ, ограждение территории и резервуары на 50 м^3.

7.1.25 Раздел 3.3. Противопожарные мероприятия и раздел 3.4. Мероприятия по защите конструкций от коррозии. Откорректированы нормативы и приведены в соответствие с проектными решениями.

Раздел 4. Технологические решения:

7.1.26 Откорректированы нормативы и перечень помещений приведено в соответствие с приложением 1 к заданию на проектирование и принятыми проектными решениями.

7.1.27 Указан штат ВА согласно штатного расписания, утвержденного ГКП на ПХВ «Мангтстауская центральная районная больниуа» УЗ МО.

Генеральный план

7.1.28 Генеральный план и принятые проектные решения откорректирован в соответствии с дополнением к решению по отводу земельного участка.

7.1.29 Показана красная линия.

7.1.30 Согласно п. 4.3.1.18 СП РК 3.02-113-2014 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020 г.) Лечебно-профилактические учреждения (далее 2), по свободному от застройки по периметру территории предусмотрены полосы зеленых насаждений.

7.1.31 Согласно (2) п. 4.3.1.26 Предусмотрена площадка перед основным входом.

7.1.32 Показана ширина проезжей части, проставлены все размеры.

7.1.33 Ведомость тротуаров, дорожек и площадок исключено покрытие за участком.

7.1.34 На сводном плане показаны расположение ГРЩП-10, опоры газопровода, освещение территории, перенос газопровода, сети телефонизации.

Технологические решения.

7.1.35 На титульном листе указан номер заказа и в угловых штампах чертежей раздела прописана дата выполнения, согласно ГОСТ 21.101-97.

7.1.36 Откорректированы отмененные нормативы

7.1.37 Согласно (2) Приложение Д (обязательное) Таблица Д.1 - Площадь помещений врачебной амбулатории: помещение приема препаратов заменено на помещение приема туберкулезных препаратов; помещение для забора крови на помещение для забора мокроты, кладовые для чистого и грязного белья заменены на складское помещение.

7.1.38 План приведен в соответствию разделу АС.

7.1.39 На планах дана привязка расстановки оборудования.

7.1.40 Согласно (2) п.4.3.3.12 Наружная и внутренняя поверхность медицинской мебели указано должно быть гладкой и выполнена из материалов, устойчивых к воздействию моющих и дезинфицирующих средств.

7.1.41 Пожарная безопасность: согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности» потребность проектируемого объекта в первичных средствах пожаротушения, предусмотрено установка огнетушителей.

Объемно-планировочные и конструктивные решения.

7.1.42 В угловых штампах чертежей раздела прописана дата выполнения, согласно ГОСТ 21.101-97.

7.1.43 Общие данные. Дополнены инженерно-геологическими условиями участка в соответствии с отчетом об инженерно-геологических изысканиях.

7.1.44 Представлены разрезы с указанием высоты помещений и чердачного пространства. с обеспечением доступа и обеспечения вентиляции.

7.1.45 Согласно СН РК 3.02-72-2013 «Крыши и кровли» п. 5.1.2.1 Для вентиляции холодного чердака предусмотрены вентиляция чердачного пространства через карнизные решетки и аэраторы.

7.1.46 На планах показаны размерные цепочки для определения выполнения планировки помещений с учетом требований (2) по ширине помещений и коридоров. по освещенности, учета доступа МГН.

7.1.47 В паспорте поставщика указана внутренняя отделка, покрытие пола в санузлах. стерилизационной, котельной, кладовой мед. отходов и т.д.

Конструктивные решения.

7.1.48 Приложен паспорт с сертификатом изготовителя – поставщика, разрешающих применение конструкций для общественных зданий, с приложением пояснительной части, с указанием:

7.1.49 Указана нагрузка от конструкций для расчета фундаментов.

7.1.50 Расчет фундаментов выполнен с учетом временной полезной нагрузки.

7.1.51 Принятая толщина утеплителя в конструкции стен и покрытия подтверждена теплотехническим расчетом.

План фундаментов, развертки стеновых блоков:

7.1.52 Раскладка фундаментных плит выполнена в соответствии с расположением несущих конструкций.

7.1.53 Указана конструкция пола с учетом устройства цоколя на отметке минус 1,100 и увязана со схемой разреза блочно-модульного здания.

7.1.54 Гидроизоляция боковых поверхностей бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, принята битумной мастикой, исключена обмазка холодной асфальтовой мастикой БАЭМ-Ц железобетонные конструкции.

7.1.55 Дополнены мероприятиями с учетом грунтовых условий участка строительства.

7.1.56 Представлены проектные решения по котельной с установкой фундамента котла и крепления дымовой трубы, паспорт с сертификатом на котлы.

7.1.57 Представлены чертежи резервуара на 50 куб.м, фундамента по ДЭС.

По технологическим решениям ВК, НВК

7.1.58 Представлено:
расчёты расходов, напоров и гидравлический расчёт сетей.
расчёт водомера
исходные документы по поливу.

7.1.59 Откорректирована пояснительная записка.

7.1.60 Диаметры наружных и внутренних сетей водопровода и канализации приняты, согласно, представленных расчётов.

Откорректировано:

7.1.61 Общие данные, план, добавлена деталировка.

7.1.62 Общие данные, планы и схемы внутренних сетей В1 и К1.

7.1.63 Спецификации оборудования.

По технологическим решениям ТМ

7.1.64 Представлен паспорт котла, чертежи ТМ по ГОСТ 21.606-2016.

7.1.65 Откорректирована высота дымовой трубы, учтены обвязочные трубопроводы котельной, представлены обозначения цифровых и буквенных осей.

7.1.66 Исключены оборудования газоснабжения (расходомер, фильтр газовый и т.д.)

7.1.67 Согласно данных замечаний откорректирована общая пояснительная записка.

По технологическим решениям ОВ

7.1.68 Представлен расчет тепловых потерь, гидравлический расчет трубопроводов.

7.1.69 Приведены в соответствие параметры теплоносителя в разделе ТМ и ОВ .

7.1.70 Откорректирован (на схеме) диаметр труб между стояками Ст.5 и Ст.6,

7.1.71 Исправлен ГОСТ на изоляцию в спецификации, откорректировано подключение Ст.7.

7.1.72 Откорректировано отопление электрощитовой.

7.1.73 Приведены в соответствие количество вытяжных систем вентиляторов В1-В6, спецификация оборудования, сечение воздуховодов системы ВЕ-15.

7.1.74 Представлен расчет воздухообмена.

7.1.75 Согласно данных замечаний откорректирована общая пояснительная записка.

По технологическим решениям ГСН

7.1.76 В общих данных исправлено название учреждения выдавший техническое условие, в общих данных представлено техническое условие на перенос существующего газопровода среднего давления, исправлен масштаб плана ГСН.

7.1.77 В общих данных и в спецификации откорректирована протяженность газопровода, толщина газопровода низкого давления.

7.1.78 На плане показан ГРПШ, газопровод низкого давления откорректирован.

7.1.79 Натурная отметка земли и точка подключения газопровода приведены в соответствие.

7.1.80 Диаметр шарового крана исправлен, на профиле исправлены тройники.

7.1.81 Согласно данных замечаний откорректирована общая пояснительная записка.

По электроснабжению, электрооборудованию

7.1.82. На титульном листе указан номер заказа

7.1.83. Приведены в соответствие количество стоек железобетонной вибрированной, ТУ 5863-007-96502166-2016 и фундаменты.

СУ (слаботочные устройства)

7.1.84. Решения по установки оборудования охранно-пожарных извещателей выполнено согласно нормам СН РК 2.02-11-2002* и нормам СН РК 3.02-13-2014;

Сети связи (телефонизация).

7.1.85. Сети связи (телефонизация) выполнены согласно технических условий на телефонизацию №11-129-20/Л от 07 декабря 2020г., выданных Мангистауским ТУМС, замечаний нет.

Охрана окружающей среды

7.1.86. Расчет выбросов от источников загрязнения проведен по согласованной смете. (битумные работы, сварочные работы, лакокрасочные работы и т.д.).

7.1.87. Расчет выбросов на период эксплуатации выполнен по проектируемой мощности котла-35 квт.

7.1.88. Расчет образования отходов и водопотребление от жизнедеятельности рабочего персонала откорректирован согласно срокам строительства ПОС.

7.1.89. Проект согласован с заказчиком, подписаны титульные листы, ЗЭП, и протокол учета общественного мнения.

7.1.90. Представлено:

письмо РГП Казгидромет о фоновой концентраций населенного пункта.

письмо от заказчика о зеленых насаждениях.

7.1.91. Приложена ситуационная карта схема с указанием расстояния до ближайшего водного объекта, с указанием расстояния до ближайших жилых домов.

Проект организации строительства

7.1.92. Откорректирован ПОС после корректировки сметной документации.

Сметный раздел

7.1.93. Сводный сметный расчет: Откорректированы затраты на ПИР по смете и затраты на экспертизу Откорректированы затраты на ПИР и экспертизы (смета)

7.1.94. Локальные сметы: объемы земляных работ общестроительных работ приведены в соответствие, учтены водоотлив и основание под фундамент из песчано-гравийной смеси, толщиной 300 мм; приняты соответствующие нормы расхода на строительные работы;

7.1.95. Смета 02-01-02 откорректированы стоимость и нормы трубы; наружной водопроводе учтены: футляр из стальной трубы д-325х4 мм с протаскиванием в футляре трубы д-63 мм; откорректирована технологическая часть проекта.

7.1.96. В связи с изменением технического условии проекта и изменения проектного решения, связанной с обеспечением в районе водой почасовой, для запаса воды принят пожарный резервуар V-50 м3 в кол-ве 2 шт (ТП РК 50 РВ (IV Г)-2009).

7.1.97. На основание письма заказчика за №02-19-119 от 27.04.2021 г, с указанием перевозимых материалов (песчанно-гравийной смеси и ж/бетонные изделия) и расстояния перевозки, учтены транспортные расходы путем составления калькуляции «Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК п.68».

7.1.98. Сводные, сметные расчеты, ведомость потребности строительных материалов, изделий и конструкции, инженерного и технологического оборудования с указанием казахстанского содержания согласованы и утверждены заказчиком.

7.1.99. Локальные сметы приложены в форме 4, ресурсные сметы в форме 7, в формате Excel-е и kenml, исходные данные в Worde.

7.2. Оценка принятых решений:

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от

21 сентября 2020 года № 490, разработчиком проекта установлено II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект «**Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с.Шетпе Мангистауского района**», разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2020 г.).

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями:

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 августа 2020 года № ҚР ДСМ -96/2020;

СН РК 3.02-13-2014 и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.02.2020 г.),

СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями по состоянию на 27.11.2019 г.),

СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» (с изменениями дополнениями по состоянию на 10.01.2020 г.),

СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли»,

СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и водоотведение зданий и сооружений»,

СН РК 4.02-01-2011 «Отопление вентиляция и кондиционирование воздуха»,

СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыва - и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №8

№ п/п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения -снижение +увеличение.
			заявленные	рекомендованные. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Пропускная способность	посещ. в смену	40	40	-
2	Общая площадь земельного участка	га	0,1	0,3	+0,2
3	Общая площадь здания	$м^2$	349,46	349,46	-
4	Полезная площадь здания	$м^2$	249,015	249,015	-
5	Расчетная площадь	$м^2$	172,435	172,435	-
6	Строительный объем	$м^3$	1144,0	1144,0	-

7	Общая сметная стоимость в текущих ценах 1 квартала 2021 г. в том числе:	млн. тенге	366,660	345,702	-20,958
	СМР		91,831	70,479	-21,352
	оборудование		216,127	219,596	+3,469
	прочие затраты		58,702	55,627	-3,075
8	2020 г. Общая сметная стоимость, в т.ч.		-	5,596	+5,596
9	Прочие (пир)		-	5,596	+5,596
10	2021 г. Общая сметная стоимость, в т.ч.		366,660	340,106	-26,554
11	СМР		91,831	70,479	-21,352
12	оборудование		216,127	219,596	+3,469
13	прочие затраты		58,702	50,031	-8,671
14	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	4	+1
15	Вид строительства	Строительство			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Пропускная способность	посещ. в смену	40;
Общая площадь земельного участка	га	0,3;
Общая площадь здания	$м^2$	349,46;
Полезная площадь	$м^2$	249,015;
Расчетная площадь	$м^2$	172,435;
Строительный объем	$м^3$	1144,0
Общая сметная стоимость в текущих ценах 1 квартала 2021г.	млн.тенге	345,702;
в том числе:		
СМР	млн.тенге	70,479;
оборудование	млн.тенге	219,596;
прочие затраты	млн.тенге	55,627;
В том числе:		
2020 г.	млн.теңге	5,596;
2021 г.	млн.теңге	340,106;
Нормативная продолжительность строительства	мес.	4.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства

Мангистауской области» в соответствии с условиями договора №2-01/21 от 15 марта 2021 года.

8.3**.** При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Маңғыстау ауданы Шетпе селосындағы модульдік құрылымнан ауысымына 40 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттк нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономиалық керсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Өткізу қабілеті	ауысымда келу		40;
Жалпы жер көлемі	га		0,3;
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$		349,46;
Пайдалы ауданы	$м^2$		249,015;
Есептік ауданы	$м^2$		172,435;
Ғимарат құрылыс көлемі	$м^3$		1144,0
2021 жылдың 1-тоқсан ағымдағы бағалардың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	млн.теңге	-	345,702;
Құрылыс-монтаж жұмыстары	млн.теңге	-	70,479;
Құрал-жабдықтар	млн.теңге	-	219,596;
өзгеде шығындар	млн.теңге	-	55,627;
соның ішінде:			
2020 ж.	млн.теңге	-	5,596;
2021 ж.	млн.теңге	-	340,106;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	ай	-	4.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылдың 15 наурыз № 2-01/21 шарт талаптарына сәйкес "Маңғыстау облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" ММ -і кепілдік береді

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорынтыдысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп колдануы қажет.

Аяпбергенов А.М.

Директор

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Танатканова А.Е.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кусбаева Н.К.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Жубатканов М.А.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кушмурзаев А.Е.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кушербаева Ш.Т.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кириллова О.Г.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Акдавлетов Т.Т.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Тулеуова Д.А.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ11VDD00164886

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"
130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, Актау Г.А., г.Актау, Микрорайон 14, дом № 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 180940017282

Наименование производственного объекта: Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района.

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Мангистауский район, Шетпинский с.о. -

Мангистауская область, Мангистауский район, Шетпинский с.о. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 26.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,394367677	0,370387219
При эксплуатации	0,013272467	0,179835150
в т.ч. по ингредиентам:		
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000285714	0,002142855
Бенз/а/пирен	0,000000001	0,00000001
Азот (II) оксид	0,000442178	0,005548
Азота (IV) диоксид	0,002721556	0,03418
Сера диоксид	0,000305556	0,00225
Формальдегид	0,000011906	0,000085715
Углерод оксид	0,00945	0,1352
Углерод	0,000055556	0,00042857
Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену из модульных конструкций в с. Шетпе Мангистауского района	0,38109521	0,190552069
в т.ч. по ингредиентам:		
Азот (II) оксид	0,0002791	0,000002797
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,014	0,00381284
2-Этоксиэтанол	0,00477	0,00000773
Азота (IV) диоксид	0,0017167	0,00001721
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001042	0,00000378
Углерод оксид	0,001847	0,000067
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000458	0,00002013
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000037	0,0000004
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00000333	0,000000589
Бутилацетат	0,00467	0,0001234
Уайт-спирит	0,0389	0,003338
Метилбензол	0,0241	0,00063931
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004047	0,00010826
Железо (II, III) оксиды	0,006134	0,001028
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,27354218	0,181106033

Пропан-2-он	0,01011	0,00027639
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000019	0,0000002
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.

8. Заказчик несет ответственность за достоверность представленных материалов по нормативам эмиссий в окружающую среду.