Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**г. Семей** **« 20 » ноября 2020 г.**

***Заказчик*** Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Семей», руководитель Утельбаев Амантай Хайроллинович, почтовый индекс 071400, Восточно-Казахстанская область, город Семей, улица Достоевского, дом 110

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

**на основании:**

**Декларации о соответствии (прилагается)** от «19» ноября 2020 г. ТОО «Mellon», директор – Сұлтанғали Ілияс Асқарұлы, Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, улица Достық, дом 5, н.п.86

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)** от «19» ноября 2020 года, ТОО «Тех Сапа Алматы», эксперт технического надзора Абдраимов Егенберды Сарыкулулы, аттестат № KZ58VJE00034752 от 07.02.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)** от «19» ноября 2020 года, ТОО «Казахский Сантехпроект», эксперт авторского надзора Быков Антон Евгеньевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водопровода по ул. Сеитова от ул. Водников до ул. Татимова г. Семей ВКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Восточно-Казахстанская область, город Семей, по ул. Сеитова от ул. Водников до ул. Татимова

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 11.01.2017 года №2090 Постановлением Акимата г. Семей

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области", KZ23REA00182427 от 07.07.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО Казахский Сантехпроект, «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию водопровода по ул. Сеитова от ул. Водников до ул. Татимова г. Семей ВКО» № 4455-1-С31-НВ

утвержденного(й) ГУ «Отдел ЖКХ и жилищной инспекции г. Семей», № 36-П от 24.01.2020 года

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2019 год
окончание работ октябрь 2020 год
при продолжительности строительства, месяц: 17 месяцев,
по норме или по проекту организации строительства 4 месяцев;
фактически 3 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность | ед. иизмерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Сети наружного водопровода | м | 1428 | | 1428 | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

факт начало выпуска продукции с указанного объема

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Реконструируемый участок водопровода является источником водоснабжения индивидуальных жилых домов по ул. Сеитова с подключением к существующему водопроводу диаметром 150 мм по ул. Татимова и по ул. Водников к существующему водопроводу диаметром 100 мм. Водопроводные сети запроектированы из труб полиэтиленовых напорных по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 диаметром 225 х 13,4 мм и SDR11 диаметром 32 х 3 мм, футляр - из труб стальных электросварных прямошовные по ГОСТ 10704-91 диаметром 426 х 8 мм. Общая протяжённость водопроводной сети - 1428 м, в том числе подключения абонентов диаметром 32 х 3 мм - 990 м. Подключения абонентов предусмотрены до границ земельных участков. В колодцах проектируемой водопроводной сети предусмотрена установка пожарных гидрантов, запорно-регулирующей арматуры для отключения и переключения участков сети водопровода. В колодцах, устанавливаемых на водопроводной сети из труб полиэтиленовых напорных, трубы приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, на подключениях к абонентам - стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75 из стали по ГОСТ 380 и ГОСТ 1050, с устройством перехода стали на полиэтилен посредством приварного фланца и полиэтиленовой втулки под фланец. Гидранты приняты по ГОСТ 8220-85. В местах размещения пожарных гидрантов предусмотрены флуоресцентные указатели по ГОСТ 12.4.009-83. Водопроводные колодцы приняты круглые водопроводные по ТРП 901-09. 11-84, альбом II, из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по ГОСТ 8020-95. При пересечении коммуникаций проектируемый водопровод заключён в футляр. Для отключения и опорожнения ремонтных участков предусмотрено устройство запорно-регулирующей арматуры в колодцах. Опорожнение ремонтнвіх участков водовода предусмотрено в мокрый колодец МК диаметром 1000 мм с приямком глубиной 0,7 м, с откачкой воды на рельеф. Диаметр выпуска ( 57 х 3,5 мм ) рассчитан из условия опорожнения участков водовода в течение 2 часов. Устройство переходов под автодорогой предусматривается открытым способом производства работ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего 60 024,399 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 50 024,114 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 57 994,324 тысяч тенге в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 49 944,071 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**: **«Реконструкция водопровода по ул. Сентова от ул. Водников до ул. Татимова г. Семей ВКО» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик** Утельбаев А.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

**Технический надзор** Абдраимов Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

**Авторский надзор** Быков А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** Султангали Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

**Технические характеристики объекта**
**(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 1428 | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) из полиэтиленовых труб д 225 мм | м | 438 | |
| | из полиэтиленовых труб д 32 мм | м | 990 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| | из полиэтиленовых труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | 15 | |
| | Задвижка d- 100 мм | шт | 2 | |
| | « d- 150 мм | шт | 2 | |
| | « d- 200 мм | шт | 2 | |
| | « d- 50 мм | шт | 2 | |
| | d- | шт | | |
| | « Вентили d- 15 мм | шт | 49 | |
| | « d- 25 мм | шт | 49 | |
| | Кран d- | шт | | |
| | « d- | шт | | |
| | « d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | 4 | |
| | Водопроводный ввод | шт | 2 | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м |
| | 1) из керамических труб | м |
| | 2) из чугунных труб | м |
| | 3) из бетонных труб | м |
| | 4) из асбестоцементных труб | м |
| | 5) из железобетонных труб | м |
| | 6) | м |
| | 7) | м |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м |
| | 1) из керамических труб | м |
| | 2) из чугунных труб | м |
| | 3) из бетонных труб | м |
| | 4) из асбестоцементных труб | м |
| | 5) из железобетонных труб | м |
| | 6) | м |
| 3 | Прочие устройства | |
| | Смотровой колодец | шт |
| | Выпуск | шт |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Коли-чество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Утельбаев А.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор Быков А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)