"Қарасай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ
(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)
ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района"
(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайын нақтылау туралы анықтама
Справка об уточнении адреса объекта недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

жер телімі / земельный участок
(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

Алдын ала тіркеу адресі: Предварительный адрес регистрации:	**Қазақстан Республикасы, Алматы облысы, Қарасай ауданы, Ұмтыл ауылдық округі, Жалпақсай ауылы, Рахат 1 БСТК, Жер телімі 66/27**	**Республика Казахстан, область Алматинская, район Карасайский, сельский округ Умтылский, село Жалпаксай, ПКСТ Рахат 1, Земельный участок 66/27**
Мекенжайдың тіркеу коды: Регистрационный код адреса:	**2201600097531202**	
Объектінің сипаттамасы: Описание объекта:	**з/у**	
Объектінің санаты: Категория объекта:	**Жер телімі**	**Земельный участок**
Кадастрлық нөмірі: Кадастровый номер:	**03-047-089-1372**	
Тіркеу күні: Дата регистрации:	**19.09.2016**	
Негіздеме құжат: Документ основание:	**Сәулет және қала құрылысы бөлімінің бұйрығы № 1 от 26.04.2021**	**Приказ отдела архитектуры и градостроительства № 1 от 26.04.2021**
Берілген күні: Дата выдачи:	**26.04.2021**	

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КОПИЯ

г. Каскелен. Карасайского района, Алматинской области. Одиннадцатое января две тысячи семнадцатого года.

Мы, гражданка РК **Сыргабаева Нават Канатбековна**, 09.10.1982 года рождения, уроженка Кызылординской области, ИИН 821009401106, проживающая по адресу: с. Жандосова, ул. Кыран, дом 8, Карасайского района, Алматинской области, действующая от имени гражданки РК **Ермағамбетовой Миры Дүйсембайқызы**, 01.02.1955 года рождения, уроженки Кызылординской области, ИИН 550201400716, проживающей по адресу: с. Жандосов, улица Кыран, дом №8, Карасайского района, Алматинской области, которая в браке не состоит, на основании доверенности удостоверенной нотариусом Алматинской области Апсатаровой Ж.К. (лицензия № № 0003236 от 02.02.2011 года, выдана Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства Юстиции РК), за р/р №4498 от 01.11.2016 года, именуемая в дальнейшем «Продавец» и гражданка РК **Дербисбекова Динара Талиповна**, 15.10.1985 года рождения, уроженка ЮКО, ИИН 851015401779, проживающая по адресу: с. Шардара, ул. Кенесары, дом №12, ЮКО, согласно заявлению в браке не состоит, именуемая в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продала, а «Покупатель» купила земельный участок площадью 0,0500 га., (кадастровый номер 03-047-089-1372), предоставленный для ведения садоводства, участок неделимый, ограничения в использовании и обременения земельного участка - нет, расположенный по адресу: **с. Жалпаксай, участок №66/27, Карасайского района, Алматинской области.**

2. Отчуждаемый земельный участок принадлежит продавцу на основании **Договора купли-продажи земельного участка от 09.08.2016 года**, удостоверенного нотариусом нотариального округа Алматинской области Бикитеевой С.К. (лицензия № 001353 от 19.03.2003 года, выдана Министерством Юстиции РК), за р/р №9097, зарегистрированного в УЮ Карасайского района 19.10.2016 года, рег. дело №-, **Постановления Акимата Карасайского района Алматинской области** №8-1278 от 25.08.2016 года, зарегистрированного в УЮ Карасайского района от 19.10.2016 года, рег. дело №-, и продан покупателю за 100 000 (сто тысяч) тенге, уплачиваемых **Покупателем Продавцу после подписания настоящего договора**.

3. До подписания Сторонами настоящего договора отчуждаемый земельный участок никому не продан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, что подтверждается Справкой о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках за №10100183598132 от 11.01.2017 года. В случае выявления спорных вопросов указанного земельного участка Продавец несет полную имущественную ответственность перед Покупателем, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4. Согласно ст.4 Закона «О языках в Республике Казахстан» мы изъявили желание, чтобы текст настоящего договора был напечатан нотариусом на

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

11693

русском языке, русским языком владеем свободно, в переводчике не нуждаемся.

5. Содержание ст.157-159 /недействительные сделки и последствия недейст-ти; сделки, содержание которой не соответствует требованиям закон-ва; основания нед-ти сделок/, ст.380, 386, 388 Гражданского Кодекса РК и статьи 32,33,34 Кодекса РК «О браке (супружестве) и семье» сторонам разъяснены.

6. Расходы по заключению Договора оплачивает Покупатель.

7. При подписании настоящего Договора стороны в присутствии нотариуса подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством, а также под патронажем не состоят, не находятся в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также иных обстоятельств, вынуждающих совершать данное действие.

8. Текст договора нами прочитан, соответствует нашему действительному волеизъявлению. Смысл и правовые последствия совершения данной сделки нам нотариусом разъяснены.

9. Договор составлен в двух экземплярах, первый из которых остается в делах нотариуса, второй с копиями выдаются покупателю.

ПОДПИСИ:

1. Сергабаева Новат Канатбековна
2. Дерекбекова Динара Фаиповна

«11» января 2017 года, настоящий договор удостоверен мной, Апсатаровой Жанной Константиновной, нотариусом нотариального округа Алматинской области, действующим на основании лицензии № 0003236 от 02.02.2011 года, выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства Юстиции РК. Договор подписан в моем присутствии. Личность подписавших договор установлена, их дееспособность, а также полномочие представителя, и принадлежность гр. **Ермағамбетовой Мире Дүйсембайқызы** отчуждаемого недвижимого имущества проверены.

Возникновение, изменение и прекращение прав на недвижимое имущество по настоящему договору подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за №81
Взыскано 1588 тенге гос.пошлина + 4538 тенге тариф
Нотариус

11 ЯНВ 2017 20___ года. Я, Апсатарова Жанна Константиновна, нотариус Алматинской области, действующий на основании государственной лицензии № 0003236 от 02.02.2011 выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи МЮ РК, свидетельствую верность, аналогичную с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений и каких-либо особенностей не оказалось.
Зарегистрировано в реестре за № 13
Сумма, взыскано ___ тенге
Нотариус

Анықтама

Дербисбекова Дилара Галиевна, 1985 ж.т. Қарасай ауданы, Үлкен ауылдық округінің Рахат-1 бау бақша бірлестігінде № 66/27 жер телімінде тұрады кадастр 03-047-089-1372.

Прокурор: Ешмаханбетов К.Т
26.04.21.

- 0

Қарасай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі

Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района

Бекітемін:
Утверждаю:
Бөлімнің басшысы
Руководитель отдела

Жуматаев Омар Насымханович
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

Жобалауға арналған
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание (АПЗ)
на проектирование

Номер: KZ29VUA00414911 от **Дата выдачи:** 29.04.2021 г.

Объектің атауы: Саяжай үйі;
Наименование объекта: Садовый дом;
Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): Дербисбекова Динара Талиповна;
Заказчик (застройщик, инвестор): Дербисбекова Динара Талиповна.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Жергілікті атқарушы органның құқық белгілейтін құжатының 11.01.2017 0:00:00 (күні, айы, жылы) № 81 Договор купли продажи
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Решение местного исполнительного органа и (или) правоустанавливающий документ № 81 Договор купли продажи от 11.01.2017 0:00:00
Сатылылығы	----
Стадийность	Одностадийный
1. Учаскенің сипаттамасы	
Характеристика участка	
1. Учаскенің орналасқан жері	----
1. Местонахождение участка	Алматинская область, Карасайский район, Умтылский с/о, с.Жалпаксай, уч.66/27, кад.03-047-089-1372
2. Салынған учаскенің болуы (учаскеде бар құрылымдар мен иматтар, оның ішінде коммуникациялар,инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	----
2. Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	----
3. Геодезиялық зерттелуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы)	----
3. Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	Топографическая съемка М 1:500
4. Инженерлік-геологиялық зерттелуі (инженерлік-гаологиялық, гидрогеологиялық, топырақ -ботаникалық материалдардың және басқа да іздестірулердің болуы	----
4. Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	По фондовым материалам (топографическая съемка, масштаб, наличие корректировок)
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы	
Характеристика проектируемого объекта	
1. Объектінің функционалдық мәні	----
1. Функциональное значение объекта	Садовый дом
2. Қабат саны	----
2. Этажность	По технологии
3. Жоспарлау жүйесі	---
3. Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта
4. Конструктивтік схемасы	----

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

4. Конструктивная схема	По проекту
5. Инженерлік қамтамасыз ету	----
5. Инженерное обеспечение	Централизованное. Предусмотреть коридоры инженерных и внутриплощадочных сетей в пределах отводимого участка
3. Қала құрылысы талаптары	
Градостроительные требования	
1. Көлемдік кеңістіктік шешім	----
1. Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
2. Бас жоспардың жобасы	----
2. Проект генерального плана	Учесть ограничение территориальные параметры участка и перспективу развития транспортно-пешеходных коммуникаций
2-1 тігінен жоспарлау	----
2-1 вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками ПДП прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру	----
2-2 благоустройство и озеленение	Согласно генеральному плану
2-3 автомобильдер тұрағы	----
2-3 парковка автомобилей	Согласно генеральному плану
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану	----
2-4 использование плодородного слоя почвы	----
2-5 шағын сәулеттік пішіндер	----
2-5 малые архитектурные формы	----
2-6 жарықтандыру	----
2-6 освещение	----
4. Сәулет талаптары	
Архитектурные требования	
1. Сәулеттік бейненің стилистикасы	----
1. Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
2. Қоршап тұрған ғимараттармен өзара үйлесімдік сипаты	----
2. Характер сочетания с окружающей застройкой	Подчиненный
3. Түсі бойынша шешім	----
3. Цветовое решение	Согласно эскизному проекту
4. Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	----

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

4. Рекламно-информационное решение, в том числе:	----
4-1 түнгі жарықпен безендіру	----
4-1 ночное световое оформление	---
5. Кіреберіс тораптар	----
5. Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
6. Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау	----
6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	----
7. Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	---
7. Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно СНиП РК
Д. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар	
Д. Требования к наружной отделке	
1. Жертөле	----
1. Цоколь	По проекту
2. Қасбет Қоршау құрастырмалары	----
2. Фасад Ограждающие конструкций	По проекту
5. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар	
Требования к инженерным сетям	
1. Жылумен жабдықтау	№ 26.04.2021, 26.04.2021
1. Теплоснабжение	№ 26.04.2021, 26.04.2021
2. Сумен жабдықтау	№ 26.04.2021, 26.04.2021
2. Водоснабжение	№ 26.04.2021, 26.04.2021
3. Кәріз	№ 26.04.2021, 26.04.2021
3. Канализация	№ 26.04.2021, 26.04.2021
4. Электрмен жабдықтау	№ 26.04.2021, 26.04.2021
4. Электроснабжение	№ 26.04.2021, 26.04.2021
5. Газбен жабдықтау	№ 26.04.2021, 26.04.2021
5. Газоснабжение	№ 26.04.2021, 26.04.2021
6. Телекоммуникация	№ 26.04.2021, 26.04.2021
6. Телекоммуникация	№ 26.04.2021, 26.04.2021
7. Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	№ 26.04.2021, 26.04.2021
7. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	№ 26.04.2021, 26.04.2021
8. Стационарлық суғару жүйелері	№ 26.04.2021, 26.04.2021
8. Стационарные поливочные системы	№ 26.04.2021, 26.04.2021

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық

Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттер	
Обязательства, возлагаемые на застройщика	
1. Инженерлік іздестірулер бойынша	---
1. По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности) и ордера на производство земляных работ
2. Қолданыстағы құрылыстар мен құрылғыларды бұзу (ауыстыру) бойынша	----
2. По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	В случае необходимости краткое описание
3. Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	----
3. По переносу подземных и надземных коммуникаций	В случае обнаружения проходящих инженерных коммуникаций предусмотреть конструктивные мероприятия по их защите, провести согласование с соответствующими инстанциями
4. Жасыл екпелерді сақтау және /немесе отырғызу бойынша	----
4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	----
5. Учаскені уақытша қоршау құрылысы бойынша	----
5. По строительству временного ограждения участка	---
Қосымша талаптар	----
Дополнительные требования	Согласно эскизному проекту
Жалпы талаптар	----
Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.2. Проектирование (при новом строительстве) необходимо вести на материалах откорректированной топографической съемки в М 1:500 и геологических изысканий, выполненных ранее.3. Согласовать с главным архитектором города (района):генеральный план в М 1:500;сводный план инженерных сетей; строительный генеральный план;рекламно-информационные установки

Ескертпелер:

1. Сәулет-жоспарлау тапсырмасы (бұдан әрі – СЖТ) және техникалық талаптар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

2. СТЖ шарттарын қайта қарауды талап ететін мән-жайлар туындаған кезде, оған өзгерістер тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

3. СЖТ-да көрсетілген талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті. СЖТ тапсырыс берушінің немесе жергілікті сәулет және қала құрылысы органының өтініші бойынша қала құрылыстық кеңестің, сәулеттік жұртшылықтың талқылау нысанасы болып, тәуелсіз сараптамада қарала алады.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

Руководитель отдела **Жуматаев Омар Насымханович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңының 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

"Қарасай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ
(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)
ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района"
(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайын нақтылау туралы анықтама
Справка об уточнении адреса объекта недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

Тұрақты тіркеу адресі: Постоянный адрес регистрации:	**Қазақстан Республикасы, Алматы облысы, Қарасай ауданы, Ұмтыл ауылдық округі, Жалпақсай ауылы, Рахат 1 БСТК, үй 66/27**	**Республика Казахстан, область Алматинская, район Карасайский, сельский округ Умтылский, село Жалпаксай, ПКСТ Рахат 1, дом 66/27**
Мекенжайдың тіркеу коды: Регистрационный код адреса:	**0202100303060285**	
Объектінің сипаттамасы: Описание объекта:		
Объектінің санаты: Категория объекта:	**БАҒБАНДЫҚ ТЕЛІМДЕР**	**САДОВОДЧЕСКИЕ УЧАСТКИ**
Кадастрлық нөмірі: Кадастровый номер:	**03-047-089-1372**	
Тіркеу күні: Дата регистрации:	**25.05.2021**	
Негіздеме құжат: Документ основание:	**Сәулет және қала құрылысы бөлімінің бұйрығы № 1 от 24.05.2021**	**Приказ отдела архитектуры и градостроительства № 1 от 24.05.2021**
Берілген күні: Дата выдачи:	**25.05.2021**	

"Қарасай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ
(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)

ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района"
(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайын нақтылау туралы анықтама
Справка об уточнении адреса объекта недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

Тұрақты тіркеу адресі: Постоянный адрес регистрации:	**Қазақстан Республикасы, Алматы облысы, Қарасай ауданы, Ұмтыл ауылдық округі, Жалпақсай ауылы, Рахат 1 БСТК, үй 66/27**	**Республика Казахстан, область Алматинская, район Карасайский, сельский округ Умтылский, село Жалпаксай, ПКСТ Рахат 1, дом 66/27**
Мекенжайдың тіркеу коды: Регистрационный код адреса:	**0202100303060285**	
Объектінің сипаттамасы: Описание объекта:		
Объектінің санаты: Категория объекта:	**БАҒБАНДЫҚ ТЕЛІМДЕР**	**САДОВОДЧЕСКИЕ УЧАСТКИ**
Кадастрлық нөмірі: Кадастровый номер:	**03-047-089-1372**	
Тіркеу күні: Дата регистрации:	**25.05.2021**	
Негіздеме құжат: Документ основание:	**Сәулет және қала құрылысы бөлімінің бұйрығы № 1 от 24.05.2021**	**Приказ отдела архитектуры и градостроительства № 1 от 24.05.2021**
Берілген күні: Дата выдачи:	**25.05.2021**	

Қарасай ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі

Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района

Номер: KZ73VUA00430706

ДЕРБИСБЕКОВА ДИНАРА ТАЛИПОВНА

-------, Республика Казахстан, Туркестанская область, Шардаринский район, г.Шардара, УЛИЦА Толеп Кенесариев, дом № 3/1

СОГЛАСОВАНИЕ ЭСКИЗА (ЭСКИЗНОГО ПРОЕКТА)

Отдел архитектуры и градостроительства Карасайского района рассмотрев Ваше заявление от 13.05.2021 KZ91SEP00225722 на согласование эскиза (эскизного проекта), согласовывает эскиз (эскизный проект).

Дата согласования: 24.05.2021

Руководитель отдела **Жуматаев Омар Насымханович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электронды

ТЕХНИКАЛЫҚ ПЛАН - СХЕМА

1. Алматы облысы

2. Қарасай ауданы

3. Шалтақсай ауылы қаласы (кенті, елді мекені)

4. Қаладағы ауданы

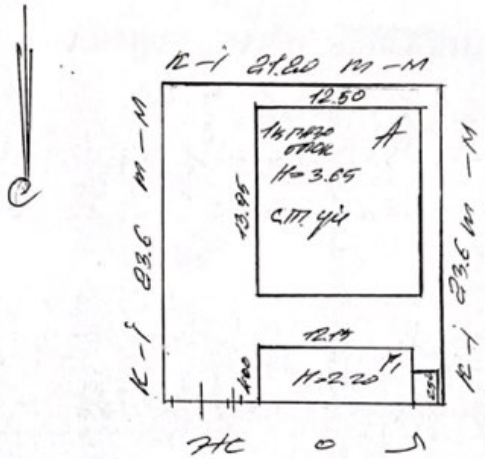
5. Мекен-жайы 66/27 теліміі

6. Кадастр нөмірі 03:047:089:1372

7. Түгендеу нөмірі

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ

Масштабы **1:500**



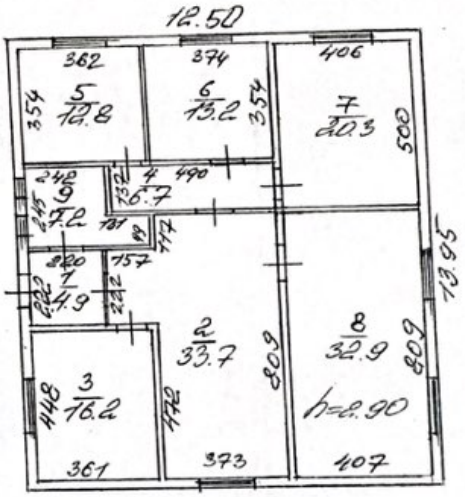
Өз еркімен салынған құрылыс:

ЖЕР АЛАҢЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

Барлығы		Соның ішінде					
Құжат бойынша	Нақтысы	Салынғаны	Аула жабыны			Әсемдік бағы	Бақша
			тротуарлар	жиегі	топырағы		
500	500	227			273		

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ

Масштабы 1:200



Литер-А
H=3.65

ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

Пәтер	Тұрғын бөлме саны	Жалпы ауданы	Соның ішінде		Пәтер	Тұрғын бөлме саны	Жалпы ауданы	Соның ішінде	
			тұрғын	тұрғын емес				тұрғын	тұрғын емес
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	кіреберіс	4.9		4.9					
2	холл	33.7	33.7						
3	ас бөлме	16.2		16.2					
4	мәзіз	6.7		6.7					
5	тұрғын	12.8	12.8						
6	тұрғын	13.2	13.2						
7	тұрғын	20.3	20.3						
8	тұрғын	32.9	32.9						
9	бойау	7.2		7.2					
	барлығы:	147.9	112.9	35.0					

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

Литер	Атауы (тұрғын үй, мектеп, жертөле, суық құрылыс, сарай және т.б.)	Салынған жылы	Конструктивтік элементтер сипаттамасы			Көрсету				Құрылыс алаңы, м²	Аукымы, м³	Тозу,%
			іргетасы	қабырғасы	Шатыр жабыны	электрмен жабдық	сумен жабдық	кәріз	газбен жабдық			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	Сауынай үй		бетон	газоблок	темір					174.3	636	
Г1	Қора		бетон	сгп.блок	темір					48.6	107	
Г2	Веранда		бетон	сгп.блок	темір					4.1	8	

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ

Пешті	Орталықтан		АГВ-дан	Жеке жылу қондырғыларынан
	ТЭЦ-тен	Аудандық қазандықтан		
1	2	3	4	5

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ

Орындаған маман _____
(Т.А.Ә., қолы)

Бөлім бастығы: _____
(Т.А.Ә., қолы)

_____ жылы _____ «____»