Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

37

От "26" декабря 2012 г. **г,Уральск**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "24" января 2012 г. № 8
Решение Акима города Уральска
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) _____
Г.Г. Урынгалиев - заместитель акима города Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
К.И. Айбергенов - начальник отдела ДГАСКиЛ ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика
А.С. Уксукбаев - начальник ГУ «Отдел строительства г.Уральска»
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации:
Е.О. Жамангарин - начальник ГУ «ОЖКХПТ и АД»
(фамилия, имя, отчество, должность)
А.К.Джанибеков - Вице-президенту АО ГФ «ЗапКазРЭК»
(фамилия, имя, отчество, должность)
К.Е.Имашев - начальник ГКП «ОралСуАрнасы»
(фамилия, имя, отчество, должность)
А.С.Таспихов - директор АО «КазТрансГазАймак»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Р.А.Нурушев - директор АО «Жайыктеплоэнерго»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Б.У. Канафин - ген.директор АО «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика
А.К. Безьянов - директор ТОО «Уральскстройинвест»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) _____
В.К. Макатов - директор ТОО «Консорциум-СтройПроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
М.К.Арыспаев - начальник УГСЭН по г.Уральск
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы _____
К.У.Бисембаев - начальник департамента по ЧС ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
Е.К. Умаров - начальник департамента экологии ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Б.Н. Нуржанов - начальник отдела Департамента по контролю и соц.защите ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора;
А.К.Хусаинов - начальник отдела архитектуры и градостроительства г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Ж.К.Кожжанов - председатель правления добровольного общества инвалидов ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
В.В.Кушнер - начальник отдела земельных отношении г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
А.А. Колотухин - директор ГКП «Тұрғын үй Уральск»
(фамилия, имя, отчество, должность)
А.А. Муратова - исполнительный директор ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ТОО «Уральскстройинвест»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию: **«Подводящие инженерные сети и благоустройство к 5-ти этажному дому № 4 в микрорайоне «Жана Орда» г.Уральск ЗКО»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **г.Уральск, микрорайон «Жаңа Орда»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "28" июля 2011 г. № 1747. Постановление акима г.Уральска.
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "28" ноября 2012 г. № 893. ДГАСКиЛ ЗКО (наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____
ТОО **«Уральскстройинвест»**
(наименование организации)
выполнившим строительство жилого дома
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____
ТОО «Консорциум-СтройПроект»
(наименование организации)
выполнившим проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских

организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **Рабочий проект**
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____
ГУ «Отдел строительства г.Уральска»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "04" октября 2012 г. № 169.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2012 год ;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2012 год ;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____
_____
_____
_____
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
теплосети	м	536		536	
газопровода	м	251		251	
водопровода	м	15		15	
канализация	м	136		136	
телефонной сети	м	820		820	
электроснабжения	м	348		348	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Число этажей	этаж	5	5

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **24 717,0** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **18 783,0** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тыс тенге, прочие затраты **5 934,0** тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: **«Подводящие инженерные сети и благоустройство к 5-ти этажному дому № 4 в микрорайоне «Жана Орда» г.Уральск ЗКО»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Предъявленный к приемке: **«Подводящие инженерные сети и благоустройство к 5-ти этажному дому № 4 в микрорайоне «Жана Орда» г.Уральск ЗКО».**

Председатель государственной приемочной комиссии _____

Г.Г. Урынгалиев

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

К.И. Айбергенов

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

А.С. Уксукбаев

В.К. Макатов

А.К. Безьянов

А.К. Хусаинов

К.У. Бисенбаев

М.К. Арыспаев

Б.Н. Нуржанов

Е.О. Жамангарин

А.К. Джанибеков

К.Е. Имашев

А.С. Таспихов

Р.А. Нурушев

Б.У. Канафин

Е.К. Умаров

Ж.К. Кожжанов

В.В. Кушнер

А.А. Колотухин

А.А. Муратова

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)