_____ листах

"Глубокое ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
* * *
Қазақстан Республикасы 070500, ШҚО, Глубокое ауданы, Глубокое кенті, Поповичакешесі, 11.
№ 03-26/796
"17" 11 2014ж.

Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы № 1277
қаулысымен
Бекітілген

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Құрылысы аяқталып, пайдалануға қабылданған қабылдау комиссиясының КЕСІМІ

АКТ приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

2014ж. «17» 11

Қабылдау комиссиясы тағайындалған:_____
(қабылдау комиссияны тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы, тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)
Приемочная комиссия, назначенная АО «Орика- Казахстан» – застройщиком
(наименование организациизаказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначиших приемочную комиссию)

Комиссия төрағасы –тасырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) өкілі___
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика):
Бабаева Жулдыз Раушановна
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия төрағасының орынбасары:
Мемлекеттік сәулет-құрылысты бақылау және қадағалау органының өкілінен_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Заместителя председателя комиссии:
Представитель органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора: Отарбаев М.Ж. – директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ВКО_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері-өкілдерінен:
Членов комиссии - представителей:
Бас мердігер_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Генеральный подрядчик: Балуев О.А. – директор ТОО « ВЭСТ строй»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бас жобалаушы_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Генеральный проектировщик: Трашкова Г.Ю – директор ТОО «АрхиМас»
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Жергілікті атқарушы сәулет және қала құрылысы органдары_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Представитель местного исполнительного органа строительства, архитектуры и градостроительства: Маулетханов А.А. – руководитель ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Глубоковского района»_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Органов государственного противопожарного надзора: Оградов А.Н. - руководитель ОЧС Глубоковского района ДЧС ВКО_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары_____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Органов государственной санитарно-эпидемиологической службы: Нургалиева М.К. - руководитель РГУ « Глубоковское районное управление по защите прав потребителей, Департамента ПЗПП ВКО Агентства РК по ЗПП»;_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Анықтады: / Установила:

1. Бас мердігер_____
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)
салынған объект пайдалануға ұсынды:_____
(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы)

1. Генеральным подрядчиком: ___ТОО « ВЭСТ строй»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: **Гаражный бокс (лит. А), мощение (лит I), расположенный по адресу Оралхана Бокея участок 1 села Опытное поле, Глубоковского района, Восточно-Казахстанской области».**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

2.Құрылыс 20__жылғы «___»_____ № ____ жерге тиісті құқық беру туралы шешім негізінде жүзеге асырылды (қаулы, өкім) _____
(шешім шығарған органның атауы)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20_ года №_____
Постановление акима Восточно-Казахстанской области №214 от 16.07.2002 года. акт на право частной собственности на земельный участок право постоянного землепользования № 0039816 от 15.10.2002 года;
(наименование органа, выдавшего разрешение)

Құрылыс-монтаж жұмыстарын өндіруге рұқсат _____
(шешім шығарған органның атауы)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ: Разрешение № 423 от 14.12.2011 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО»,
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Құрылыс бас мердігермен _____
(ұйымның атауы)
орындағаны_____
(жұмыстар түрлері)
және қосалкы мердігер ұйымдар_____
(ұйымның атауы)
орындағаны_____
(жұмыстар түрлері)
жүзеге асырылды.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО « ВЭСТ строй» (лицензия № 006945 от 17.09.2001 года)
(наименование организации)
выполнившим: строительство
(виды работ)

и субподрядными организациями: не привлекались
(наименование организации)

4. Құрылысқа жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамаларын әзірлеген_____
(жобалау ұйымдарының атаулары)

4. Проектно (проектно-сметная) документация на строительство разработана ТОО «АрхиМас» (лицензия № 003400)
(наименование проектных организаций)

5. Құрылыс_____
(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)
жоба бойынша жүзеге асырылды.

5.Строительство осуществлялось по проекту индивидуальному
6. (номер проекта, номер серии (по типовым проектам).

6. Жоблау сметалық құжаттама 20__жылғы «__»_____№____ _____
(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы)
бекітілген.

6. Проектно-сметная документация утверждена_____
(наименование органа, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

. 7. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы_____; жұмыстың аяқталуы_____
(ай және жыл) (ай және жыл)

құрылыс ұзақ созылған кезде, ай:
норма немесе құрылыс ұйымы жобасы бойынша_____ нақтылы:_____

7. Работы по строительству объекта осуществлены в сроки:
начало работ: 14.12.2011 г окончание работ: 31.12.2013 г
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС: _____ фактически: _____24 мес_____

8. Қабылдау комиссияға келесідей құжаттамалар ұсынылған: _____
(құжаттар тізімдемесі немеесе кесімге қоса берілген қосымшаның нөмірі)

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: рабочий проект, смета, договор на выполнение авторского надзора, договор на осуществление технического надзора, договор подряда. Постановление акима Восточно-Казахстанской области №214 от 16.07.2002 года. акт на право частной собственности на земельный участок право постоянного землепользования № 0039816 от 15.10.2002 года; технический паспорт (Ф-2), выданный Глубоковским филиалом РГКП «Центр по недвижимости по ВКО» от 20.06.2014 года; _____
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Пайдалануға ұсынылған объектінің келесідей көрсеткіштері бар:
9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и.т.д.	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/ По проекту		Нақтылы/фактически	
		Жалпы (ертеректе қабылданған есептен) Общая (с учетом ранее принятых)	Оның ішінде қосылатын кешен немесе кезектер В том числе пускового комплекса или очереди	Жалпы (ертеректе қабылданған есептен) Общая (с учетом ранее принятых)	Оның ішінде қосылатын кешен немесе кезектер В том числе пускового комплекса или очереди
«Гаражный бокс (лит А),мощение (лит I)					
Құрылыс ауданы Площадь застройки	$м^2$			396,6	
Жалпы ауданы Общая площадь	$м^2$			390,8	
Жайлардың саны Число помещений	Число/саны				
Жалпы құрылыс көлемі Общий строительный объем				1792	

Экспликация помещений

10. Технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім объект бойынша келесідей деректермен сипатталады:_____
(негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқа техникалық сипаттамалар)

10 Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характерезуются следующими данными:

Гаражный бокс (лит А),мощение (лит I): фундаменты - железобетон; стены – сэндвич-панели; перекрытия – сэндвич-панели; кровля - металл;_____
(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. :Жабдықты жеке сынаудан және кешенді байқаудан кейін, оны қабылдау кесімі бойынша (кесімдердің тізбегі осы кесімнің қосымшасында келтірілген) мына санда қойылған:
Жоба бойынша_____бірлік;
Нақтылы_____бірлік.

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве:
По проекту_____единиц;
Фактически_____единиц.

12. Жобамен көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін, қоршаған табиғи ортаны қорғау шараларын жәнежер сілкінісіне қарсы шаралары._____
(орындау туралы мәліметтер)

Кесімдегі қосымшада шаралардың сипаттамалары келтірілген.

12 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом:_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении_____к акту.

13. Сыртқы көрнеу коммуникациялары: суық және ыстық сумен жабдықтайды, канализациямен жылумен, газбен, энергиямен жабдықтайды және байланыс жүйесі үйлердің, ғимараттардың, үй-жайлардың қалыпты пайдалануын қамтамасыз етді. Объектілер қалалық пайдалану мекемелерімен қабылданды. Қаланың пайдалану ұйымдарының анықтамалары кесімнің қосымшасында келтірілген.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок эксплуатационных организаций приведен в приложении.....к акту.

14. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамалар бойынша сметалық құны:
Барлығы_____мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары_____ мың теңге;
жабдықтар, құралдар және мүліктер_____ мың теңге.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего _____тыс. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ_____тыс. тенге;
оборудования - _____ тыс. тенге;
другие инструменты и инвентарь -тыс. тенге

Қабылдау комиссиясының шешімі
Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Гаражный бокс (лит. А), мощение (лит I), расположенный по адресу Оралхана Бокея участок 1 села Опытное поле, Глубоковского района, Восточно-Казахстанской области».

(объектінің тұрған жері) - (местонахождение объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Қабылдау комиссияның төрағасы / Председатель приемочной комиссии ..... **Бабаева Ж.Р.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

Қабылдау комиссия төрағасының орынбасары/ Заместитель председателя приемочной комиссии ..... **Отарбаев М.Ж.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

Қабылдау комиссияның мүшелері / Члены приемочной комиссии ..... **Маулетханов А.А.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

..... **Оградов А.Н.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

ИСХ 01-03/1654 от 28.08.14 ..... **Нургалиева М.К.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

..... **Балуев О.А.**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

..... **Трашкова Г.Ю**
(қолы) / (подпись) (тегі, аты, әкесінің аты) / (ф.и.о.)

Ескерту: Пайдалануға қабылданған кун болып, кесімді бекіткен кун саналады.
Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

Нотариалды растайтын (екі) бет

Пронумеровано
Прошнуровано 3 - х 17

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІҢ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНІ
ГЛУБОКОЕ АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ"
Мемлекеттік мекемесі

Өтінім № 00204966	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 05-064-124-022	Тіркелген күні Тіркелген уақыты:
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы с. Опытное поле ул. Абая 1	
Тіркеуші (маман) Айтказина	Қолы
Бөлім бастығы	Қолы
Басшы Дольбаева Р.К.	Қолы