«Қарағанды қаласы, Бұқар Жырау даңғылы, 24 мекен-жайындағы қосалқы жайлары бар Әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

13.04.2021ж. № PEG-0056/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ARCADA» («АРКАДА») ЖШС,
Қарағанды қ.

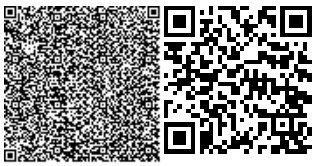
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Global Energy Group» ЖШС,
Қарағанды қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды қаласы, Бұқар Жырау даңғылы, 24 мекен-жайындағы қосалқы жайлары бар Әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Prof Expert Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ PEG-0056/21 от 13.04.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «ARCADA» («АРКАДА»),
г. Караганда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Global Energy Group»,
г. Караганда

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

Данное экспертное заключение не может быть полностью и частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26 февраля 2021 года № PEG-0032, между ТОО «Prof Expert Group» и ТОО «ARCADA» («АРКАДА»).

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «ARCADA» («АРКАДА»), г. Караганда.

3. ГЕНРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Global Energy Group» (ГСЛ №13020138 от 11 декабря 2013 года и приложения к лицензии от 11 декабря 2013 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность II категория), г. Караганда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование от 4 ноября 2020 года, утвержденное заказчиком;

решение ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды» от 29 декабря 2020 года №У-Т-521 о выдаче разрешения ТОО «ARCADA» на реконструкцию;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 12 января 2021 года № KZ92VUA00345004, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Караганды»;

акт на право частной собственности на земельный участок, площадью 0,2128 га (кадастровый номер 09-142-113-110), с планом земельного участка М 1:1000, изготовленный Карагандинским кадастровым центром филиалом ДГП «КарагандаНПЦзем» от 20 июня 2007 года № 57040;

договор купли-продажи от 17 января 2000 года № 1, между ТОО «Инпекс» (Продавец) и ТОО «Аркада ЛТД» (Покупатель);

акт приема - передачи имущества от 13 апреля 2007 года - административного здания, дизельной гаражей по пр. Бухар Жырау 24, составленный между ТОО «Аркада ЛТД» и ТОО «ARCADA»;

акт приемки объекта в эксплуатацию от 18 марта 2017 года № 67, выданный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Караганды»;

акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно от 31 января 2013 года № 148, выданный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды»;

письмо заказчика от 11 февраля 2021 года № 20 о проведении экспертизы рабочего проекта без сметной документации;

письмо заказчика от 11 февраля 2021 года № 19 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 11 февраля 2021 года № 18 о реализации реконструкции;

письмо заказчика от 30 марта 2021 года б/н о том, что при производстве СМР будут приняты все меры по предотвращению сноса зеленых насаждений;

приказ ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Караганды» от 18 января 2017 года № 8-2-4/165 о присвоении порядкового номера земельному участку площадью 0,2128 га и строению принадлежащего ТОО «ARCADA» по адресу: г. Караганда, район имени Казыбек би, пр. Бухар Жырау, дом 24;

технический паспорт (Ф-2) на административное здание (литер А, А1), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

технический паспорт (Ф-2) на пристройки к административному зданию (литер А2, А3, А4), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

технический паспорт (Ф-2) на пристройку к административному зданию (литер А5), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

технический паспорт (Ф-2) на пристройку к административному зданию (литер А6), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

технический паспорт (Ф-2) на здание дизельной (литер Б), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

технический паспорт (Ф-2) на здание гаража (литер В), составленный Карагандинским городским отделением ДЗК и ТОН - филиала НАО «ГК «Правительство для граждан» по Карагандинской области» от 2 декабря 2016 года;

заключение по обследованию и оценки технического состояния строительных конструкций объекта, выполненное ТОО «СтройЭксперт Group» (свидетельство об аккредитации №KZ57VWC00002576 от 5 августа 2020 года, аттестаты экспертов от 10 февраля 2017 года №KZ89VJE00022651, от 11 марта 2016 года №KZ10VJE00015925, от 21 октября 2016 года №KZ43VJE00020666, от 19 ноября 2018 года №KZ67VJE00042447) от 9 октября 2019 года (арх. №37/19).

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр рабочего проекта: 2011/04-12П/041120

Том 1. Текстовая часть рабочего проекта, в составе:

Книга 1. Паспорт рабочего проекта (ПП).

Книга 2. Пояснительная записка (ПЗ).

Книга 3. Заявление об экологических последствиях (ЗЭП).

Том 2. Графическая часть рабочего проекта, в составе:

Альбом 1. Архитектурно-строительные решения (АС).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является проведение реконструкции административного здания с подсобными помещениями, расположенного по пр. Бухар Жырау, 24 в г. Караганда.

5.4 Существующее положение

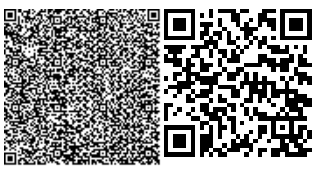
Согласно данным заключения по обследованию и оценки технического состояния строительных конструкций объекта, выполненным ТОО «СтройЭксперт Group» от 9 октября 2019 года (архивный № 37/19), установлено фактическое состояние здания в целом и его элементов, а также рекомендации для проектирования реконструкции.

Описание существующего объекта

Год постройки - 1937 год. Срок эксплуатации здания на момент обследования (сентябрь 2019г.) составил более 82 года.

По результатам ранее проведенного экспертного обследования, выполненного в 2016 году установлено, что фактическое техническое состояние строительных конструкций здания, оценивается как работоспособное и пригодное к дальнейшей эксплуатации по функциональному назначению.

Вся проектно-техническая документация на рассматриваемый объект представлена заказчиком в полном объёме.



Устойчивость и пространственная жёсткость здания обеспечиваются устройством внутренних поперечных стен и стен лестничных клеток, связанных с продольными наружными стенами; межэтажных перекрытий, связывающих стены между собой.

На 1, 2 и 3 этажах административного здания расположены офисы, на мансардном этаже также предусматриваются расположение офисных помещений, в подвальном помещении расположено помещение для персонала.

Высота подвального помещения, составляет - 2,1 м, высота (до подвесного потолка); 1-го этажа - 3,6 м; 2-го этажа - 2,8 м; 3-го этажа - 2,6 м, высота мансардного этажа (по коньку крыши) - 4,2 м.

Вход в подвальное помещение выполнен с наружной стороны здания по оси «Е». Также к зданию выполнена пристройка тамбура входа в здание.

Конструктивно здание выполнено бескаркасного типа.

Фундамент под здание выполнен бутовый ленточный, шириной 800 - 900 мм.

Наружные несущие стены - из полнотелого керамического кирпича, толщиной 510 мм. Стены здания оштукатурены фасадной штукатуркой.

Внутренние несущие стены здания - из полнотелого керамического кирпича, толщиной 250х380 мм. Отделка стен выполнена из обоев и гипсокартона.

Перегородки - кирпичные, толщиной 120 мм, а также гипсокартонные и дощатые, толщиной 100 мм.

Несущие кирпичные колонны - кладка из керамического полнотелого кирпича, сечением 510х510 мм.

Балки перекрытий - деревянные и стальные.

Перекрытие подвала - монолитное железобетонное.

Несущие конструкции перекрытий здания представляют собой систему деревянных балок, передающих нагрузку на продольные капитальные стены.

Мансардная конструкция одноуровневая с ломаной 4-х скатной крышей выполнена из деревянных конструкций (высокопрочный многослойный брус, клееный из шпона).

Деревянная конструкция мансарда рамно-связевая, пространственная неизменяемость каркаса обеспечивается сопряжением стоек, ригелей, распорок и прогонов:

- стойки из высокопрочного многослойного бруса;
- ригели из высокопрочного многослойного бруса;
- распорки из высокопрочного многослойного бруса;
- прогоны из высокопрочного многослойного бруса;
- вертикальные деревянные стойки сечением 190х200 мм.

Рамы выполнены пролётом - 12,0 м, высотой в коньке - 4,2 м. При сборке рамы ригель входит в пазы между элементами стойки и образует карнизный узел. Соединение ригеля со стойкой выполнено на болтах.

Окна в здании - металлопластиковые с двойным остеклением.

Двери - деревянные.

Полы - комбинированные: деревянные, керамическая плитка; линолеум на деревянном основании.

Отмостка - комбинированная: асфальтовая и из брусчатки, шириной - 1 м

Инженерное оборудование - центральное отопление, холодный водопровод, канализация, электроосвещение.

Для распределения нагрузки от мансардного этажа было предусмотрено устройство монолитного железобетонного обвязочного пояса, сечением 510х260 мм.

Результаты по обследованию объекта

Фундаменты

Фундаменты под всеми несущими стенами - ленточный бутобетонный, основу которого составляют крупные (до полуметра в поперечнике) неровные куски плитнякового и

постелистого рваного камня, булыжника, на цементно-песчаном растворе марки М50. Основанием ленточного фундамента служит щебеночная подготовка толщиной 300, 400 мм, фракцией 20 - 40 мм.

Ширина ленточного бутобетонного фундамента составляет 800 - 900 мм, глубиной заложения 2,2 м.

В процессе сплошного обследования установлено, что дефекты и повреждения, снижающие несущую способность и эксплуатационную пригодность конструкций оснований и фундаментов здания, на момент обследования отсутствуют.

По результатам обследования техническое состояние ленточного бутобетонного фундамента предварительно оценено по категории II (работоспособное состояние), при условии соблюдения в дальнейшем правил технической эксплуатации конструкций.

Стены и перегородки

Наружные несущие стены - из полнотелого глиняного кирпича обыкновенного толщиной 510 мм по ГОСТ 530-71*, марка раствора М100.

Внутренние несущие стены здания - из полнотелого глиняного кирпича обыкновенного толщиной 250 мм по ГОСТ 530-71*, на растворе марки М100. Отделка стен выполнена из обоев и гипсокартонных листов ГК/1.

Перегородки - полнотелый глиняный кирпич обыкновенный толщиной 120 мм ГОСТ 530-71* на растворе марки М50, а также гипсокартонные и дощатые, толщиной 100 мм.

В процессе детального инструментального обследования стен и перегородок была определена фактическая прочность кирпича неразрушающим методом с использованием электронного прибора «ИПС-МГ4.03», результаты, которых показали, что марка кирпича соответствует М100 - М125

Толщина горизонтальных швов в кладке кирпичных стен 10 - 12 мм, вертикальных - 8 - 10 мм, что удовлетворяет требованиям норм.

Кирпичная кладка стен обследованного участка здания в целом удовлетворяет требованиям СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

По наружной кирпичной стене по оси «5» на уровне перекрытия второго этажа выполнен монолитный железобетонный пояс, выполненный в процессе надстройки мансарды (в 2016 году).

Стоит отметить, что предполагаемые дверные и оконные проемы в кирпичных стенах необходимо обрамить металлической обоймой. Рекомендуется дверной проем обрамить металлической обоймой из равнополочного уголка L75 и оконный проем обрамить швеллерами №16.

В связи с вышеизложенным, техническое состояние стен и перегородок объекта оценено по категории II (работоспособная железобетонная конструкция) при условии выполнения обрамлений в предполагаемых реконструкцией дверных и оконных проемов и соблюдения в дальнейшем правил технической эксплуатации конструкций.

Лестничная клетка

Лестничная клетка на участке в осях «Н-М,4-5» - двухпролетная, железобетонная по металлическим косоурам, опирающаяся на стальную балку, ступени облицованы керамической плиткой

Выявлены дефекты и повреждения лестничной клетки в виде разрушения отделочного покрытия из керамической плитки, сколов и разрушения защитного слоя бетона ступеней, металлические косоуры имеют поверхностную коррозию

По результатам обследования техническое состояние лестничной клетки на участке в осях «Н-М,4-5» оценено как работоспособное.

Такая оценка дана в связи с тем, что на момент обследования дефектов и повреждений, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной при-

годности не установлено. Выявленные незначительные дефекты и повреждения не влияют на несущую способность и эксплуатационную пригодность конструкции.

Междуэтажные перекрытия

В ходе детального инструментального обследования установлен следующий состав перекрытий 1-го - 2-го этажей:

- несущие деревянные балки - брус 50х200 мм шагом 600...800 мм;
- накат щитовой - доска 20 мм;
- штукатурка толщиной 20, 30 мм;
- глиняная смазка толщиной 10 мм;
- засыпка шлаком толщиной 150 мм;
- лага - деревянный брус 50х120;
- дощатый пол - доска 20х200;
- ламинат в кабинетах и коридорах, в санузлах и кухнях - керамическая плитка.

В процессе обследования конструкций перекрытий дефектов и повреждений значительного характера (прогибов, трещин), снижающих эксплуатационную надежность конструкций, не установлено.

Техническое состояние перекрытий оценено по категории 1 (работоспособная деревянная конструкция), при условии соблюдения в дальнейшем правил технической эксплуатации конструкций.

Анализ совокупности, характера и параметров дефектов и повреждений, выявленных общим (сплошным) и детальным инструментальным обследованием, а также выполненного поверочного расчета стальных конструкций перемычек над дверным и оконными проемами, балок Бм1 и прогонов Пр1 нового перекрытия плиты Пм1), позволил окончательно оценить техническое состояние несущих и ограждающих строительных конструкций участка здания административного здания с подсобными помещениями, как работоспособное и пригодное к предстоящей реконструкции при условии выполнения обрамления дверного и оконного проемов металлической обоймой.

Оценка дана в связи с тем, что на момент обследования несущие и ограждающие конструкции здания находятся в работоспособном состоянии. Выявленные незначительные дефекты и повреждения не влияют на несущую способность.

Выводы и рекомендации по обследованию объекта

Ширина ленточного бутобетонного фундамента составляет 800 - 900 мм, глубиной заложения - 2,2 м.

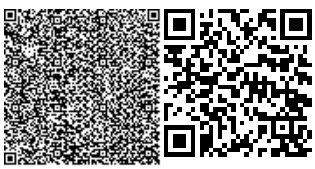
Уровень грунтовых вод на площадке был установлен на глубине 4,0-4,2 м (абсолютная отметка уровня грунтовых вод 528,45 - 528,65м). Амплитуда колебания уровня в изученном районе составила 1,0-2,0м.

Максимальный высокий уровень грунтовых вод - 3,0 м, что значительно ниже отметки подошвы ленточного фундамента. Данный факт подтверждается тем, что внутренняя поверхность ленточного фундамента и кирпичная кладка на уровне первого этажа следов увлажнений, протечек, высолов не имеет. Грунтовые воды слабосолоноватые, сульфатные натриевые, сильно жёсткие, слабощелочные.

Определена фактическая прочность кирпича неразрушающим методом, результаты которых показали, что марка кирпича соответствует М100 - М125.

Трещины, сколы, прогибы, неравномерная осадка и отсутствие раствора между кирпичами в стенах и перегородках, снижающих несущую способность и эксплуатационную пригодность конструкций фундаментов, на момент обследования отсутствовали.

Лестничная клетка на участке в осях «Н-М,4-5» - двухпролетная, железобетонная по металлическим косоурам, опирающаяся на стальную балку, ступени облицованы керамической плиткой.



Выявлены дефекты и повреждения лестничной клетки в виде разрушения отделочного покрытия из керамической плитки, сколов и разрушения защитного слоя бетона ступеней, металлические косоуры имеют поверхностную коррозию.

Дефектов и повреждений значительного характера, снижающих эксплуатационную надежность конструкций перекрытия, не установлено

По результатам общего и детального инструментального обследования установлено, что все строительные конструкции объекта находятся в работоспособном (удовлетворительном) состоянии. Выявленные незначительные дефекты и повреждения лестничной клетки в виде не влияют на несущую способность.

По результатам поверочного расчета несущей способности стальных конструкций (перемычек над дверным и оконными проемами, балок Бм1 и прогонов Пр1 нового перекрытия плиты Пм1) участка здания административного здания с подсобными помещениями, можно сделать следующие выводы:

По результатам проверки стальных конструкций по первому и второму предельному состоянию несущая способность и эксплуатационная пригодность:

- перемычек над дверным и оконным проемом из швеллера №16 обеспечена;
- стальных балок перекрытия Бм1 сечением из двух швеллеров №24 обеспечена;
- стальных прогонов перекрытия Пр1 сечение швеллер №24 обеспечена.

Общий процент использования несущей способности по результатам проверки, составляет:

- по 1-ой группе предельных состояний - 25%;
- по 2-ой группе предельных состояний - 7,5%;
- по местной устойчивости - 53,8%.

На основе анализа результатов обследования, выполненного поверочного расчета стальных конструкций перемычек над проемами, балок и прогонов нового перекрытия фактическое техническое состояние несущих и ограждающих строительных конструкций участка здания административного здания с подсобными помещениями, расположенного по адресу: г. Караганда, район им. Казыбек би, пр. Бухар Жырау 24, как работоспособное и пригодное к предстоящей реконструкции.

Предполагаемые дверные и оконные проемы в кирпичных стенах необходимо обрамить металлической обоймой согласно рекомендациям. Устройство дверного проема обрамить металлической обоймой из двух равнополочных уголков L75х9, оконного проема - двумя равнополочными уголками L100х10 соединённых между собой планками из полосы 100х6 мм шагом 400 мм.

Все работы по реконструкции объекта вести строго в соответствии с рабочим проектом и проектом производства работ при соответствующем надзоре по качеству и полноте исполнения работ.

Для всех металлоконструкций, в которых по результатам обследования выявлено разрушение антикоррозионного покрытия необходимо выполнить заново антикоррозионную защиту.

Подготовка поверхности металлических конструкций под окраску имеет большое значение для получения высококачественного покрытия и обеспечения длительности его службы. Подготовка поверхности заключается в очистке от производственной пыли, продуктов коррозии, старой краски, жировых и других загрязнений. При окраске по неочищенному металлу покрытие плохо прилипает и под ним быстро развивается подплёночная коррозия.

Необходимо отметить, что даже при использовании высококачественных лакокрасочных материалов прочное покрытие можно получить только при безукоризненной подготовке поверхности.

Ремонт внутренней поверхности кладки стен.

Осушить и очистить стены от паутины и грязи, высолов, наплывов раствора, обеспечить продувкой сжатым воздухом и промыть водой.

Удалить выветрившиеся участки кирпича и раствора. В местах, где отдельные камни полностью разрушились, удалить остатки кирпича и старого раствора, и заложить новым кирпичом. Выполнить штукатурку из цементно-песчаного раствора.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Существующее административное здание располагается по пр. Бухар Жырау, 24 в г. Караганда (см. рисунок - 1 «Ситуационный план здания»).

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, с часто наблюдающимися сильными ветрами и метелями. Лето короткое и жаркое.

Природно-климатические условия района строительства

климатический подрайон	- I В;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 48 кгс/м^2.
температура воздуха наиболее холодной пятидневки	
- обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017*)	- минус 28,9°С;
- обеспеченностью 0,98 (СП РК 2.04-01-2017*)	- минус 35,4°С.

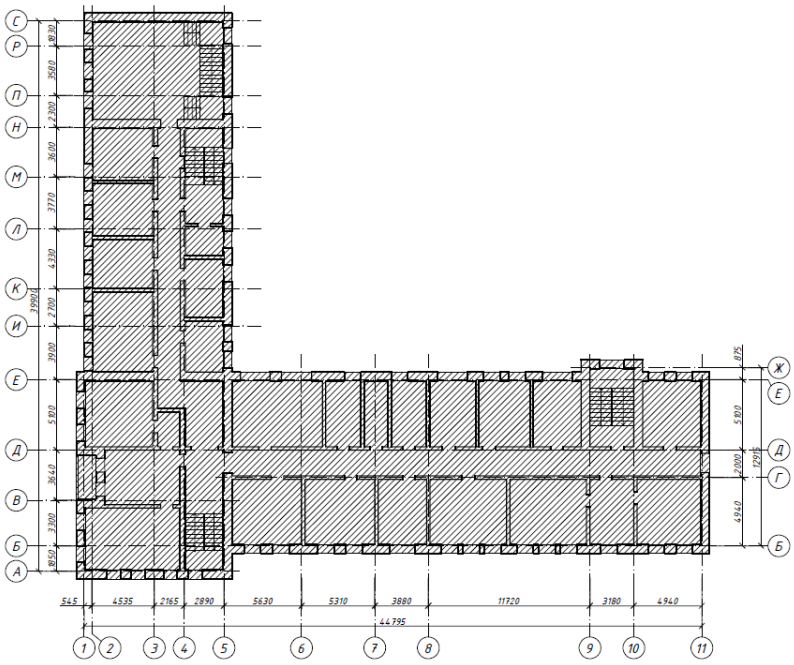


Рисунок - 1. Ситуационный план здания.

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф4.3.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Рабочие чертежи альбома «Архитектурно-строительные решения» (АС) разработаны в соответствии с заданием на проектирование на основе выводов и рекомендаций технического заключения по обследованию объекта.

Административное здание с подсобными помещениями состоит из 2-х корпусов с мансардным этажом, расположенных Г-образно. Один корпус - 3-х этажное здание с размерами 46,5х13,2 м в плане, второй корпус - 2-х этажное здание с размерами 26.5х11,2 м в плане.

Здание введено в эксплуатацию в 1937 году.

Высота подвала, составляет - 2,1 м; высота 1-го этажа (до подвесного потолка) - 3,6 м; 2-го этажа - 2,8 м, 3-го этажа - 2,6 м, высота мансардного этажа - 4,2 м.

Проектом реконструкции существующего административного здания с подсобными помещениями предусматривается:

- демонтаж внутренней лестницы в осях «Л-Н/4-5» корпуса «А4»;
- устройство помещений на 1-м и 2-м этажах на месте демонтируемой лестницы с устройством перекрытия в осях «Л-Н/4-5» корпуса «А4»;
- запроектировать демонтаж перегородки на 3 этаже корпуса «А» в осях «7/Д-Е».

При устройстве помещений на 1-м и 2-м этажах на месте демонтируемой лестницы с устройством перекрытия в осях «Л-Н/4-5» корпуса «А4» предусматривается:

- демонтаж внутренней лестницы, выполненной из наборных бетонных ступеней по металлическим косоурам.
- монтаж металлических балок и прогонов для устройства перекрытия 1-го этажа;
- устройство монолитной железобетонной плиты перекрытия 1-го этажа;
- устройство кирпичной перегородки на 2-м этаже;
- пробивка дверных и оконных проемов;
- установка дверных и оконных блоков;
- облицовка полов из керамической плитки;
- произвести внутренние отделочные работы.

При демонтаже перегородки 3-го этажа в осях «7/Д-Е» предусматривается:

- демонтаж кирпичной перегородки;
- демонтаж двери с закладкой кирпичом дверного проема;
- устройство полов из керамической плитки;
- произвести внутренние отделочные работы.

Антикоррозийная защита

Все открытые поверхности стальных элементов, анкера и закладные элементы, которые устанавливаются в кладке и доступные для возобновления защитных покрытий, покрыть эмалью ПФ 115 (ГОСТ6465-76*) за 2 раза по грунту ГФ-021 (ГОСТ25129-82*) общей толщиной 55мкм в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Основные показатели по разделу «АС»:

площадь застройки	- 973,7 м^2;
общая площадь	- 2 692,2 м^2;
строительный объем	- 10 869,0 м^3.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Основные принятые технические решения проекта обеспечи-

вают необходимые инженерно-технические мероприятия по чрезвычайным ситуациям техногенного и природного характера.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф4.3, конструктивной пожарной опасности - С0.

Строительные конструкции, принятые для строительства здания, обеспечивают II степень огнестойкости.

Габариты принятых дверных проемов помещений, лестничных клеток обеспечивают эвакуацию людей, согласно требованиям нормативных документов.

Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода.

Эвакуация людей предусмотрена по лестничным клеткам с выходом наружу.

Внутренняя отделка стен, потолков и полов на путях эвакуации выполнена из негорючих материалов.

Объект обеспечить первичными средствами пожаротушения согласно требованиям нормативных документов.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» с материалами заявления об экологических последствиях.

Материалы разработаны: ТОО «Global Energy Group» государственная лицензия на экологическое проектирование и нормирование №01906Р от 9 марта 2017 года, выданная Комитетом экологического регулирования и контроля МЭ РК.

Общие сведения

Рабочим проектом предусматривается строительство административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Все источники выделения загрязняющих веществ на площадке строительно-монтажных работ имеют собственную нумерацию и объединены в один неорганизованный источник загрязнения - 6001 - строительная площадка.

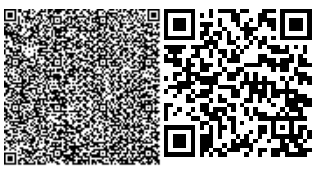
Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ приведены в таблице №1.

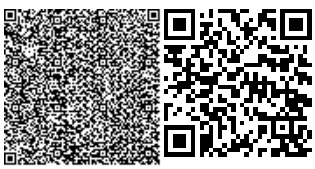
Таблица 1

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выб	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	период строительно-монтажных работ (апрель – июнь 2021	П Д В	год дос тиже



	роса			гг.)				ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Всего по организованным:		-	-	-	-	-	-	
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0321	0.0029	0.0321	0.0029	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.0203	0.0255	0.0203	0.0255	2021
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0027	0.0002	0.0027	0.0002	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.0003	0.0004	0.0003	0.0004	2021
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0563	0.0048	0.0563	0.0048	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.0108	0.0137	0.0108	0.0137	2021
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0111	0.0012	0.0111	0.0012	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.0138	0.0173	0.0138	0.0173	2021
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0006	0.0001	0.0006	0.0001	2021
***Фториды неорганические плохо растворимые (0344)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0028	0.0003	0.0028	0.0003	2021
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.0014	0.3936	0.0014	0.3936	2021
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.0008	0.1606	0.0008	0.1606	2021
***Бутилацетат (1210)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.0001	0.0311	0.0001	0.0311	2021
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.0004	0.0674	0.0004	0.0674	2021
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.0001	0.055	0.0001	0.055	2021
***Взвешенные вещества (2902)								



Площадка строительства	6003	-	-	0.0008	0.1128	0.0008	0.1128	2021
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0012	0.0001	0.0012	0.0001	2021
Всего по неорганизованным:		-	-	0.1556	0.8870	0.1556	0.8870	
Всего по площадке:		-	-	0.1556	0.8870	0.1556	0.8870	

В период эксплуатации нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительно-монтажных работ расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных источников. Ближайший водный объект расположен на расстоянии 0.752 км в юго-западном направлении от границ строительной площадки (Центральное озеро городского парка). Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительно-монтажных работ для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого назначения – привозная бутилированная вода в таре по 20 литров, доставляемая по договору со сторонней организацией.

На период строительно-монтажных работ сточные воды будут характеризоваться как хозяйственно-бытовые от деятельности рабочего персонала. Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительно-монтажных работ в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Для отвода хозяйственно-фекальных стоков на территории строительной площадки будут использоваться биотуалеты, которые очищаются сторонней организацией 2 раза в неделю.

В связи с непродолжительностью работ деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом не предусматривается предварительной срезки плодородного слоя почвы. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

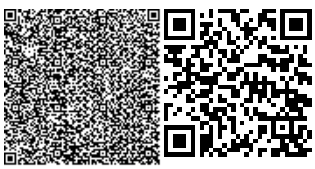
Отрицательного воздействия на недра и геологические структуры как в период строительно-монтажных работ, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 2

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительства



Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	2.919	-	2.919
в т.ч. отходов производства	2.731	-	2.731
отходов потребления	0.188	-	0.188
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0.129	-	0.129
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.188	-	0.188
Инертный строительный мусор (GG170)	2.6	-	2.6
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	0.002	-	0.002
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительно-монтажных работ отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на флору и фауну

Площадка строительно-монтажных работ расположена внутри селитебной зоны со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительно-монтажных работ носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается (строительно-монтажные работы проводятся внутри существующего здания).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

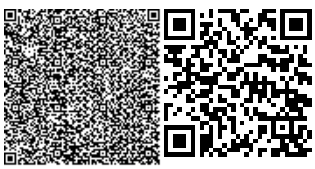
Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечи-



вают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод по разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

Рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» с материалами заявления об экологических последствиях, соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Оценка соответствия проектных решений санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается устройство помещений на первом и втором этажах на месте демонтируемой лестницы с устройством перекрытия в осях Л-Н, 4-5 корпуса А4. Запроектированы следующие помещения: подсобное помещение на 1 этаже и два кабинета и подсобное помещение на втором этаже.

В соответствии п. 27 СП от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29 в проектируемых помещениях предусматривается естественное освещение за счет оконных проемов. Помещения обеспечиваются проветриванием через фрамуги, в соответствии требований п. 39 СП от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29.

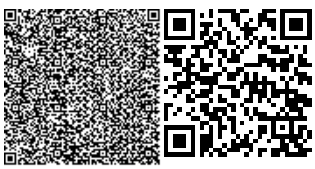
Внутренняя отделка помещений: кабинеты - стены водоэмульсионное покрытие светлых тонов, пол неполированная керамическая плитка, подсобные помещения и санузел пол - неглазурованная керамическая плитка, стены глазурованная плитка ГОСТ 6141-91 на высоту 2 м. по всему периметру.

Для отделки помещений предусматривается использование строительных материалов, имеющих документы, подтверждающие их качество и безопасность, п. 13 СП от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29. В помещениях с влажным режимом работы предусматривается применение материалов устойчивых к действию моющих и дезинфицирующих средств.

В соответствии п.4 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020проектом предусматривается сбор и временное хранение отходов на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов, отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности, с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшей утилизации. Объем отходов и срок хранения отходов до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации предусмотрен в соответствии требований п. 9, 10 СП от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

Вывод по разделу «Оценка соответствия проектных решений санитарным правилам и гигиеническим нормам»

Рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержден-



ных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020

6.6 Организация строительства

Раздел «Проект организации строительства» в текстовой части рабочего проекта, не разрабатывался, согласно требованием п.п. 4.3 СН РК 1.02-03-2011.

Расчет нормативной продолжительности реконструкции произведен, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет - 2,5 месяца, без подготовительного периода.

Начало реконструкции запланировано на II (второй) квартал 2021 года, в соответствии с письмом заказчика от 11 февраля 2021 года № 18.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась на основании письма заказчика от 11 февраля 2021 года № 20.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Prof Expert Group» в рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

Общее

1. Представлен полный состав технического паспорта.
2. Представлен расчет продолжительности реконструкции.

Техническое обследование

3. Представлено техническое задание на проведение экспертного обследования, в соответствии с требованием приложения «Б» СП РК 1.04-101-2012.
4. В приложении заключения включены сертификаты соответствия примененных приборов и инструментов при обследовании.
5. На стр. 51 заключения по обследованию проставлены все подписи экспертов.

Пояснительная записка

6. На стр. 4 проставлены подписи исполнителей.
7. Пункт 2 дополнен следующими документами: решение и АПЗ.
8. В п.п 3.1 указан год постройки здания, высоты помещений, подвала и здания.
9. В п.п 3.2 указана глубина заложения фундамента.
10. На стр.10 перечень литературы дополнен следующими нормативными документами: СН РК 3.02-08-2013, СП РК 3.02-108-2013 и СН РК 1.04-26-2011*.

Альбом «АС»

11. На листе АС-1.1 «Общие данные» указаны исходные документы (техническое обследование, решение и АПЗ).
12. Угловые штампы рабочих чертежей альбома «АС» оформлены согласно ГОСТа.
13. В альбоме «АС» на листе АС-1 «Общие данные» указаны основные показатели.

Оценка соответствия проектных решений санитарным правилам и гигиеническим нормам

14. Откорректирована расчетная мощность здания.

15. Светильники приняты с энергосберегающими лампами согласно требованиям Закона РК «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 3 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г.Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.п 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Площадь застройки	$м^2$	973,7	973,7
2	Общая площадь	$м^2$	2 692,2	2 692,2
3	Строительный объем	$м^3$	10 869,0	10 869,0
4	Нормативная продолжительность реконструкции	мес.	2,5	2,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция) по адресу: г. Караганда, пр. Бухар Жырау, 24» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с вышеприведенными в таблице №3 техническими показателями.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ARCADA» («АРКАДА»), в соответствии с условиями договора от 26 февраля 2021 года № PEG-0032.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при реконструкции максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды қаласы, Бұқар Жырау даңғылы, 24 мекен-жайындағы қосалқы жайлары бар Әкімшілік ғимаратын қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талапта-рына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте жоғарыда келтірілген №3 кестедегі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 26 ақпандағы № PEG-0032 шартының талаптарына сәйкес «ARCADA» («АРКАДА») ЖШС кепілдік береді.

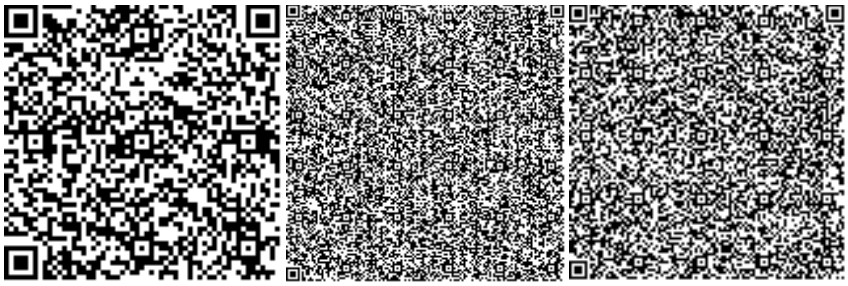
3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы қайта жаңарту кезінде отандық тауар - өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Бурумбаева Р.Х.

Директор

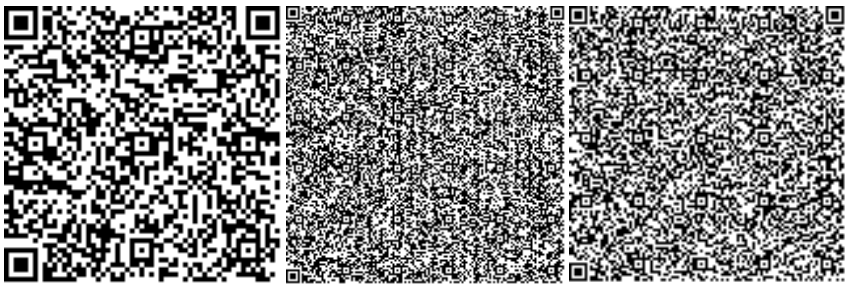
Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



Краснова Т.В.

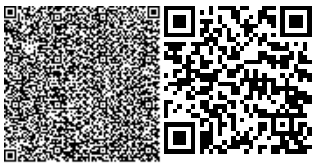
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»

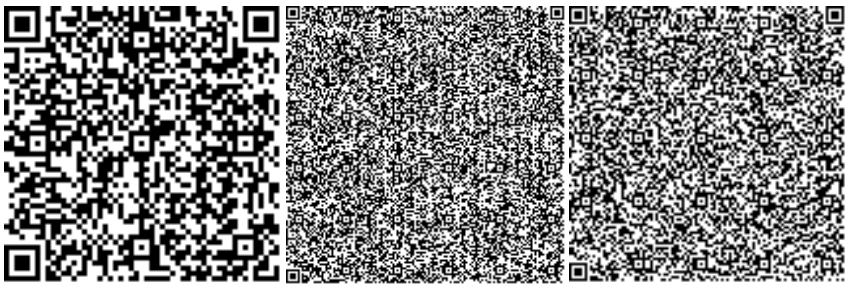


Баймашева Ш.

Эксперт



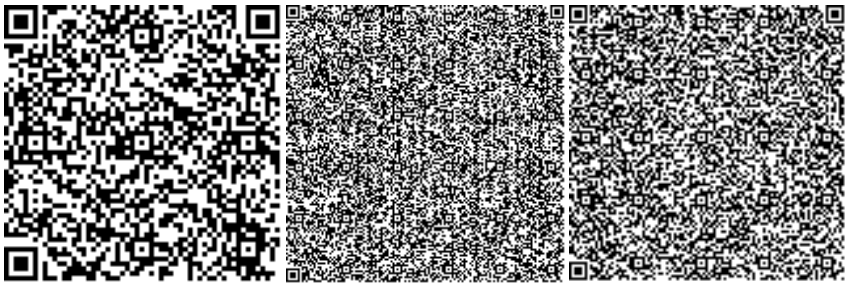
Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



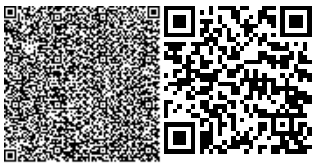
Бурумбаев Д.Д.

Начальник производственного отдела

Товарищество с ограниченной ответственностью «Prof Expert Group»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ72VDD00163885

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ARCADA" ("АРКАДА") 100000, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, Проспект Бухар Жырау, дом № 24

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 991240000638

Наименование производственного объекта: Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция)» по адресу Бухар Жырау, 24

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда проспект Бухар Жырау, 24

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тазабеков Асет Нурмуханович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

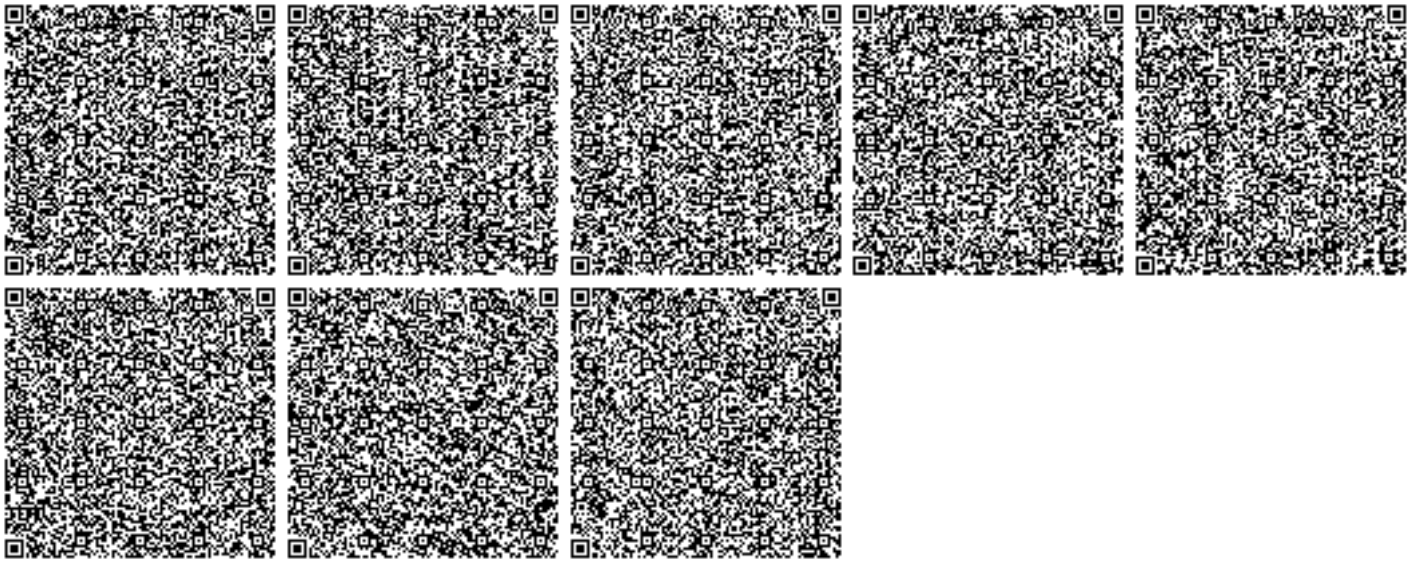
Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 09.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1556	0,8870
Административное здание с подсобными помещениями (реконструкция)» по адресу Бухар Жырау, 24	0,1556	0,8870
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0001	0,055
Толуол	0,0008	0,1606
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок	0,0012	0,0001
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор)	0,0006	0,0001
Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0028	0,0003
Углерод оксид	0,0249	0,0185
Пропан-2-он	0,0004	0,0674
Взвешенные вещества	0,0008	0,1128
Бутилацетат	0,0001	0,0311
Азота (IV) диоксид	0,0671	0,0185
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,003	0,0006
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0014	0,3936
Железо (II, III) оксиды	0,0524	0,0284
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии