6.3. Инженерно-технические мероприятия по пожарной безопасности, предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Наружные сети к участкам под ИЖС по ул. Центральная и Транспортная в г. Приозерск запроектированы из несгораемых и трудносгораемых материалов.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов.

Расход воды на наружное пожаротушение зданий и сооружений равен 5 л/сек.

На фасаде существующих зданий предусмотрена установка типовых (выполненных в соответствии с требованиями СТ РК ГОСТ 12.4.026-2002) «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная») указателей местонахождения пожарных гидрантов.

В районе производства строительно-монтажных работ и в местах размещения бытовых помещений, используемых для нужд строительства и кроме того на каждые 200 м^2 площадок, необходимо иметь по одному огнетушителю типа ОП-1.

Рядом с временными зданиями должны быть установлены стенды с противопожарным инвентарем и ящики с песком.

Обеспечение пожарной безопасности на стройплощадке осуществлять в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ» ППБС-01-94, «Правилами пожарной безопасности в Республике Казахстан».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработана Бюро экологического проектирования АО «ССГПО»

Размер СЗЗ устанавливается согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237». В период проведения строительных работ, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к 5 классу опасности 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) ОВОС разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения при осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

на период строительства при работах выполняются, выемочно-погрузочные работы, покрасочные, антикоррозийные работы, сварочные работы.

Загрязнение атмосферного воздуха на площадке происходит от 8 неорганизованных источников (6001-6008). В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и составляют:

Таблица 3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства								Год достижения ПДВ
Производство цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						
		Существующие положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
Итого по организованным		-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Строй площадка	6006	-	-	0,0038	0,0006	0,0038	0,0006	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (332)								
Строй площадка	6006	-	-	0,000445	0,000064	0,000445	0,000064	2018
(0616) Диметилбензол (смесь о -, м-, п-изомеров) (203)								
Строй площадка	6007		-	0,009924	0,001711	0,009924	0,001711	2018
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Строй площадка	6007	-	-	0,002279	0,000268	0,002279	0,000268	2018
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Строй площадка	6001-05	-	-	0,0120	0,0797	0,0120	0,0797	2018
Итого по неорг. источникам		-	-	0,0284	0,0823	0,0284	0,0823	
Всего по предприятию		-	-	0,0284	0,0823	0,0284	0,0823	

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению реконструкции объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительстве на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при строительстве объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет – 71861 м3/период;

Водоотведение - будет производиться в биотуалет с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения. Очистка накопителя производится по мере накопления путем вывоза сторонними организациями в места, согласованные СЭС.

при строительстве объекта водоотведение составляет – 26393 м3/период;

Подземные воды при работах по реконструкции не затрагиваются. На участке реконструкции не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, установленных соответствующими СанПиН и СНиП. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра.

Проведение каких-либо строительных работ, оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время реконструкции и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 09-109-022-328 площадью 18,5052га с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 3 года. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение земель для строительства инженерно - коммуникационной инфраструктуры. Участок делимый.

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 09-109-024-406 площадью 19,8943га с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 3 года. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение земель для строительства инженерно - коммуникационной инфраструктуры. Участок делимый.

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 09-109-025-002 площадью 41,4602га с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 3 года. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение земель для строительства инженерно - коммуникационной инфраструктуры. Участок делимый.

Земельный участок проведения работ закреплен за следующим кадастровыми номером 09-109-027-002 площадью 24,5264га с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 3 года. Категория земель – земли населенных пунктов Целевое назначение земель для строительства инженерно - коммуникационной инфраструктуры. Участок делимый.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период реконструкции объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, согласно расчетных объемов образования.

Объемы образования отходов производства и потребления на период реконструкции и эксплуатации.

Таблица 4

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Раз мещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	7,0856	-	7,0856
в т. ч. отходов производства	1,5021	-	1,5021
отходов потребления	5,5836	-	5,5836
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара от ЛКМ	0,0015	-	0,0015
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	5,5836	-	5,5836
Строительные отходы	0,0006	-	0,0006
Огарки электродов	1,5000		1,5000

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зеленых насаждений не предусмотрен.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Строительство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к индивидуальным жилым домам Западного жилого района г.Жезказган (2 очередь)» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно Приказа и.о Министра здравоохранения Республики Казахстан «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» №836 от 17.11.2017 г. объект не входит в утвержденный перечень. Также отсутствуют санитарно-эпидемиологические требования к объектам электроснабжения. Заключение не требуется.

На период эксплуатации санитарно-защитная зона не устанавливается, так как инженерные сети коммуникации не будут иметь собственных источников загрязнения.

Заключение СЭС не требуется.

6.5 Организация строительства

Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другими нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охране труда.

В настоящем разделе решены вопросы рациональной технологии выполнения строительных работ, которые должны обеспечить целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений по вводу в эксплуатацию объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

Строительную организацию определит заказчик при проведении тендера или иным способом. К строительной организации предъявляются требования, определенные в п. 5 СН РК 1.03-00-2011.

Общие положения и ведение строительства определяется п. 4 СН РК 1.03-00-2011.

Определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР; выполнен расчет продолжительности стролительства.

Продолжительность строительства определена по СН РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве, предприятий, зданий и сооружений. Часть 2.».

Общая продолжительность строительства составит 4,3 месяца, подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительство намечено на 2018г. согласно письму заказчика № 01-04/35 от 29.01.2018г.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана по рабочему проекту в ценах и нормах, введенных в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нк, по ресурсно-нормативной базе «РСНБ РК 2015» (2018).

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4 2018» от 22.02.18 г.». В ценах 1 квартала 2018г.

При составлении смет использовано:

«Нормативный документ по определению сметной стоимости в Республике Казахстан»;

«Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве»;

«Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства»;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015) с изменениями и дополнениями;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2015) с изменениями и дополнениями;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2015) с изменениями и дополнениями;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.04-08-2017) с изменениями и дополнениями;

Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (СН РК 8.04-09-2015) с изменениями и дополнениями;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (с учетом дополнений и изменений);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства 2018 (СЦПГ РК 8.04-12-2017) с изменениями и дополнениями;

Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2017) с изменениями и дополнениями;

Сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

НДЗ РК 8.04-05-2015 Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений

НДЗ РК 8.04-06-2015 Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах, по каждому объекту согласно письму заказчика о сроках реализации, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства для Карагандинской области (территориальный район 9), согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2021 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 7 от 13 февраля 2017 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Продолжительность строительства определена по СН РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве, предприятий, зданий и сооружений. Часть 2.». Начало строительство намечено на 2018г. согласно письму заказчика № 01-04/35 от 29.01.2018г.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 20 декабря 2016 года № 517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к индивидуальным жилым домам Западного жилого района г.Жезказган (2 очередь)» разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями и иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют действующим нормативным документам, требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта, в том числе в части надежности и безопасности.

Согласно Приказа и.о Министра здравоохранения Республики Казахстан «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» №836 от 17.11.2017 г. объект не входит в утвержденный перечень. Также отсутствуют санитарно-эпидемиологические требования к объектам электроснабжения.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по рабочему проекту «Строительство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к индивидуальным жилым домам Западного жилого района г.Жезказган (2 очередь)» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

***7.2.* Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы. Недоработки, выявленные в процессе проведения экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» в проект «Строительство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к индивидуальным жилым домам Западного жилого района г.Жезказган (2 очередь)», внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка

Согласно СНиП РК 2.04.01-2010 Жезказган откорректирован климатический район строительства, откорректированы все параметры в соответствии климатического района строительства IIIa;

Фундамент под КТП I - КТП IX

под фундаменты предусмотрено выполнить подготовку из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по грунту, трамбованному щебнем;

указано, что расход дан на один фундамент, всего фундаментов -9шт.

Электротехнический раздел

Рабочий проект согласован с заинтересованными организациями.

Откорректированы общие данные проекта.

Принят кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Выполнена привязка КЛ-10 кВ, ВЛЗ-10 кВ.

Приведены условные обозначения инженерных сетей на планах.

Предоставлена ведомость опор с установленными на них осветительными приборами.

Предоставлен опросный лист на ячейку КРУ2-10.

Откорректирована спецификация оборудования по замечаниям.

Результаты экспертизы сметной части проекта:

Сметная документация представлена в программном комплексе «АВС-4 2018» от 22.02.18 г. В ценах 1 квартала 2018г. согласно приказу №249 от 14.11.2017г.

Представлено подписанное заказчиком Казахстанское содержание, книга прайс-листов с утвержденным перечнем, пояснительная записка к сметной документации,

общая ресурсная смета, полная сметная документация согласно приказу №249 от 14.11.2017г с подписями и печатями заказчика.

Сводный и сметный расчеты откорректированы согласно замечаниям. Учтена разбивка по годам и сроки строительства объекта (реализации проекта). Разделены затраты на ПИР, стоимость экспертизы принята согласно договору.

В сметном расчете откорректированы затраты временные здания и сооружения. Согласно НДЗ РК 8.04-05-2015 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» необходимо учесть по табл.1 п. 35б -1%.

В сметном расчете откорректированы затраты зимние удорожания. Согласно НДЗ РК 8.04-06-2015 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимние время» - по табл.3 VIII п. 1г -2,2%.

Представлено письмо о дальности перевозки земли на 30км №01-04/83 от 12.03.2018г.

Локальная 2-1-1.

Представлен прайс-лист на «Шкаф кабельной линии номинальным током отключения выключателя на 25кАКРУ 2-10-КЕМ». Согласно прайс-листу цена представлена без НДС.

Исключен коэф. 1,02 к объему кабелей в стоимости.

Локальная 2-1-2.

Откорректирована стоимость опор ж/б СВ105.

п.4. Исключен монтаж металлических конструкций опор (оголовок), откорректирована стоимость металлических конструкций.

п.5. Исключен монтаж 13-080103-3101-зажим наборный.

п.23, 38,53,66 исключен монтаж, откорректирована стоимость проводника ЗП21.

п.20,63 скоба СК7-1 – откорректировано кол-во.

Откорректирован вес крепления К52 и КИ – Траверсы ТМ73(4шт) =5,1кг, ТМs60а(4шт) =4,8кг, крепления У1(4шт) =7,3кг, У52(2шт) = 7,1кг, КИsl(2шт) =2,9кг, накладка ОГ52(4шт) =1,5кг.

п.67. Исключена стоимость металлических плакатов, в проекте не указано.

Откорректирована подвеска проводов СИП.

Откорректирована стоимость кабеля АПвП – 630м.

Откорректирована стоимость трубы ПНД.

Откорректировано кол-во кирпича, согласно проекту 3370 шт.

п.98. Исключена. Откорректировано устройство защиты от повреждений дугой SEW20.2 – 95 шт.

Учтена ранее не учтенная стоимость разрядника РВО-6 – 6шт.

Откорректирована стоимость разъединителя SZ24.

Заземление опор. Проект откорректирован: 1210м/744,15кг.

Откорректирован объем песка согласно проекту - 36м3.

Откорректированы земляные работы.

В проекте указан битум 363м3/411,1м2 изоляции.

Подвески учтены в комплекте с креплениями, изоляторами в кол-ве 134шт, отдельно в спецификации не указываются, т.к.опоры проходят по высоте.

Учтена прокладка кабеля в лотке по конструкциям 187м.

Переходы через дорогу также проходят по высоте, поэтому отдельно не учитываются.

Локальная 2-1-3.

Откорректированы земляные работы.

Откорректирован объем песка согласно проекту – 52+31м3.

Переходы через дорогу также проходят по высоте, поэтому отдельно не учитываются.

Заземление КТП. Земляные работы откорректированы.

Заземление муфт. Учтено заземление из стали круглой д10 – 800м.

Откорректирована стоимость труб ПНД.

ВЛИ-0,4. Исключена расценка 13-080103-3101 - Зажим наборный без кожуха.

Исключен монтаж проводников, откорректирована стоимость проводника ЗП6.

Опора УА1 – откорректировано кол-во кронштейнов У3, согласно проекту 48шт.

Опора УА2 – откорректировано кол-во зажимов SLIP22.1.

Опора ОА2 – откорректирована длина провода МГ – по проекту 4м.

Подпункт «Изделия и материалы» заземление КТП из уголка 63х6 принято 336м, согласно проекту.

Исключено дважды учтенное заземление КТП.

Локальная 2-1-4.

Откорректированы земляные работы.

Фундамент ФМ-1. Принят бетон В15 с надбавками согласно проекту 4*9м3.

Откорректировано количество ЗД-1.

В проекте указаны работы по изоляции.

Мониторинг цен.

Представлена откорректированная книга прайс-листов, утвержденная заказчиком с приложением основных и альтернативных вариантов.

В перечне откорректированы сведении по наличию НДС в цене прайс-листа.

Изменение экономических показателей рабочего проекта после внесений изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице:

Таблица 5

№ п/п	*Наименование показателей*	*Ед. изм.*	*Величина показателей*		*Изменения: + увеличение - снижение*
			предъявлено	рекомендовано к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018г.г. года, всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	359,067 268,550 30,435 60,082	347,436 257,895 37,229 52,312	-11,631 -10,655 +6,794 -7,770
	Из них: в ценах 2017 года (ПИР, экспертиза) (МРП – 2269 тг) в ценах 2018 года (МРП – 2405 тг)	млн. тенге	12,264 346,803	10,846 336,590	-1,418 -10,213
2	Нормативная трудоемкость	тыс. чел-час	25,549	22,576	-2,973
3	Продолжительность строительства	мес.	4,3	4,3	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) к индивидуальным жилым домам Западного жилого района г.Жезказган (2 очередь)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и

рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Категория надежности электроснабжения		*III*
2	Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	5,099
3	Строительная длина СИП-3	км	17,953
4	Общая длина КЛ-10кВ	км	0,63
5	Протяженность трассы кабельной линий (АВБбШв)	км	2,361
6	Протяженность трассы воздушных линий (СИП-2)	км	14,615
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018г.г. года, всего	млн. тенге	347,436
	в т. ч.: СМР		257,895
	оборудование		37,229
	прочие затраты		52,312
	Из них:		
	в ценах 2017 года (ПИР, экспертиза) (МРП – 2269 тенге)	млн.тенге	10,846
	в ценах 2018 года (МРП – 2405 тенге)		336,590
8	Нормативная трудоемкость	тыс. чел.-ч	22,576
9	Продолжительность строительства	мес.	4,3

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Жезказган» в соответствии с условиями договора №6/18 от 20.01.2018 года

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Жезқазған қаласының Батыс тұрғын ауданындағы жеке меншік тұрғын үйлер құрылысының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым (электрмен жабдықтау) құрылысының ЖСҚ даярлау (2кезек)», жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Электрмен жабдықтау сенімділік санаты		*III*
2	ВЛЗ-10кВ ұзындығы	км	5,099

3	СИП-3 құрылыстық ұзындығы	км	17,953
4	КЛ-10кВ жалпы ұзындығы	км	0,63
5	(АВБбШв) кабельді желілер трассасының ұзындығы	км	2,361
6	(СИП-2) әуе желілер трассасының ұзындығы	км	14,615
7	2017-2018 ж.ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы оның ішінде: ҚМЖ құрал – жабдықтыр өзге де шығындар Оның ішінде: 2017 ж бағаға (ЖІЖ, сараптама) (АЕК – 2269 теңге) 2018 жылғы бағаға (АЕК– 2405 теңге)	млн. теңге млн.теңге	347,436 257,895 37,229 52,312 10,846 336,590
8	Нормативтік еңбек сыйымдылығы	мың. ад.-сағ.	22,576
9	Құрылыс ұзақтығы	ай	4,3

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 20.01.2018 жылғы №6/18 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Жезқазған қаласының құрылыс бөлім» мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісінде рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы тиіс.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС сарапшылары:

Сараптау тобының басшысы

С.А.Остапчук, аттестат: 09.03. 2017 жылдан KZ84VJE00023711;
09.03. 2017 жылдан KZ68VJE00023708;

Сарапшылар:

Б.Б.Хасенова 09.03. 2017 жылдан KZ03VJE00023714;
М.В. Звегинцева 19.07.2017 жылдан KZ55VJE00028889;
Н.В.Ткаченко 22.09. 2016 жылдан KZ06VJE00020168;
Д.С.Востриков 17.05. 2017 жылдан KZ77VJE00026262;
З.А.Ельшибаева 17.05. 2017 жылдан KZ66VJE00026266.

Остапчук С.А.

Директор

Ткаченко Н.В.

Эксперт

Звегинцева М.В.

Эксперт

Востриков Д.С.

Эксперт

Хасенова Б.Б.

Эксперт