ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ

И.о.директора филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области

_____ Умбетаев Р.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№05-0594/14 от 30 декабря 2014 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на строительство летних водопроводных сетей в с. Бодене Индерского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Атырауской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

г.Атырау

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН

«Мемсараптама» РМК
Атырау облысы бойынша
филиалының директорының м.а.

_____ Үмбетаев Р.А.

«Атырау облысы Индер ауданы Бөдене ауылындағы жазғы су желісі құрылысының жобалау-сметалық құжаттамасын даярлау»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 30 желтоқсандағы №05-0594/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысы Индер аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ «МұнайГаз Инжиниринг» ЖШС

Атырау қаласы

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство летних водопроводных сетей в с. Бодене Индерского района Атырауской области», разработанный в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №05-0522/14 от 28.11.2014 г. на проведение экспертизы с ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Атырауской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», государственная лицензия No 0000783 от 13.10.2009 г., III категории, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (дата выдачи приложения от 04.06.2012 г.).

Главный инженер проекта (ГИП) – Сейтказин Г., приказ №34-14 от 01.05.2014 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

• задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Индерского района 30.04.2014 г.;

• решение №12 от 22.10.2014 г. акимата Боденевского аульного округа Индерского района Атырауской области о выделении земельного участка площадью 3,4736 га под строительство летнего поливочного водопровода;

• акт №76 от 20.06.2014 г. выбора и обследования земельного участка площадью 3,4736 га под строительство летнего поливочного водопровода;

• архитектурно-планировочное задание на проектирование №294 от 27.10.2014 г., утвержденное начальником Индерского районного отдела строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области;

• справка №05-16-01/211 от 15.08.2014 г. о составе водопотребителей, выданная акимом Боденевского сельского округа Индерского района Атырауской области.

Технические условия:

• №05-19-01/134 от 27.05.2014 г. на строительство объекта, выданные акимом Боденевского сельского округа Индерского района Атырауской области;

• на электроснабжение №27-6218 от 17.06.2014 г., выданные АО «Атырау Жарык».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

• санитарно-эпидемиологическое заключение №80 от 05.09.2014 г., №119 от 02.12.2014 г. по рабочему проекту, выданное Индерским районным ДГСЭН;

• согласование №17-13-0421/792 от 11.12.2014 г. рабочего проекта Жайык-Каспийской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Письмо-поручение №05-06-01/788 от 19.11.2014 г. заказчика, ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» Атырауской области – администратора бюджетной программы, на проведение экспертизы рабочего проекта.

Письмо-заявка №132/14 от 17.11.2014 г. ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» на проведение экспертизы рабочего проекта.

ВК 01-14 Том 1. Общая пояснительная записка. Паспорт проекта.

ВК 01-14 Том 2. Рабочие чертежи (НВ, ЭС).

МЕМСАРАТТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ВК 01-14 Том 3. Сметная документация (СМ).
ВК 01-14 Том 4. Охрана окружающей среды (ООС).
ВК 01-14 Том 5. Проект организации строительства (ПОС).

Отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2014 году, фондовые материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Атыраустройпроект» в 2012 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью данного проекта является строительство летнего водопровода для обеспечения сельскохозяйственных нужд села Бодене Индерского района Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Село Бодене входит в состав Индерского района Атырауской области. Районный центр, пос. Индерборский, расположен на расстоянии около 180 км от областного центра, г. Атырау. Сообщение между ними – по автотрассе.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к IV-Г строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями:

- температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций - минус 26^{0}С;
- нормативная снеговая нагрузка на 1 м^2 горизонтальной поверхности - 50 кгс/м^2;
- нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2;
- расчетная скорость ветра - 8,0 м/сек;
- нормативная глубина промерзания грунта - 1,25 м;
- сейсмичность территории - 5 баллов;
- годовое количество осадков - 190 мм.

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на участке строительства выполнены в 2012 году ТОО «АзимутГеоСтрой».

Абсолютные отметки поверхности площадки колеблются в пределах от плюс 98,1 до плюс 100,21 м. В геоморфологическом отношении площадка приурочена к поверхности левобережной террасы р.Урал. Геологическое строение участка работ на глубину до 12,0 м представлено аллювиально-дельтовыми и морскими отложениями Новокаспийского и Хвалынского ярусов четвертичного возраста.

В пределах исследуемой площадки насосной выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ 1 – почвенно – растительный слой, с включением корней растений, с включением обломков ракуши, мощностью слоя 0,3 м.

ИГЭ 2 – глина твердая, сухая, с прослойками супеси, мощностью слоя 1,6-2,0 м (плотность – 1,72 т/м^3; показатель текучести – <0; модуль деформации – 9,4 МПа; удельное сцепление – 41 кПа; угол внутреннего трения - 12°). Глина –слабонабухающая, свободное набухание – 0,06.

ИГЭ 3 – суглинок твердый, сухой, с прослойками супеси, мощностью слоя 5,7-6,1 м (плотность – 1,76 т/м^3; показатель текучести – <0; модуль деформации – 12,8 МПа; удельное сцепление – 26 кПа; угол внутреннего трения - 19°). Суглинок при замачивании обладает просадочными свойствами 1 типа. Начальное просадочное давление P_{sl}=0,075 МПа.

В пределах исследуемой площадки ВОС выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ЕМЕСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ИГЭ 1 – почвенно – растительный слой, с включением корней растений, мощностью слоя 0,3 м.

ИГЭ 2 – суглинок твердый, сухой, с прослойками супеси, мощностью слоя 5,0-5,5 м (плотность – 1,76 т/м³; показатель текучести – <0; модуль деформации – 12,8 МПа; удельное сцепление – 26 кПа; угол внутреннего трения - 19°). Суглинок при замачивании обладает просадочными свойствами 1 типа. Начальное просадочное давление P_{si}=0,075 МПа.

ИГЭ 3 – суглинок мягкопластичный, с прослойками супеси, мощностью слоя 2,7-6,2 м (плотность – 1,96 т/м³; показатель текучести – 0,67; модуль деформации – 12,0 МПа; удельное сцепление – 25 кПа; угол внутреннего трения - 15°).

Основанием фундаментов служит ИГЭ 2. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II и III.

Грунты – незасоленные.

Коррозионная активность грунтов до глубины 2,0 м к алюминиевым оболочкам кабелей – от низкой до высокой; к свинцовым оболочкам кабелей – от низкой до высокой, к углеродистой стали – высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции следующая: по содержанию хлоридов – для бетонов марок W4 на сульфатостойких цементах – слабоагрессивная; по содержанию сульфатов – сильноагрессивная.

Грунтовые воды на период изысканий (декабрь месяц 2011 г.) залегают на глубине от 5,3 до 5,8 м от естественной поверхности земли. Учитывая, что с учетом сезонного колебания грунтовые воды будут находиться на глубине более 5,0 м, агрессивного воздействия на фундаменты они оказывать не будут.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

Одна из серьезных проблем населенного пункта на сегодня - плохое состояние систем орошения, и, как следствие, неудовлетворительный полив огородов и водоснабжение животноводческого сектора.

Ветхость оросительных стальных труб и износ насоса ухудшает и без того тяжелую обстановку, существует острая необходимость строительства оросительной сети с установкой плавучей насосной станции на р.Урал.

В рамках рабочего проекта предусматривается строительство сети летнего водопровода в селе Бодене Индерского района для обеспечения сельскохозяйственных нужд населения.

Система водоснабжения относится к III категории. Источником водоснабжения является река Урал. Река Урал берет свое начало в Уральских горах, здесь же в основном формируется сток реки. Величина стока зависит от количества запаса воды в снеге в горах. Площадь водосбора в пределах Атырауской области составляет 235 000 км³. Ширина реки Урал в Индерском районе составляет 150-200 м, глубина от 1,5 до 2,5 м, в период паводка до 4,0-5,0 м.

Водозабор осуществляется плавучей насосной станцией I подъема, комплектной поставки ТОО «Судоремонтный завод» г.Уральск, оборудованной насосами КМ 100-65-200 производительностью 100 м³/ч, напором 50 м (1 раб., 1 рез.), а также устройством рыбозащиты РОП-10.

Оросительная сеть предусмотрена кольцевая низкого давления.

Водопроводные сети приняты из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001, диаметром 200x11,9 мм и 160x9,5 мм (магистральные), при средней глубине заложения 1,00 м, а также полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001, диаметром 110x6,6 мм (сервисные), при средней глубине заложения 0,5 м.

В пониженных точках рельефа предусмотрены устройства для опорожнения участков летнего поливного водопровода на зимний период с отводом воды в мокрые колодцы с последующим вывозом специализированной техникой.

В повышенных переломных точках рельефа предусмотрены устройства для выпуска воздуха.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Водопроводные колодцы сети водоснабжения для установки запорной, спускной и для выпуска воздуха арматуры приняты из сборных железобетонных элементов диаметром 1,5 м по ГОСТ 8020-90.

При пересечении с автодорогами трубопровод заключен в кожух из стальной электросварной трубы по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозионной изоляцией, пересечение автодорог выполнено под углом 90° относительно оси трассы.

Все земляные работы в точках пересечения проектируемого поливочного водопровода с существующими инженерными коммуникациями производятся вручную.

На проектируемых участках сети водопровода предусмотрены сервисные линии для подключения индивидуальных жилых домов, подключение ведется за счет водопотребителей.

Основные показатели по разделу:

Площадь орошения	- 15,0 га.
Расчетный расход воды на сельскохозяйственные нужды	- 111,38 м^3/ч.
Протяженность летнего водопровода	
диаметром 160х9,5 мм	- 3285 м;
диаметром 200х11,9 мм	- 75 м;
диаметром 110х6,6 мм	- 9370 м.

Электротехнические решения

По надежности электроснабжения электроприемники проектируемой летней плавучей насосной станции относятся к потребителям третьей категории.

Электроснабжение насосной в с. Бодене Индерского района Атырауской области выполнено в соответствии с техническими условиями, выданными энергоснабжающей организацией, воздушной отпайкой от опоры №37 существующей ВЛ-10 кВ фид.1 «Д» ПС 35/10 кВ №30 «Бодене» проводом марки АС-50 на железобетонных опорах.

Передача электроэнергии до проектируемой КТПН-10/0,4 кВ выполняется по воздушной линии, строительство которой предусматривается по типовой серии 3.407.1-143 "Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ" выпуск 1.

КТПН-100/10/0,4 кВ принимается с воздушным вводом 10 кВ и воздушным выводом 0,4 кВ, устанавливается на фундаментные блоки ФБС, ограждается металлической сеткой.

Учет потребляемой электроэнергии предусматривается счетчиком, установленным на вводе 0,4 кВ проектируемой КТПН.

Строительство проектируемой ВЛ-0,4 кВ, предусматривается на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 "Железобетонные опоры ВЛ-0,38 кВ" выпуск 1. Опоры ВЛ-0,4 кВ выполняются на ж/б стойках СВ-95.

Сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ выполняются проводом марки АС-25 до проектируемого рубильника ЯРВ-100 на концевой опоре и далее кабелем марки ВВГзнг 5х25 мм^2 прокладываемым в траншее до электрощита щита плавучей насосной станции. Управление насосной осуществляется от щита управления в насосной станции, поставляемого в комплекте с насосами.

Защитные мероприятия. В качестве защитного мероприятия от поражения электрическим током при нарушении изоляции принята система зануления на напряжении 0,4 кВ и система заземления на напряжении 10 кВ. Заземление подстанций выполняется общим для напряжений 10 кВ и 0,4 кВ. К заземляющему устройству присоединяется проложенный вокруг площадки подстанции горизонтальный заземлитель

Проектируемые опоры ВЛ-0,4 кВ заземляются. В качестве заземляющего устройства используется круглая сталь диаметром 10 мм. Для защиты подземной части опор от почвенной коррозии предусматривается покрытие в несколько слоев мастикой БЛК, с общей толщиной 2,4 мм.

Основные показатели по разделу:

Общая расчетная мощность - 60 кВт.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектируемые объекты централизованного водоснабжения относится к непожаро-взрывоопасным объектам.

На проектируемых объектах предусмотрены мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

Предотвращение ЧС и их последствий обеспечивается за счет реализаций следующих мероприятий:

- обеспечение надежности работы трубопроводов;
- обеспечение безопасности производства;
- обеспечение защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение защиты от пожаров;
- планово-предупредительные ремонты;
- соблюдение правил безопасности обслуживающим персоналом.

Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве объекта включает следующие основные условия:

- создание безопасных условий труда рабочих, занятых на строительстве объекта;
- обучение персонала безопасному ведению работ, проверка знаний правил техники безопасности при поступлении на работу и прохождение всех видов инструктажа;
- соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации строительных машин и механизмов;
- для создания безопасных условий труда при строительстве, использовании и применении землеройных машин, грузоподъемных механизмов, изоляционных машин, сварочных агрегатов и другого оборудования, необходимо обучать рабочих безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовать работы, технический надзор и контроль за производственными процессами;
- все работники, занятые строительством объекта, кроме общих требований техники безопасности должны знать и соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса.

При возникновении необходимости выполнения ремонтных работ (текущих, средних, капитальных) обслуживающий персонал должен выполнять повседневное, тщательное наблюдение за состоянием трубопроводов, фланцевых соединений, сварных швов, антикоррозийных покрытий, следить за работой насосов и правильно включать в работу и выключать из работы.

При возникновении аварийных ситуаций обслуживающий персонал должен четко действовать в соответствии с «Планом ликвидации аварийных ситуаций», специально разработанным для данного предприятия.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана окружающей среды в рабочем проекте обеспечивается комплексом планировочных, организационно-технических, санитарно-технических и других мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

Качество атмосферного воздуха в районе площадки строительства оценивается по двум этапам:

- на этапе строительства;
- на этапе эксплуатации.

В период строительно-монтажных работ источником загрязнения атмосферы являются выбросы от автотранспорта и механизмов (сварочные аппараты, строительные машины, автокраны и т.д.). Все вышеперечисленные источники относятся к IV категории опасности (малоопасные) и имеют временный характер.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, отходящих от площадки строительства в суммарном отношении, не превышают предельно допустимых концентраций (ПДК).

Уменьшение отрицательного воздействия трубопроводов водоснабжения на окружающую среду достигается рациональным выбором трассы, при котором к минимуму сведено его прохождение по озелененным участкам.

Так как все производственные отходы будут передаваться специализированным предприятиям для дальнейшей утилизации или переработки, то влияние отходов на окружающую среду следует рассматривать только от мест временного хранения отходов на строительной площадке. Отработанные смазочные масла будут накапливаться в металлической емкости до решения вопроса об утилизации.

Твердые промышленные отходы, такие как ветошь промасленная, складируются в металлический контейнер, расположенный на бетонированной площадке.

Твердые бытовые отходы накапливаются в специальных контейнерах на площадках с твердым покрытием.

Контейнеры под твердые промышленные и твердые бытовые отходы будут оборудованы крышками, будут иметь маркировку и устанавливаться на бетонированных площадках, имеющих доступ для подъезда автотранспорта.

Водоснабжение (техническое и питьевое) в период строительства будет производиться привозной водой. Использование воды технического качества на строительной площадке предусматривается для нужд строительной техники, пылеподавления и проведения гидротестов на прочность и герметичность трубопроводов и оборудования.

Для естественных нужд работников предусматривается установка биотуалетов. Образующиеся бытовые стоки от биотуалетов будут вывозиться спецавтомашинами по договору заказчика.

В процессе эксплуатации автотранспорта образуются отработанные электролиты, отходы обтирочной ветоши, отработанные масла, отходы резинотехнических изделий, отработанные аккумуляторные батареи.

На период строительства и демонтажа образуются следующие виды отходов: отходы отвердевших лакокрасочных материалов, ТБО, металлолом и т.д.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», «Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная продолжительность строительства составляет 4,0 месяцев, в том числе подготовительный период.

Привозные материалы, необходимые для строительства будут доставляться автомобильным транспортом.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению

МЕМСАРАПТАМА • ПОСЕКУСЕРТИЗА

к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года №148-V, установленного на 2014 год в размере 2,389677 и на 2015 год - 2,557419.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта данный объект отнесен к технически сложным II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения, с учетом внесенных изменений по п.7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

взрывной безопасности, охране труда, в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, а также достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

1. Предоставлено согласование рабочего проекта ГУ «Урало-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов».
2. Указана категория системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды.
3. Откорректирован текст пояснительной записки, приведен в соответствие с проектными решениями.
4. Для колодцев, расположенных на проезжей части дорог, предусмотрены тяжелые люки.
5. Откорректированы характеристики проектируемой насосной станции. Указана марка запорной арматуры в спецификации.
6. В локальной смете №06-01 откорректирован объем фасонных частей в соответствии с проектом.
7. В локальных сметах учтены изменения и дополнения последней редакции 5.3 программного комплекса АВС от 14.11.2014 года.
8. Стоимость насосной станции, отсутствующие в нормативной базе 2001 года и принятые по данным прайс-листа обоснованы данными прайс-листа, согласованные с заказчиком.
9. На основании «Расценок по определению стоимости проведения государственной экспертизы документации на строительство в Республике Казахстан» утвержденных приказом №26 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза» в сводном сметном расчете откорректированы стоимости проектных работ и экспертизы.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Разница в стоимости (-уменьш.) (+увелич.)
			заявленные на экспертизу	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Площадь орошения	га	15,0	15,0	-
2	Расчетный расход воды на сельскохозяйственные нужды	$м^3/ч$	111,38	111,38	-
3	Общая протяженность сетей водоснабжения	м	12730	12730	-
4	Общая расчетная электрическая мощность	кВт	60,0	60,0	-
5	Общая стоимость строительства в базовых				

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	ценах 2001г. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	29,569 27,196 2,000 0,373	22,226 19,708 2,248 0,270	-7,343 -7,488 +0,248 -0,103
6	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 г. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	90,762 69,539 5,115 16,108	69,686 50,392 5,749 13,545	-21,076 -19,147 +0,634 -2,563
	В том числе: 2014 год – ПИР и экспертиза 2015 год - СМР	млн.тенге	3,049 87,713	3,754 65,932	+0,705 -21,781
7	Нормативный срок строительства	мес.	4,0	4,0	

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство летних водопроводных сетей в с. Бодене Индерского района Атырауской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь орошения	- 15,0 га.
Расчетный расход воды на сельскохозяйственные нужды	- 111,38 $м^3$/ч.
Общая протяженность сетей водоснабжения	- 12730 м.
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	- 22,226 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 19,708 млн.тенге;
Оборудование	- 2,248 млн.тенге;
Прочие затраты	- 0,270 млн.тенге.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	- 69,686 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 50,392 млн.тенге;
Оборудование	- 5,749 млн.тенге;
Прочие затраты	- 13,545 млн.тенге.
Нормативный срок строительства	- 4,0 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО КБ «Мунай-Газ Инжиниринг» в соответствии с условиями договора от 28.11.2014 г. № 05-0522/14.

При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

МЕМСАРАТТАМА • ТОО ЭКСПЕРТИЗА

Заказчику во исполнение п.5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«Атырау облысы Индер ауданы Бөдене ауылындағы жазғы су желісі құрылысының жобалау-сметалық құжаттамасын даярлау» жұмыс жобасы бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Суару ауданы	- 15,0 га.
Ауылшаруашылыққа қажетті судың есептік шығыны	- 111,38 м^3/сағ.
Сумен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	- 12730 м.
2001 жылғы базалық бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 22,226 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 19,708 млн.теңге;
жабдықтар	- 2,248 млн.теңге;
басқа шығындар	- 0,270 млн.теңге.
2014 жылғы ағымдағы бағадағы және	
2015 жылғы болжамдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 69,686 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 50,392 млн.теңге;
жабдықтар	- 5,749 млн.теңге;
басқа шығындар	- 13,545 млн.теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтығы	- 4,0 ай.

Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 28.11.2014 жылғы №05-0522/14 шарттың шарттарына сәйкес «КБ МұнайГаз Инжиниринг» ЖШС кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.

Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Жұмыс жобасы өндіріске кіріскенге дейін 3 ай мерзімде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі қажет.

Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Сараптау тобының жетекшісі **Садчикова Е.М.**

Сарапшы **Шохов А.Е.**

Сарапшы **Мұстажапова З.Ғ.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА