Приложение 2 к постановлению Правительства
Республики Казахстан от 2 ноября 2011года
№1277
Утверждена постановлением Правительства
Республики Казахстан от 15 октября 2001года
№1328
Единая форма

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от *«7» декабря 2012г.* *ЗКО, Бокейординский район, п. Бисен*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от « 30 » ноября 2012г. № 118
Акимат Бокейординского района, ЗКО
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Қайырғалиева Лариса Тельманқызы -Заместитель Акима Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместителя председателя -представителя государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Жанқабаев Ержан Захарьевич- Главный специалист ГУ Департамента архитектурно строительного контроля и лицензирования ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей заказчика:
Галиев Жанибек Робертович - менеджер по социальным проектам КПО б.в.
(фамилия, имя, отчество ,должность)
Сарсенгалиев Кенжетай Бахтыгерейұлы – инженер по социальным проектам КПО б.в.
(фамилия, имя, отчество ,должность)

Эксплуатационной организации
Ғаббас Әділгерей Уалиұлы - Директор ГККП Бокейординской районной больницы
(фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Байгазиев Азамат Аюпович – Технический директор ТОО НИПИ «Газжабалау»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
отсутствуют
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Кенжегалиев Рақымжан - Начальник районного отдела архитектуры и строительства
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Рамазанова Света Қадемиқызы - Начальник Бокейординского районного санитарно-эпидемиологического отдела
(фамилия ,имя ,отчество, должность)

Органов государственной противопожарной службы
Жумабаев Әділбек Әлібекұлы - Начальник отдела по ЧС Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

Уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
-
(фамилия, имя, отчество, должность)
Безьянов Алексей Константинович –Директор ТОО «Уральскстройинвест»
Джумаев Серік Қуанұлы – Технический директор ТОО «ИК по ОСП»
Унаев Самат Қайырлыұлы – Начальник отдела районный электросети

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) *КПО б.в.*
(наименование организации)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию *«Семейно-врачебная амбулатория на 35 посещений в смену в п. Бисен, Бокейординского р-на, ЗКО»*

(наименование объекта и вид строительства(новое, расширение, реконструкция ,техническое перевооружение)

По адресу : *ЗКО, Бокейординский р-н, п.Бисен*

(область район населенный пункт микрорайон квартал улица номер дома(корпус)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от *«_31_»_10_____2012г., №_9_____*

Акимат п.Бисен Бокейординского района, ЗКО

(наименование органа вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *«14»ноября 2012г.* *№853*

ГУ «Департамент Государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Агенства по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком

ТОО «Уральскстройинвест»

(наименование организации)

выполнившим работы: *общестроительные, сантехнические, электротехнические работы*

(виды работ)

и субподрядными организациями: *ТОО «ККС», ТОО «Газавтоматика»выполнившими пожарную сигнализацию, телевидение, сеть телефонизации, наружного газопровода, монтаж оборудования автономной котельной*

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией(при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении__ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком -*_ТОО НИПИ «Газжобалау»*

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость)

выполнившим *архитектурно-строительную ,сантехническую, электротехническую, технологическую части, сметную часть, слаботочные сети, общую пояснительную записку, инженерно -тех. Расчеты*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями *нет*

(наименование организаций , выполненные части и разделы документации(свыше трех перечень их указывается в приложении__ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Управление здравоохранения ЗКО»__*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуально разработанному № AP/D/11/1209,___заявка №000007*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ТОО «Инжиниринговая Компания по Организации Строительного Производства»

от *«_2__ » сентября 2012г. №_80__*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки

начало работ *__сентябрь 2012 г.* *(месяц и год)* окончание работ *_декабрь_2012г.* *(месяц и год)*

при продолжительности строительства, мес:

по норме или по проекту организации строительства *4 мес. ,*

фактически *4 мес.*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и технические паспорта на материалы, общий журнал работ, журнал поступления материалов, лабораторные заключения

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
	Посещений в смену	35	35	35	35

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____- _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир,м2	
		общая	жилая		Общая	Жилая
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

11.Технологическое и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Здание 1-но этажное с несущими продольными стенами, жестко завязанные дисками перекрытий. Фундаменты- ленточные, сборные ж/бетонные блоки, стены наружное и внутренние из силикатного кирпича , покрытие- сборные железобетонные панели с круглыми пустотами, крыша чердачная, деревянные, кровля- профнастил, окна –из металлопластика, двери –деревянные глухие и остекленные, водоснабжение предусматривается из резервуара чистой воды V=3м3,горячее водоснабжение предусматривается от водоподогревателя, установленного в здании котельной, теплоснабжение от автономной котельной на 2 котла, сброс сточных вод предусматривается в септик V=1,5м3/сутки, Электроснабжение -воздушная ЛЭП10кВ с трансформаторной подстанцией КТПК 10/0,4 кВ и кабельной ЛЭП-0,4кВ,наружное освещение территории предусмотрено светильниками РКУ-125 с установкой на железобетонных опорах, наружное пожаротушение предусмотрено от 2-х пожарных резервуаров V=50м3*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении __ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда , обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены.* Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями, Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделки элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1.*Озеленение территории*			
2.*Отделка фасада*	*м2*	*1690*	*выполнены*
3.*Устройство верхнего покрытия из*	*м2*	*508*	*выполнены*
брусчатки	*м2*	*383*	*выполнены*
3.*Устройство верхнего покрытия из щебня*	*м2*	*495*	*выполнены*

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно- сметной документации:

Всего *133 016,0* тыс. тенге,
в том числе, строительно-монтажные работы *92 222,0* тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря *16 578,0* тыс. тенге,
прочих затрат *24 216,0* тыс.тенге,

17. Сметная стоимость
основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *147 060, 3* тыс. тенге,
в том числе, стоимость строительно-монтажных работ *120 630, 6* тыс. тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *15 449, 4* тыс. тенге,
прочих затрат *10 980, 3* тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений
Технологических _____-_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно- планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке
«Семейно-врачебная амбулатория на 35 посещений в смену в п. Бисен, Бокейординского р-на, ЗКО»
(*наименование объекта(комплекса)*)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемной комиссии *Қайыргалиева Лариса Тельманқызы* _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии *Жанқабаев Ержан Захарьевич* _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии

Галиев Жанибек Робертович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сарсенгалиев Кенжеатай Бахтыгерейулы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ғаббас Әділгерей Уәлиұлы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Байгазиев Азамат Аюпович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кенжегалиев Рақымжан _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Рамазанова Света Кадемикызы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жумабаев Әділбек Әлібекұлы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Унаев Самат Қайырлыулы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Джумаев Серік Қуанулы _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Безьянов Алексей Константинович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)