Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» октября 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пасажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» 141206 г. Экибастуз, улица Энергетиков 62
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от «25» октября 2019 года
Товарищество с ограниченной ответственностью «Тамыр», в лице Оспанова Болата Сунгашевича, РК, Павлодарская обл., г.Экибастуз, ул.Абая 175
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «25» октября 2019 года ИП «Асылбаев», Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Каирбаева 34, офис 306, эксперт технического надзора Асылбаев Ержан Серикбаевич, аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ15VJE0023304 от 24.02.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «25» октября 2019 года разработчик проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-Проект", Республика Казахстан, г.Павлодар, ул.Академика Сатпаева 136, Лицензия ГСЛ № 000257-1 Директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, г.Экибастуз
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Договор о государственных закупках № 127/051 от 03.05.2018 г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
«__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-Проект", 267/045-17-ПЗ 002; 267/045-17-СД 007

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018 г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, ___ месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____; фактически, месяц_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность участка дороги	км	41,65		41,65	
Общая сметная стоимость в текущих ценах	тенге	2 952 311 981		2 716 127 022,56	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и боле						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 2 952 311981 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 952 311 981 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 716 127 022,56 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2 716 127022,56 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик Мускенов Канат Госманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Асылбаев Ержан Серикбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Оспанов Болат Сунгашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«25» октября 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тамыр»,** Республика Казахстан, Павлодарская область, 141200, г. Экибастуз, улица Абая, д.175

наименование организации, юридический адрес

в лице Оспанова Болата Сунгашевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза", Мускенов К.Г. руководитель ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД акимата города Экибастуза»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Тамыр», Товарищество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Алтын-Жол»

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-Проект" Лицензия ГСЛ № 000257-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" «16» января 2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	км	41,65		41,65	
Общая сметная стоимость в текущих ценах	тенге	2 952 311 981		2 716 127 022,56	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018;
месяц, год

окончание работ октябрь 2019;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: ; фактически, месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км** готовым к приемке

наименование объекта (комплекса)

эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Оспанов Болат Сунгашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25 "октября 2019 года

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «ES-ПРОЕКТ»** директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна, РК, г.Павлодар, ул.Академика Сатпаева 136

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Директора **Кабдышевой Бакытгул Нурмухановны**, Лицензия ГСЛ № 000257-1

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании

Договора о государственных закупках услуг № 156/051 от 22.06.2018 г.

№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км**

наименование и местонахождение объекта:

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза», руководитель Мускенов Канат Госманович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителяподтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тамыр»** государственная лицензия № 17001200 от 25.01.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора **Оспанова Болата Сунгашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Тамыр», государственная лицензия ГСЛ № 001401-2 от 12.08.2011 г.; Товарищество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Алтын-Жол», государственная лицензия 15-ГСЛ №002816 от 25.01.2001 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ____мес;

фактически ____мес
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «ES-ПРОЕКТ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация_ **Товарищество с ограниченной ответственностью «ES-ПРОЕКТ»**
директор **Кабдышева Бакытгул Нурмухановна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата МП

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25"октября 2019 года

Технический надзор **ИП «АСЫЛБАЕВ»** Асылбаев Ержан Серикбаевич РК, Павлодарская обл, г.Павлодар, ул.Каирбаева,34,оф.306

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Асылбаева Ержана Серикбаевича**, аттестат № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании
Договора о государственных закупках услуг № 155/051 от 25.06.2018 г.

№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт участка автомобильной дороги районного значения «Экибастуз-Бескауга» протяженностью 41,65 км**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза», руководитель Мускенов Канат Госманович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «Тамыр» государственная лицензия № 17001200 от 25.01.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Генерального директора Оспанова Болата Сунгашевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Тамыр», государственная лицензия ГСЛ № 001401-2 от 12.08.2011 г.; Товарищество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Алтын-Жол», государственная лицензия 15-ГСЛ №002816 от 25.01.2001 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ____мес;

фактически ____мес
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе
строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области
архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией).

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись,дата

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Эксперт по техническому надзору **Асылбаев Ержан Серикбаевич**, аттестат № KZ 15VJE00023304 выдан 24.02.2017 года

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата МП