Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

28.10. 2020 года

Заказчик ***КГУ «Средняя школа №19» ГУ «Отдела Образования г.Актобе» 30000, в лице руководителя Шабарова Жомарта Мырзабековича, по адресу г.Актобе, район Астана,ул.Есет-Батыра,101А***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***25.10.2020г. ТОО Стройландия », в лице директора Дудуца Георгия Дмитриевича, Актюбинская обл, г. Актобе, район Астан, ул. Прохорова.4-19***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***20.08.2020г., ТОО «Курылысмаркетинг», Бирмагамбетова Бектургана Кшеновича , KZ79VJE0004368 от 10.01.2019г***,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ***25.10.2020г, ТОО "АктобеСитиПроект» г.Актобе, в лице директора Дуйсенбай Асхат Маратулы Приказ №06-2020 от 21.05.2020года***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здания средней школы №19 г.Актобе наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Актюбинская область, г.Актобе, район Астана , ул. Есет-Батыра 101В

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего [redacted] документа на земельный участок

единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание общеобразовательной школы					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Проектное решение:

Согласно рабочему проекту и дефектного акта предусмотрен капитальный ремонт по следующим видам работ.

Фасад

Устройство металлосайдинга без утепления.

Окна

Проектом предусмотрена частичная замена деревянных окон на ПВХ окна

Полы

Необходимо выполнить ремонтно-восстановительные работы покрытий полов из рулонных материалов и керамических покрытий полов с учетом требований СП РК 3.02-136-2012 Полы.

Дверные проемы

Проектом предусмотрена замена металлических и деревянных дверей

Внутренняя отделка

Произвести очистку стен от краски известковой, напольных покрытий из рулонных материалов и керамической плитки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 93 374,203.10 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 83369,8242 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0тысяч тенге; Прочих затрат 10 004,3789

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 93 374,203.10 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 83 369,8242 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге; Прочих затрат 10 004,3789 тыс.тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт здания средней школы №19 по ул. Есет-Батыра 101В в г.Актобе*** принять в эксплуатацию.

Заказчик КГУ «Средней школы №19»
ГУ «Отдела Образования»
г.Актобе _____ Шабаров Ж.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
ТОО «Курылысмаркетинг»» _____ Бирмагамбетов Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО"АктобеСитиПроект» _____ Дуйсенбай А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
ТОО «Стройландия» _____ Дудуца Г.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)