Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«1» августа 2019 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Алмалинского района г. Алматы»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -

для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,

наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« » 2019г. ТОО ФСК «Астана-Курылыс» 050000 г. Алматы. ул. Желтоксан 111а офис 23**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество

(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2019г. ТОО ДСП «Стройинтеграция» , Айтмукуш Д.Ж. аттестат № KZ46VJE00010427 от 03.12.2014.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » 2019г. ТОО «СК РАОЛ ИНВЕСТ» ГСЛ № 0000640, 13.02. 2017г. Республика Казахстан г. Шымкент, ул.Байтерекова, 79А.Эксперт Раймкулов А. гл. инженер проекта. Приказ от 08.04. 2019г. № 07. Эксперт Хасенов Б.Б. KZ03VJE00023714 от 09. 03.2017г. Кустанайская обл. г. Кустанай.ул. Байтурсунова д.105.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,

№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком

(генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт пешеходной зоны по ул. Дуйсенова от ул. Розыбакиева до ул. Циолковского. Алмалинский район, г. Алматы».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое

перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу

г. Алматы. ул. Дуйсенова от ул. Розыбакиева до ул. Циолковского.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«22» декабря 2017 года № 4/558**;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от 30.03. 2018 года № 458 Архитектурно-планировочное задание выданное управлением архектуры и градостроительство г. Алматы.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **о начале производства строительно-монтажных работ № KZ73REA00126625 КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы. от 18.04. 2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СК РАОЛ «ИНВЕСТ» гослицензия № 0000640 от 13.02.2017г. №09-2018.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Алмалинского района г. Алматы»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Апрель 2019г.**;

месяц, год

окончание работ **Август 2019г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **Шесть;**

фактически,

месяц: **Три**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сметная стоимость строительства	Тыс. тенге.	**238880,742**	**238880,742**	**214992,668**	**214992,668**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% общей площади	Примечание
1	**Площадь участка**	**га**	**3,85**	**100**	**условная граница участка**
2	**Площадь застройки**	**м2**	**86,24**	**0,2**	**Из них:** **1. Сцена, сущ-е строение 72.0м2** **2. Модульный туалет 7.4м2.** **3. Фонтаничк питьевой 0.16м2** **4. Мусорный контейнер 6,68м2**
3	**Площадь покрытий всего, в т.ч.**	**м2**	**11688.93**	**30,0**	**см. ведомость тротуаров,дорог и площадок**
4	**Плиточное покрытие тип 2**	**м2**	**7618,93**		
5	**Резиновое покрытие (TARTAN)**	**м2**	**350,0**		
6	**Асфальтобетонное покрытие тип 2а**	**м2**	**3720,0**		
7	**Площадь озеленения все-го, в т.ч: Газаон**	**м2**	**16793,91**	**44**	**см. ведомость элементов озе-ленения**
8	**Прочая площадь**	**м2**	**9930,92**	**25,8**	

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **238880,742** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **192081,342** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **21205,035** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **238880,742** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **192081,342** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **21205,035** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт пешеходной зоны по ул. Дуйсенова от ул. Розыбакиева до ул. Циолковского. Алмалинский район, г. Алматы».** **принять в эксплуатацию.**

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Алмалинского района г. Алматы»**

Зам. Акима Алмалинского района г. Алматы **Омаров А.М.**

Технический надзор **ТОО ДСП «Стройинтеграция»** **Айтмукуш Д.Ж.**

Авторский надзор **ТОО «СК РАОЛ «ИНВЕСТ»** **Раимкулов А.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО ФСК «Астана-Курылыс»**

Ергалиев Т.Н.

Форма КС-3

Заказчик : Аппарат Акима Алмалинского района г.Алматы
Генподрядчик : ТОО ФСК "Астана-Курылыс"
Наименование стройки:Капитальный ремонт пешеходной зоны по ул. Дуйсенова от ул. Розыбакиева до ул.Циолковского. Алмалинский район, города Алматы

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2019г.

31.07.2019 г

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма Код
		86	16.04.2019	местный бюджет			
				республиканский бюджет			

Наименование объекта	Стоимость выполненных работ, (тенге)									
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце без НДС	Из графы 1			стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметных базисных ценах 2001г.	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	ВСЕГО
			строительно-монтажные работы в сметных базисных ценах 2019г	в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	214 992 668,02									
Акт за июль 2019 год	**38 688 464**	34 543 271	38 688 464	38 688 464					4 145 193	**38 688 464**
Погашение аванса 30 %	**11 606 539**									**11 606 539**
Всего к оплате	**27 081 925**									**27 081 925**

Заказчик : Аппарат Акима Алмалинского района г.Алматы

Зам. Акима Алмалинского района **Омаров А.М.**

Генподрядчик : ТОО ФСК "Астана-Курылыс"

Директор **Ергалиев Т.Н.**

Технадзор: ТОО ДСП " Стройинтеграция"

Айтмукаш Д.Ж.