#ID12947179 №000140001467/210105/00

**Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт**

Ақмола облысы №2021-68

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Ақмола облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі ереже негізінде әрекет ететін Аубакиров Марат Сакенович бір тараптан және Бас директор атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "NAK Construction" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан жарғы негізінде әрекет ететін Касенбеков Серик Сайламович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2021-06-11 № 5609616-ОК2 Ашық конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

**1 Ұғымдар мен айқындамалар**

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) Қнже – құрылыс нормалары және қағидалары.
8) Ақау – жұмыстар орындалған Шарт ережелерін бұзып.
9) Шарттың құны Шарттың жалпы сомасын білдіреді, аталған Мердігер өзінің конкурстық өтінімінде және қабылданған конкурсты ұйымдастырушы.
10) Кілтке " - дегенді білдіреді Мердігер өзіне барлық міндеттері бойынша құрылыс және оны қамтамасыз ету тапсыруға тиіс, Тапсырыс берушіге дайын объектіні пайдалану, сәйкес келісім-шарт шарттары
11) Шарт – азаматтық-құқықтық шарт Тапсырыс беруші мен Мердігер арасында Заңға сәйкес Қазақстан Республикасының "мемлекеттік сатып алу Туралы", " Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексіне және өзге де нормативтік құқықтық актілерге, Қазақстан Республикасының мердігерлік жұмыстарды орындауға. Барлық өзгерістер мен толықтырулар,

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шартта қол қойылғаннан кейін қабылдау жолымен жасалуы мүмкін. Шарт пайымдалмауы тиіс болатындай жасауға қандай да бір шарттық қарым-Тапсырыс беруші мен қосалқы мердігерлер.
12) Мерзімі-құрылыс салу ұзақтылығының білдіреді мерзім Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс.
13) Тапсырыс беруші – мемлекеттік мекеме, ол жалдайды орындауға Мердігердің нысаны бойынша мердігерлік жұмыстарды.
14) Күндер – күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар
15) Материалдар – білдіреді барлық шығын материалдары, Мердігер мен қосалқы Мердігер пайдаланатын Объект салу үшін.
16) Келісім-Шарт сомасы - бөлінген сома тиісті қаржы жылына арналған.

**2 Шарттың мәні**

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 099-032-431 «Ақмола облысының білім басқармасы жанындағы «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу» қайта пайдалану»;

2.2 Жұмыстар - «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу Жобасы бойынша орындалады, онда Ақмола облысы, Көкшетау қ. бар.
Бас жобалаушы - Бас жобалаушының аты.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың орындау шарты (1-қосымша);

3) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (2-қосымша);

**3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары**

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 839 396 802.20 (сегіз жүз отыз тоғыз миллион үш жүз тоқсан алты мың сегіз жүз екі тенге жиырма тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 89 935 371.66 тенге (сексен тоғыз миллион тоғыз жүз отыз бес мың үш жүз жетпіс бір тенге алпыс алты тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
099 Техникалық және кәсіптік, орта білімнен кейінгі білім беру объектілерін салу және реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 032 Қазақстан Республикасының Ұлттық қорынан берілетін нысаналы трансферт есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 1 000.00 (бір мың тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2021 жылы тіркеуге жатады
099 Техникалық және кәсіптік, орта білімнен кейінгі білім беру объектілерін салу және реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 032 Қазақстан Республикасының Ұлттық қорынан берілетін нысаналы трансферт есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 839 393 995.53 (сегіз жүз отыз тоғыз миллион үш жүз тоқсан үш мың тоғыз жүз тоқсан бес тенге елу үш тиын) оның ішінде ҚҚС 2022 жылы тіркеуге жатады
099 Техникалық және кәсіптік, орта білімнен кейінгі білім беру объектілерін салу және реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 032 Қазақстан Республикасының Ұлттық қорынан берілетін нысаналы трансферт есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 1 806.67 (бір мың сегіз жүз алты тенге алпыс жеті тиын) оның ішінде ҚҚС 2023 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Мердігердің Заңның 26-бабына сәйкес Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен, авансты және (немесе) соманы қамтамасыз еткеннен кейін № 1 қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.
Қалған соманы Тапсырыс беруші Мердігердің іс жүзінде есепшотына ақшалай қаражатты аудару жолымен, бұдан бұрын төленген авансты11 тепе-тең ұстап қалумен Тараптар Орындалған жұмыстардың актісіне қол қойған күннен бастап, күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей төлейді.
. Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

5) жұмысты атқару графигі
6) жобалау-сметалық құжаттама

**4 Тараптардың міндеттемелері.**

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 30.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және және 300.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ750705022710251001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3-1) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы № 1107 бұйрығымен бекітілген(Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12767 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса)дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

3-2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) Мердігер шартқа қол қойылғаннан кейін бес жұмыс күні ішінде тапсырысшыға бөлінген қаражатқа сәйкес объектіні салу жөніндегі жұмыстарды орындау тәртібі, көлемі мен мерзімдері баяндалатын жұмыстарды жүргізу кестесін бекітуге ұсынуға міндетті. Қосымша келісім жасалған жағдайда, "Мемлекеттік сатып алу туралы" ҚР Заңының 45-бабы 2-тармағының 7-тармақшасы негізінде мердігер осындай қосымша келісімге қол қойылған сәттен бастап бес жұмыс күні ішінде жұмыстарды жүргізу кестесін қайта бекітуге ұсынады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Көпжылдық шарт жасалған жағдайда жұмыс жүргізу кестесі ағымдағы қаржы жылына ұсынылады. Келесі қаржы жылында жұмыстарды жүргізу кестесі Мемлекеттік сатып алу туралы шартқа тиісті қаржы жылында міндеттемелерді қабылдауға арналған қосымша келісім қазынашылық органында тіркелген кезден бастап бес жұмыс күні ішінде бекітуге ұсынылады.
11) Мердігер келісім-шарт жасалған күннен бастап 20 күнтізбелік күн ішінде жобалау-сметалық құжаттаманы танысуға және зерделеуге міндетті. Көрсетілген мерзімнен аспайтын мерзімде Орындаушы жобалау бағалауларын түзетуге (өзгертуге және / немесе толықтыруға) құқылы. Тапсырыс беруші Мердігердің ұсыныстарын қабылдауға және 10 жұмыс күні ішінде Орындаушыға оның ұсынысы бойынша ескертілген жауапты қарауға және беруге жауапты. Мердігер мұндай ұсынысты берудің соңғы мерзімі жіберілмеген жағдайда, жобалық сметаларды өзгертуге (өзгертуге және / немесе толықтыруға) ұсыныс жасау құқығынан айырылады.
12) мердігер құрылыс-монтаж жұмыстарын тоқтату кезеңінен бастап завасимостиде жүк көтеру механизмін бөлшектеуге немесе сақтауға жұмысты орындауға міндетті.
13) Мердігер Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасының сақталуын қамтамасыз етуге міндетті
14) Объект салу үшін қолданылатын материалдар мен жабдықтар Мердігер Тапсырыс берушімен келісілуге тиіс.
15) Мердігер жұмыстар кілтпен
16) Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің (шарт құнының), бірақ 1/2 аспайтын шарт жасаса алады, тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Шартты үшінші тұлғаға бере алмайды.
17) жұмыс көлемі аяқталғаннан кейін және оны өз есебінен пайдалануға тапсыру алдында ХҚКО арқылы орындалатын жылжымайтын мүлікке техникалық паспорт дайындау (қажет болған жағдайда).
18) Учаскеде қосалқы мердігерлер бар болса Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.
19) Мердігер қосалқы мердігерінің (лерінің) қосалқы мердігерінің (лерінің) өз қызметкерлерінің іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін тапсырыс беруші алдында жауапты болады, қызметкерлер мен сенім білдірілген адамдарды, сондай-ақ басқа да адамдардың Мердігермен шарт негізінде Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайды
20) Құрылыс үрдісінде пайда болған барлық шығындарды (соның ішінде барлық жағып-өңдеу жұмыстары), баланс ұстаушымен объектіні қабылдауға дейін аяқталған объектіні пайдаланумен байланысты барлық шығыстарды және коммуналдық қызметтерді төлеумен байланысты міндеттемелерді Мердігер өзіне алады.
21) мердігер жұмыстардың барлық түрлерінің аяқталуын қамтамасыз етуге міндеттенеді осы Шарт бойынша жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес. Жағдайда Тапсырыс беруші жұмыстарды жүргізу кестесінен қалыс қалу құқығын пайдаланады. мердігерге қатысты 8.8 тармақта көзделген шараларды қолдану осы Шарттың
22) Осы Шартта көрсетілген барлық тармақтар шарттың елеулі талаптары болып табылады
23) Мердігер орындаған жұмыстар мен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және жұмыстарға байланысты залалды жою, бүлдіру, барлық түрлерінен басқа тауарлар, суықпен тасқынмен, жаңбыр, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ тапсырыс берушіге тиесілі меншікті қорғауды қамтамасыз етуге тиіс және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және басқа да себептердің (бірақ, онымен шектеліп қоймай) қоса алғанда, жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және басқа да түрлерін
24) Мердігер тоқсан сайын Тапсырыс берушіге пайдалану туралы есеп кең таралған пайдалы қазбаларды на строительном. Ұсыну мерзіміесепті пайдалану туралы кең таралған пайдалы қазбаларды барлауға соңғы айының 30 күнінен кешіктірмей ай құжаттардың телнұсқаларын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тоқсанының.
25) Мердігер осы Шартта көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуге міндеттеледі.
26) Мердігер өз есебінен жүзеге асыруға техникалық түгендеу жүргізіледі.
27) Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер толық жауапкершілікте болады және құралдар, әдістер, техника, дәйектілік және жұмыстардың орындалу сапасын бақылауды жүзеге асырады, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіреді.
28) Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы шарттың талаптарын өзгертпейді.
29) мердігердің қаржы қаражаты болуы тиіс. объектінің құрылысы тапсырыс берушінің қаржыландыруына қарамастан
30) Өнімді өнімді дамыту бағдарламасына" сәйкес жұмыспен қамту және жаппай кәсіпкерлік 2017 - 2021 жылдарға арналған(бұдан әрі Қазақстан Республикасы Үкіметінің қаулысы іске асыру кезінде мердігер мемлекеттік және салалық бағдарламаларды, даму тұратын, оның ішінде уақытша тұратын инфрақұрылымдық жоба іске асырылатын қалада тіркеу, құрылыс кезінде кемінде 10% жұмыс орнын ұсынады қайта жаңарту және ағымдағы және күрделі жөндеу кезінде кемінде 15% жұмыс жөндеу, абаттандыру, жұмысқа орналастыру үшін
31) қабылданған клиенттердің қабылдау сертификатына сәйкес шамалардың жасырын жағдайда, тапсырыс берушінің күннен бастап 3 күн, аяқтау теріс (-ve) есеп үшін қол қойды. аяқтау минус (теріс) сертификатын немесе клиенттердің қол қойған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде Мердігер орындалған жұмыстың расталмаған көлемінің қайтару Мердігер ұсынған жұмыс мынадай аясынан қалыс құқығы бар.
32) Тапсырыс беруші Мердігердің жұмыстарды жоғарыда айтылған қандай да бір зияны үшін жауапты болмайды немесе қандай да бір себептер бойынша оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға дейін зақымданған және Мердігер ақауларды, қандай да бір жарақаттар мен басқа да жоғары айтылғандар нәтижесінде қандай да болмасын залал өз есебінен барлық түзетуді жүзеге асырады.
33) Егер Тапсырысшы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды, мердігерді немесе қосалқы мердігерді, Мердігер Объектідегі жұмыстар орындаудан шеттетуге сұрайды, бұл ретте негізделген себептеріне объектіден кетіруге міндетті 72 сағат ішінде, одан кейін бұл адам осы тұлға осы Шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.
34) Мердігер өз есебінен объектіге атқару түсірілімін беруге міндетті. Объект аяқталғаннан кейін мердігер атқарушылық-техникалық құжаттаманы беруге міндеттенеді.
35) Мердігер қол қойғанға дейін қабылдау комиссиясының актісін беруге оң қорытынды энергетикалық сараптама электрмен жабдықтау желілері. Шығындар өткізу энергетикалық сараптама интерфейстер.
36) қажет болған жағдайда мердігер өз қаражаты есебінен құрылыс процесінде туындаған жобалау-сметалық құжаттамаға түзету жүргізуге міндетті.
37) Құрылыс алаңдарын нақты уақыт режимінде бақылау және бақылау, сондай-ақ бұрын жасалған бейне жазбаларды көру үшін «INTEGRO: Сәулет және құрылыс» ақпараттық жүйесінде кемінде төрт бейне бақылау камерасын өз есебінен орнату қажет. Мердігер белгіленген нысан бойынша апта сайын ақпарат беруді талап етеді.
38) мердігер іске қосу мақсатында жобаның қосымшаларына енгізілген және мемлекеттік сатып алу «кілтке» мердігер бойынша сметалық құжаттама және аяқтау келісім-шарттың куәлік салу және қызмет көрсету үшін барлық жауапкершілікті өзіне қабылдайды және клиентке жеткізу керек емес болды жұмыстардың жекелеген түрлерін орындау керек мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасу кезінде мердігерге барлық ықтимал құрылыс тәуекелдерін (құрылыстың түймесі).
39) Тапсырыс беруші белгілеген қосу нүктесінен қосудың орындалуы үшін және су мен электр энергиясын бөлу үшін мердігер жауапты болады

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

40) Мердігер Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша міндеттемелерді орындау барысы туралы ақпарат беруге міндетті.
41) объект пайдалануға берілу актісіне қол қойғанға дейін жобалық сметада көрсетілген уақытша ғимараттар мен құрылыстардың 15 пайызын мемлекеттік объектіге пайдалануға дайын екендігі туралы хабарлаған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде мемлекеттік кіріске қайтаруға құқылы.
42) Тапсырыс беруші қаражат резервін төлеу құқығын өзіне қалдырады. Тапсырыс берушінің күтпеген жұмыстарға және шығындарға тиісті негіздеуші материалдар. Егер мердігерлердің осы шығындарды пайдалануы және / немесе мердігердің жұмысына ақы төлеу осы сома шегеріле отырып жүзеге асырылады.
43) Мердігер салынған объектілерді пайдалануға қабылдауды жүзеге асыруға қажетті құжаттарды қабылдау комиссиясына ұсынады.
44) Барлық тәуекел үшін мердігер жауапты болады, ол шығындар немесе тапсырыс берушінің өз қызметкерлерінің денсаулығына және мүлкіне залал келтіруге байланысты, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен және салдарынан туындайтын меншік және ішінде шартты орындауға тиіс.
45) Қазақстандық мазмұн Мердігер конкурстық өтінімге (болған кезде) сәйкес қамтамасыз етуге міндеттенеді.
46) Орындаушы Сайтты таза ұстайды. Мердігер қатты тұрмыстық қалдықтарды құрылыс алаңынан алып тастау бойынша қызметтер көрсету үшін уәкілетті ұйыммен шарт жасасуға міндеттенеді. Орындаушы құрылыс алаңында құрылыс машиналарын тазалауға арналған жабдықты орнатуға міндеттенеді, Мердігер объект қалдырған кезде құрылыс техникасының дөңгелектерін жууға міндетті. Мердігер Келісім-шартпен келісілген барлық жұмыстарды аяқтағаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыстың аяқталуы туралы хабарлама жібереді.
47) Мердігерден бар ұйымдар (ұсақ тас, топырақ, құм) жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарттар жасалған шарттың болуы тиіс.
48) Мердігер жалдайды негізгі лауазымдарға көрсетілген қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде. Ауыстыру кезінде-осы адамдарды басқа Мердігер Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс мұндай ауыстыруға. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі тең немесе жоғары болуы тиіс қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған біліктілік.
49) Егер қолданыстағы заңнамада Тапсырыс берушінің резерві бойынша өзге шарт белгіленген жағдайда, онда қолданыстағы заңнаманың нормасы пайдаланылады.
50) Өз бетінше және өз есебінен мердігер жұмыстар басталғанға дейін құрылыс салуға пайдалануға арналған рұқсат ресімдеу кезінде электр энергиясымен, сумен, қолданыстағы көздерінің, жылу энергиясын электр беру және байланыс желілерін, жерасты коммуникацияларының аймағындағы жылғы жұмыстар өндірісі қала жолдарын және т.б. шарты жасасу арқылы өту орындарында органдарымен тиісті.
51) тапсырыс беруші ұсынған нысан бойынша құрылыс материалдары мен жабдықтардың жергілікті мазмұны туралы тоқсан сайынғы есеп беруді қамтамасыз етеді
52) күтпеген жұмыстарға және шығындарға Тапсырыс берушінің қаражат резерві органның/ұйымдардың ресми рұқсатымен пайдаланылады, үшін жеке ресімделетін жобаны бекіткен/бекіткен осы резервтен қаражатты пайдалану қажеттілігі жағдайы. Кезінде және қарауға ұсынылады жобаны бекіткен/бекіткен органның / ұйымдардың құжаттар: -өтініш емдеу тараптың (Тапсырыс берушінің, (Жобалаушының немесе мердігердің) жобаны бекіткен органға резервтен және резервтен қаражатты пайдалану қажеттілігінің қысқаша сипаттамасымен көрсетілген түсіндірме жазба; -сұрау салынған соманы көрсете отырып, түсіндірме жазба резервтен және резервтен қаражатты пайдалану қажеттілігінің негіздемесімен жұмыс құжаттамаларының бөлімдері мен жиынтықтары; өзгерістер/нақтылаулар енгізілетін қосымша жұмыстар мен шығындарға арналған сметалар жобалау -сметалық құжаттаманы әзірлеген әзірлеу құнының есебі ; сметалық нормалардың, технологиялық карталардың немесе техникалық нормалау карталарының, қажет болған жағдайда оларды әзірлеу; -әрбір адам үшін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

өзге де қажетті нақты жағдайға байланысты) (Тапсырыс берушінің резервінен қаражатты пайдалану органның/ ұйымдардың бұйрығы/өкімдері/шешімі, пайдалануға арналған рұқсаттар туралы Тапсырыс берушінің күтпеген шығыстар үшін қаражат резервінен жұмыстар мен шығындар. Тапсырыс беруші қаражаты резервінің пайдаланылмаған бөлігі күтпеген жұмыстарға және шығындарға тиісті бюджет.
53) Мердігер Тапсырыс берушіге учаскеде материалдар мен жабдықтарды алу кестесін ұсынады. Сақтау, төсеу немесе қатарлау үшін құрылысты ұйымдастыру жобасында және жұмыс жүргізу жобасында көзделген учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін. Мердігер шартқа қол қойылғаннан кейін бес жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге бөлінген қаражатқа сәйкес объектінің құрылыс учаскесінде материалдар мен жабдықтарды жеткізу тәртібі, көлемі мен мерзімдері баяндалған учаскеде материалдар мен жабдықтарды алу кестесін бекітуге ұсынуға міндетті. Қосымша келісім жасалған жағдайда, ҚР "Мемлекеттік сатып алу туралы" Заңының 45 бабының 2 тармағының 7 тармағының негізінде, мердігер осындай қосымша келісімге қол қойылған сәттен бастап бес жұмыс күні ішінде учаскедегі материалдар мен жабдықтарды қайта бекітуге алу кестесін ұсынады. Көп жылдық шарт жасалған жағдайда учаскеде материалдар мен жабдықтарды алу кестесі ағымдағы қаржы жылына ұсынылады. Келесі қаржы жылында учаскеде материалдар мен жабдықтарды алу кестесі қазынашылық органында мемлекеттік сатып алу туралы шартқа тиісті қаржы жылында міндеттемелерді қабылдауға арналған қосымша келісім тіркелген сәттен бастап бес жұмыс күні ішінде бекітуге ұсынылады.
54) Мердігер ұйым электрондық және қағаз тасымалдағыштардағы жұмыстар аяқталғаннан кейін "Мемкадастр"РМК Ақмола филиалы Мемлекеттік қала құрылысы кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің (МҚК ААЖ) дерекқорына енгізе отырып, тапсырыс берушіге бақылау-атқарушылық топотүсірілімді ұсынуы тиіс

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға;

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

5) Тапсырыс беруші хабардар етеді Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауды құрылыс-монтаж жұмыстарының басталғаны.
6) Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

авторлары әрдайым орындалып жатқан немесе кез келген басқа шарт бойынша жұмыстар орындалады жері учаскеге немесе қол жеткізе алады.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

## 5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 10 күн ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

## 6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған жағдайда – белгіленген үлгіде «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі (не уәкілетті ұйым растаған);

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса - белгіленген тәртіппен шығарған елдің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тиісті сертификаттың тұпнұсқасы немесе көшірмесі.

Осы тармақтың талаптары тек құны республикалық бюджет туралы заңмен тиісті қаржы жылына белгіленген мың айлық есептік көрсеткіштен асатын мемлекеттік сатып алу туралы шарттарға таратылады.

6.3 Салынан объектінік. блареттеледі Қазақстан Республикасының Азаматтық код ексінде және "Қазақстан Республикасының Заңына, сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі"Қазақстан Республикасындағы.

**7 Кепілдік. Сапа**

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық
сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 5 жыл мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Егер мердігер жұмысты түзете алмаса немесе қаламаса және оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келтіру) алғаннан кейін 7 (жеті) күн ішінде жазбаша немесе іс-әрекеттермен Тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту жасауға құқығы бар. көрсетілген жеті күн мерзім өткеннен кейін өз талабын қайталаңыз. Егер Мердігер келесі жеті күндік мерзім ішінде көрсетілген ақауларды түзете алмайды, Тапсырыс беруші, Тапсырыс беруші, отказываясь құқығынан басқа әдістерін қолдану өз күштерімен (немесе үшінші тұлғалар). Осындай случаяхиздается тиісті бұйрық туралы өзгертулер основаниикоторого сомасынан қазірдің өзінде жататын төлеуге арналған сома немесе, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегеріледі. қосымша қызметтер үшін тапсырыс берушінің мәжбүрлі шығындарын өтеу. Егер мердігерге төлеуге жататын сома мердігерге көрсетілген шығыстарды жабу, Мердігер Тапсырыс берушіге төлеуге міндетті (не үшінші тұлғаларға) мерзім ішінде игерілген

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қаражат айырмасының бірақ 7 күнтізбелік күннен аспайды.
7.5 Жеткізілетін өнім беруді ұйымдастыру, барлық материалдар мен жабдықтарды тасымалдау, тиеу және сақтау үшін мердігер жауапты болады, олар мердігер объектісіне жеткізілуі тиіс. Мердігердің атына жеткізу ғана жүзеге асырылады. Ешқандай жағдайда да тапсырыс беруші өнім беруге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге байланысты шығыстар үшін жауап беруге тиіс емес. Ешқандай да өнім беру тапсырыс берушінің атына жіберілмейді.
7.6 Тапсырыс беруші жұмысты немесе конструкцияны тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы өнім, мердігер болып шықса, бұл Ақауын түзетеді және өз есебінен конструкцияны алмастырады.
7.7 Ақау туралы хабарламаны алып ақаулар, Мердігер Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңі ішінде ақауларды жоюға міндетті.
7.8 Тапсырыс беруші табылған кез келген Ақаулар туралы Ақауларды түзету мерзімін көрсете отырып, Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді.
7.9 Мердігер құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес тапсырыс беруші, қосалқы мердігерлік ұйымдармен бірлесе отырып, құрылыс жұмыстарының сапасына кепілдік беретін мемлекеттік органдар және объектіні пайдалануға беруді қамтамасыз етуі қажет.
7.10 Кепілдіктер жағынан соғыс бас мердігер ақау себебінен туындаған залалды өтеу немесе түзету жүзеге асырылған кірмейді асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс емес немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен мердігер ұстау.
7.11 Мердігер жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген көрсеткіштер мен кепілді мерзім ішінде объектіні пайдалану мүмкіндігіне кепілдік берілетін мерзім объектісі қол жеткізуге кепілдік береді, бұл ретте мердігер объектіні тапсыру актімен саны 5 (бес) жылдан кейін объектіні пайдалануға қабылдау. Жабдықтарға және материалдарға сай (паспорттары) сертификаттар, зауыттардың кепілді мерзім бойынша белгілінеді.

## 8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы ~~аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда,~~

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.10 Мердігердің өзінің кінәсі бойынша басқа міндеттемелерді, оның ішінде орындалған жұмыстар сапасының кепілдігін бұзғаны үшін ол Тапсырыс берушіге міндеттемелерді нақты орындағанға дейін мерзімі өткен әрбір күн үшін шарт құнының 0,1% - ы мөлшерінде, бірақ Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы заңнамаға сәйкес аталған соманы бюджетке аудару жолымен осы Шарт құнының 10% - нан аспайтын тұрақсыздық айыбын төлейді. Бұл ретте Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы заңнамаға сәйкес мердігермен Шарт талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбының сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді. Мердігер белгіленген мерзімде ақауларды жоймаған жағдайда, Тапсырысшы сот тәртібімен міндеттемелерді орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбының сомасын талап етуге және мердігердің есебінен жоюға құқылы.
8.11 Мердігер учаскеде жұмыстар жүргізу кестесін және/немесе материалдар мен жабдықтарды алу кестесін уақтылы ұсынбаған жағдайда, Тапсырыс беруші мерзімі өткен әрбір күн үшін шарт құнының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын өндіріп алады. Бұл ретте Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасындағы қолданыстағы заңнамаға сәйкес мердігермен Шарт талаптарын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбының

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

сомасын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.
8.12 Шарттың орындалуын қамтамасыз ету, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасы қабылданған жағдайда, демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда), қайтарылмайды тапсырыс беруші, ұйымдастырушы өнім берушіге шарт бұзылған жағдайда, байланыс орындамауына немесе тиісті түрде орындамауына жеткізуші шарттық міндеттемелерді.
8.13 Тапсырыс беруші қайтарады және шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасын қабылдаған жағдайда, демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда) өнім берушіге бес жұмыс күн толық және тиісінше орындалуын жеткізуші шарт бойынша өз міндеттемелерін.
8.14 Егер мердігер жұмыстарды Шартта айтылған мерзімде және/немесе жұмыстарды жүргізу кестесінде көрсетілген жұмыстардың жекелеген кезеңдерін орындамаса және/немесе учаскеде материалдар мен жабдықтарды алу кестесіне сәйкес материалдар мен жабдықтарды ұсынбаса және/немесе шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындамаса, Тапсырыс беруші шарт шеңберінде өзінің басқа құқықтарына нұқсан келтірместен Шарттың бағасынан мерзімі өткен әрбір күн үшін шарт сомасының 0,1% сомасын тұрақсыздық айыбы түрінде шегеруге (өндіріп алуға) міндеттенеді. Тапсырыс беруші шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін бұзу жағдайларын қоса алғанда, ақша алушы тарапынан шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) толық көлемде өндіріп алуды қамтамасыз етеді
8.15 өнім беруші қабылдаған міндеттемелерді тиісінше орындамаған жағдайда Тапсырыс беруші енгізілген қамтамасыз етуді қайтарады сондай-ақ шартты қабылдаған жағдайда қамтамасыз ету сомасы күннен бастап бес жұмыс күні ішінде тиісті бюджеттің кірісіне тұрақсыздық айыбын төлеу фактісі мемлекеттік кәсіпорынның, заңды тұлғаның, және одан астам пайызы дауыс беретін акцияларының (жарғылық капиталындағы қатысу үлесі) мемлекетке тиесілі немесе аффилиирленген бастап оларға заңды тұлғалар.
8.16 Уақтылы аударылмаған жағдайда мердігер тапсырыс беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді беру мерзімі өткен әрбір күн үшін 0,1% - ы) (бұдан әрі - Шарттың орындалуын қамтамасыз ету), шарт құнының мөлшерінде тұрақсыздық айыбы өндіріп алынады. Бұл ретте Тапсырысшы мердігердің орындамау не тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасында қолданылып жүрген заңдарына сәйкес жасалған шарттың ережелерін үшін айыпақы сомаларын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.

## 9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2023-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айырғанындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 10 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 10 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

**10 Хабарлама**

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

## 11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

## 12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

## 13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша болу туралы шешім қабылданса, Шарттың сомасын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда жұмысты атқару графигі
13.8 Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалды. туындаған келіспеушіліктерді басымдық беріледі шарты орыс тілінде.

**14 Реквизиттер**

| | |
|---|---|
| Тапсырыс беруші:<br>"Ақмола облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі<br>Акмолинская область, г.Кокшетау, Абая, 87<br>БСН 000140001467<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ26070102KSN0301000<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br>Тел.: 40-28-94<br>Басшысы Аубакиров Марат Сакенович | Мердігер:<br>"NAK Construction" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі<br>г.Нур-Султан, Жилой массив ШУБАР , Улица АРАЙ, 29А<br>БСН/ЖСН 120440015998<br>БСК TSESKZKA<br>ЖСК KZ88998BTB0000579920<br>АО «First Heartland Jýsan Bank»<br>Тел.: 999-494<br>Бас директор Касенбеков Серик Сайламович |

Аббревиатураларды тараптың жазу:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

# Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 5609616-2
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

| Лоттың № | Тапсырыс беруші атауы | Атауы | Қысқа сипаттама | Қосымша сипаттама | Өлшем бірлік | Саны, көлемі | Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге | Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Жеткізу орндар | Аванс төлемінің мөлшері %, % | Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **099-032-431** : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау | | | | | | «Ақмола облысының білім басқармасы жанындағы «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу» қайта пайдалану» | | | | | | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43320039-ОК1 | "Ақмола облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі | Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар | Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары | «Ақмола облысының білім басқармасы жанындағы «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу» қайта пайдалану» | Жұмыс | 1 | 839 396 802.20 | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Ақмола облысы, Көкшетау қ. Ақмола облысы, Көкшетау қ., (1) | 30 | 1 000.00 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43320039-ОК1 | "Ақмола облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі | Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар | Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары | «Ақмола облысының білім басқармасы жанындағы «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу» қайта пайдалану» | Жұмыс | 1 | 839 396 802.20 | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Ақмола облысы, Көкшетау қ. Ақмола облысы, Көкшетау қ., (1) | 30 | 839 393 995.53 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43320039-ОК1 | "Ақмола облысының құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі | Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар | Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары | «Ақмола облысының білім басқармасы жанындағы «Көкшетау қаласы, Акан Сері атындағы жоғары мәдениет колледжі» мемлекеттік кәсіп орны үшін жатақхана салу» қайта пайдалану» | Жұмыс | 1 | 839 396 802.20 | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджеттен қаржыландыру көлеміне сәйкес, жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 8 ай | Ақмола облысы, Көкшетау қ. Ақмола облысы, Көкшетау қ., (1) | 30 | 1 806.67 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

**Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства**

Акмолинская область №2021-68

Государственное учреждение "Управление строительства Акмолинской области", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Аубакиров Марат Сакенович, действующий на основании положение, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "NAK Construction", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Генеральный директор Касенбеков Серик Сайламович, действующий на основании устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2021-06-11 года № 5609616-ОК2, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

**1 Понятия и определения**

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) СНиП – строительные нормы и правила.
8) Дефект – часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора
9) Стоимость Договора означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятую организатором конкурса.
10) Под ключ - означает, что Подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать Заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям.
11) Договор – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Гражданским кодексом Республики Казахстан и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на выполнение подрядных работ. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия Изменений. Договор не должен

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Заказчиком и Субподрядчиками.
12) Срок продолжительности строительства означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта.
13) Заказчик – государственное учреждение, которое нанимает Подрядчика на выполнение подрядных работ по объекту.
14) Дни – календарные дни, месяцы - календарные месяцы.
15) Материалы – означает все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта.
16) Сумма Договора - сумма, выделенная на соответствующий финансовый год.

## 2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 099-032-431 «Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау»;

2.2 Работы выполняются по Проекту - Строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау", который находится - Акмолинская область, г.Кокшетау.
Генеральный проектировщик - название Генерального проектировщика.

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) условия выполнения закупаемых работ (приложение 1);

3) перечень закупаемых работ (Приложение 2);

## 3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 839 396 802.20 (восемьсот тридцать девять миллионов триста девяносто шесть тысяч восемьсот два тенге двадцать тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 89 935 371.66 тенге (восемьдесят девять миллионов девятьсот тридцать пять тысяч триста семьдесят один тенге шестьдесят шесть тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 099 Строительство и реконструкция объектов технического, профессионального и послесреднего образования, по подпрограмме 032 За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 1 000.00 (одна тысяча тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 099 Строительство и реконструкция объектов технического, профессионального и послесреднего образования, по подпрограмме 032 За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан, по специфике 431 Строительство

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2022 год 839 393 995.53 (восемьсот тридцать девять миллионов триста девяносто три тысячи девятьсот девяносто пять тенге пятьдесят три тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 099 Строительство и реконструкция объектов технического, профессионального и послесреднего образования, по подпрограмме 032 За счет целевого трансферта из Национального фонда Республики Казахстан, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2023 год 1 806.67 (одна тысяча восемьсот шесть тенге шестьдесят семь тиын) в том числе НДС.

3.3 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению №1 после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона.
Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

5) график производства работ.
6) проектно-сметная документация.

## 4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 30.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 300.00, что в общем составляет 330.00 (триста тридцать тенге ноль тиын) тенге в виде:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ750705022710251001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3-1) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12767);

3-2) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) Подрядчик в течение пяти рабочих дней после подписания Договора обязан представить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок, объемы и сроки выполнения работ по строительству Объекта согласно выделенным средствам. В случае заключения дополнительного соглашения, на основании п.п.7 п.2 ст.45 Закона РК «О государственных закупках», подрядчик в течение пяти рабочих дней с момента подписания такого дополнительного соглашения представляет график производства работ на

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

переутверждение. В случае заключения многолетнего договора график производства работ представляется на текущий финансовый год. График производства работ в следующем финансовом году представляется на утверждение в течение пяти рабочих дней с момента регистрации в органе казначейства дополнительного соглашения на принятие обязательств в соответствующем финансовом году к договору о государственных закупках.
11) Подрядчик обязан в течение 20 календарных дней со дня заключения договора ознакомиться и изучить проектно-сметную документацию. Не превышая указанных сроков, Подрядчик имеет право обоснованно предложитьоткорректировать (изменить и/или дополнить) проектно-сметную документацию. Заказчик обязан принять предложения Подрядчика и в течение 10 рабочих дней рассмотреть и дать обоснованный ответ Подрядчику по его предложению. Подрядчик лишается прав предложить откорректировать (изменить и/или дополнить) проектно-сметную документацию, в случае если упущены сроки представления такого предложения.
12) подрядчик обязан проводить работы по демонтажу или консервации грузоподъемного механизма в завасимости от периода прекращения производства строительно-монтажных работ.
13) Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на Объекте.
14) Применяемые Подрядчиком для строительства объекта Материалы и Оборудование должны быть согласованы с Заказчиком.
15) Подрядчиком работы выполняются "Под ключ".
16) Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями, не более 1/2 от общего объема работ (Стоимости Договора), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика.
17) после завершения объемов работ и перед сдачей его в эксплуатацию за свой счет изготовить технический паспорт на недвижимое имущество выполняемых через ЦОН (при необходимости).
18) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
19) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
20) Все затраты, возникшие в процессе и после завершения строительства (в том числе все виды пусконаладочных работ), оплата коммунальных услуг и все расходы, связанные с эксплуатацией завершённого объекта, в том числе обеспечение охраны объекта до полного принятия объекта балансосодержателем (эксплуатирующей организацией) берет на себя Подрядчик.
21) Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору согласно графику производства работ. В случае отставания от графика производства работ Заказчик пользуется правом применить в отношении подрядчика меры, предусмотренные в пункте 8.9 настоящего договора
22) Указанные в настоящем договоре все пункты являются существенными условиями договора
23) Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества расположенного на объекте. Все затраты, понесенные

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика.
24) Подрядчик обязан ежеквартально предоставлять Заказчику отчет об использовании общераспространенных полезных ископаемых на строительном объекте. Срок предоставления отчета об использовании общераспространенных полезных ископаемых - не позднее 30 числа последнего месяца текущего квартала.
25) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
26) Подрядчик обязан за свой счет осуществить техническую инвентаризацию Объекта.
27) Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
28) Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
29) Подрядчик должен иметь финансовые средства на строительство объекта не зависимо от финансирования заказчика
30) В соответствии с «Программой развития продуктивной занятости и массового предпринимательства на 2017 - 2021 годы» (далее Программа), постановления Правительства Республики Казахстанот 29 декабря 2016 года № 919, Подрядчик при реализации проектов в рамках государственных и отраслевых программ, программ развития территории, гражданам, проживающим, в том числе с временной регистрацией в городе, где реализуется инфраструктурный проект, предоставляет не менее 10% рабочих мест при строительстве и реконструкции и не менее 15% рабочих мест при текущем и капитальном ремонте, благоустройстве для трудоустройства
31) в случае обнаружения неподтвержденных объемов работ согласно принятым Заказчиком актов выполненных работ, подписать в течение 3 рабочих дней со дня предоставления Заказчиком, минусовой (отрицательный) акт выполненных работ. Возврат суммы неподтвержденных объемов работ осуществляется Подрядчиком в течение 10 календарных дней со дня подписания минусового (отрицательного) акта выполненных работ либо Заказчик имеет право удержать со следующих представленных объемов работ Подрядчиком.
32) Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик за свой счет осуществляет все исправления какого-либо ущерба, какихлибо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
33) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
34) Подрядчик обязан за свой счет предоставить исполнительную съемку на Объект. После завершения объекта Подрядчик обязуется представить исполнительно-техническую документацию.
35) до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить положительное заключение энергетической экспертизы на сети электроснабжения (при необходимости). Затраты на проведении энергетической экспертизы возлагается на Подрядчика.
36) в случае необходимости подрядчик обязан за счет собственных средств произвести корректировку проектно-сметной документации, возникшую в процессе строительства.
37) в целях возможности контроля и наблюдения за объектами строительства в режиме реального времени, а также просмотра видеозаписей, сделанных ранее, Подрядчик в рамках информационной системы представленный Заказчиком обязан за собственные средства на объекте строительства установить не менее четырех камер видеонаблюдения. Подрядчик обязан еженедельно предоставлять информацию согласно установленной форме.
38) в целях ввода объекта в эксплуатацию подрядчику необходимо выполнить иные виды работ,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

не учтенные в приложенной проектно-сметной документации и акта выполненных работ. При заключении договора о государственных закупках "под ключ" подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям. При заключении договора о государственных закупках предусмотрено перенесение на подрядчика всех возможных строительных рисков (строительство "под ключ").
39) Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.
40) Подрядчик обязан предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Заказчика
41) до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию возвратить 15 процентов от стоимости временных зданий и сооружений предусмотренной проектно-сметной документацией в доход государства в течение 10 календарных дней со дня предоставления уведомления о готовности объекта к вводу в эксплуатацию.
42) Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
43) Подрядчик представляет приемочной комиссии документы, необходимые для осуществления приемки в эксплуатацию построенного объекта.
44) Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
45) Подрядчик обязуется обеспечить местное содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).
46) Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязуется заключить договор с уполномоченной организацией на оказание услуг по вывозу твердо бытовых отходов со строительного участка. Подрядчик обязуется установить на строительном участке оборудование для мойки строительных машин, Подрядчик обязан при выезде с объекта мыть колеса строительных машин. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ.
47) В наличии у Подрядчика должны быть договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок).
48) Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
49) В случае если действующим законодательством установлено иное условие по резерву заказчика, то используется норма действующего законодательства.
50) Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией, от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередачи и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договора с соответствующими органами.
51) предоставлять ежемесячно отчет о местном содержании строительных материалов и оборудования, согласно форме представленного Заказчиком.
52) Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты используется с официального разрешения органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, оформляемого отдельно для каждого случая необходимости использования средств из данного резерва. При этом составляются и представляются на рассмотрение органа/организаций,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

утвердившего/утвердившей проект, следующие документы: -обращение инициирующей стороны (Заказчика, Проектировщика или Подрядчика) в орган, утвердивший проект, с кратким описанием необходимости использования средств из резерва и указанием запрашиваемой суммы; -пояснительная записка с обоснованием необходимости использования средств из резерва и запрашиваемой суммы; -разделы и комплекты рабочей документаций в которые вносятся изменения/уточнения по сравнению с утвержденным проектом; -сметы на дополнительные работы и затраты , составляемые проектной организацией, разработавшей проектно - сметную документацию; -расчеты стоимости разработки индивидуальных сметных норм, технологических карт или технико-нормировочных карт, при необходимости их разработки; -иные необходимые для каждого конкретного случая (в зависимости от обстоятельств, требующих использования средств из резерва заказчика) документы, на основании которых издается приказ/ распоряжения/решение органа/организаций, утвердившего утвердившей проект о разрешений на использование запрашиваемой суммы из резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты. Неиспользованная часть резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты подлежит возврату в соответствующий бюджет.
53) Подрядчик предоставляет Заказчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ. Подрядчик в течение пяти рабочих дней после подписания Договора обязан представить Заказчику на утверждение график получения Материалов и Оборудования на Участке, где излагаются порядок, объемы и сроки поставки Материалов и Оборудования на строительном участке Объекта согласно выделенным средствам. В случае заключения дополнительного соглашения, на основании п.п.7 п.2 ст.45 Закона РК «О государственных закупках», подрядчик в течение пяти рабочих дней с момента подписания такого дополнительного соглашения представляет график получения Материалов и Оборудования на Участке на переутверждение. В случае заключения многолетнего договора график получения Материалов и Оборудования на Участке представляется на текущий финансовый год. График получения Материалов и Оборудования на Участке в следующем финансовом году представляется на утверждение в течение пяти рабочих дней с момента регистрации в органе казначейства дополнительного соглашения на принятие обязательств в соответствующем финансовом году к договору о государственных закупках.
54) Подрядная организация должна предоставлять Заказчику после завершения работ на электронном и бумажном носителях контрольно-исполнительную топосъемку с внесением в базу данных автоматизированной информационной системы государственного градостроительного кадастра (АИС ГГК) Акмолинского филиала РГП «Госкадастр».

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок;

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5) уведомляет Государственный архитектурностроительный контроль о начале строительно-монтажных работ.
6) Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

## 5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 10 дней с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

## 6 Порядок сдачи и приемки работ

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского происхождения – оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке;

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.

Требования настоящего пункта распространяются только на договоры о государственных закупках, стоимость которых превышает тысячекратный месячный расчетный показатель, установленный на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

6.3 Приемка построенного объекта регулируется Гражданским кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

**7 Гарантии. Качество**

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 5 лет.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

7.4 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами (либо с привлечением третьих лиц). В таких случаяхиздается соответствующий приказ об изменениях, на основаниикоторого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику (либо третьим лицам) разницу изсвоих средств в течение срока установленного Заказчиком но не более 7 календарных дней.
7.5 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
7.6 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работы или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик за свой счет исправляет Дефект и заменяет конструкцию.
7.7 Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
7.8 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
7.9 Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.
7.10 В гарантии, предоставляемые Подрядчиком, не входит возмещение ущерба или исправление Дефекта, возникших по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
7.11 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет 5 лет после сдачи Объекта Актом приемки объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей.

## 8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору

8.10 За нарушение Подрядчиком по его вине других обязательств, в том числе гарантии качества выполненных работ, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от Стоимости Договора, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 10% от Стоимости настоящего Договора, путем перечисления указанной суммы в бюджет в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. В случае не устранения дефектов Подрядчиком в установленный срок Заказчик в судебном порядке имеет право истребовать сумму неустойки за неисполнения обязательств и устранение за счет Подрядчика.
8.11 В случае несвоевременного представления Подрядчиком графика производства работ и/или графика получения Материалов и Оборудования на Участке, Заказчиком взыскивается неустойка в размере 0,1 % от Стоимости Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.
8.12 Обеспечение исполнения договора, а также сумма обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии), не возвращается заказчиком, организатором поставщику в случае расторжения договора в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением поставщиком договорных обязательств.
8.13 Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) поставщику в течение пяти рабочих дней со дня полного и надлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору.
8.14 Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором и/или отдельных этапов работ указанный в графике производства работ, и/или не предоставляет Материалы и Оборудования согласно графику получения Материалов и Оборудования на Участке, и/или ненадлежащим образом исполняет свои обязательства по Договору, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора обязван вычесть (взыскать) из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки но не более 10% от общей суммы Договора. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки (штраф, пени) в полном объеме в случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства по Договору со стороны получателя денег, включая случаи нарушение срока исполнение обязательства по Договору
8.15 в случае ненадлежащего исполнения поставщиком принятых обязательств по договору, заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход соответствующего бюджета, государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат государству, или аффилиированных с ними юридических лиц.
8.16 В случае несвоевременного предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора (далее - обеспечение Договора), Заказчиком взыскивается неустойка в размере 0,1 % от Стоимости Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.

## 9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2023-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 10 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

## 10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

## 11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

## 12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

## 13 Прочие условия

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно график производства работ

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

13.8 Договор составлен на государственном и русском языках, в случае возникновения разночтения предпочтение отдаётся договору на русском языке.

## 14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение
"Управление строительства Акмолинской области"
Акмолинская область, г.Кокшетау, Абая, 87
БИН 000140001467
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ26070102KSN0301000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 40-28-94
Руководитель Аубакиров Марат Сакенович

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "NAK Construction"
г.Нур-Султан, Жилой массив ШУБАР , Улица АРАЙ, 29А
БИН/ИИН 120440015998
БИК TSESKZKA
ИИК KZ88998BTB0000579920
АО «First Heartland Jýsan Bank»
Тел.: 999-494
Генеральный директор Касенбеков Серик Сайламович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

# Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 5609616-2
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

| № лота | Наименование заказчика | Наименование | Краткая характеристика | Дополнительная характеристика | Единица измерения | Количество, объем | Цена за ед., включая НДС, тенге | Планируемый срок поставки | Срок поставки по договору | Места поставки | Размер авансового платежа, % | Общая сумма, включая НДС, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **099-032-431** : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов | | | | | | «Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау» | | | | | | |
| 43320039-ОК1 | Государственное учреждение "Управление строительства Акмолинской области" | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | «Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау» | Работа | 1 | 839 396 802.20 | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | Акмолинская область, г.Кокшетау Акмолинская область, г.Кокшетау, (1) | 30 | 1 000.00 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43320039-ОК1 | Государственное учреждение "Управление строительства Акмолинской области" | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | «Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау» | Работа | 1 | 839 396 802.20 | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | Акмолинская область, г.Кокшетау Акмолинская область, г.Кокшетау, (1) | 30 | 839 393 995.53 |
| 43320039-ОК1 | Государственное учреждение "Управление строительства Акмолинской области" | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений | «Привязка проекта повторного применения к местности на строительство общежития для ГККП «Высший колледж культуры имени Акана серы, город Кокшетау» | Работа | 1 | 839 396 802.20 | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | 8 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соответствующий объему финансирования из бюджета, который является неотъемлемой частью Договора | Акмолинская область, г.Кокшетау Акмолинская область, г.Кокшетау, (1) | 30 | 1 806.67 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.