#ID12844956 №180840005470/210055/00

Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт

Ақмола облысы №57 2021-05-31

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Ерейментау ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі ереже негізінде әрекет ететін Хамитов Даулет Калияскарович бір тараптан және Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "ГрадСтройСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Жаргы негізінде әрекет ететін Касимов Бакытжан Алмасбекович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2021-05-26 № 5653794-ОК1 Ашық конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) Қнже – құрылыс нормалары және қағидалары.
8) Ақау – жұмыстар орындалған Шарт ережелерін бұзып.
9) Келісім-Шарт сомасы - бөлінген сома тиісті қаржы жылына арналған.
10) Материалдар – білдіреді барлық шығын материалдары, Мердігер мен қосалқы Мердігер пайдаланатын Объект салу үшін.
11) Кілтке " - дегенді білдіреді Мердігер өзіне барлық міндеттері бойынша құрылыс және оны қамтамасыз ету тапсыруға тиіс, Тапсырыс берушіге дайын объектіні пайдалану, сәйкес келісім-шарт шарттары.
12) Күндер – күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар.
13) Мерзімі-құрылыс салу ұзақтылығының білдіреді мерзім Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс.
14) Тапсырыс беруші – мемлекеттік мекеме, ол жалдайды орындауға Мердігердің

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

15) Шарт – азаматтық-құқықтық шарт Тапсырыс беруші мен Мердігер арасында Заңға сәйкес Қазақстан Республикасының "мемлекеттік сатып алу Туралы", " Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексіне және өзге де нормативтік құқықтық актілерге, Қазақстан Республикасының мердігерлік жұмыстарды орындауға. Барлық өзгерістер мен толықтырулар, Шартта қол қойылғаннан кейін қабылдау жолымен жасалуы мүмкін. Шарт пайымдалмауы тиіс болатындай жасауға қандай да бір шарттық қарым-Тапсырыс беруші мен қосалқы мердігерлер.
16) Шарттың құны Шарттың жалпы сомасын білдіреді, аталған Мердігер өзінің конкурстық өтінімінде және қабылданған конкурсты ұйымдастырушы.

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 003-015-431 "Ерейментау қаласында 45 пәтерлі тұрғын үй салу Ерейментау ауданы, Ақмола облысы (4-Позиция). Байлау";

2.2 Жұмыстар - Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г. Ерейментау Ерейментауского района, Акмолинской области (Позиция 4). Привязка Жобасы бойынша орындалады, онда Ерейментау қ бар.
Бас жобалаушы - ПК Эффект ЖШС.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың орындау шарты (1-қосымша);

3) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (2-қосымша);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 459 806 199.55 (төрт жүз елу тоғыз миллион сегіз жүз алты мың жүз тоқсан тоғыз тенге елу бес тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 49 264 949.95 тенге (қырық тоғыз миллион екі жүз алпыс төрт мың тоғыз жүз қырық тоғыз тенге тоқсан бес тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
003 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 1 000.00 (бір мың тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2021 жылы тіркеуге жатады
003 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 459 805 199.55 (төрт жүз елу тоғыз миллион сегіз жүз бес мың жүз тоқсан тоғыз тенге елу бес тиын) оның ішінде ҚҚС 2022 жылы тіркеуге жатады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3.3 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін, Мердігердің Заңның 26-бабына сәйкес Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізгеннен, авансты және (немесе) соманы қамтамасыз еткеннен кейін № 1 қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.
Қалған соманы Тапсырыс беруші Мердігердің іс жүзінде есепшотына ақшалай қаражатты аудару жолымен, бұдан бұрын төленген авансты11 тепе-тең ұстап қалумен Тараптар Орындалған жұмыстардың актісіне қол қойған күннен бастап, күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей төлейді.
. Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

3.6 бұдан басқа құрамына шарттың кіреді мынадай құжаттар: жұмыс өндірісінің кестесі; шарттың орындалуын қамтамасыз ету; жобалау-сметалық құжаттама
3.7 Мердігер жұмыстар кілтпен.
3.8 мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысы;
3.9 Еңбек ақы нақты орындалған жұмыстар көлемі негізінде бекітілген Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актілерін нысан бойынша № 3КС және № 2 шығындарды түсіндіріп, 2-нысан бойынша сәйкес "ҚР ҚН 8.02-02-2002 құрылыстың сметалық құнын анықтау Тәртібі" Қазақстан Республикасындағы және құжаттардың сәйкес ресімделген және бекітілген бюджеттің атқарылуы және оған кассалық қызмет көрсету
3.10 Ұсыну мерзімі Мердігермен орындалған жұмыстар актілерінің нысандары бойынша - 20-нан кешіктірмей есепті айдың.

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 30.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және және 300.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ790705034670271001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3-1) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2015 жылғы 26 қарашадағы № 1107 бұйрығымен бекітілген(Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12767 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса)дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

3-2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қоспағанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) Мердігер жалдайды негізгі лауазымдарға көрсетілген қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде. Ауыстыру кезінде-осы адамдарды басқа Мердігер Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс мұндай ауыстыруға. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі тең немесе жоғары болуы тиіс қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған біліктілік.
11) Мердігер орындаған жұмыстар мен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және жұмыстарға байланысты залалды жою,

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

бүлдіру, барлық түрлерінен басқа тауарлар, суықпен тасқынмен, жаңбыр, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ тапсырыс берушіге тиесілі меншікті қорғауды қамтамасыз етуге тиіс және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және басқа да себептердің (бірақ, онымен шектеліп қоймай) қоса алғанда, жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және басқа да түрлерін
12) Мердігер Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша міндеттемелерді орындау барысы туралы ақпарат беруге міндетті.
13) Тапсырыс беруші белгілеген қосу нүктесінен қосудың орындалуы үшін және су мен электр энергиясын бөлу үшін мердігер жауапты болады.
14) Мердігер қосалқы мердігерінің (лерінің) қосалқы мердігерінің (лерінің) өз қызметкерлерінің іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін тапсырыс беруші алдында жауапты болады, қызметкерлер мен сенім білдірілген адамдарды, сондай-ақ басқа да адамдардың Мердігермен шарт негізінде Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайды
15) Мердігер Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасының сақталуын қамтамасыз етуге міндетті.
16) Барлық тәуекел үшін мердігер жауапты болады, ол шығындар немесе тапсырыс берушінің өз қызметкерлерінің денсаулығына және мүлкіне залал келтіруге байланысты, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен және салдарынан туындайтын меншік және ішінде шартты орындауға тиіс.
17) Мердігер өз есебінен жүзеге асыруға техникалық түгендеу жүргізіледі.
18) Өз бетінше және өз есебінен мердігер жұмыстар басталғанға дейін құрылыс салуға пайдалануға арналған рұқсат ресімдеу кезінде электр энергиясымен, сумен, қолданыстағы көздерінің, жылу энергиясын электр беру және байланыс желілерін, жерасты коммуникацияларының аймағындағы жылғы жұмыстар өндірісі қала жолдарын және т.б. шарты жасасу арқылы өту орындарында органдарымен тиісті.
19) Мердігер осы Шартта көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуге міндеттеледі.
20) Егер Тапсырысшы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды, мердігерді немесе қосалқы мердігерді, Мердігер Объектідегі жұмыстар орындаудан шеттетуге сұрайды, бұл ретте негізделген себептеріне объектіден кетіруге міндетті 72 сағат ішінде, одан кейін бұл адам осы тұлға осы Шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.
21) Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің (шарт құнының), бірақ 2/3 аспайтын шарт жасаса алады, тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Шартты үшінші тұлғаға бере алмайды.
22) Объект салу үшін қолданылатын материалдар мен жабдықтар Мердігер Тапсырыс берушімен келісілуге тиіс.
23) Мердігер салынған объектілерді пайдалануға қабылдауды жүзеге асыруға қажетті құжаттарды қабылдау комиссиясына ұсынады.
24) Учаскеде қосалқы мердігерлер бар болса Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.
25) Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер толық жауапкершілікте болады және құралдар, әдістер, техника, дәйектілік және жұмыстардың орындалу сапасын бақылауды жүзеге асырады, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіреді.
26) Тапсырыс беруші Мердігердің жұмыстарды жоғарыда айтылған қандай да бір зияны үшін жауапты болмайды немесе қандай да бір себептер бойынша оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға дейін зақымданған және Мердігер ақауларды, қандай да бір жарақаттар мен басқа да жоғары айтылғандар нәтижесінде қандай да болмасын залал өз есебінен барлық түзетуді жүзеге асырады.
27) Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы шарттың

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

талаптарын өзгертпейді.
28) Мердігер жұмыстар кілтпен
29) Мердігер өз есебінен ұсынуға тіркелетін орындаушылық түсірілімді арналған Объект.
30) Мердігер Тапсырыс берушіге Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен шартқа қол қою мерзімі арқылы жұмыстардың өндіріс кестесін бекітуге ұсынады, объект құрысының жұмыстарының орындалу мерзімі баяндалады.
31) Қазақстандық мазмұн Мердігер конкурстық өтінімге (болған кезде) сәйкес қамтамасыз етуге міндеттенеді.
32) Мердігерден бар ұйымдар (ұсақ тас, топырақ, құм) жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарттар жасалған шарттың болуы тиіс.
33) Бағдарламасына сәйкес, "Нәтижелі жұмыспен қамтуды және жаппай кәсіпкерлікті дамытудың 2017 – 2021 жылдарға арналған бағдарламасы" бағдарламасы (бұдан әрі Бағдарлама) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2016 жылғы 29 желтоқсандағы № 919, Мердігер шеңберіндегі жобаларды іске асыру кезінде мемлекеттік және салалық бағдарламаларды, аумақтарды дамыту бағдарламаларын, азаматтарға тұратын, оның ішінде уақытша тіркеумен қаласында іске асырылып жатқан инфрақұрылымдық жоба ұсынады кемінде 10% - ын жұмыс орындарын салу және реконструкциялау кезінде кемінде 15% кезінде жұмыс орындарының ағымдағы және күрделі жөндеуге, абаттандыруға арналған трудоустройст
34) Мердігер өз қаражаты есебінен жүргізуге жобалау-сметалық құжаттаманы түзетуге, туындаған құрылыс процесінде.
35) Мердігер тоқсан сайын Тапсырыс берушіге пайдалану туралы есеп кең таралған пайдалы қазбаларды на строительном. Ұсыну мерзімі-есепті пайдалану туралы кең таралған пайдалы қазбаларды барлауға соңғы айының 30 күнінен кешіктірмей ай құжаттардың телнұсқаларын тоқсанының.
36) қабылданған клиенттердің қабылдау сертификатына сәйкес шамалардың жасырын жағдайда, тапсырыс берушінің күннен бастап 3 күн, аяқтау теріс (-ve) есеп үшін қол қойды. аяқтау минус (теріс) сертификатын немесе клиенттердің қол қойған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде Мердігер орындалған жұмыстың расталмаған көлемінің қайтару Мердігер ұсынған жұмыс мынадай аясынан қалыс құқығы бар.
37) жұмыстың көлемі аяқталғаннан кейін және ХҚКО арқылы жүзеге асырылады жылжымайтын мүлікт
38) Мердігер келісім-шарт жасалған күннен бастап 20 күнтізбелік күн ішінде жобалау-сметалық құжаттаманы танысуға және зерделеуге міндетті. Көрсетілген мерзімнен аспайтын мерзімде Орындаушы жобалау бағалауларын түзетуге (өзгертуге және / немесе толықтыруға) құқылы. Тапсырыс беруші Мердігердің ұсыныстарын қабылдауға және 10 жұмыс күні ішінде Орындаушыға оның ұсынысы бойынша ескертілген жауапты қарауға және беруге жауапты. Мердігер мұндай ұсынысты берудің соңғы мерзімі жіберілмеген жағдайда, жобалық сметаларды өзгертуге (өзгертуге және / немесе толықтыруға) ұсыныс жасау құқығынан айырылады.
39) Құрылыс үрдісінде пайда болған барлық шығындарды (соның ішінде барлық жағып-өңдеу жұмыстары), баланс ұстаушымен объектіні қабылдауға дейін аяқталған объектіні пайдаланумен байланысты барлық шығыстарды және коммуналдық қызметтерді төлеумен байланысты міндеттемелерді Мердігер өзіне алады.
40) Мердігер қол қойғанға дейін қабылдау комиссиясының актісін беруге оң қорытынды энергетикалық сараптама электрмен жабдықтау желілері. Шығындар өткізу энергетикалық сараптама интерфейстер.
41) объект пайдалануға берілу актісіне қол қойғанға дейін жобалық сметада көрсетілген уақытша ғимараттар мен құрылыстардың 15 пайызын мемлекеттік объектіге пайдалануға дайын екендігі туралы хабарлаған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде мемлекеттік кіріске қайтаруға құқылы.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

42) тапсырыс беруші ұсынған нысан бойынша құрылыс материалдары мен жабдықтардың жергілікті мазмұны туралы тоқсан сайынғы есеп беруді қамтамасыз етеді.
43) мердігер іске қосу мақсатында жобаның қосымшаларына енгізілген және мемлекеттік сатып алу «кілтке» мердігер бойынша сметалық құжаттама және аяқтау келісім-шарттың куәлік салу және қызмет көрсету үшін барлық жауапкершілікті өзіне қабылдайды және клиентке жеткізу керек емес болды жұмыстардың жекелеген түрлерін орындау керек мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасу кезінде мердігерге барлық ықтимал құрылыс тәуекелдерін (құрылыстың түймесі).
44) Құрылыс алаңдарын нақты уақыт режимінде бақылау және бақылау, сондай-ақ бұрын жасалған бейне жазбаларды көру үшін «INTEGRO: Сәулет және құрылыс» ақпараттық жүйесінде кемінде төрт бейне бақылау камерасын өз есебінен орнату қажет. Мердігер белгіленген нысан бойынша апта сайын ақпарат беруді талап етеді.
45) мердігер құрылыс-монтаж жұмыстарын тоқтату кезеңінен бастап завасимостиде жүк көтеру механизмін бөлшектеуге немесе сақтауға жұмысты орындауға міндетті
46) Орындаушы Сайтты таза ұстайды. Мердігер қатты тұрмыстық қалдықтарды құрылыс алаңынан алып тастау бойынша қызметтер көрсету үшін уәкілетті ұйыммен шарт жасасуға міндеттенеді. Орындаушы құрылыс алаңында құрылыс машиналарын тазалауға арналған жабдықты орнатуға міндеттенеді, Мердігер объект қалдырған кезде құрылыс техникасының дөңгелектерін жууға міндетті. Мердігер Келісім-шартпен келісілген барлық жұмыстарды аяқтағаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыстың аяқталуы туралы хабарлама жібереді.
47) Мердігердің Тапсырыс берушінің қаржыландыруына қарамастан объектінің құрылысына қаржы қаражаты болуы тиіс.
48) Мердігер осы Шарт бойынша жұмыстардың барлық түрлерін жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес аяқтауды қамтамасыз етуге міндеттенеді. Жұмыстарды жүргізу кестесінен қалыс қалған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге қатысты осы Шарттың 26-тармағында көзделген шараларды қолдану құқығын пайдаланады.
49) Егер мердігер жұмыстарды шартта, сондай-ақ жұмыстардың жекелеген кезеңдерін жүргізу кестесінде айтылған мерзімде орындамаса не шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындамаса, Тапсырыс беруші шарт шеңберінде өзінің басқа құқықтарына нұқсан келтірмей, Шарттың бағасынан тұрақсыздық айыбы түрінде әрбір мерзімі өткен күн үшін шарт сомасының 0,1% сомасын шегеріп тастауға (өндіріп алуға), бірақ шарттың жалпы сомасының 10% - нан аспайтын соманы шегеріп тастауға (өндіріп алуға) міндетті. Тапсырыс беруші шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін бұзу жағдайларын қоса алғанда, ақша алушы тарапынан шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) толық көлемде өндіріп алуды қамтамасыз етеді.
50) Сәйкес негіздемелік материалдар алған соң тапсырыс берушінің жоспарланбаған жұмыстар мен шығындарға қаражат резервінің сомасын шығындарды төлеу құқығы тапсырыс беруші өзіне қалдырады. Мердігерлер осы шығындарды қолданбау және/немесе негіздемелік құжаттарды ұсынбау жағдайында, мердігер жұмысын төлеу осы соманы алып тастау арқылы жүзеге асырылатын болады.
51) Болжанбаған жұмыстар мен шығындарға Тапсырыс берушінің қаражат резерві жлбаны бекіткен органның /ұйымның осы резервтен қаражатты пайдалану қажеттігіннің әрбір жағдайы үшін жеке ресімделетін ресми рұқсатынан кейін пайдаланылады Бұл ретте жобаны бекіткен орган/ұйымның қарауына мына құжаттар жасалып ұсынылады ; Бастамашы тараптың (Тапсырыс берушінің, Жобалаушының немесе Мердігендің) резервтен қаражатты пайдалану қажеттігін сипаттап, сұрау салған соманы көрсетіп,жобаны бекітушы органға жасаған өтініш; -резервтен қаражаттары пайдалану қажеттігі негізделген және сұралатын сома көрсетілген түсініктеме хат; -бекітілгін жобамен салыстырғанда өзгерістер/нақтылаулар енгізілетін жұмыс құжаттаманың тараулары мен топтпмасы; -жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеген жобалау ұйвм жасақтайтын қосымша жұмыстар мен шығындар сметалары; -жеке сметалық нормаларды технологиялық карталар немесе техникалық-нормалау карталар әзерлеу қажет болған

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жағдайда,олардың жеке сметалық нормаларын әзірлеу құнының есептері; -әрбір нақты жағдай үшін қажет (тапсырыс беруші резевінен қаражатты пайдалануды талап ететін жағдайларға байланысты) болжанбаған жұмыстар мен шығындарға тапсырыс беруші резервінен сұралатын соманы пайдалануға рұқсат беру туралы жобаны бекіткен орган ұйым бұйрық /өкім/шешім шығырылатын өзге де құжаттар. Болжанбаған жұмыстар мен шығындарға тапсырыс берушінің қаражаты резервінің пайдаланылмаған бөлігі тиісті бюджетке қайтарылуға жатады.

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға;

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

5) Тапсырыс беруші хабардар етеді Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауды құрылыс-монтаж жұмыстарының басталғаны.
6) Осы Шартқа сәйкес және өздерінің өкілдерін тағайындауға екінші Тарапқа бұл туралы жазбаша нысанда хабардар етуге тиіс
7) Тапсырыс беруші Мердігерге орындалған жұмыс шарты бойынша осы Шарттың талаптарына сәйкес ақы төлеуге міндеттенеді.
8) 7 (жеті) банктік күн ішінде қарауға және келісуге ұсынылатын жабдық инженерлік жүйелерді, мердігер құрылыс материалдары.
9) Мердігерге жәрдем көрсету терминалы жүктерді кедендік тазартуды жүргізу қажет болған жағдайда жиынында жеткізілді.
10) Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманы авторлары әрдайым орындалып жатқан немесе кез келген басқа шарт бойынша жұмыстар орындалады жері учаскеге немесе қол жеткізе алады.
11) Жобалау-сметалық құжаттаманы Тапсырыс беруші Мердігерге осы Шартқа қол қойғаннан кейін 5 (бес) жұмыс күні ішінде береді.
12) Егер мердігер Шарттық құжаттардың талаптарын бұзып орындалған жұмыстарды түзету жөніндегі өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Мердігер жұмысты соңына дейін орындауға қабілетсіз болып шықса, Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды тоқтату туралы жазбаша нұсқама көрсетіледі жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес тоқтап қалу себептерін жойғанға дейін тұтастай немесе оның бір бөлігін өкім бере алады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13) Құрылыс кезеңінде уақытша пайдалану үшін мердігерге беруге қосу нүктесіне электр энергиясымен, сумен, телефон байланысымен. Бұл ретте Мердігер қызмет көрсетуді пайдалану жөніндегі шығыстар төленеді.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап сәйкессіздіктерді жою мерзімі ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған жағдайда – белгіленген үлгіде «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификаттың түпнұсқасы немесе көшірмесі (не уәкілетті ұйым растаған);

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса - белгіленген тәртіппен шығарған елдің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы тиісті сертификаттың тұпнұсқасы немесе көшірмесі.

Осы тармақтың талаптары тек құны республикалық бюджет туралы заңмен тиісті қаржы жылына белгіленген мың айлық есептік көрсеткіштен асатын мемлекеттік сатып алу туралы шарттарға таратылады.

6.3 Салынан объектінің .блареттеледіҚазақстан Республикасының Азаматтық код ексінде және "Қазақстан Республикасының Заңына, сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі"Қазақстан Республикасындағы.

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық
сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті кепілдік мерзімі мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Мердігер құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес тапсырыс беруші, қосалқы мердігерлік ұйымдармен бірлесе отырып, құрылыс жұмыстарының сапасына кепілдік беретін мемлекеттік органдар және объектіні пайдалануға беруді қамтамасыз етуі қажет.
7.5 Ақау туралы хабарламаны алып ақаулар, Мердігер Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңі ішінде ақауларды жоюға міндетті.
7.6 Кепілдіктер жағынан соғыс бас мердігер ақау себебінен туындаған залалды өтеу немесе түзету жүзеге асырылған кірмейді асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс емес немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен мердігер ұстау.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

7.7 Жеткізілетін өнім беруді ұйымдастыру, барлық материалдар мен жабдықтарды тасымалдау, тиеу және сақтау үшін мердігер жауапты болады, олар мердігер объектісіне жеткізілуі тиіс. Мердігердің атына жеткізу ғана жүзеге асырылады. Ешқандай жағдайда да тапсырыс беруші өнім беруге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге байланысты шығыстар үшін жауап беруге тиіс емес. Ешқандай да өнім беру тапсырыс берушінің атына жіберілмейді.
7.8 ігерді жазбаша түрде хабардар етеді. 7.11 Егер Мердігер келмейді алмайды немесе түзету жұмысқа (оның келтіруге жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және 7 (жеті) күн ішінде Тапсырыс берушіден жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе, тапсырыс беруші бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан кейін жеті күн мерзім көрсетілген өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқығы бар. Егер Мердігер көрсетіледі, келесі жеті күн мерзімі ішінде көрсетілген Ақауларды түзетуге жағдайы болмаса, тапсырыс беруші өз құқығынан бас тартып, осы жұмысты өз күшімен орындай емес басқа да әдістерді қолдану ықпал ету.Мұндай жағдайларда немесе сомаларды төлеу үшін төленуге жататын сомадан өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады, оның негізінде енді мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегерілетін арналған Мердігерге Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін. Егер Мердігерге төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыстарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер Тапсырыс берушіге айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті.
7.9 Мердігер Тапсырыс берушіге Учаскеде материалдар мен жабдықтар алу кестесін береді. Жобада көзделген жұмыс жүргізу жобасында құрылысын ұйымдастыру және сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау үшін учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін.
7.10 Тапсырыс беруші жұмысты немесе конструкцияны тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы өнім, мердігер болып шықса, бұл Ақауын түзетеді және өз есебінен конструкцияны алмастырады.
7.11 Мердігер жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген көрсеткіштер мен кепілді мерзім ішінде объектіні пайдалану мүмкіндігіне кепілдік берілетін мерзім объектісі қол жеткізуге кепілдік береді, бұл ретте мердігер объектіні тапсыру актімен саны 8 (сегіз) жылдан кейін объектіні пайдалануға қабылдау. Жабдықтарға және материалдарға сай (паспорттары) сертификаттар, зауыттардың кепілді мерзім бойынша белгілінеді.
7.12 Тапсырыс беруші табылған кез келген Ақаулар туралы Ақауларды түзету мерзімін көрсете отырып, Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді.

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

(айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.10 Өнім беруші шарт бойынша қабылданған міндеттемелерді тиісінше орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші тиісті бюджеттің, мемлекеттік кәсіпорынның, дауыс беретін акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) елу және одан да көп пайызы мемлекетке тиесілі заңды тұлғаның немесе олармен үлестес заңды тұлғалардың кірісіне тұрақсыздық айыбын төлеу фактісі анықталған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде енгізілген шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, сондай-ақ демпингке қарсы шаралар қолданылған жағдайда (болған жағдайда) қамтамасыз ету сомасын
8.11 Тапсырыс беруші қайтарады және шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасын қабылдаған жағдайда, демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда) өнім берушіге бес жұмыс күн толық және тиісінше орындалуын жеткізуші шарт

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

бойынша өз міндеттемелерін.
8.12 Шарттың орындалуын қамтамасыз ету, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасы қабылданған жағдайда, демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда), қайтарылмайды тапсырыс беруші, ұйымдастырушы өнім берушіге шарт бұзылған жағдайда, байланыс орындамауына немесе тиісті түрде орындамауына жеткізуші шарттық міндеттемелерді.
8.13 Уақтылы ұсынбаған жағдайда Мердігер жұмыс өндіру графигі бойынша, Тапсырыс беруші тұрақсыздық айыбы өндіріп алынады 0,1% мөлшерінде Шарттың Құнынан мерзімі өткен әрбір күн үшін. Бұл ретте Тапсырыс беруші өндіріп алуды қамтамасыз етеді, тұрақсыздық орындамағаны не тиісінше орындамағаны үшін Шарттың Мердігер қолданыстағы заңнамаға сәйкес Қазақстан Республикасында.
8.14 Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді мемлекеттік сатып алу туралы, сондай-ақ енгізілген сома өнім беруші-бабына сәйкес, осы Заңның 26-бабында (бар болған жағдайда), қайтарылмайды тапсырыс беруші өнім берушіге бұзылған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы шартты орындамауға байланысты жеткізуші шарттық міндеттемелерді. Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді мемлекеттік сатып алу туралы, сондай-ақ енгізілген сома өнім беруші-бабына сәйкес, осы Заңның 26-бабында (бар болған жағдайда) кірісіне аударылады тиісті бюджет, мемлекеттік кәсіпорын, заңды тұлғалар, елу және одан астам пайызы дауыс беретін акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) мемлекетке тиесілі немесе олармен үлестес заңды тұлғалар.
8.15 Басқа да міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлейді, оның ішінде оның кінәсі бойынша Мердігер орындалған жұмыстардың сапасына кепілдік, ол тапсырыс берушіге шарт құнының 0,1 %-ы мөлшерінде мерзімі өткен әрбір күн үшін, көрсетілген сома бюджет есебіне аудару арқылы, бірақ осы шарттың міндеттемелерін іс жүзінде орындаған дейін 10% аспайтын құнын қолданылып жүрген заңдарға сәйкес Қазақстан Республикасында Астана қ. Бұл ретте Тапсырысшы мердігердің орындамау не тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасында қолданылып жүрген заңдарына сәйкес ж ас ал .а н ш ар тт ыңе ре же ле рі н ү .і . а йы па .ыс ом ал ар ынөндіріп алуды қамтамасыз етеді.Белгіленген мерзімде алмаған жағдайда сот тәртібімен талап етуге құқығы бар және жоюға міндеттемелерін орындамаған мердігер ақауларды жою үшін тұрақсыздық төлемінің сомасын тапсырыс беруші мердігердің есебінен жолды.
8.16 Уақтылы аударылмаған жағдайда мердігер тапсырыс беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді беру мерзімі өткен әрбір күн үшін 0,1% - ы) (бұдан әрі - Шарттың орындалуын қамтамасыз ету), шарт құнының мөлшерінде тұрақсыздық айыбы өндіріп алынады. Бұл ретте Тапсырысшы мердігердің орындамау не тиісінше орындамағаны үшін Қазақстан Республикасында қолданылып жүрген заңдарына сәйкес жасалған шарттың ережелерін үшін айыпақы сомаларын өндіріп алуды қамтамасыз етеді.

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2022-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 5 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 10 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Келісімшарт мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалса, келіспеушіліктер болған жағдайда келісімшарт орыс тілінде беріледі.
13.8 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда: уәкілетті орган, олар бойынша міндеттемелер тиісінше орындалған шарттарды қоспағанда, Қазақстан Республикасының мемлекеттік сатып алу туралы заңнамасын бұза отырып, Шарт жасасу фактісін айқындаса;

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Ерейментау ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау, Абая Кунанбаева, 121
БСН 180840005470
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ96070103KSN0307000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 87163321464
Басшысы Хамитов Дәулет Калиекарович

Мердігер:
"ГрадСтройСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Шымкент, жилой массив Тассай, 1280
БСН/ЖСН 151140003505
БСК NURSKZKX
ЖСК KZ1784906KZ137821000
"Нұрбанк" АҚ
Тел.: 87756069950
Басшысы Касимов Бакытжан Алмасбекович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 5653794-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, теңге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, теңге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
003-015-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						"Ерейментау қаласында 45 пәтерлі тұрғын үй салу Ерейментау ауданы, Ақмола облысы (4-Позиция). Байлау"						
43510567-ОК1	"Ерейментау ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	Ақмола облысы Ерейментау ауданының Ерейментау қаласындағы 45 пәтерлі тұрғын үй құрылысы (4-позиция)	Жұмыс	1	459 806 199.55	Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджетті қаржыландырудың тиісті көлеміне сәйкес жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 6.5 ай	Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджетті қаржыландырудың тиісті көлеміне сәйкес жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 6.5 ай	Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, Ерейментау қ. (1)	30	1 000.00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

43510567-ОК1	"Ерейментау ауданының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	Ақмола облысы Ерейментау ауданының Ерейментау қаласындағы 45 пәтерлі тұрғын үй құрылысы (4-позиция)	Жұмыс	1	459 806 199.55	Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджетті қаржыландырудың тиісті көлеміне сәйкес жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 6.5 ай	Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын бюджетті қаржыландырудың тиісті көлеміне сәйкес жұмыстарды жүргізу кестесіне сәйкес қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талонды мердігер алған күннен бастап 6.5 ай	Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, Ерейментау қ. (1)	30	459 805 199.55

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID12844956 №180840005470/210055/00

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства

Акмолинская область №57 2021-05-31

Государственное учреждение "Отдел строительства Ерейментауского района", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Хамитов Даулет Калияскарович, действующий на основании положение, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "ГрадСтройСервис", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Руководитель Касимов Бакытжан Алмасбекович, действующий на основании Устав, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2021-05-26 года № 5653794-ОК1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) СНиП – строительные нормы и правила.
8) Дефект – часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора
9) Сумма Договора - сумма, выделенная на соответствующий финансовый год.
10) Материалы – означает все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта.
11) Под ключ - означает, что Подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать Заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям.
12) Дни – календарные дни, месяцы - календарные месяцы.
13) Срок продолжительности строительства означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта.
14) Заказчик – государственное учреждение, которое нанимает Подрядчика на выполнение

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

подрядных работ по объекту.
15) Договор – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Гражданским кодексом Республики Казахстан и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на выполнение подрядных работ. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия Изменений. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Заказчиком и Субподрядчиками.
16) Стоимость Договора означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятую организатором конкурса.

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 003-015-431 «Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г. Ерейментау Ерейментауского района, Акмолинской области (Позиция 4). Привязка»;

2.2 Работы выполняются по Проекту - Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г. Ерейментау Ерейментауского района, Акмолинской области (Позиция 4). Привязка, который находится - г.Ерейментау..
Генеральный проектировщик - ТОО ПК Эффект.

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) условия выполнения закупаемых работ (приложение 1);

3) перечень закупаемых работ (Приложение 2);

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 459 806 199.55 (четыреста пятьдесят девять миллионов восемьсот шесть тысяч сто девяносто девять тенге пятьдесят пять тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 49 264 949.95 тенге (сорок девять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот сорок девять тенге девяносто пять тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 003 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 1 000.00 (одна тысяча тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 003 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2022 год 459 805 199.55 (четыреста пятьдесят девять миллионов восемьсот пять тысяч сто девяносто девять тенге пятьдесят пять тиын) в том числе НДС.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3.3 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению №1 после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона.
Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

3.6 кроме того в состав договора входят следующие документы: график производства работ; обеспечение исполнения договора; проектно-сметная документация.
3.7 Подрядчиком работы выполняются "Под ключ".
3.8 положительное заключение государственной экспертизы;
3.9 Оплата производится за фактически выполненные объемы работ на основании утвержденных Заказчиком актов выполненных работ по форме № 3КС и № 2 с расшифровкой затрат по форме 2 согласно «СН РК 8.02-02-2002 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», и документов оформленных в соответствии с Правилами исполнения бюджета и его кассового обслуживания
3.10 Срок предоставления Подрядчиком актов выполненных работ по формам - не позднее 20-го числа отчетного месяца.

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 30.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 300.00, что в общем составляет 330.00 (триста тридцать тенге ноль тиын) тенге в виде:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ790705034670271001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3-1) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года № 1107 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12767);

3-2) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
11) Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества расположенного на объекте. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика.
12) Подрядчик обязан предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Заказчика.
13) Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.
14) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
15) Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на Объекте.
16) Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
17) Подрядчик обязан за свой счет осуществить техническую инвентаризацию Объекта.
18) Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией, от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередачи и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договора с соответствующими органами.
19) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
20) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
21) Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями, не более 2/3 от общего объема работ (Стоимости Договора), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика.
22) Применяемые Подрядчиком для строительства объекта Материалы и Оборудование должны быть согласованы с Заказчиком.
23) Подрядчик представляет приемочной комиссии документы, необходимые для осуществления приемки в эксплуатацию построенного объекта.
24) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
25) Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
26) Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик за свой счет осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
27) Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
28) Подрядчиком работы выполняются "Под ключ".

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

29) Подрядчик обязан за свой счет предоставить исполнительную съемку на Объект. После завершения объекта Подрядчик обязуется представить исполнительно-техническую документацию.
30) Подрядчик одновременно с подписанием Договора представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта.
31) Подрядчик обязуется обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).
32) В наличии у Подрядчика должны быть договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок).
33) В соответствии с «Программой развития продуктивной занятости и массового предпринимательства на 2017 - 2021 годы»(далее Программа), постановления Правительства Республики Казахстанот 29 декабря 2016 года № 919, Подрядчик при реализации проектов в рамках государственных и отраслевых программ, программ развития территории, гражданам, проживающим, в том числе с временной регистрацией в городе, где реализуется инфраструктурный проект, предоставляет не менее 10% рабочих мест при строительстве и реконструкции и не менее 15% рабочих мест при текущем и капитальном ремонте, благоустройстве для трудоустройства
34) Подрядчик обязан за счет собственных средств производить корректировку проектно-сметной документации, возникшую в процессе строительства.
35) Подрядчик обязан ежеквартально предоставлять Заказчику отчет об использовании общераспространенных полезных ископаемых на строительном объекте. Срок предоставления отчета об использовании общераспространенных полезных ископаемых - не позднее 30 числа последнего месяца текущего квартала.
36) в случае обнаружения неподтвержденных объемов работ согласно принятым Заказчиком актов выполненных работ, подписать в течение 3 рабочих дней со дня предоставления Заказчиком, минусовой (отрицательный) акт выполненных работ. Возврат суммы неподтвержденных объемов работ осуществляется Подрядчиком в течение 10 календарных дней со дня подписания минусового (отрицательного) акта выполненных работ либо Заказчик имеет право удержать со следующих представленных объемов работ Подрядчиком.
37) после завершения объемов работ и перед сдачей его в эксплуатацию за свой счет изготовить технический паспорт на недвижимое имущество выполняемых через ЦОН(при необходимости).
38) Подрядчик обязан в течение 20 календарных дней со дня заключения договора ознакомиться и изучить проектно-сметную документацию. Не превышая указанных сроков, Подрядчик имеет право обоснованно предложитьоткорректировать (изменить и/или дополнить) проектно-сметную документацию. Заказчик обязан принять предложения Подрядчика и в течение 10 рабочих дней рассмотреть и дать обоснованный ответ Подрядчику по его предложению. Подрядчик лишается прав предложить откорректировать (изменить и/или дополнить) проектно-сметную документацию, в случае если упущены сроки представления такого предложения.
39) Все затраты возникшие в процессе строительства (в том числе все виды пусконаладочных работ), оплата коммунальных услуг и все расходы связанные с эксплуатацией завершённого объекта, в том числе обеспечение охраны объекта до полного принятия объекта балансосодержателем (эксплуатирующей организацией) берет на себя Подрядчик.
40) до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить положительное заключение энергетической экспертизы на сети электроснабжения(при необходимости). Затраты на проведении энергетической экспертизы возлагается на Подрядчика.
41) до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию возвратить 15 процентов отстоимости временных зданий и сооружений предусмотренной проектно-сметной документацией в доход государства в течение 10 календарных дней со дня предоставления уведомления о готовности

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

объекта к вводу в эксплуатацию.
42) предоставлять ежемесячно отчет о местном содержании строительных материалов и оборудования, согласно форме представленного Заказчиком.
43) в целях ввода объекта в эксплуатацию подрядчику необходимо выполнить иные виды работ не учтенные в приложенной проектно-сметной документации и акта выполненных работ. При заключении договора о государственных закупках "под ключ" подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно договорным условиям. При заключении договора о государственных закупках предусмотрено перенесение на подрядчика всех возможных строительных рисков (строительство "под ключ").
44) В целях возможности контроля и наблюдения за объектами строительства в режиме реального времени, а также просмотра видеозаписей сделанных ранее, Подрядчик в рамках информационной системы "ИНТЕГРО: Архитектура и строительство" обязан за собственные средства на объекте строительства установить не менее четырех камер видеонаблюдения. Подрядчик обязан еженедельно предоставлять информацию согласно установленной форме.
45) подрядчик обязан проводить работы по демонтажу или консервации грузоподъемного механизма в зависимости от периода прекращения производства строительно-монтажных работ.
46) Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязуется заключить договор с уполномоченной организацией на оказание услуг по вывозу твердо бытовых отходов со строительного участка. Подрядчик обязуется установить на строительном участке оборудование для мойки строительных машин, Подрядчик обязан при выезде с объекта мыть колеса строительных машин. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ.
47) Подрядчик должен иметь финансовые средства на строительство объекта не зависимо от финансирования заказчика
48) Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору согласно графику производства работ. В случае отставания от графика производства работ Заказчик пользуется правом применить в отношении подрядчика меры предусмотренные в пункте 26 настоящего договора
49) Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, а также графиком производства отдельных этапов работ, либо ненадлежащим образом исполняет свои обязательства по Договору, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора обязан вычесть (взыскать) из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки но не более 10% от общей суммы Договора. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки (штраф, пени) в полном объеме в случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства по Договору со стороны получателя денег, включая случаи нарушение срока исполнение обязательства по Договору
50) Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
51) Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты используется с официального разрешения органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, оформляемого отдельно для каждого случая необходимости использования средств из данного резерва. При этом составляются и представляются на рассмотрение органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, следующие документы: -обращение инициирующей стороны (Заказчика, Проектировщика или Подрядчика) в орган, утвердивший проект, с кратким описанием необходимости использования средств из резерва и указанием запрашиваемой суммы; -пояснительная записка с обоснованием необходимости использования

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

средств из резерва и запрашиваемой суммы; -разделы и комплекты рабочей документаций в которые вносятся изменения/уточнения по сравнению с утвержденным проектом; -сметы на дополнительные работы и затраты , составляемые проектной организацией, разработавшей проектно – сметную документацию; -расчеты стоимости разработки индивидуальных сметных норм, технологических карт или технико-нормировочных карт, при необходимости их разработки; -иные необходимые для каждого конкретного случая (в зависимости от обстоятельств, требующих использования средств из резерва заказчика) документы, на основании которых издается приказ/ распоряжения/решение органа/организаций, утвердившего утвердившей проект о разрешений на использование запрашиваемой суммы из резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты. Неиспользованная часть резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты подлежит возврату в соответствующий бюджет.

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок;

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5) Заказчик уведомляет Государственный архитектурно-строительный контроль о начале строительно-монтажных работ.
6) Назначить своих Представителей согласно настоящему Договору и уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.
7) Заказчик обязуется оплатить Подрядчику выполненные по Договору работы в соответствии с условиями настоящего Договора
8) Рассмотреть и согласовать в течение 7 (семи) банковских дней предлагаемые Подрядчиком оборудование инженерных систем, строительные материалы.
9) При необходимости оказать содействие Подрядчику в проведении таможенной очистки грузов, прибывающих на терминал г. Кокшетау.
10) Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
11) Заказчик передает проектно-сметную документацию Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

12) Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
13) Предоставить Подрядчику на период строительства точки подключения для временного пользования электроэнергией, водой, телефонной связью. При этом расходы по использованию услуг оплачиваются Подрядчиком.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение срок устранения несоответствий с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

происхождения – оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке;

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.

Требования настоящего пункта распространяются только на договоры о государственных закупках, стоимость которых превышает тысячекратный месячный расчетный показатель, установленный на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

6.3 Приемка построенного объекта регулируется Гражданским кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на Срок гарантии.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.
7.5 Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
7.6 В гарантии, предоставляемые Подрядчиком, не входит возмещение ущерба или

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

исправление Дефекта, возникших по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
7.7 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
7.8 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами (либо с привлечением третьих лиц). В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику (либо третьим лицам) разницу из своих средств в течение срока установленного Заказчиком но не более 7 календарных дней.
7.9 Подрядчик предоставляет Заказчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ.
7.10 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работы или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик за свой счет исправляет Дефект и заменяет конструкцию.
7.11 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет 3 года после сдачи Объекта Актом приемки объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей.
7.12 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору

8.10 В случае ненадлежащего исполнения поставщиком принятых обязательств по договору, заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход соответствующего бюджета, государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат государству, или аффилиированных с ними юридических лиц.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8.11 Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) поставщику в течение пяти рабочих дней со дня полного и надлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору.
8.12 Обеспечение исполнения договора, а также сумма обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии), не возвращается заказчиком, организатором поставщику в случае расторжения договора в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением поставщиком договорных обязательств.
8.13 В случае несвоевременного представления Подрядчиком графика производства работ, Заказчиком взыскивается неустойка в размере 0,1% от Стоимости Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.
8.14 Обеспечение исполнения договора о государственных закупках, а также сумма, внесенная поставщиком в соответствии со статьей 26 настоящего Закона (при наличии), не возвращаются заказчиком поставщику в случае расторжения договора о государственных закупках в связи с неисполнением поставщиком договорных обязательств. Обеспечение исполнения договора о государственных закупках, а также сумма, внесенная поставщиком в соответствии со статьей 26 настоящего Закона (при наличии), зачисляются в доход соответствующих бюджета, государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которого принадлежат государству, или аффилиированных с ними юридических лиц.
8.15 За нарушение Подрядчиком по его вине других обязательств, в том числе гарантии качества выполненных работ, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от Стоимости Договора, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 10% от Стоимости настоящего Договора, путем перечисления указанной суммы в бюджет г. Кокшетау в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. В случае не устранения дефектов Подрядчиком в установленный срок Заказчик в судебном порядке имеет право истребовать сумму неустойки за неисполнения обязательств и устранение за счет Подрядчика.
8.16 В случае несвоевременного предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора (далее - обеспечение Договора), Заказчиком взыскивается неустойка в размере 0,1 % от Стоимости Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2022-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую комплексную вневедомственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 Договор составлен на государственном и русском языках, в случае возникновения разночтения предпочтение отдаётся договору на русском языке.
13.8 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов: установления уполномоченным органом факта заключения договора о государственных закупках с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров о государственных закупках, по которым

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обязательства исполнены надлежащим образом.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел строительства Ерейментауского района"
Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау, Абая Кунанбаева, 121
БИН 180840005470
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ96070103KSN0307000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87163321464
Руководитель Хамитов Даулет Калияскарович

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ГрадСтройСервис"
г.Шымкент, жилой массив Тассай, 1280
БИН/ИИН 151140003505
БИК NURSKZKX
ИИК KZ1784906KZ137821000
АО "Нурбанк"
Тел.: 87756069950
Руководитель Касимов Бакытжан Алмасбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 5653794-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
003-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						«Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г. Ерейментау Ерейментауского района, Акмолинской области (Позиция 4). Привязка»						
43510567-ОК1	Государственное учреждение "Отдел строительства Ерейментауского района"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г.Ерейментау, Ерейментауского района, Акмолинской области (позиция 4)	Работа	1	459 806 199.55	6.5 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлении деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соотвествующей объему финансирования бюджета, который является неотъемлемой частью договора	6.5 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлении деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соотвествующей объему финансирования бюджета, который является неотъемлемой частью договора	Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау (1)	30	1 000.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

43510567-ОК1	Государственное учреждение "Отдел строительства Ерейментауского района"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Строительство 45-ти квартирного жилого дома в г.Ерейментау, Ерейментауского района, Акмолинской области (позиция 4)	Работа	1	459 806 199.55	6.5 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлении деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соотвествующей объему финансирования бюджета, который является неотъемлемой частью договора	6.5 месяцев со дня получения подрядчиком талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществлении деятельности или определенных действий, согласно графику производства работ соотвествующей объему финансирования бюджета, который является неотъемлемой частью договора	Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау (1)	30	459 805 199.55

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.