**«**Нұр-Сұлтан қ., Есіл ауданы, Қала маңы тұрғын алабы, 61 көше, 10Б мекен-жайы бойынша орналасқан тұрғын үйді сыртқы инженерлік жүйелерге қосу**»**
жұмыс жобасы бойынша

22.06.2021 ж. № AltS-0039/21

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«СтройТех-Мастер» ЖШС-гі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«СтройТех-Мастер» ЖШС-гі

Атырау қ.

## АЛҒЫ СӨЗ

Сараптамалық қорытынды «Нұр-Сұлтан қ., Есіл ауданы, Қала маңы тұрғын алабы, 61 көше, 10Б мекен-жайы бойынша орналасқан тұрғын үйді сыртқы инженерлік жүйелерге қосу» жұмыс жобасы бойынша «ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС-мен берілді .

«ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ALTAIR SARAPTAMA

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ AltS-0039/21 от 22.06.2021 г.

по рабочему проекту
**«**Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»**»**

ALTAIR SARAPTAMA

**ЗАКАЗЧИК:**
ТОО «СтройТех-Мастер»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «СтройТех-Мастер»

г. Атырау

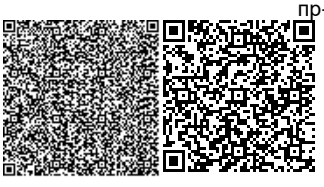
## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям» выдано ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

ALTAIR SARAPTAMA





**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям».

Настоящее заключение выполнено, согласно договору №AltS-0039 от 03 июня 2021 года на проведение комплексной вневедомственной независимой экспертизы.

**2. ЗАКАЗЧИК:** ТОО «СтройТех-Мастер»

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**: ТОО «СтройТех-Мастер», государственная лицензия I категории, ГСЛ №0027299 от 25.10.2017г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны».

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** собственные средства заказчика.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки**

- задание на проектирование от 15 апреля 2021 года, утвержденное заказчиком;
- справка о государственной перерегистрации юридического лица от 06 мая 2020 года;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 06 июня 2013 года №2740, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Астана»;
- согласование эскизного проекта от 23 октября 2015 года с Управление архитектуры и градостроительства г. Астаны;
- письмо-заявка заказчика от 02 июня 2021 года №03/06-СТМ на проведение комплексной вневедомственной экспертизы и сроке начала строительства;
- письмо заказчика от 02 июня 2021 года №02/06-СТМ об источнике финансирования.

*Технические условия:*

- на проектирование и присоединение к электрическим сетям объекта от 04 марта 2021 года №5-Е-180-349, выданные АО «Астана - Региональная Электросетевая Компания».

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Том 1. STM-04-2021-1-ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. STM-04-2021-1-ПП. Паспорт проекта.
Том 3. STM-04-2021-1-НЭС. Электроснабжение.
Том 4. STM-04-2021-1-ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 5. STM-04-2021-1-ПОС. Проект организации строительства.

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Целью настоящего проекта является проектирование наружных сетей электроснабжения к объекту.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Участок строительства расположен по адресу: Республика Казахстан, город Нур-Султан, р-н Есиль, жилой массив Пригородный, проезд 61, дом 10Б.

Ближайшая жилая зона расположена с южной стороны на расстоянии 24 м.

**Рис. 1. Ситуационная схема**

ALTAIKAPKAT TAMA

**Природно-климатические условия района строительства:**

Климат города Нур-Султан резко континентальный, засушливый. Основной климатообразующий фактор – солнечное сияние, его продолжительность составляет 2531 часов в год, максимум приходится на июнь. В холодное время года погоду определяет преимущественно западный отрог азиатского антициклона. Зимой устанавливается ясная погода. Антициклональный режим обычно сохраняется весной, что приводит к сухой ветреной неустойчивой погоде с высокой дневной температурой воздуха и ночными заморозками.

В летнее время над степными пространствами под влиянием интенсивного прогревания воздуха устанавливается безоблачная сухая, жаркая погода.

Продолжительность теплого периода 194 - 202 дня, холодного 163 - 171 день. Безморозный период 105 - 130 дней. Наиболее высокая относительная влажность воздуха отмечается в зимнее время. В ноябре-марте средняя месячная величина ее на большей части территории составляет 79 - 80%. В теплый период года показатели относительной влажности воздуха на территории города убывают в направлении с севера на юг. В мае-июне отмечаются самая низкая относительная влажность воздуха (53 - 54%). Среднее количество атмосферных осадков составляет на севере 35,0 мм, на юге – 220 - 300 мм. Максимум осадков – 54 мм приходится на июль, минимум – на февраль – 23 мм.

Климат района строительства – резко континентальный.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха в наиболее холодную

пятидневку года - 36°С.

Нормативная ветровая нагрузка – 38 кгс/м$^2$.

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м$^2$.

Нормативная глубина промерзания – 205 см.

Климатологические данные определены по СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» и геофизика согласно письму Казгидромета БП-7/82 от 16.02.98 г.

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы**

***Наружные сети электроснабжения***

Рабочий проект «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, жилой массив Пригородный, проезд 61, дом 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»» разработан на основании Договора заключенного с Заказчиком, технических условий №5-Е-180-349 от 04.03.2021г. выданных АО «Астана РЭК», материалов инженерных изысканий и выполнен в соответствии с действующими нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей Республики Казахстан.

Разрешенная к использованию мощность - 35 кВт.

По степени надёжности электроснабжения данный объект относится к электроприемникам III категории.

Точка подключения - существующая ТП-№1503-10/0,4кВ.

Электроснабжение 0,4кВ выполняется от ТП-10/0,4кВ до ВРУ проектируемого дома в траншее типа Т-1 кабелем марки АСБ-4х50 мм.кв.

Глубина прокладки электрокабеля 0,4кВ - 0,7 м, при пересечении с инженерными коммуникациями - 1,0 м от планировочной отметки земли. При переходе через автомобильные дороги выполнен прокол с прокладкой 2-х резервных труб, трубы завести в камеры. Электромонтажные работы выполнены в соответствии с ПУЭ РК.

*Противопожарные мероприятия*

Противопожарные мероприятия запроектированы в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

*Таблица 1.*

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Кол-во |
|---|---|---|---|
| 1. | Протяженность кабельной линии 0,4 кВ | м | 250,3 |
| 2. | Коэффициент мощности | cos f | 0,93 |
| 3. | Установленная мощность | кВт | 35,0 |
| 4. | Расчетная мощность | кВт | 35,0 |

**6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и взрывопожароопасных ситуаций**

При проектировании сооружений, расположенных на площадке строительства, учтены требования СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

На проектируемом объекте предусмотрены:

- мероприятия по технике безопасности;

- пожарная безопасность в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации;

Предотвращение ЧС и их последствия обеспечиваются за счет реализации следующих мероприятий:

- обеспечение безопасности производства;
- обеспечение защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение защиты от пожаров;
- соблюдение правил безопасности обслуживающим персоналом.

### 6.4. Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Жилой дом г.Нур-Султан, р-н Есиль, жилой массив Пригородный, проезд 61, дом 10Б «подключение к внешним инженерным сетям» разработан ТОО «KazEcoCompany».

*Санитарно-защитная зона*. В соответствии с СанПиНом «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, размер санитарно-защитной зоны на период строительства не регламентируется. Согласно статьи 40, пункта 1-1 Экологического кодекса РК, объект относится к IV категории.5 класс опасности.

На этапе ремонта объекта основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются:

- земляные работы (погрузочно-разгрузочные работы, погрузка-выгрузка пылящих материалов и т.д.);
- сварочные работы;
- покрасочные работы;
- эксплуатация строительных машин и механизмов, автотранспорта, работающих на дизельном топливе;
- компрессор;
- ДЭС.

Строительная техника и транспорт, которая используется при строительстве, является источниками неорганизованных выбросов ВЗВ.

*Таблица 2.*

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

| Производство<br>цех, участок | мер ис-<br>точ-ника | существующее положение на 2021 год | | на 2021 год | | П Д В | | год<br>дос-тиже |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Код и наименование загрязняющего вещества | выб-роса | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | ния ПДВ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6001 | | | 0.000416 | 0.00002395 | 0.000416 | 0.00002395 | 2021 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6001 | | | 0.0000481 | 0.00000277 | 0.0000481 | 0.00000277 | 2021 |
| (0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446) | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Стройплощадка | 6001 | | | 0.00001556 | 0.00000028 | 0.00001556 | 0.00000028 | 2021 |
| (0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6001 | | | 0.00002833 | 0.00000051 | 0.00002833 | 0.00000051 | 2021 |
| (0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6002 | | | 0.01493 | 0.0012604 | 0.01493 | 0.0012604 | 2021 |
| (1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6002 | | | 0.00509 | 0.0003572 | 0.00509 | 0.0003572 | 2021 |
| (2752) Уайт-спирит (1294*) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6002 | | | 0.00625 | 0.00041777 | 0.00625 | 0.00041777 | 2021 |
| (2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493) | | | | | | | | |
| Стройплощадка | 6003 | | | 0.536 | 0.8206 | 0.536 | 0.8206 | 2021 |
| Итого по неорганизованным источникам: | | | | 0.56277799 | 0.82266288 | 0.56277799 | 0.82266288 | 2021 |
| Т в е р д ы е: | | | | 0.53650799 | 0.82062751 | 0.53650799 | 0.82062751 | |
| Газообразные, ж и д к и е: | | | | 0.02627 | 0.00203537 | 0.02627 | 0.00203537 | |
| **Всего по предприятию:** | | | | **0.56277799** | **0.82266288** | **0.56277799** | **0.82266288** | |
| **Т в е р д ы е:** | | | | **0.53650799** | **0.82062751** | **0.53650799** | **0.82062751** | |
| **Газообразные, ж и д к и е:** | | | | **0.02627** | **0.00203537** | **0.02627** | **0.00203537** | |

*Водоснабжение и водоотведение*

Водоснабжение строительно-монтажной площадки промышленной водой осуществляется за счет привозной в цистернах. Потребность строительства в питьевой воде осуществляется за счет привозной бутилированной воды.

Для обслуживания людей предусмотрены временные контейнерные уборные, оборудованные биотуалетами кассетного типа.

Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды согласно смете – 41,921 м$^3$-технической воды.

Техническая вода расходуется на строительные нужды. Расчет расхода воды для питания рабочих не проводится в связи с тем, что питание рабочих осуществляется в общественных столовых.

Ближайшим водным объектам является канал Нура-Ишим с западной стороны на расстоянии 1,82 км.

*Образование отходов*. В данном проекте рассматривается образование отходов при строительстве жилого дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, жилой массив Пригородный, проезд 61, дом 10Б «подключение к внешним инженерным сетям». Перечень отходов производства определен в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которому все отходы разделяются по степени опасности на опасные, неопасные.

*Таблица 3.*

Нормативы размещения отходов производства и потребления

| **Наименование отходов** | **Образование, т/год** | **Размещение, т/год** | **Передача сторонним организациям, т/год** |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Всего | 0,163793 | - | 0,163793 |
| в т.ч. отходов производства | 0,101293 | – | 0,101293 |
| отходов потребления | 0,0625 | – | 0,0625 |
| Зеленый уровень опасности | | | |
| Твердые бытовые отходы | 0,0625 | – | 0,0625 |
| Огарки сварочных электродов | 0,000013 | - | 0,000013 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Строительный мусор | 0,1 | – | 0,1 |
| Янтарный уровень опасности | | | |
| Жестяные банки из-под краски | 0,00128 | - | 0,00128 |
| Красный уровень опасности | | | |
| - | - | - | - |

*Охрана почвенно-растительного покрова*

При проведении строительных работ мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия. Мониторинг почв при проведении запланированных работ включает в себя проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории. На состояние растительности территории оказывают воздействие как природные, так и антропогенные факторы, кумулятивный эффект которых выражается в развитии и направлении процессов динамики как растительности, так и экосистем в целом.

*Оценка воздействия на животный мир*. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение (присутствие людей, техники, шум, запахи и др.) оказывает наиболее существенное влияние на основные группы животных на стадии проведения строительных работ. Строительные работы не окажут существенного влияния на представителей животного мира, так как продолжительность работ носит кратковременный характер.

В разделе охраны окружающей среды к рабочему проекту «Жилой дом г.Нур-Султан, р-н Есиль, жилой массив Пригородный, проезд 61, дом 10Б «подключение к внешним инженерным сетям» рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражено современные состояния природной среды в районе работ.

В разделе выявлены и описаны:

- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;
- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить

до минимума негативного воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

**За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.**

### 6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотрена автотранспортом.

Персонал обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте организовано место для питания в вагончиках. Строительные площадки на объектах обеспечивается питьевой водой, согласно требованиям, определенным в санитарных нормах. Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СНиП1.03-05-2001 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники беззащитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

На каждом объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений, помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков.

На рабочем месте организовано обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи. Все санитарно-бытовые помещения имеют отопление и освещение, содержатся в чистоте, проветриваются и периодически дезинфицируются.

На территории парковки установлен щит с противопожарным инвентарем.

## 7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1. Дополнения и изменения, внесенные в технико-экономическое обоснование в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ALTAIR SARAPTAMA» в рабочий проект «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»» внесены следующие дополнения:

*Общие замечания:*

1. Пояснительная записка приведена в соответствие.
2. Предоставлен полный комплект чертежей, согласно ГОСТ 21.101-97.

### 7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта, данный объект отнесен к II уровню ответственности (технически не сложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций. Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

*Таблица 4.*

*Основные технические показатели по рабочему проекту*

| №п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Заявленные | Рекомендуемые |
| 1. | Протяженность кабельной линии 0,4 кВ | м | 250,3 | 250,3 |
| 2. | Установленная мощность | кВт | 35,0 | 35,0 |
| 3. | Расчетная мощность | кВт | 35,0 | 35,0 |
| 4. | Продолжительность строительства | мес. | 2,0 | 2,0 |

## 8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

протяженность кабельной линии 0,4 кВ - 250,3 м;

установленная мощность - 35,0 кВт;
расчетная мощность - 35,0 кВт;
продолжительность строительства - 2,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «СтройТех-Мастер», в соответствии с условиями договора №AltS-0039 от 03.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

**8. ТҰЖЫРЫМ:**

1. «Нұр-Сұлтан қ., Есіл ауданы, Қала маңы тұрғын алабы, 61 көше, 10Б мекен-жайы бойынша орналасқан тұрғын үйді сыртқы инженерлік жүйелерге қосу» жұмыс жобасына енгізілген өзгертулер мен қосымшаларды ескергенде нормативтік-құқықтық актілері мен Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және техникалық көрсеткіштерді бекіту ұсынылады:

0,4 кВ кабель желісінің ұзындығы - 250,3 м;
орнатылған қуаты - 35,0 кВт;
есептік қуаты - 35,0 кВт;
құрылыстың ұзақтығы - 2,0 ай;

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 03.06.2021 жылдың №AltS-0039 шарттың талаптарына сайкес «СтройТех-Мастер» ЖШС-гі кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық ауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Тажмаганбетов М.К.

Директор

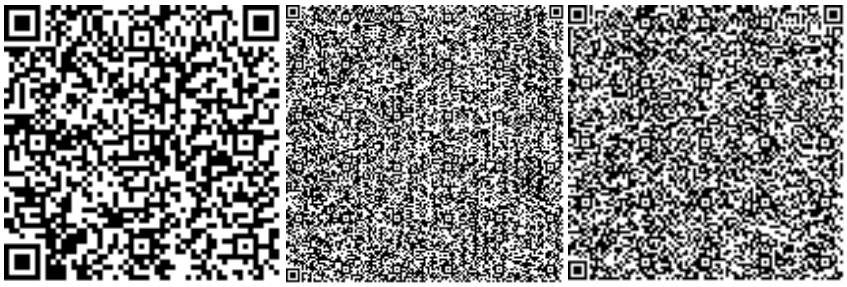
ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»

ALTAIR SARAPTAMA

Хасанова А.Д.

Эксперт

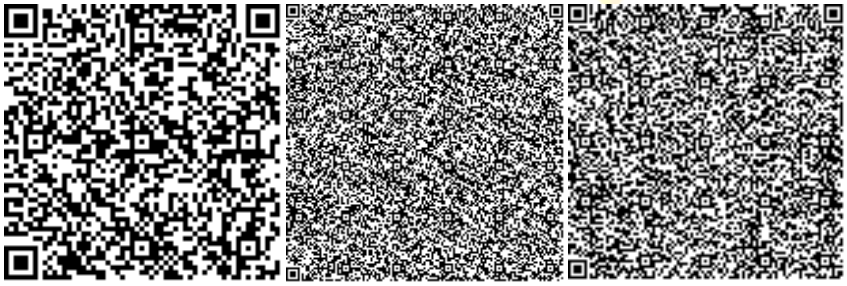
ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»



Сагинбаева Г.С.

Начальник производственного отдела

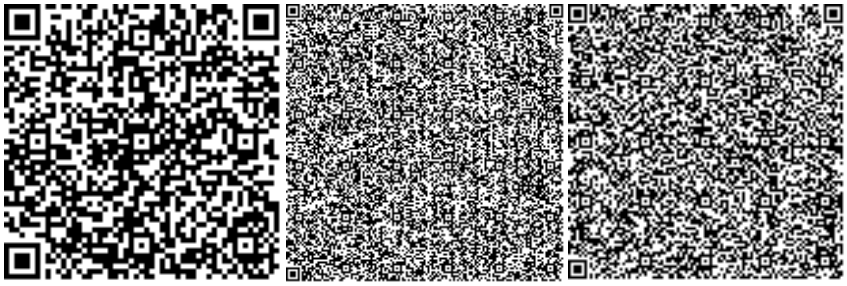
ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»



Капаков Р.А.

Эксперт

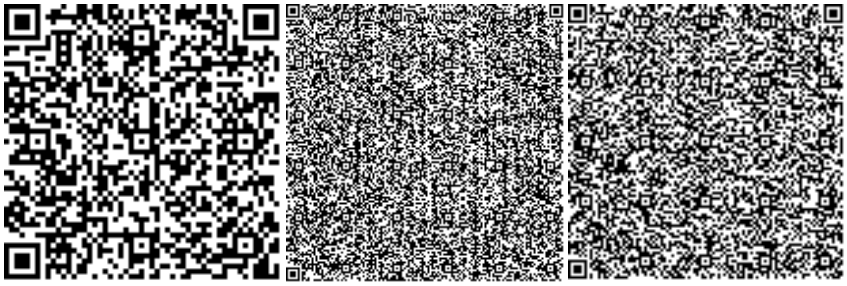
ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»



Капшук Р.Х.

Эксперт

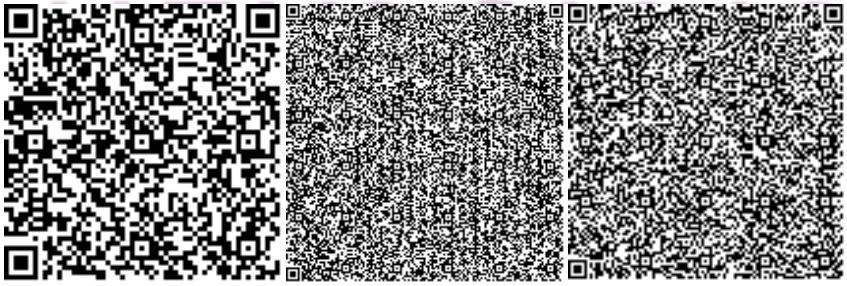
ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»



Кульчиев М.О.

Эксперт

ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»



Абдухоким Х.Х.

Эксперт

ТОО «ALTAIR SARAPTAMA»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

ALTAIR SARAPTAMA

Номер: KZ00VDD00168285

**Акимат города Нур-Султан**

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройТех-Мастер" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", Жилой массив Пригородный Проезд 61, дом № 10Б

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050940013419

Наименование производственного объекта: «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»»

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, район "Есиль" ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Бегимбеков Айдын Куатжанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** район "Сарыарка "

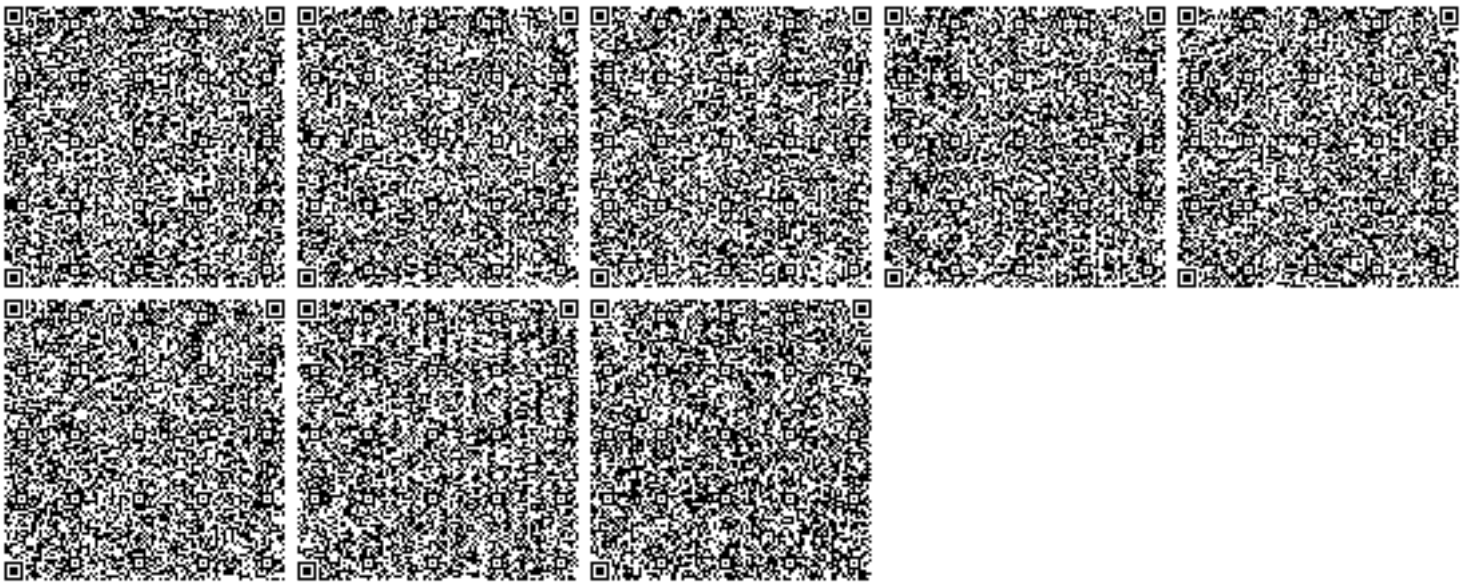
**Дата выдачи:** 18.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 0,56277799 | 0,82266288 |
| «Жилой дом г. Нур-Султан, р-н Есиль, ж.м. Пригородный, пр-д 61, д. 10Б «подключение к внешним инженерным сетям»» | 0,56277799 | 0,82266288 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас) | 0,536 | 0,8206 |
| Олово оксид (в пересчете на олово) | 0,00001556 | 0,00000028 |
| Уайт-спирит | 0,00625 | 0,00041777 |
| Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец) | 0,00002833 | 0,00000051 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров) | 0,01493 | 0,0012604 |
| Бутан-1-ол | 0,00509 | 0,0003572 |
| Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) | 0,0000481 | 0,00000277 |
| Железо (II, III) оксиды | 0,000416 | 0,00002395 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или проекту оценки воздействия на окружающую среду, по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.
3. Представлять отчетность, относящуюся к охране природы по форме 870.00- Декларация по плате за эмиссии в окружающую среду с приложениями по форме 870.01.
4. Платежи за загрязнение окружающей среды исчислять по ставкам платы, установленным Решением Маслихата города Нур-Султан. Суммы платы исчислять исходя из фактических объемов загрязнения окружающей среды и установленных ставок. Внесение платы осуществлять в Управление государственных доходов по району Есиль г. Нур-Султан.
5. Ежеквартально - в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала предоставить отчетность по результатам производственного экологического контроля, согласно приказу Министра энергетики РК «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля» от 7 сентября 2018 года № 356.
6. Ежеквартально предоставлять отчетность о выполнении условий природопользования.
7. Нарушение экологического законодательства, не исполнение условий природопользования влечет за собой приостановление, аннулирование данного разрешения согласно действующего законодательства.