ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР
РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза»
по Мангистауской области

_____ Т. Хамиев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0076/15 от 05 февраля 2015 г.

по рабочему проекту
«Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жастар-Плюс»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 декабря 2014 года №468 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ТОО «Жастар-Плюс».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жастар-Плюс», государственная лицензия от 06 июня 2001 года МНС №0000176, I – категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение от 30 января 2013 года.

ГИП – Тузелбаева Г. А. (приказ от 26 мая 2014 года №19-П).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное исполняющим обязанности руководителя ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01 июля 2014 года;

решение ГУ «Аппарат акима села Мунайшы» о выделении земельного участка на право временного землепользования от 29 апреля 2014 года №40;

акт выбора земельного участка от 31 марта 2014 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное главным архитектором Каракиянского района от 06 мая 2014 года №47;

письмо ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» о запланированном начале строительства объекта во II квартале 2015 года от 10 декабря 2014 года №01-32/2737;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный исполняющим обязанности руководителя ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 03 февраля 2015 года.

Технические условия:

ГКП «Турмыс-Сервис» от 09 июля 2014 года №266, от 03 ноября 2014 года №446, №451 и от 13 ноября 2014 года №467 на электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 10 декабря 2014 года №04-08/3876.

ГУ «Территориальная земельная инспекция по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта от 27 ноября 2014 года №03-08/2298;

ГКП «Турмыс-Сервис» - письмо о согласовании рабочего проекта от 30 ноября 2014 года №446;

ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 10 декабря 2014 года №01-32/2737.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

28-1-00-ПЗ - пояснительная записка.

28-1-00 - рабочие чертежи:

ГП – генеральный план;

ТХ – технологические решения;

АС – архитектурно-строительные решения.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

СМ - сметная документация.

Паспорт рабочего проекта.

ООС - охрана окружающей среды.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы», составленный ИП «Литвиненко А.С.» в июле 2014 года, (Государственная лицензия от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341, приложение к государственной лицензии от 15 января 2013 года).

Топографо-геодезическая съемка в масштабе М 1:5000, выполненная ТОО «Жастар-Плюс», (Государственная лицензия от 06 июня 2001 года МНС №0000176, приложение к государственной лицензии от 30 января 2013 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение электроэнергией жителей села Мунайшы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участки строительства расположены в микрорайонах «Акбобек-2», «Салтанат-1», «Салтанат-2» села Мунайшы Каракиянского района Мангистауской области.

Трассы новых электролиний запроектированы в жилой застройке села с наличием зданий и сооружений, надземных и подземных сетей и коммуникаций.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 19^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы», составленный ИП «Литвиненко А.С.» в июле 2014 г.

В геологическом разрезе участка на глубину до 3,0 м выделено 3 инженерно-геологических элемента (далее – ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – суглинок твердый, легкий, пылеватый, со щебнем известняка и гравия до 10%, просадочный. Грунт вскрыт повсеместно с поверхности мощностью слоя от 0,7 м до 1,0 м.

Нормативные характеристики грунта: тип просадочности – I. Начальное просадочное давление составляет 0,02-0,24 МПа; плотность грунта 1,65 г/см^3; удельное сцепление 32 кПа; угол внутреннего трения 23^0; модуль деформации в естественном состоянии 8,0 МПа, в водонасыщенном состоянии 2,3 МПа.

ИГЭ-2 – «гипсовый горизонт» рыхлый, представлен щебнем известняка, заполнитель супесь с включениями, содержащими в себе до 10% гипса, просадочный. Мощность грунта составляет 0,9-1,2 м. Грунт вскрыт на глубине от 0,7 м до 1,9 м и от 0,9 м до 1,8 м.

Нормативные характеристики грунта: тип просадочности – I. Начальное просадочное давление составляет 0,25-0,062 МПа; плотность грунта 1,63 г/см^3; удельное сцепление 12 кПа; угол внутреннего трения 29^0; модуль деформации в естественном состоянии11,7 МПа, в водонасыщенном состоянии 5,8 МПа.

Учитывая высокое содержание гипса, слой может являться причиной просадочных и суффозионных осадок при замачивании. Грунт не рекомендуется под основания фундаментов.

ИГЭ-3 – известняк обломочный от светло-серого до буровато-розового цвета, очень низкой прочности, с прослоями известняка низкой прочности. Мощность грунта составляет 1,1-1,2 м. Грунт вскрыт с глубины от 1,8 м до 3,0 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,44 г/см^3; предел прочности одноосному сжатию в естественном состоянии 1,2 МПа, в водонасыщенном состоянии 1,0 МПа. При длительном замачивании в известняках происходит разрушение и ослабление структурных связей, что приводит к ухудшению прочностных свойств грунтов.

Грунтовые воды в период изысканий до глубины 3,0 м не вскрыты.

Грунты незасоленные. Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали – «высокая».

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и к бетонам на сульфатостойких цементах; по содержанию хлоридов – среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

В административном отношении участки строительства расположены в микрорайонах «Акбобек-2», «Салтанат-1», «Салтанат-2» села Мунайшы Каракиянского района Мангистауской области.

Планировочные решения по размещению проектируемых электролиний обоснованы заданием на проектирование, требованиями нормативно-техническим документов, регламентирующих обеспечение пожарной безопасности объекта и существующим положением территории.

Схема генерального плана представлена на рисунке 1.

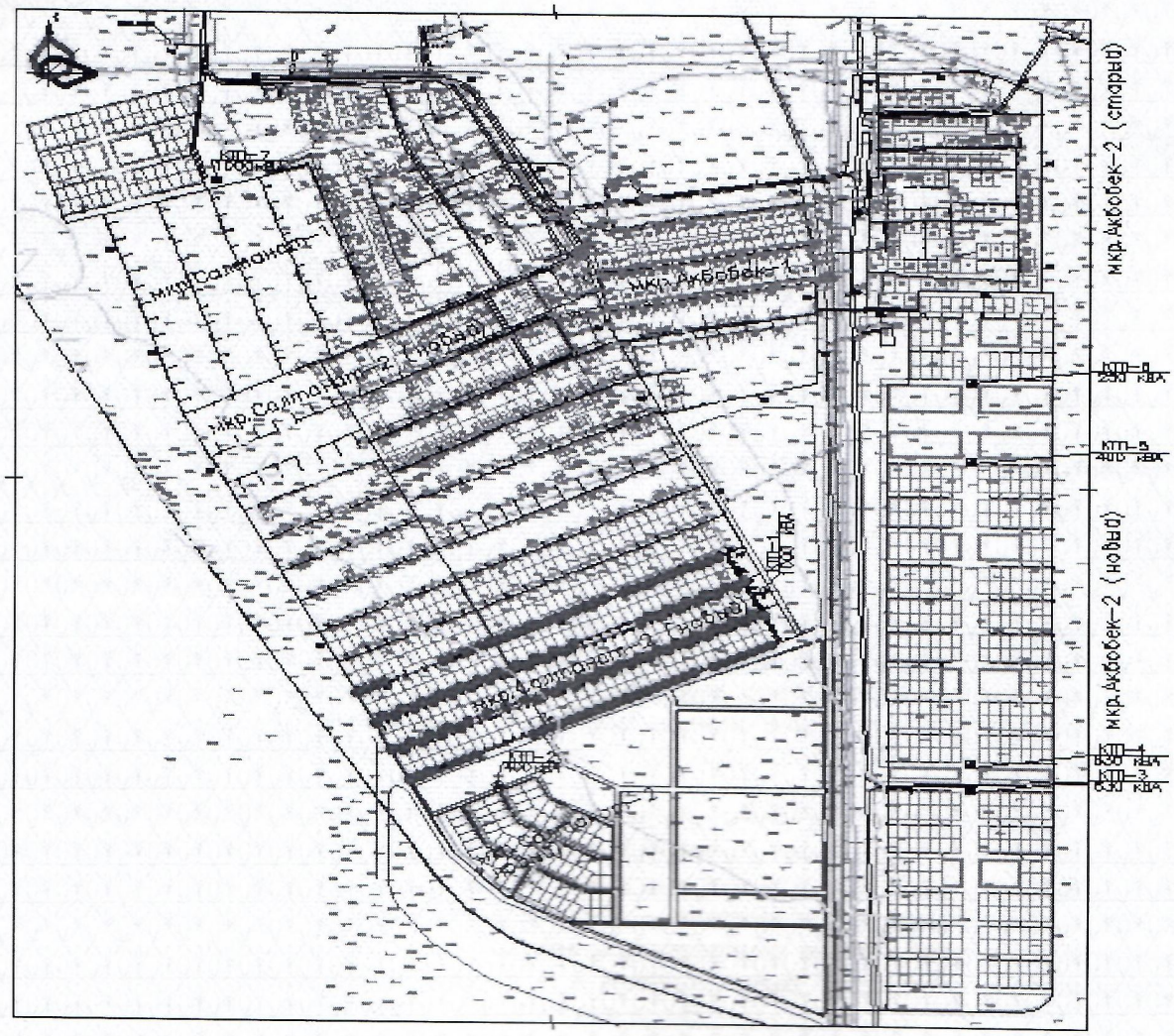

Рис. 1. Схема генерального плана.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рабочим проектом предусмотрено строительство площадок комплектных трансформаторных подстанций наружных (далее – КТПН) в количестве 7 шт. в следующих микрорайонах:

в микрорайоне «Акбобек-2» КТПН-250-6/0,4 кВ (1 шт.), КТПН-400-6/0,4 кВ (1 шт.) и КТПН-630-6/0,4 кВ (2 шт.);

в микрорайоне «Салтанат-1» КТПН-1000-6/0,4 кВ (1 шт.);

в микрорайоне «Салтанат-2» КТПН-400-6/0,4 кВ (1 шт.) и КТПН-1000-6/0,4 кВ (1 шт.).

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектированы в увязке с прилегающей территорией, с учетом максимального использования существующего рельефа, создания беспрепятственного поверхностного водоотвода.

Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод.

Способ водоотвода поверхностных вод принят – открытый. Сбор и отвод воды, стекающей во время дождя, таяния снега, производится по спланированной поверхности за пределы территории в пониженные места рельефа.

Площадки имеет сетчатое металлическое ограждение высотой 2,0 м с калитками.

Благоустройство территории данным рабочим проектом не предусмотрено.

6.2.2 Технологические решения

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен в соответствии с техническими условиями от 09 июля 2014 года №266, от 03 ноября 2014 года №446, №451 и от 13 ноября 2014 года №467, выданным ГКП «Турмыс-Сервис».

Потребителями электроэнергии в данном рабочем проекте являются электроприемники жилых домов: электроосвещение квартир, кондиционеры и бытовая техника.

В отношении надёжности электроснабжения проектируемые потребители относятся к III категории по классификации ПУЭ РК.

Электроснабжение проектируемых потребителей предусматривается от семи проектируемых комплектных трансформаторных подстанций (КТП) различной мощности.

Подстанции представляют собой однотрансформаторные подстанции наружной установки с трансформаторами мощностью 250, 400, 630 и 1000 кВА и предназначены для приема электрической энергии трехфазного переменного тока частотой 50 Гц напряжением 6 кВ и преобразования в электроэнергию напряжением 0,4 кВ.

Трансформаторные подстанции оборудованы фидерами управления наружным освещением.

КТП выполнены в виде модулей полной заводской готовности с полностью смонтированным в них оборудованием.

Для подключения КТП-6/0,4 кВ, рабочим проектом предусматривается строительство пяти отпаек ВЛ-6 кВ от существующих ВЛ-6 кВ.

Строительство проектируемых ВЛ-6 кВ, предусматривается на железобетонных опорах марки СВ 105-5 сталеалюминевым проводом АС-50 по типовой серии 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ» выпуск 1 «Опоры на базе железобетонных стоек длиной 10,5 м». При пересечении с ВЛ и другими инженерными коммуникациями используются опоры в соответствии с типовой серией 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ-10 кВ» выпуск 5 «Железобетонные опоры для пересечения с инженерными коммуникациями»

Опоры ВЛ-6 кВ выполняются на железобетонных стойках СВ 105-5 и СНВ 7-13. В связи с высокой степенью коррозийной агрессии грунтов и грунтовых вод стойки должны быть изготовлены из сульфатостойкого портландцемента по ГОСТ 10178-85. Все железобетонные и металлические части опор, находящихся в грунте, покрываются битумной гидроизоляцией за 2 раза (у стоек гидроизоляция производится до высоты не менее 0,5 м над поверхностью земли). Все металлические части опор окрашиваются масляной краской БТ 177 по ГОСТ 5631-79 в два слоя.

Средний габаритный пролет ВЛ-6 кВ принят 50 м. Длина анкерного пролета принята не более 1,5 км.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Передача электроэнергии от существующих ВЛ-6 кВ к проектируемым ВЛ-6 кВ и от проектируемых ВЛ-6 кВ к КТП-6/0,4 осуществляется бронированными кабелями марки АСБ сечением 3х70 кв. мм, проложенными в земле, в траншеях на глубине 0,7 м с устройством постели из местного грунта, не содержащего мусора камней и т.п.

При подземной прокладке кабелей в траншеях поверх кабеля прокладывается специальная полиэтиленовая сигнальная лента.

При пересечении проектируемых кабельных линий с существующими инженерными коммуникациями кабели прокладываются в водогазопроводных трубах.

Для передачи электроэнергии от проектируемых КТП-6/0,4 кВ к потребителям электроэнергии жилого сектора предусматривается строительство четырнадцати ВЛ-0,4 кВ пятипроводной линией алюминиевым проводом марки А с организацией уличного освещения.

Для передачи электроэнергии от РУ-0,4 кВ КТП-6/0,4 к концевым опорам ВЛ-0,4 кВ используются бронированные кабели с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-1.

Строительство проектируемых ВЛ-0,4 кВ, предусматривается на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 «Железобетонные опоры ВЛ-0,38 кВ» выпуск 1

Опоры ВЛ-0,4 кВ выполняются на железобетонных стойках СВ 95 и СВ 105-5. При пересечении ВЛ-0,4 кВ с другими инженерными коммуникациями используются повышенные опоры. В связи с высокой степенью коррозийной агрессии грунтов и грунтовых вод стойки должны быть изготовлены из сульфатостойкого портландцемента по ГОСТ 10178-85. Все железобетонные и металлические части опор, находящихся в грунте, покрываются битумной гидроизоляцией за 2 раза (у стоек гидроизоляция производится до высоты не менее 0,5 м над поверхностью земли). Все металлические части опор окрашиваются масляной краской БТ 177 по ГОСТ 5631-79 в два слоя.

Средний габаритный пролет ВЛ-0,4 кВ принят 25 м.

Рабочий проект предусматривает защитные меры электробезопасности в объёме, предусмотренном ПУЭ РК.

Для защиты от перенапряжений электрооборудования и электросетей в соответствующих местах электроустановок устанавливаются разрядники.

На ВЛ-6 кВ и ВЛ-0,4 кВ подлежат заземлению все железобетонные опоры, металлоконструкции, а также разъединители, кабельные муфты и металлические оболочки кабелей.

Заземление опор ВЛ-6 кВ выполняется по типовому проекту 3.407.1-150ЭС.07, с заменого диаметра заземляющего стержня 12 мм на 16 мм, в связи с высокой степенью агрессии грунтов и п.1.7.107 ПУЭ. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 30-ти Ом. Заземляющие устройства концевых опор ВЛ-6 кВ присоединяются к контурам заземления комплектных трансформаторных подстанций.

На ВЛ-0,4 кВ все траверсы, кабельные муфты и разрядники соединяются с помощью заземляющего проводника ЗП2 с нулевым проводом ВЛ-0,4 кВ.

Для защиты обслуживаемого персонала от поражения электрическим током на подстанциях выполняется защитное заземление.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат надёжному заземлению и присоединяются к сети заземления.

Заземляющее устройство, прокладываемое подземно, выполняется из горизонтальных стальных заземлителей (-40х4), прокладываемых в траншее на глубине 0,5÷1 м, и вертикальных стальных электродов (круг диаметром 16 мм), устанавливаемых до глубины 5 м, выполненного с наружной стороны здания.

Для заземления используется специально проложенный проводник электропроводки, полоса заземления 25х4 и заземляющее устройство.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом.

Основные технические показатели:

установленная мощность проектируемых потребителей	- 3189,6 кВт;
расчетная мощность	- 2868,3 кВт;
протяженность кабельных линий 6 кВ	- 0,375 км;
протяженность кабельных линий 0,4 кВ	- 1,057 км;
протяженность ВЛ-6 кВ	- 3,1 км;
протяженность ВЛ-0,4 кВ	- 34,75 км.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Площадки КТПН (7 шт.)

КТПН представляют собой блок-модуль заводского изготовления, устанавливаемые на железобетонную фундаментную плиту, в ограждении прямоугольной формы с размерами в плане 5,0х5,0 м из металлических сетчатых панелей высотой 2,0 м. Для прохода обслуживающего персонала в ограждении устанавливается калитка шириной 1 м.

На площадках под КТПН установлены предупреждающие знаки.

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности сооружений - II.

Основанием фундаментов КТПН служит ИГЭ-1 - суглинок твердый, легкий, пылеватый, со щебнем известняка и гравия до 10%, просадочный. Грунт вскрыт повсеместно с поверхности мощностью слоя от 0,7 до 1,0 м.

Площадки КТПН (7 шт.)

Фундаментная плита под КТПН предусмотрена из железобетонных дорожных плит 1П30.18 по ГОСТ 21924.0-84*.

Панели ограждения и калитка выполнены из металлических сетчатых панелей по металлическим стойкам по серии 3.017-1.

Стойки ограждений и калитки разработаны из стальных труб диаметром 89х8 мм (ГОСТ 8732-78) и прокатной листовой стали толщиной 6 мм по ГОСТ 103-2006.

Фундаменты под стойки ограждения - столбчатые из бетона класса В12,5 на сульфатостойком портландцементе, сечением 500х500 мм высотой 800 мм, глубина заложения фундамента 800 мм от уровня земли.

Мероприятия по защите строительных конструкций, сетей и сооружений от коррозии:

бетон подземных конструкций принят на сульфатостойком портландцементе, ввиду сульфатной агрессии грунтов;

под фундаментными предусмотрена подготовка из щебня толщиной 50 мм, пропитанная битумом до полного насыщения;

для устранения просадочности грунтов предусмотрено уплотнение грунта основания тяжелой трамбовкой;

все боковые поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине;

антикоррозионная защита арматурных изделий обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона;

металлические элементы конструкций окрашиваются двумя слоями эмали ПФ115 по огрунтовке из ГФ 021 в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Электробезопасность обеспечивается путем применения следующих мероприятий:

надлежащей изоляции;

соответствующих разрывов до токоведущих частей;

заземляющего устройства;

индивидуальных и групповых защитных средств.

6.4 Охрана окружающей среды

На этапе строительства образуются отходы в количестве 4,1502 т.

По окончании строительства производится техническая рекультивация отведенных земель.

Рекультивацией предусматривается: вывоз строительного и производственного мусора, неиспользованных материалов и других отходов с последующим их захоронением или организованным складированием, распределение оставшегося грунта равномерно по всей рекультивируемой площади равномерным слоем, засыпка строительных выемок и выравнивание поверхности земли, планировка поверхности

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

рекультивируемой территории, проведение мероприятий по предотвращению эрозионных процессов.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 10 декабря 2014 года №04-08/3876.

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 6 месяцев.

Согласно письму ГУ «Каракиянский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 10 декабря 2014 года №01-32/2737 начало строительства объекта запланировано во II квартале 2015 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-20.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 г.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН К 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2014, 2015 годы в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года №791, переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2014 год -1852 тенге, на 2015 год -1982 тенге, в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года №148-V ЗРК.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области в рабочий проект «Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план:

1) дополнены чертежи марки «Генеральный план».

Архитектурно-строительные решения:

2) указаны технические показатели проектируемых сооружений.

Конструктивные решения:

3) указан уровень ответственности проектируемых сооружений.

Сметная документация:

4) выполнена корректировка сметной стоимости объекта, с учетом принятых проектных решений и действующей нормативной базы.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение, -снижение
1	Протяженность кабельных линий 6 кВ	км	0,375	0,375	
2	Протяженность кабельных линий 0,4 кВ	км	1,057	1,057	
3	Протяженность ВЛ-6 кВ	км	3,1	3,1	
4	Протяженность ВЛ-0,4 кВ	км	34,75	34,75	
5	Количество КТПН	шт.	7	7	
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе: СМР; оборудование, прочие	млн. тенге	90,768 76,337 13,367 1,064	90,668 76,337 13,267 1,064	-0,100 -0,100
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2015 годов, в том числе: СМР; оборудование, прочие	млн. тенге	272,068 195,226 34,184 42,658	271,772 195,227 33,928 42,617	-0,296 +0,001 -0,256 -0,041
8	Из них: в ценах 2014 года (ПИР, экспертиза); в ценах 2015 года	млн. тенге		2,767 269,005	
9	Продолжительность строительства	мес.	6	6	

Примечание: снижение сметной стоимости строительства в текущих ценах составило 0,296 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство электролинии для нововыделенных земельных участков в селе Мунайшы»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность кабельных линий 6 кВ - 0,375 км.
протяженность кабельных линий 0,4 кВ - 1,057 км;
протяженность ВЛ-6 кВ - 3,1 км;
протяженность ВЛ-0,4 кВ - 34,75 км;
количество КТПН - 7 шт.;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 90,668 млн. тенге,
в том числе СМР - 76,337 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2015 годов - 271,772 млн. тенге,
в том числе СМР - 195,227 млн. тенге;
продолжительность строительства - 6 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» (с изменениями и дополнениями от 10.07.2013 г.) при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жастар-Плюс» в соответствии с условиями договора от 23 декабря 2014 года №468.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Мұнайшы селосындағы жаңа бөлінген жер телімдеріне электр желісін жүргізу»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

6 кВ кабель желілерінің ұзындығы - 0,375 км;
0,4 кВ кабель желілерінің ұзындығы - 1,057 км;
6 кВ-ӘЖ ұзындығы - 3,1 км;
0,4 кВ-ӘЖ ұзындығы - 34,75 км;
СЖТҚ - 7 дана;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 90,668 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 76,337 млн. теңге;
2014-2015 жылдардағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 271,772 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 195,227 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы - 6 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» (10.07.2013 ж. өзгертулер мен толықтырулармен) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 23 желтоқсандағы №468 шарттың талаптарына сәйкес «Жастар-Плюс» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлім басшысы	А. Бөлекбаев
Сараптамалық топ жетекшісі	Қ. Шомбылов
Сарапшылар	Н. Кононенко
	Э. Цуканова
Құрылыстағы баға мониторингі бойынша бас маман	Қ. Ерғалиева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА