Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От " 04 " декабря 2015 г. г. Уральск
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от **"24" января 2012 г.**
№ 8 решение Акима г. Уральска
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Урынгалиев Г.Г. – заместитель акима г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – **ГАСК**
представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Айбергенов К.И. – начальник отдела ДГАСКиЛ ЗКО**
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
Игалиев М.Ж. – генеральный директор АО «Жайыктеплоэнерго»
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации

генерального подрядчика
Достанов Н.Т. – директор ТОО «Тараз Сәулеті»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Кабакаев Н.А. - директор ТОО «НурЭкспертСтрой»
(фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Даутов С.А. - директор ИП «Даутов С.А.»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

Казиева Д.Г. – зам. руководителя Уральского городского управления по защите прав потребителей (фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Таубеков Н.С. - начальник Управления ЧС г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы
Капанов К.К. – главный специалист департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:
Канапин С.А. – начальник отдела управления энергетики и ЖКХ по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Закарин Р.С. – руководитель ГУ ОЖКХ, ПТ и АД
(фамилия, имя, отчество, должность)
Кушнер В.В.- руководитель отдела архитектуры и градостроительства г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Галиев Е.Е. – руководитель отдела земельных отношений г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
Жамангарин Е.О. – директор ГКП «Тургын уй Уральск»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Заказчиком **АО «Жайыктеплоэнерго»** (совместно с подрядчиком) **ТОО «Тараз Сәулеті»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Реконструкция тепловой магистрали №4 от узла 1 ул. Жамбыла по улицам Ш.Айталиева – Политехническая до узла 2 ул. Чкалова в г. Уральске»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **г. Уральск, ул. Ш.Айталиева-Политехническая**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю акима г. Уральска
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **от 29.07.2015г №403 ГУ «УГАСК ЗКО»**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Тараз Сәулеті» (наименование *организации*)
выполнившим **строительство тепловой магистрали**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
_____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой
организацией (при числе организаций свыше трех перечень их
указывается в приложении __ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «UCP»** (Лицензия 10-ГСЛ №000486 от 03.02.2009г. Главный инженер проекта Р.Г. Тимиргалиев»
(наименование организации)
выполнившим **Общую пояснительную записку; Рабочие чертежи; Сметную документация; Охрану окружающей среды (Альбомы 1-4);**
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы
документации (при числе организаций свыше трех перечень их
указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы **Задание на проектирование от 06.05.2013года, утвержденное генеральным директором АО «Жайыктеплоэнерго» Нурушевым Р.А. ; Техническое заключение №4 от 03.11.2013г; Дефектная ведомость на реконструкцию тепловой магистрали №4 от узла 1 ул. Жамбыла по улицам Ш.Айталиева – Политехническая до узла 2 ул. Чкалова; Схема реконструкции ТМ-4,ТМ-8 по ул. Ш.Айталиева-Политехническая-Чкалова; Протокол технического совещания №18 от 20.12.2013г.** (наименование научно-исследовательских и изыскательских
организаций, тематика исходных данных (при числе организаций
свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **№136-2013**
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по ЗКО №09-0054/14 от 06 февраля 2014г**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2015г.**;
(месяц, год)
окончание работ **ноябрь 2015г.**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **4 месяца**;
фактически **четыре месяца**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **исполнительная геодезическая документация**; **акты освидетельствования скрытых работ, протоколы; экспертное заключение; акты испытаний трубопроводов на прочность и герметичность, журналы**
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м	1224	1224	1126,7	1126,7

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Монтаж дренажных колодцев из сборного ж/бетона; Реконструкция теплосети надземным способом по существующим опорам;**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **создание надежной герметичной системы трубопроводов, запорной арматуры; применение сертифицированных материалов, отвечающих требованиям МСН 4.02-02-2004, техническим условиям и стандартам**;

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **198542,38** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **192468,30** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге; прочие затраты **6074,08** тыс. тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Реконструкция тепловой магистрали №4 от узла 1 ул. Жамбыла по улицам Ш.Айталиева – Политехническая до узла 2 ул. Чкалова в г. Уральске»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии
Урынгалиев Г.Г. – _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии
Айбергенов К.И. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:
Канапин С.А. – _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Закарин Р.С. – _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Игалиев М.Ж. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кушнер В.В.- _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Галиев Е.Е. – _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жамангарин Е.О. – _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Казиева Д.Г. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Таубеков Н.С. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Капанов К.К. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кабакаев Н.А. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Даутов С.А. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Достанов Н.Т. - _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)