**«Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Аралтөбе ауылындағы Ж.Сарсенов атындағы орта мектеп ғимаратын газбен жабдықтау»**
жұмыс жобасы бойынша

16.07.2020 ж. № ЭСП-0110/20

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
"Әйтеке би аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары, сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«Мир Проект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭСП-0110/20 от 16.07.2020 г.

по рабочему проекту
**«Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Мир Проект»,
г. Актобе

город Актобе

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №11 между ТОО «Экспертиза СП» и ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства».

**2.ЗАКАЗЧИК**: ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства».

**3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Мир Проект», государственная лицензия ГСЛ №18016209 от 24.08.2018 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", категория лицензии - I.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» от 28.03.2019 года;

архитектурно-планировочное задание №01-03 от 20.06.2019 года, утвержденное руководителем ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства»;

отчет об топографо-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Мир Проект» в 2019 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Мир Проект» в августе 2019 года;

технические условия на газоснабжение №03-2019-05603 от 03.10.2019 г. выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймақ".

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Паспорт проекта.

Общая пояснительная записка.

Альбом с рабочими чертежами марки ГТС, ВК.

Раздел «Охрана окружающей среды».

Проект организации строительства (ПОС).

Сметная документация.

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства**

Участок строительства расположен в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области.

**Природно-климатические условия района строительства**

Климатический подрайон – IIIА.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 31°С.

Расчетный вес снегового покрова - 1,8 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.

Глубина промерзания грунтов – 1,8 м**.**

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Инженерные сети и системы**

Газоснабжение

Точка врезки существующий надземный стальной газопровод среднего давления ∅108.

Проектом предусмотрена внутриплощадочная прокладка подземного газопровода среднего давления от точки врезки до котельной. На врезке существует отключающего устройства - кран шаровый ду100.

Газопровод среднего давления прокладывается надземно из стальных электросварных труб ∅57х3,0 по ГОСТ 10704-91 из стали Вст2сп2 по ГОСТ 1050-88.

На вводе в котельную предусмотрена установка отключающего устройства кран ду50. Весь надземный газопровод следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски, эмали желтого цвета, предназначенных для наружных работ.

Внутренний газопровод

Проектом предусмотрено установка в котельной газового оборудования двух напольных котлов "Buran Boiler BB-3035" Q=37,5 м³/час. = 2 х 37,5 м³/час = 75 м³/час.

Для учета расхода газа предусмотрено установка ротационного газового счетчика "Сигнал РСГ" G-25.

Среднее давление: Газопровод среднего давления от наружного газопровода ввод в котельную ду 50.

Низкое давление: Проектом предусмотрено установка "ГРУ" газорегуляторное устройство для понижения давления газа со среднего до низкого давления.

В Кубовой предусмотрена естественная приточная жалюзийная решетка 300х300 и оборудованного окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией ∅100мм. 3-х кратного воздухообмена в час.

Внутренний газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 3262-75; ГОСТ 10704-91 из стали Вст2сп2 по ГОСТ 1050-88.

После монтажа и испытаний системы, устранения возможных дефектов системы газоснабжения, для защиты надземного стального газопровода низкого давления от коррозии газопровод окрасить покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев масляной краски.

Проектом предусмотрена установка устройства СИКЗ-50-СД; клапан КЗГЭМ-У, которое должно устанавливаться в месте постоянного присутствия обслуживающего персонала на стене, в вертикальном положении на расстоянии 1,5-1,8 м., не ближе 2,0 м., от места подачи приточного воздуха и открытых форточек.

Устройство предназначено для непрерывного автоматического контроля содержания окиси углерода СО в воздухе помещений потребителей газа, выдачи предаварийного и аварийного сигнала при повышении установленных порогов концентрации окиси углерода на внешние исполнительные устройства.

Устройство относится к стационарным, непрерывного действия, со световой и звуковой сигнализацией, с двумя фиксированными порогами срабатывания, с конвекционной подачей контролируемой среды.

Газопровод среднего испытать на герметичность сжатым воздухом согласно таб.24 СП РК 4.03-101-2013 давлением 0,3 МПа в течении 1 часа.

Внутренний водопровод и канализация

Водоснабжение предусмотрено от существующих водопроводных сетей. На вводе в здание имеется существующий узел учета воды.

Здание котельной-существующее, относится ко II степени огнестойкости, категория производства по пожарной опасности Г. Внутреннее пожаротушение предусматривается от существующих пожарных кранов. Для мокрой уборки помещения в котельном зале имеется существующий поливочный кран.

Проектируемая холодная вода подается к установке химводоочистки.

Внутренняя сеть холодного водоснабжения принята из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы проложить над полом. На сети устанавливается запорная арматура.

Проектом предусмотрен отвод дренажных вод от котлов и установки химводоочистки.

Сброс сточных вод осуществляется самотеком в существующий выгреб V=10 м3.

Система канализации в здании котельной- существующая.

Канализационная сеть вентилируется через существующий стояк, вытяжная часть которой выводится выше кровли на 0.5 м. На сети установлены ревизия и прочистки.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Проектом предусмотрены инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций. Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

Объект располагается в зоне радиуса выезда территориального пожарного подразделения.

**6.4 Охрана окружающей среды**

*Атмосферный воздух.* Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

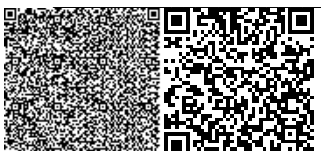
При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие источники выбросы:

- Неорганизованные источники:
- Земляные работы. Разработка грунта, засыпка траншей и др. работы (6001);
- Пересыпка пылящих материалов (6002);
- Лакокрасочные работы (6003);
- Сварочные работы (6004);
- Битумоплавильные работы (6005);
- Агрегата для сварки полиэтиленовых труб (6006);
- Спецтехника (6007);
- Организованные источники:
- Битумные котлы (0001);
- Электростанции дизельные (0002);
- Компрессора (0003);

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 0.079549209 г/сек, 3.372356704 т/год.

При эксплуатации выявлены 3 неорганизованных источников выбросов загрязнения атмосферы:

- Негерметичность газопровода (6001);
- ГРПШ-13-2В-У1 (6002);
- ГРПШ-6 (6003).



Общий объем выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации составит всего - 0.043117554 г/сек, 0.6705331018 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве и при эксплуатации проектируемый объект относиться к IV категории, 5 класс опасности.

*Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве*

*Таблица1*

| Производство цех, участок | Номер источника выброса | Нормативы выбросов загрязняющих веществ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | существующее положение | | период строительство на 2020 год | | П Д В | | год достижения ПДВ |
| Код и наименование загрязняющего вещества | | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Организованные источники | | | | | | | | |
| (0301) Азота (IV) диоксид (4) | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.0022889 | 0.004386 | 0.0022889 | 0.004386 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.0022889 | 0.004386 | 0.0022889 | 0.004386 | 2020 |
| (0304) Азот (II) оксид | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.0003719 | 0.0007127 | 0.0003719 | 0.0007127 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.0003719 | 0.0007127 | 0.0003719 | 0.0007127 | 2020 |
| (0328) Углерод | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.0001944 | 0.0003825 | 0.0001944 | 0.0003825 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.0001944 | 0.0003825 | 0.0001944 | 0.0003825 | 2020 |
| (0330) Сера диоксид (526) | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.0003056 | 0.0005738 | 0.0003056 | 0.0005738 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.0003056 | 0.0005738 | 0.0003056 | 0.0005738 | 2020 |
| (0337) Углерод оксид (594) | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.002 | 0.003825 | 0.002 | 0.003825 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.002 | 0.003825 | 0.002 | 0.003825 | 2020 |
| (0703) Бенз/а/пирен (54) | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.000000004 | 0.000000007 | 0.000000004 | 0.000000007 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.000000004 | 0.000000007 | 0.000000004 | 0.000000007 | 2020 |
| (1325) Формальдегид (619) | | | | | | | | |
| Строительство | 0002 | | | 0.0000417 | 0.0000765 | 0.0000417 | 0.0000765 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.0000417 | 0.0000765 | 0.0000417 | 0.0000765 | 2020 |
| (2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592) | | | | | | | | |
| Строительство | 0001 | | | 0.0001165 | 0.000906 | 0.0001165 | 0.000906 | 2020 |
| | 0002 | | | 0.001 | 0.0019125 | 0.001 | 0.0019125 | 2020 |
| | 0003 | | | 0.001 | 0.0019125 | 0.001 | 0.0019125 | 2020 |
| Итого по организованным: | | | | 0.012521507 | 0.024644014 | 0.012521507 | 0.024644014 | |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277) | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.001748 | 0.004951 | 0.001748 | 0.004951 | 2020 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332) | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Строительство | 6004 | | | 0.0001844 | 0.000528 | 0.0001844 | 0.000528 | 2020 |
| (0301) Азота (IV) диоксид (4) | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.00002667 | 0.000048 | 0.00002667 | 0.000048 | 2020 |
| | 6007 | | | 0.006302 | 0.007383 | 0.006302 | 0.007383 | 2020 |
| (0304) Азот (II) оксид | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.00000433 | 0.0000078 | 0.00000433 | 0.0000078 | 2020 |
| | 6007 | | | 0.0010242 | 0.0012005 | 0.0010242 | 0.0012005 | 2020 |
| (0328) Углерод (593) | | | | | | | | |
| Строительство | 6007 | | | 0.0007958 | 0.0009287 | 0.0007958 | 0.0009287 | 2020 |
| (0330) Сера диоксид (526) | | | | | | | | |
| Строительство | 6007 | | | 0.001162 | 0.0013934 | 0.001162 | 0.0013934 | 2020 |
| (0337) Углерод оксид (594) | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.0002956 | 0.000532 | 0.0002956 | 0.000532 | 2020 |
| | 6006 | | | 0.00001 | 0.0000009 | 0.00001 | 0.0000009 | 2020 |
| | 6007 | | | 0.01241 | 0.014587 | 0.01241 | 0.014587 | 2020 |
| (0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627) | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.00001667 | 0.00003 | 0.00001667 | 0.00003 | 2020 |
| (0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625) | | | | | | | | |
| Строительство | 6004 | | | 0.0000733 | 0.000132 | 0.0000733 | 0.000132 | 2020 |
| (0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) | | | | | | | | |
| Строительство | 6003 | | | 0.000597 | 1.25922 | 0.000597 | 1.25922 | 2020 |
| (0621) Метилбензол (353) | | | | | | | | |
| Строительство | 6003 | | | 0.000000689 | 0.00124 | 0.000000689 | 0.00124 | 2020 |
| (0827) Хлорэтилен (656) | | | | | | | | |
| Строительство | 6006 | | | 0.00000462 | 0.00000039 | 0.00000462 | 0.00000039 | 2020 |
| (1210) Бутилацетат (110) | | | | | | | | |
| Строительство | 6003 | | | 0.000000133 | 0.00024 | 0.000000133 | 0.00024 | 2020 |
| (1401) Пропан-2-он (478) | | | | | | | | |
| Строительство | 6003 | | | 0.000000289 | 0.00052 | 0.000000289 | 0.00052 | 2020 |
| (2732) Керосин (660*) | | | | | | | | |
| Строительство | 6007 | | | 0.002205 | 0.002606 | 0.002205 | 0.002606 | 2020 |
| (2752) Уайт-спирит (1316*) | | | | | | | | |
| Строительство | 6003 | | | 0.0000249 | 0.06412 | 0.0000249 | 0.06412 | 2020 |
| (2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592) | | | | | | | | |
| Строительство | 6005 | | | 0.0001165 | 0.000906 | 0.0001165 | 0.000906 | 2020 |
| (2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503) | | | | | | | | |
| Строительство | 6001 | | | 0.00134 | 0.559 | 0.00134 | 0.559 | 2020 |
| | 6002 | | | 0.03864 | 1.428 | 0.03864 | 1.428 | 2020 |
| | 6004 | | | 0.0000456 | 0.000138 | 0.0000456 | 0.000138 | 2020 |
| Итого по неорганизованным: | | | | 0.067027701 | 3.34771269 | 0.067027701 | 3.34771269 | |
| Всего по предприятию: | | | | 0.079549209 | 3.372356704 | 0.079549209 | 3.372356704 | |

*Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации*

Таблица№2

| Производство цех, участок | Номер источника выброса | Нормативы выбросов загрязняющих веществ | | | | | | год достижения ПДВ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | существующее положение | | на период эксплуатации бессрочный период | | П Д В | | |
| Код и наименование загрязняющего вещества | | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1531*, 1539*) | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Эксплуатация | 6001 | | | 0.015 | 0.240478 | 0.015 | 0.240478 | 2020 |
| | 6002 | | | 0.02 | 0.3 | 0.02 | 0.3 | 2020 |
| | 6003 | | | 0.008114 | 0.13 | 0.008114 | 0.13 | 2020 |
| (0416) Смесь углеводородов предельных С6-С10 (1532*, 1540*) | | | | | | | | |
| Эксплуатация | 6001 | | | 0.000001368 | 0.0000219028 | 0.000001368 | 0.0000219028 | 2020 |
| | 6002 | | | 0.000002 | 0.00003 | 0.000002 | 0.00003 | 2020 |
| | 6003 | | | 0.000000178 | 0.000003 | 0.000000178 | 0.000003 | 2020 |
| (1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (536) | | | | | | | | |
| Эксплуатация | 6001 | | | 6.E-10 | 0.0000000966 | 6.E-10 | 0.0000000966 | 2020 |
| | 6002 | | | 0.000000006 | 0.00000009 | 0.000000006 | 0.00000009 | 2020 |
| | 6003 | | | 7.8E-10 | 0.0000000125 | 7.8E-10 | 0.0000000125 | 2020 |
| Итого по неорганизованным: | | | | 0.043117554 | 0.6705331018 | 0.043117554 | 0.6705331018 | |
| Всего по предприятию: | | | | 0.043117554 | 0.6705331018 | 0.043117554 | 0.6705331018 | |

*Водные ресурсы.* При строительных работах объекта водоснабжение предусматривается от привозной бутилированной воды.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет – 43,8 м³/период.

На период строительства предусмотрена установка биотуалета, по мере накопления будет вывозится по договору.

*Отходы образования на период строительства.* В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительный мусор;
- ✓ огарки сварочных электродов;
- ✓ тара из-под ЛКМ.

Общие объемы образования отходов при строительстве – 17,1 т/период.

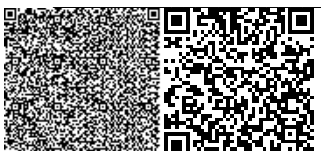
Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

*Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве*

Таблица№3

| Наименование отходов | Образование, т/год | Размещение, т/год | Передача сторонним организациям, т/год |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Всего | 17,1 | 0 | 17,1 |
| в т. ч. отходов производства | 15,4 | 0 | 15,4 |
| отходов потребления | 1,7 | 0 | 1,7 |
| При строительстве | | | |
| Зеленый уровень опасности | | | |
| ТБО/ GO 060 | 1,7 | 0 | 1,7 |
| Строительные отходы/ GG170 | 15,4 | 0 | 15,4 |
| Огарки сварочных электродов/ GA090 | 0,00498 | 0 | 0,00498 |
| Янтарный уровень опасности | | | |
| Тара из под ЛКМ/AD070 | 0,0000002 | 0 | 0,0000002 |



*Комплексная оценка воздействия*

*На растительный мир*

Процесс проведения работ, связанный со строительством, окажет определенное воздействие на состояние растительности. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.

*На животный мир*

Осуществление проектных работ окажет определенное воздействие на животный мир. Данное воздействие можно рассматривать, как совокупность механического воздействия и химического загрязнения.

*Оценка воздействия на атмосферный воздух*

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

*Оценка воздействия на подземные воды*

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

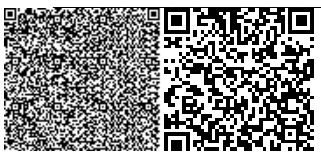
ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области» с разделом ООС *соответствует* Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

### 6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства"



утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

**6.6 Организация строительства**

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства**.** Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 2 месяца.

**6.7 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» версии 20.2.1Д от 19.05.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 06.04.2020г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-18;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-18:
- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 выпуск 18;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020г.выпуск I

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2024г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (протокол от 27 августа 2019 года №23. МРП 2021года-2784тенге. МРП 2020года-2778тенге принято в соответствии с указом Президента РК № 229 от 8.04.2020 г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

## 7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

### 7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

5. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком
6. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.
7. Исключены необоснованно учтенные затраты в локальных сметах.
8. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.
9. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.
10. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

Таблица № 3

| № | Наименование | | Показатели |
|---|---|---|---|

| п/п | показателей | Ед. изм. | заявленные до экспертизы | Рекомендуемые к утверждению в |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Точка врезки существующий надземный стальной газопровод среднего давления ø108. | Врезка | 1 | 1 |
| 2 | Внутренний газопровод среднего давления ф57х3,0мм ГОСТ 10705-80 | м | 5,5 | 5,5 |
| 3 | Газовый котел отопительно-водогрейный ВВ-3035RD-EM с горелкой газовой Maxi32 EM и дымоходом | комплект | 2 | 2 |
| 4 | Узел учета газа котельной (Счетчик газовый ротационный "Сигнал РСГ" G-25 ф50мм с диапазоном измерения 1:1000 и Корректор объема газа с датчиком 2-10бар и датчиком температуры м-ELkor с модемом GSM) | комплект | 1 | 1 |
| 5 | Холодное водоснабжение из неоцинкованных труб ф25*3,2мм ГОСТ3262-75 | м | 10 | 10 |
| 6 | Дренажная канализация из электросварных труб ф108х3,5мм ГОСТ 10705-80 | м | 12 | 12 |
| 7 | Надземный газопровод среднего давления ф57х3,0мм ГОСТ 10705-80 | м | 12,2 | 12,2 |
| 8 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года в том числе СМР | млн. тенге | 20,549<br>0,947 | 10,260<br>3,645 |
| | оборудование | | 16,634 | 3,508 |
| | прочие затраты | | 2,968 | 3,107 |
| 9 | Продолжительность строительства | мес. | 2 | 2 |

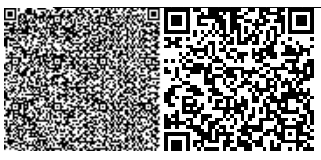
В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года принята в сумме – 10,260 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 20,549 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 10,289 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2020 в текущих ценах 2020 года.

**8. ВЫВОДЫ**

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства



| | |
|---|---|
| в текущих ценах 2020года | 10,260 млн. тенге; |
| в том числе | |
| СМР | 3,645 млн. тенге; |
| оборудование | 3,508 млн. тенге; |
| прочие затраты | 3,107 млн. тенге; |
| продолжительность строительства | 2 мес. |

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора №11.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (работаучий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Аралтөбе ауылындағы Ж.Сарсенов атындағы орта мектеп ғимаратын газбен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| 2020 жылдағы ағымдағы | |
| бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, | 10,260 млн.теңге; |
| оның ішінде | |
| құрылыс-монтаж жұмыстары | 3,645 млн.теңге; |
| жабдықтар | 3,508 млн.теңге; |
| өзгешығындар | 3,107 млн.теңге; |
| құрылыс ұзақтығы | 2 ай. |

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына №11 шарттың талаптарына сәйкес "Әйтеке би аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары, сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ кепілдік етеді.

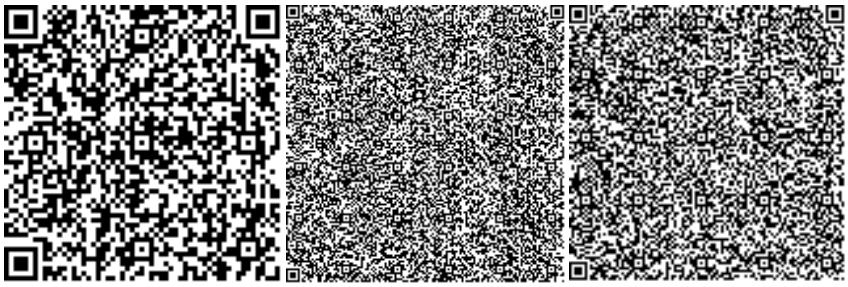
3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Комарова А.П.

Эксперт

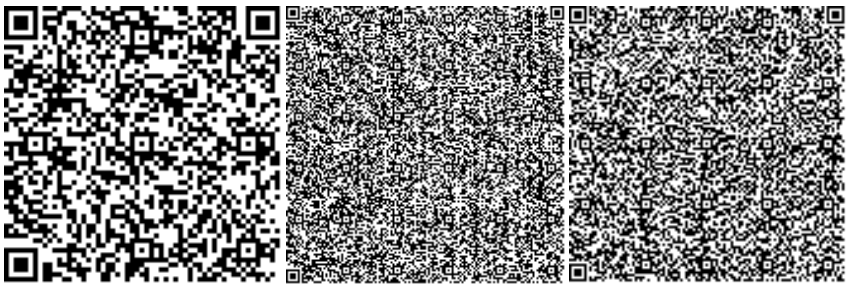
ТОО «Экспертиза СП»



Кульманов Ж.Б.

Эксперт

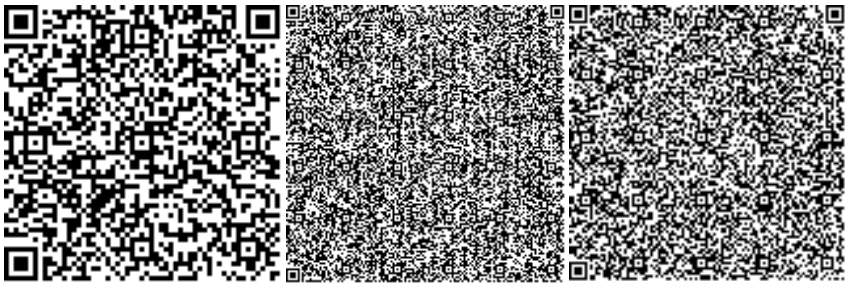
ТОО «Экспертиза СП»



Абуова Г.А.

Эксперт

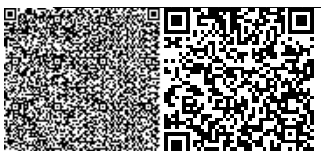
ТОО «Экспертиза СП»

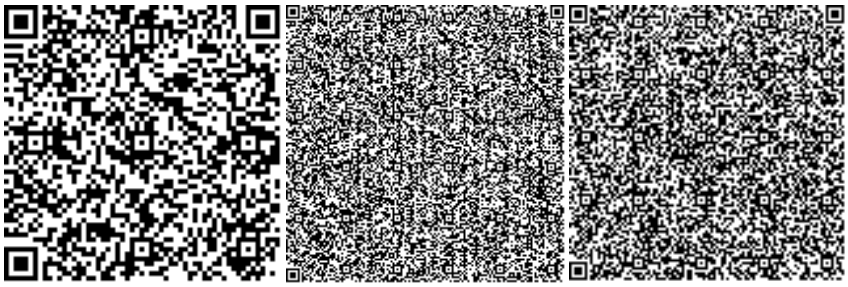


Тулегенов Е.Б.

Эксперт

ТОО «Экспертиза СП»

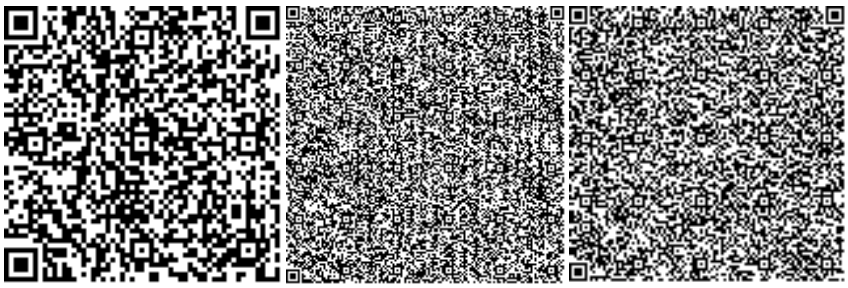




Алгазин Б.А.

Эксперт

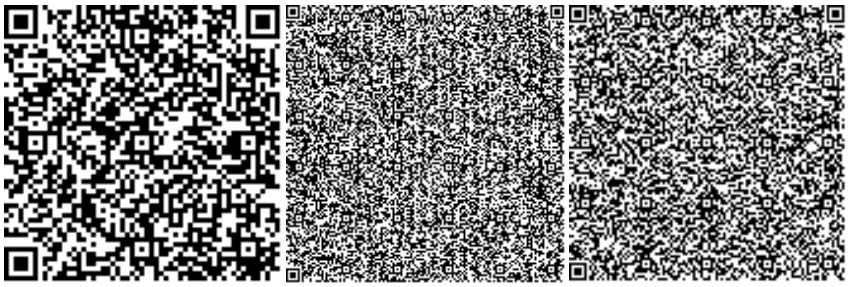
ТОО «Экспертиза СП»

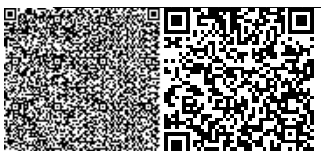


Сеитова А.С.

Директор

ТОО «Экспертиза СП»





Номер: KZ16VDD00147239

**Акимат Актюбинской области**

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительство и строительства" Республика Казахстан, Актюбинская область, Айтекебийский район, Комсомольский с.о., с.Комсомольское, улица ЖУРГЕНОВА, дом № 62

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240008964

Наименование производственного объекта: «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области» (на период строительства и эксплуатации)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Айтекебийский район, Кызылжулдузский с.о., с.Аралтобе ,

Актюбинская область, Айтекебийский район, Кызылжулдузский с.о., с.Аралтобе ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Актобе **Дата выдачи:** 14.07.2020 г.

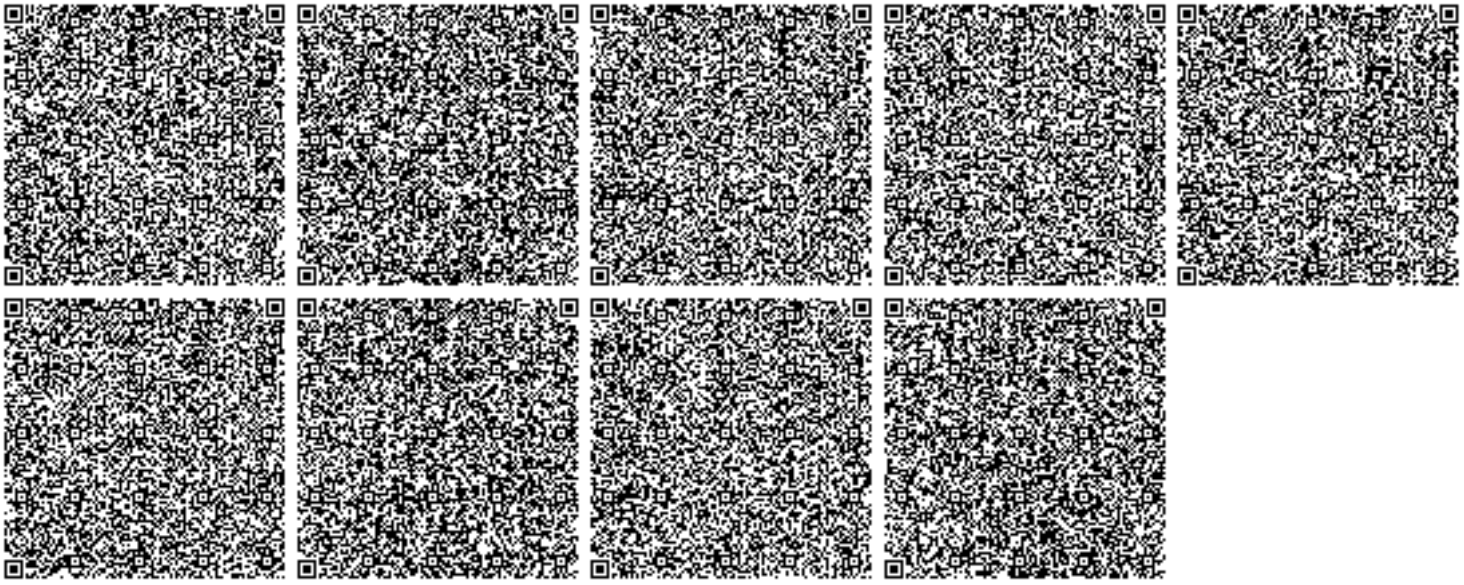
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 0,12266676217 | 4,0428898058 |
| «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области» (при строительстве) | 0,07954920852 | 3,372356704 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Керосин | 0,002205 | 0,002606 |
| Железо (II, III) оксиды | 0,001748 | 0,004951 |
| Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) | 0,0001844 | 0,000528 |
| Пропан-2-он | 0,000000289 | 0,00052 |
| Метилбензол | 0,000000689 | 0,00124 |
| Азота (IV) диоксид | 0,01090647 | 0,016203 |
| Азот (II) оксид | 0,00177233 | 0,0026337 |
| Бенз/а/пирен | 0,00000000722 | 0,000000014 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров) | 0,000597 | 1,25922 |
| Бутилацетат | 0,0000001333 | 0,00024 |
| Формальдегид | 0,0000834 | 0,000153 |
| Углерод оксид | 0,0167156 | 0,0227699 |
| Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) | 0,0000733 | 0,000132 |
| Хлорэтилен | 0,00000462 | 0,00000039 |
| Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор): | 0,00001667 | 0,00003 |
| Сера диоксид | 0,0017732 | 0,002541 |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) | 0,0400256 | 1,987138 |
| Уайт-спирит | 0,0000249 | 0,06412 |
| Углерод | 0,0011846 | 0,0016937 |
| Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С) | 0,002233 | 0,005637 |
| «Газоснабжение здания средней школы им. Ж. Сарсенова в с. Аралтобе, Айтекебийского района, Актюбинской области» (при эксплуатации) | 0,04311755365 | 0,6705331018 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Смесь природных меркаптанов (в пересчете на этилмеркаптан) | 0,00000000765 | 0,000000199 |

| | | |
|---|---|---|
| Смесь углеводородов предельных С1-С5 | 0,043114 | 0,670478 |
| Смесь углеводородов предельных С6-С10 | 0,000003546 | 0,0000549028 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.