Заказчик: ТОО "КФК "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Форма № КС-3
Республики Казахстан

Наименование строительства и его адрес: Работы по "Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы"

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за Июнь 2021 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику-застройщику и финансирующему банку)

Код	Код	договор №	дата	источник финансированя		Организац-правовая форма	
Заказчик		14/02-20	17.02.2020г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	С начала 2020 года по отчетный месяц включительно	Стоимость выполненных работ из гр.1 (тенге)						в т.ч. НДС 12 %	Всего
		в отчетном месяце за _____ 2021года	СМР (в сметных базисных ценах 2020года	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР 2019года	Дополни тельные затраты на приобретение материалов		
				в отчетном месяце за _____ 2020года	по монтажу оборудо-вания				
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общестроительные работы	488 340 226	9 173 613						982 887	9 173 613
Алюминиевые конструкции	92 205 780	-						-	-
Благоустройство	11 927 762	783 194						83 914	783 194
Ограждение	3 322 135	-						-	-
Отопление	24 152 258	3 189 576						341 740	3 189 576
Вентиляция	36 623 870	401 514						43 019	401 514
Кондиционирование	35 011 248	-						-	-
Водоснабжение и канализация	31 156 301	1 017 690						109 038	1 017 690
Электромонтажные работы	32 582 164	2 595 170						278 054	2 595 170
СКС	25 696 450	-						-	-
СВН	5 417 120	-						-	-
СКД	2 896 000	-						-	-
РОП	2 307 995	-						-	-
ОПС	8 058 181	-						-	-
АГПТ	2 076 570	-						-	-
Переговорная видеоконференция	9 460 678	-						-	-
Автоматизация БТП	379 968	-						-	-
Дополнительные работы	6 526 968	2 525 356						270 574	2 525 356
Дополнительные работы	1 278 670	1 278 670						137 000	1 278 670
ВСЕГО:	**819 420 344**	**20 964 783**						**2 246 227**	**20 964 783**

Заказчик: ТОО "КФК "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"

_____ **Жулкашев А.С.**

Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"

_____ **Тоянов К.К.**

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Общестроительные работы

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Внутренняя отделка							
	Потолок							
	Водоэмульсионная краска потолков	м2	250,00	0	0	1 094	273 600	273 600
	водоэмульсионная краска типа Ремалюкс	кг	75,00	460	34 500	0	0	34 500
	Полы							
	Устройство подстилающего слоя из бетона толщ.47мм	м2	0,000	0	0	2 349	536 193	536 193
	Устройство спортивного резинового покрытия	м2	151,60	10 800	1 637 280	2 500	379 000	2 016 280
	Итого Внутренняя отделка				**1 671 780**		**1 188 793**	**2 860 573**
								0
	Фасад							
	тип 1							
	Облицовка клинкерной плиткой	м2	300,00	0	0	4 928	1 478 400	1 478 400
	Тип 2							
	Утепление стен фасада толщ.70мм	м2	60,00	0	0	627	37 632	37 632
	утеплитель Р-130-170	м3	4,41	43 010	189 674	0	0	189 674
	крепление	шт	600,00	63	37 950	0	0	37 950
				0	0	0	0	0
	Выравнивание штукатурной смесью	м2	75,00	0	0	1 619	121 440	121 440
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	1 275,00	55	70 125	0	0	70 125
	стеклосетка 10х10	м2	78,75	173	13 584	0	0	13 584
				0	0	0	0	0
	Декоративная штукатурка Novacolor	м2	150,00	11 500	1 725 000	5 120	768 000	2 493 000
	Тип 3 (цокольная часть фасада в осях 1-3, А/1-Ж)							
	Утепление стен фасада толщ.50мм	м2	34,00	0	0	627	21 325	21 325
	пеноплэкс	м3	1,79	29 900	53 372	0	0	53 372
	клей	кг	340,00	184	62 560	0	0	62 560
				0	0	0	0	0
	Выравнивание штукатурной смесью	м2	34,00	0	0	1 619	55 053	55 053
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	578,00	55	31 790	0	0	31 790
	стеклосетка 10х10	м2	35,70	173	6 158	0	0	6 158
	Приямки, крыльца, пандус							
	Утепление стен фасада толщ.70мм (приямки ПР1, 2, 3, 4)	м2	131,70	0	0	627	82 602	82 602
	утеплитель Р-130-170	м3	9,68	43 010	416 335	0	0	416 335
	крепление	шт	1 317,00	63	83 300	0	0	83 300
				0	0	0	0	0
	Выравнивание штукатурной смесью (приямки ПР1, 2, 3, 4)	м2	40,00	0	0	1 619	64 768	64 768
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	680,00	55	37 400	0	0	37 400
	стеклосетка 10х10	м2	42,00	173	7 245	0	0	7 245

	Арка							
	Выравнивание штукатурной смесью	м2	70,00	0	0	1 619	113 344	113 344
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	1 190,00	55	65 450	0	0	65 450
	стеклосетка 10х10	м2	73,50	173	12 679	0	0	12 679
				0	0	0	0	0
	Итого Фасад				**2 812 622**		**2 742 564**	**5 555 186**
	Дополнительные работы							
	Приямок							
	Выравнивание поверхности шпаклевкой AlineX WP фасадная в 2 слоя	м2	19,20	0	0	2 144	41 165	41 165
	шпаклевка выравнивающая типа Алинекс	кг	46,08	160	7 373	0	0	7 373
	Грунтовка	м2	67,6	69	4 664	339	22 916	27 581
	Окраска стен	м2			0	915	0	0
	краска темно-серого цвета V 498	кг		502,55	0		0	0
	Облицовка термообработанным гранитом толщ.20мм	м2		28 300	0	9 472	0	0
	Отделка подпорной стены							
	Отбивка вручную старой штукатурки	м2	79		0	1178	93 062	93 062
	Штукатурка стен по сетке	м2	79,00	0	0	1 888	149 152	149 152
	раствор М-100	м3	1,58	14 835	23 439		0	23 439
	сетка арматурная 5Вр-1	тн		372 600	0		0	0
	Улучшенная штукатурка	м2	96,00	0	0	1 619	155 443	155 443
	штукатурка выравнивающая Микстум	кг	326,40	55	17 952	0	0	17 952
	Выравнивание поверхности шпаклевкой AlineX WP фасадная в 2 слоя	м2	96		0	2 144	205 824	205 824
	шпаклевка выравнивающая типа Алинекс	кг	230,40	160	36 864	0	0	36 864
	Итого дополнительных работ				**90 293**		**667 562**	**757 855**
	Всего				**4 574 694**		**4 598 919**	**9 173 613**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							458 681
	Итого к оплате							8 714 932

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Расценки соответствуют утв. смете

Объемы работ

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Благоустройство

Акт

выполненных работ за Июнь 2021

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Благоустройство							
	Укладка растительного слоя	м3	55,75	0	0	8 280	461 610	461 610
	плодородный слой	м3	61,33	4 025	246 834	0	0	246 834
	Посадка кустарников	шт	10,00	6 325	63 250	1 150	11 500	74 750
	Итого Благоустройство				**310 084**		**473 110**	**783 194**
	Данные сведения предоставляются для оплаты:							
	Гарантия качества 5%							39 160
	Итого к оплате							744 034

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Отопление

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

№	Наименование затрат	Ед.изм.	кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Отопление							
	Отопительный прибор чугунный секционный тип МС -90, Н=500мм, испытательное давление РК - 0,6 Мпа Россия	квт/секц	165,1/1441					
	То же, 19 секц.	шт	2	56 745	113 489	11 822	23 644	137 133
	Вентиль для спуска воды ф15	шт	4	1 991	7 964	1 244	4 978	12 942
	Вентиль для выпуска воздуха ф15	шт	21	1 991	41 812	1 244	26 132	67 944
	Кран для выпуска воздуха (Маевского)	шт	67	1 120	75 037	622	41 687	116 725
	Металлоконструкции для крепление радиаторов	кг	140	871	121 951	249	34 843	156 794
	Окраска радиаторов масляной краской за 2 раза	кг	115	-	0	-	0	0
		м²	576	1 244	716 774	1 244	716 774	1 433 549
				-	0	-	0	0
	Теплоснабжение систем П1, П1а П2.П3							
	Трубы стальные электросварные ф76х3,5	м	21,3	3 733	79 517	2 489	53 011	132 529
	Автоматический спускник воздуха ф15	шт	6	1 867	11 200	622	3 733	14 933
	Шаровой кран резьбовой ф20(слив воды)	шт	6	2 489	14 933	1 244	7 466	22 399
	Насос циркуляционный	комп	4	188 500	754 000	10 000	40 000	794 000
				-	0	-	0	0
	Тепловой Пункт							
	Кран шаровой мутовый DN1 1/2, РШ5 бар	шт	1		0	1 244	1 244	1 244
	Клапан балансировочный с измерительными ниппелями и дренажем, DN25	шт	1	52 250	52 250	6 222	6 222	58 472
	Сгон сантехнический прямой 1"	шт	2	3 110	6 220	995	1 990	8 210

	Сгон сантехнический прямой 1 1/4"	шт	2	4 978	9 955	1 244	2 489	12 444
4.10	Электронный цифровой погодозависимый	шт	1	92 086	92 086	14 933	14 933	107 018
	Покровный слой - фольга алюминиевая	$м^2$	40	311	12 444	124	4 978	17 422
	То же, 076	м	22	3 733	82 130	622	13 688	95 819
	Итого				**2 191 763**		**997 813**	**3 189 576**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							159 479
	Итого к оплате							3 030 097

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

Расценки соответствуют утв. смете
Дарий

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Объем выполненных работ подтверждаю

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Вентиляция

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость материала за единицу	Общая стоимость материала	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ	Всего по смете
	Вентиляция							
	Система П1							
	6 = 0,6мм 0355 мм	м/м	0,5	6 635	3 318	2 714	1 357	4 675
	Система П3							
	Крепление воздуховодов	кг	16,6	880	14 602	251	4 172	18 774
	Холодоснабжение П1, П2, П3.							
	Труба медная ф9,52 в комплекте с изоляцией	м	12	2 011	24 127	1 257	15 080	39 207
	Труба медная ф15,88 в комплекте с изоляцией	м	20	2 639	52 779	1 257	25 133	77 912
	Труба медная ф28,58 в комплекте с изоляцией	м	8,5	6 535	55 543	2 513	21 363	76 906
	Комплект крепления медных труб	к-т	40,5	628	25 447	251	10 179	35 626
	Система В1			-	0	-	0	0
	Дроссель - клапан ДК - 0140	шт	2	6 283	12 566	2 513	5 027	17 593
	Система В3							
	Дроссель - клапан ДК - 0100	шт	1	5 027	5 027	1 257	1 257	6 283
	Система В4							
	8 = 0,8мм 0280 мм		8	5 429	43 429	2 036	16 286	59 716
	Система В6							
	8 = 0,7мм 0500 мм	м/м	5,2	8 847	46 003	3 619	18 819	64 823
	Всего Вентиляция				**282 842**		**118 672**	**401 514**
	Данные сведения предоставляются для оплаты:							
	Гарантия качества 5%							20 076
	Итого к оплате							381 438

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Замечания соответствуют акту смотр. Дати

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Электромонтажные работы

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	кол-во	Матер	Всего матер	Работа	Всего раб	Всего
102	Розетка 2К+3 с блокировкой IP44, 250 В, 16 А	шт	201	1 478	297 158	11 088	2 228 688	2 525 846
149	Светодиодный светильник Т-ЛАЙН Вартон круглый встраиваемый 190х75 16Вт аварийный	шт	1		0	2 560	2 560	2 560
	Светильник с датчиком движения	шт	5	9 700	48 500	2 560	12 800	61 300
	пост управления на 2 кнопки	шт	2	1 500	3 000	1 232	2 464	5 464
	Итого				**348 658**		**2 246 512**	**2 595 170**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							129 759
	Итого к оплате							2 465 412

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Расценки соответствуют сметным

Объемы выполненных работ

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Дополнительные работы

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Материалы		Работа		ВСЕГО
				За ед.	Всего	За ед.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ЛОТКИ КАБЕЛЬНЫЕ							
1	Лоток кабельный 100х60х2500	м	70,0	1 311	91 770	1 848	129 360	221 130
2	Лоток кабельный 150х60х2500	м		1 541	0	1 848	0	0
3	Лоток кабельный 200х60х2500	м	15,0	2 684	40 262	1 848	27 720	67 982
4	Лоток кабельный 300х60х2500	м		3 522	0	1 848	0	0
5	соединитель лотков Н-60	шт		230	0		0	0
6	Шпилька М8 (2М)	шт		868	0	0	0	0
7	Болт М8	шт	300,0	30	8 970	0	0	8 970
8	Гайка М8	шт	200,0	14	2 760	0	0	2 760
9	Шайба	шт	300,0	9	2 760	0	0	2 760
10	Цанга М8	шт		101	0	0	0	0
11	Левкас потолков	м2			0	2 592	0	0
12	шпаклевка выравнивающая	кг		120	0		0	0
13	наждачная бумага	м2		900	0		0	0
14	Окраска потолков водоэмульсионной краской	м2	80,0	0,00	0	1 094	87 520	87 520
15	водоэмульсионная краска	кг	24,0	460,00	11 040	0	0	11 040
16	грунтовка праймер	кг	16,0	363	5 808		0	5 808
					0		0	0
17	Окраска лотков и шпилек (890 пм)	м2	33,3	211	7 026	1 094	36 430	43 457
	ИТОГО							**451 426**
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ							
19	Нанесение лака DERUFA	м2		1 100	0	500	0	0
	ИТОГО							**1 943 130**
					0		0	0
	Поливочные краны				0		0	0
47	Труба д-15 мм	м	30,0	920	27 600	640	19 200	46 800
48	резьба д-15 мм	шт	12,0	173	2 070	640	7 680	9 750
49	сгон-рекер д-15 мм	шт	3,0	1 380	4 140	640	1 920	6 060
50	Изоляция 22х9	м	30,0	314	9 420	188	5 640	15 060

Заказчик: ТОО "Казахская фармацевтическая компания "МЕДСЕРВИС ПЛЮС"
Подрядчик: ТОО "Казстройцентр"
Объект: Работы по Реконструкции административно-производственного здания (литер А), ул.Маметова, дом 54А в Алмалинском районе г.Алматы
Накрывка ПС

Акт
выполненных работ за Июнь 2021г.

	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Материалы		Работа		ВСЕГО
				За ед.	Всего	За ед.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Дополнительные работы							
	Накрывка ПС термообработанным гранитом толщ.20мм	м2	33,85233	28 300	958 021	9 472	320 649	1 278 670
	ИТОГО с НДС				**958 021**		**320 649**	**1 278 670**

Данные сведения предоставляются для оплаты:

	Гарантия качества 5%							63 934
	Итого к оплате							1 214 737

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "КФК «МЕДСЕРВИС ПЛЮС»"

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО "Казстройцентр"

Расценки проверены