Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2020 г.

Заказчик **ГУ «Чингирлауский районный Отдел ЖКХ, ПТ и АД » - руководитель Шаимбетов Ерсаин К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Айдана» ЗКО, г. Уральск улица Жукова дом 15 – Амирханян Армен Аветикович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:

ТОО «UralEngineering» эксперт - Айкожаев Б.Т.; № KZ09VJE00054355 от 08.04.2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

ТОО «М-Проект Астана» эксперт - Селькин Е.Д.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Мухамбетова в с. Акшат Чингирлауского района ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ул. Мухамбетова, с. Акшат, Чингирлауского района ЗКО,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №17 от 01.11.2013 года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» № KZ48REA00172568 от 15.05.2020;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «М-ПроектАстана» МПА – 359-2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Аппарат акима Акшатского сельского округа » , №15 от 07.11.2019г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **15 мая 2020года;**

месяц, год

окончание работ **30 ноября 2020г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, **6,0 месяц;**
по норме или по проекту организации строительства, **6,0 месяц;**
фактически, **6,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Был выполнен капитальный ремонт дорог общей площадью - 20 624 м2 с устройством однослойного покрытия из горячей асфальтобетонной смеси, тротуар протяженностью - 1975 м**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **280 046 030 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **250 041 098 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **252 041 427** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **225 036 988,4** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Мухамбетова в с. Акшат Чингирлауского района ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Шаимбетов Е.К.** _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Айкожаев Б.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Селькин Е.Д.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Амирханян А. А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.