ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза»
по Мангистауской области

_____ Т. Хамиев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№15-0156/14 от 09 апреля 2014 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильных дорог села Жынгылды»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жастар-Плюс»

г. Актау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство автомобильных дорог села Жынгылды».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №010 от 15.01.2014 г. между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ТОО «Жастар-Плюс» на основании письма заказчика №01-46/1042 от 25.12.2013 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство автомобильных дорог села Жынгылды».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жастар-Плюс», лицензия МНС №0000176 от 06.06.2001 г., I - категория, выданная агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение от 30.01.2013 г.

ГИП – Тузелбаева Г. М. (приказ №618 от 21.1`.2013 г.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное начальником ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 11.11.2013 г.;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №0064 от 14.11.2013 г., утвержденное начальником ГУ «Мангистауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение акима сельского округа Жынгылды №84 от 08.11.2013 г. о выделении земельного участка;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Мангистауский областной геотехнический центр (КазГИИЗ)» в 2013 г., (лицензия МКЛ №0001175 от 01.04.2005 г.).

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №04-08/221 от 20.02.2014 г.;
- письмо АО «Мангистауская распределительная электросетевая компания» №172 от 19.02.2014 г., о согласовании рабочего проекта;
- письмо ГУ «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №01-46/1042 от 25.12.2013 г., о согласовании рабочего проекта.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт рабочего проекта;
пояснительная записка;
рабочие чертежи по разделам:
АД – автомобильные дороги;
ЭС – электроснабжение;
сметная документация;
охрана окружающей среды.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является обеспечение пропускной способности и безопасности движения на внутригородских автомобильных дорогах.

Согласно заданию на проектирование, рабочим проектом предусмотрено строительство автомобильных дорог села Жынгылды.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении район строительства находится в селе Жынгылды Мангистауского района Мангистауской области Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2001*) - IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2001*) - минус 17^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2001*) - 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006) - 6 баллов.

Инженерно-геологические условия участка строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполнен ТОО «Мангистауский областной геотехнический центр (КазГИИЗ)» в 2013 г.

На изученной территории выделен 1 инженерно-геологический элемент (далее - ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – супесь песчанистая желто-бурая, твердая, с линзами и прослоями песка пылеватого. Плотность грунта 1,78 г/см^3 .

Грунт ИГЭ-1 просадочный. Тип грунтовых условий по просадочности - I.

Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали «высокая».

Грунты слабозасоленные, засоление - сульфатное.

Грунты по содержанию сульфатов - сильно-агрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах.

По содержанию хлоридов грунты среднагрессивные к железобетонным конструкциям.

Территория потенциально неподтопляемая.

Грунтовые воды на участке в период изысканий до глубины 30 м не вскрыты.

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается строительство автомобильных дорог села Жынгылды.

Проектируемые внутрипоселковые дороги представляют собой транспортно-дорожную сеть в уже существующей жилой застройке.

Общая протяженность - 3516,46 м, в том числе по улицам:

№1 - 1544,71 м;
№2 - 674,08 м;
№3 - 572,12 м;
№4 - 282,08 м;
№5 - 443,47 м.

6.2.1. Автомобильные дороги

Принятые технические параметры

Улицы запроектированы в соответствии с СНиП 3.01.01-2008 «Градостроительство».

Основные технические нормативы приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование технических нормативов	Ед. изм.	Показатель
1	Категория дороги		Улица местного значения
2	Расчетная скорость	км/час	30
3	Число полос движения		1
4	Ширина проезжей части	м	4,5
5	Ширина обочин	м	1,0
6	Поперечный уклон проезжей части	‰	20

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7	Поперечный уклон обочин	‰	40
8	Тип дорожной одежды		облегченный

План и продольный профиль

Проектная ось проезжей части определена на стадии инженерных изысканий с учетом уже сложившейся плановой схемы застройки жилого массива.

Кривые в планы дорог вписаны во все углы поворота более 5°. Продольный профиль улиц запроектирован в программе «Credo CAD» автоматическим способом. На продольном профиле отражены все существующие и проектные пересечения инженерных коммуникаций.

При подготовке территории предусмотрено переустройство ВЛ 0,4 кВ на улице №2.

Земляное полотно

В зависимости от габарита улиц и технологического способа возведения насыпи, приняты 3 типа поперечника земляного полотна. Преимущество имеет поперечный профиль 3 типа – насыпь с заложением откосов 1:1,5, шириной земляного полотна 6,5 м, проезжей частью 4,5 м, обочиной 1,0 м. Для отсыпки земляного полотна в насыпи используется грунт выемок, от нарезки корыт и привозной грунт из грунтового карьера.

Дорожная одежда

Согласно принятой категории - улицы в жилой застройке (основные и второстепенные) и их назначения, дорожная одежда в рабочем проекте принята – усовершенствованного облегченного типа, с толщинами конструктивных слоев подтвержденных расчетом:

покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, тип Б, II марки на битуме БНД 60/90 толщиной слоя 6 см по СТ РК 1225-2003;

верхний слой двухслойного основания из фракционированного щебня, уложенного по способу заклинки, толщиной слоя 15 см по СТ РК 1284-2004;

нижний слой двухслойного основания из песчано-гравийной смеси С6, толщиной слоя 10 см по СТ РК 1549-2006;

укрепление обочин из песчано-гравийной смеси С6, толщиной слоя 6 см по СТ РК 1549-2006.

Водоотвод с проезжей части

Водоотвод с проезжей части обеспечен назначением поперечных уклонов по проезжей части - 20‰, по обочинам - 40‰.

Пересечения и примыкания

Рабочим проектом предусматриваются примыкания и пересечения проектируемых улиц с существующими улицами. Примыкания выполнены в одном уровне без переходно-скоростных полос. Закругления запроектированы по кромке радиусом 15 м.

Покрытие на примыканиях и пересечениях назначено по типу основной дороги.

Искусственные сооружения

При проектировании автомобильных дорог, на данном участке, предусмотрено устройство водопропускных труб, так как, в сезон ливневых осадков и талых вод происходят размывы существующей насыпи дороги. Рабочим проектом предусмотрено устройство сборных железобетонных круглых труб диаметром 0,5 м, дорога №1 на ПК5+56.08, дорога №2 на ПК2+07.14, ПК4+34.83.

Обустройство автодорог и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения улиц обеспечивается принятыми решениями в отношении плана и профилей (продольного и поперечного), конструкции и ширины дорожной одежды, укрепленных обочин, устройства примыкания.

Рабочим проектом предусматривается расстановка дорожных знаков в количестве 15 шт. первого типоразмера.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.2.1. Электротехнические решения

В рабочем проекте разработаны технические решения по реконструкции существующей воздушной линии ВЛ-0,4 кВ на пересечении с проектируемой автодорогой.

В связи с несоответствием нормативным требованиям ПУЭ РК габарита по сближению опоры существующей ВЛ-0,4 кВ со строящейся в селе Жынгылды автомобильной дорогой рабочим проектом предусмотрен демонтаж этой опоры с установкой вместо нее новой опоры на расстоянии 2,0 м от полотна дороги.

Переустройство ВЛ-0,4 кВ выполнено по ТП 3.407.1-136 «Железобетонные опоры ВЛ-0,4 кВ» и предусматривает установку новой опоры с подвеской на ней на изоляторах ТФ-20 в смежных пролетах провода АС-35.

Железобетонная стойка проектируемой опоры, траверсы на ней и нулевой провод ВЛ заземляются с помощью заземляющего проводника.

6.3. Охрана окружающей среды

На период строительства образуются отходы в количестве 1,762 т с передачей сторонним организациям.

По окончании строительства проводится рекультивация нарушенных земель. Рекультивация включает: очистку территориии от строительного мусора.

По данному рабочему проекту имеется положительное заключение государственной экологической экспертизы Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области №04-08/221 от 20.02.2014 г.

6.4. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 5 месяцев.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-17.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 г.

В сметной стоимости учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы в соответствии с приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2013-2014 годы в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства РК от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2013 год - 1731 тенге в соответствии с изменениями и дополнениями в Законе РК «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 28 февраля 2011 года №412-IV и письмом Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874, на 2014 год - 1852 тенге в соответствии Законом РК «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области в рабочий проект «Строительство автомобильных дорог села Жынгылды» внесены следующие изменения и дополнения:

Автомобильные дороги:

1) представлены: данные об интенсивности движения, составе транспортного потока;

2) представлены технические условия на пересечение существующих коммуникаций;

3) представлены данные по грунтовому карьеру, ситуационный план расположения проектируемых улиц;

4) исправлены объемы по розливу битума на поверхность основания;

5) произведен пересчет конструкции дорожной одежды;

6) изменены площади основания и подстилающего слоя конструкции дорожной одежды;

7) исправлены чертежи по искусственным сооружениям;

8) внесены изменения в «Сводную ведомость объемов работ».

Сметная документация:

9) внесены изменения в объемы работ и в обоснование расценок по локальным сметам на строительство автомобильных дорог, согласно проектным данным и нормативным документам.

Таблица 2

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание: (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность внутрипоселковых дорог	м	3516,46	3516,46	
2	Категория дороги		Улица местного значения		
3	Количество полос движения	шт.	1	1	
4	Ширина земляного полотна	м	6,5	6,5	
5	Ширина полосы движения	м	4,5	4,5	
6	Тип дорожной одежды		облегченный		
7	Вид покрытия		асфальтобетонная смесь		
8	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе:	млн. тенге	49,759	45,493	-4,266

	СМР; прочие		49,079 0,680	44,871 0,622	-4,208 -0,058
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013-2014 годов, в том числе: СМР; прочие	млн. тенге	147,972 117,285 30,687	135,286 107,229 28,057	- 12,686 - 10,056 -2,630
10	Из них: в ценах 2013 года (ПИР, экспертиза); в ценах 2014 года	млн. тенге		8,009 127,277	
11	Продолжительность строительства	мес.	5	5	

Примечание: уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах составило 12,686 млн. тенге и произошло в результате корректировки проектных решений по замечаниям экспертизы.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство автомобильных дорог села Жынгылды»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность внутрипоселковых дорог - 3516,46 м;
категория дороги - улица местного значения;
количество полос движения - 1;
ширина земляного полотна - 6,5 м;
ширина полосы движения - 4,5 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетонная смесь;
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 45,493 млн. тенге,
в том числе СМР - 44,871 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013-2014 годов - 135,286 млн. тенге,
в том числе СМР - 107,229 млн. тенге;
продолжительность строительства - 5 месяцев.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» (с изменениями и дополнениями от 10.07.2013 г.) при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых, гарантирована ТОО «Жастар-Плюс» в соответствии с условиями договора №010 от 15.01.2014 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Жыңғылды ауылында автокөлік жолдары құрылысы» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

ауылішілік жолдардың жалпы ұзындығы - 3516,46 м;
жол санаты - жергілікті көше;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

қозғалыс жолағының саны	- 1;
жер төсемінің ені	- 6,5 м;
қозғалыс жолағының ені	- 4,5 м;
жол төсеніші	- жеңілдетілген;
жабын түрі	- асфальтбетонды қоспа;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 45,493 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 44,871 млн. теңге;
2013-2014 жылдардағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 135,286 млн. теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 107,229 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 5 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

8.3. Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» (10.07.2013 ж. өзгертулер мен толықтырулармен) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 15 қаңтарындағы №010 шарттың талаптарына сәйкес «Жастар-Плюс» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлім бастығы	А. Болекбаев
Жетекші сарапшы	Н. Сивинцева
Сарапшылар	Т. Мусалимов
	А. Подымай