Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью

ТОО “АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ”

ТОО “АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ”

БИН (ИИН) 051040005224, ИИК № KZ70998BTB0000007362, АО «Jýsan Bank» г. Нур-Султан, БИК TSESKZKA

Қазақстан Республикасы, 010000
Нұр-Сұлтан каласы, А. Тоқпанов көш., 10Тел.: +7 717 279 04 59
Моб.: +7 778 645 82 55
e-mail: info@aiks.kz

Республика Казахстан, 010000
г. Нур-Султан, ул. А. Токпанова, 10Тел.: +7 717 279 04 59
Моб.: +7 778 645 82 55
e-mail: info@aiks.kz

«13 » июля 2021 года

№548

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Северо-Казахстанской области».

на действие: Организатора государственных закупок
Коммунальное государственное учреждение «Управление государственных закупок акимата Северо-Казахстанской области»

г. Петропавловск, ул. Парковая, д. 57в, оф.

Возражение на жалобу ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой»

В соответствии со статьей 47 Закона РК «О государственных закупках» от 4 декабря 2015 года № 434-V ЗРК (далее – Закон) направляем настоящую жалобу с целью обжалования действий Организатора.

ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» (далее - Товарищество) приняло участие в конкурсе №5891706-2 «Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне «Жас Оркен» в г. Петропавловске СКО» (далее - Конкурс).

Согласно протоколу об итогах №5470772 от 03.07.2021 года, ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» признан победителем Конкурса, потенциальный поставщик, занявший второе место определено ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой».

В соответствии с вышеуказанным Протоколом об итогах в отношении потенциального поставщика Товарищества применена общая условная скидка в размере – 8%, в том числе за опыт работы – 5,8%, за показатель уплаченных налогов – 2,2%.

В соответствии со статьей 47 Закона РК «О государственных закупках» ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» подана жалоба в РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Северо-Казахстанской области».

В своей жалобе потенциальный поставщик указывает на несогласие в разделе расчет опыта победителя.

Товарищество не согласно с доводами, указанными в жалобе

ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой», считает их необоснованными и не соответствующими действительности, по следующим обстоятельствам.

О несостоятельности доводов ТОО «Петропавловкспецкоммунстрой»

Согласно заключению по рабочему проекту «Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне «Жас Оркен» в г. Петропавловске СКО» №12-0128/21 от 30.04.2021 года Генерального проектировщика ТОО «Севгражданпроект», разработчиком установлен **как II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный.**

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 заказчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209,пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17, 55, 92, 142 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию,

Заключение № 12-0128/21 от 30.04.2021 г. по рабочему проекту «Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне «Жас Оркен» в г. Петропавловске СКО»

На основании данного Заключения, в соответствии с Приложением 1-2 Квалификационные требования к потенциальным поставщикам, уровень ответственности проектируемого объекта Организатором определен **как II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный.**

Так, согласно пункту 2 Примечания к Приложению 5 к конкурсной документации Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648 *(далее-Правила*), если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, является электронные копии актов приемки выполненных работ и приемки объектов в эксплуатацию.

В соответствии с пунктом 4 Примечания к вышеуказанному Приложению 5 конкурсной документации Правил, если предметом конкурса является новое строительство, учитывается опыт работы только строительства новых объектов. Опыт работы **по реконструкции** автомобильных дорог **и (или) инженерных сетей** учитывается при **новом строительстве** автомобильных дорог **и (или) инженерных сетей**.

Подпунктом 1) пункта 9 Примечания к Приложению 5 к конкурсной документации Правил предусмотрено, что при расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный.

При этом в случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения второго (нормального) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного) и второго (нормального) уровня ответственности.

Также согласно подпунктом 2) пункта 9 вышеназванного Примечания учитывается техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам).

В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов).

В соответствии с пунктом 10 Примечания к Приложению 5 конкурсной документации Правил, опыт работы при комплексном строительстве (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов) инженерных сетей и систем (несколько видов инженерных сетей и систем), опыт работы рассчитывать исходя из наличия хотя бы одного из видов инженерных сетей и систем.

Опыт работы при комплексном строительстве (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов) автомобильных дорог и инженерных сетей и систем (несколько видов инженерных сетей и систем), опыт работы рассчитывать исходя из наличия опыта работ автомобильных дорог и наличия хотя бы одного из видов инженерных сетей и систем.

Кроме того, отмечаем, что согласно подпункта 4) пункта 9 Примечания к Приложению 5 к конкурсной документации Правил, при расчете опыта работы в сфере строительства также учитывается параметр аналогичности или схожести ранее выполненных работ (отраслевая принадлежности объектов строительства) учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 перечня разрешений (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее - Закон о разрешениях).

В свою очередь, согласно подпунктом 9 статьи 1 Закона о разрешениях, подвид лицензируемого вида деятельности – конкретизация соответствующего лицензируемого вида деятельности в рамках одной лицензии.

Вместе с тем, согласно подпунктом 3) и 4) пункта 4 Раздела 6 Приложения 1 Закона о разрешениях, устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации, а также устройство сетей электроснабжения и устройства наружного электроосвещения, внутренних систем электроосвещения и электроотопления относятся к одному подвиду лицензии «устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию».

Аналогичность или схожесть ранее выполненных работ (отраслевая принадлежности объектов строительства) — Подпункт 3) п.4 раздела 6 Приложения 1 к Закону РК «О разрешениях и уведомлениях» - Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации.

Товарищество обладает соответствующей лицензией I категорией с вышеуказанным подвидом *(наличие лицензии имеются в Приложении 5 потенциального поставщика)*.

Соответственно, конкурсной комиссией должен был быть принят опыт работ водоснабжения, теплоснабжения, централизованно канализации бытовых производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления, и канализации.

Согласно Приложения 5 Сведений о квалификации, Товариществом заявлен опыт работы в сфере строительства соответствующие предмету закупаемого конкурса, а именно являются (II нормальный) технически сложными, соответствующие функциональному назначению и отраслевой принадлежности, и являются аналогичные либо схожие с предметом данной закупки.

Далее, согласно пункту 2 статьи 64-3 Закона АГиС, положительные заключения комплексной градостроительной экспертизы являются основанием для утверждения градостроительных проектов соответствующего уровня и их дальнейшей реализации.

Согласно положительным заключениям по рабочим проектам, представленным по опыту работы Товарищества в сведении о квалификации №5, уровень ответственности соответствует предмету Конкурса **(II нормальный) технически сложными** (*(уровень ответственности, техническая сложность, функциональное назначение, аналогичность или схожесть ранее выполненных работ)* всех учтенных Организатором 9 (девяти) объектов строительства:

- **1. «Реконструкция ТМ-15 в городе Астане».** Завершение строительства – декабрь 2020 год. Заказчик – ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан».

Согласно Заключению №01-0139/15 от 11.03.2015 года Генерального проектировщика ТОО «Павлодарэнергопроект» по рабочему проекту **определен уровень ответственности I (повышенный).**

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

Рабочий проект «Реконструкция ТМ-15 в городе Астана» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проекта.

Генеральным планом павильона ТП-0 принято оптимальное решение по размещению здания и обеспечению проездов. Общая компоновка и состав помещений соответствуют функциональному назначению, внутренние коммуникационные связи обеспечивают беспрепятственную эвакуацию из здания.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Уровень ответственности объекта – I.

Проведенные работы согласно Заключению: Строительство тепломагистрали ТМ-15 1020 мм

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Основной целью строительства тепломагистрали ТМ-15 является реконструкция существующей магистрали ТМ15 (С1) Ø1020 мм от ограждения ТЭЦ-2 до теплового павильона ТП-0.

- **2. «Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения. (Строительство тепломагистрали по пр. Тлендиева для подключения к централизованному теплоснабжению жилых комплексов в г. Астана)».** Завершение строительства- декабрь 2020 года. Заказчик ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан».

Согласно заключению № 01-0426/18 от 29.10.2018 года генерального проектировщика АО «Институт «КазНИПИЭнергопром» по рабочему проекту **определен уровень сложности II (нормальный), технически сложный.**

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

Заключение № 01-0426/18 от 29.10.2018 г. по рабочему проекту «Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения. (Строительство тепломагистрали по пр. Тлендиева для подключения к централизованному теплоснабжению жилых комплексов в г. Астана)»

17

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности – II.

Рабочий проект соответствует с разделом «Оценка на окружающую среду»

Проведенные работы согласно Заключению: строительства тепломагистрали по проспекту Тлендиева является обеспечение централизованным теплоснабжением жилых комплексов «Ақ тілек», «Коктал-2», «Ұлытау», «Жеті жол» города Астаны.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Строительство проектируемой тепломагистрали предусмотрено по проспекту Тлендиева на пересечениях с ул. Оренбургская, ул. Улытау и ул. Қима в г. Астана.

Природно-климатические условия участка строительства:

- **3. «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до павильона 5. Участок от павильона 4 до павильона 5 (г. Караганда, ул. Чапаева)»**, завершение строительства 2019 год. Заказчик ТОО «Теплотранзит Караганда».

Согласно заключению № 10-0124/17 от 13.07.2017 года генерального проектировщика АО «Сантехэнергопроект» **установлен I уровень ответственности.**

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 3 ноября 2015 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен I уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до Пав. 5. Участок от Пав. 4 до Пав.5 ул.Чапаева, г. Караганда» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Заключение № 10-0124/17 от 13.07.2017 г. по рабочему проекту «РП «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до Пав. 5. Участок от Пав. 4 до Пав.5 ул Чапаева, г. Караганда»»

Проведенные работы согласно Заключению: реконструкция участков, существующих магистральных тепловых сетей в г. Караганды для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения жилого, административного и промышленного сектора областного центра..

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью реализации проекта является реконструкция участков, существующих магистральных тепловых сетей в г. Караганды для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения жилого, административного и промышленного сектора областного центра.

- **4. «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры под ИЖС в г.Капшагай Алматинской области мкр.Арна».** Завершение строительства - май 2018 года. Заказчик ГУ «Отдел строительства г.Капшагай».

Согласно заключению № 18-0733/15 от 04.09.2015 года генерального проектировщика ТОО «Институт Алматыэнергосетьпроект» **определен уровень сложности II (нормальный), технически сложный.**

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г. Капшагай Алматинской области. Мкр. Арна» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Заключение № 18-0733/15 от 04.09.2015 г. по рабочему проекту «РП:«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г.Капшагай Алматинской области. Мкр.Арна»»

Проведенные работы согласно Заключению: развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г. Капшагай Алматинской области. Мкр.

(прилагаем скрин-шот из Заключения)

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель - развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г. Капшагай Алматинской области. Мкр.

Также, в подтверждение выполненных работ, а именно в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №33 от 28.05.2018 года, п. 4 технологических и архитектурно – строительных решениях по объекту прописана протяженность сетей канализации 7,576 км., полиэтиленовых труб Дн200 длиной 7513 м.

- **5. «Расширение и реконструкция ТЭЦ-2, тепловых сетей и электросетевых объектов г.Астаны (Тепловые сети. Корректировка (по лотам) Лот №2 ТМ-23.Участок трассы по ул. Мунайтпасов)».** Завершение строительства – декабрь 2012 года. Заказчик ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны».

Факт выполнения работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за август 2012 года – прокладка подающих и обратных трубопроводов 1 000мм (протяженностью 1,0788 км), что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам первого (повышенного) уровня ответственности.

- **6. «Строительство инженерных инфраструктур для жилых домов микрорайона Отырар г.Туркестан ЮКО».** Завершение строительства - июнь 2017 года. Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата г. Туркестан».

Согласно заключению №19-1165/13 от 13.11.2013 года генерального проектировщика ТОО «Асад-Курылыс» по рабочему проекту **определен уровень сложности II (нормальный).**

(прилагаем скрин - шот из Заключения)

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен второй (нормальный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство инженерных инфраструктур

Заключение №19-1165/13 от 13.11.2013 года по рабочему проекту «Строительство инженерных инфраструктур для жилых домов микрорайона Отырар г. Туркестан, ЮКО»

Проведенные работы согласно Заключению: Строительство инженерных инфраструктур для жилых домов микрорайона Отырар г.Туркестан ЮКО.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

Заключение №19-1165/13 от 13.11.2013 года по рабочему проекту «Строительство инженерных инфраструктур для жилых домов микрорайона Отырар г. Туркестан, ЮКО»

2

- ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Южно-Казахстанской области МЧС РК» за №ГА-543 от 30.10.2013 года.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации

Том I. Пояснительная записка.

Том II. Рабочие чертежи: Альбом 1. Генеральный план; Альбом 2. Электроснабжение, связь. Альбом 3. Теплоснабжение; Альбом 4. Водоснабжение и водоотведение.

Том III. Сметная документация.

Брошюра 1. Отчет об инженерно-геологических изысканиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является обеспечение инженерной коммуникацией и благоустройство многоэтажных жилых домов микрорайона Отырар г. Туркестан ЮКО.

Выполение работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за сентябрь 2016 года – бестраншейная прокладка трубопроводов с диаметром 550 мм, что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам II нормального уровня технически сложный.

- **7. «Реконструкция тепловой магистрали №8 по пр. Абулхаир Хана от ПАВ.5 до ЦТП-2 в 7-ом микрорайоне и до ТОП-15 в 6-ом микрорайоне г. Уральск».** Завершение строительства – октябрь 2019 года. Заказчик АО «Жайыктеплоэнерго».

Согласно заключению № 09-0135/17 от 04.09.2017 года генерального проектировщика АО «Жайыктеплоэнерго» по рабочему проекту «Реконструкция тепловой магистрали №8 по пр. Абулхаир Хана от ПАВ.5 до ЦТП-2 в 7-ом микрорайоне и до ТОП-15 в 6-ом микрорайоне г. Уральск» **определен уровень ответственности II (нормальный, технически сложный).**

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

Заключение № 09-0135/17 от 04.09.2017 г. по рабочему проекту «Реконструкция тепловой магистрали №8 по пр. Абулхаир Хана от ПАВ.5 до ЦТП-2 в 7-ом микрорайоне и до ТОП-15 в 6-ом микрорайоне г.Уральска»

15

Санитарно-эпидемиологический раздел

12. В проекте организации строительства (ПОС) внесены дополнения и изменения по вопросам санитарно-бытовых условий для работников при строительстве объекта. Проведен расчет потребности во временных зданиях и сооружениях. В графической части стройгенплана указаны места дислокации временных зданий и сооружений.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция тепловой магистрали №8 по пр. Абулхаир Хана от

Проведенные работы согласно Заключению: Реконструкции тепломагистрали намечается реализовать в г. Уральске

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

В соответствие с заданием на проектирование проектом предусмотрена реконструкция тепловой магистрали №8 по пр. Абулхаир Хана от ПАВ.5 до ЦТП-2 в 7-ом микрорайоне и до ТОП-15 в 6-ом микрорайоне г. Уральск.

Выполнение работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за август 2018 года – прокладка трубы водопроводные, стальные, диаметр 500 мм, что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам II нормального уровня технически сложный.

- **8. «Подрядные работы по строительству объекта "Тепловые сети к объекту "Многофункциональный ледовый дворец, расположенный в городе Астане, проспект Туран 57, на левом берегу реки Ишим».** Завершение строительства – декабрь 2019 года. Заказчик – ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан.

Согласно Заключению №ABK_STROI-0018/18 от 05.07.2018 г. Генерального проектировщика ТОО «Астана-Жобалау» по рабочему проекту **определен уровень ответственности II (нормальный).**

Проведенные работы согласно Заключению: Строительство тепловых сетей к многофункциональному ледовому дворцу

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является стротиельство тепловых сетей к многофункциональному ледовому дворцу.

Реализация рабочего проекта предусматривается за счет собственных средств АО «Национальная компания "Социально-предпринимательская корпорация "Astana"».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства тепловых сетей находится в городе Астана, на левом берегу реки Ишим, по проспекту Туран 57.

В геоморфологическом отношении приурочен к надпойменной террасе реки Ишим.

Заключение № ABK_STROI-0018/18 от 05.07.2018 г. по рабочему проекту «Тепловые сети к объекту "Многофункциональный ледовый дворец, расположенный в городе Астана, проспект Туран 57, на левом берегу реки Ишим"»

Факт выполнения работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за ноябрь 2019 года – прокладка трубопроводов, стальные, диаметр 400 мм, что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам II нормального уровня технически сложный.

- **9 «Реконструкция тепловой магистрали № 4 от точки 1 по ул. Чкалова до ТК-4-14 по ул. У. Громовой г. Уральск».** Завершение строительства – октябрь 2019 года. Заказчик - Акционерное общество «Жайыктеплоэнерго».

Согласно Заключению № 09-0133/17 от 25.08.2017 года Генерального проектировщика Филиал «Енбек-Орал» РГП на ПХВ «Енбек» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК Уральск рабочего проекта **определен уровень ответственности II (нормальный, технически сложный).**

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция тепловой магистрали №4 от точки 1 по ул. Чкалова до ТК-4-14 по ул. У. Громовой г. Уральск» выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство».

Оценка воздействия на окружающую среду соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 16 апреля 2012 года №110-п., Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной Приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Заключение № 09-0133/17 от 25.08.2017 г. по рабочему проекту «Реконструкция тепловой магистрали №4 от точки 1 по ул. Чкалова до ТК-4-14 по ул. У. Громовой г. Уральска»

Проведенные работы согласно Заключению: Реконструкции тепломагистрали намечается реализовать в г. Уральске.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Объект строительства расположен в Западно-Казахстанской области в городе Уральск. В соответствии с генеральным планом города проект реконструкции тепломагистрали намечается реализовать в г. Уральске, врезаясь в существующий теплосеть по ул. Чкалова, под железной дорогой республиканского значения, вдоль существующего ограждения арматурного завода, по ул. У. Громовой, пересекая ул. Полевая до теплокамеры ТК 4-14 и врезаясь в существующую теплосеть.

Существующая тепловая магистраль №4 подлежит демонтажу.

Проектом предусмотрена замена существующей теплосети на новую. Способ прокладки тепловой магистрали надземный, местами подземный бесканальный, под дорогами в непроходных каналах из железобетонных элементов.

Заключение № 09-0133/17 от 25.08.2017 г. по рабочему проекту «Реконструкция тепловой магистрали №4 от точки 1 по ул. Чкалова до ТК-4-14 по ул. У. Громовой г. Уральска»

Выполнение работ по укладке трубопроводов в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №Б/Н от 28.10.2019 года, п. п. 4 технологических и архитектурно – строительных решениях прописана прокладка труб диаметром 530 мм.

Таким образом, принятые Организатором конкурса опыт работы ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» в размере 5,8%, а именно 5 лет опыта работы обоснованно засчитаны по соответствию предмету Конкурса:

- согласно представленным Заключениям по рабочим проектам генеральных проектных компаний соответствует уровень ответственности (II нормальный, технически сложный) (скрин-шоты прилагаются);

- согласно цели из Заключений по рабочим проектам генеральных проектных компаний, действительно Товариществом проведены работы по строительству, а также реконструкции.

- согласно пункта 4.3. технологические а архитектурно-строительные решения по объектам актов приемки объектом в эксплуатацию, прописаны прокладка трубопроводов.

На основании вышеизложенного, Товарищество считает, что доводы ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» несостоятельны в части расчета опыта работы, также, посягают на законные права и интересы ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», соответственно, требования, изложенные в жалобе, подлежат отказу.

Касательно неучтенного опыта работы ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» Организатором.

Наряду с вышеизложенным, Товарищество выражает свое несогласие в части занижения условных скидок за опыт работы строительно – монтажных работ ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» Организатором, которым не были приняты во внимание сведения, подтверждающие нами опыт работы по следующим объектам в соответствии с Законом «О государственных закупках» Республики Казахстан.

В соответствии с пунктом 10 Примечания к Приложению 5 конкурсной документации Правил, опыт работы при комплексном строительстве (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов) инженерных сетей и систем (несколько видов инженерных сетей и систем), опыт работы рассчитывать исходя из наличия хотя бы одного из видов инженерных сетей и систем.

Опыт работы при комплексном строительстве (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов) автомобильных дорог и инженерных

сетей и систем (несколько видов инженерных сетей и систем), опыт работы рассчитывать исходя из наличия опыта работ автомобильных дорог и наличия хотя бы одного из видов инженерных сетей и систем.

Кроме того, отмечаем, что согласно подпункта 4) пункта 9 Примечания к Приложению 5 к конкурсной документации Правил, при расчете опыта работы в сфере строительства также учитывается параметр аналогичности или схожести ранее выполненных работ (отраслевая принадлежности объектов строительства) учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 перечня разрешений (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее - Закон о разрешениях).

Так, Организатором, при подсчитывании опыта работы и процента условных скидок, необоснованно не учтен опыт работы ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», приведенный ниже:

- **1. «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до павильона 5 Участок от павильона 3 до павильона 4. г.Караганда ул.Чапаева».** Завершение строительства – октябрь 2018 год. Заказчик ТОО «Теплотранзит Караганда».

Согласно заключению за №10-0068/17 от 22.05.2017 года генерального проектировщика ТОО «Сантехэнергопроект» по рабочему проекту определен уровень ответственности I (повышенный),

(прилагаем скрин-шот из Заключения).

Заключение № 10-0068/17 от 22.05.2017 г. по рабочему проекту «РП «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до Пав. 5. Участок от Пав. 3 до Пав.4 ул Чапаева, г. Караганда»»

14

решениями.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 3 ноября 2015 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен I уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция магистральной тепловой сети М3 до Пав. 5. Участок

Проведенные работы согласно Заключению: реконструкция участков, существующих магистральных тепловых сетей в г. Караганды для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения жилого, административного и промышленного сектора областного центра. (прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью реализации проекта является реконструкция участков, существующих магистральных тепловых сетей в г. Караганды для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения жилого, административного и промышленного сектора областного центра.

Выполнение работ по укладке трубопроводов также подтверждается актами выполненных работ за июль 2018 года – прокладка стальных трубопроводов диаметром 820 мм., акт выполненных работ за июнь 2018 года прокладка стальных трубопроводов диаметром 820 мм., акт выполненных работ за август 2018 года - прокладка трубопроводов в непроходимом канале диаметром 1 000 мм.

В подтверждение выполненных работ, а именно в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №Б/Н от 31.10.2018 года, п. 3 технико – экономических показателях прописана прокладка труб диаметром 820 мм, протяженностью 1456 мм, укладка труб диаметром 1020 мм, (протяженностью 1330 мм).

- **2. «Реконструкция существующих магистральных тепловых сетей в г.Астане (Лот №3 ТМ-3 от НС №1 до ул.Потанина по ул.9 мая со стыковкой с существующей ТМ-12)(Реконструкция с полной заменой)»**. Завершение строительства – декабрь 2011 год. Заказчик ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны».

Согласно заключению №03-0272/11 от 12.08.2011 года генерального проектировщика ТОО «Павлодарэнергопроект» по рабочему проекту определен уровень сложности I (повышенный.)

Вместе с тем, в заключении по рабочему проекту заложен план укладки трубопроводов диаметрами 1200 мм, 1 000 мм, 710 мм.

Факт выполнения работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за декабрь 2009 года – бесканальная прокладка трубопроводов диаметром 800 мм (протяженностью 0,2255 км), 820 мм (протяженность 0,091 км.), акт выполненных работ за декабрь 2010 года – прокладка в непроходимом канале стальных трубопроводов диаметром 1 020 мм (протяженность 0,00002 км), 500 мм (протяженность 0,003 км).

Соответственно, данный объект по уровню ответственности относится к I (повышенному) уровню технически сложным объектам строительства.

Отнесения объекта к уровню сложности I (повышенный, технически сложный) также подтверждается данными из электронного депозитария генерального проектировщика ТОО «Павлодарэнергопроект» (БИН 020740002133).

https://goszakup.gov.kz/ru/eDepository/dataWorkPerformed/show/16352/3125

- **3. «Строительство объектов: «Реконструкция теплотрассы 2 Ду 300 мм в мкр. Молодежный , ул. Таха Хусейна,3 ул. Ж.Ташенова 4/1,9/4 в г.Астане»**. Завершение строительства ноябрь 2019 года. Заказчик АО «Астана-Теплотранзит».

Согласно заключению № 01-0401/15 от 23.09.2015 года генерального проектировщика ТОО «Павлодарэнергопроект» по рабочему проекту определен уровень сложности I (повышенный), технически сложный.

Проведенные работы согласно Заключению: Строительство ТМ-3, Реконструкция тепломагистрали ТМ-3.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Основной целью строительства тепломагистрали ТМ-23 является ее реконструкция с сохранением диаметров при замене существующих трубопроводов согласно акту технического состояния, утвержденному АО «Астана-Теплотранзит» от 23 января 2014 года для повышения надежности теплоснабжения потребителей.

В подтверждение выполненных работ, а именно в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №б/н от 15.11.2019 года, п. 4 технико – экономических показателях прописана тепломагистрали в ППУ изоляции 2ДУ 325/450- протяженностью 570 мм, 2ДУ 273/400- протяженностью 18 м, 2Ду 219/355 -28 м, 2Ду 159/250 - протяженностью 139 м, 2Ду 108/200 – протяженностью 96 м,2Ду 89/180 - протяженностью 47 м.

- **4. «Расширение и реконструкция ТЭЦ-2, тепловых сетей и электросетевых объектов г.Астаны (Тепловые сети.Корректировка (по лотам) Лот №1 ТМ-4.Участок трассы по ул.Кенесары)».** Завершение строительства 2012. Заказчик

Управление энергетики и коммунального хозяйства г.Астаны.

Факт выполнения работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за август 2012 год – прокладка подающих и обратных трубопроводов с диаметром 500 мм, 426 мм., что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам II нормального уровня технически сложный.

- **5. «Строительство теплотрассы по ул. А. Молдагуловой от стыковки с существующей тепломагистралью ТМ-3 до стыковки с проектируемой тепломагистралью 5 ввода ТМ-55 в г. Астане».** Завершение строительства – декабрь 2017 год. Заказчик ГУ «Управление энергетики г. Астаны».

Согласно заключению №1296.РП.446 от 2016 года генерального проектировщика АО «Институт КазНИПИЭнергопром» по рабочему проекту определен уровень сложности I (повышенный).

Проведенные работы согласно Заключению: Строительство Теплотрассы по ул. Молдагуловой.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

2.2. ОБЪЕМ ОВОС

Строительство теплотрассы по ул.Молдагуловой выполняется на основании рабочего проекта, согласно техническому заданию, утвержденному заказчиком (приложение 1). Согласно "Инструкции о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СНиП РК 1.02.01-2011г. проектная документация для линейных сооружений выполняется в одну стадию – рабочий проект.

Тепломагистрали, согласно «Инструкции по ОВОС…», 2007 г., относятся к объектам с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду.

Выполнение работ по укладке трубопроводов подтверждается актами выполненных работ за апрель 2017 года – бесканальная прокладка стальных трубопроводов диаметром 800 мм (протяженностью 0,0634 км), прокладка в непроходимом канале стальных трубопроводов диаметром 800 мм (протяженность 0,0634 км.), акт выполненных работ за март 2017 года - бесканальная прокладка стальных трубопроводов диаметром 800 мм, (протяженностью 0,09035 мм), прокладка в непроходимом канале стальных трубопроводов диаметром 800 мм (протяженность 0,015 км.), что, тем самым, относит объект к технически сложным объектам I повышенного уровня ответственности.

В подтверждение выполненных работ, а именно в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №2425П от 28.12.2017 года, п. 3 технико – экономических показателях прописана прокладка тепломагистрали диаметром 800 мм, протяженностью 0,570 км.

- **6. «Строительство инженерно - транспортной инфраструктуры в Индустриальной зоне Талгарского района Алматинской области. Магистральные сети водоснабжения»**. Завершение строительства – декабрь 2018. Заказчик Государственное учреждение «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области».

Согласно заключению по данному объекту за № 18-0055/17 от 01.03.2017 года генерального проектировщика ТОО «Арх-Синтезпроект» по рабочему проекту **определен уровень ответственности II (нормальный).**

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство инженерно-транспортной инфраструктуры в Индустриальной зоне Талгарского района Алматинской области. Магистральные сети водоснабжения» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Заключение № 18-0055/17 от 01.03.2017 г. по рабочему проекту «РП «Строительство инженерно-транспортной инфраструктуры в Индустриальной зоне Талгарского района Алматинской области. Магистральные сети водоснабжения»»

Проведенные работы согласно Заключению: строительство инженерно-транспортной инфраструктуры в Индустриальной зоне Талгарского района Алматинской области.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - строительство инженерно-транспортной инфраструктуры в Индустриальной зоне Талгарского района Алматинской области.

Также, выполнение работ по укладке трубопроводов в акте приемки объекта в эксплуатацию данного объекта №779 от 27.12.2018 года, в п. 3 технико экономических показателях прописана прокладка труб диаметром 377 мм, 426 мм.

Таким образом, ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» является Поставщиком, обладающим опытом работы, согласно предмету конкурса 7,8%, **со всеми подтверждающими документами:**

1. Заключения по рабочему проекту генерального проектировщика, доказывающий, соответствие Предмету конкурса (второй нормальный, технически сложный);
2. Акты приемки объекта в эксплуатацию, подтверждающий завершение объекта.
3. Акты выполненных работ по каждому из объектов

Исходя из вышеизложенного, принимая во внимание заявленный опыт работ по строительно-монтажным работам указанных в Сведениях о квалификации ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» соответствует предмету конкурса, (второй нормальный, технически сложный), подтверждает строительство и реконструкцию объектов, аналогичность (подпункт 3) п.4 раздела 6 Приложения 1 к Закону РК «О разрешениях и уведомлениях»), размер условной скидки ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» следует применить в размере – 7,8% за опыт работы, за показатель уплаченных налогов 2,2%, <u>в общей сумме условной скидки 10%.</u>

Таким образом, Организатором необоснованно отклонены вышеуказанные работы, подтверждающие опыт работы из конкурсной заявки ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», которым были установлены квалификационные требования ограничивающие, или необоснованно усложняющие участие в государственных закупках, в нарушении Закона «О государственных закупках» Республики Казахстан.

Касательно необоснованного применения условной скидки в отношении ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» Организатором.

Вместе с тем, в соответствии с Приложением 1-2 к Конкурсу, Квалификационные требования,предъявляемые к потенциальным поставщикам: уровень ответственности проектируемого **объекта как II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный**, вид строительства – новое строительство, **функциональное назначение - прочие сооружения.**

Заявленные, в качестве опыта работы ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» объекту, согласно приложению №5, не соответствует предмету Конкурса.

Более того, несмотря на несоответствие опыта работы, Организатором все же необоснованно была присвоена условная скидка по следующим объектам:

- **1. «Пересечение железнодорожных путей двумя нитками на станции Петропавловск Северо-Казахстанская область».** Завершение строительства ноябрь 2017 года, Заказчик ТОО «Қызылжар су».

Согласно заключению по данному объекту за №ЭксБ-0061/17 от 26.05.2017 года генерального проектировщика ТОО «Севгражданпроект» по рабочему проекту **установлен II технологически НЕ сложный уровень ответственности.**

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Согласно пункта 14, пп 4 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от 20.12.2016 г., разработчиком проекта установлен II технологически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

Заключение № ЭксБ-0061/17 от 26.05.2017 г. по рабочему проекту «Пересечение железнодорожных путей двумя нитками водопровода на станции Петропавловск Северо-Казахстанской области»

Таким образом, уровень ответственности заявленного объекта ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» не соответствует предмету конкурса (II технологически сложный уровень ответственности), **тем самым, Организатором необоснованно засчитана условная скидка в размере 0,2%.**

- **2. Развитие и обустройство инженерно –коммуникационной инфраструктуры микрорайона «Береке» в г. Петропавловске СКО (2оч. 1этап) (дождевая кан-ция) (корректировка).** Завершение строительства сентябрь 2014 года. Заказчик КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»
- **3. Развитие и обустройство инженерно –коммуникационной инфраструктуры микрорайона «Береке» в г. Петропавловске СКО** (1 оч.) (3 этап). Завершение строительства май 2014 года. Заказчик КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

Потенциальный поставщик ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» в графе «Вид строительства» отразил, что заявленный объект относится к новому строительству, однако согласно приобщенной к заявке электронной копии акта ввода в эксплуатацию производилось не новое строительство, **а обустройство уже имеющегося объекта**.

Также, согласно Заключению №17-0187/12 от 20.04.2012 года, №17-0022/12 от 18.01.2012 года Генерального проектировщика ТОО «Севгаржданпроект», обустройство сетей теплоснабжения, канализации, насосной станции уже расположенной в микрорайоне «Береке» в восточной части города Петропавловск.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

Сети электроснабжения, теплоснабжения, канализации и комплектная канализационная насосная станция расположены в микрорайоне «Береке» в восточной части г.Петропавловска Северо-Казахстанской области.

В связи с несоответствием предмету конкурса (работы по возведению (строительству) инженерных сетей), Организатором конкурса также, неверно засчитана условная скидка в размере 0,4%.

- **4. «Строительство двух 18-ти квартирных жилых домов (малосемейное общежитие) с инженерно –коммуникационной инфраструктуры строительство котельной в селе Смирново Аккайынского р-на СКО».** Завершение строительства октябрь 2018 года. Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области».

Вместе с тем, в соответствии с Приложением 1-2 Квалификационные требования к потенциальным поставщикам, уровень ответственности проектируемого объекта Организатором определен **как II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный, вид строительства – новое строительство, функциональное назначение - прочие сооружения.**

Согласно Заключению №17-0537/13 от 26.12.2013 года Генерального проектировщика Севгаржданпроект по вышеуказанному объекту предусмотрено строительство двух 18-ти квартирных жилых домов IV класса, БЕЗ ВНЕШНИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И БЛАГОУСТРОЙСТВА УЧАСТКА.

(прилагаем скрин-шот из вышеуказанного Заключения)

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство двух 18-ти квартирных жилых домов IV класса жилья в соответствии с требованиями табл. 1 СНиП РК 3.02-43-2007 «Жилые здания» без внешних инженерных сетей и благоустройства участка.

Заключение №17-0537/13 от 26 декабря 2013 года
По рабочему проекту «Строительство двух 18-ти квартирных жилых домов с инженерно-коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в с.Смирново Аккайынского района Северо-Казахстанской области (строительство двух 18-ти квартирных жилых домов)»

Согласно Правил №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», жилые и многофункциональные здания от 6 до 25 этажей (без учета верхнего технического этажа) для районов с обычными геологическими условиями, по фукнциональному назначению относятся к объектам жилищно-гражданского назначения.

Более того, потенциальным поставщиков ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» в сведении о квалификации по вышеуказанному объекту, изменено наименование объекта, ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» добавлено к наименованию «строительство внешних инженерных сетей, и благоустройства территории».

(скрин –шот из конкурсной заявки ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой»)

Стр-во двух 18-ти кв-ных жил. домов (малосем.общ-тие) с ИКИ, стр-во котельной в селе Смирново Аккайынского р-на СКО (стр-во вн. инж.х сетей и благ-во тер-рии)	Генеральный подрядчик	новое строительство	второй – нормальный	здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам	прочие сооружения	РК, СКО, Аккайынский район, с. Смирново

Когда как, согласно заключению по рабочему проекту, на основании которого производится дальнейшее строительство, **строительство** внешних инженерных сетей, и благоустройства территории по вышеуказанному НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО.

(Прилагаем скрин-шот из Заключения)

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство двух 18-ти квартирных жилых домов IV класса жилья в соответствии с требованиями табл. 1 СНиП РК 3.02-43-2007 «Жилые здания» без внешних инженерных сетей и благоустройства участка.

Заключение №17-0537/13 от 26 декабря 2013 года
По рабочему проекту «Строительство двух 18-ти квартирных жилых домов с инженерно-коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в с.Смирново Аккайынского района Северо-Казахстанской области (строительство двух 18-ти квартирных жилых домов)»

Таким образом, в целях получения завышенной условной скидки при участии в конкурсе, потенциальным поставщиком ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой», в нарушение пункта 150 Правил, представлены недостоверные сведения при участии в Конкурсе, в соответствии с пунктом 150 Правил, ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» должно было быть признано не соответствующим квалификационным требованиям

Организатором конкурса также, необоснованно применена условная скидка в размере 0,2%, более того, неверно определено функциональное назначение объекта, в нарушении Правил №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

Касательно необоснованного применения условной скидки в отношении ТОО «Караганда-Котломаш».

Организатором Конкурса необоснованно засчитан опыт работы ТОО «Караганда-Котломаш» по следующему объекту:

- **«Реконструкция магистральных тепловых сетей по улицам Желтоксан, Мира, Улытауская, Холмецкого. от жд №40 до ул.Салыкбаева»,** завершение строительства июль 2015 года, заказчик АО «Предприятие тепловодоснабжения».

Согласно конкурсной заявки ТОО ТОО «Караганда-Котломаш» отсутствует акт приемки объекта в эксплуатацию, утвержденной Приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 121.

На основании вышеизложенного, руководствуясь Законом РК «О государственных закупках», п. 155 Приказа Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648 «Об утверждений Правил осуществления государственных закупок», принципами открытости и прозрачности процесса осуществления государственных закупок, предоставления равных возможностей для участия в процедуре проведения государственных закупок, добросовестной конкуренции, а также, **с учетом выявленных нарушений по конкурсу № 5891706-2, просим Вас:**

1. В удовлетворении жалобы ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» по конкурсу №5891706-2 «Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне «Жас

Оркен» в г. Петропавловске СКО» **- отказать;**

2. Произвести проверку обоснованности применения условной скидки ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой».

Директор /подписано ЭЦП/ **Джакипбеков А. Р.**

Исп. Адильжанова А.
тел.: 87767787771