«Бестау-С» ЖШС
Қазақстан Республикасы, 140015, Павлодар қ.,
Мира к., 18/13 үй
Тел: 8 (7182) 22-40-70

СТН: 451500242306
БСН: 061240009707
ЖСК: KZ208562203101991041
БСК: KCJBKZKX
«БанкЦентрКредит» АҚ
ҚҚС куәлігі 10.02.2016 ж.
Сериясы 45001 №0010691
E-mail: bestau21@yandex.kz

ТОО «Бестау-С»
Республика Казахстан, 140015, г. Павлодар,
Ул. Мира, д. 18/13
Тел: 8 (7182) 22-40-70

РНН: 451500242306
БИН: 061240009707
ИИК: KZ208562203101991041
БИК: KCJBKZKX
АО «БанкЦентрКредит»
Свидетельство НДС от 10.02.2016 ж.
Серия 45001 №0010691
E-mail: bestau21@yandex.kz

Бестау-С

Исх. №13.07
от 13.07.2021 года

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по городу Нур-Сутан»

ГУ "Управление делами Президента Республики Казахстан" проведен конкурс **№5848572-1** по закупке Технический надзор за ходом строительство объекта «Строительство инженерных сетей от поселка Бурабай до озер Большое Чебачье и Текеколь ГНПП «Бурабай». 2 очередь.» (1-й пусковой комплекс).

По итогам конкурса победителем определен – ТОО "АстанаДорАркитекс". Конкурсной комиссией присвоена условная скидка в размере – 8 %, в том числе за опыт работы – 5 %.

Выражаем несогласие с решением конкурсной комиссии.

ТОО "АстанаДорАркитекс" по представленным в конкурсной заявке подтверждающим документам, заявляет опыт работы (оказания услуг) с 2011 по 2019 годы опытом оказания услуг технического надзора строительства индивидуальных жилых домов для физических лиц.

В соответствии с законом РК от 16 июля 2001 года № 242 “Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан” (далее –Закон) - *Статья 34-1. Технический надзор.*

Пункт 1. Технический надзор в обязательном порядке осуществляется на всех объектах строительства, за исключением объектов, указанных в пункте 6 статьи 33 и пункте 1 статьи 74 настоящего Закона.

К объектам, указанным *в пункте 6 статьи 33 относится* - **строительство индивидуальных жилых домов.**

Статья 74. Объекты, принимаемые в эксплуатацию собственником самостоятельно

Пункт 1. Собственник (заказчик, инвестор, застройщик) самостоятельно осуществляет приемку в эксплуатацию завершенных строительством технически не сложных объектов, указанных в пункте 2 статьи 60 настоящего Закона.

Статья 60. пункт 2. Без проектной (проектно-сметной) документации по эскизам (эскизным проектам) заказчик (собственник) по согласованию с местными исполнительными органами городов республиканского значения, столицы, районов (городов областного значения) может осуществлять:

1) строительство индивидуальных жилых домов не выше двух этажей…

Таким образом:

- согласно пункта 1 статьи 34-1 Закона – **технический надзор не осуществляется при строительстве индивидуальных жилых домов;**

- согласно подпункта 1 пункта 2 статьи 60 Закона – строительство индивидуальных жилых домов осуществляется без проектной (проектно-сметной документации),

- согласно пункта 1 статьи 74 Закона – индивидуальные жилые дома принимаются в эксплуатацию собственником самостоятельно, то есть, **без участия технического надзора** и авторского надзора,

- согласно пункта 6 статьи 33 Закона – инспектированию со стороны государственной архитектурно-строительной инспекции не подлежат: 1) строительство индивидуальных жилых домов и других технически не сложных строений, предназначенных для личного пользования граждан, кроме объектов, строящихся за счет бюджетных средств, и индивидуальных жилых домов выше двух этажей.

В связи с вышеизложенным, в расчет условной скидки ТОО "АстанаДорАркитекс" не может быть принят заявленный за 2011-2019 годы опыт оказания услуг технического надзора при строительстве индивидуальных жилых домов, соответственно условная скидка за опыт работы должна составить 0,5% (за 2020 год).

На основании вышеизложенного, руководствуясь Законом РК «О государственных закупках» и Законом РК «О государственном аудите и финансовом контроле» **прошу**:

- провести проверку проведенного конкурса №5785487-1 по закупке «Технический надзор за ходом строительство объекта «Строительство инженерных сетей от поселка Бурабай до озер Большое Чебачье и Текеколь ГНПП «Бурабай». 2 очередь.» (1-й пусковой комплекс)» на предмет соответствия;

- вынести соответствующий акт реагирования с требованиями пересмотра итогов, а именно пересчета условной скидки ТОО "АстанаДорАркитекс".

С уважением,
Директор ТОО «Бестау-С» **Е.К. Шакимов**