Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2020 г.

Заказчик **ГУ «Таскалинский районный Отдел ЖКХ, ПТ и АД» - руководитель Ташимов Алибек Казиханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Айдана» ЗКО, г. Уральск улица Жукова дом 15 – Амирханян Армен Аветикович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция»» эксперт- Карсабаев С.Р

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО «DAB LTD» №15021466 от 11.12.2015г. – Иманбаев М.М.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Капитальный ремонт автомобильных дорог по ул. К. Сатпаева, ул. Керейхана, ул. Жанибекхана, ул.С.Сейфуллина, ул. Б.Момышұлы и ул. К. Аманжолова села Таскала, Таскалинского района, ЗКО».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, с. Таскала, Таскалинского района района, ул. К. Сатпаева, ул. Керейхана, ул. Жанибекхана, ул.С.Сейфуллина, ул. Б.Момышұлы и ул. К. Аманжолова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №23 от 25.01.2018 года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» №KZ14REA00176284 от 28.05.2020;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) :**ТОО «DAB LTD» 014-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)**: ГУ«Таскалинский районныйОтдел ЖКХ, ПТиАД, №10/1 от 21.02.2018г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **28 мая 2020 года;**

месяц, год

окончание работ **31 декабря 2020 года.**

месяц, год

при продолжительности строительства, **18,0 месяц;**
по норме или по проекту организации строительства, **18,0 месяц;**
фактически, **7,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Был выполнен капитальный ремонт дорог по ул. К. Сатпаева, ул. Керейхана, ул. Жанибекхана, ул.С.Сейфуллина, ул. Б.Момышұлы и ул. К. Аманжолова - общей площадью - 24 485 м2 с устройством двухслойного покрытия из горячих асфальтобетонных смесей и дорога с щебеночным покрытием – 6800 м2.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **406 039 490 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **362 264 770 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **365 435 552,19 тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **326 281 743 тенге**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ **: «Капитальный ремонт автомобильных дорог по ул. К. Сатпаева, ул. Керейхана, ул. Жанибекхана, ул.С.Сейфуллина, ул. Б.Момышұлы и ул. К. Аманжолова села Таскала, Таскалинского района, ЗКО».**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик **Ташимов А.К.** _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор **Карсабаев С.Р** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор **Иманбаев М.М..** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Амирханян А.А.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя
М.П.