Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от « 9 » августа 2019 года
№ 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

# Декларация о соответствии

« 21 » октября 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловскспецкоммунстрой» РК, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. 4-ый проезд Кирпичная, 5

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» Дзюбенко Евгения Борисовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 9 этажного 332-х квартирного жилого дома с встроенными мини центрами в микрорайоне «Жас оркен» в г. Петропавловске СКО» (без внеплощадочных электрических сетей)

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

Коммунальное Государственное Учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», руководитель Сабралин Серик Аубакирович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Шлейф», БИН 110640021908, директор Вильдяксова Е. В.;
ТОО «ТДМ СеверСпецСвязь», БИН070340007822, директор Кириченко П.М.;
ИП «Симонян Р.А.», ИИН 670518350596, директор Симонян Р.А.;
ТОО «Eko Comfort Group», ИИН 130240033772, директор Михаленко А. П.;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Севгражданпроект», Заказ №7982

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) приказом КГУ «Отдел строительства акимата г. Петропавловска» №117 от «05» июня 2017 года

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Внешние инженерные сети** | | | | | |
| **Водоснабжение** | | | | | |
| Протяженность, всего | м | **235,6** | **235,6** | **260** | **260** |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001 | м | **99,2** | **99,2** | **105** | **105** |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 160x9,5 питьевая ГОСТ 18599-2001 | м | **136,35** | **136,35** | **155** | **155** |
| Колодцы из сборных железобетонных элементов по типовым проектным решениям 3.900.1-14, ГОСТ 8020-90 | шт | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 280x10,7 питьевая ГОСТ 18599-2001 (футляр) | м | **17** | **17** | **17** | **17** |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 26 - 400x15,3 питьевая ГОСТ 18599-2001 (футляр) | м | **75** | **75** | **29** | **29** |
| Задвижки чугунные Д50 мм | шт. | **3** | **3** | **3** | **3** |
| Задвижки чугунные Д 150 мм | шт. | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Задвижки чугунные Д 300 мм | шт. | **2** | **2** | **2** | **2** |
| | | | | | |
| **Сети теплоснабжения** | | | | | |
| Общая протяженность трассы | м | **397,14** | **397,14** | **425,64** | **425,64** |
| в канале, в т.ч.канал КЛ 150x90-8 | м | **379,14** | **379,14** | **379,14** | **379,14** |
| канал КЛ 60x45-8 | м | **9** | **9** | **46,5** | **46,5** |
| Труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке Ст 45x3-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 | м | **5** | **5** | **5** | **5** |
| Труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке Ст 57x3-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 | м | **12,5** | **12,5** | **85** | **85** |
| Труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой | м | **355** | **355** | **359** | **359** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| оболочке Ст 273х7-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 | | | | | |
| Труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке Ст 325х7-1-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 | **м** | **270** | **270** | **270** | **270** |
| Труба стальная изолированная пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке Ст 219х6-2-ППУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 | **м** | **146** | **146** | **146** | **146** |
| Краны шаровые стальные для воды сварные для подземной установки полнопроходные типа LD, высотой штока до 1000 мм, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005 | **шт.** | **2** | **2** | **-** | **-** |
| Шаровый кран полнопроходной DN50 Ст57х3-1-ППУ-ПЭ Ballomax -ПП-А 1300 мм | **шт.** | **-** | **-** | **2** | **2** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 25, DN 40, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 1-ППУ-ПЭ изоляции, управление Т-образным ключом, А=493 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 25, DN 200, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 2-ППУ-ПЭ изоляции, управление переносным редуктором MDS3000, А=797 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **4** | **4** | **4** | **4** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 25, DN 250, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 2-ППУ-ПЭ изоляции, управление переносным редуктором MDS3000, А=899 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 40, DN 40, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 1-ППУ-ПЭ изоляции, управление Т-образным ключом, А=493 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 40, DN 50, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 1-ППУ-ПЭ изоляции, управление Т-образным ключом, А=501 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Краны шаровые цельносварные полнопроходные под приварку, Тмакс 200°С, PN 40, DN 150, подземной установки, со стандартным удлинением штока 350 мм, в 1-ППУ-ПЭ изоляции, управление переносным редуктором MDS3000, А=762 мм ГОСТ 30732-2006 | **шт.** | **6** | **6** | **6** | **6** |
| Ковер наземный | **шт.** | **4** | **4** | **4** | **4** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ковер настенный | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Терминал двойной концевой КТ-15/Ш | **кт** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Терминал концевой КТ-11 | **кт** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Терминал промежуточный КТ-12/Ш | **кт** | **3** | **3** | **3** | **3** |
| Колодцы смотровые | **шт.** | **12** | **12** | **13** | **13** |
| Колодцы дренажные | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| | | | | | |
| **Канализация** | | | | | |
| ***Протяженность бытовой канализации, в т.ч.*** | **м** | **198,8** | **198,8** | **311,6** | **311,6** |
| ***Канализация К1*** | | | | | |
| Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 (Корсис) | **м** | **185,2** | **185,2** | **245,2** | **245,2** |
| Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 | **м** | **40** | **40** | **34,5** | **34,5** |
| Канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по ТП | **шт** | **19** | **19** | **21** | **21** |
| Трубы стальные электросварные прямошовные, D 426 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80 (футляр) | **м** | **9** | **9** | **9** | **9** |
| **Дождевая *канализация* К2** | | | | | |
| Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 (Корсис) | **м** | **19,4** | **19,4** | **19,4** | **19,4** |
| Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 | **м** | **17,5** | **17,5** | **12,5** | **12,5** |
| Канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по типовым проектным решениям 3.900.1-14, ГОСТ 8020-90. | **шт** | **4** | **4** | **3** | **3** |
| Трубы стальные электросварные прямошовные, D 426 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80 (футляр) | **м** | **13** | **13** | **13** | **13** |
| | | | | | |
| **Сети электроснабжения** | | | | | |
| ***Кабельная линия -0,4 кВ*** | **п.м** | **318** | **318** | **318** | **318** |
| Кабели силовые ВБбШв 4х240 (мк)-1 ГОСТ 16442-80 | **км** | **0,666** | **0,666** | **-** | **-** |
| Кабели силовые АВБбШв 3х4 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 | **км** | **0,103** | **0,103** | **-** | **-** |
| Кабели силовые АВБбШв 4х50 (мк)-0,66 ГОСТ 16442-80 | **км** | **0,34** | **0,34** | **0,34** | **0,34** |
| Кабели силовые АВБбШв 5х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 | **км** | **0,126** | **0,126** | **0,126** | **0,126** |
| Кабели силовые АВБбШв 4х300 (мс)-1 ГОСТ 16442-80 | **км** | **-** | **-** | **0,682** | **0,682** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Кабели силовые, не распространяющие горение АВБбШнг 3х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 | км | - | - | 0,103 | 0,103 |
| | | | | | |
| **Наружное освещение** | | | | | |
| Светильники уличные светодиодные модели "Керемет" С 90W, 90 Вт, 10800 лм, 5000 К, IP67 ГОСТ 55705-2013 | шт. | 9 | 9 | 9 | 9 |
| Кабели силовые гибкие с медными жилами с резиновой изоляцией КГ 3х1,5-1 ГОСТ 31945-2012 | км | 0,009 | 0,009 | 0,009 | 0,009 |
| Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 | км | 0,215 | 0,215 | 0,215 | 0,215 |
| | | | | | |
| **Телефонизация** | | | | | |
| Кабель связи оптический (КС-ОКЛнг-П-32-G.652.D-SM-2,7-10002) | км | 0,122 | 0,122 | 0,367 | 0,367 |
| Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ3 сечением 16 мм2 ГОСТ 6323-79 | км | 0,003 | 0,003 | 0,006 | 0,006 |
| Шкаф распределительный подъездный оптический ШРПО-256-SC/APC-256/32-256/32-16-288 | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Сплиттер с коннекторами SPL32-SHC/in250/out900-SC/APC | шт | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Коробка протяжная подвальная КПП-05 300х300х120мм | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Колодцы и коробки железобетонные телефонные СТ РК 937-92 (ККСр 3-10) | шт | - | - | 2 | 2 |
| | | | | | |
| **Водопроводная насосная станция** | | | | | |
| Здание (размер 3,0х3,2х3,5; на фундаменте, каркас- металлический, стеновые панели «Сэндвич», кровля металлочерепица) | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Задвижки с полиэтиленовыми патрубками с обрезиненным клином PE 100 для воды, корпус из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом, без штурвала, Т от -20°С до +70°С, PN 10, DN 150, наружным диаметром 160 мм, типа Chevron ГОСТ 5762-2002 | шт. | 5 | 5 | 5 | 5 |
| Вентили проходные муфтовые 15ч8р2 для воды, PN 16, DN 50 ГОСТ 5761-2005 | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100 | комплект | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Счетчики горячей воды турбинный (домовые) модели WP-Dynamic, DN 65, Qnom 25 м3/ч, Tmax 130°С, типа Sensus (СТВ-65) | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Краны трехходовые регулирующие КРТП-20 натяжные муфтовые латунные 11Б18бк для жидких сред, | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PN 16, DN 15 ГОСТ 21345-2005 (14М1-00-00) | | | | | |
| Фильтр чугунный сетчатый фланцевый, Т до +120°С, PN 16, DN 150, типа TIS CT PK ГОСТ Р 50553-2010 (ФОС "Аквалит") | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Бак мембранный модели Tank GT-H-35 V, давление 10 бар, диаметром 290 мм, высотой 472 мм, температурой до 90°С, типа Grundfos(резервуар) | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Многонасосная установка повышения давления Grundfos Hydro Multi-E CME10-2 | **шт** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Электропечь ПЭТ-4 | **шт** | **4** | **4** | **4** | **4** |
| | | | | | |
| **Трансформаторная подстанция** | | | | | |
| Площадь застройки | **м2** | **54,21** | **54,21** | **54,21** | **54,21** |
| Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-1000/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-1000/6(10)/0,4, номинальная мощность 1000 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Подстанции комплектные двухтрансформаторные, без силовых трансформаторов, блочные (2)КТПБ, номинальная мощность 1000 кВА, класс напряжения до 10 (6) кВ, типа Alageum Electric ГОСТ 14695-97 | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| | | | | | |
| **Благоустройство** | | | | | |
| Площадка для игры в волейбол и баскетбол | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| ДИП для детей младшего и дошкольного возраста | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| Площадка для отдыха взрослых | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| площадка для сушки белья | **шт.** | **2** | **2** | **2** | **2** |
| площадка для чистки ковров | **шт.** | **1** | **1** | **1** | **1** |
| площадка для временной парковки автомобилей | **шт.** | **4** | **4** | **4** | **4** |
| ДИП для детей младшего и среднего возраста | **шт.** | **4** | **4** | **4** | **4** |
| *Площадь асфальтового покрытия* | | | | | |
| на участке | **м2** | **3378,5** | **3378,5** | **3378,5** | **3378,5** |
| вне участка | **м2** | **3664,7** | **3664,7** | **3844,7** | **3844,7** |
| *Отмостки асфальтобетонные к колодцам* | **м2** | **195,12** | **195,12** | **138,6** | **138,6** |
| *Площадь покрытий из брусчатки* | | | | | |
| на участке | **м2** | **1014,5** | **1014,5** | **1014,5** | **1014,5** |
| вне участка | **м2** | **903,5** | **903,5** | **553,5** | **553,5** |
| *Площадь покрытий: грунтово-песчаное, тип YI, песочный дворик, щебеночно-песчаное* | **м2** | **944,6** | **944,6** | **108,1** | **108,1** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Площадь покрытий: Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки* | | | | | |
| на участке | м2 | - | - | **836,5** | **836,5** |
| *Площадь поребрика, бордюрных камней и подпорной стенки* | | | | | |
| на участке | м2 | **209,63** | **209,63** | **209,63** | **209,63** |
| вне участка | м2 | **149** | **149** | **126,6** | **126,6** |
| Площадка под мусорные контейнеры | м2 | **34,2** | **34,2** | **34,2** | **34,2** |
| | | | | | |
| **Озеленение** | | | | | |
| **на участке** | | | | | |
| Площадь озеленения | м2 | **2737,35** | **2737,35** | **2737,35** | **2737,35** |
| в т.ч. деревья и кустарники | м2 | **574** | **574** | **574** | **574** |
| Липа (7-8лет) с комом | шт | **2** | **2** | **2** | **2** |
| Рябина (3 года) | шт | **100** | **100** | **100** | **100** |
| Сирень (3 года) | шт | **101** | **101** | **101** | **101** |
| Смородина серебристая (3 года) | шт | **654** | **654** | **654** | **654** |
| Сосна (7-8лет) с комом | шт | **8** | **8** | **8** | **8** |
| в т.ч. газон (самозасев) | м2 | **2163,35** | **2163,35** | **1842,18** | **1842,18** |
| Газон рулонный | м2 | - | - | **321,17** | **321,17** |
| **вне участка** | | | | | |
| Площадь озеленения | м2 | **1478,5** | **1478,5** | **1101** | **1101** |
| в т.ч. деревья и кустарники | м2 | **63** | **63** | **63** | **63** |
| Смородина серебристая (3 года) | шт | **213** | **213** | **213** | **213** |
| в т.ч. газон (самозасев) | м2 | **1415,5** | **1415,5** | - | - |
| Газон рулонный | м2 | - | - | **1038** | **1038** |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

## 5.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Объект включает сети: канализации, водоснабжения, телефонизации, электроснабжения, теплоснабжения, радиофикации. Их подключают: водопровод - к существующим сетям водоснабжения ф315мм по ул. Парфирьева согласно ТУ № 17-07 от 06.03.2017г, выданных ТОО «Кызылжар су»; канализация - к сетям и сооружениям водоотведения ТОО «Кызылжар су» по ул. Парфирьева, Таштитова согласно технических условий № 17-07 от 06.03.2017г; источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ-2. Точка присоединения в ТК-8-нов угол улиц Алтынсарина - Парфирьева от тепломагистрали 2Ду400мм возле ближайшей неподвижной опоры; электроснабжение - от проектируемой ТП-10/0,4 кВ согласно Т.У. № Г/ 375 от 30.03.2017г; телефонизация - согласно технических условий №12-90-15/Л от 4 сентября 2015г., продленных письмом АО «Казахтелеком» №38-15/404 от 25.01.2017г.

## 5.2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 5.2.1. Водоснабжение

Водоснабжение предусмотрено от городского водопровода ф315 по ул.Парфирьева.

Гарантированный напор в сети – 20м.

Необходимый напор на хозпитьевые нужды 36м.

Водопровод проложен из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, общей протяженостью -277 м.

Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по типовому проекту 901-09-11.84.

Для обеспечения напора построена насосная станция с насосами марки: многонасоснаяустановка повышения давления GRUNDFOS Multi-E 3 CME10-2 U2 A-A-A-A.

Стальные фасонные части перед укладкой в колодец подвергаются усиленной антикоррозийной изоляции.

### 5.2.2. Сети теплоснабжения

Источник теплоснабжения – Петропавловская ТЭЦ-2.

Присоединение теплосети выполнено от реконструируемого трубопровода 2Ду 400 магистрали №8, точка врезки в УТ3 теплосети ф530х7,0 угол улиц Алтынсарина-Парфирьева.

Схема тепловой сети двухтрубная с качественно-количественным регулированием отпуска тепла. Подключение к наружным тепловым сетям выполнено по зависимой схеме. Прокладка теплосети из труб с индустриальной ППУ – изоляцией в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006:

- подземная в непроходных ж/б каналах, бесканальная.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов предусмотрена П-образными компенсаторами теплосети.

Бесканальные магистральные и внутриплощадочные трубопроводы оборудована системой оперативного дистанционного контроля (СОДК). Данная система обеспечивает своевременное обнаружение фактов попадания влаги в кольцевой зазор между стальной трубой и гидрозащитной оболочкой и позволяет устанавливать места протечки с точностью, обеспечивающей минимальные объемы земляных работ и минимальные неудобства для населения при производстве ремонтно-строительных работ. Кроме того система контроля обнаруживает места обрыва проводов и нарушения контакта со стальной трубой.

Протяженность контролируемой тепловой сети – 379,14 м.

СОДК эксплуатируется в режиме периодического контроля.

После монтажа произведено гидравлическое испытание трубопроводов. После монтажа трубопроводы теплосети подверглись гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией.

### 5.2.3. Канализация

Система канализации- бытовая, протяженностью – 279,7 м

Сброс сточных вод в канализационную сеть ф500 по ул. Горького, ф315 по ул. Парфирьева и существующую сеть ф315 по ул. Таштитова.

Сети самотечной бытовой канализации выполнена из двухслойных профилированных труб КОРСИС ПРО SN по ТУ 2248-001-73011750-2005.

Глубина заложения сети от 1,85 до 3,83 м.

Канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по типовым проектным решениям 902-09-22.84, 901-09-11.84.

Сброс дождевых вод в городскую магистральную сеть ф1000 по ул. Парфирьева.

### 5.2.4. Сети электроснабжения

Источник внешнего электроснабжения:

ПС 110/10кВ «Жас-Оркен»

Точка присоединения 2БКТП-1000/10-0,4 кВ (проектируемая)

Электроснабжение электроустановки жилого дома с встроенными мини-центрами на напряжение 0,4кВ осуществляется от двух трансформаторной подстанции типа 2БКТП-1000/10-0,4 кВ в здании из сэндвич-панелей проходного типа мощностью 2*1000кВА.

Жилой дом и встроенные мини-центры запитываются по разным линиям по двум вводам с ручным переключением на вводно-распределительном устройстве (ВРУ), с прокладкой кабелей марки АВБбШв и АВБбШнг в земле.

Электроснабжение электроустановки водопроводной насосной станции от 2БКТП-1000/10-0,4 кВ выполняется по двум вводам с установкой шкафа АВР, с прокладкой кабелей марки АВБбШв в земле.

Заземление трансформаторной подстанции выполнено заземлителем из угловой и полосовой стали, проложенным по периметру ТП в земле в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли.

### 5.2.5. Электроснабжение. Наружное освещение

Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполнено консольными светодиодными светильниками «Керемет» C90W мощностью90 Вт, устанавливаемыми на наружной стене дворового фасада на уровне пола 3 этажа.

Управление наружным освещением осуществляется в автоматическом режиме с помощью фотореле.

Сеть наружного освещения выполнена кабелем ВВГ 3*2,5 мм2, проложенным на скобах по стенам здания.

Подключение электропитания наружного освещения выполнено от внутренней сети жилого дома о блоков автоматического управления освещением (БАУО) в ВРУ №1,2,3.

### 5.2.6. Телефонизация

Сеть телефонизации выполнена волокнисто-оптическим кабелем ВОК-32 марки КС-ОКЛнг-П-32-G.652.D-SM бронированным в оболочке не поддерживающей горение. Подключение от разветвительной муфты, установленной ранее в колодце телефонной канализации. В электрощитовой дома устанавливается вводной оптический распределительный шкаф ОРШ №1.

Ввод в дом кабельной канализации выполнено одноотверстной полиэтиленовой трубой диам 110 мм, по тех. По подполью кабель проложен в трубе диам. 40 мм.

### 5.2.7. Водопроводная насосная станция

По водопроводной насосной станции произведены работы:

- *Общестроительные работы*-устройство фундаментов, монтаж каркаса, монтаж путей подвесных, монтаж стен, перекрытий, кровли, устройство окон, полов, монтаж оборудования: Таль ручная шестеренная стационарная ТРШС, грузоподъёмность 0,5 т, высота подъема 6 м (высота подьема до 3м)
- *Сантехнические работы по ВК*-устройство водопровода, монтаж счетчиков
- *Электроснабжение ВНС*-установка светильников, монтаж электрооборудования:
- выполнен монтаж Многонасосной установка повышения давления Grundfos Hydro Multi-E CME10-2

### 5.2.8. Трансформаторная подстанция

Трансформаторная подстанция 2БКТП со стенами из «Сэндвича», модуль установлен на ленточный фундамент из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*, выполнена горизонтальная оклеечная гидроизоляция, отмостки и асфальтобетонные дорожки.

Монтаж оборудования:

-Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-1000/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-1000/6(10)/0,4, номинальная мощность 1000 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85
-Подстанции комплектные двухтрансформаторные, без силовых трансформаторов, блочные (2)КТПБ, номинальная мощность 1000 кВА, класс напряжения до 10 (6) кВ.

**5.2.9. Благоустройство**

Выполнены работы по устройству площадок:
-площадка для игры в волейбол и баскетбол
-ДИП для детей младшего и дошкольного возраста
-площадка для отдыха взрослых -2 шт.
-площадка для сушки белья – 2шт.
-площадка для чистки ковров
-площадка для временной парковки автомобилей -4 шт.
-ДИП для детей младшего и среднего возраста – 4 шт.
Выполнены работы по устройству покрытия площадок
Площадь асфальтового покрытия- на участке-3378,5 м2, вне участка-3844,7 м2
Площадь асфальтового покрытия отмостки -138,6 м2
Площадь покрытий из брусчатки- на участке 1014,5м2, вне участка -553,5 м2
Площадь покрытий грунто-песчаное, песочный дворик, щебеночно-песчаное -108,1 м2
Площадь бесшовного покрытия на основе резиновой крошки – 836,5 м2
Площадь озеленения –на участке 2737,35 м2, вне участка -1101 м2
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2017 г.;
месяц, год
окончание работ октябрь 2019 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 27
по норме или по проекту организации строительства,
месяц:____27_____;
фактически, месяц:_____27_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

***ТОО «Петропавловские тепловые сети»,***
***Генеральный директор Калиничев А.В.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

***АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания»,***
***Генеральный директор Казановский А.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

***СК ТУСМ филиала АО «Казахтелеком»,***
***Директор Ешмухамбетов А.С.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

***ТОО «Қызылжар су»,***
***Генеральный директор Султанов Ж.Х.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует требованиям санитарных норм и правил, что подтверждается органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора

***Филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области***
***Директор Исенеев К.К.***

Экспертное заключение №01 от 08.10.2019.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

**Отдел реабилитации инвалидов** ***КГУ «Управления координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области», главный специалист Сыздыкова А.С.***

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловскспецкоммунстрой» считает объект «Строительство 9 этажного 332-х квартирного жилого дома с встроенными мини центрами в микрорайоне «Жас оркен» в г. Петропавловске СКО» (без внеплощадочных электрических сетей) готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой»**

**Дзюбенко Е.Б.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Петропавловск-спецкоммун-строй

**«УТВЕРЖДАЮ»**
**Директор**
**филиала РГП на ПХВ**
**НЦЭ КККБТУ МЗ РК по СКО**

**_____Исенеев К.К.**
« 08 » октября 2019 г.

**Экспертное заключение № 01 от 08.10.2019г.**

**Заявитель:** ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой»

**Адрес**: СКО, г. Петропавловск, ул. Жабаева, 80.

**Наименование объекта**: Насосная станция 9-этажного 332-х квартирного жилого дома с встроенными мини-центрами в микрорайоне «Жас оркен», СКО, г. Петропавловск.

**Заявленные сведения о технической компетенции и независимости:**
Филиал РГП на ПХВ «НЦЭ» КККБТУ МЗ РК по СКО филиал, аттестат аккредитации №KZ.T.15.0798 действителен до 20.07.2020 года.

**Результаты анализа**

Определение эквивалентного уровня звука (протокол № 117 от 04.10.2019 года)

**Заключение**

Экспертиза проведена в соответствии с действующими ГОСТ 12.1.036-81 «Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданий» НД и соответствует требованиям НД Приказ МНЭ РК от 28 февраля 2015 г. №169 «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека».

Специалист Устименко Е.Ф.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІ ТАУАРЛАР МЕН КӨРСЕТІЛЕТІН ҚЫЗМЕТТЕРДІҢ САПАСЫ МЕН ҚАУІПСІЗДІГІН БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ «ҰЛТТЫҚ САРАПТАМА ОРТАЛЫҒЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ» КОМИТЕТА КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА И БЕЗОПАСНОСТИ ТОВАРОВ И УСЛУГ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

150009 СҚО., Петропавл қ.
Нұрсұлтан Назарбаев к-сі, 236 үй.
Тел. 8(7152)-41-11-98, 8(7152)-50-08-14
Факс 8(7152)-41-11-98
e-mail: skocsee2003@mail.ru

150009 СКО., г. Петропавловск
ул. Нұрсұлтан Назарбаев, дом 236.
Тел. 8(7152)-41-11-98, 8(7152)-50-08-14
Факс 8(7152)-41-11-98
e-mail: skocsee2003@mail.ru

041019 .№ 01-17/ 6238

**«Петропавловскспецкоммунстрой» ЖШС**
**Мекен-жайы:**
**СҚО, Петропавл қ**
**Жабаев ,к 80 .**
**Тел: 8715250-77-47**

Сіздің 2019ж. 02.10. кіріс № ЮЛП-0068/0 өтінішіңізге «Ұлтық сараптама орталығы» ШЖҚ РМҚ Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы мамандарымен жүргізілген зертханалық құрал-саймандық зерттеулер нәтижелерін бағыттаймыз.

Ұсынылған нәтижелермен келіспеген жағдайда, Қазақстан Республикасының «Заңды және жеке тұлғалар жүгінулерін қарастыру тәртібі туралы» 12.01.2007ж. №221 Заңының 12 бабына сәйкес шағымдануыңызға құқығыңыз бар.

Қосымша: Зерттеу хаттамалары.

На Ваше обращение вх. № ЮЛП-00568/0 от 02.10. 2019г. направляем результаты лабораторно-инструментальных исследований, проведенных специалистами Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» по Северо-Казахстанской области.

В случае несогласия с полученными результатами, Вы вправе обжаловать их согласно статьи 12 Закона Республики Казахстан № 221 от 12.01.2007г. «О порядке рассмотрения обращений юридических и физических лиц».

Приложение: Протокол испытания.

**Директор** **К.К.Исенеев**

Орындаушы:
Исполнитель: Устименко Е.Ф.
Тел :8(7152)52-14-41

| | | |
|---|---|---|
| | | Нысанның БҚСЖ бойынша коды<br>Код формы по ОКУД_____<br>КҰЖЖ бойынша ұйым коды<br>Код организации по ОКПО_____ |
| Қазақстан Республикасы<br>Денсаулық Сақтау министрлігі<br>Министерство здравоохранения Республики Казахстан | KZ.T.15.0798<br>TESTING | Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы<br>30 мамырдағы № 415 бұйрығымен бекітілген<br>№ 134/е нысанды медициналық құжаттама |
| Қазақстан Республикасы Денсаулық Сақтау министрлігі Тауарлар мен көрсетілетін қызметтердің сапасы мен қауіпсіздігін бақылау Комитеттінің «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы<br>150009.СҚО., Петропавл қ., Нұрсұлтан Назарбаев к-сі, 236 үй.<br>Тел. 8(7152)-41-11-98, 8(7152)-50-08-14<br>Факс 8(7152)-50-08-13, 8(7152)-41-11-98<br>e-mail: skocsee2003@mail.ru<br>Филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области<br>150009 СКО., г. Петропавловск<br>ул. Нұрсұлтан Назарбаев, дом 236.<br>Тел. 8(7152)-41-11-98, 8(7152)-50-08-14<br>Факс 8(7152)-50-08-13, 8(7152)-41-11-98<br>e-mail: skocsee2003@mail.ru | Қазақстан Республикасының аккредиттеу жүйесінде аккредиттелген Аккредиттеу аттестаты<br>2015 жылдың 20 шілдесінен №KZ.T.15.0798<br>Аккредитован в системе аккредитации Республики Казахстан<br>Аттестат аккредитации<br>№ KZ.T.15.0798 от 20 июля 2015 года | Медицинская документация Форма № 134/ у<br>Утверждена приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 мая 2015 года № 415 |

**Шу өлшеу**
**ХАТТАМАСЫ**
**ПРОТОКОЛ**
**измерения уровней шума**

№_117_от «_04_»_қазан (октябрь)_ 2019 ж. (г.)

1.Шарушаылық жүргізуі объектінің толық атауы, мекенжайы
(Полное наименование хозяйствующего объекта, адрес) СКО, г. Петропавловск,
ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» ул.Ж.Жабаева,80. Строительство 9 этажного 332 квартирного дома со встроенными миницентрами._____

2. Өлшеу мақсаты (Цель измерения)_на соответствие НД п.6. өтініш(заявление) №ЮЛП-00568/0 от 02.10.2019г.

3. Өлшеулер нысан өкілінің қатысуымен жүргізілді (Замеры проводились в присутствии представителя объекта) главный инженер Колесников Ю.Г.

4. Өлшеу құралдары (Средства измерений) _ШИ-01В зав. № 37106 инв. № 0136001032 _____
атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (наименование, тип, инвентарный номер)

5.Мемлекеттік тексеру туралы мәліметтер (Сведения о государственной поверке )_№ ES-16-000001681 до 06.08.2020г.
берілген күні мен куәліктің нөмірі (дата и номер свидетельства)

6. Жүргізілген өлшеулер мен берілген санитарлық-эпидемиологиялық қорытынды мына НҚ-ға сай жүргізілді (НД, в соответствии с которой проводились измерения)
ҚР Ұлттық экономика министірінің 2015 ж. 28.02 № 169 бұйрығымен бекітілген «Адамға әсер ететін физикалық факторлардың гигиеналық нормативтері» ГН.
ГН« Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. №169.

7. Негізгі шу көздері мен олар тудыратын шудың сипаты (Основные источники шума и характер создаваемого ими шума) _насосная станция

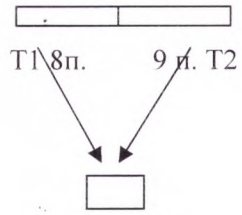
8.Мөлшері (Обьем)___-_____

9. Топтама нөмірі(Номер партий)____-_____

10. Өндірілген мерзімі (Дата выроботки)__-_____

11. Жұмыс істейтін адамдардың саны (Количество работающих человек)_____

12. Шу көзі және микрофондардың (датчиктер) орнатылған орындары мен олардың бағыты тілдермен көрсетілген үй-жайдың кескіні (аумақтың, жұмыс орнының, қол машинасының). Өлшеу нүктелерінің реттік нөмірлері. (Эскиз помещения (территории, рабочего места, ручной машины) с нанесением источника шума и указанием стрелками мест установки и ориентации микрофонов (датчиков). Порядковые номера точек замеров).




Өлшеулер нәтижелері
(Результаты измерений)

| Тіркеу нөмірі Регистрационный номер | Кескіні бойынша нүкте нөмірі Номер точки по эскизу | Өлшеу орны (жабдықтың маркасы, түрі, құжат деректері көрсетілсін) Место замера ( указать марку, тип, паспортные данные оборудования) | Қосымша мәліметтер (өлшеу шарттары, шудың жұмыс ауысша ішіндегі әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены) | Шудың сипаты Характер шума | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Спектр бойынша По спектру | | Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам | | | |
| | | | | Кеңқуысты Широкополостной | Тонды Тональный | Тұрақты Постоянный | Толқымалы Колеблющийся | Үзілмелі Прерывистый | Импульсті Импульсный |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **117** | | | | | | | | | |
| 1 | | 8 подьезд, территория жилого дома (2м от здания в сторону источника шума) | | | | | | | |
| 2 | Т1 | шум от работы насосной стации | | | + | + | | | |
| 3 | | 9 подьезд ,территория жилого дома (2м от здания в сторону источника шума) | | | | | | | |
| 4 | Т2 | шум от работы насосной стации | | | + | + | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | |

| Октавалық жолакта дБ-мен ортагеометрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері<br>Уровни звукового давления в дБ октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц | | | | | | | | | | | | | | $L_A$ дыбыс деңгейі (дыбыстың балама деңгеі)/ $L_A$, дБА дыбыстың ең жоғарғы деңгейі<br>Уровень звука $L_A$ (эквивалентный уровень звука) / Максимальный уровень звука $L_A$, дБА | Норма бойынша $L_A$ дыбыстың рұқсат етілетін деңгейі / $L_A$, дБА дыбысының ең жоғарғы рұқсат берілетін деңгейі<br>Допустимый уровень звука $L_A$ по норме / Максимальный допустимый уровень звука$L_A$, дБА |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 8 | 16 | 31,5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | | |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | 28 | 55 |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | 29 | 55 |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | |

Үлгілердің НҚ-ға сәйкестігіне зерттеу жүргізілді (Исследование проб проводились на соответствие НД) ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 ж. 28.02 № 169 бұйрығымен бекітілген «Адамға әсер ететін физикалық факторлардың гигиеналық нормативтері» ГН.
ГН« Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г. №169.

Зерттеу жүргізген маманның Т.А.Ә.
(Ф.И.О. специалиста, проводившего исследования)
**специалист лаборатории Устименко Елена Федоровна**
Қолы (Подпись)

Зертхана меңгерушісінің м.а.қолы, Т.А.Ә.
(Ф.И.О., подпись и.о. заведующей лабораторией)
**Козлова Елена Вячеславовна**

Мөр орны Сынау орталығының басшысы
Место печати **Директор-руководитель Испытательного Центра(заместитель)**
**Исенеев Каиргали Капизович**
тегі, аты, әкесінің аты қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)

Хаттама 2 дана болып толтырылады (Протокол составляется в 2-х экземплярах)
Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования распространяются только на образцы, подвергнутые испытаним

Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/ Частиная перепечатка протокола без разрешения ЗАПРЕЩЕНА