Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

с. Каменка Уланского района Восточно-Казахстанской области 20 августа 2012 года

Государственная приемочная комиссия, назначенная **Постановлением акимата Уланского района Восточно-Казахстанской области № 312 от 2 июля 2012 года**

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Батырбаев Даулет Бахитович- начальник ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанской области»

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Отарбаев Мади Жангельдіұлы** – начальник управления государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей заказчика:

Окасов Куат Барысович- начальник отдела образования, физической культуры и спорта Уланского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Апушев Ринат Бекболатович** - директор ТОО «НТ-ДОС»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Кабдышева Бахытгуль Нурмахановна – директор ТОО «ES-ПРОЕКТ»

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Мукашев Канат- технический надзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Кусаинов Жандаулет Зейнекешович – начальник департамента санитарно-эпидемиологического надзора Уланского района Восточно-Казахстанской области.

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Гафур Акаев – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Уланского района Восточно-Казахстанской области.

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «**Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района Восточно-Казахстанской области**»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Реконструкция кровли средней школы "Каменская" в селе Каменка Уланского района Восточно-Казахстанской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: с. Каменка Уланского района Восточно-Казахстанской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения

(постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «НТ-ДОС»**

(наименование организации)

выполнившим **строительно-монтажные работы**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство

разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ES-ПРОЕКТ»**

(наименование организации)

выполнившим **проектно-сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальный**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Директором ДГП «Востокгосэкспертиза»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2012 года**;
(месяц, год)
окончание работ **август 2012 года**;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **исполнительная, проектно-сметная**
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных
работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке **«Реконструкция кровли средней школы "Каменская" в селе Каменка Уланского района Восточно-Казахстанской области»**
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Батырбаев Д. Б.

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Члены государственной приемочной комиссии:

Отарбаев М. Ж.

Окасов К. Б.

Апушев Р. Б.

Кабдышева Б.Н.

Мукашев К.

Кусаинов Ж. З.

Акаев Г.