«Тараз қаласында Әл-Фараби көшесінің бойында автожанармай құю станциясын және дүкен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша

16.10.2019 ж. № 19-0344/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Бегманов Ж.А. ЖК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«BS ARCHI GROUP» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласында Әл-Фараби көшесінің бойында автожанармай құю станциясын және дүкен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 19-0344/19 от 16.10.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
ИП Бегманов Ж.А.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «BS ARCHI GROUP»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»** разработан в 2018 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договора № 01-1356 от 07.08.2019 г., заключенного с индивидуальным предпринимателем Бегмановым Ж.А. (письмо-заявка № 19 от 11.07.2019 г., входящий № 01-03/07094 от 19.07.2019 г.).

2. ЗАКАЗЧИК: индивидуальный предприниматель Бегманов Ж.А.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «BS ARCHI GROUP» (г. Тараз), государственная лицензия № 19002281 от 01.02.2019 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области, дата выдачи приложений – 01.02.2019 года, категория - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

архитектурно-планировочное задание на проектирование «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)», утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз» № KZ05VUA00033648 от 22.02.2018 г.;

техническое задание на проектирование «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных сетей и сметной документации)», утвержденное ИП Бегманов Ж.А. от 20.09.2018 г.;

постановление акимата г.Тараз № 800 от 30.10.2017 г. о проведение аукциона на временное владение участком под строительство объекта;

договор на временное владение участком под строительство объекта № 16 от 29.12.2017 г., заверенное КГУ «Отдел земельных отношений акимата г.Тараз»;

письмо индивидуального предпринимателя Бегманова Ж.А. № 19 от 11.07.2019 г. о том, что строительство объекта будет осуществляться за счет собственных средств ИП Бегманов Ж.А.;

письмо индивидуального предпринимателя Бегманова Ж.А. № 25 от 26.09.2019 г. о сроке начала строительства объекта в ноябре 2019 года;

письмо АО «Каз Транс Аймак» Жамбылского производственного филиала № 341-3409-1480 от 30.05.2019 г. о том, что наличие существующего подземного стального газопровода низкого давления, проходящего вдоль участка объекта проектирования, не повлияет на строительство АЗС;

письмо ИП Бегманов Ж.А. № 18 от 31.05.2019 г. о том, что телефонная связь будет осуществляться сотовыми телефонами;

протокол дозиметрического контроля № 1801190061 от 19.01.2018;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе № 1801190061 от 19.01.2018 г.;

санитарно-эпидемиологическое заключение на отвод земельного участка под строительство объекта № 2 от 02.02.2018 г.;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство АЗС по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (заказ № 2 от 20.01.2018 г.), выполненный ИП Жусанбаев Ж.К. в январе 2018 г., государственная лицензия №17009699 от 30.05.2017 г., приложение к государственной лицензии № 001 от 30.05.2017 г., выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту «Строительство АЗС по ул. Аль Фараби в г. Тараз», выполненный ТОО «BS ARCHI

GROUP» в августе 2018 г., государственная лицензия № 000482 от 28.03.2008 г., приложение к государственной лицензии от 26.06.2012 г., выданные Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

топографическая съемка в масштабе М1:500, выполненная ТОО «BS ARCHI GROUP» в январе 2019 г., государственная лицензия № 000482 от 28.03.2008 г., приложение к государственной лицензии от 26.06.2012 г., выданные Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

протокол общественного слушания по оценке воздействия на окружающую среду по рабочему проекту от 19.02.2019 г.

Технические условия:

на подключение водопровода и канализации № 17 от 29.01.2018 г., выданные ГКП «Тараз су»;

на электроснабжение № 746-27-19 от 30.05.2019 г., выданными ТОО «ЖЭС».

5.2 Согласования и заключение заинтересованных организаций.

Согласования:

Письмо-согласование РГУ «Департамент комитета индустриального развития и промышленной безопасности министерства по инвестициям и развитию РК по Жамбылской области» № KZ22VQR00015186 от 14.05.2019 г. по рабочему проекту в части промышленной безопасности;

письмо-согласование Таразского городского управления охраны общественного здоровья департамента охраны общественного здоровья МЗ РК № 19-22-20-05/504 от 02.02.2018 г.;

схема участка с инженерными сетями под строительство объекта, согласованная с АО «Интергаз Центральная Азия» филиал «Управление магистральных газопроводов «Тараз» от 29.05.2019 г.;

схема участка с инженерными сетями под строительство объекта, согласованная с ГКП «Тараз су» и с АО от 30.10.2017 г.;

схема участка с инженерными сетями под строительство объекта, согласованная с ГКП «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области» № Г-098 от 29.05.2019 г.;

разбивочный план генерального плана, согласованный с главным архитектором города Тараз от 28.02.2018 г.;

эскизный проект, согласованный с КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата г.Тараз» от 28.02.2018 г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

1) Книга 1. Общая пояснительная записка.
2) Альбом 1. Генеральный план.
3) Альбом 2. Технологические решения.
4) Альбом 3. Архитектурно-строительные решения.
5) Альбом 4. Электротехнические решения.
6) Альбом 5. Водопровод и канализация.
7) Альбом 6. Отопление, вентиляция и кондиционирование.
8) Альбом 7. Слаботочные системы.
9) Проект организации строительства.
10) Раздел: «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз (без наружных инженерных сетей и сметной документации)», разработанный ТОО «АДЭКО-Тараз» (государственная лицензия № 01345Р от 16.04.2010 года, выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики РК», дата выдачи приложения - 16.04.2010 года).

11) Паспорт рабочего проекта.
12) Энергетический паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Хранение и реализация нефтепродуктов для автомобильного транспорта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства автозаправочной станции расположен в западной части г. Тараз по ул. Аль Фараби, выше проспекта Толе би, в начале существующего 2-го микрорайона.

Рельеф, относительно, ровный спланированный.

Природно-климатические условия района строительства:

Таблица № 1

Климатический подрайон	IV-Г
Температура воздуха в °С:	
абсолютная максимальная	+44,5
абсолютная минимальная	-41,0
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98	-27,4
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	-21,1
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	-32,6
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	-26,1
Количество осадков за ноябрь-март, мм	170
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	174
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Ю(южное)
Преобладающее направление ветра за июнь-август	С (северное)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам январь, м/сек	7,3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/сек	1,7
Базовая скорость ветра, м/сек	40,0
Расчетная глубина проникновения в грунт 0°С, м: для суглинка песков средних, крупных и гравелистых крупнообломочных	1,23 1,29 1,57
Глубина промерзания грунтов, см: средняя из максимальных наибольшая из максимальных	21 60
Район по весу снегового покрова	I
Вес снегового покрова, кПа	0,8
Давление ветра, кПа	1,0
Район по толщине стенки гололеда	III
Толщина стенки гололеда, мм	10

Климат резко континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены индивидуальным предпринимателем Жусанбаевым Ж.К. в январе 2018 г.

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к озерно-пролювиальной равнине.

По номенклатурному виду грунтов в разрезе выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ – супесь, непросадочная, со следующими нормативными и расчетными характеристиками грунтов: влажность на границе пластичности – 21,0, природная влажность – 11,4%, удельный вес грунтов – 17,4 кН/м^3, удельный вес в сухом состоянии –

16,6 кН/м^3, удельный вес твердых частиц – 27,0 кН/м^3, коэффициент пористости – 0,72, сцепление – 17 кПа (при расчете по деформациям), 15 кПа (при расчете по несущей способности), угол внутреннего трения – 25 град., (при расчете по деформациям), 23 град. (при расчете по несущей способности), модуль деформации – 20 МПа, мощность слоя – 3,5 м;

второй ИГЭ – галечниковый грунт, со следующими нормативными и расчетными характеристиками грунтов: удельный вес грунта – 22,1 кН/м^3, коэффициент пористости – 0,78, модуль деформации – при естественной влажности – 48 МПа, расчетное сопротивление грунтов – 600 кПа, мощность вскрытого слоя грунтов – 2,5 м.

Коэффициент фильтрации для супеси 0,5 м/сут, для галечникового грунта – 20 м/сут.

Коррозийная агрессивность грунтов к стальным конструкциям по ГОСТ 9,602-2005 – средняя.

Грунты площадки незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,15 – 0,19%.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} (790-1060 мг/кг) для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – среднеагресивная.

Степень агрессивного воздействия грунта на железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы CL^-(410-592 мг/кг) для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах – по ГОСТ 22266-2013 – слабоагрессивная.

Подземные воды, пройденными выработками (январь 2018 г.) до пройденной глубины не вскрыты. Возможно-максимальный УПВ будет находиться на гл. 5,0 м от поверхности земли.

Сейсмичность площадки согласно СП РК 2.03-30-2017 оценивается в 8 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Категория грунтов при разработке вручную и при разработке одноковшовым экскаватором согласно СН РК 8.02-05-2007: супесь – 1, 2 (36б), галечниковый грунт – 3 (6в).

6.2 Проектные решения

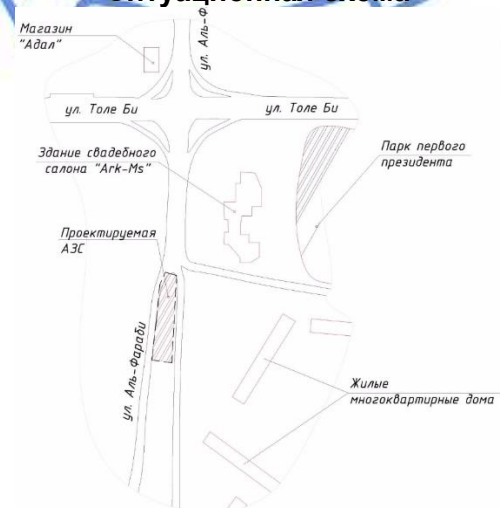
6.2.1 Генеральный план

Строительство АЗС предусмотрено в центральной части г. Тараз, по ул. Аль-Фараби. выше проспекта Толе би. в начале существующего 2 микрорайона.

Рельеф участка относительно ровный, спланированный и с незначительным общим уклоном с севера на юг.

Перепад абсолютных отметок рельефа территории составляет от 625,40 до 624,27.

Ситуационная схема



Решением генерального плана на участке АЗС расположены: операторная с магазином; топливораздаточные островки; резервуары для хранения топлива; сборники очищенных и производственно-дождевых стоков и рекламный щит вне участка.

В дворовой части АЗС расположена площадка для слива горючего резервуары и совместно с резервуарным парком ограждена забором с сквозным проездом через ворота.

Территория обособленной площадки для слива топлива в емкости, спланирована с минимальным уклоном от 625,30 до 625,10.

Вертикальная планировка территории решена таким образом, что при выполнении ее, происходит минимальное перемещение грунтов и выполнена методом красных горизонталей.

Проектируемый уклон площадки АЗС решен в сторону дороги. На территории АЗС установлены дорожные знаки и указаны схемы движения и остановки транспорта. Для сбора бытовых отходов, проектом предусмотрено размещение площадки на расстоянии 32,5 м. от здания операторной, с установкой на ней мусораконтейнера.

Горизонтальная привязка осуществляется от базисной линий, проходящей условно по двум столбам существующих электролиний.

Озеленение территории АЗС предусмотрено из газона.

Покрытие проезжей части территории АЗС запроектировано из асфальто-бетона, покрытие площадки под навесом и возле площадки резервуаров из безискрового бетона, на площадке размещения емкостей для хранения топлива –спецсмесь.

Технико-экономические показатели

Таблица № 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		Примечание
			Площадь	% к общ. площади	
1	Общая площадь земельного участка в том числе:	га	0,15	100	
	а) площадь застройки	$м^2$	170,94	11,41	
	б) площадь покрытия	$м^2$	916,30	61,08	
	в) площадь озеленения	$м^2$	400,35	26,69	
	г) прочее (бордюр, отмосток, лестницы, пандус)	$м^2$	12,11	0,82	
2	Площадь покрытий за пределами территории	$м^2$	50,80		

6.2.2.Технологические решения

Автомобильная заправочная станция (АЗС) на 350 заправок в сутки (от 80 до 135 заправок в час «пик»), тип В, предназначена для заправки автотранспорта бензином и дизельным топливом.

Общий годовой объем реализации составляет 3320 т, в том числе:

- автобензина марки АИ-96 – 830 т;
- автобензина марки АИ-92 – 1660 т;
- дизельного топлива - 830 т;

В состав АЗС входят:

- резервуарный парк;
- площадка слива топлива;
- топливораздаточный островок с двумя топливораздаточными колонками, одна из которых

предназначены для заправки автомобильного транспорта бензином и одна топливораздаточная

колонка для заправки дизельным топливом.

Хранение топлива предусматривается в четырех двухкамерных резервуарах стальных, горизонтальных подземного исполнения. Бензин марки АИ-96 – в одном резервуаре емкостью 20 куб.м. Бензин марки АИ-92 – в двух резервуарах емкостью 20 куб.м. каждый. Дизельное топливо – в одном резервуарах емкостью 20 куб.м.

Согласно СН 527-80 «Инструкция по проектированию технологических стальных трубопроводов Ру до 10 Мпа» запроектируемая сеть технологических трубопроводов относится к группе Б и категории III.

Пластиковые трубы от резервуаров до топливораздаточных колонок проложены подземно в траншее на песчаной подушке с последующей засыпкой сухим песком и далее уплотненным грунтом. Стальные трубы проложены надземно и подземно. Уклон технологических трубопроводов составляет не менее 0,002 в сторону резервуаров хранения. Уклон резервуаров в сторону приемного клапана всасывающего устройства принят не менее 0,004.

Надземные участки стальных трубопроводов и арматура защищены от атмосферной коррозии лакокрасочными покрытиями толщиной не менее 0,2 мм, нанесенными на предварительно очищенную от ржавчины и окалины и обезжиренную поверхность. Защита подземных стальных трубопроводов осуществляется согласно ГОСТ 9.602-89 изоляцией весьма усиленного типа (битумная грунтовка, битумно-резиновая мастика толщиной 1 мм в 3 слоя с армирующей обмоткой из стеклохолста между ними, наружная обмотка – в один слой).

Проектом предусмотрено одноэтажное здание операторной в состав которого входят торговый зал с операторной, комната персонала, склад для продовольственных товаров, электрокотельная, санузел для персонала, санузел для посетителей.

Все помещения оснащены технологической мебелью и соответствующим оборудованием, помещение оператора - оборудованием для обслуживания топливораздаточных колонок. Автоматическая система, установленная в помещении операторов, осуществляет управление ТРК и слежение за подземными резервуарами жидкого топлива. Данная автоматическая система обеспечивает высокоточное дистационное измерения уровня, температуры, плотности топлива в резервуарах жидкого топлива, а также предусматривает автоматический контроль герметичности резервуаров с жидким наполнителем.

Оплата за реализуемое жидкое топливо и дизтопливо осуществляется через кассовый аппарат в помещении оператора.

В торговом зале предусмотрена торговля пищевыми продуктами только в заводских бумажных и пластиковых упаковках.

Группа производственного процесса – Iа. Проектом предусмотрены гардеробные шкафчики для обслуживающего персонала, санузел.

Уборка всех помещений осуществляется вручную, проектом предусмотрен уголок уборочного инвентаря в помещение «6».

Штат персонала АЗС составляют 10 человек с учетом трехсменной работы, в том числе:

менеджер – 1 человек;
оператор – 3 человека (при трехсменной работе);
заправщик ГСМ – 4 человека (при трехсменной работе);
охранник – 1 человек;
техничка – 1 человек.

Противопожарные мероприятия организуются согласно действующим нормам и правилам в соответствии с требованиями органов противопожарного надзора.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Операторная

Здание операторной одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с общими размерами в крайних осях – 12,0х8,0 м. Отметка здания по верху парапета – 4,80

м, отметка здания по карнизу – 3,50 м. Высота цоколя – 0,3 м. Высота помещений до уровня низа подвесного потолка – 2,9 м, до уровня низа стального настила перекрытия – 3,0 м. Размещено в осях «1-6/Д-Е».

За относительную отметку 0,000 принят уровень «чистого пола», что соответствует абсолютной отметке по генплану – 625,50.

В здании размещены: операторная с магазином, душевая, кладовая, коридор, электрокотельная, санузел для персонала, санузел для посетителей, комната персонала.

Наружная отделка: стены – облицовка алюминиевыми фасадными панелями светло-серого цвета, парапет – облицовка декоративными алюминиевыми панелями зеленого и белого цвета. В соответствии с требованиями МСН 2.04-02-2004 «Тепловая защита зданий» наружные стеновые поверхности утеплены минераловатными плитами ПТЭ-75 толщиной 50 мм с устройством вентилируемого фасада. Цоколь – облицовка плиткой темно-серого цвета. Крыльцо - облицовка плиткой светло-серого цвета.

Внутренняя отделка: подвесной потолок системы «Кнауф» из гипсокартона, в мокрых и влажных помещениях гипсокартон влагостойкий с последующим выравниванием сухими растворными смесями, водоэмульсионная окраска; в торговом зале подвесной потолок – «Грильято» из алюминиевых панелей; стены и перегородки – улучшенная штукатурка, выравнивание сухими растворными смесями, водоэмульсионная окраска; в мокрых и влажных помещениях – штукатурка, облицовка глазурованной плиткой на всю высоту стен.

Окна – из алюминиевых сплавов по ГОСТ 21519-2003.

Витражи – из алюминиевых сплавов по ГОСТ 21519-2003.

Двери – стальные наружные по ГОСТ 31173-2003, алюминиевые по ГОСТ 23747-2014.

Полы – из керамогранитной износостойкой плитки, керамической напольной плитки.

Крыша – вентилируемая, односкатная.

Кровля – профилированный настил Н60-845-0,8 по металлическим прогонам и несущим фермовым конструкциям. Уклон кровли – 10%.

Утеплитель по чердачному перекрытию – ISOVER Оптимал, толщиной 100 мм, пароизоляция «Ютафол Н110». Защитная гидро-пароизоляционная мембрана «Ютадах 95».

Водосток – наружный, организованный.

Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности – В, Д.

Навес над топливораздаточными колонками

Проектом предусмотрено размещение двух топливораздаточных колонок (поз. 2) под общим навесом.

Общий навес имеет прямоугольную форму в плане с общими размерами 27,5х8,2 м. Отметка до уровня низа несущих конструкций покрытия – 5,3 м, отметка верха конструкций покрытия – 6,5 м. Конструкции навеса размещены в осях – «4-3/А-Г».

Снизу навес обшивается алюминиевым реечным потолком LUXALON Bison Schweiz AG type 300C Exterior. По периметру навеса выполняется обшивка алюминиевыми панелями с креплением по стальному каркасу.

Основные технические показатели

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
Операторная			
1	Общая площадь	$м^2$	91,83
2	Площадь застройки	$м^2$	104,03
3	Строительный объем	$м^3$	478,92
4	Этажность	этаж	1

Топливораздаточная площадка с навесом			
5	Площадь навеса	$м^2$	202,50
6	Дорожный просвет	м	5,0
7	Количество ТРК в навесной группе	шт.	2
8	Расстояние от здания АЗС до ТРК	м	9

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности объекта – I (повышенный), обладающий признаками, установленными статьями 70 и 71 Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года «О гражданской защите», и идентифицируемые как таковые в соответствии с приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 декабря 2014 года № 353 «Об утверждении Правил идентификации опасных производственных объектов».

Операторная

Степень огнестойкости – II.

Расчетно-конструктивная система – монолитный железобетонный рамный каркас, с кирпичным заполнением, участвующем в работе каркаса. Покрытие пролетное из металлических ферм с подвесным потолком. Расчет конструкций выполнен в ПК Лира Сапр 2018(R1).

Основание фундаментов – естественное, первый инженерно-геологический элемент - супесь непросадочная (ИГИ1).

Здание предусмотрено из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты под стены – балочные, монолитные, бетонные из бетона класса В15, на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013 марки по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50, прямоугольного сечения. Отметка низа подошвы фундамента – минус 1,25 м. Фундамент шириной 400 мм. Под подошвой фундаментов устраивается бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5;

фундаменты под стойки рам – монолитные железобетонные столбчатые двухступенчатые из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013, марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50. Отметка низа подошвы фундамента – минус 1,95 м, высота ступеней 550, 400 мм. Габариты подошвы фундаментов – 1,5х1,5 м. Подошва фундаментов армируется горизонтальной сварной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм с шагом стержней 10х100 мм. Подколонник армируется по периметру вертикальными сетками из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом стержней 100х100 мм. Для выполнения армирования колонн предусмотрены выпуски арматуры из арматуры класса AIII диаметром 20 мм. Под подошвой фундаментов выполняется бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5;

стойки рам имеют сечение 400х400 мм. Армируются вязанным пространственным каркасом. Продольная арматура класса AIII, поперечные стержни из арматуры – класса AI. Сварное соединение продольных арматур колонн предусмотрено по ГОСТ 14098-91, тип сварки С21. Колонны выполняются из бетона класса В25;

ригели рам приняты сечением 400х400 мм. Армируются ригеля вязаным пространственным каркасом. Продольная арматура класса AIII, поперечные стержни из арматуры – класса AI. Сварное соединение продольных арматур предусмотрено по ГОСТ 14098-91, тип сварки С21. Ригеля выполняются из бетона класса В25;

наружные и внутренние стены – кирпичные из полнотелого керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщина наружных и внутренних стен –380 мм (без учета штукатурного слоя);

перегородки – армокирпичные из пустотелого керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/ по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, толщина перегородок – 120 мм;

перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В15;

сердечники – монолитные железобетонные из бетона класса В15;

фермы – металлические, пролетом – 8,0 м, шаг ферм – 4,0 м, по очертанию – треугольные односкатные. Тип решетки – треугольный, с дополнительными стойками. Тип раскосов - восходящий, шаг панелей по нижнему и верхнему поясам – 1,2 м; все нагрузки на ферму приложены в узлах; элементы ферм приняты из парных уголков расчетного сечения. Верхний пояс и нижний пояс ферм принят из уголков сечением 75х6 мм, раскосы из уголков сечением 63х6 мм по ГОСТ 8509-93, марка стали С 245 ГОСТ 27772- 88*. Фасонки приняты из листовой стали ГОСТ 19903-74*, марка стали С 245 ГОСТ 27772-88* толщиной 8 мм; пространственная жесткость ферм обеспечивается системой горизонтальных связей, расположенных по верхним и нижним поясам ферм. Прогоны приняты из швеллера стального горячекатаного [10 по ГОСТ 8240-89. Устойчивость монтажной схемы обеспечивается установкой вертикальных связей, распорок, горизонтальных связей; сечения элементов связей приняты по расчету.

Отмостка по периметру здания предусмотрена шириной 1500 мм, асфальтобетонная толщиной 30 мм по слою щебня толщиной 100 мм.

Антисейсмические мероприятия

Для обеспечения сейсмобезопасности здания, в проекте предусмотрены следующие объемно-планировочные и конструктивные антисейсмические мероприятия, отвечающие положениям СП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических зонах» с учетом сейсмичности площадки строительства – 8 баллов.

Кирпичная кладка стен, имеющих простенки менее допустимых, усилена вертикальными железобетонными включениями (сердечниками), а также горизонтальными арматурными сетками через 675 мм по высоте.

В сопряжениях стен в кладку укладываются арматурные сетки с шагом 675 мм. Длина, количество, шаг по высоте арматурных сеток не противоречит требованиям СП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических зонах». Значение временного сопротивления кирпичной кладки стен осевому растяжению по неперевязанным швам принято не менее 120 кПа.

Монолитные железобетонные рамы запроектированы с жесткими узлами. Жесткие узлы рам усилены сварными сетками, установленными с шагом до 100 мм. Участки ригелей и колонн, примыкающие к жестким узлам рам (в т.ч. к фундаментам), на расстоянии полуторной высоты их сечения армируются стержнями с шагом не более 100 мм.

Перемычки устраиваются на всю толщину стен. Глубина заделки перемычек в кладку принято не менее 250 и 350 мм, в зависимости от ширины проемов.

Соединения перегородок с несущими конструкциями обеспечивают их раздельную работу. Усиление перегородок принято в соответствии СП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических зонах». Значение временного сопротивления кирпичной кладки перегородок осевому растяжению по неперевязанным швам принято не менее 60 кПа.

Пространственная жесткость фермовых конструкций обеспечивается постановкой вертикальных связей.

Антикоррозийная защита

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013, марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости – F50. Боковые поверхности подземных бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозийная защита стальных конструкций выполняется путем окраски масляной окраской за 2 раза, либо двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям 5 класса по ГОСТ 9.032.74.

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии требований СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Навес

Степень огнестойкости – IIIа.

Расчетно-конструктивная система – металлический каркас, состоящий из колонн и балочной клетки в уровне покрытия. Соединение стоек с фундаментами и стоек с балочными конструкциями навеса – жесткое. Расчет конструкций выполнен в ПК Лира Сапр 2018(R1).

Основание фундаментов – естественное, первый инженерно-геологический элемент - супесь непросадочная (ИГИ1).

Здание предусмотрено из следующих конструкций, изделий и материалов:

Сооружение навеса запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты под колонны навеса – монолитные железобетонные столбчатые двухступенчатые из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013, марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50. Отметка низа подошвы фундамента – минус 1,95 м, высота ступеней 550, 400 мм. Габариты подошвы фундаментов – 1,5х1,5 м. Подошва фундаментов армируется горизонтальной сварной сеткой из арматуры класса AIII диаметром 12 мм с шагом стержней 10х100 мм. Подколонник армируется по периметру вертикальными сетками из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом стержней 100х100 мм. Под подошвой фундаментов выполняется бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5. Для установки опорных онструкций навеса в фундаменте предусмотрены анкерные болты по ГОСТ 24379.1-80 тип болт 1.1 М30х750. Под подошвой фундаментов предусмотрено выполнить бетонную подготовку толщиной 100 мм из бетона класса В3,5. После установки колонн в проектное положение база колонн обетонируется бетоном класса В15;

подливка при установке стальных колонн – бетон мелкой фракции класса В15 толщиной 50 мм;

колонны – труба 325х8 мм по ГОСТ 10704-91;

балки – двутавры стальные горячекатаные 35Ш2, 35Б2 по ГОСТ 26020-83; швеллер стальной горячекатаный [20 по ГОСТ 8240-97;

прогоны – швеллер стальной горячекатаный [14П по ГОСТ 8240-97;

связи, стойки – уголок стальной горячекатаный L90х6 мм, L63х5 мм по ГОСТ 8509-93;

кровельное покрытие – оцинкованный профилированный стальной лист НС60-845-0,8 по ГОСТ 24045-2016.

Степень очистки от окислов – III по ГОСТ 9.402-80. Металлоконструкции грунтовать грунтовкой ГФ 021 – 2 слоя. Окраску металлоконструкций производить эмалью ХВ-124 в три слоя. Общая толщина покрытия, включая грунтовку, 80 мкм.

Топливно-раздаточные островки

Топливно-раздаточные островки предусмотрены с общими размерами – 4,2х1,0х0,3 (h) м из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости F50. Подготовка – бетонная из бетона класса В7,5. В торцах островков предусмотрены защитные гнутые ограждения из стальных трубчатых элементов диаметром 50х4 мм по ГОСТ 19904-91.

Для покрытия топливораздаточных островков используются плиты с искронедающими свойствами при ударах металлических и каменных предметов.

Площадка резервуаров

Резервуарный парк состоит из четырех подземных стальных горизонтальных резервуаров емкостью 20 м^3 (80 м^3). Расстояние между стенками резервуаров при их размещении – не менее 1 м.

Горизонтальные резервуары с плоским днищем заводского изготовления.

Резервуары устанавливается на песчаную подушку в монолитный железобетонный кожух и крепятся к днищу при помощи хомутов. Резервуарный парк оборудуется дыхательными трубопроводами и приямками со смотровыми асбестоцементными трубами диаметром 400 мм с перфорированными щелевыми отверстиями в нижней части для

контроля за утечками.

Основание днища - естественное, первый инженерно-геологический элемент - супесь непросадочная (ИГИ1).

Монолитный железобетонный кожух прямоугольной формы в плане с общими внутренними габаритными размерами 15,0х7,0х2,8(h) м из бетона класса В20 W4 F50 на сульфатостойком цементе и добавкой в бетонную смесь материала «Пенетрон Адмикс». Днище кожуха – толщиной 250 мм, стенки толщиной 300 мм, армируются двусторонними сетками из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом стержней 150х150 мм (днище) и 200х200 мм (стенки). В местах угловых сопряжений стен и днища и стен между собой выполняется усиление угловыми стержнями из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом 150 мм по длине. Установку верхней сетки днища обеспечивают скобы из арматуры класса AI диаметром 8 мм с шагом 1000 мм. Поперечные шпильки стен из арматуры класса AI диаметром 6 мм с шагом 400 мм в шахматном порядке по высоте.

Наружные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, покрываются полимерным покрытием общей толщиной 2,5 м (эмаль ЭП-5116 ГОСТ ТУ 6-10-1369-78 по грунтовке ЭП-057).

По периметру резервуарного парка предусмотрено защитное стальное ограждение из стальных трубчатых элементов высотой 800 мм из трубчатых элементов диаметром 40х6 мм.

Сборник производственно-дождевых стоков

Сборник производственно-дождевых стоков – заглубленной монолитной железобетонной конструкции, прямоугольной формы в плане с внутренними габаритными размерами 3,0х0,8х2,50(h) м, разделено внутренней перегородкой из асбестоцементного листа толщиной 10 мм на две камеры: приемная камера с установкой конструкции фильтра и камера - отстойник.

Основание днища - естественное, первый инженерно-геологический элемент - супесь непросадочная (ИГИ1).

Монолитные железобетонные конструкции сборника предусмотрены из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013, марок по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50, с добавкой в бетонную смесь материала «Пенетрон Адмикс».

Днище – толщиной 200 мм, стенки толщиной 200 мм, армируются двусторонними сетками из арматуры класса AIII диаметром 10 мм с шагом стержней 200х200 мм. Поперечные шпильки стен из арматуры класса AI диаметром 6 мм с шагом 600 мм по высоте.

Под днище выполняется бетонная подготовка из бетона класса В7,5.

Внутренние поверхности стен и днища затираются цементно-песчаным раствором состава 1:2, наружные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, покрываются полимерным покрытием общей толщиной 2,5 м (эмаль ЭП-5116 ГОСТ ТУ 6-10-1369-78 по грунтовке ЭП-057).

Приемная камера перекрывается крышкой из рифленой стали толщиной 5 мм по ГОСТ 8568-77*, камера отстойник перекрывается решеткой из полосовой стали по ГОСТ 103-76* толщиной 8 мм высотой 45 мм.

Фильтр заполняется древесноволокнистой стружкой толщиной 150 мм.

Металлоконструкции окрашиваются эмалью ПФ1189 (по ТУ 6-10-1710-79) за два раза по слою грунта общей толщиной не менее 60 мкм.

Сборник очищенных стоков

Сборник очищенных стоков колодезного типа, предусмотрен из сборных железобетонных элементов для круглых водопроводных колодцев диаметром 2,0 м по серии 3.900.1-14 выпуск 1 и монолитных железобетонных конструкций. Установка сборных железобетонных элементов выполняется при помощи стальных соединительных деталей сварного двутаврового типа, устанавливаемых по периметру стыка.

Основание днища - естественное, первый инженерно-геологический элемент - супесь

непросадочная (ИГИ1).

Рабочая высота колодца – 2,4 м. Высота горловины – 0,44 м. Люк чугунный тип «Л» по ГОСТ 3634-89*.

Под плитой днища выполняется бетонная подготовка толщиной 100 мм.

Замоноличивание всех стыков выполняется раствором на расширяющемся цементе нормального твердения. С внутренней стороны стыки между кольцами обклеиваются гидроизолом в два слоя.

Внутренние поверхности стен и днища затираются цементно-песчаным раствором состава 1:2, наружные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, покрываются полимерным покрытием общей толщиной 2,5 м (эмаль ЭП-5116 ГОСТ ТУ 6-10-1369-78 по грунтовке ЭП-057).

Металлоконструкции окрашиваются эмалью ПФ1189 по ТУ 6-10-1710-79 за 2 раза по грунтовке, общей толщиной не менее 80 мкм.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование и технических условий на подключение водопровода и канализации № 17 от 29.01.2018 г., выданных ГКП «Тараз су».

Водоснабжение

Источник водоснабжения городские водопроводные сети. Гарантированный напор в точке подключения – 0,12 МПа.

Подключение выполнено в существующем колодце на сети диаметром 150 мм.

Водопровод принят объединенный: хозяйственно- питьевой.

Расчетный расход воды – 0,540 м^3/сут, 1,572 м^3/ч, 1,11 л/с.

Расход на наружное пожаротушение 10 л/сек. Гидрант устанавливается в колодце ВК сущ.

Проектом предусматривается перенос сетей, попадающих под застройку, сатарая труба остается в земле.

Внутриплощадочные сети запроектированы из полиэтиленовых питьевых напорных труб ПЭ100 SDR 21 дмаметрами 40х3,7 и 160х7,7 по ГОСТ 8599-2001.

Протяженность водопровода – 0,174 км.

Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускного крана в колодце ВК сущ.

В колодцах трубопроводы и изделия приняты из стальных труб, арматура - из серого чугуна.

Запроектированный колодец на сети принят из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм, рабочей высотой 1,8 м.

Предусмотрено уплотнение грунта под колодцами на 0,3 м.

Прокладка полиэтиленовых принята на песчаную подготовку высотой 10 см, обсыпка высотой 30 см мягким местным грунтом без твердых включений.

Водопроводные сети испытываются гидравлическим способом с испытательным давлением 1,5 рабочего.

Трубопроводы подлежат гидравлическим испытаниям, промывке и дезинфекции.

Канализация

Система канализации принята неполная раздельная.

Сточные воды самотеком поступают в смотровые колодцы, далее сбрасываются в централизованные канализационные сети города с подключением в существующий колодец.

Трубы канализации приняты полиэтиленовые гофрированные по ГОСТ Р54475-2011 DN/ID 150 SN 8PE диаметром 150 мм, протяженностью 0,049 км.

На сети устанавливаются канализационные колодцы диаметром 1000 мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

Прокладка полиэтиленовых принята на песчаную подготовку высотой 10 см, обсыпка высотой 30 см мягким местным грунтом без твердых включений.

После монтажа система подвергается гидравлическим испытаниям и промывке.

В объемы включены врезки в существующие сети и разбор и восстановление асфальтобетонного покрытия при переносе водопровода.

Производственно-дождевая канализация

Производственно-дождевая канализация запроектирована для отвода дождевых и поливомоечных стоков с территории АЗС.

Стоки самотеком поступают по лоткам и трубам на очистные сооружения производственно-дождевых стоков.

Емкость лотков и сборника приняты согласно расчетам площади водосбора при интенсивности дождя 20 минут.

Для сбора и очистки стоков принят сборник дождевых стоков - отстойник с элементами очистки, сборник очищенных стоков, полезная емкость – 10 м^3.

Сборник дождевых стоков представляет собой прямоугольную емкость с размерами 3,0х0,8 м, глубиной 3,0 м, состоит из двух отсеков: отстойная часть и отсек-фильтрационная часть с древесноволокнистым фильтром собственного изготовления, который меняется по мере загрязнения.

Сборник очищенных стоков представляет собой резервуар в плане круглого сечения диаметром 2,0 м, рабочей высотой 3,30 м из сборных железобетонных колец. Емкость закрыта люком.

Для вентиляции предусмотрен патрубок из асбестоцементной трубы диаметром 100 мм, высотой над землей 1,85 м, укрытый зонтом.

Лотки разработаны в разделе ГП, очистные сооружения – в разделе АС.

Уловленные нефтепродукты и взвешенные вещества извлекаются и вывозятся в места, согласованные с ответственными службами.

Внутренний водопровод и канализация

В здании предусматриваются системы холодного водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации.

Водопровод

Расчетный расход воды – 0,310 м^3/сут, 0,092 м^3/ч, 0,66 л/с.

Система водоснабжения принята хозяйственно - питьевая.

Прокладка трубопроводов с верхней разводкой.

На вводе в здание установлен водомерный счетчик, с дистанционной передачей данных.

Трубопроводы приняты полиэтиленовые ПЭ100 SDR11 по ГОСТ 18599-2001.

Внутреннее пожаротушение предусматривается от пожарных щитов, установленных по согласованию с пожарной инспекцией.

В помещении электрокотельной установлены два ручных огнетушителя ОП -5.

После монтажа система подвергается гидравлическим испытаниям, промывке и дезинфекции.

Горячее водоснабжение

Расход горячей воды – 0,23 м^3/сут, 0,652 м^3/ч, 0,45 л/с.

Горячее водоснабжение запроектировано от водоподогревателя Аристон, емкостью 10 л.

Теплоноситель - вода с параметрами Т3= 60°С, Т4= 40°С .

Трубы горячего водоснабжения запроектированы из металлополимерных труб по СТ РК ГОСТ Р 352134-2010.

Разводящие трубопроводы прокладываются с верхней разводкой.

После монтажа сети произвести гидравлическое испытание на плотность определением утечки воды из трубопроводов промывку с дезинфекцией. Величина испытательного давления -0,6 МПа.

Канализация

Расход стоков – 0,540 м^3/сут, 1,572 м^3/ч, 2,7 л/с

Система канализации принята неполная раздельная. Сточные воды самотеком поступают в централизованные канализационные сети.

Трубопроводы системы К1 проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-2014.

Стыковые соединения выполняются на резиновых уплотнительных кольцах.

Отверстия на выпусках канализации заделываются мятой глиной со щебнем.

Места проходов стояков К1 через перекрытия заделываются цементным раствором через всю толщину перекрытия.

После монтажа система подвергается гидравлическим испытаниям методом пролива и промывке.

Водосток принят неорганизованным, на рельеф.

Основные технические показатели:

Расход воды – 0,540 м^3/сут.

Расход стоков – 0,540 м^3/сут.

Протяженность хозяйственно-бытовой канализации – 0,174 км.

Протяженность производственно-дождевой канализации – 0,049 км.

Теплоснабжение, отопление и вентиляция

Теплоснабжение

Проект отопления здания разработан на основании задания на проектирование.

Источником теплоснабжения является встроенная котельная.

Теплоносителем является вода с параметрами 85-60°с.

Котегория котельной по надежности отпуска тепла-вторая.

В помещении котельной, расположенной в здании операторной, установлен электрокотел ЭВН-К-12Р, производительностью 12 квт, который работает в автоматическом режиме без надзора и крепится к стене в вертикальном положении.

Для заполнения системы используется дистиллированная вода. Для предотвращения образования накипи на трубопроводе подпитки установлен магнитный фильтр.

Циркуляция теплоносителя обеспечивается циркуляционным насосом с установкой резервного насоса.

В местах подсоединения труб к насосам запроектированы гибкие вставки. Трубопроводы в котельной - стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*, покрываются масляно-битумным покрытием в два слоя по грунту ГФ-021 и изолируются трубчатым теплоизоляционным материалом.

Отопление

Расход тепла на отопление – 10424 Вт.

Система отопления в здании принята однотрубная, горизонтальнная с насосным побуждением.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы с тепловым потоком секции 0,14 квт.

Присоединение радиаторов выполнено к однотрубной системе отопления с падающей трубой сверху и обраткой снизу и замыкающими участками.

Удаление воздуха из системы отопления предусмотрено клапанами выпуска воздуха и мембранным расширительным баком.

Трубопроводы в системе отопления приняты спальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*.

Трубы, прокладываемые в штрабах пола, изолируются теплоизоляционным материалом "URSA", неизолированные трубы окрашиваются эмалью за 2 раза. Поверхность стальных труб окрашивается масляной краской за 2 раза по грунту ГФ-021.

После монтажа системы подвергаются гидравлическим испытаниям, промывке, дезинфекции.

Вентиляция

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Вентиляция в административно-бытовых помещениях осуществляется неорганизованно, через открываемые окна и двери.

В помещениях операторной, баре и кладовой-вытяжка с естественным побуждением системами, из санузла - системой В1 с механическим побуждением.

Для создания комфортных условии в теплый период года в операторной предусмотрена установка сплит-систем кондиционирования фирмы "LG" с внутренними блоками.

Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-88*.

Воздуховоды, проложенные в чердачном пространстве, изолируются фальгированной минеральной плитой типа "URSA", толщиной 50 мм.

Класс энергоэффективности здания – «нормальный».

Основные технические показатели:

Теплопроизводительность котельной – 12 кВт.

Электротехнические решения

Раздел - технически несложный II (нормального) уровня ответственности.

Внешнее электроснабжение

Внешние сети электроснабжения будут выполнены отдельным проектом согласно заданию на проектирование, утвержденного заказчиком от 20.09.2018 г.

Внутриплощадочные сети электроснабжения

Электроснабжение объекта предусмотрено от проектируемой ШРС-400 у ТП-400/6/0,4 кВ №195 ф.405 РП-4 согласно техническим условиям на электроснабжение ТУ №746-27-19 от 30.05.2019 г., выданными ТОО «ЖЭС».

Подключение здания операторной предусмотрено от проектируемой ШРС-400, топливораздаточных колонок предусмотрено с щита силового, установленного в здании операторской, кабельными линиями марки ВБбШв-0,66 кВ расчетных сечений проложенными в стальных и в полиэтиленовых трубах в траншее на глубине 0,7-0,8 м от планировочной отметки земли под засыпку грунтом.

Протяженность проектируемых кабельных линий напряжением 0,4 кВ составляет 0,642 км.

Согласно техническим условиям проектом предусмотрено в ШРС-400 ТП-195 установка медных губок в комплекте с предохранителями ПН-2 на 100 А на одну группу, для точки подключения.

Наружное освещение

Освещение предусмотрено светодиодными светильниками марки SMART LED 200 мощностью 200 Вт, установленными на кронштейнах на цилиндрическую силовую опору освещения ОС-6,0-2,0. Осветительная сеть выполнена кабелями марки ВБбШв-0,66 кВ расчетного сечения протяженностью 0,108 км, проложенным в земле в траншее. Кабельные линии 0,4 кВ на всем протяжении защищены от механических повреждений сигнальной лентой. При прохождении кабельной линии под проездами прокладка кабелей выполнена в ПНД трубах диаметром 110х11,8 мм.

Управление электроосвещением предусмотрено с ящика управления ЯУО с фотоблоком, установленного в здании операторной.

Подключение светильников должно выполняться с распределением по фазам.

Предусмотрена возможность по-фазного включения и выключения светильников для снижения освещенности в ночное время.

Учет электроэнергии предусмотрен в здании операторской.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках. В качестве меры электробезопасности предусмотрено заземление металлических опор. Заземление

металлических опор предусмотрено путем присоединения к проводнику PEN трехфазной электрической сети и с учетом естественного контакта металлических опор с грунтом.

Заземление бензовозов

Предусмотрено устройство УЗА-4А, которое предназначено для заземления автоцистерн с целью отвода зарядов статического электричества в процессе налива или слива нефтепродуктов и одновременного контроля цепи - "заземляющее устройство - автоцистерна".

Устройство состоит из блока контроля заземления и сигнализации БЗС-02 и комплекта владельца автоцистерны КВА-КП-01. Комплект владельца автоцистерны КВА-КП-01 состоит из заземляющего проводника, оконеченного наконечниками для подсоединения к клеммам, установленным в БЗС-02 и зажима для подсоединения к автоцистерне. Во время слива и налива автоцистерны присоединить к контуру заземления с помощью инерционной катушки со струбциной и заземляющим кабелем.

Молниезащита

Согласно СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» выполнена молниезащита по II категории.

Классификация взрывоопасных зон определена в соответствии с требованиями ПУЭ Республики Казахстан.

Для защиты резервуарного парка от прямых ударов молнии и для обеспечения условий зоны защиты предусмотрен отдельно стоящий стержневой молниеотвод высотой 13,0 м.

Проектом предусмотрено выполнение наружных контуров заземления токоприемников комплекса полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью диаметром 20 мм длиной 5м (вертикальный заземлитель).

Полосовую сталь приваривать к вертикальным заземлителям термитной или дуговой сваркой.

Молниезащита топливораздаточных колонок осуществляется металлической крышей навеса, которая присоединяется к внешнему контуру заземления.

Защита от статического электричества выполнена присоединением технологического оборудования, резервуаров и трубопроводов нефтепродуктов к контуру заземления не менее, чем в двух местах. Контур заземления выполняется вертикальными электродами из круглой стали диаметром 20 мм длиной 5 м, соединенными между собой стальной полосой 40х4 мм.

Проектом принята система заземления - TN-S. Для заземления электроустановок должны использоваться естественные и искусственные заземлители.

Сопротивления заземления не должно превышать 4 Ом.

Площадка защищается от прямых ударов молнии, вторичных ее проявлений и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) и подземные металлические коммуникации. Защита объекта от заноса высокого потенциала и вторичных проявлений молнии через наземные (надземные) металлические коммуникации осуществляется путем соединения токопроводящих частей сооружений и всех подходящих к ним металлических трубопроводов с заземлителями системы заземления.

Тип устройства защитного заземления принят согласно ПУЭ Республики Казахстан.

Операторская

По степени надежности электроснабжения электроприемники операторской относятся к потребителям III категории.

Электроснабжение выполнено от проектируемой ШРС-400 у ТП-400/6/0,4 кВ №195 ф.405 РП-4 кабельной линией.

Для ввода, распределения и учета электроэнергии предусмотрено вводно-распределительное устройство ВРУ1.

Учет электроэнергии предусмотрен на вводе ВРУ1.

В качестве распределительных щитов к установке приняты, модульные запирающиеся щитки навесного исполнения типа ЩРН с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.

В качестве групповых щитков освещения приняты модульные запирающиеся щитки навесного исполнения типа ЩРН с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях. В щитках размещены автоматы для защиты групповых линий и устройства защитного отключения.

Предусмотрено электрооснащение технологического и сантехнического оборудования. Для управления и защиты электрооборудования предусмотрены щиты управления, поставляемые комплектно с электрооборудованием.

Управление топливораздаточными колонками предусматривается с пульта управления, установленного на столе оператора.

Нормы освещенности, коэффициент запаса приняты в соответствии со СН РК 2.04-01-20011 «Естественное и искусственное освещение». В качестве источников света приняты лампы люминесцентные и энергосберегающие.

Проектом предусмотрено рабочее, эвакуационное, аварийное освещение.

Для обеспечения безопасности при поражении электрическим током, все розеточные сети защищены устройствами защитного отключения (УЗО), реагирующими на дифференциальный ток, не превышающий 30 мА.

Освещение основных помещений здания выполнено светильниками люминесцентными лампами, выбранными на основании светотехнического расчета, с учетом характеристик среды эксплуатации и условий монтажа. Освещение входов выполняется светильниками с компактными люминесцентными лампами

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещения. Аварийное освещение предусмотрено из числа светильников рабочего освещения с питанием их отдельными линиями от щитка распределительного. Управление освещением осуществляется местными выключателями. Для ремонтного освещения предусмотрена установка ящика с понижающим трансформатором ЯТП 220/36 В.

Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-0,66 кВ расчетного сечения, проложенного в трубах ПВХ скрыто под штукатуркой.

Распределительные силовые сети выполнены кабелями марки ВВГнг-0,66 кВ расчетного сечения в ПВХ трубах по стенам.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусмотрено заземление всех нормально нетоковедущих элементов электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения к нулевому защитному проводнику питающей сети. На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов и повторное заземление нулевого провода.

Энергосбережение

Проектом предусмотрены мероприятия по энергосбережению согласно Закону РК от 13.01.2012 г. № 541-IV с изменениями на 29.03.2016 г. "Об энергосбережении и повышения энергоэффективности".

В состав организационных мероприятий, направленных на снижение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды здания, включаются следующие мероприятия:

− обеспечение контроля за внедрением энергосберегающих мероприятий при обслуживании и ремонте здания, строений, сооружений;

− организация режима работы энергопотребляющего оборудования и освещения.

В состав технических мероприятий, направленных на снижение расхода энергетических ресурсов на хозяйственные нужды здания включаются мероприятия по

установке энергосберегающих ламп, рациональное использование установленного оборудования, своевременный ремонт систем электроснабжения.

Основные технические показатели

Категория надежности электроснабжения	- II, III.
Напряжение сети	- 380/220 В.
Расчетная мощность	- 28,1 кВт.
Расчетный ток	- 46 А.
Протяженность линии КЛ-0,4 кВ (в том числе наружное освещение)	- 0,750 км.

Системы связи и сигнализации

Операторская

Пожарная сигнализация

Автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения согласно СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Пожарная сигнализация здания разработана на базе приемно-контрольного прибора типа «Гранит-3», установленного в помещении персонала. Извещатели тепловые типа ИП-103-5/4-А3 и дымовые типа ИП-212-45 предусмотрено установить на потолках охраняемых помещений. Ручные извещатели типа ИПР-3СУ устанавливаются у выходов, на путях эвакуации на высоте от пола 1,5 м.

Абонентские шлейфы сигнализации выполняются кабелем марки КСПВ-1х2х0,5, проложенным в кабельном канале.

Электроснабжение системы пожарной сигнализации предусмотрено по 1 категории надежности согласно ПУЭ РК п.1.2.17. Резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающей непрерывную работу в течение 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме «Тревога».

Оповещение людей о пожаре

Рабочим проектом предусмотрено оборудование оповещения людей о пожаре (СО). Системы оповещения предназначены для того, чтобы своевременно оповещать людей, находящихся в здании или помещении, о пожаре или других аварийных ситуациях, которые требуют немедленной эвакуации.

Предусмотрена система оповещения о пожаре 1-го типа. На путях эвакуации предусмотрена установка световых табло типа Блик-СЭУ, звуковых пожарных оповещателей ТОН-1С-12В и установка световых табло «Выход».

Световые указатели «Выход» установлены в поле зрения людей.

Сети оповещения о пожаре выполнены проводом марки ППВ- 3 х 2,5 мм², проложенным в ПВХ трубе.

Электроснабжение системы оповещения людей о пожаре предусмотрено по 1 категории надежности, согласно ПУЭ РК п.1.2.17. Резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающей непрерывную работу.

Защитное заземление и зануление выполнено путем присоединения корпусов приборов к нулевому защитному проводнику питающей сети.

Телефонная связь и радиосвязь

Согласно письму заказчика № 18 от 31.05.2019 г. телефонная связь будет осуществляться сотовыми телефонами.

Громкоговорящая связь

Рабочее место оператора оборудуется громкоговорящей связью. Система громкоговорящей связи устанавливается у рабочего места оператора. К рабочему месту оператора выводится микрофон, а на наружную стену и внутри здания операторной акустические системы (рупорный громкоговоритель).

Громкоговорящая связь выполняется кабелем марки ПРППМ-2х1,2 мм² в трубе ПВХ под слоем штукатурки.

Автоматическое пожаротушение

Рабочим проектом предусмотрено пожаротушение резервуарного парка и топливораздаточных колонок при помощи установок порошкового тушения типа МПП(А)-5-КД «Веер-1». Модуль используется в качестве исполнительного устройства в установках и относится к классу стационарных средств пожаротушения. Модули применяются для наружных установок во взрывоопасных зонах.

Установка «Веер-1» для топливно-раздаточных колонок крепятся к потолку навеса. Для резервуарного парка, предусмотрена конструкция для последующего крепления на них модулей.

Срабатывание модуля происходит в момент достижения определенной температуры внутри корпуса и под действием энергии сжатых газов огнетушащий порошок импульсивно выбрасывается в зону горения.

Автоматизация, управления, измерения учета и управления топливо раздаточными колонками и резервуарами (насосы и уровни) выполнено комплектным оборудованием, поставляемым комплектно с системой управления и программным обеспечением согласно раздела ТХ.

Автоматизация технологических процессов

Автоматизации подлежат резервуары топлива емкостью 20 м³ для которых предусматривается контроль уровней.

В проекте применена система измерения уровня топлива TLS 2, производства компании Gibarco Veeder-Root.

Система TLS 2 контролирует 4 магнитострикционных зондов Mag 1 серии 8473. Для каждого контролируемого резервуара предусмотрен отдельный зонд.

Предупредительная сигнализация реагирует на следующие ситуации в резервуарах:

- утечка;
- переполнение;
- высокий уровень продукта;
- низкий уровень продукта.

Информация о топливных запасах во всех резервуарах графически изображается на дисплее TLS 2.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, предусмотренные на генплане, не противоречат требованиям СН РК 3.03-01-2001* «Строительные нормы.

Нормы технологического проектирования. Автозаправочные станции стационарного типа». При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям.

Материалы, примененные для внутренней и наружной отделки, не противоречат требованиям норм проектирования СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Принятые проектом противопожарные мероприятия обеспечивают пожарную безопасность зданий и сооружений.

В рабочем проекте дана оценка возможности возникновения аварийных ситуаций и решения по их предотвращению. Предусмотрено обеспечение безопасной эксплуатации объекта, предупреждение аварий, обеспечение готовности предприятия к локализации и ликвидации их последствий.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» выполнена ТОО «АДЭКО-Тараз» (ГЛ № 01345Р от 16.04.10 г.).

Стационарная автозаправочная станция (далее по тексту-САЗС) предназначена для хранения и отпуска нефтепродуктов автотранспортных средств, полная масса которых не превышает 3,5 тонн.

На промплощадке проектируемого объекта для выполнения основных технологических операций по приему, хранению и отпуску бензина (АИ-96, АИ-92), дизельного топлива на территории станции запроектированы следующие здания и сооружения: резервуары ёмкостью 20 м³ - 4 шт. Общая емкость резервуаров – 80 м³. Площадка САЗС оборудована 2-мя топливораздаточными колонками для бензина и дизельного топлива, очистные сооружения для очистки дождевых вод, операторная и магазин

Площадка п о д строительства САЗС расположена в западной части города Тараз, вдоль улицы Аль-Фараби (на пересечении с улицей Майлина). Территория свободна от застройки. И граничит с западной, северной и восточной стороны с автодорогой (улицы Аль-Фараби), с южной стороны на расстоянии - 100 м расположен пункт технического обслуживания автомашин. С запада на расстоянии 100 м расположено незаконченное строительство общественного здания. С северной стороны на расстоянии более 100 м – парковая зона. Ближайшая жилая застройка - в северо-восточном направлении на расстоянии 100 м.

Прибрежные зоны водоемов, поверхностные водные объекты от проектируемого участка строительства в радиусе 2000 м отсутствуют.

Во время проведения строительных работ зеленые насаждения не будут подвергаться вырубке, переносу или сносу.

В составе ПСД представлен Протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса от 19.02.2019 г. и справка о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе г. Тараз (ПНЗ№2) от 09.07.2019 г №26-02/983.

Воздействие на атмосферный воздух. Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве проектируемого объекта являются: земельные, погрузочно-разгрузочные работы, сварка полиэтиленовых труб, а также работа строительной техники и механизмов.

При строительстве объекта выявлено 13 - источников загрязнения атмосферного воздуха, из них организованные нормируемые - 2, неорганизованные нормируемые - 10, ненормируемые -1 (автотранспорт).

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, и санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

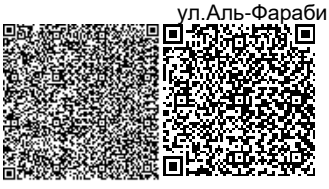
Расчет выполнен на программном комплексе «ЭРА» V 1.7.». Необходимость расчета рассеивания определена согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий».

Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства составят:

Таблица № 4

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс вещества	
		г/с	т/год
1	2	3	4
0301	Диоксид азота	0,009698636	0,021877049



0304	Оксид азота	0,001576028	0,003555021
0328	Углерод	0,001121528	0,00250305
0330	Диоксид серы	0,004191667	0,003655608
0337	Оксид углерода	0,0163129	0,0252366
0703	Бенз/а/пирен	0,000000018	0,000000046
1325	Формальдегид	0,000222222	0,000462336
1555	Уксусная кислота	0,00000149528	0,0000000187 2
2754	Алканы С12-С19	0,40578126	0,01330844
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,073976697	0,614514991
	ВСЕГО:	**0,5128825**	**0,6851133**

На период эксплуатации АЗС, источниками воздействия на атмосферный воздух являются: резервуарный парк с жидким моторным топливом, ТРК для жидкого моторного топлива. Теплоснабжение операторной предусмотрено от электрического котла.

Резервуарный парк для хранения жидкого моторного топлива подземного исполнения имеет в своем составе: резервуар для бензина марки АИ-96 емкостью 20 м^3 – 1 шт; резервуар для бензина марки АИ-92 емкостью 20 м^3 – 2 шт., резервуар для дизтоплива емкостью 20 м^3 – 1 шт;

Годовой объем хранения жидкого моторного топлива составляет: бензин марки АИ 96 – 830 т/год; бензин марки АИ 92 – 1660 т/год; дизельное топливо–830 т/год. Резервуары снабжены технологическим оборудованием, необходимым для правильной и безопасной эксплуатации, в том числе приемо-раздаточными устройствами, дыхательной аппаратурой со встроенными огнепреградителями и др.

Два островка с ТРК 8-ми рукавные для бензинов и дизтоплива с каждой стороны по 4 пистолета (под навесом), дизельное топливо подводится только к одной колонке.

При эксплуатации резервуарного парка и топливораздаточных колонок в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: сероводород, смесь углеводородов предельных C_1-C_5, смесь углеводородов предельных C_6-C_{10}, пентилены, бензол, диметилбензол, метилбензол, этилбензол, бензин, углеводороды предельные С12-С19.

При эксплуатации объекта выявлено 7- источников загрязнения атмосферного воздуха, из них: организованные – 6 (ист. №0001 – резервуар хранения емкостью 20 м ³ для высокоок-танового бензина; ист. №0002 – ТРК-1 (2 рукава для высокооктанового бензина - 0002/1, 0002/2); ист. №0003 – резервуары хранения -2 шт. емкостью по 20 м ³для низкооктанового бензина; ист. №0004 – ТРК-1 (4 рукава для низкооктанового бензина-0004/1, 0004/2, 0004/3, 0004/4), ист. №000 5 – резервуар хранения емкостью 20м ³для дизельного топлива; ист. №0006 – ТРК -2 для дизельного топлива (2 рукава-0006/1, 0006/2). Неорганизованные нормируемые – 1 (ист. № 6001 – железо бетонная камера).

Технологической схемой предусмотрена газовозвратная система паров бензина через трубопроводы, связывающие резервуары с бензином и ТРК (на источниках №0002 и №0004). При заправке, вытесняемые пары из бака автомашины через специальный шланг заправочного пистолета, ТРК и газовозвратного трубопровода поступают в резервуары с бензином. Установка системы газовозврата паров бензина позволяет снижение объемов выбросов углеводородов на 60% (0,71 тн).

Выполненный расчет рассеивания в период эксплуатации показал, что на границе СЗЗ, максимальные приземные концентрации не превышают 1ПДК.

Размер СЗЗ так же подтвержден расчетом рассеивания вредных веществ в атмосферном воздухе на программном комплексе «ЭРА» V 1.7.», с учетом фоновых концентраций по данному посту. Режим СЗЗ соблюден, расстояние от проектируемой АЗС до близлежащих зданий жилищно-гражданского назначения в северо-восточном направлении - 100м. Согласно Экологического Кодекс РК данный объект относится к III категории.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период эксплуатации

Таблица № 5

Код	Наименование вещества	Выброс вещества	
ЗВ		г/с	т/год
1	2	3	4
0333	Сероводород	0,0000304789	0,0001447520
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5	4,101865645	1,076544016
0416	Смесь углеводородов предельных С6-С10	1,243397725	0,29280524
0501	Пентилены	0,14328160	0,03658897
0602	Бензол	0,12322218	0,030348239
0616	Диметилбензол	0,012608781	0,002697969
0621	Метилбензол	0,103735878	0,023806559
0627	Этилбензол	0,003152195	0,0007676815
2704	Бензин	0,001056945	0,033331811
2754	Углеводороды предельные С12-С19	0,010854854	0,051552391
	В С Е Г О:	5,743206278	1,5485876246

Воздействие на поверхностные и подземные воды. На период строительства водоснабжение строительной площадки будет осуществляться привозной водой. Привозная вода хранится в емкости, установленные на площадке с твердым покрытием. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые и производственные нужды. Потребность в воде на период строительства составит - 0,3896 тыс.м³/период, количество сточных вод составит – 0,0332 тыс.м³/год. Отвод сточных вод на период строительства осуществляется в биотуалет с последующим вывозом со специализированной организацией по договору.

Источником водоснабжения САЗС на период эксплуатации является существующие городские водопроводные сети. Годовой расход воды на площадке при эксплуатации составит- 0,461 тыс.м³/год.

Проектом предусматривается хозяйственно-бытовая и ливневая канализация, с очистными сооружениями с отделением и утилизацией отходов нефтепродуктов. Расчетный объем сброса сточных вод на период эксплуатации – 0,2642 тыс.м³/год. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрено в существующие городские канализационные сети.

Согласно технологическому решению на площадке САЗС на период эксплуатации дождевые и сливные стоки от колонок поступают в каналы из бетона, потом собираются по периметру САЗС и поступают в очистное сооружение, состоящее из прямоугольной, железобетонной камеры V=10,3 м³, оттуда очищенные от масла и песка стоки поступают в сборник очищенных вод V=10 м³. По мере заполнения сборника, стоки откачиваются специализированными фирмами. Качественная характеристика производственно-дождевых стоков (до /после очистки): взвешенные вещества – 500/200 мг/л; нефтепродукты – 40/20 мг/л.

Технологический регламент эксплуатации проектируемого объекта не предусматривает непосредственного влияния на подземные и поверхностные воды. Возможное воздействие на водные ресурсы обусловлено тем, что на промплощадке планируется обращение с нефтепродуктами, в ходе которого возможны проливы/утечки ГСМ и проникновение их в грунт, и грунтовые воды. При соблюдении всех правил эксплуатации объекта, существенного негативного влияния на поверхностные и подземные воды не окажет. Воздействие оценивается как незначительное.

Физические факторы воздействия. Физическими факторами воздействия на окружающую среду при строительстве объекта являются: шум, вибрация. Источниками шума и вибрации при проведении строительных работ являются привод и механизмы строительной техники, авто- и спецтранспорт. Физические воздействия при строительных

работах будет временным явлением, и не будет оказывать негативного воздействия. Физические воздействия при эксплуатации объекта отсутствуют.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы. Основное воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров выражается изъятием земельного участка площадью 0,15 га под строительство САЗС. Почвенно-растительный слой планируется предварительно снять и складировать в буртах для последующего использования при распланировке территории строительства.

По окончанию строительства предусматриваются следующие мероприятия по восстановлению нарушенных земель: уборка территории, перемещение плодородного грунта и равномерное распределение его по рекультивируемой площади, благоустройство и озеленение, посадка кустарников, деревьев и посев газона.

В районе намечаемой деятельности, особо охраняемые территории отсутствуют, пути миграции животных и птиц не пролегают, массовых поселений птиц и зверей не выявлено.

Основные мероприятия по охране земельных ресурсов и почв на этапе эксплуатации проектируемой САЗС заключаются в обеспечении и контроле своевременного сбора и утилизации всех видов отходов, а также в обеспечении наличия адсорбентов на местах возможных проливов ГСМ и жидких отходов.

При соблюдении всех правил строительства и эксплуатации объекта, существенного негативного влияния на почвы не окажет.

Воздействия на растительный и животный мир. Проведение строительных работ будет сопровождаться скоплением автотранспортной и специальной техники, присутствием производственного и бытового мусора и возможным точечным загрязнением территории горюче-смазочными материалами. В районе размещения объекта отсутствуют лесные насаждения и растения, относящиеся к редким или исчезающим видам.

При соблюдении всех правил строительства и эксплуатации объекта, существенного негативного влияния на животный и растительный мир прилегающих к участку территории не будет. Площадь озеленение территорий СЗЗ составит-400,53 м^2.

Воздействия на недра. Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия отсутствует.

Воздействие на окружающую среду через образующиеся отходы производства и потребления. Процесс производства строительных работ, а также эксплуатация объекта сопровождаются образованием различных видов отходов. Весь объем образующихся отходов производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом специализированными организациями по договору на утилизацию или захоронение.

Расчет количества отходов произведен согласно Приложение №16 к приказу Министра МООС РК от 18 апреля 2008 г. №100п, «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления».

Объем образования и утилизация отходов производства и потребления:

Таблица № 6

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование т/год	Способ временного хранения отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
1	2	3	4	5
На период строительства				
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	0,518	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО по договору
Отходы полиэтиленовых труб	зеленый GH 010	0,074	специальная площадка	передается спецпредприятиям по договору

На период эксплуатации				
Нефтешлам	янтарный AE030	0,033	металлический контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	3,936	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО по договору

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается.

Социально-экономическая среда. При реализации проектных решений объекта (при нормальных условиях эксплуатации объекта), ухудшение социально-экономических условий жизни местного населения не прогнозируется.

В целом при выполнении всех необходимых мероприятий и технических решений реализация проекта не окажет значительного негативного воздействия на социально-экономическую сферу, и результативное воздействие будет положительным.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе.

Строительство и эксплуатация проектируемого объекта не окажет значительного воздействия на окружающую среду региона в связи с тем, что воздействие на период строительства носит кратковременный и незначительный характер, а в период эксплуатации - оценивается как допустимое, что соответствует требованиям природоохранного законодательства Республики Казахстан.

6.5 Оценка на соответствие проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Раздел «Охрана окружающей среды» согласован с заказчиком. В ОВОС приведен перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период эксплуатации и расчеты с учетом фона. Автозаправочная станция по заправке автотранспортных средств, полная масса которых не превышает 3,5 тонн, а также учитывая расчеты, по санитарной классификации производственных объектов отнесена к IV классу опасности санитарной классификации производственных объектов с размером СЗЗ 100 м согласно главы 11 приложения 1 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237. Режим СЗЗ соблюден, расстояние от проектируемой АЗС до близлежащих зданий жилищно-гражданского назначения в северо-восточном направлении - 100м. Проектом предусмотрено озеленение территории СЗЗ. Для сбора ТБО предусмотрен мусороконтейнер.

Представлен протокол дозиметрического контроля №1801190061 (6/4) от 19.01.2018г., протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта отводимого участка №1801190061 (6/4) от 19.01.2018г. проведенный ФРГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по Жамбылской области, измеренная мощность экспозиционные дозы не превышает предельно-допустимые уровни.

На автозаправочной станции выделены: заправочная зона, зоны сервисного обслуживания, резервуаров для хранения топлива и очистные сооружения, согласно требования п. 82 санитарных правил от 27 февраля 2015 года № 156. На территории автозаправочной станции предусмотрены производственно-ливневое и бытовое водоотведение, согласно требования п. 83 санитарных правил от 27 февраля 2015 года № 156. Водоснабжение (холодное) и водоотведение централизованные согласно ТУ. Теплоснабжение автономное от электрокотла, горячее водоснабжение автономное от электроводонагревателя. Предусмотрена дезинфекция тепловых сетей, а также

водопроводных сетей с лабораторным исследованием и оформлением акта промывки и дезинфекции объектов водоснабжения по форме согласно приложению 6 к санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. приказом МНЭ РК от 16.03.2015 года № 209. На наружных входах и выходах предусмотрено оборудование воздушно-тепловых завес. Предусмотрены системы естественной и искусственной вентиляции. Запроектированные уровни искусственной освещенности объекта соответствуют гигиеническим нормативам. Запроектирован санитарный узел для посетителей, с раковиной с подводкой горячей и холодной воды согласно п.35 санитарных правил от 27 февраля 2015 года № 156. Внутренняя отделка стен и потолка выполняется из материалов, допускающих влажную уборку и дезинфекцию согласно п. 36 санитарных правил от 27 февраля 2015 года №156. Набор и планировка помещений объекта соответствуют поточности технологического процесса. В операторной с магазином предусмотрена реализация продовольственных и не продовольственных товаров в заводской упаковке с соблюдением товарного соседства. Для хранения продовольственных товаров запроектирован склад с раковиной площадью 8 м^2 согласно п. 8 приложение 1 санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам оптовой и розничной торговли пищевой продукцией», утв. приказом МНЭ РК от 31 мая 2017 года № 358. Для персонала предусмотрена комната персонала для обогрева и кратковременного отдыха, душевая, санузел согласно п. 32 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров» утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 февраля 2015 года № 156.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II, Б.1.7 «Транспорт нефти и нефтепродуктов и снабжение отраслей нефтепродуктами», таблица Б.1.7.1, п.6.

Продолжительность строительства составляет 8,0 месяцев: в том числе: подготовительный период 1 месяц.

Начало работ предусмотрено с ноября 2019 года (письмо ИП «Бегманов Ж.А» № 25 от 26.09.2019 года).

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2019 год - 12%,

2020 год – 88%.

6.7 Сметная документация

Согласно письма индивидуального предпринимателя Бегманова Ж.А. № 19 от 11.07.2019 г. рассмотрение сметной документации по рабочему проекту не требуется.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям Департамента по Жамбылской области

филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1) на листе общие данные, в общих указаниях указаны исходные данные, являющиеся основанием для разработки рабочих чертежей;

2) рабочие чертежи разработаны на полноценной и откорректированной топографической съемке;

3) на разбивочном плане нанесен указатель направления севера;

4) в пояснительной записке дана ситуационная схема места расположения проектируемого объекта;

5) в рабочем проекте ТЭП по ГП просчитаны на земельный участок площадью 1500,0 м^2 согласно договора купли-продажи № 16;

6) рабочие чертежи марки ГП согласованы с органом по делам архитектуры, градостроительства и иными заинтересованными государственными органами;

7) в связи с тем, что АЗС не предусмотрена для заправки автобусов с пассажирами, площадки для разворота, посадки и высадки пассажиров не требуется;

8) расстояния между сооружениями приведены в соответствие нормативных документов;

9) мероприятия для отвода дождевых и талых вод приведены в ПЗ;

Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

10) л.1. Общая часть п.6 – исключена ссылка на отмененный норматив РДС РК 1.02-04-2013 при определении уровня ответственности объекта;

11) л.3. исключен вход в помещение заправщиков через торговую зону, принят изолированный; указана марка керамического кирпича в соответствии обозначения по ГОСТ; ТЭП - откорректировано в показателях указанное количество ТРК в навесной группе согласно заданию на проектирование – 2 шт., приведено в соответствие проектным решениям указанное расстояние от здания АЗС до ТРК;

12) л.5. уточнено расстояние между ТРК (в чистоте) при предполагаемом проезде автомобилей – принято 7 м. см. СП РК 3.03-107-2013 п.5.21; приведена в соответствие ширина островков в разделах КЖ и АР;

13) л.8. план кровли - расположение вытяжных шахт в разделах ОВ и АР приведено в соответствие;

14) л.12. предусмотрена штукатурка по кирпичным поверхностям в помещ. 2,6,7, указана отделка по потолку по поверхностям из ГКЛ;

15) Альбом 3. Конструкции железобетонные

16) л.21,23. откорректирована схема расположения элементов балочной схемы навеса (выделены несущие и вспомогательные балки), пересмотрены узлы крепление балок к стойкам, в т.ч. консольных длиной 4,0 м;

17) л.27,29,33. указаны первичные мероприятия по защите бетона подземных конструкций от агрессивных свойств грунтов;

Водоснабжение, канализация и очистные сооружения

18) выполнен перенос водопровода, попадающего под застройку;

19) откорректирована точка подключения к существующей канализации, трасса проложена по уклону местности, уменьшилась протяженность сети;

20) на профилях, запроектированных водопровода и канализации нанесены пересечения с существующими сетями;

21) наружное пожаротушение предусмотрено от существующих кольцевых водопроводных сетей, с установкой в колодце пожарного гидранта;

22) для колодцев предусмотрены закладные изделия против смещения колец в сейсмической зоне;

23) очистные сооружения нефтесодержащих стоков представлены в разделах генплана и конструктивной части;

24) предусмотрены ручные огнетушители в электрокотельной;

25) в котельной предусмотрен трап для слива воды из системы;

26) изолирован канализационный стояк;

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

27) выполнены расчёты по системам отопления и вентиляции;

28) откорректировано размещение и марка расширительного бака в котельной;

29) указана категория котельной по надёжности отпуска тепла и обоснована установка одного котла в котельной;

Электроснабжение

30) указан уровень ответственности в соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или технологически сложным объектам», утвержденных приказом №165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016 г.);

31) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в данный раздел;

32) в общих указаниях приведены в соответствие номер технических условий на электроснабжение объекта и текст пояснений согласно предоставленным на портал ТУ № 746-27-19 от 30.05.2019 г.;

33) НЭС-2, НЭС-3. Кабельная линия КЛ-0,4 кВ пересекаемая асфальтированную площадку вынесена за пределы этой площадки;

34) согласно п. 10.3.10 СН РК 3.03-07-2012 территория АЗС имеет наружное освещение, включаемое в темное время суток в соответствии с существующими нормами. Особое внимание уделено освещению мест заправки;

35) выполнены разделы по заземлению и молниезащите здания и технологического оборудования;

36) спецификация оборудования откорректирована согласно внесенным изменениям;

37) выполнено согласование проектного решения с заказчиком;

Здание операторной

38) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в данный раздел;

39) ЭМ-6. Выполнено отключение вентиляции при пожаре;

40) ЭМ-5. Подключение топливораздаточных колонок выполнено согласно разделу ТХ;

41) спецификация оборудования и материалов откорректирована согласно внесенным изменениям;

Раздел ЭО

42) в общих указаниях указано как выполняются условия прокладки сети освещения для навеса;

43) пояснительная записка откорректирована согласно внесенным изменениям;

Система связи и сигнализации

44) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в данный раздел;

45) согласно письму заказчика № 18 от 31.05.2019 г. телефонная связь будет осуществляться сотовыми телефонами;

46) в пояснительной записке выполнены пояснения по данному разделу;

Пожарная сигнализация

47) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в данный раздел;

48) откорректирована пояснительная записка согласно принятому проектному решению;

Раздел АПТ

49) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов внесены изменения в данный раздел;

50) показана на плане расстановка порошкового модуля над третьей топливораздаточной колонкой – в спецификацию оборудования внесены изменения;

51) в пояснительной записке выполнены пояснения по данному разделу;

Автоматизация технологических процессов

Раздел АК

52) после корректировки чертежей по замечаниям экспертов смежных разделов;

53) внесены изменения в данный раздел;

54) приведены в соответствие емкости резервуаров согласно разделу ТХ;

55) текс пояснений откорректирован согласно внесенным изменениям;

56) предоставлена пояснительная записка с пояснениями по данному разделу;

Охрана окружающей среды

57) откорректирован расчет валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, с учетом установки газовозвратной системы, исправлена категория производственного объекта;

58) ист.№ 6001 переименован на железобетонную камеру;

59) уточнены условия отвода хозяйственно-бытовых сточных вод и ливневых сточных вод на период эксплуатации;

60) предложены меры по раздельному сбору отходов производства и потребления на период эксплуатации;

61) приведены сведения об озеленении территорий СЗЗ;

62) принята форма заявки на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду соответствующей к 4-категорий производственного объекта;

63) откорректирован план мероприятий по охране окружающей среды, с учетом мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ;

Организация строительства

64) продолжительность строительства принята с учетом поправок на количество заправок в сутки и сейсмику района строительства;

65) представлено письмо заказчика № 25 от 26.09.2019 года о начале строительства;

66) в разделе «Продолжительность строительства» предусмотрена разбивка по годам строительства в процентном отношении;

67) в разделе «Расчет потребности в рабочих кадрах» из общего количества выделены рабочие, ИТР, охрана;

68) расписано производство работ в стесненных условиях;

69) приложен график продолжительности строительства с разбивкой по годам строительства;

70) на стройгенплане откорректировано расположение временных зданий и сооружений;

71) после корректировки ПОС откорректированы технико-экономические показатели по проекту.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом № 165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016 г.), разработчиком проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности объекта.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование и техническими условиями.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 (с изменениями от 30.09.2015г.) «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые материалы для разработки рабочего проекта.

Технологическая часть проекта соответствует требованиям СН РК 3.03-07-2012 «Технологическое проектирование. Автозаправочные станции стационарного типа», СН 527-80 «Инструкция по проектированию технологических стальных трубопроводов Ру до 10 МПа, СН РК 3.06-101-2012 (с изменениями и дополнениями от 28.02.2018 г.) «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

Архитектурно-планировочные и конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 3.03-07-2012 "Технологическое проектирование. Автозаправочные станции стационарного типа", СП РК 3.03-107-2013 "Автозаправочные станции стационарного типа", СН РК 2.02-01-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии», МСП 5.01-102-2002 (изд. 2005) «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений».

Проектные решения соответствуют СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СНиП РК 4.01-02-2009*, Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН «К 4.01-03-2011*, Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Состав и комплектность рабочего проекта в части теплоснабжения, отопления и вентиляции, соответствуют требованиям СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование", СН РК 4.02-05-2013 "Котельные установки" и обеспечат нормальную эксплуатацию объекта, безопасность и комфортность пребывания в помещениях, соблюдения условий труда.

Проектные решения по электротехнической части соответствуют требованиям ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования», СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение».

Проектные решения по системам связи и сигнализации соответствуют требованиям ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок», СН РК 2.02-02-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» ***соответствуют*** требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую» среду от 28 июня 2007 года N 204-П.

РП «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» ***соответствует*** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утв. приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237, гигиеническим нормативам к физическим факторам, оказывающим воздействие на

человека» утв. приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 169, «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров» утв. приказом МНЭ РК от 27 февраля 2015 года № 156, «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам оптовой и розничной торговли пищевой продукцией», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года № 358, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. приказом МНЭ РК от 16.03.2015 года № 209.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица № 7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Мощность	Заправок/сут	350	350
2	Площадь земельного участка	м2	0,15	0,15
3	Площадь застройки	м2	170,94	170,94
4	Продолжительность строительства	месяц	8,0	8,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автозаправочной станции и магазина по ул.Аль-Фараби в г.Тараз» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)», **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность АЗС — 350 заправок в сутки
2. Общая площадь земельного участка — 0,15 га
3. Площадь застройки — 170,94 кв.м.
4. Продолжительность строительства — 8,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверенность которых гарантирована ИП Бегманов Ж.А. в соответствии с условиями договора от 7 августа 2019 года № 01-1356.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Тараз қаласында Әл-Фараби көшесінің бойында автожанармай құю станциясын және дүкен салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1.	АЖҚБ қуаттылығы	тәулігіне 350 жанар май
2.	Жер телімінің жалпы ауданы	0,15 га
3.	Құрылыс ауданы	170,94 ш.м.
4.	Құрылыстың ұзақтығы	8,0 ай

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 7 тамыздағы № 01-1356 шарттың талаптарына сәйкес Бегманов Ж.А. ЖК, кепілдік етеді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын мен конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

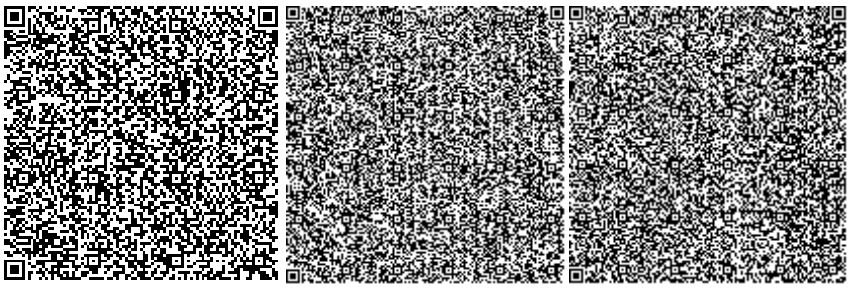
Директор

Еримбетов А.Т.

Директор департамента

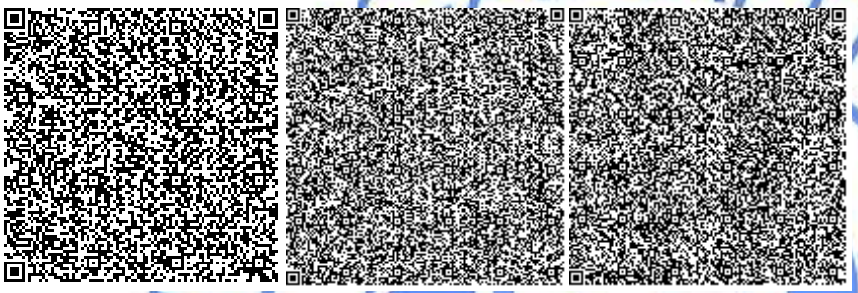
Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела



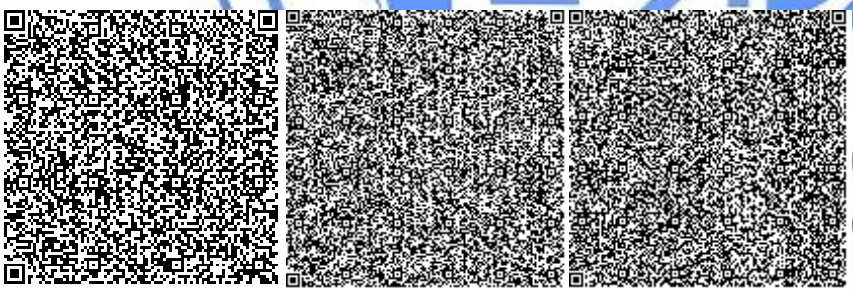
Шелудько О.Н.

Эксперт



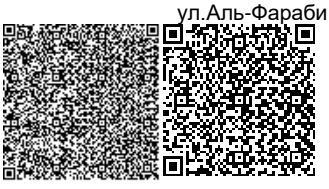
Найденова Г.И.

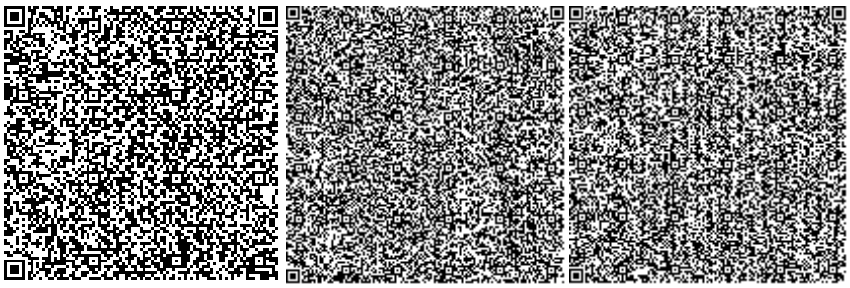
Эксперт



Сагандыков Р.К.

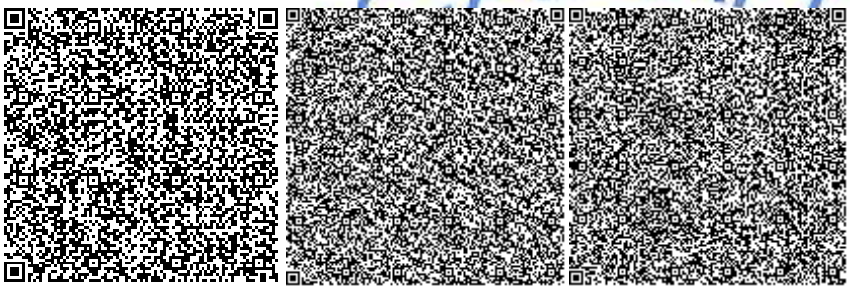
Эксперт





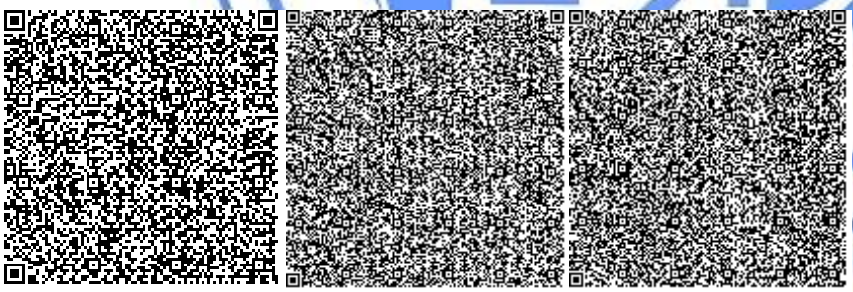
Ажибекова С.С.

Эксперт



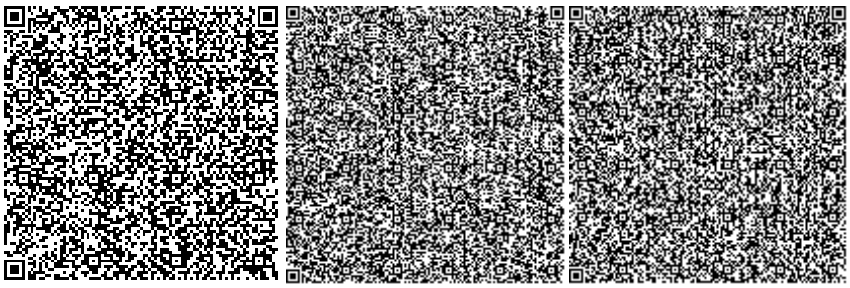
Балабеков Е.А.

Эксперт



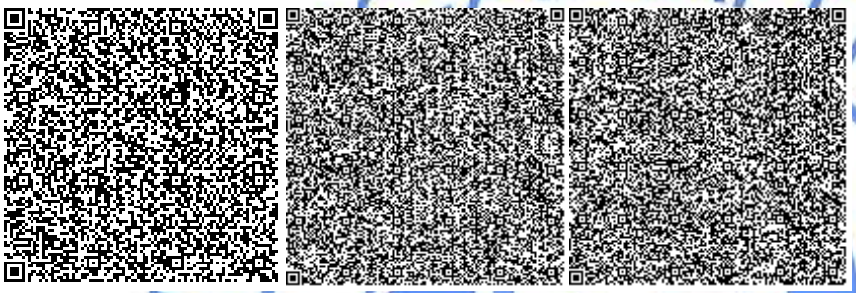
Бородина Л.В.

Эксперт



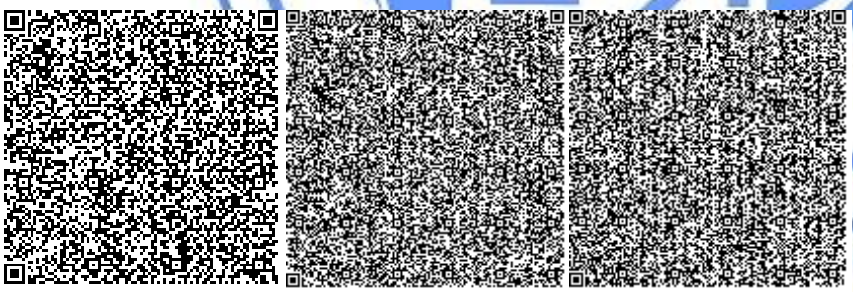
Ефремова В.А.

Эксперт



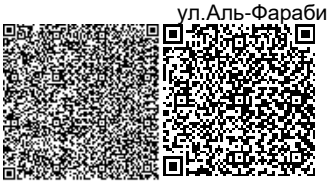
Пантелеева Л.П.

Эксперт



Толепбергенов Т.М.

Ведущий специалист



Номер: KZ10VDD00128917

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

БЕГМАНОВ ЖАМБЫЛ АБЛЕКОВИЧ Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о., с.Карасай, УЛИЦА Абилек Бегманов, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 610715300778

Наименование производственного объекта: РП "Строительство автозаправочной станции и магазина по ул. Аль-Фараби в г. Тараз" (без наружных инженерных сетей и сметной документации). АЗС по ул. Альфараби в г. Тараз на эксплуатация

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Тараз Г.А. Тараз

Жамбылская область, Тараз Г.А. Тараз

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году 0,513834975 тонн
в 2020 году 2,062422975 тонн
в 2021 году 1,548588 тонн
в 2022 году 1,548588 тонн
в 2023 году 1,548588 тонн
в 2024 году 1,548588 тонн
в 2025 году 1,548588 тонн
в 2026 году 1,548588 тонн
в 2027 году 1,548588 тонн
в 2028 году 1,548588 тонн
в 2029 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.

6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.

7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.

8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению

Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 11.10.2019 года по 31.12.2028 года

Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

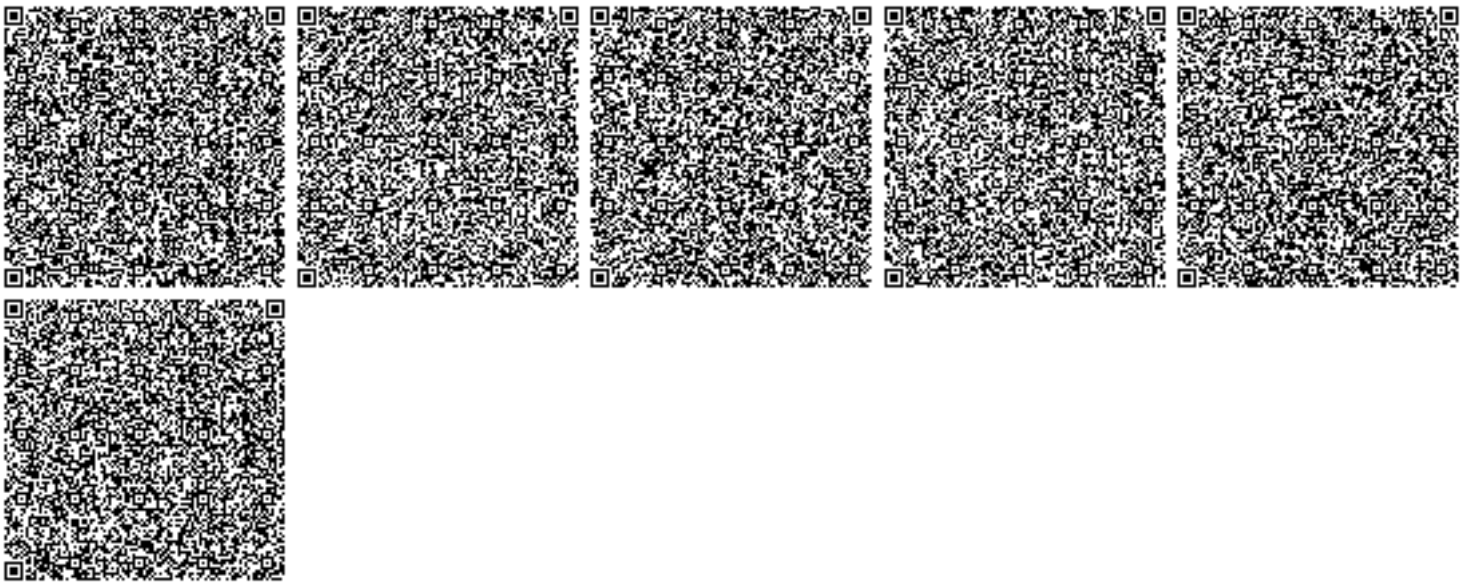
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 11.10.2019 г.

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Выполнять план мероприятий по охране окружающей среды в полном объеме и в установленные сроки.
2.Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
3.Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.