Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

# Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

с. Шарбакты Лебяжинского района Павлодарской области 12 декабря 2013 года

Государственная приемочная комиссия, назначенная **Постановлением акимата Лебяжинского района Павлодарской области» № 843 от 2 сентября 2013г**

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

**Байжанов Беймбет Танатович**- заместитель акима Лебяжинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Секретарь комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

**Акказенов Бахытбек Мурзабекович** – главный специалист отдела строительства, архитектуры и градостроительства Лебяжинского района.

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей заказчика:

**Таглимов Алтынбек Болатович-** директор ГККП «РЦНТ и КДД Лебяжинского района» отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Лебяжинского района, акимата Лебяжинского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Мубараков Ерсултан Кайратович** - директор ТОО «НТ-ДОС»

(фамилия, имя, отчество, должность)

**Джайбаканов Кайрулла Тюлебекович** – главный специалист Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Павлодарской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан

(фамилия, имя, отчество, должность)

**Бекеев Асанали Юрьевич**- технический надзор ТОО «DESIGNSTROIGROUP»

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

**Сламбеков Толеу Хамитович** – главный специалист управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Лебяжинскому району.

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

**Есимханов Нуртай Серикович** – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Лебяжинского района»

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГККП «РЦНТ и КДД Лебяжинского района» отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Лебяжинского района, акимата Лебяжинского района

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **«Капитальный ремонт сельского клуба в селе Шарбакты Лебяжинского района Павлодарской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: с. Шарбакты Лебяжинского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения

(постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «НТ-ДОС»**

(наименование организации)

выполнившим **строительно-монтажные работы**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство

разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Tiger energy company»**

(наименование организации)

выполнившим **проектно-сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальный**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Приказом ГУ «Управление строительства Павлодарской области»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "26" мая 2012 г. № 99.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2013 года**;
(месяц, год)
окончание работ **ноябрь 2013 года**;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **исполнительная, проектно-сметная**
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помешений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| в том числе: однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных
работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____.

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Капитальный ремонт сельского клуба в селе Шарбакты Лебяжинского района Павлодарской области»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

**Председатель государственной приемочной комиссии:** _____ **Б.Байжанов**

**Секретарь комиссии:** _____ **Б. Акказенов**

**Члены комиссии:**

_____ **К. Джабайканов**

_____ **А. Таглимов**

_____ **Т. Сламбеков**

_____ **Н. Есимханов**

_____ **А. Бекеев**

_____ **Е. Мубараков**