Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-ның Атырау облысы бойынша филиалының
Директор
Н.Б. Сұлтанбеков

«Атырау облысы Индер ауданы Көктөғай ауылындағы саябақ құрылысына жобалау-сметалық құжаттамасын даярлау»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 28 шілдедегі №05-0187/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Индер аудандық құрылыс, сәулет және
қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектСтройИнжиниринг» ЖШС

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Индер ауданы Көктөгай ауылындағы саябақ құрылысына жобалау-сметалық құжаттамасын даярлау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Атырау облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Атырау облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области
Султанбеков Н.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№05-0187/15 от 28 июля 2015 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектСтройИнжиниринг»

г.Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области» выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области», выполненный в 2015 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 13.07.2015 года №05-0167/15 с ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектСтройИнжиниринг», государственная лицензия на проектную деятельность, II категория, ГСЛ №08-00347 от 24.08.2006 г., приложение к лицензии от 01.04.2014 г., выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

ГИП – Спирина Т.А., приказ о назначении №27 от 18.06.2015 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком – ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 20.04.2015 г.;
- договор на разработку проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области между ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» и ТОО «ПроектСтройИнжиниринг» от 20.04.2015 г. №6;
- заключение районной комиссии по выбору земельного участка от 07.12.2012 года №219;
- решение акима Коктогайского сельского округа Индерского района от 20.02.2013 года №4 о выделении земельного участка на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области;
- акт на право постоянного землепользования (кадастровый номер 04-060-007-580), выданный Индерским районным отделом земельного кадастра Атырауского филиала РГП «НПЦзем» от 26.03.2014 г. №605;
- техническая спецификация на разработку рабочего проекта на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области, утвержденная ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 20.04.2015 г.;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование, утвержденное ГУ «Индерским районным отделом строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» №26 от 04.03.2015 г.;
- письмо заказчика ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 27.05.2015 г. №05-06-01/617 о планируемом начале строительства объекта.
- письмо заказчика ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 18.06.2015 г. №05-06-01/1017 об источнике финансирования.
- технические условия, выданные акимом Коктогайского сельского округа Индерского района №37 от 11.02.2015 г. на устройство летнего водопровода;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- эскизный проект на строительство парка в с.Коктогай Индерского района, согласованный с Индерским районным отделом архитектуры, градостроительства и строительства Атырауской области от 15.06.2015 г.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

- письмо-заявка ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» №05-06-01/1022 от 19.06.2015 г. на проведение экспертизы рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области»;

Книга 1. ПЗ. Пояснительная записка.

Книга 2. ГП. НВК. Рабочие чертежи.

Книга 3. СД. Сметная документация.

Книга 4. ПОС. Проект организации строительства. Паспорт проекта.

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целевым назначением данного проекта является строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Местонахождение парка – расположен в п.Коктогай Индерского района Атырауской области. Участок представляет собой территорию зоны отдыха площадью 4180 м^2.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к IV-Г строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями:

- температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций	- минус 26^{0}С;
- нормативная снеговая нагрузка на 1 м^2 горизонтальной поверхности	- 50 кгс/м^2;
- нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2;
- расчетная скорость ветра	- 8,0 м/сек.;
- нормативная глубина промерзания грунта	- 1,42 м;
- сейсмичность территории	- 5 баллов;
- годовое количество осадков	- 190 мм.

Климат района резко континентальный с жарким летом и холодной зимой. Абсолютный максимум температуры 45^0 С, минимум – минус 38^{0}С.

Рельеф местности ровный. Территория свободна от подземных и надземных коммуникаций и постройки, также от обильного растительного покрова.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «ARLAN BM» (лицензия на изыскательскую деятельность №13005007 от 25.02.2013 г., выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в 2015 году.

Грунты обладают средней степенью засоленности. Степень агрессивного воздействия грунтов по отношению к обычным портландцементам средняя, к сульфатостойким маркам цемента средняя.

Методика выполнения топографических работ предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-18-2004 «Инженерные изыскания для строительства».

Согласно карте сейсмического районирования Атырауской области, разработанной Институтом сейсмологии МОН РК, сейсмичность исследованной территории оценивается в 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64.

Система координат – условная. Система высот - Балтийская.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план парка (лесонасаждение) разработан согласно задание на проектирование, архитектурно-планировочного задания, в соответствии со строительными нормами и правилами, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Исходя из градостроительной ситуации, территория парка (лесонасаждение) расположена в районе малоэтажной застройки рядом с существующим парком вдоль подъездной дороги в с.Коктогай Индерского района.

Планировочная структура парка (лесонасаждение) решена с учетом существующего благоустройства подъездной дороги, существующей лесопосадки и инженерных коммуникаций и с привязкой к транспортной схеме данного района.

Конфигурация земельного участка парка (лесонасаждение) имеет в плане форму четырехугольника, размерами 220,0х19,10х219,4х19,0 м.

Горизонтальная привязка элементов ограждения, водосборного лотка и поливочного водопровода приняты с учетом выноски по координатам углов отведенного земельного участка согласно акту на право постоянного землепользования.

Топографическая съемка М1:500 выполнена ТОО«ARLANBM» в апреле 2015 года.

Данным проектом на территории парка (лесонасаждение) предусмотрены:

- поливочный водопровод;
- открытые водосборные лотки;
- ограждение с распашными воротами и калитками.

Земельный участок имеет по всему периметру проектируемые металлические сетчатые ограждения высотой 1,70 м, с распашными воротами и калитками.

Внутриплощадочные сети поливочного летнего водопровода запроектированы наземные. Источником водоснабжения для полива насаждений является надземный летний водопровод диаметром 100 мм.

На территории парка (лесонасаждение) предусмотрены 3 арыка в виде открытых водосборных лотков с расстояниями между ними по 6,0 м.

Основные показатели генерального плана:

- площадь территории - 0,4180 га;
- протяженность водосборного лотка - 628,2 м;
- протяженность ограждения - 477,50 м.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Металлическая сетчатая ограда с калитками принята по серии 3.017-1.

Столбы ограждения – из металлических труб диаметром 89х4 мм(158 шт.) и 140х5 мм (4 шт.), длиной 2,20 м по ГОСТ 10704-91.

Сетчатая панель размерами 1550х2750 мм принята по серии 3.017-1 в количестве 152 шт.

Доборные сетчатые панели приняты различной длиной 1750 мм (3 шт.), 1020 мм (1 шт.), 1150 мм (2 шт.) по серии 3.017-1.

Калитка металлическая размерами 1030х1550 мм (2 шт.)

Фундаменты под столбы ограждения размерами 300х300х600(h) в количестве 158 шт. – столбчатый, монолитный из бетона по прочности на сжатие класса В7,5 с по ГОСТ 25192-85, на сульфатостойком цементе ГОСТ 22266-94.

Покраска металлических столб и обрамление сетчатых панелей, калитки принята масляной краской за 2 раза.

На территории парка (лесонасаждение) предусмотрены 3 арыка в виде открытых водосборных лотков расстояниями между осями арык по 6,0 м. Водосборные лотки приняты по серии 1.243.1-4 из плит ПТ12.5-8.6 размерами 800х600х80 мм в количестве 524 шт.

Общая протяженность водосборного лотка составляет 628,2 м.

Основание водосборного лотка из бетона класса В15 по подстилающему слою из песчаной гравийной смеси толщиной 100 мм.

По верху водосборного лотка предусмотрены обрамление из металлических уголков размерами 50х5 по ГОСТ 8509-93 прикрепленные к стенкам водосборного лотка арматурой AIII диаметром 6 мм, длиной 550 мм, шагом 800 мм.

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Гидроизоляция боковых поверхностей фундамента выполняется битумно-полимерной мастикой по ТУ 102-186-78-11, группа защитного покрытия, согласно СНиП 2.03.11-85, требуемая для покрытия бетонных поверхностей от воздействия сильноагрессивной среды.

Антикоррозийная защита запроектирована согласно требовании СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Перед нанесением защитных покрытий поверхности конструкций очищаются в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004 и СНиП РК 2.01.19-2004.

Все стальные элементы наружной конструкций покрываются двумя слоями эмали ПФ-113 по ГОСТ 926-82* по огрунтовке ГФ-021 за один раз.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

В рамках рабочего проекта предусматривается строительство сети летнего водопровода для орошения проектируемого парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области.

Источником водоснабжения является существующий поселковый водовод диаметром 100 мм.

Оросительная сеть тупиковая низкого давления, полив производится посредством трех арыков, в которые вода поступает по проектируемому наземному водоводу из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91 протяженностью 270 м.

Трубопроводы очищаются от ржавчины и покрываются эмалью для наружных работ ПФ-133 в два слоя по грунтовке ГФ-021 в один слой.

Для опорожнения систем поливного трубопровода на зимний период предусматриваются спускные устройства.

При пересечении с автодорогой трубопровод заключен в кожух из стальной электросварной трубы диаметром 159х4,5 мм по ГОСТ 10704-91 с антикоррозионной изоляцией весьма усиленного типа.

Все земляные работы в точках пересечения проектируемого поливочного водопровода с существующими инженерными коммуникациями производятся вручную.

Основные показатели по разделу:

Площадь орошения	- 0,418 га.
Расчетный расход воды на полив зеленых насаждений	- 12,5 м^3/сут.
Протяженность летнего водопровода диаметром 108х4,0 мм	- 270,0 м.

6.3 Охрана окружающей среды

Охрана окружающей среды в рабочем проекте обеспечивается комплексом планировочных, организационно-технических, санитарно-технических и других мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению отрицательного воздействия проектируемых объектов на окружающую природную среду.

В период строительно-монтажных работ источниками загрязнения атмосферы являются выбросы от строительных механизмов и автотранспорта.

Все источники выбросов относятся к IV классу опасности (малоопасные) и имеют временный характер. Осуществление проектных решений, предусмотренных рабочим проектом, не представляет угрозы для качества водных ресурсов, деградации и истощению растительного и животного миров.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, отходящих от площадки строительства в суммарном отношении, не превышают предельно допустимых концентраций (ПДК).

Все виды отходов собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, на территории объекта. По мере накопления все отходы будут вывезены в специализированные предприятия согласно договорам.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

Объект расположен в районе, где развита сеть автомобильных дорог, имеются достаточные трудовые ресурсы и квалифицированные специалисты.

Организация строительства предусматривает максимальную механизацию земляных работ, соблюдение мер безопасности и охраны окружающей среды при производстве работ; соблюдение технологии производства работ.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства составляет 2,5 месяцев, в том числе подготовительный период.

Согласно письму заказчика – ГУ «Индерский районный отдел строительства архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 27.05.2015 г. №05-06-01/617 реализация проекта осуществляется в 2016 году. Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2015 год – 100%.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджет-

ной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 года, согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы» от 28 ноября 2014 года №259-V ЗРК и прогноза социально-экономического развития и бюджетных параметров на 2015-2019 гг., установленного на 2015 год в размере 1982 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта данный объект отнесен к объектам III (пониженного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными иными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения, по предложениям и рекомендациям филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области в рабочий проект «Разработка проектно-сметной до-

кументации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. В сводном сметном расчете стоимости строительства откорректированы затраты на ПИР в соответствии с РДС РК 8.02-03-2002.
2. В сводный сметный расчет включен стоимость экспертизы согласно «Ценам на проведение экспертных работ по комплексной вневедомственной экспертизе проектов строительства, выполняемых государственной экспертной организацией, независимо от источника финансирования», утвержденных приказом МНЭ РК №167 от 28.02.2015 г.
3. Сметная документация пересчитана с применением индекса МРП 2016 года на основании письма заказчика ГУ «Индерский районный отдел строительства архитектуры и градостроительства Атырауской области» от 27.05.2015 г. №05-06-01/617.
4. В локальной смете №2-1 откорректирован объем металлического ограждения в соответствии с проектными данными.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увелич., -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Площадь парка	$м^2$	4180	4180	-
2	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе: - СМР - прочие затраты	млн. тенге	5,162 5,092 0,070	5,838 5,759 0,079	+0,676 +0,667 +0,009
3	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015-2016 гг. в том числе: - СМР - прочие затраты	млн. тенге	15,674 13,023 2,651	19,389 15,761 3,628	+3,715 +2,738 +0,977
4	В том числе: 2015 год – ПИР и экспертиза 2016 год - СМР	млн. тенге	15,674 -	0,854 18,535	-14,820 +18,535
5	Удельные капитальные вложения	млн.тенге/ $м^2$	0,00375	0,00464	-0,00089
6	Продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5	-

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство парка в с.Коктогай Индерского района Атырауской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь парка	- 4180 м^2;
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 5,838 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 5,759 млн.тенге;
Прочие затраты	- 0,079 млн.тенге;
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015-2016 гг.	- 19,389 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 15,761 млн.тенге;
Прочие затраты	- 3,628 млн.тенге.
Продолжительность строительства	- 2,5 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» в соответствии с условиями договора от 13.07.2015 года №05-0167/15.

При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«Атырау облысы Индер ауданы Көктөғай ауылындағы саябақ құрылысының жобалау-сметалық құжатамасын даярлау» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Саябақтың ауданы	- 4180 шаршы метр;
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 5,838 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 5,759 млн.теңге;
басқа шығындар	- 0,079 млн.теңге;
2015-2016 жж. ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	-19,389 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	-15,761 млн.теңге;
басқа шығындар	- 3,628 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 2,5 ай.

Осы сараптама қорытындысы, жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 13.07.2015 жылғы №05-0167/15 шарттың шарттарына сәйкес «Атырау облысы Индер аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-мен кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.

Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Ф.И.О.	**Должность**	**ЭЦП**
Садчикова Е.М.	Эксперт	
Айтуганова Г.С.	Эксперт	
Кульчиев М.О.	Начальник производственного отдела	

Мустажапова З.Г.	Эксперт	