**«Хромтау ауданының Абай селолық округінің Тассай селосында Сармырза көшесі 29 телімі мекенжайы бойынша тұрғын үйін газбен жабдықтау»**
жұмыс жобасы бойынша

04.06.2021 ж. № АЭп-0004/21
**(ОН)**

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
ИП «Малсакбаев Н. К» ЖК,
Хромтау қаласы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«ИНШАБ» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

**«Хромтау ауданының Абай селолық округінің Тассай селосында Сармырза көшесі 29 телімі мекенжайы бойынша тұрғын үйін газбен жабдықтау»** жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Актобе Экспертиза Проектов» ЖШС-імен берілді.

**«Актобе Экспертиза Проектов» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

Актобе Экспертиза Проектов

# З А К Л Ю Ч Е Н И Е
**( п о л о ж и т е л ь н о е )**
№ АЭп-0004/21 от 04.06.2021 г.

по рабочему проекту
**«Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ИП «Малсакбаев Н. К»,
город Хромтау

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «ИНШАБ»,
город Актобе

город Актобе

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района»** выдано ТОО «Актобе Экспертиза Проектов»

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Актобе Экспертиза Проектов»**

Актобе Экспертиза Проектов

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №АЭп-0004 от 12.05.2021 года, между ТОО «Актобе Экспертиза Проектов» и ИП «Малсакбаев Н. К».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ИП «Малсакбаев Н. К», город Хромтау.

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Иншаб» государственная лицензия ГСЛ №17021804 от 27.12.2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», приложение к лицензии от 27.12.2017 года, выданное Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, категория лицензии – I.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 25.03.2021 года, утвержденное заказчиком;

земельно-кадастровый план земельного участка №0173404 от 18.05.2018 года, площадью 4,0000 га, кадастровый номер 02-034-001-118;

архитектурно-планировочное задание №KZ05VUA00393227 от 31.03.2021г года, утвержденное И.о руководителя отдела ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

протокол согласования стоимости оборудования и материалов №2 от 16.03.2021 года, утвержденный заказчиком;

письмо–заявка №3 от 28.04.2021 года о том, начало строительства объекта планируется 2021 года, выданное заказчиком;

технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям №1124 от 2021 года, выполненный ТОО «Иншаб»;

инженерно-геологические изыскания, выполненные ТОО «Иншаб» в 2021 года.

- технические условия №03-ХГХ-2021-0000008 от 09.02.2021 года на газоснабжение выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

- Общая пояснительная записка;
- Паспорт рабочего проекта;
- рабочие чертежи-графические материалы марки: 1129-0-ГСН;
- рабочие чертежи-графические материалы марки: 1129-0-ЭГ; (молниезащита)
- Проект организации строительства (ПОС);
- Сметная документация
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)», выполнен ТОО «ИНШАБ» в 2021 году.

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Обеспечение бесперебойным газоснабжением жилого дома по ул.Сармырза,29 в с.Тассай Хромтауского района.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен по ул.Сармырза,29 в с.Тассай Хромтауского района Актюбинской области.

**Природно-климатические условия района строительства:**

| | |
|---|---|
| - климатический район | - III А; |
| - скоростной напор ветра | - 0,38 кПа; |
| - расчетная зимняя температура наружного воздуха | - минус 33 ºС; |
| - нормативная снеговая нагрузка | - 1,0 кПа; |
| - глубина промерзания грунта | - 1,80 м; |
| - сейсмичность участка строительства | - 5 баллов. |

**Инженерно-геологические условия площадки строительства:**

Согласно техническому отчету инженерно-геологических изысканий, выполненные ТОО «ИНШАБ» в 2021 года, государственная лицензия №014976 от 17.05.2004 года.

По геолого-генетическим признакам и инженерно-геологическим свойствам в пределах описываемой территории выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).:

- ИГЭ - 1 - Почвенно-растительной слой темно-коричневый, суглинистый. Вскрыт с глубины 0,0 м до 0,2 м. Мощность слоя 0,2 м. Плотность грунта – 1, 70 г/см.3 Плотность сухого грунта 1,49 г/см.3 Влажность грунта – 20 %. Грунт подлежит срезке.

- ИГЭ - 2 – Глина темно-коричневая, твердая, комковатая, известковистая, с корнями растений и прожилками соли. Вскрыты с глубины 0,2 м до 0,4-0,6 м. Мощность слоя 0,2-0,4 м.

- ИГЭ-3 – Глина зеленовато-серая, полутвердая, известковистая, с частыми прослоями щебня мощностью до 10 см, с глубины 4,3-4,7 м водонасыщенная, в интервале 3,8-6,0 м, с прослоями песчаника мощностью до 30 см. Вскрыты с глубины 0,4-0,6 м до 4,5-6,0 м. Мощность слоя 4,1-5,4 м.

### 6.2 Проектные решения

#### 6.2.1 газоснабжение

*Наружный газопровод*

Данным проектом разработаны чертежи наружного газопровода для транспортировки природного газа по ГОСТ 5542-87 с теплотворной способностью Q=31,8 МДж/м³ (7600 Ккал/м³) по объекту: "Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района" разработан на основании технических условий №03-ХГХ-2021-00000028 выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймақ" требований МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения". В качестве подосновы, для разработки наружного газопровода, использована топографическая съемка и материалы инженерно-геологических изысканий выполненных ТОО "Геосервис 2005" в 2021 году.

Объект относится к технически не сложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

Точка подключения существующий газопровод среднего давления, проложенный в подземном исполнении.

Диаметр газопровода в точке подключения ∅160мм.

Давление газа в точке подключения Рпроект=3,0 кгс/см², Рраб=2,8 кгс/см².

На врезке газопровода установить отключающее устройство - полиэтиленовый кран шаровый диаметром Ø63мм в подземном исполнении под ковер.

Прокладка газопровода предусматривается:

- в подземном исполнении из полиэтиленовых труб для газоснабжения с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 изготовленных из полиэтилена марки ПЭ 100 (газ) с соотношением диаметра и толщины стенки SDR17 по СТ РК ИСО 4437-2004.
- в надземном исполнении из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80.

Подземный газопровод среднего давления прокладывается подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром Ø63х3,8 по СТ РК ИСО 4437-2004.

При пересечении газопровода с существующим водопроводом газопровод заключить в полиэтиленовый футляр ПЭ100 SDR17 диаметром Ø110х6,6 по СТ РК ИСО 4437-2004 открытом способом.

Согласно нормам п.5.5.3 МСН 4.03-01-2003 концы футляра вывести на расстояние не менее 2,0м от края насыпи. Концы футляра должны быть уплотнены. Промежутки между стенками футляра и рабочей трубой заделывается смоляным канатом. Контроль качества сварных стыков со средней степенью автоматизации согласно МСН 4.03-01-2003 таблицы 15 п.1 составляет для среднего давления 25%, но не менее одного стыка.

Укладка газопровода и соединений должна осуществляться на песчаное основание толщиной не менее 10см. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода принята с учетом эксплуатации полиэтиленового газопровода при температуре стенок не ниже минус 15° - согласно МСП 4.03-103-2005. Соединение полиэтиленовых труб, предусматривается - сваркой "встык", с использованием сварочного аппарата со средней степенью автоматизации, и с помощью соединительных деталей с закладными нагревательными элементами. Соединение стального и полиэтиленового газопровода, предусматривается с использованием неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" (НСПС). Для возможности обнаружения трассы полиэтиленового газопровода на линейных участках проектом предусмотрена укладка провода-спутника. Провод-спутник уложить на присыпку газопровода вместе с сигнальной лентой.

Для понижения давления газа, предусматривается установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-400 с регулятором давления газа РДНК-400. Согласно п.3.6 технических условий для отключения ГРПШ-400 предусматривается необслуживаемые шаровые краны.

ГРПШ-400 предусматривается в ограждении из сетки рабица 2,5х2,0 в надземном исполнении (см.раздел 1129-0-ГСН.АС).

Допускные стыки и сварные соединения надземных газопроводов подлежат механические испытаниям.

Стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5% общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков. Стыки стальных газопроводов испытывают на статическое растяжение и на изгиб или сплющивание по ГОСТ 6996.

При проведении контроля качества сварных соединений приминают согласно п.8.8 МСП 4.03-103-2005 следующие методы испытания: внешний осмотр, испытание на осевое растяжение, ультразвуковой контроль, пневматические испытания, испытание на сплющивание, испытание на отрыв.

Испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпки выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 м или после полной засыпки траншеи.

До начала испытаний на герметичность газопровод следует выдерживать под испытательным давлением в течении времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта.

Значение испытательного давления и время выдержки под давлением стальных и полиэтиленовых подземных газопроводов согласно МСН 4.03-01-2003 табл.17 принимают:

для подземного полиэтиленового газопровода среднего давления испытательное давление 0,6МПа с продолжительностью в течении 24 часов;

для надземного газопровода среднего давления испытательное давление 0,45МПа с продолжительностью в течении 1 часа.

Надземный газопровод, детали крепления газопровода и опоры-стойки окрасить двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-85* желтого цвета по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82* в соответствии с требованиями СНиП 2.01.19-2004.

Через каждые 500,0 м и на углах поворота газопровода установить опознавательные знаки с правой стороны газопровода (по ходу газа) на расстоянии 1,0м от газопровода.

Для сбора и отбора конденсата в низшей точке установить конденсатосборник.

Перед испытанием газопровода на герметичность выполнить очистку его внутренней полости воздухом (продувка).

Перед производством работ чертежи согласовать с заинтересованными организациями АПФ АО "КазТрансГаз Аймак".

Перечень актов скрытых работ:

- Разбивка и передача трассы
- Устройство основания под газопровод, укладка газопровода в траншею
- Обратная засыпка траншеи
- Устройство опор под газопровод
- Устройство фундаментов под опоры
- Антикоррозийное покрытие газопровода и опор грунтовкой ГФ-021
- Протоколы качества сварных стыков физическими методами
- Протоколы механических испытаний сварных стыков.

*Ограждение*

Проектом предусматривается ограждение h=2,0м из сетки рабицы с квадратными ячейками из оцинкованной проволоки по ГОСТ 5336-80. Сетку прикрепить к стойкам арматурой ∅6мм А240 по ГОСТ 34028-2016 в трех местах к металлическим стойкам. Ограждение желтого цвета. Арматуру ∅6мм А240 по ГОСТ 34028-2016 приварить к стойке, сетку рабицу скрепить между стойкой и арматурой хомутами.

Каркас калитки выполнить из квадратных труб по ГОСТ 8639-82. Данную конструкцию усилить трубами ГОСТ 8639-82. Для установки калитки использовать петли ПН1-110 по ГОСТ 5088-2005. В качестве ручек использовать уголок стальной, неравнополочный по ГОСТ 8510-86.

Фундаменты под стойки выполнить из бетона кл. В7,5, F50,W4 на сульфатостойком портландцементе.

Обратную засыпку грунта производить с послойным трамбованием. Боковые поверхности, соприкасающиеся с грунтов, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Все металлоконструкции после работ, очистить от пыли и грязи, покрыть грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 за два раза и закрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76. Для конструкций с неподвижными опорами использовать сварку электродами типа Э42 по ГОСТ

9467-75*. Высоту сварных швов, кроме оговоренных, принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.

*Антикоррозийная защита.*

Стальные конструкции после сварных работ очистить от пыли, грязи и окрасить эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465-76 за 2 раза, по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. Мероприятия по антикоррозийной защите выполнить согласно требованиям СН РК 2.01-101-2013.

*Молниезащита*

Проектом предусмотрена молниезащита.

Для молниезащиты предусматривается:

1. Трубу конструкции молниеприемника установить на глубину промерзания грунта.
2. Сварку производить электродами Э-42. Высота шва по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Длина свариваемых швов по длине стыковки свариваемых элементов.

3. До монтажа свариваемые элементы очистить от грязи и ржавчины, все швы зачистить.
4. Металлические конструкции покрыть двумя слоями эмали ПС-115 ГОСТ 926-82* по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.
5. Конструкция молниеприемника выполняет функцию контура заземления.
6. На расстоянии по 1,5м в обе стороны от молниеприемника на глубину промерзания установить уголки 50х50 и соединить их между молниеприемником стальной полосой 40х4.
7. Сопротивление заземляющего контура должно быть не более 30 Ом.

Все работы выполнить согласно ПУЭ 2015 и строительным нормам СН РК 4.04-07-2013.

**6.3 Оценка воздействия на окружающую среду**

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Реконструкция 6 улиц освещений г.Хромтау» разработанного ТОО «Тана-Пракс» (Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Целью разработки ОВОС является оценка техногенного воздействия при реализации проекта и определение мер по минимизации этого воздействия, которые будут применяться в ходе проведения строительных работ.

В раздел показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние реализации проекта строительства.

Проектом предусматривается реконструкция уличного освещения города Хромтау с заменой устаревших деревянных опор на ЖБ марки СВ-95-2.

Ближайший водный объект водохранилище Джарлы-Бутак расположен в юго-западной части на расстоянии 4км. По всем сторонам света от проектных работ расположены жилые дома (селитебная зона).

*Атмосферный воздух.* Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие источники выбросы:

- Резка металла (№6001);
- Бурение ям (№6002);

- Разработка грунта (№6003);
- Обратная засыпка грунта (№6004);
- Пересыпка щебня (№6005);
- Известковая побелка (№6006);
- Битумные работы (№6007);
- Сварочные работы (№6008);
- Лакокрасочные работы (№6009);
- Передвижные источники (№6010).

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 0.2201834 г/сек, 0.18324992 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве проектируемый объект относиться к IV категории, 5 класс опасности.

*Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве*

*Таблица1*

| Производство цех, участок | Номер источника | Нормативы выбросов загрязняющих веществ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | существующее положение | | на 2021 год | | П Д В | | год достижения ПДВ |
| Код и наименование загрязняющего вещества | выброса | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6008 | - | - | 0.000817 | 0.000357 | 0.000817 | 0.000357 | 2021 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6008 | - | - | 0.0001944 | 0.000085 | 0.0001944 | 0.000085 | 2021 |
| (0214) Кальций дигидроксид (309) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6006 | - | - | 0.000967 | 0.00000492 | 0.000967 | 0.00000492 | 2021 |
| (0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6009 | - | - | 0.002625 | 0.000567 | 0.002625 | 0.000567 | 2021 |
| (2752) Уайт-спирит (1316*) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6009 | - | - | 0.0098 | 0.001407 | 0.0098 | 0.001407 | 2021 |
| (2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6007 | - | - | 0.0796 | 0.00344 | 0.0796 | 0.00344 | 2021 |
| (2902) Взвешенные вещества | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6001 | - | - | 0.0036 | 0.00013 | 0.0036 | 0.00013 | 2021 |
| (2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503) | | | | | | | | |
| Территория | 6002 | - | - | 0.044 | 0.0463 | 0.044 | 0.0463 | 2021 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| строительства | | | | | | | | |
| | 6003 | - | - | 0.0254 | 0.0463 | 0.0254 | 0.0463 | 2021 |
| | 6004 | - | - | 0.0444 | 0.0825 | 0.0444 | 0.0825 | 2021 |
| | 6005 | - | - | 0.00678 | 0.002087 | 0.00678 | 0.002087 | 2021 |
| (2930) Пыль абразивная (1046*) | | | | | | | | |
| Территория строительства | 6001 | - | - | 0.002 | 0.000072 | 0.002 | 0.000072 | 2021 |
| Итого по неорганизованным источникам: | | - | - | 0.2201834 | 0.18324992 | 0.2201834 | 0.18324992 | |
| Всего по предприятию: | | - | - | 0.2201834 | 0.18324992 | 0.2201834 | 0.18324992 | |

Водные ресурсы. Вода для производственных нужд на период строительства используется привозная из ближайших водоисточников, организованных для забора воды, по договору. Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями по состоянию на 13.06.2017 г.)

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет – 39 м³/период.

Вода для технических нужд – привозная. Согласно сметной документации, расход воды на технические нужды составляет 1 м$^3$/ период.

Хозяйственно - бытовые сточные воды отводятся в передвижные биотуалеты, по мере накопления сточные воды будут вывозиться на основании договоров спецавтотранспортом на отведенные места.

При ведении строительных работ загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

*Отходы образования на период строительства.* В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительный мусор;
- ✓ огарки сварочных электродов;
- ✓ жестяные банки из-под краски.

Общие объемы образования отходов при строительстве – 2,61623 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

*Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве*

Таблица 4

| Наименование отходов | Образование, т/год | Размещение, т/год | Передача сторонним организациям, т/год |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| При строительстве | | | |
| Всего: | 2,61623 | - | 2,61623 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| в т. ч. отходов производства | 1,25623 | - | 1,25623 |
| отходов потребления | 1,36 | - | 1,36 |
| Янтарный список отходов | | | |
| Жестяная тара из-под ЛКМ | 0,00072 | - | 0,00072 |
| Зеленый список отходов | | | |
| Огарки сварочных электродов | 0,00051 | - | 0,00051 |
| Строительные отходы | 1,255 | - | 1,255 |
| ТБО | 1,36 | - | 1,36 |

*Оценка воздействия на атмосферный воздух*

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

*Оценка воздействия на подземные воды*

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями. При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

**ВЫВОД:** Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Реконструкция 6 улиц освещений г.Хромтау» с разделом ООС ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

### 6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства

определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 4 месяцев. Начало реализации проекта июнь месяц 2021 года, согласно письму исх.№3 от 28.04.2021 года.

**6.5 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года, выпущенная в связи с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №134-нқот 21.09.2020г. "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметным нормам», вводящим в действие с 5 октября 2020 года:

ЭСН РК 8.04-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы», Изменения и дополнения, выпуск 19;

ЭСН РК 8.05-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы»;

ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства»;

Сметный район –Актюбинская область–4.03

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015, табл.1, п.39–1,3%;дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015, табл.3, раздел VI, п.4а)–2,3х0,9=2,07%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства..

**7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:**

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Актобе Экспертиза проектов» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

**Наружное газоснабжение**

1. Планы газопровода разделен на отдельные страницы и оформлен согласно ГОСТ 21.610-85.
2. На планах газопровода проставлен координаты.
3. Подземный профиль газопровода откорректирован согласно ГОСТ 21.610-85.
4. Проставлен пикеты через каждые 100м.
5. Установлен опознавательные столбики согласно СП РК 4.03-101-2013*, п.*5.3.12
6. Диаметр подводящего газопровода принят СТ РК ИСО 4437-2004 (ГОСТ Р 50838-2011) ПЭ100 SDR17 63х3,8мм
7. Предоставлен откорректированный гидравлический расчет.
8. На низких участках газопровода предусмотрен установка конденсатосборников.
9. Оформлен согласно ГОСТ 21.610-85...

**Оценка воздействия на окружающую среду**

10. Все замечания откорректированы.

**Сметная документация**

11. Откорректирован сметную документацию по замечаниям экспертов по разделам проекта;
12. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком после внесения корректировки.

**7.2 Оценка принятых проектных решений**

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

**7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:**

Таблица №3

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные до экспертизы | рекомендуемые к утверждению |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Протяженность газопровода SDR17 Д63х3,8 мм | м | 5721 | 5721 |
| 2. | Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 года в том числе СМР | млн. тенге | 51,697<br>43,204 | 50,214<br>41,935 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3. | оборудование | | 0,170 | 0,170 |
| 4. | прочие затраты | | 8,323 | 8,109 |
| 5. | Продолжительность строительства | мес. | 4 | 4 |

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года принята в сумме – 50,214 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 51,697 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 1,483 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта.

**8. ВЫВОДЫ:**

1. С учётом внесённых изменений и дополнений в рабочий проект « Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- протяженность газопровода SDR17 Д63х3,8 мм - 5721 м;
- общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 года, - 50,214 млн. тенге;
- в том числе СМР - 41,935 млн. тенге;
оборудование - 0,170 млн. тенге;
прочие затраты - 8,109 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 4 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ИП «Малсакбаев Н. К» в соответствии с условиями договора №АЭп-0004 от 12.05.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

1. «Хромтау ауданының Абай селолық округінің Тассай селосында Сармырза көшесі 29 телімі мекенжайы бойынша тұрғын үйін газбен жабдықтау» жұмыс жобасы, енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- SDR17 Д63х3,8 мм газ құбырының жалпы ұзындығы - 5721 м;
- 2021 жылғы ағымдағы бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 50,214 млн.теңге;

| | |
|---|---|
| - оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | - 41,935 млн.теңге; |
| жабдықтар | - 0,170 млн.теңге; |
| өзге шығындары | - 8,109 млн.теңге; |
| - құрылыс ұзақтығы | - 4 ай. |

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 12.05.2021 жылғы №АЭп-0004 келісім шарт шарттарына сәйкес «Малсакбаев Н. К» ЖК кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Иманова С.С.

Директор

ТОО «Актобе Экспертиза проектов»

Абуова Г.А.

Эксперт

ТОО «Актобе Экспертиза проектов»

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

ТОО «Актобе Экспертиза проектов»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ12VDD00167099

**Акимат Актюбинской области**

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

МАЛСАКБАЕВ НУРБУЛАТ КИЛЫБАЕВИЧ Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, УЛИЦА Есет Батыра, дом № 1, 21

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 600826300214

Наименование производственного объекта: Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Хромтауский район, Абайский с.о., с.Тассай .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Актобе **Дата выдачи:** 01.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 0,28900677362 | 0,8744362243 |
| Газоснабжение жилого дома по адресу: ул.Сармырза уч.29, в с.Тассай, Абайского с.о, Хромтауского района. | 0,28900677362 | 0,8744362243 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) | 0,02966 | 0,832 |
| Сера диоксид | 0,01293855555 | 0,0005469 |
| Метилбензол | 0,000436 | 0,000591 |
| Пропан-2-он | 0,0002616 | 0,0003353 |
| Сольвент нафта | 0,01348 | 0,01505 |
| Углерод оксид | 0,074 | 0,00345 |
| Формальдегид | 0,00154166667 | 0,000069 |
| Уайт-спирит | 0,00471 | 0,0055722 |
| Углерод | 0,00747244445 | 0,00035 |
| Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) | 0,00001538 | 0,00001944 |
| Азота (IV) диоксид | 0,08533158889 | 0,00407951 |
| Алканы С12-19/в пересчете на С/ | 0,037444 | 0,001733 |
| 2-Этоксиэтанол | 0,000327 | 0,000365 |
| Азот (II) оксид | 0,01386640445 | 0,000662928 |
| Бенз/а/пирен | 0,00000013361 | 0,0000000063 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров) | 0,00194 | 0,0033474 |
| Железо (II, III) оксиды | 0,000133 | 0,00016824 |
| Бутан-1-ол | 0,00486 | 0,00542 |
| Бутилацетат | 0,000589 | 0,0006763 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.