«Су құбыры желілерін жаңарту. Алматы қаласы Әуезов ауданы "Жетісу-1" ықшам ауданында ВК ПГ-133-тен ВК ПГ-11-ге дейінгі су құбыры желісі**»**
жұмыс жобасы бойынша

03.05.2019 ж. № ҚСҚKAZ-0053/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Алматы қаласы Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «АлматыСу» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Алматы қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АспектСтройИнновац» ЖШС, Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Су құбыры желілерін жаңарту. Алматы қаласы Әуезов ауданы «Жетісу-1» ықшам ауданында ВК ПГ-133-тен ВК ПГ-11-ге дейінгі су құбыры желісі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/ КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ҚСҚKAZ-0053/19 от 03.05.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне "Жетысу-1" от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г.Алматы**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие
на праве хозяйственного ведения «Алматы Су»
Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы,
г. Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АспектСтройИнновац»,
г. Нур-Султан

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне «Жетысу-1» от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г.Алматы»** выдано ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/ КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне «Жетысу-1» от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г.Алматы».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором № 389 от 18 апреля 2018 года, заключённым между ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» и ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АспектСтройИнновац» (государственная лицензия на проектную деятельность 11-ГСЛ-КР № 003737 от 12 мая 2017 года, приложение к государственной лицензии № 001 от 12 мая 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астана, II категории), г. Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18 декабря 2017 года, утверждённое заказчиком;

приказ КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» от 08 ноября 2017 года № 04-36/453 о строительстве и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения города Алматы;

постановление Акимата города Алматы от 03 сентября 2013 года № 3/756, приказ Департамента Агентства Республики Казахстан по регулированию естественных монополий по городу Алматы от 31 июля 2013 года № 144-ОД об утверждении инвестиционной программы государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Су желісі» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы на 2014-2016 годы;

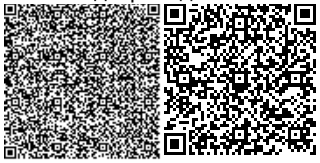
приказ Управления юстиции Бостандыкского района Департамента юстиции города Алматы от 12 октября 2017 года № 3834 о перерегистрации ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы в связи с реорганизацией на ГКП ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы;

передаточный акт ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 31 июля 2017 года № 3/317;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 12 декабря 2017 года № 2538, выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 01 июля 2017 года;

топографическая съёмка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «ГЦИ» от 04 ноября 2017 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 008181 от 19 февраля 2002 года, приложение к лицензии 26 июня 2012 года выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);



технический отчёт об инженерно-геологических условиях на объекте, выполненный ТОО «ГЦИ» от 2013 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 008181 от 19 февраля 2002 года, приложение к лицензии 26 июня 2012 года выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

техническое заключение, выполненное в 2018 году ТОО «КАНКОР-ПРОЕКТ» (свидетельство об аккредитации № 00017, выданное от 18 апреля 2018 года комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан, аттестат эксперта Коротинского А.В. №KZ30VJE00015662 от 26 апреля 2016 года, выданный КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы);

дефектный акт от 12 сентября 2017 года, утвержденный заказчиком;

письмо заказчика от 01 октября 2018 года № Ш-01/1411 об источнике финансирования объекта и сроках начала строительства;

письмо заказчика 27 декабря 2018 года № Ш-01/1849 об отсутствии необходимости предоставления правоустанавливающих документов на земельный участок при проведения реконструкции водопроводных сетей согласно Приказа МНЭ РК от 01 апреля 2015 года № 299.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Су желісі» и «Бастау» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 20 июня 2017 года № 1994 на водоснабжение (срок действия в течении нормативной продолжительности строительства).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Управлением архитектуры и градостроительства города Алматы» - согласование топографической съемки от 14 ноября 2017 года № 899;

ТОО «АлТС» от 06 апреля 2018 года № 142 – согласование плана водопроводных сетей;

КГП «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» от 04 мая 2018 года - согласование плана водопроводных сетей;

КГП «Управление природных ресурсов и природопользования города Алматы» от 03 апреля 2018 года - согласование плана водопроводных сетей;

ПТО АлПФ АО «КТГ Аймак» от 13 марта 2018 года - согласование плана водопроводных сетей;

ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 06 февраля 2018 года - согласование плана водопроводных сетей.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	Книга 1	Общая пояснительная записка. 01-07-2017-ПЗ
	Книга 2	Проект организации строительства. 01-07-2017-ПОС
	Книга 3	Паспорт проекта. 01-01-2018-ПП
Том 2	Альбом 1	Наружные сети водопровода. 01-07-2017-НВ
Том 3	Книга 1	Сметная документация. 01-07-2017-СМ
Том 4		Оценка воздействия на окружающую среду. 01-07-2017-ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реконструкция водопроводных сетей предусмотрена с целью повышения водообеспеченности, улучшение качества воды питьевого и хозяйственно-бытового назначения для оздоровления социально-экологической обстановки жителей домов микрорайона «Жетысу-1», Ауэзовского района города Алматы.

5.5 Существующее положение

Обследуемые водопроводные сети в микрорайоне Жетысу-1 от водопроводного колодца ВК ПГ-133 до колодца ВК ПГ-11 Ауэзовского района города Алматы построены в 1990 году из некачественных стальных труб. Диаметры водопроводов различные d- 57, 76, 114,159, 219 мм.

d- 57мм- 126 п.м.

d- 76мм - 504,4 п.м.

d- 114мм-252,4 п.м.

d- 159мм-249,1 п.м.

d- 219мм-795 п.м.

В связи с низким качеством стальных труб (сразу после ввода в эксплуатацию) отмечена усиленная коррозия водопроводных труб.

Водопровод осуществляет водоснабжение многоэтажной застройки (9-ти этажных домов) микрорайона Жетысу. Во дворах жилых домов установлены отдельно стоящие повысительные насосные станции (для подачи воды на верхние этажи зданий). Расчетное давление в системе: 24,0-26,0 кг/см.

Протяженность реконструируемых участков L-1926,9 метров, на объекте реконструкции установлено 26 водопроводных колодцев. Несколько колодцев осмотреть не удалось, в связи с отсутствием доступа. Материал водопроводных колодцев - сборный железобетон, из колец высотой 1,0 и 0,5 метра. Диаметр колодцев - 1500 мм. В отдельных водопроводных колодцах установлены пожарные гидранты - 4 шт. В колодцах (на вводах) в многоэтажные здания установлены задвижки.

Количество абонентов водоснабжения - 4820 человек, к водопроводу подключены 2 социальных объекта - детский сад, ясли (дом №13а) и Казахский университет путей сообщения ВУЗ (дом №32а).

Уровень ответственности водопроводных сетей - II, технически не сложный.

Результаты предварительного обследования.

Имеется проектно-сметная и исполнительная съемка водопроводных сетей, выполненная при передаче объекта в коммунальную собственность в 1991 году, акты на скрытые работы н технической комиссии, акты обследования водопроводных сетей работниками Ауэзовского районного эксплуатационного участка (РЭУ) ГКП на ПХВ «Алматы Су» за время эксплуатации, топографическая съемка 2017 года (с «красными» линиями).

Водопроводные сети отрисованы на электронной карте водопроводных сетей города в программе ГИС «MapInfo», бумажные планшеты масштаба М 1:500 и М 1:2000, а также техническая информация хранятся (в установленном порядке) в архиве предприятия.

Результаты общего обследования.

Работы по дополнительному обследованию объекта были проведены в мае- июне 2018 года.

Водопроводная сеть на участке подземная.

В местах ответвлений трубопроводов установлена запорная арматура, при этом использованы стальные задвижки и вентили (задвижки d-50мм - 16 шт.; d-80мм - 2 шт.: d-100мм - 9 шт.; d-150мм - 3 шт.; d-200мм - 4 шт.), установлено 4 пожарных гидранта.

Гидроизоляция на участках трубопроводов, выходящих в водопроводные колодцы, отсутствует.

По результатам осмотра водопроводных сетей и сооружений, колодцев и запорной арматуры выявлен их значительный износ. Основная причина - некачественный материал трубопроводов, неудовлетворительное состояние сетей и сооружений в связи с длительной эксплуатацией (превышающей нормативную). Износу способствовали

постоянные температурные и динамические напряжения, испытываемые водопроводной сетью, а также неизбежный процесс наружной и внутренней коррозии металла. На трубопроводах имеют место многочисленные свищи и язвины, наблюдается значительное истончение стенок труб.

В ходе технического освидетельствования элементов объекта реконструкции (в том числе при аварийных разрытиях за период эксплуатации) установлены дефекты, наличие которых приводит к повреждениям трубопроводов водопроводных сетей;

атмосферная коррозия при нахождении трубы во влажной среде, характерный признак разрушения - наличие на трубе слоев продуктов коррозии;

в местах попеременного контакта металла с водой имеет место утончение стенок трубы с наружной поверхности; по внешнему виду коррозия - мелкие свищи равномерно расположенные по поверхности;

характер ремонтных участков указывает на возникновение свищей и трещин в трубопроводах, устраняемые путем приварки металлических накладок и установкой ремонтных муфт;

течь запорной арматуры, фланцевых соединений, коррозия, отсутствие возможности открытия и закрытия задвижек н вентилей вследствие их поломок;

наличие участков разрушения и прогрессирующей коррозии поверхности металла.

Водопроводные колодцы на дорожной части проездов осматривались в вечернее время, когда отсутствовало интенсивное движение транспорта.

По водопроводным колодцам:

огрунтовка и окраска закладных деталей и лестниц отсутствует;

соединительные элементы и лестницы подвержены значительной коррозии;

битумная гидроизоляция стенок в колодцах отсутствует, колодцы часто заполняются дождевой и грунтовой водой с песком и илом, в том числе и за счет утечек воды из трубопроводов;

железобетонные изделия (в связи с длительной эксплуатацией) имеют трещины, выбоины, разрушения;

отдельные люка с крышками не соответствуют требованиям СНиП. на газонах (частично) перекрыты железобетонными крышками;

в местах подключений вводов в жилые многоэтажные дома (при пробивке отверстий в кольцах) не выполнена качественная заделка н гидроизоляция.

По совокупности вышеприведенные дефекты способствуют возникновению нештатных ситуаций - аварий и остановок по нарушениям и неисправностям водопроводных сетей. В год имеют место от 5 до 7 аварий со срывом водоснабжения отдельных домов.

Дефекты строительных конструкций и элементов, трубопроводов водопроводных сетей приведены на фотоснимках в приложении к настоящему экспертному заключению.

Заказчиком была представлена копия дефектного акта технического состояния, подписанная комиссией из представителей эксплуатирующей организации. В акте указана информация о систематических повреждениях водопроводных сетей и сооружений, что подтверждает их износ.

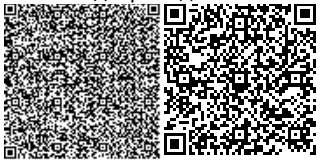
Участки магистральных водопроводных сетей выработали свой ресурс.

Интенсивность коррозии трубопроводов соответствует 2-ой группе с переходом в 3-ю группу. Водопроводные сети ветхие, определено от 80 до 100% износа, что не обеспечивает дальнейшую безаварийную эксплуатацию систем водоснабжения.

Выводы и рекомендации.

По результатам общего обследования объекта рекомендуется:

провести реконструкцию изношенных участков сети;



до реконструкции поддерживать в исправном состоянии все оборудование, строительные и другие конструкции водопроводных сетей, проводя своевременно их осмотр и ремонт;

наблюдать за работой запорной арматуры, фланцевых соединений н других элементов оборудования, своевременно устраняя выявленные дефекты и неплотности;

удалять скапливающуюся в колодцах воду н предотвращать попадание туда грунтовых и талых вод;

удалять из колодцев мусор, грунт и ил;

отключать неработающие участки сети;

поддерживать постоянно необходимое избыточное давление во всех точках водопроводной сети;

осуществлять систематический контроль за коррозией трубопроводов.

Выводы:

Техническое состояние железобетонных конструкций объекта оценивается по категории III (ограниченно работоспособная конструкция): существуют повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции, но на момент обследования не угрожающие безопасности работающих и обрушению.

Техническое состояние стальных конструкций объекта оценивается по категории 2 (ограниченно работоспособная конструкция): имеются повреждения, снижающие несущую способность конструкций, но не сопровождающиеся потерей несущей способности основных элементов: требуются усиление конструкции по месту и восстановление эксплуатационных свойств, с временным раскреплением конструкции (в необходимых случаях).

Для повышения надежности выполнения государственной программы энергосбережения и эффективности, снижения эксплуатационных расходов и нерациональных потерь воды, рекомендуется выполнить реконструкцию данного участка трубопроводов с заменой труб и строительной части.

Общее техническое состояние конструкций и элементов изношенных участков сетей водоснабжения определено как неудовлетворительное.

Заключение:

В соответствии с выводами и рекомендациями настоящего технического заключения на момент обследования имеющийся износ участков водопроводных сетей, расположенных по адресу: Водопроводная сеть в микрорайоне Жетысу-1 от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе города Алматы не обеспечивает в полной мере дальнейшую безаварийную эксплуатацию и требует проведения реконструкции.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок находится в Ауэзовском районе г. Алматы. В геоморфологическом отношении участок представляет собой конус выноса, с абсолютными отметками поверхности, варьирующими в пределах 826-835 м.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативный вес снегового покрова	- 70 кг/м²;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м²;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 23°С;
нормативная глубина промерзания грунтов:	
суглинки и глины	- 0,92 м;

насыпные грунты - 1,36 м;
глубина проникновения нулевых температур - 1,70 м;
сейсмичность района строительства – 9 баллов;
категория грунта по сейсмическим свойствам – 2;
сейсмичность площадки строительства – 9 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ГЦИ» в 2013 году, в геолого-литологическом строений участка принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные галечниковыми грунтами и суглинками твердыми просадочными, перекрытыми с поверхности насыпными грунтами современного возраста.

На площадке строительства выделено два инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 - Насыпной грунт (галечник с валунами) – 26б

плотность грунта - 1,90 г/см^3.

расчетное сопротивление - 180кПа (1,8кгс/см^2), (при водонасыщ. - 150кПа (1,5кгс/см^2);

ИГЭ-2 - Суглинок твердый просадочный (первый тип) - 35в

плотность грунта -1,55г/см^3

плотность частиц грунта - 2,71 г/см^3

коэффициент пористости - 0,985

угол внутреннего трения - 24°,

сцепление - 35кПа

модуль деформации - 6,4Мпа (64кгс/см^2), (при водонасыщении - 1,8МПа (18кгс/см^2); расчетное сопротивление - 350кПа, (при водонасыщ. - 180кПа);

ИГЭ-3 - Галечниковые грунты с валунами до 30%- 6г

плотность грунта - 2,28г/см^3

угол внутреннего трения -41°,

сцепление – 36кПа

модуль деформации - 78Мпа;

расчетное сопротивление - 600кПа.

Грунтовые воды выработками глубиной 3,5м не вскрыты. Площадка строительства, потенциально не подтопляемая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции (ГОСТ 10178-76) по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе слабоагрессивная, марки W6 и W8 на портландцементе и для бетонов марки W4, W6 и W8 на шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах неагрессивная. По содержанию хлоридов - неагрессивная.

Коррозионная активность грунтов к ГОСТ 9.602-05:

к свинцовой оболочке кабеля - средняя;

к алюминиевой оболочке кабеля - средняя;

к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления - средняя.

6.2 Проектные решения

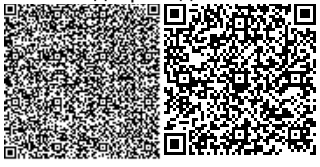
6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения и канализации

Настоящий рабочий проект разработан на основании:

задания на проектирование утвержденное заказчиком;

технических условий на водоснабжение от 20 июня 2017 года №1994, выданные ГКП «Су желісі и «Бастау» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы;



в соответствии с требованием СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями по состоянию 13 июня 2017 года);

техническоего заключениея выполненное ТОО «КАНКОР-Проект».

Категория системы водоснабжения - II.

Данным рабочим проектом предусмотрено замена водопровода между домами №16 и №26 в микрорайоне Жетысу-1. Сети выполнены с переключением всех существующих потребителей к вновь проектируемым сетям водопровода.

Источником водоснабжения является существующие сети водопровода по улице Б. Момышулы. Подключение предусмотрено к существующей стальной трубе диаметрами 200 и 400 мм.

Наружные сети водопровода запроектированы из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с учетом перспективной застройкой. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметрами 1500 и 2000 мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусматривается отмостка шириной 1 м с уклоном от люков. Со стороны обратной засыпки произвести окрасочную гидроизоляцию бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза.

Основные технические показатели:

протяженность труб стальных Ø219х6,0	- 665,80 м;
протяженность труб стальных Ø116х5,0	- 501,50 м;
протяженность труб стальных Ø76х4,0	- 511,20 м;
протяженность труб стальных Ø257х3,5	- 122,80 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» к рабочему проекту разработан ИП «Толтаева Н.О.» (государственная лицензия №02215Р от 12 октября 2011 года, выданная Министерством охраны окружающей среды РК. Комитетом экологического регулирования и контроля).

Рассматриваемый объект на период строительства согласно ст. 40 Экологического кодекса относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительных работах будут:

Источник 6001 - движение автотранспорта по территории площадки проведения работ;

Источник 6002 - земляные работы: Разработка в отвал;

Источник 6003 - засыпка грунта;

Источник 6004 - 6005 посты ссыпки инертных строительных материалов;

Источник 6006 - работы с лакокрасочными материалами;

Источник 6007 - сварочные работы;

Источник 6008 – газовая сварка;

Источник 6009 - работы по гидроизоляции;

Источник 6010 – битумная работа;

Источник 6011 – шлифовка;

Источник 6012 – транспортировка.

Согласно п. 6 ст. 28 ЭК РК выброса от передвижных источников от сжигания топлива не нормируется.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Реконструкция водопроводных сетей	6007			0,01562	0,0045	0,01562	0,0045	2020
	6008			0,00145	0,000418	0,00145	0,000418	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Реконструкция водопроводных сетей	6007			0,001805	0,00052	0,001805	0,00052	2020
	6008			0,000066	0,00001902	0,000066	0,00001902	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Реконструкция водопроводных сетей	6008			0,0000464	0,0000134	0,0000464	0,0000134	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Реконструкция водопроводных сетей	6008			0,000044	0,00001268	0,000044	0,00001268	2020

(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Реконструкция водопроводных сетей	6006			0,000001313	0,000378	0,000001313	0,00038	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Реконструкция водопроводных сетей	6006			0,000001313	0,000638	0,000001313	0,00063 8	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Реконструкция водопроводных сетей	6009			0,0000984	0,0000567	0,0000984	0,0000567	2020
	6010			0,0001049	0,0000453	0,0001049	0,0000453	2020
(2902) Взвешенные вещества								
Реконструкция водопроводных сетей	6006			0,000000963	0,000277	0,000000963	0,00027 7	2020
	6011			0,0036	0,000518	0,0036	0,00051 8	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др,) (502)								
Реконструкция водопроводных сетей	6004			0,522	0,1254	0,522	0,1254	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Реконструкция водопроводных сетей	6001			0,0058	0,1744	0,0058	0,1744	2020
	6002			0,0785	0,0283	0,0785	0,0283	2020
	6003			0,137	0,04935	0,137	0,04935	2020
	6005			0,0227	0,0055	0,0227	0,0055	2020
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Реконструкция водопроводных сетей	6011			0,002	0,000288	0,002	0,00028 8	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0,790838289	0,3906341	0,790838289	0,3906341	2020
Всего по предприятию:				0,790838289	0,3906341	0,790838289	0,3906341	2020

Период эксплуатации

На период эксплуатации источников загрязнения в рамках специально природопользования не предусмотрено.

Поверхностные и подземные воды

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Ближайший поверхностный водоем р. Большая Алматинка расположен на расстоянии 2.5

км от территории участка строительства. Между водоемом и территорией участка строительства расположены промышленные предприятия, жилые дома, дороги и пр., влияние на поверхностный водоем невозможно.

Водоснабжение строительной площадки – привозная вода (для хоз-бытовых нужд и орошения грунтов). Водоотведение – в биотуалет, с последующим вывозом содержимого в городской коллектор. Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Складирование строительных материалов на участках строительства не предусматриваются – доставляются по мере необходимости. Грунтовые воды на рассматриваемых участках, залегают глубже трассы прокладываемых сетей.

Заправка техники будет производиться на ближайших АЗС города.

Предусматривается система повторного использования стоков на установке мойки колес автомобилей и днищ кузовов машин со сбором загрязненной воды в отстойники и возвратом ее насосами на мойку. Оставшаяся отстоянная вода и осадок после завершения работы участка мойки колес используется при благоустройстве территории после завершения строительства.

Перед пуском вновь построенного трубопровода хоз-питьевого водоснабжения в эксплуатацию проводится его гидравлическое испытание на прочность и герметичность с последующей дезинфекцией. Вода после промывки и дезинфекции сбрасывается в местную канализацию.

Воздействие на поверхностные воды не прогнозируется, т.к. воды местные рек находятся не используются для питьевых целей. Воздействия на подземные воды не прогнозируются в связи с отсутствием в период строительства образования сточных вод.

В период реконструкции объекта не предусматривается забор воды из поверхностных или подземных водоисточников, а также сброс сточных вод на рельеф местности и в водные объекты рыбохозяйственного и коммунально-бытового назначения.

При проведении строительных работ воздействие на геологическую среду и подземные воды будет локальным, кратковременным и незначительным, при соблюдении всех требований ТБ и ООС, с учетом предложенных мероприятий.

Земельные ресурсы

Территория не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, заповедников, заказников.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрено образование зеленого и янтарного уровня опасности.

Таблица 2

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	92,1388508		92,1388508
в т.ч. отходов производства	91,2638508		91,2638508
отходов потребления	0,875		92,1388508
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,0025388т		0,0025288т
Зеленый уровень опасности			

Твердо-бытовые отходы	0,875		0,875
Огарки сварочных электродов	0,005312т		0,005312т
Строительный мусор	91,256		91,256
Красный уровень опасности			
не имеется			

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимальному воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

При строительстве объекта и в процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается. Согласно письма КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» №1-05.240 от 30 января 2019 года под пятно строительства зеленые насаждения не подпадают.

Социально-экономическая среда

Работы по строительству объекта позволят создать более благоприятные экономические условия для проживания людей и в целом социальной среде.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно-эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

организация системы сбора, хранения, транспортировки и утилизации отходов производства и потребления;

проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территории объекта.

Вывод

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» – разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ44VDD00117829 от 03 мая 2019 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В административном отношении участок изысканий расположен в Ауэзовском районе города Алматы.

Проектируемый объект представляет собой трассу реконструируемых водопроводных сетей. Участок строительства потенциально не подтопляемый.

Данным рабочим проектом предусмотрена замена водопровода между домами № 16 и 26 в мкр. Жетысу-1. Сети выполнены с переключением всех существующих потребителей к вновь проектируемым сетям водопровода. Источником водоснабжения является существующие уличные сети водопровода. Подключение предусмотрено к существующей стальной трубе диаметром 200 мм и 400 мм. Наружные сети водопровода

запроектированы из стальных труб. Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов диаметром 1500 мм и 2000 мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусматривается отмостка шириной 1 м с уклоном от люков.

Рабочим проектом предусматривается объединенная хозяйственно-противопожарная система водоснабжения. Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. Максимальное расстояние между пожарными гидрантами не более 200 м. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора в дозе 75-100 миллиграммов на кубический дециметр при времени контакта не менее 6 часов, а также, другими разрешенными средствами, согласно прилагаемой к ним инструкции. Сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, осуществляется в канализационную сеть населенного пункта, а при ее отсутствии – на рельеф местности или в водоем, при условии соблюдения требований вышеуказанных Санитарных Правил.

В рабочем проекте предусмотрена прокладка водопровода бестраншейным способом методом продавливания в связи с тем, что проектируемый водопровод проходит по участку дороги улиц, которые находится на гарантии. Согласно СП № 209 от 16.03.2015г. по обе стороны от крайних линий водопровода принимается санитарно-защитная полоса:

при диаметре водопровода до 200 мм, ширина не менее 6 м. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие отсутствуют:

при диаметре водопровода от 200 мм до 400 мм, ширина не менее 8 м. В пределах санитарно-защитной полосы водопровода источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие) отсутствуют.

Общая продолжительность строительства – 5 месяцев. Общее количество работающих – 28 человек. В городке строителей размещаются вагончики-бытовки привлекаемых подрядных организаций: душевые, гардеробная, помещение для сушки и для обогрева рабочих, контора прораба с диспетчерской, материально-технический склад отапливаемый, кладовая инструментов, столовая (приготовление пищи из полуфабрикатов) и биотуалеты, оборудованные выгребами, из которых по мере наполнения фекальные стоки вывозятся с территории специализированным автотранспортом. Водоснабжение, канализация, электроснабжение осуществляется с использованием действующих сетей. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды. На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Работающие обеспечиваются горячим питанием. Образующиеся отходы предусматривается хранить в специально отведенном месте на территории стройплощадки и вывозится генподрядчиком по договору с мусор вывозящей организацией.

Строительные работы носят временный характер. Превышения нормативных критериев качества атмосферного воздуха в жилой зоне наблюдаться не будет. Согласно п. 17 и Приложению 1 к Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года, объект не классифицируется и не требует установления отдельной санитарно-защитной зоны. Работы по реконструкция водопроводных сетей в

микрорайоне являются не классифицируемым видом деятельности согласно санитарной классификации производственных и других объектов. Согласно п. 1-1 статьи 40, а также п. 2-1 ст. 71 Экологического кодекса Республики Казахстан – виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Вывод

Рабочий проект - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209 от 16 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии требованиям СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях, а также разработаны календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

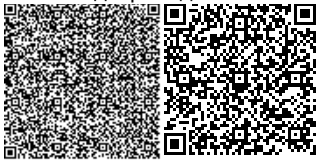
Организация строительно-монтажных работ по строительству линейной части трубопроводов предусматривает поточный метод осуществления технологических операций. Процесс строительства включает: подготовительные (подготовка строительной полосы), погрузочно-разгрузочные работы по транспортировке и складированию труб и изделий, земляные работы, сварочно-монтажные работы, испытания трубопровода, обеспечение качества СМР, мероприятия по охране труда и технике безопасности, охране окружающей природной среды. При прокладке сетей должны быть предусмотрены проезды, подъезды и проходы к строящимся и уже построенным жилым домам, зданиям и сооружениям. Для пешеходов должны быть предусмотрены временные пешеходные дорожки, мостики через траншеи

Расчет потребности в электроэнергии, паре, сжатом воздухе, кислороде и воде произведен исходя из норм расхода на 1 млн. тенге годового объема строительно-монтажных работ в соответствии с «Расчетными нормативами для составления проектов организации строительства», часть 1.

Снабжение строительства электроэнергией осуществляется от временных подводок, выполняемых от существующих сетей, согласно техническим условиям на временное подключение к существующим инженерным сетям и сооружениям.

Для питьевых и хозяйственно бытовых нужд используется привозная вода. Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Обеспечение стройплощадки сжатым воздухом предусматривается от передвижных компрессоров.



Кислород и пропан на строительство поступает в баллонах.

На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон. Металлолом вывозится на площадку по переработке металлолома, находящуюся за пределами строительной площадки.

Численность работающих определена с учетом трудоемкости работ и нормативной продолжительности строительства.

Качество строительно-монтажных работ обеспечивается специальной службой контроля качества строительных работ, создаваемой в строительной организации.

Нормативная продолжительность строительства сетей водопровода, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, таблица Б.5.7 Городские инженерные сооружения, таблица Б.5.7.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов городских инженерных сооружений и составляет 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Продолжительность строительства может уточняться в ППР, согласно графику реализации проекта.

Нормы задела: 2019 год -100%.

Начало строительства – второй квартал 2019 года, согласно письму заказчика от 01 октября 2018 года № Ш-01/1411.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2019 (редакция 2019.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП на 2019 г - 2525, на 2020 г-2613.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/ КАЗЭКСПЕРТИЗА)» в рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне «Жетысу-1» от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г.Алматы» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения

1. Выполнены данные «Таблица основных показателей по чертежам водоснабжения».
2. Написаны даты в угловых штампах.
3. В общих данных представлены сведения о существующих инженерных сетях.
4. В общих данных представлены сведения о существующих автодорогах. Представлены сведения способа прохода трассы водопровода через автодорогу.
5. Выполнены согласования смежных разделов.

6. Представлено согласование рабочего проекта.

7. На продольных профилях сети водоснабжения выполнены данные грунтов и грунтовых вод (колонки скважин).

8. Представлена ведомость основных видов работ.

9. В спецификации учтены указатели пожарных гидрантов.

10. Дополнены общие данные и общая пояснительная записка с полным описанием принятых проектных решений.

Оценка воздействия на окружающую среду

11. Заявку на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду заполнена в соответствии с откорректированным ОВОС.

12. Обосновано количество работников, задействованных в работах.

13. Сроки строительства откорректированы в соответствии с ПОС.

14. Год достижения ПДВ откорректированы по всему проекту в целом.

15. Наименование заказчика откорректировано в соответствии со справкой о перерегистрации юридического лица.

16. Нумерация источника работа строительной техники откорректирована и отнесен к неорганизованным источникам.

17. Откорректирована нумерация источников выбросов ЗВ согласно «Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду» утв. Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө

Объемы и виды материалов, используемые в расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с проектно-сметной документацией.

18. Расчеты выбросов ЗВ приведены в соответствие с используемыми методиками расчетов и проектно-сметной документацией.

19. Обоснованы используемые в расчетах метеопараметры.

20. При переводе грунта из куб. метров в тонны использованы значения плотностей из отчета по геологии.

21. Для расчётов выбросов от источников по грунту и инертным материалам использованы методики приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18 апреля 2008 года № 100-п.

22. Потребление воды откорректировано в соответствии со сметной документацией.

23. Раздел образования отходов производства и потребления откорректирован в полном объеме.

24. Откорректирован раздел расчет ущерба согласно актуального законодательства. Представлен предварительный расчет ущерба по веществам.

25. Запланированы мероприятия на случай НМУ.

26. Фраза «капитальный ремонт улиц» откорректирована в соответствии с назначением рабочего проекта.

27. Ссылки на устаревшие НПА актуализированы.

28. Пересмотрены наименование глав рабочего проекта.

29. Актуализирован список литературы.

30. Откорректированы таблицы проекта согласно замечаниям.

31. Раздел ОВОС приведен в соответствие с другими откорректированными разделами рабочего проекта.

Сметная документация

32. Сметы откорректированы в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

33. Объёмы в смете приведены в соответствие с рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», заказчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность труб стальных ∅219х6,0 Протяженность труб стальных ∅116х5,0 Протяженность труб стальных ∅76х4,0 Протяженность труб стальных ∅57х3,5	м	665,80 501,50 511,20 122,80	665,80 501,50 511,20 122,80
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2020 годов, всего в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	68,539 55,224 13,315	56,250 44,740 11,510
3	в том числе по годам:2017 2019 2020	млн. тенге		3,373 0,583 52,294
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений уменьшение сметной стоимости строительства составило 12,289 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне «Жетысу-1» от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г. Алматы» соответствует требованиям нормативных

правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность труб стальных ∅219х6,0 - 665,80 м,
протяженность труб стальных ∅116х5,0 - 501,50 м,
протяженность труб стальных ∅76х4,0 - 511,20 м,
протяженность труб стальных ∅57х3,5 - 122,80 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2017-2020 годов, всего - 56,250 млн. тенге,
в том числе: СМР - 44,740 млн. тенге,
прочие - 11,510 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 5,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, в соответствии с условиями договора № 389 от 18 апреля 2018 года.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Су құбыры желілерін жаңарту. Алматы қаласы Әуезов ауданы Жетісу ы/ауданы ВК ПГ-133-тен ВК ПГ-11-ге дейінгі су құбыры желісі» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

∅219х6,0 болат құбырдың ұзақтығы - 665,80 м,
∅116х5,0 болат құбырдың ұзақтығы - 501,50 м,
∅76х4,0 болат құбырдың ұзақтығы - 511,20 м,
∅57х3,5 болат құбырдың ұзақтығы - 122,80 м;
2017-2020 жылдардағы ағымдағы және болжамды
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 56,250 млн. тенге,
соның ішінде: ҚЖЖ - 44,740 млн. тенге,
басқада шығындар - 11,510 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы - 5,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 18 сәуірдегі № 389 шартының талаптарына сәйкес Алматы қаласы Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «АлматыСу» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдік береді.

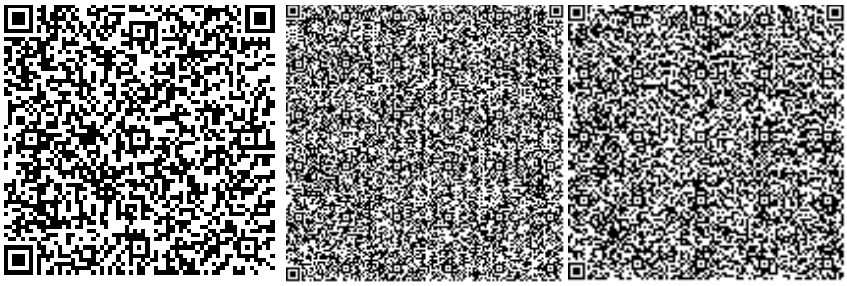
3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

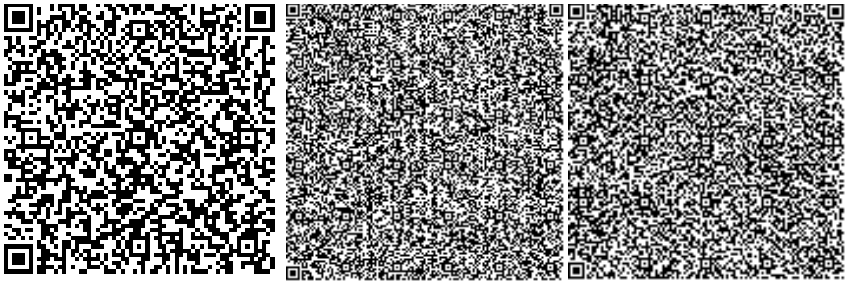
Ермаганбетова Ж.А.

Директор



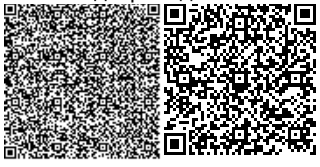
Аралбаева К.Н.

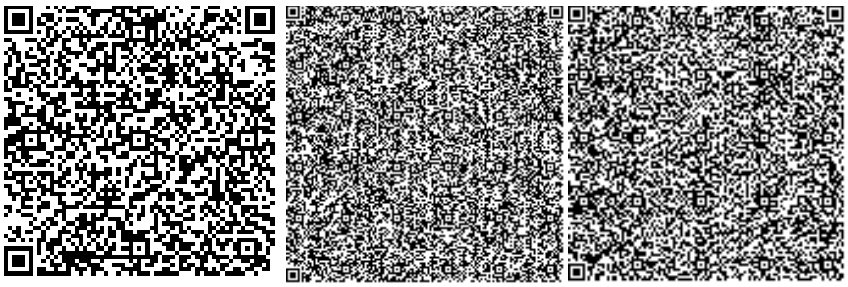
Эксперт



Абилова М.Б.

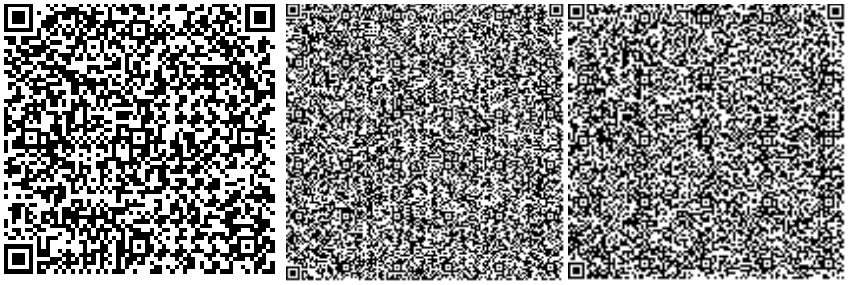
Эксперт





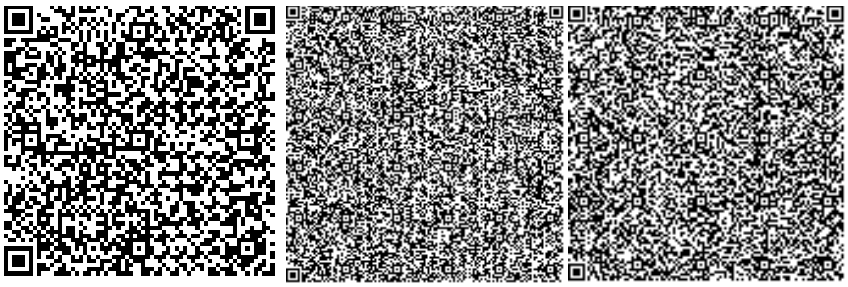
Имантаева А.К.

Эксперт



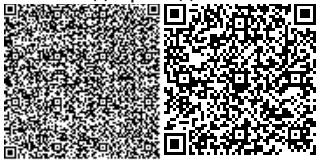
Жанахметова М.Ж.

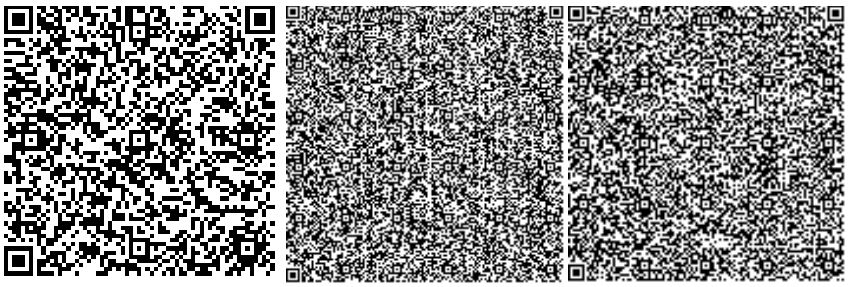
Эксперт



Абдрахманов Б.

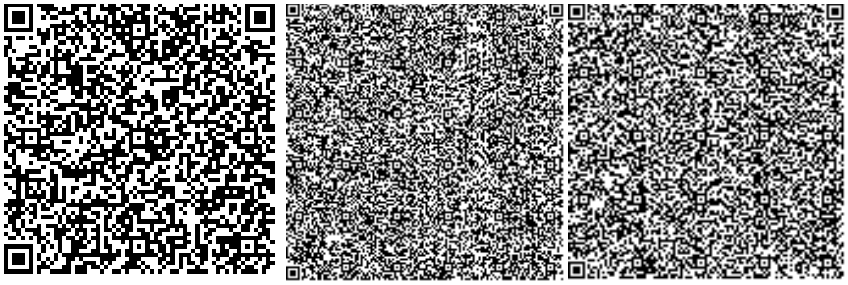
Эксперт





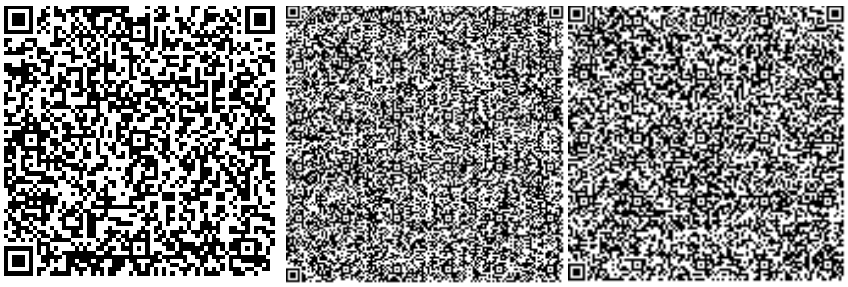
Сатмагамбетов Р.А.

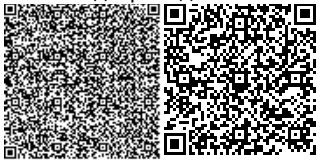
Эксперт



Сеитова Д.Ж.

Ведущий специалист





Номер: KZ44VDD00117829

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы. 050000, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, дом № 196,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080940004108

Наименование производственного объекта: Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в мкр.Жетысу-1 от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе города Алматы

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Ауэзовский район Водопроводная сеть в микрорайоне "Жетысу-1"

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 03.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,790838289	0,3906341
Реконструкция водопроводных сетей. Водопроводная сеть в микрорайоне "Жетысу -1" от ВК ПГ-133 до ВК ПГ-11 в Ауэзовском районе г.Алматы	0,790838289	0,3906341
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,790838289	0,3906341
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять мероприятия по утилизации, обезвреживанию и безопасному удалению производственных отходов, в соответствии с «Правилами учета, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 11.08.2017 года № 137.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.05.2020 по 30.08.2020 года.(на период строительства)