Музей 9мкр.

пристрой музей 9мкр г Актау

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 12 2016г.

Заказчик ГУ «Управление строительства Мангистауской области» , руководитель Аяпов О.М.
Мангистауская область, город Актау, 23 мкр, 100 дом

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии Договор №58 от 28.07.2015г.
ТОО «АС Курылыс» директор Адилбеков Ж.З. г. Актау, 13 мкр, 17 дом, 23 офис ,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ИП «NUR-Construction»
директор Нуржигитов Ж.А. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «ТАНО-С»
директор Омаров Т.Б. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство пристройки к областному
музею в 9 микрорайоне города Актау (Корректировка ПСД)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, город Актау, 9 мкр, здания областного музея

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от « 5 » ноябрь 2012года
№ 40 ГУ «Управление строительства Мангистауской области» ;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
ГУ «Управление строительства Мангистауской области»
талон №203 от 28.07.2015г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____
_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Мангистауской области» 2012 г.
_____;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2015;
месяц, год
окончание работ декабрь 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17;
фактически, месяц: 17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	$м^2$	2476,85	2476,85	2476,85	2476,85

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Купол из металлического каркаса, тип-ребристый, диаметр окружности 7,0 м, высота от земли 5,5 м.
Купол из металического каркаса, тип- ребристо-кольцевой, диаметр окружности 13,0 м, высота от земли 10,6 м.
;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 209 365,88 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 103 467,7 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 193 769, 280 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 124 753,597 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 68645,133 тысяч тенге;
прочие затраты 370, 550 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство пристройки к областному музею в 9 микрорайоне города Актау (Корректировка ПСД) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Аяпов О.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Нуржигитов Ж.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Омаров Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Адилбеков Ж.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.