Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 12 20 года

Заказчик **Государственное учреждение « Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан», 10000, г. Астана, район «Сарыарка», Бейбитшилик,11,5-этаж, офис 553, тел557445, руководитель Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «21» декабря 2020года (прилагается), Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Акмолатранстехмонтаж», директор – Бибиков Виктор Викторович, г. Астана, ул.С 349, здание 8/3

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «21» декабря 2020 г. (прилагается) Товарищество с ограниченной ответственностью «YEREN», директор – Раев Э.К., эксперт, технического надзора Жикетов М.Ф., аттестаты №KZ40VJE00027219 от 26.04.2012г., KZ14VJE00029918 от 28.08,2012г., KZ05VJE00029595 от 15.08.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «21» декабря 2020г., Товаричество с ограниченной ответственностью «Интелпро», инженер по авторскому надзору Аскаров Мурат Акимович приказ №27 от 01.06.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,

№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (**генеральным подрядчиком**)

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подъездных дорог к социальным объектам. Строительство улиц в границах ул.Е199, Е16, Е41, Е17 в г.Астане», 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район «Есильский».**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу 010000, Республика Казахстан, г.Астана, район «Есильский» , район улиц ул.Е199, Е16, Е41, Е17 (проектное название) в г.Нур-Султан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

от «17» июня 2015 года регистрационный номер №120-984 , Акимат города Астаны ;

документ подтвердивший наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» №KZ50REA00203863 от 15.12.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Интелпро», №2126, Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственным учреждением «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан», №176-9 от 28 декабря 2016 года

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ- июль 2017 года;

окончание работ- октябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **16 месяцев;**

фактически, месяц:39 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное) заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Автомобильн. дороги	м	1597		1597	
Дорожное покрытие	м2	23887		23887	
Пешеходный тротуар	м2	8340		8340	
Технический тротуар	м2	2052		2052	
Дорожные знаки	шт	202		202	
Канализация К2					
Корсис SN8 диам 300	м	732		732	

Корсис SN8 диам 400	м	98		98	
Корсис SN8 диам 250	м	591		591	
Корсис SN8 диам 200	м	42		42	
Колодцы ж/б диам 1500	шт	38		38	
Канализация К1					
Корсис SN8 диам 300	м	591		591	
Кол ж/б 1500-2000мм	шт	15		15	
Тепловая сеть					
2Ду426мм	м	255		255	
2Ду273мм	м	315		315	
2Ду325мм	м	3,5		3,5	
2Ду133мм	м	7		7	
Колодцы смотровые	шт	22		22	
Колодцы дренажные	шт	6		6	
Задвижки	шт	22		22	
Наружное освещение					
Опоры освещения10м	шт	56		56	
Светильники	шт	132		132	
Кабель АПвБбШв 5х50 (мк)-0,66	м	133		133	
Кабель АПвБбШв 5х25 (мк)-0,66	м	1214		1214	
Кабель АВБбШв 5х16 (мк)-0,66	м	1395		1395	
Кабель ВВГ 3х1,5мм	м	2020		2020	
Шкаф автоматического управления уличным освещением 250А	шт	1		1	
Кабельный канал					
Канал из ж/б плит и лотков	м	1105,5		1105,5	
Труба сталь 2х530х12мм	м	217,5		217,5	
18 ПЭ диам.160 труб	м	239		239	
Стойки кабельные К1151У3	шт	2238		2238	
Полки кабельные К1163У3	шт	6714		6714	
Заземление	компл	1		1	
Колодцы прямоуг. Н=2,09м.	шт	29		29	
Колодец Д=1м, Н=3,29м	шт	6		6	
Связь. Колодцы	шт	24		24	
Трубы пластмассовые	м	7116		7116	
Светофорная сигнализация	компл	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Улица Е16 (магистральная улица районного значения регулируемого движения; строительная длина улицы -0,482км, количество полос движения -4шт., ширина полос движения -3,75; 4,0 м. ; ширина проезжей части -15,5м.; категория улиц Е17, Е37,Е28,Е41 (улицы местного значения в жилой застройке; строительная длина улиц- 1,115 км., количество полос движения -2 шт., ширина полос движения -3,5м. ; ширина проезжей части -7м. ; ширина тротуаров -1,5м.; тип дорожной одежды - капитальный, нежесткий; вид покрытия - асфальтобетонный; площадь а/б покрытия -23878,0 м2 ; площадь тротуаров-10392,0 м2 ; площадь озеленения -18572,0 м2;бытовая канализация К1 диам.300мм-585,0;дождевая канализация К2 диам.200-500 мм-1308,0 м; тепловые сетиТС диам.133-426мм – 662,2м; уличное освещение-2,585 км. ; кабельный канал из ж/б лотков -1105,5м.; переход в стальной трубе 2х530х12 мм- 217,5м. ; трубные переходы в земле по 18 ПЭ диам.160мм-239м; телефонная канализация 2-х, 4-х отверстная-1,831 км; светофорная сигнализаци перекрестков-3шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **1 336 282,37** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 192 833,835** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **144 972,09** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 237 915,244** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 192 833,835** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **144 972,09** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметно
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в облас
архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Строительство подъездных дорог к социальным объектам. Строительств
улиц в границах ул.Е199, Е16, Е41, Е17 в г.Астане», 010000, Республика Казахстан, г.Ну
Султан, район «Есильский» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик- **Сапарбаев Жансултан Бердибекуль**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Раев Әділжан Қалмуратулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Аскаров Мурат Акимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Бибиков Виктор Викторович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	**4,762**
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$М^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	**56**
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	**56**
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	**132**
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 5х16мм2(мк)-1, 5х50, 5х25, ВВГ3,х1,5 Напряжением 0,4 кВ	км	**4762**
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	M^2	
	2) булыжные	M^2	
	3) тротуары	M^2	

Заказчик : Руководитель ГУ **« Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»** **Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Интелпро» **Аскаров Мурат Акимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	**1597**		
2	Ширина проезжей части	м	**15,5 2x3,5 2x3,75 2x4**		
3	Пешеходный тротуар	М2	**8340**	брусчатка	
4	Технический тротуар	М2	**2052**		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	**-**		
6	Ширина обочины	м	**-**		
7	Угол откоса	градус	**-**		
8	Высота насыпи	м	**-**		
9	Дополнительные транспортные пути		**-**		
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт	**202**		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт	**321**	Яблоня, вяз шераховатый	
14	Дорожное покрытие	М2	**23887**		
15	Электроосвещение	опоры	**56**		

Заказчик : Руководитель ГУ **«Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»** **Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Интелпро» **Аскаров Мурат Акимович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 1

к акту приемки объекта в эксплуатацин

форм

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечани
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтил.тр SDR17 PE	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	-	
4	Задвижка d-200мм	шт	-	
	« d-100мм	шт	-	
	« d-50мм	шт	-	
5	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
7	Гидрант	шт	-	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	**2054**	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) корсис S №8	м	**2054**	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	**2054**	

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) корсис S №8	м	**2054**	
3	Смотровой колодец	шт	**53**	
	Выпуск	шт		

Заказчик : Руководитель ГУ **« Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»** **Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Интелпро» **Аскаров Мурат Акимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	**662,2**	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	**662,2**	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м	**12,5**	
	3) бесканальная прокладка	м	**649,7**	
2	Количество колодцев (камер)	шт	**28**	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	**22**	

Заказчик : Руководитель ГУ **« Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»** **Сапарбаев Жансултан Бердибекуль**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Интелпро» **Аскаров Мурат Акимович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	**49**
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	**4604**
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	

Заказчик : Руководитель ГУ **« Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан»** **Сапарбаев Жансултан Бердибекулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.
Авторский надзор:
ТОО «Интелпро» **Аскаров Мурат Акимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.