ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы филиалы
директорының орынбасары

Туганбаев Б.С.

«Сүйінбай даңғылы – Райымбек даңғылының солтүстігіндегі жер үсті жаяу жүргіншілер өткелінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 30 желтоқсандағы № 02-1027/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының
Автомобиль жолдары басқармасы» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Көлік және коммуникациялар
ғылыми-зерттеу институты» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

015848

МЕМСАРАПТАМА

АЛҒЫ СӨЗ

«Сүйінбай даңғылы – Райымбек даңғылының солтүстігіндегі жер үсті жаяу жүргіншілер өткелінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

Заместитель директора
филиала РГП «Госэкспертиза»

Туганбаев Б.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-1027/13 от 30 декабря 2013 г.

по рабочему проекту
«Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление и автомобильных дорог
города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-исследовательский институт
транспорта и коммуникаций»,
г. Алматы

г. Алматы

015849

МЕМСАРАПТАМА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека»,** выдано Филиалом Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства в г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы

1 НАИМЕНОВАНИЕ – рабочий проект «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 962 от 22 ноября 2013 года, заключенному с ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

2 ЗАКАЗЧИК – КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» (государственная лицензия № 13012217 от 27 июля 2013 года, с приложениями (на 4 листах) № 001 от 27 июля 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, г. Астана).

ГИП – Бостанжиев К.Р.(приказ № 44 ПР от 10 июля 2013 года).

3.1 ПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Инжтранском» (государственная лицензия ГСЛ № 03771 от 3 августа 2009 года, с приложениями (на 3 листах) от 6 июня 2012 года, выданная Агентством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан, г. Астана).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ – государственные инвестиции (письмо ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» № 02-05.1207-ш от 18 ноября 2013 года, с указанием источника финансирования строительства по бюджетной программе 385 003 015 432 – из местного бюджета).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на разработку проектно-сметной документации по строительству надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, утвержденное руководителем ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», от 17 июля 2013 года;

государственная программа развития г. Алматы на 2003-2020 годы, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан, от 10 февраля 2003 года № 1019;

генеральный план развития г. Алматы «Комплексная транспортная схема г. Алматы на период до 2020 года», утвержденный Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 19 декабря 2002 года № 1330;

постановление акимата г. Алматы – о разработке проектно-сметной документации и строительстве дорог города Алматы, в том числе, разработке проектно-сметной документации и строительстве пешеходного перехода на перекрестке по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, от 14 мая 2013 года № 2/418;

письмо ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» - о финансировании строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека в первом квартале 2014 года по бюджетной программе 385 003 015 432 - из местного бюджета, от 18 ноября 2013 года № 02-05.1207-ш;

договор о государственных закупках работ в соответствии с бюджетной программой «Развитие транспортной инфраструктуры» - 385 003 015 432 между ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» и ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций», от 1 июля 2013 года № 62-ГЗ/51;

архитектурно-планировочное задание на разработку проекта строительства надземного пешеходного перехода на пересечении пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека в Жетысуском районе, выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», от 17 октября 2013 года № 3096;

акт выбора местоположения строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, заверенный печатью и подписанный членами комиссии в составе представителей: ГУ «Управление автомобильных дорог города

МЕМСАРАЙТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Алматы», КГУ «УАиГ г. Алматы», КГУ «УАД г. Алматы», УДП ДВД г. Алматы, «Аппарат акима Жетысуского района», генпроектировщика - ТОО «НИиТК», в 2013 году (без даты);

акт обследования зеленых насаждений по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, Жетысуского района г. Алматы, выполненное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», от 5 сентября 2013 года;

дефектный акт на демонтажные работы по переустройству коммуникаций, попадающих под пятно застройки пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека (объемы по переустройству определяются проектом), утвержденный руководителем ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», в 2013 году.

Технические условия:

№ 01-1147-8/2013 от 13 августа 2013 года – на вынос сетей телекоммуникаций, попадающих в зону строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные ТУСМ-1 ОДС – филиала АО «Казахтелеком»;

№ ТУ-30/13 от 14 августа 2013 года – на вынос сетей телекоммуникаций, попадающих в зоны строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные АО «Алматытелеком»;

№ 6-6-4574 от 1 августа 2013 года – на расстановку дорожных знаков на пересечении пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные КГУ «Управлением дорожной полиции ДВД г. Алматы»;

№ 1187 от 19 августа 2013 года - об отсутствии коммуникаций под пятном застройки надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные ТОО «АлматыЭлектроТранс»;

№ 25.1-4984 от 27 августа 2013 года – на электроснабжение надземного пешеходного перехода, расположенного по адресу: г. Алматы, пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, и вынос ранее существующих сетей с территории застройки, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы»;

№ 3409 от 2 сентября 2013 года - на проектирование и подключение линии наружного освещения надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные АО «Алматыгорсвет»;

№ ТУ-С-012/2477 от 25 сентября 2013 года – на вынос ведомственных тепловых сетей из-под пятна строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выданные ГКП «Холдинг Алматы Жылу»;

№ 25.1-6862 от 18 декабря 2013 года – дополнение к техническим условиям № 25.1-4984 от 27 августа 2013 года, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение по материалам «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего проекта «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, (на период строительных работ и эксплуатации), расположенного в Жетысуском районе г. Алматы», № 633 от 29 октября 2013 года, выполненное Департаментом Комитета Госсанэпиднадзора по городу Алматы;

согласование рабочего проекта «Строительство надземного пешеходного перехода на пересечении по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека», письмо № 02-05.1211-ш от 18 ноября 2013 года, выданное КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы»;

заключение государственной экологической экспертизы по проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» для строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, № 07-08-841 от 12 ноября 2013 года, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы»;

согласование (соответствие) рабочего проекта надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, требованиям закона Республики Казахстан «О социальной защите инвалидов в Республике Казахстан» и обеспечении надлежащих мер для доступа маломобильной части населения, письмо № 61 от 4 декабря 2013 года, выданное председателем «Союза организаций инвалидов Казахстана»;

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

согласование рабочего проекта по строительству надземного пешеходного перехода пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, письмо № 3179 от 25 ноября 2012 году, выполненное ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г. Алматы»;

согласование рабочего проекта надземного пешеходного перехода пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, письмо № 8/3-1473 от 22 ноября 2013 года, выданное департаментом службы охраны Президента Республики Казахстан;

согласование рабочего проекта «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая, угол севернее пр. Райымбека», письмо № 6-6-(23)-6755 от 28 ноября 2013 года, выданное Управлением административной полиции ДВД г. Алматы;

согласование графического материала типового поперечного профиля пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека (чертеж 001-РП-ИС-01-02, лист 1):

ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» - в 2013 году;

КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» - от 23 сентября 2013 года (предварительное согласование);

согласование плана переустройства кабельных линий 10 кВ и 0,4 кВ - АО «Алатау Жарық Компаниясы», от 26 декабря 2013 года, АО «Алматыгорсвет», от 27 декабря 2013 года, (лист ЭН-2);

согласование выноса сетей телекоммуникаций ГЦТ «Алматытелеком», от 16 октября 2013 года, технический узел сети магистральных связей и телевидения № 1 (ТУСМ-1) – от 19 ноября 2013 года, АЭТУТ – от 15 ноября 2013 года, Управление автодорог г. Алматы без даты, Управлением архитектуры и градостроительства г. Алматы, от 30 октября 2013 года – согласование схем выноса телефонной канализации, лист СС-01-02.

Согласование плана тепловых сетей (чертеж 001-РП-ИС-01-02-ТС, лист 1):

ТОО «Алматинские тепловые сети» - от 22 ноября 2013 года;

ГКП «Холдинг Алматы Су» - от 14 ноября 2013 года;

ТОО «Мегеу» 2030» - без даты;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» - без даты;

КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог» - от 3 октября 2013 года;

ГУ «Управление архитектуры и градостроительства» - от 14 декабря 2013 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 001-РП-ИС-01

Том 1. Основные проектные решения:

книга 1. Пояснительная записка, ведомости;

книга 2. Чертежи.

Том 2. Согласования.

Том 3. Электроосвещение и переустройство коммуникаций:

книга 1. Электроосвещение;

книга 2. Переустройство сетей телекоммуникаций;

книга 3. Переустройство тепловых сетей.

Том 4. Охрана окружающей среды.

Том 5. Сметная документация:

книга 1. Пешеходный переход;

книга 2. Электроосвещение и переустройство ЛЭП;

книга 3. Переустройство сетей телекоммуникаций;

книга 4. Переустройство тепловых сетей;

книга 5. Сводный сметный расчет.

Расчеты пролетного строения, опор, выполненные ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций».

Приказ по КГУ «Управление автомобильных дорог» - о назначении комиссии по составлению дефектных актов по строительству и капитальному ремонту дорог, от 19 февраля 2013 года № 30-н.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Дефектный акт на демонтажные работы по переустройству коммуникаций, попадающих под пятно застройки пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека (объемы по переустройству определяются проектом), утвержденный руководителем ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», в 2013 году.

Отчет о результатах инженерно-геологических работ по объекту «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека», выполненный ТОО «АлматыГеоЦентр», в 2013 году.

5.4 Основные цели и задачи

Цель проекта: совершенствование транспортной инфраструктуры на региональном уровне, в рамках развития Генерального плана развития г. Алматы, утверждённого Постановлением Правительства Республики Казахстан, № 1330 от 19 декабря 2002 года и комплексной транспортной схемой г. Алматы на период до 2020 года.

Задача проекта: оптимизация движения пешеходов и организация безостановочного движения по пр. Суюнбая, повышение качества транспортного обслуживания, сокращение уровня ДТП и негативного воздействия транспорта на окружающую среду.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место расположения объекта и характеристика участка строительства

Участок надземного пешеходного перехода расположен по пр. Суюнбая, севернее пр. Райымбека Жетысуйского района г. Алматы.

Поверхность участка – спланированная, с общим уклоном в северном направлении.

В зоне строительства имеются инженерные сети и коммуникации, требующие переустройства и выноса.

Абсолютные отметки поверхности земли 752,12-753,30 м.

Рисунок 1 - *Ситуационная схема*

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В.
Дорожно-климатическая зона (СНиП 3.03.09-2006*)	- IV.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (so=70 кгс/м^2).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (wo=38 кгс/м^2).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04.01-2001)	- минус 21 С.
Сейсмичность площадки строительства	- 10 баллов.
Нормативная глубина промерзания (СНиП 2.04.01-2010):	
для суглинков	- 92 см,
для галечниковых грунтов	- 136 см.
Категория грунтов по сейсмическим свойствам	- II (вторая).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По данным технического отчета об инженерно-геологических условиях, выполненных ТОО «АлматыГеоЦентр», в геоморфологическом отношении площадка застройки расположена в пределах предгорной слабонаклонной равнины, простирающейся к северу от предгорий Заилийского Алатау.

Геолого-литологический разрез представляет собой толщу супесчано-суглинистых грунтов с прослоями песков, подстилаемых толщей гравийно- и валунно-галечниковых грунтов.

По результатам инженерно-геологических испытаний и лабораторных исследований выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 – насыпной галечниковый грунт с супесчаным заполнителем, маловлажный.

ИГЭ-2 – песок пылеватый, маловлажный светло-серого цвета.

ИГЭ-3 – суглинок полутвердой консистенции, темного цвета с примесью песка и щебня до 10 %.

ИГЭ-4а – галечниковый грунт с супесчаным заполнителем и включением валунов до 10 %, маловлажный.

ИГЭ-4б – галечниковый грунт с песчаным заполнителем и включением валунов до 30 %, маловлажный.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов основания представлены в Таблице 1

Таблица 1

Нормативные и расчетные характеристики грунта

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\rho_н$ тс/м^3	ρ_{II} тс/м^3	ρ_I тс/м^3	$C_н$ кПа	C_{II} кПа	C_I кПа	$\varphi_н$	φ_{II}	φ_I	E МПа
1	Насыпной галечниковый грунт	1,75	1,75	1,73	-	-	-	-	-	-	-
2	Песок пылеватый маловлажный	1,60	1,60	1,58	3,0	3,0	2,0	29	29	26	15
3	Суглинок полутвердый	1,87	1,87	1,85	28,0	28,0	18,7	24	24	20,9	14
4а	Галечниковый грунт с валунами до 10 %	1,95	1,95	1,93	2,0	2,0	1,3	40	40	36	40
4б	Галечниковый грунт с валунами до 30 %	2,0	2,0	1,98	-	-	-	43	43	39	50

где:
ρ - плотность грунта;
С - удельное сцепление;
φ - угол внутреннего трения;
Е - модуль деформации.

Согласно карте сейсмического микрорайонирования г. Алматы площадка находится в границах сейсмического участка II-Г-3.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Степень агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 на портландцементе – от неагрессивных до среднеагрессивных.

Грунтовые воды в период изысканий не вскрыты.

Грунты не засолены.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование предусматривается строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая, севернее пр. Райымбека в Жетысуском районе г. Алматы.

В связи со строительством надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая существующей магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения, проектом предусматриваются:

демонтажные работы;

устройство наружного освещения;

озеленение и благоустройство;

переустройство существующих электрических сетей 10 кВ и 0,4 кВ, попадающих в зону строительства;

переустройство сетей телекоммуникации;

переустройство тепловых сетей.

6.2.1 Демонтажные работы

В соответствии с дефектным актом, утвержденным руководителем ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», демонтажные объемы определяются в соответствии с проектными решениями.

6.2.2 Генеральный план (благоустройство территории)

Необходимость возведения надземного пешеходного перехода через пр. Суюнбая вызвана большим пешеходным потоком и отнесением пр. Суюнбая к магистральной улице общегородского значения непрерывного движения.

Надземное расположение перехода продиктовано большим количеством подземных коммуникаций и сложностью их выноса или переустройства.

Расположение надземного пешеходного перехода, определено исходя из существующего поперечника пр. Суюнбая.

Надземный пешеходный переход запроектирован с двумя сходами башенного типа.

Перед сходами предусматриваются площадки, объединенные с существующими тротуарами пр. Суюнбая.

Для обслуживания людей с ограниченными возможностями, инвалидов с колясками и маломобильных групп населения у каждого схода предусмотрена установка вертикальных подъемников лифтового типа.

На участках устройства опор пешеходного перехода и лестничных сходов предусматривается восстановление тротуарного покрытия.

Для безопасного прохода в темное время суток предусмотрено искусственное электрическое освещение.

Предусмотрена установка дорожных знаков «Надземный пешеходный переход», «Ограничения габарита по высоте».

Рабочим проектом в качестве озеленения предусмотрена посадка деревьев лиственных пород.

Технические показатели:

Площадь застройки	- 720,0 м^2.
Площадь покрытия тротуаров	- 356,0 м^2.
Площадь токтильной плитки	- 12,0 м^2.
Количество деревьев	- 21 шт.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.3 Строительные решения

Надземный пешеходный переход

Переход состоит из пролетного строения и двух лестничных сходов.

Пролетное строение (мост) представляет собой однопролетную рамную систему. Решетчатое пролетное строение (ригель рамы) защемлено в опорах стоечного типа.

Полная длина пролетного строения - 35,00 м.

Ширина пешеходной части моста принята равной 3,00 м.

Высота подмостового габарита (приближения) по пешеходному переходу составляет 5,50 м.

Пролетное строение перехода представляет собой ферму с переменной по длине высотой: 2,0 м у опор и 0,9 м в середине. Поперечное сечение – трапецеидальной формы. Верхние пояса – параллельные горизонтальные с расстоянием между ними 3,2 м, нижние пояса в профиле очерчены по кривым. Расстояние между нижними поясами у опор 2,15 м, в середине пролета – 1,1 м. Элементы пролетного строения приняты из бесшовных горячедеформированных труб из углеродистых и легированных сталей марки 09Г2СД (ГОСТ 19281-89*) 180х10 мм, кроме двух опорных панелей нижних поясов, в которых сечение труб принято 180х15 мм, и горизонтальных связей – сечение 108х5 мм.

Монтажные стыки поясов – фланцевые на высокопрочных болтах М24. Монтажные стыки раскосов и продольных связей выполняются на сварке.

Элементы моста рассчитаны на восприятие временной подвижной нагрузки 400 кг/м^2.

Расчет конструкций выполнен на основное и особое сочетание нагрузок, согласно СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», с использованием программного комплекса ПК «Лира».

Опоры перехода - двустолбчатые монолитные железобетонные сечением 1000х1100 мм. В верхней части опор столбы переходят в сплошную стенку, в которой выполняется заделка пролетного строения.

Фундаменты опор – монолитные железобетонные размером на плане: 6000х5000х2500(h) мм.

Материал опор и фундаментов бетон класса В30, F300, W6 (опоры) и В25, F200, W4 (фундаменты) и армированы рабочей арматурой расчетного сечения класса А-III по ГОСТ 5781-82*.

Под фундаменты предусматривается устройство бетонной подготовки толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Пешеходная часть на пролетном строении принята шириной 3,0 м и выполняется по типу ортотропной плиты (горизонтальный лист толщиной 4 мм по гнутым швеллерам), уложенной по прогонам из труб коробчатого сечения.

Гидроизоляция плиты пешеходной части производится наплавлением материала «Техноэластмост-С», по которой укладывается цементобетон толщиной 5 см.

Водоотвод с пешеходной части осуществляется в боковые лотки со сбросом в водосточные устройства, расположенные на опорах моста.

Лестничные сходы

Лестничные сходы предусматриваются с обеих сторон моста. Исходя из величины подмостового габарита, лестничные сходы выполняются с промежуточными площадками, размещенными на самостоятельных (не связанных с конструкциями моста) опорах.

Лестничные сходы запроектированы в виде башен прямоугольной формы в плане.

Колонны, косоуры и балки площадок - из двутавра прокатного профиля.

Монтаж металлоконструкций производится на сварке и болтах нормальной точности.

Фундаменты опор – монолитные железобетонные плиты.

Лестничные марши - монолитные железобетонные по металлическим косоурам.

Промежуточные площадки - монолитные железобетонные плиты толщиной 120 мм.

Материал конструкций лестничных маршей и площадок - из бетона класса В30, F200, W6, арматура класса А-III, А-.I

Перильное ограждение на лестничных сходах принято по аналогии с перильным ограждением на мосту: стойки, поручни, прожилины – из нержавеющей стали, заполнение

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

– плиты из закаленного стекла цвета бронза, толщиной 9,52 мм, с креплением к элементам перил стеклодержателями.

Основные параметры пешеходного перехода:

Пролет пешеходного перехода (моста)	- 35,00 м.
Ширина прохожей части	- 3,00 м.
Высота подмостового габарита (приближения)	- 5,50 м.

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Все металлические конструкции, после окончания монтажных работ, защищаются антикоррозийным покрытием.

6.2.4 Специальные мероприятия

Антисейсмические мероприятия

В проекте предусмотрены антисейсмические мероприятия согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» и разделов 4 и 5 СНиП II-7.81*.

Гидроизоляция и защита от коррозии

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии», в проекте предусмотрены мероприятия по антикоррозийной защите конструкций от внешней среды.

Все поверхности железобетонных конструкций, засыпанные грунтом, покрываются двухслойной обмазочной гидроизоляцией.

Все поверхности элементов металлоконструкций покрываются грунтовкой и окрашиваются в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 и СНиП РК 2.01-19-2004.

6.2.5 Электротехнические решения

Электротехническая часть разработана на основании задания в соответствии с требованиями технических условий, № 25.1-4984 от 27 августа 2013 года, № 25.1-6862 от 18 декабря 2013 года, выданных АО «АЖК» и № 3409 от 2 сентября 2013 года, выданных АО «Алматыгорсвет».

В соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями, предусматривается:

электроснабжение лифтов для инвалидов;

освещение надземного пешеходного перехода;

вынос существующих электрических сетей, попадающих в зону строительства надземного пешеходного перехода.

По степени обеспечения надежности электроснабжения потребители надземного пешеходного перехода относятся к III категории.

Источником электроснабжения для лифтов является существующая трансформаторная подстанция ТП-3332. Электропитание светильников пешеходного перехода выполняется от существующего ШУНО, установленного возле ТП-3332.

Учет электрической энергии осуществляется трехфазными электронными счетчиками Са4-Э720 «Дала», установленными:

для лифтов в шкафу ШУЭ-06, установленном рядом с ТП-3332;

для освещения перехода в шкафу ШУНО (ТП-3332).

Питающие кабели приняты с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-1 кВ. Кабели прокладывается в земле, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. В местах пересечения с существующими подземными коммуникациями, кабель прокладывается в полиэтиленовых трубах, а на остальном протяжении защищается кирпичом.

Нормируемая освещенность для пешеходного перехода, согласно СНиП РК 2.04-05-2002*, принята 10 лк.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В проекте предусмотрена установка светильников двух видов:

торшерные светильники типа ЖТУ 06-150-010 устанавливаются на металлических стойках, предусмотренных в конструкции моста перехода;

подвесные светильники типа ЖСУ09-150-001 подвешиваются над сходами на кружалах, предусмотренных в конструкции моста.

Светильники приняты закрытого исполнения с натриевыми лампами мощностью 250 Вт, 150 Вт.

Распределительная электросеть по пешеходному переходу выполняется кабелем марки АВВГ в стальных трубах, укрепленных на конструкции настила моста или к кружалам на сходах, частично внутри стоек на переходе.

Проектом предусмотрен вынос участка воздушных линий наружного освещения 0,4 кВ, попадающих в зону строительства перехода. Вынос предусмотрен кабелем АВБбШв-1 кВ.

Кабельная линия 10 кВ, попадающая в зону строительства перехода, переустраивается кабелем типа АСБ-10 кВ.

Технические показатели:

Категория надежности	-III.
Напряжение сети электроснабжения	- 380/220 В.
Расчетная мощность освещения перехода	- 2,7 кВт.
Расчетная мощность лифтов	- 3,0 кВт.

6.2.6 Переустройство сетей телекоммуникаций

В соответствии с техническими условиями, от 28 июня 2013 года № ТУ-30/56, выданными ГЦТ «Алматытелеком», проектом предусмотрен вынос сетей телекоммуникаций из зоны строительства пешеходного перехода.

Проектом предусматривается строительство шести и девяти отверстной телефонной канализации, попадающей в зону строительства надземного перехода, с выносом сетей телекоммуникаций. Строительство телефонной канализации выполняется из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм. В качестве смотровых устройств устанавливаются железобетонные колодцы типа ККС-4 и ККС-5. В вынесенной телефонной канализации выполняется прокладка распределительных и оптических кабелей.

6.2.7 Переустройство тепловых сетей

Рабочий проект на вынос ведомственных тепловых сетей из-под пятна строящегося надземного пешеходного перехода, расположенного по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека, выполнен на основании технических условий, № ТУ-С-012/2477 от 25 сентября 2013 года, выданных Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Жылу» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы.

Теплоснабжение осуществляется от источников ТОО «Алматинские электрические станции».

Расчетная температура наружного воздуха минус 25 °С.

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии по тепловым сетям 132-70 °С.

Давление теплоносителя:

ПВ – 1,00 МПа;

ОВ – 0,52 МПа.

Подлежащие реконструкции, существующие тепловые сети находятся в городской черте зоны централизованного теплоснабжения, в районах плотной жилищно-коммунальной застройки и развитой системы городских инженерных сетей.

Схема тепловых сетей – двухтрубная, циркуляционная, с совместной подачей тепла для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Схема подключения потребителей горячего водоснабжения к тепловым сетям – открытая.

Существующие тепловые сети проложены подземно, в непроходных железобетонных каналах с изоляцией минеральной ватой.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Диаметры трубопроводов существующей теплотрассы 100 мм.

Схема подачи тепла и диаметры трубопроводов выноса теплотрассы сохраняются существующими.

Предусмотрен демонтаж труб, изоляции и железобетонных конструкций.

Прокладка трубопроводов теплотрассы, выноса из под пятна застройки, предусмотрена подземная в непроходных железобетонных каналах, с использованием стальных электросварных прямошовных термообработанных труб по ГОСТ 10704-91 из стали 10 по ГОСТ 1050-88 по группе «В» ГОСТ 10705-80, с контролем качества сварных швов – неразрушающими методами, изолированных стеклянным штапельным волокном МС-50 с покровным слоем из рулонного стеклопластика РСТ.

Точки подключения к существующей теплотрассе уточнены в процессе проектирования и согласованы с ТОО «АлТС».

Укладка труб в непроходных каналах осуществляется на скользящих опорах.

Компенсация тепловых деформаций трубопроводов осуществляется за счет углов поворотов теплотрассы.

Данный рабочий проект переустройства существующих тепловых сетей относится ко II (нормальному) уровню ответственности.

Технические показатели:

Протяженность трассы выноса тепловых сетей - 61,0 м.

6.3 Охрана окружающей среды

В рабочем проекте предусматривается осуществление комплекса технических решений по рациональному использованию природных ресурсов и природоохранных мероприятий, по предотвращению отрицательного воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека.

Организационно-технологические решения ориентированы на максимальное сокращение неудобств, причиняемых строительными работами пользователям и населению.

По завершении строительных работ предусматривается благоустройство территории, в том числе и озеленение.

Предусмотренные проектом мероприятия снизят негативные воздействия на окружающую среду, способствуют улучшению экологических условий района местонахождения объекта.

Материалы проекта «Оценка воздействия на окружающую среду» для строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека (на период строительства и эксплуатации) согласованы КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» (заключение государственной экологической экспертизы, № 07-08-841 от 12 ноября 2013 года).

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП РК 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и принимается 8 месяцев.

МЕМСАРАЙТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Начало строительства в 2014 году согласно письму КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», от 18 ноября 2013 года № 02-05.1207-ш.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 8 месяцев.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) в 2013 году (без даты), согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы согласно приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения согласно (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV ЗРК, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2013-2015 годы» от 23 ноября 2012 года № 54-V ЗРК, с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК, от 4 апреля 2012 года № 8 переход от базовых цен 2001 года в текущий уровень цен осуществлен через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленного на:

2013 год – 1 731 тенге;

2014 год – 1 852 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной (расчетной) стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

В целом, рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению объекта строительства, интенсивности транспортного потока и пешеходного движения.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности конструкций, устойчивости функционирования объекта, обеспечению доступа для инвалидов и маломобильных групп населения.

В проекте учтены современные требования к качеству и рациональности конструктивных и других проектных решений; к расчёту конструкций; по обеспечению организации безопасности движения.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В проекте, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Весь объём дорожно-строительных материалов будет обеспечиваться с действующих предприятий г. Алматы и Алматинской области.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в типовой проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы в рабочий проект «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1) Представлено согласование рабочего проекта «Строительство надземного пешеходного перехода на пересечении по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека», письмо от 18 ноября 2013 года № 02-05.1211-ш, выданное КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы».

1) Представлено заключение ГУ «Управления архитектуры и градостроительства г. Алматы» по рабочему проекту «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека», от 25 ноября № 3179.

2) Представлено заключение государственной экологической экспертизы по проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» для строительства надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», от 12 ноября 2013 года № 07-08-841.

3) Представлено согласование рабочего проекта «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека», выданное УДП ДВД г. Алматы, от 28 ноября 2013 года № 6-6-(23)-6755.

4) Представлено согласование (соответствие) рабочего проекта надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая - севернее пр. Райымбека, требованиям закона Республики Казахстан «О социальной защите инвалидов в Республике Казахстан» и обеспечении надлежащих мер для доступа маломобильной части населения, письмо от 4 декабря 2013 года № 61, выданное председателем «Союза организаций инвалидов Казахстана».

5) Представлен договор о государственных закупках работ в соответствии с бюджетной программой.

6) Представлен дефектный акт на демонтажные работы, утвержденные КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы».

7) Представлен приказ о составе комиссии по составлению дефектных актов.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Генеральный план

8) Представлена топосъемка участка размещения надземного перехода в М1:500 с градостроительными регламентами.

9) Указана категория магистрали пр. Суюнбая, через который предусматривается строительство надземного пешеходного перехода.

10) Представлены технические показатели по генплану с разбивкой по проектируемым и восстанавливаемым покрытиям и озеленению.

11) На плане указано расстояние от опор пешеходного моста до кромки проезжей части улицы.

12) Указаны отметки консоли опоры.

13) Указаны мероприятия по антикоррозийной защите металлоконструкций.

Архитектурные решения

14) Указан продольный уклон пешеходной части.

Конструктивные решения

15) Указана маркировка всех фундаментов и опор, а также выполнена спецификация элементов к маркировочной схеме.

16) Исправлена марка бетона класса В7,5, вместо бетона класса В15.

17) Выпуски арматурных стержней для стыков рабочей арматуры выполнены вразбежку, в соответствии с нормативными требованиями. Соединения выполнены на сварке (тип сварки С21-Рн) по ГОСТ 14098-91.

18) Указан угол наклона вута консоли колонны.

19) Указана отметка консоли опоры.

20) На планах и разрезах указаны отметки основных площадок и промежуточных площадок лестничных сходов.

21) Указаны мероприятия по антикоррозийной защите металлоконструкций.

Электротехнические решения

22) Представлены согласования с АО «АЖК» и АО «Алматыгорсвет».

23) Марка рабочего проекта освещения перехода заменена на марку ЭН.

24) Указаны основные показатели проекта.

25) Откорректирована схема электроснабжения освещения перехода.

26) Для электропитания лифтов шкаф управления наружным освещением ШУНО заменен на ШУЭ.

27) Откорректирована спецификация оборудования.

Переустройство линий связи

28) Во всех штампах проставлен нормоконтроль.

29) Откорректирована нумерация чертежей.

30) Показаны разрезы трассы на плане.

Переустройство тепловых сетей

31) Представлена пояснительная записка.

32) Установлен уровень ответственности объекта, соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам».

33) Представлен дефектный акт и копия приказа о создании комиссии для подписания дефектного акта.

34) Представлено согласования с поставщиком тепловой энергии и с заинтересованными организациями по бегунку ГУ «Управление архитектуры и градостроительства».

35) В общих указаниях приведены:

расчетная температуру наружного воздуха;

параметры теплоносителя:

ссылки на нормативную документацию;

ссылка на технические условия;

описаны точки подключения с устройством врезки в существующую теплосеть.

36) В спецификации приведена в соответствие длина трубопроводов.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Организация строительства

37) Представлен расчет нормативной продолжительности строительства в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Сметная документация

38) Стоимость материалов принята по данным нормативной базы 2001 года.

39) Стоимость проведения экспертизы ПСД принята согласно расчету.

40) Обоснована расчетами стоимость проектно-изыскательских работ.

41) Стоимость материалов принята по данным нормативной базы 2001 года.

42) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком согласно пунктам .4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

43) Представлено письмо «Управление автомобильных дорог города Алматы» о планировании начала строительства – I квартал 2014 года, от 18 ноября 2013 года № 02-05.1207-ш.

44) Стоимость металлоконструкции принята согласно нормативной базе 2001 года.

45) Откорректированы объемы работ согласно изменениям в проектных решениях по замечаниям филиалом РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	+Увеличение – Снижение
1	Пролет пешеходного перехода (моста)	шт.	35,00	35,00	-
2	Ширина прохожей части		3,00	3,00	
3	Высота подмостового габарита (приближения)	м	5,50	5,50	-
4	Расчетная мощность электроснабжения	кВт	5,70	5,70	-
5	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	87,91	86,75	-1,16
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	81,66	80,78	-0,88
	оборудование	млн. тенге	5,14	4,87	-0,27
	прочие затраты	млн. тенге	1,11	1,10	-0,01
6	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года, в прогнозном уровне цен 2014 года	млн. тенге	255,63	252,47	-3,16
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	195,14	193,07	-2,07
	оборудование	млн. тенге	12,28	11,65	-0,63
	прочие затраты	млн. тенге	48,21	47,75	-0,46
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
6.1	в текущем уровне цен 2013 года с МРП 1 731 тенге (стоимость ПИР и стоимость экспертизы ПИР)	млн. тенге	11,92	11,92	-
6.2	в текущем уровне цен 2014 года с МРП 1 852 тенге	млн. тенге	243,71	240,55	-3,16
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.	н/п	8	-

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.3 В результате экспертизы:

повышена надежность несущих конструкций;

улучшено качество исполнения проектной документации;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года, в прогнозном уровне цен 2014 года снижена на 3,16 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство надземного пешеходного перехода по пр. Суюнбая – севернее пр. Райымбека», соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Пролет пешеходного перехода (моста)	- 35,00 м.
Ширина прохожей части	- 3,00 м.
Высота подмостового габарита (приближения)	- 5,50 м.
Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 года	- 86,75 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы	- 80,78 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2013 года,	
в прогнозном уровне цен 2014 года	- 252,47 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы	- 193,07 млн. тенге.
В том числе сметная стоимость строительства по годам:	
в текущем уровне цен 2013 года	
(стоимость ПИР и стоимость экспертизы ПИР)	- 11,92 млн. тенге;
в прогнозном уровне цен 2014 года	- 240,55 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 8 месяцев.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан, от 2 февраля 2010 года № 17-56 005-1689-12, в рабочем проекте рекомендуется применить импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукцию, изготавливаемую на отечественных предприятиях.

8.3 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» в соответствии с условиями договора, от 22 ноября 2013 года № 962.

8.4 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства) рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.5 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Сүйінбай даңғылы – Райымбек даңғылының солтүстігіндегі жер үсті жаяу жүргіншілер өткелінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жаяу жүргінші өткелінің аралығы (көпірдің)	- 35,00 м.
Жүру бөлігінің ені	- 3,00 м.
Көпірдің астындағы габарит биіктігі (жақындау)	- 5,50 м.
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 86,75 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	- 80,78 млн. теңге.
2013 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағамен,	
2014 жылғы болжамды деңгейдегі бағамен	
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	- 252,47 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	- 193,07 млн. теңге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Соның ішінде жылдар бойынша құрылыстың сметалық құны:

2013 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағада (ЖІЖ құны және ЖІЖ сараптамасының құны)	- 11,92 млн. теңге;
2014 жылғы болжамды деңгейдегі бағада	- 240,55 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы	- 8 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдар, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылған.

8.3 Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 22 қарашадағы № 962 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Көлік және коммуникациялар ғылыми-зерттеу институты» ЖШС кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.4 Құрылыстық-монтаждық жұмыстарын жүргізуге (құрылыстың басталуы) рұқсат беру және бекітуге ұсынған кезде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.5 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртіпте бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**А Туякаев**
Жетекші сарапшы	**Д. Курумбаева**
Бас маман	**Г. Ечина**
Бас маман	**И. Шаповалова**
Бас маман	**А. Наурызбекова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Корытындынын 16 беті

№6 "Мемсараптама" РМК - нын
Алматы қ. филиалы
(он а
ТІГІЛДІ
ЕНДІ