«Гоголь көшесінен бастап Райымбек даңғылына дейін М. Әуезов көшесі жолын салу» 2-учаске. «Silver House Building» ЖШС жер учаскелерінің шекарасынан бастап Райымбек даңғылына дейін ПК7+10.00-ден ПК7+62.98-ге дейін М. Әуезов көшесін салу»
жұмыс жобасы бойынша

26.05.2021 ж. № 02-0088/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы Қалалық мобилділік басқармасы» КММ,
Алматы қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Гоголь көшесінен бастап Райымбек даңғылына дейін М. Әуезов көшесі жолын салу» 2-учаске. «Silver House Building» ЖШС жер учаскелерінің шекарасынан бастап Райымбек даңғылына дейін ПК7+10.00-ден ПК7+62.98-ге дейін М. Әуезов көшесін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0088/21 от 26.05.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»,
г. Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-исследовательский
институт транспорта и коммуникаций»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98»**, выдано филиалом в городе Алматы Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»).

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Реконструкция ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 01-0400 от 10 марта 2021 года.

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы были рассмотрены:

рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 3. Строительство ул. Ауэзова в границах земельного участка ТОО «Silver House Building» с ПК3+99.00 до ПК7+10.00» с выдачей положительного заключения № 02-0194/20 от 18 ноября 2020 года;

рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 1. Реконструкция ул. Ауэзова от ул. Гоголя до границы земельных участков ТОО «Silver House Building» с ПК0+00.00 до ПК3+99.00 в городе Алматы» с выдачей положительного заключения № 02-0003/21 от 06 января 2021 года.

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Управление городской мобильности города Алматы».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» (государственная лицензия № 13012217 от 27 мая 2013 года, I категории, с приложениями № 001 на 3-х страницах от 27 мая 2013 года, № 002 на 1-й странице от 26 января 2015 года, выданными Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан, с приложениями № 003 на 2-х страницах от 06 сентября 2017 года и № 004 на 1-й странице от 01 июля 2020 года, выданными КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы).

ПРОЕКТИРОВЩИКИ:

ТОО «Стела электрик» (государственная лицензия № 14015110 от 06 октября 2014 года, II категории, с приложением № 001 на 1-й странице от 06 октября 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства м жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

ТОО «Экономтрансконсалтинг» (государственная лицензия ГСЛ № 012399 от 24 февраля 2020 года, I категории, с приложением № 001 на 4-х странице от 24 февраля 2014 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на проектирование по объекту: «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» (приложение № 1 к договору № 208 от 09 декабря 2019 года), утверждённое заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 05 марта 2021 года;

договор на проектирование объекта «Строительство многоэтажного, многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными

зданиями подземных автостоянок, расположенного по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210», заключённый между ТОО «Silver House Building» (Заказчик) и ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» (Подрядчик), от 09 декабря 2019 года № 208;

постановление акимата города Алматы № 2/183 от 05 июня 2020 года о застройке, реконструкции сооружений, благоустройстве территории города Алматы, с приложением на 1 листе;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 30 июня 2020 года № KZ94VUA00237007;

меморандум о взаимодействии между акиматом города Алматы и Товариществом с ограниченной ответственностью «Silver House Building» в сфере социального развития города Алматы, от 26 февраля 2020 года;

эскизный проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека», разработанный ТОО «Научно-исследовательский институт транспорта и коммуникаций» в 2020 году;

отчёт об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека, 210/1», выполненный ТОО «Казахский геотехнический институт изысканий» (государственная лицензия ГСЛ № 000009 от 21 октября 1994 года, с приложением на 1-й странице от 06 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в 2020 году, заказ 09-20, арх. № 18788;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте: «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека. Участок 2. Строительство ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98», выполненный ТОО «Гео Строй Зере» (государственная лицензия № 15010423 от 01 июня 2015 года, с приложением № 001 на 2-х страницах от 01 июня 2015 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы) в 2019 году;

топографическая съёмка (планшет Л-18-10,11 масштаб 1:500, Алмалинский район, ул. Райымбека 210) на 1-м листе по объекту «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 2. Строительство ул. Ауэзова от границы земельных участка ТОО «Silver House Building» с ПК7+10,00 до ПК7+62,98», выполненная ТОО «Гео Строй Зере», от 21 ноября 2019 года, зарегистрированная в базе данных КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 26 ноября 2019 года № 4852;

топографическая съёмка (планшет Л-18-10,11,12,14,15,16; Л-19-2; М-18-9 масштаб 1:500, Алмалинский район,пр. Райымбека,210 на 2-х листах по объекту Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 3. Строительство ул. Ауэзова в границах земельного участка ТОО «Silver House Building» с ПК3+99.00 до ПК7+10.00, выполненная ТОО «Гео Строй Зере» от 27 июня 2020 года, зарегистрированная в базе данных КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 25 августа 2020 года № 3645;

ведомость источников получения и способов транспортировки основных материалов и изделий по рабочему проекту «Реконструкция и новое строительство ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206А и 206Б

в г. Алматы», согласованная КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 03 июня 2020 года;

приказ КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 24 июля 2019 года № 27/1-н – о создании комиссии для составления дефектного акта и утверждения прайс-листов;

дефектный акт по рабочему проекту «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 2. «Реконструкция ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека», утверждённый заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 11 февраля 2021 года;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 12 мая 2021 года № 01.2-05.297-ш – источником финансирования объекта «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы (2 участок)» являются средства республиканского бюджета по программе 317 007 011 015 432; начало строительства – III квартал (июль месяц) 2021 года;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 января 2021 года № 01.2-05.57-ш – о том, что по объекту «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Реконструкция ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98» необходимо учесть стеснённые условия участка строительства;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 января 2021 года № 01.2-05.58-ш – о том, что по объекту «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Реконструкция ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98» в сметном расчете затраты на управление проектом не предусмотрены;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории реконструкции и новое строительство ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206 А и 206 Б в городе Алматы. Участок 1. Реконструкция ул. Ауэзова от ул. Гоголя до границы земельных участков ТОО «Silver House Building»; Участок 2. Новое строительство ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека, проведённого ИП «Бахтигузина А.Г.» в 2020 году;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» о наличии зелёных насаждений, выданное от 01 июля 2020 года № 1-05.3Т-Х-308;

справка о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе, выданная филиалом по городу Алматы РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан, от 22 мая 2020 года № 22-01-20/650;

объявление в интернет газете «Частный сектор» от 22 мая 2020 года № 189332 о проведении общественных слушаний;

объявление в газете «Вечерний Алматы» о проведении общественных слушаний от 23 января 2020 года № 9;

протокол общественных слушаний от 19 июня 2020 года.

Технические условия:

ГКП на ПХВ Акимата города Алматы «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы от 16 марта 2020 года № 05/3-955 – на перенос сетей водоснабжения и/или водоотведения;

АО «КазТрансГаз Аймақ» от 07 марта 2020 года № 02-2020-01266 – на реконструкцию систем газоснабжения по объекту: «Реконструкция и новое строительство от ул. Ауэзова до ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека»;

РДТ «Алматытелеком» – филиал АО «Казахтелеком» от 26 марта 2020 года № 05-42/П-А – на переустройство сетей телекоммуникаций, попадающих под реконструкцию и новое строительство ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206А и 206Б в г. Алматы;

АО «Трансгелеком» от 27 марта 2020 года № ПС/335/АЛМ-4 – об отсутствии линий филиала «Алматытранстелекома» по объекту: «Реконструкция и новое строительство от ул. Ауэзова до ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека»;

письмо Объединения «Дальняя связь» филиала АО «Казахтелеком» (ТУСМ) от 10 марта 2020 года № 05-11/90 – об отсутствии сетей ТУСМ-1 ОДС на участке реконструкции и нового строительства ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206А и 206Б в г. Алматы;

ТОО «Алматинские тепловые сети», от 17 марта 2020 года № 15.3/2525/20-ТУ-Ц-15 – на реконструкцию тепловых сетей, попадающих в зону строительства объекта: «Реконструкция и новое строительство от ул. Ауэзова до ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека»;

АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 24 августа 2020 года № 25.1-3262 – на постоянное электроснабжение освещения, светофоров, объектов и СЦБ железнодорожного переезда пробиваемой ул. Ауэзова от ул. Гоголя до пр. Райымбека;

АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 19 августа 2020 года № 25.1-3194 – на переустройство существующих электрических сетей 10-6-0,4 кВ на территории строительства пробивки ул. Ауэзова от ул. Гоголя до пр. Райымбека в городе Алматы;

ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық» Акимата города Алматы от 26 марта 2020 года ТУ № 410 на проектирование и строительство линии наружного освещения по объекту: «Реконструкция и новое строительство ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами № 206А и № 206Б в городе Алматы»;

Департамент полиции города Алматы Министерства внутренних дел № 5/5-2125 от 12 марта 2020 года – ТУ на выполнение проектных работ (раздел – организация дорожного движения) по реконструкции и новому строительству ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206А и 206Б в Алмалинском районе г. Алматы.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека», от 20 августа 2020 года № KZ45VUA00263303, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;

согласование рабочего проекта «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека». Участок 2, письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 25 февраля 2021 года № 01.2-05.123-ш;

согласование уровня ответственности - II (нормальный), технически сложный объект, по рабочему проекту «Пробивка ул. Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы». Участок 2 от 01 сентября 2020 года№ 3617, выданное КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»;

согласование схемы «Организация дорожного движения» по объекту «Строительство и реконструкция светофорного объекта по ул. Ауэзова от ул. Гоголя со съездом на пр. Райымбека между домами 206 и 206Б в городе Алматы», № 5/5-3153

от 06 августа 2020 года, выданное Департаментом полиции города Алматы Министерства внутренних дел.

Согласования графических материалов:

типовые поперечные профили улицы (ЭП, лист 8) – согласованы КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 28 июля 2020 года, КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 15 июля 2020 года, Управлением административной полиции Департамента полиции города Алматы от 21 июля 2020 года и ТОО «Silver House Building» от 17 июля 2020 года;

конструкции дорожной одежды, согласованные КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 03 июня 2020 года;

схема транспортировки дорожно-строительных материалов, согласованная КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 03 июня 2020 года;

план наружных сетей газопровода (208-2-IV/1-4/1-ГСН, лист 2) согласованный ПТО АлПФ АО «КазТрансгаз Аймақ» от 14 августа 2020 года № 151 и АО «ИнтерГазЦентральная Азия» от 14 августа 2020 года № 151;

план наружных сетей газопровода (208-2-IV/1-4/1-ГСН. ЭХЗ, лист 2) согласованный ПТО АлПФ АО «КазТрансгаз Аймақ» от 14 августа 2020 года № 151 и АО «ИнтерГазЦентральная Азия» от 14 августа 2020 года № 151;

план тепловых сетей (208-2-IV/1-5.2-ТС, лист 2), согласованный ЦЭР ТОО «АлТС» от 28 августа 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 208-2

Пояснительная записка.

Паспорт рабочего проекта.

208-2-АД – Автомобильные дороги.

208-2-АД.КР – Конструктивные решения. Шумозащитные экраны.

208-2-ЭН – Наружное освещение.

208-2-ЭС – Переустройство наружных электрических сетей.

208-2-НВК – Наружные сети водопровода и канализации.

208-2-НСС – Наружные сети связи.

208-2-ГСН – Наружные газовые сети среднего давления.

208-2-ГСН-ЭХЗ – Защита футляров от электрохимической коррозии.

208-2-ТС – Тепловые сети.

208-2-ТС.КЖ – Тепловые сети. Конструкции железобетонные.

208-2-ПОС – Проект организации строительства.

208-2 – Ведомость объёмов работ.

Сметная документация.

Оценка воздействия на окружающую среду.

Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является совершенствование транспортной инфраструктуры города Алматы в рамках реализации Генерального плана развития города Алматы, утвержденного Постановлением Правительства Республики Казахстан № 1330 от 19 декабря 2002 года и комплексной транспортной схемы г. Алматы на период до 2020 года, повышение качества транспортного обслуживания, сокращение уровня ДТП

и негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду, с обеспечением высокоустойчивого и эффективного функционирования наиболее загруженных транспортных узлов г. Алматы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в г. Алматы по ул. Ауэзова от ул. Гоголя до пр. Райымбека.

Рельеф участка – относительно ровный с общим уклоном на северо-запад.

Рисунок 1 – *Ситуационный план*

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СП РК 2.04-01-2017*)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (s_o=70 кгс/м^2);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (w_o=38 кгс/м^2);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017*)	- минус 20,1 °С;
нормативная глубина сезонного промерзания грунтов:	
для суглинков	- 117 см;
для супеси	- 143 см;
глубина проникновения в грунт нулевой температуры	- 1,70 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заключению об инженерно-геологических условиях, выполненному ТОО «Казахский геотехнический институт изысканий» в 2020 году:

в геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах конуса выноса реки Большая Алматинка;

в геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста.

Геолого-литологический разрез в пределах площадки строительства представлен в следующем виде сверху-вниз:

ИГЭ-1 – насыпные грунты (галька, суглинок, строительный мусор), мощность слоя 0,6-2,6 м;

ИГЭ-2 – суглинок, просадочный (I тип), мощность слоя 1,0-2,8 м;

ИГЭ-2^1 – суглинок непросадочный, мощность слоя 1,0-2,8 м;

ИГЭ-3 – галечниковый грунт с песчаным заполнителем, мощность слоя более 10,0 м.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов приведены в таблице 6.А.

Таблица 6.А

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E	R_o
1	Насыпной грунт	1,92	1,87	1,85	33	31	22	21	7,3	-
2	Суглинок просадочный	1,70	1,68	1,67	19	17	20	18	12,0	-
2^1	Суглинок непросадочный	2,07	2,04	2,02	21	17	19	12	4,5	-
3	Галечниковый грунт с песчаным заполнителем	2,17	2,15	2,13	25	24	35	34	68	600

где:
р - плотность грунта, тс/м^3;
С - удельное сцепление, кПа;
φ - угол внутреннего трения, градус;
Е - модуль деформации, МПа;
R_o - расчетное сопротивление, кПа.

Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали – высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов к бетонам на портландцементе – от неагрессивной до среднеагрессивной, на сульфатостойких цементах – неагрессивная, по содержанию хлоридов к железобетонным конструкциям – неагрессивная.

Грунты не засоленные.

Грунтовые воды пройденными выработками не вскрыты.

Сейсмичность района строительства равна 9 баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки строительства – II.

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства равно 9 баллам.

Территория потенциально не подтопляемая.

6.2 Отвод земель

Полоса отвода земли под строительство улицы Ауэзова ограничена перспективными красными линиями. На западе и востоке полоса отвода дороги граничит с земельными участками ТОО «Silver House Building», на которых планируется строительство жилого комплекса.

Отвод земли под строительство дороги предусмотрен согласно постановлению акима города Алматы № 2/183 от 05 июня 2020 года.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Основные данные объекта и принятые проектные решения

По административному делению участок строительства расположен в Алмалинском районе города Алматы.

В настоящее время улица Ауэзова является магистральной улицей общегородского значения обеспечивая транспортные связи в центральной части города: на юге от улицы Тимирязева (Атакент) до улицы Гоголя на севере. Улица обеспечивает пропуск значительных пассажирских потоков, в том числе автобусным и троллейбусным общественным транспортом.

Пробивка улицы Ауэзова в северном направлении предусмотрена от улицы Гоголя до проспекта Райымбека.

Строительство участка улицы Ауэзова между улицей Гоголя и проспектом Райымбека поможет снизить уровень загруженности улично-дорожной сети, а также положительно повлияет на развитие транспортной инфраструктуры Алмалинского района.

Существующие положение участка строительства

В настоящее время пробиваемая улица Ауэзова заканчивается севернее пересечения с улицей Гоголя в тупике, упирающемся в ворота бывшего вагоноремонтного завода.

Проектирование участка пробивки улицы Ауэзова в северном направлении вызвано планируемой застройкой жилого комплекса на территории бывшего вагоноремонтного завода в промзоне, которая в настоящее время оказалась практически в центре города и постепенно ликвидируется.

Продление улицы Ауэзова до городской транспортной транзитной магистрали проспекта Райымбека, пересекающего город с запада на восток даст развитие транспортным связям города, будет способствовать уменьшению перепробегов автомобильного транспорта и создаст условия для передвижения жителям и посетителям нового жилого комплекса.

Проектные решения

Проектирование пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до улицы Райымбека выполнено на основании Меморандума о взаимодействии между Акиматом города Алматы и ТОО «Silver House Building» от 26 февраля 2020 года.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный объект.

Согласно техническому заданию, для проектируемого участка автомобильной дороги «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека в г. Алматы» приняты параметры для магистральной улицы общегородского значения с регулируемым движением. Основные параметры пробиваемого участка определены в соответствии с таблицей 5-1 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Основные параметры проектируемой улицы приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Основные параметры проектирования

№№ п.п.	Наименование параметра	Ед. измер.	Показатель	
			СП РК 3.01-101-2013*	Принято в РП
1	Категория автомобильной дороги		Магистральная улица общегородского значения с регулируемым движением	Магистральная улица общегородского значения с регулируемым движением
2	Расчётная скорость	км/ч	80	80
3	Количество полос движения	шт.	4-8	4
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5 и 4,0
5	Ширина проезжей части	м	14,0-28,0	15,0
6	Ширина полосы безопасности	м	-	-
7	Уклон проезжей части	‰	20	20
8	Наибольший продольный уклон	‰	50	12,8
9	Наименьший радиус кривой в плане	м	400	-
10	Наименьшие радиусы вертикальных кривых: выпуклых вогнутых	 м м	 5000 2000	 - -
11	Ширина тротуара	м	2,25-3,0	3,0

Интенсивность движения

Среднегодовая суточная интенсивность движения за отчетный год рассчитана согласно «Инструкции по учету и прогнозированию интенсивности движения транспортного потока на автомобильных дорогах» (ПР РК 218-04-05).

На первый год эксплуатации – 2021 год – расчётная интенсивность движения автомобильного транспорта составит 36474 авт/сут.

План и продольный профиль

Рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» общей протяженностью от ПК 0+00 (пересечение с улицей Гоголя) до ПК 7+10 (съезд на проспект Райымбека) был разделен на три участка для проектирования и строительства.

Проектный Участок 2. Строительство ул. Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10 – ПК7+62,98. Общая протяжённость участка № 2 – 52,98 м. Участок пробивки улицы Ауэзова проходит между четырёхэтажных домов (общежитий) и обеспечивает проезд на проспект Райымбека.

Проектирование участков № 1 и № 3 выполнено отдельными проектами.

Трасса участка пробивки улицы Ауэзова принята с учетом границ полосы отвода.

Основные проектные решения плана согласованы КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» и КГУ «Управление городского планирования и урбанистики г.Алматы» и ТОО «Silver House Building».

Все элементы плана соответствуют СП РК 3.01-101-2013 «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Расположение тротуаров и газонов в плане принято согласно типовому поперечному профилю.

Вертикальная планировка привязана к отметкам примыканий дороги, согласно выданной топосъемки. При вертикальной планировке предусмотрены следующие виды работ: устройство корыта до низа проектной конструкции дорожной одежды проезжей части и вновь устраиваемых тротуаров, досыпка грунта на проектные отметки под газонную часть.

После устройства корыта под новую дорожную одежду проезжей части, выполняется доуплотнение верха рабочего слоя толщиной 0,3 м с предварительным рыхлением грунтов в естественном залегании с низким коэффициентом уплотнения.

Земляные работы по вертикальной планировке, устройству корыта и траншей под инженерные сети производить только в присутствии владельцев коммуникаций, проложенных в местах производства работ.

Элементы продольного профиля обеспечивают расчетную скорость движения автотранспорта 80 км/час и удовлетворяют требованиям нормативных документов.

Уклоны в продольном профиле не превышают допустимых норм.

Наибольший продольный уклон на участке – 20,5 ‰.

Поперечный профиль

Поперечный профиль запроектирован согласно требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», и согласован с КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», КГУ «Управление городского планирования и урбанистики г. Алматы» и ТОО «Silver House Building».

Поперечный профиль ул. Ауэзова – магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения принят со следующими параметрами:

количество полос движения – 4 шт.;

ширина полос движения – 3,5 м и 4,0 м;

ширина проезжей части – 15,0 м;

ширина тротуаров – 3,0 м;

Проезжая часть улицы запроектирована двухскатным поперечным профилем с уклонами 20‰.

Общая ширина типового поперечного профиля с тротуарами составляет 40,0 м.

Вдоль проезжей части улицы предусмотрен монтаж опор освещения, устройство водоотводных лотков, газонов (коридоров для коммуникаций) и тротуаров. По краям проезжей части предусмотрен монтаж гранитных бортовых камней ГП1.100.30.15. по ГОСТ 6666-81.

Земляное полотно и поверхностный водоотвод

Для устройства полотна дороги и тротуаров необходимо произвести работы по устройству корыта под дорожную одежду. Грунт, на котором будет производиться устройство дорожной одежды, согласно геологическому отчету, представлен насыпным грунтом (3 группа грунта по трудности разработки).

Заданные поперечные и продольные уклоны обеспечивают сбор воды в систему водоотвода. Водоотвод воды с проезжей части предусмотрен открытого и закрытого типов.

Открытый тип водоотвода предусмотрен арычными блоками БА-3-1, закрытый тип – круглой водопропускной трубой диаметром 0,5 м. Тело трубы предусмотрено из

железобетонных блоков ЗКЦ-0,5 и смотровых блоков ЛЖК-250. Оголовки труб предусмотрены из портальных блоков СТ-8.

Водосбросы с проезжей части предусмотрены из блоков Б-1-1. Для устройства переходов через арыки предусмотрено применение плит ПУ-1 и бортовых камней БР 100.20.08.

Дорожная одежда

При проектировании дорожной одежды расчетная нагрузка принята типа А1 согласно СН РК 3.03-04-2014 – груженный грузовой автомобиль с нагрузкой на одиночную ось 100 кН (10 тс).

На участке пробивки улицы Ауэзова (ПК7+10 – ПК7+62,98) предусмотрены следующие конструкции дорожной одежды:

Тип I (съезд с проспекта Райымбека)

реконструкция существующего участка улицы с фрезерованием верхнего слоя покрытия до 5 см с устройством слоя из ЩМА-20 толщиной 5 см и уширением проезжей части;

Тип II (ПК7+10-ПК7+62,98)

верхний слой покрытия из щебёночно-мастичного асфальтобетона, ЩМА-20 по СТ РК 2373-2019 на битуме БНД 100/130, толщиной 5 см;

нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси по СТ РК 1225-2019, на битуме БНД 100/130, толщиной 8 см;

верхний слой основания из горячей высокопористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси по СТ РК 1225-2019, на битуме БНД 100/130, толщиной 10 см;

нижний слой основания из щебеночно-песчаной смеси С-4 (0-80) по СТ РК 1549-2006, толщиной 26 см;

дополнительный слой из природной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 толщиной 20 см.

Тротуары

В рабочем проекте предусмотрено устройство двухсторонних тротуаров шириной 3,0 м.

Тротуары ограничены бетонным бортовым камнем БР 100.20.08. Поперечные уклоны тротуаров – 15 ‰ в сторону проезжей части.

На тротуарах предусмотрено устройство дорожной одежды (тип IV):

покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа Б, марки II на битуме БНД 100/130 толщиной слоя 5 см;

основание из природной гравийно-песчаной смеси толщиной слоя 15 см;

подстилающий слой из песка средней крупности толщиной 10 см.

Вдоль тротуаров предусмотрена установка опор наружного освещения.

На участке предусмотрена установка двух урн вдоль пешеходных тротуаров.

Автобусные остановки и парковки предусмотрены на участке №3.

Пересечения и примыкания

На проектируемом участке улицы Ауэзова предусмотрено устройство съезда основной трассы пробиваемой улицы Ауэзова на проспект Райымбека шириной проезжей части 15 м. На примыкании предусмотрено устройство переходно-скоростных полос шириной 4,0 м: полосы торможения длиной 40 м и полосы разгона длиной 50 м. Длина отгонов переходно-скоростных полос – 20 м.

Рабочим проектом предусмотрено фрезерование покрытия существующего съезда с проспекта Райымбека к жилым домам шириной 4 м западнее пробиваемой улицы Ауэзова с последующей укладкой покрытия ЩМА-20 толщиной 5 см.

Обустройство дороги и безопасность движения

Организация движения выполнена согласно техническим условиям ТУ Департамента полиции города Алматы № 5/5-1984 от 03.06.2020 года, в которых предусмотрены единые требования ко всему участку пробивки от ул. Гоголя до пр. Райымбека.

Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются мероприятия по обустройству дороги. В состав мероприятий входят установка дорожных знаков, нанесение линий горизонтальной и вертикальной разметки, укладка тактильной плитки.

Организация дорожного движения запроектирована согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения», СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия», СТ РК 1124-2003 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования», ТП «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах. Выпуск 1».

Все дорожные знаки на проектируемом объекте предусмотрены II типоразмера, с пленкой типа 3, согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия». Стойки дорожных знаков применены типа СКМ на монолитном бетоне с омоноличиванием стоек, согласно ТП «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах. Выпуск 1». Горизонтальная дорожная разметка выполняется пластиком холодного нанесения.

Все нерегулированные пешеходные переходы обозначены горизонтальной разметкой 1.14.4 «зебра» и знаками 5.16.1/5.16.2 с желтой каймой.

План расположения технических средств организации дорожного движения согласован с УАП ДВД г. Алматы.

Шумозащитные экраны

Рабочим проектом предусмотрен монтаж шумозащитных экранов на участке длиной 39 м (ПК 7+05 по ПК7+44) вдоль западной стороны улицы Ауэзова.

Шумозащитное ограждение принято согласно СН РК 2.04-03-2011, ГОСТ 32957-2014 и типовых решений Союзтранстрой 2013 года.

Шумозащитные звукоизоляционные панели - металлические трёхслойные, с звукоизоляцией из минераловатных плит с открытым креплением, толщиной 175 мм по ГОСТ 32603-2012 крепятся к металлически стойкам СТ1 из швеллера 16П по ГОСТ 8240-97, С245 ГОСТ 27772-2015.

Все металлические изделия и закладные детали защищены от коррозии путём нанесения эмали ХС-759 за 2 слоя по грунтовке ХС-010.

Мероприятия по обеспечению доступа МГН

Рабочим проектом предусмотрены мероприятия по адаптации прилежащей территории для маломобильных групп населения, а именно разработка безопасного и комфортного передвижения МГН по пешеходной зоне магистральной улицы районного значения. Созданы условия по обеспечению инвалидам и другим маломобильным группам населения беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры.

План комплексного доступа выполнен в соответствии с нормативно-технической документацией СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. планировка и застройка

городских и сельских населенных пунктов», СН РК3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СТ РК 1544-2017 (ГОСТ Р 51671-2003, MOD) «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности».

На всех тротуарах при съезде на дорогу предусмотрены пандусы (колясочные съезды) для комфортного передвижения пешеходов-инвалидов, перед пандусами предусмотрена установка тактильной конусообразной плитки, для информирования слепых пешеходов об опасности. Размеры тактильных плиток приняты 300х300 мм в соответствии с СТ РК 1544-2017.

Благоустройство и озеленение

При пробивке ул.Ауэзова до проспекта Райымбека предусмотрен демонтаж футбольного поля и детской площадки.

Рабочим проектом предусмотрены шумозащитные экраны длиной 39 м с западной стороны улицы Ауэзова.

После завершения строительных работ предусмотрены работы по озеленению:

посев газона;

посадка 14 деревьев (клён татарский).

Компенсационные посадки составляют 480 деревьев.

Технические показатели участка

Технические показатели участка строительства улицы Ауэзова приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Технические показатели

№ п/п	Наименование параметра	Ед. измер.	Показатель
1	Категория улицы	-	Магистральная улица регулируемого движения
2	Строительная длина	м	52,98
3	Количество полос движения	шт.	4
4	Ширина полосы движения	м	3,5 и 4,0
5	Ширина проезжей части	м	15,0
6	Уклон проезжей части	‰	20
7	Тип дорожной одежды	-	капитальный
8	Вид покрытия	-	усовершенствованный
9	Площадь дорожного покрытия, в т.ч:	$м^2$	
	тип I	$м^2$	55
	тип II	$м^2$	1399
10	Площадь покрытия тротуаров	$м^2$	300

6.3.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный), технически сложный объект.

Шумозащитный экран

Конструкция шумозащитного экрана представляет собой звукоизолирующие панели. Шумозащитные панели крепятся к стальным стойкам, выполненным из прокатного двутавра по СТО АСЧМ 20-93. Шаг стоек – 3,0 м. По верху стойки соединены между собой

балками из стальных швеллеров по ГОСТ 8240-97.

Стойки крепятся анкерными болтами к фундаментам.

Фундаменты – столбчатые из монолитного бетона. В плане шаг фундаментов составляет - 3,0 м. Размер подошвы фундамента 0,9х1,0х1,1(h) м. Фундамент изготавливается из бетона класса В15. Глубина заложения фундамента 0,9 м. Основанием под фундаменты служит галечниковый грунт и уплотненная насыпь дорожного полотна.

Монолитные железобетонные фундаменты армированы каркасом из арматуры диаметром 12А 500С и диаметром 8А 240С по ГОСТ 34038-2016, установленным по длине периметра, в основании предусмотрена сетка 2С 85х95 по ГОСТ 23279-2013. В оголовке фундамента предусмотрена закладная деталь 20х300х400 по ГОСТ 19903-2015, С245 ГОСТ 27772-2015 с блоком фундаментных болтов МН1 для крепления стоек шумозащитного ограждения. Материал конструкций фундаментов: бетон кл. С12/15 (В15),F50 на сульфатостойком портландцементе. Толщина защитного слоя (подготовки) бетона в фундаментах принята 100 мм из бетона В7,5 на сульфатостойком портландцементе.

Узел трубопровода тепловых сетей

Подземная камера - прямоугольной формы в плане, с габаритными размерами: 2600х2600х2000 (axbxh) мм.

Стенки и днище камеры – монолитные железобетонные, толщиной 300 мм армированы отдельными арматурными стержнями, образующими с двух сторон вязаные сетки из арматурных стержней класса А500 по ГОСТ 34028-2016. Бетон монолитных конструкций принят класса В15.

Перекрытие камеры выполнено из сборных железобетонных плит по монолитным железобетонным стенам и сборным железобетонным балкам.

Сборные плиты приняты по серии 3.006.1-2.87.

В покрытии камеры выполнен люк-лаз из сборных железобетонных стеновых колец по серии 3.900.1-14, перекрытый чугунным люком по ГОСТ 3634-99.

Для спуска в камеру устанавливается стационарная металлическая стремянка, принятая по серии 1.450.3-7.94.

Под стенами камеры устроена подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Основанием камеры служат галечниковые грунты с песчаным заполнителем.

Обратная засыпка пазух камеры производится местным грунтом с послойным уплотнением.

Дренажные колодцы тепловых сетей

Конструкции дренажных колодцев предусмотрены из сборных железобетонных колец.

По верху дренажные колодцы перекрываются плоской плитой с чугунным люком типа «Т» по ГОСТ 3634-99.

Сборные железобетонные кольца и плиты приняты по типовой серии 3.900.1-14.

Для спуска в колодцы устанавливаются металлические стремянки, принятые по серии 1.450.3-7.94.

Швы между кольцами заделаны цементным раствором М100.

В швы между кольцами установлены стальные соединительные элементы.

Основанием дренажных колодцев служат галечниковые грунты с песчаным заполнителем.

Обратная засыпка дренажных колодцев выполняется местным грунтом с послойным уплотнением.

Подземная прокладка тепловых сетей в непроходных каналах

Каналы запроектированы в виде тоннелей из двух лотков по серии 3.006.1-2.87. Сборные лотки устанавливаются на песчаную подготовку толщиной 100 мм. Обратная засыпка пазух каналов производится местным грунтом с послойным уплотнением. Основанием каналов служит суглинок просадочный (I тип), подготовка основания под каналы принята по рекомендациям серии 3.006.1-87.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены с учетом требований СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», сейсмичности площадки строительства и категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Поверхности монолитных бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Все подземные железобетонные конструкции изготавливаются на сульфатостойком цементе.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой рабочим проектом толщины защитного слоя бетона.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов, по ГОСТ 9.402-2004 – третья.

Все металлические изделия и закладные детали защищены от коррозии путём нанесения эмали ХС-759 за 2 слоя по грунтовке ХС-010.

Все металлические изделия, закладные детали и сварные соединения защищены антикоррозионным покрытием в соответствии с СН РК 2.01-01-2013.

6.3.3 Инженерные сети

Тепловые сети

Раздел тепловых сетей, рабочего проекта «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2**.** Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98 в городе Алматы» разработан на основании задания на проектирования, и технических условий № 15.3/2525/20-ТУ-Ц-15 от 17 марта 2020 года, выданных ТОО «Алматинские тепловые сети» (ТОО «АлТС») на реконструкцию тепловых сетей, попадающих в зону строительства данного объекта.

На данном участке рабочего проекта предусмотрена реконструкция тепловых сетей 2Ду65 мм. надземной прокладки в подземную.

План тепловых сетей проектируемого участка разработан на топографической съёмке в масштабе 1: 500.

Температурный график регулирования отпуска тепла - 132°-70° С.

Система теплоснабжения – открытая.

Схема тепловых сетей – двухтрубная.

Давление теплоносителя в тепловой камере УТ-5-3/ЦТП-1с:

в подающем водоводе – 1,05 МПа;

в обратном водоводе – 0,51 МПа.

Расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 20,1° С.

Прокладка тепловых сетей принята подземная в непроходных железобетонных каналах.

Границы реконструкции, ось прохождения, направление и способ прокладки тепловых сетей согласованы с Центральным Эксплуатационным районом ТОО «АлТС».

Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей Ду65 мм составляет 71,5 м.

В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из жесткого пенополиуретана (ППУ) и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления.

При канальной прокладке предизолированные трубопроводы укладываются в непроходные железобетонные каналы на скользящих хомутовых опорах по опорным подушкам.

В соответствии с «Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 358 от 30.12.2014 г.) трубопроводы тепловых сетей относятся к IV категории (рабочие параметры Рраб.=1,6 МПа, Траб.=132°С).

Трубы для тепловых сетей приняты - диаметром 76х3.5 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-2013 с поставкой по группе «В» ГОСТ 10705-80, предизолированные.

Наружная оболочка изготавливается на заводе из полиэтилена низкого давления высокой плотности. Диаметр наружной оболочки составляет для трубопроводов: Ду65 мм – 140 мм.

При присоединении к существующим трубопроводам в узлах трубопроводов установлены шаровые краны под приварку.

Компенсация температурных удлинений проектируемых участков предусмотрена естественными углами поворотов.

Учитывая, что проектируемые трубопроводы прокладываются взамен существующих, в рабочем проекте учтены затраты на демонтаж труб.

На проектируемых участках теплотрассы предусмотрены в высших точках трассы воздуховыпускные устройства, в низких – узлы дренирования.

Дренирование трубопроводов осуществляется самотеком за счет статического напора воды в дренажные колодцы (раздел КЖ).

Вся запорная и дренажная арматура предусмотрена стальной, герметичности класса А.

Проектируемые трубы в пределах тепловой камеры приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-2013 с поставкой по группе «В» ГОСТ 10705-80.

Тепловая изоляция проектируемых трубопроводов в пределах тепловой камеры принята из стеклянного штапельного волокна марки типа МС-50 по ГОСТ 10499-95.

В качестве покровного слоя принят стеклопластик рулонный по ТУ 6-48-87-92 марки типа РСТ-Х-Л-Н.

Рабочим проектом предусмотрен стопроцентный контроль качества сварных швов неразрушающими методами контроля.

Согласно техническим условиям и в соответствии с требованиями СП РК 4.02-04-2003, в рабочем проекте для предизолированных трубопроводов разработана система оперативного дистанционного контроля (СОДК) для слежения за влажностью теплоизоляционного слоя. В тепловую изоляцию труб вмонтированы специальные провода контрольной системы, с помощью которой осуществляется контроль состояния изоляции.

Система СОДК позволяет контролировать качество заводской продукции, работ по изоляции стыков, монтажных работ по качеству сварки металла, тем самым гарантировать безаварийную работу тепловых сетей.

Повышенные требования к показателям надежности теплопроводов с полиэтиленовыми оболочками в процессе их изготовления определяют низкий уровень их повреждаемости в процессе эксплуатации.

Система труб с заводской изоляцией характеризуется тем, что все элементы системы поставляются в комплексе: прямые трубы, тройники, колена, арматура, муфты и анкерные опоры.

Мероприятия по энергосбережению, предусмотренные рабочим проектом, позволяют избежать утечек сетевой воды и значительно уменьшить потери тепловой энергии.

Система временного горячего водоснабжения

Для обеспечения потребителей горячей водой на время строительства, в рабочем проекте предусмотрен трубопровод горячего водоснабжения.

Прокладка трубопроводов горячего водоснабжения на время строительства предусмотрена на низких и высоких опорах в месте перехода через дорогу.

В качестве низких опор используются бетонные фундаментные блоки, высокие опоры - металлические стойки.

Общая протяжённость трубопроводов горячего водоснабжения 2Ду25 мм. составляет 81,0 м, в том числе:

надземной прокладки на низких опорах - 62,5 м;

надземной прокладки на высоких опорах - 18,5 м.

Трубы для горячего водоснабжения приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-2013 с поставкой по группе «В» ГОСТ 10705-80 с изоляцией из стеклянного штапельного волокна марки типа МС-50 по ГОСТ 10499-95, с покровным слоем из тонколистовой оцинкованной стали.

Технические показатели

Уровень ответственности сооружений - II (нормальный) технически несложный объект.

Общая протяжённость тепловых сетей 2-го участка - 71,5 м.

Общая протяженность трубопровода временного ГВС - 81,0 м.

Водоснабжение и канализация

В соответствии с техническими условиями № 05/3-955 от 16 марта 2020 года, выданными ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы предусматривается переустройство сетей водопровода и канализации с выносом из-под проезжей части, пробиваемой ул. Ауэзова до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98.

Планы по переустройству сетей водопровода и канализации согласованы с эксплуатационными службами ГКП на ПХВ «Алматы Су».

Водопровод

Рабочим проектом предусмотрено устройство стальных футляров на существующих сетях водопровода, в местах пересечения с проектируемой автомобильной дорогой.

Устройство футляров предусматривается открытым способом.

Футляры запроектированы из стальных электросварных труб диаметрами 273х6 мм, 530х8 мм ГОСТ 10704-91.

Стальные трубопроводы по ГОСТ 10704-91 покрываются антикоррозийной изоляцией усиленного типа ГОСТ 9.602-2016.

Торцы футляров заглушены путем чеканки льняной (пеньковой) паклей, смоченной в битуме на h=100-150 мм от торца футляра с последующей заделкой цементным раствором М150 в виде пробки толщиной не менее 50мм.

Траншея под трубопровод, принята без откосов с вертикальными стенками. Крепление стенок траншеи выполняется деревянными инвентарными щитами.

Трубы водопровода укладываются на естественное выровненное основание, уплотненное до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м^3.

Технические показатели:

общая протяженность перекладываемых сетей водопровода – 121,3 м.

Канализация

Рабочим проектом предусмотрено переустройство самотечных сетей канализации по пр.Райымбека между домами 206А и 206Б:

перекладка трубопроводов диаметром 200 мм, с переключением существующих потребителей, с заключением трубопроводов в футляры в местах пересечения с автомобильной дорогой.

Выносимые сети самотечной канализации запроектированы из полимерных со структурированной стенкой труб для систем наружной канализации по ГОСТ Р 54475-2011 SN10 PE, диаметром 200 мм.

Футляры запроектированы из стальных электросварных труб диаметром 426х8 мм ГОСТ 10704-91.

Стальные трубопроводы по ГОСТ 10704-91 покрываются антикоррозийной изоляцией усиленного типа ГОСТ 9.602-2016.

Траншея под трубопровод, принята без откосов с вертикальными стенками. Крепление стенок траншеи выполняется деревянными инвентарными щитами.

Трубы канализации укладываются на песчаную подготовку толщиной 100 мм.

На сети установлены канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов, выполненные с использованием Серии 3.900.1-14, СТ РК 1971-2010.

Глубина заложения трубопроводов принята – 1,58-2,22 м от поверхности земли.

Технические показатели:

общая длина сетей канализации - 55,7 м.

Наружное газоснабжение (технологические решения)

Переустройство сетей газоснабжения

Газопроводы среднего давления Ру-0,3 МПа

Рабочим проектом предусмотрено переустройство-перенос действующих газопроводов среднего давления, надземного стального газопровода диаметром 89 мм и подземного ПЭ газопровода диаметром 63 мм, в связи с новым строительством пробивки ул. Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека Участок 2. Строительство ул.

Ауэзова от границ земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98» в г. Алматы.

Прокладка переустраиваемых газопроводов предусмотрена преимущественно подземным способом, частично надземным.

Уровень ответственности – II (нормальный), технически несложный объект.

Рабочий проект выполнен в соответствии с техническими условиями от 07 марта 2020 года № 02-2020-01266, выданными АО «КазТрансГаз Аймақ», согласно задания на проектирование и АПЗ.

Рабочим проектом предусмотрено переустройство–перенос действующих газопроводов среднего давления, надземного стального газопровода диаметром 89 мм, приимущественно на ПЭ подземный газопровод диаметром 90х8,2мм, в местах врезок - частично на надземный стальной газопровод диаметром 89х3,5 мм, а также подземного ПЭ газопровода диаметром 63 мм на ПЭ подземный газопровод диаметром 63х5,8 мм.

В представленном разделе рабочего проекта предусмотрен демонтаж существующего надземного газопровода среднего давления диаметрами 89 мм и существующих опор высотой 3,0 м и 5,0 м, а также демонтаж существующего подземного ПЭ газопровода диаметром 63 мм.

При пересечении с проектируемой автодорогой представленным разделом предусмотрена перекладка надземного и подземного газопровода среднего давления преимущественно на подземный из ПЭ полиэтиленовых труб, частично на надземный из стальных труб.

Точки врезки предусмотрены в существующий надземный и подземный газопроводы среднего давления Ру-0,3 МПа.

Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 диаметром 63х5,8 мм и 90х8,2 мм.

Переходы подземного газопровода через пробиваемую ул. Ауэзова предусмотрены открытым способом под 90 градусов в защитных футлярах из стальной трубы по ГОСТ 10704-91 диаметром 108 мм и 159 мм с весьма усиленной заводской битумно-полимерной изоляцией, футляры при пересечении с коммуникациями предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ 110 мм и 140 мм.

Для определения наличия газа в футляре со стыковыми соединениями газопровода в них, предусматривается вывод контрольной трубки в верхней части под ковер, также контрольные трубки предусмотрены на врезках, выходах из земли и углах поворота.

Обнаружение ПЭ газопровода и обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и параллельной прокладки медного кабеля-спутника сечением не менее 2,5 мм² позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и подъемов газопровода из грунта.

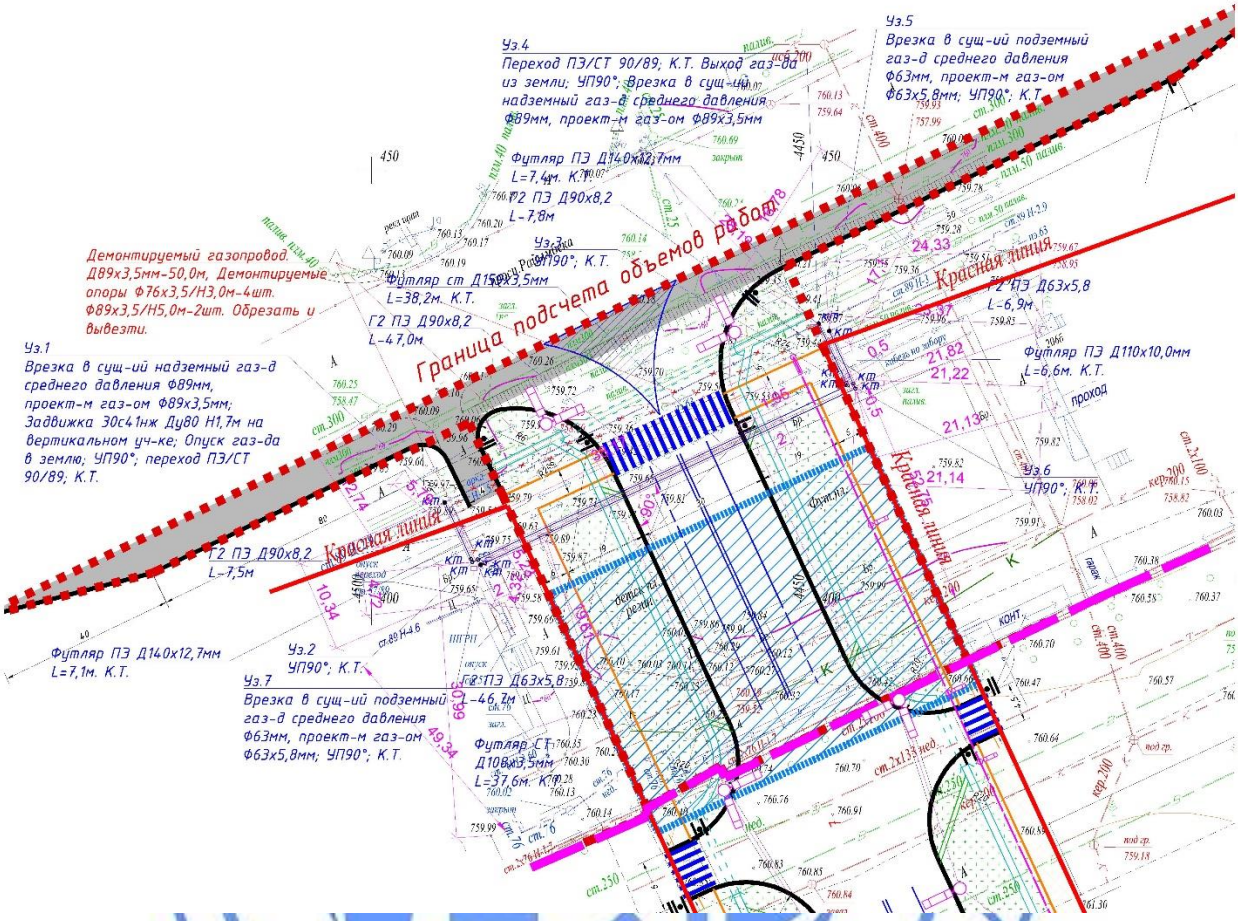

Рисунок 2 – Ситуационная схема переустройства надземного стального газопровода Д89 м в подземном исполнении, частично в надземном и подземного ПЭ газопровода Д63 мм в подземном исполнении при строительстве-пробивки ул. Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека Участок 1. Реконструкция ул. Ауэзова от ул. Гоголя до границ земельных участков ТОО «Silver House Building» с ПК0+00.00 до ПК3+99.00» в г. Алматы

Предусмотрена установка опознавательных знаков.

Надземный газопровод запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром 89х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Для сварки газопровода применяются электроды типа «Э42А» ГОСТ 9467-75.

После монтажа надземный газопровод от атмосферной коррозии защищается эмалью желтого цвета, нанесенной за 2 раза, по двум слоям грунтовки, запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

Монтаж и испытание газопровода выполняются в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003, СП РК 4. 03-101-2013.

Защита объекта при ЧС

Газоснабжение в экстремальной ситуации будет приостановлено существующими отключающими устройствами.

Учитывая сейсмичность района строительства 9 баллов в рабочем проекте предусмотрено:

на подземном газопроводе 100 % контроль качества сварных стыков;

устройство контрольных трубок на углах поворота, на выходах газопровода из земли.

Технические показатели:

Общая протяженность газопровода среднего давления РУ-0,3 МПа	- 125,2 м,
в том числе:	
подземного:	- 118,7 м,
ПЭ диаметром 63х5,8 мм	- 53,5 м;
ПЭ диаметром 90х8,2 мм	- 65,2 м;
в том числе надземного:	
диаметром 89х3,5 мм	- 6,5 м.

Электрохимзащита *(ЭХЗ)*

Раздел марки ЭХЗ представлен для защиты двух стальных футляров на ПЭ газопроводах среднего давления.

Защите от электрохимической коррозии подлежат футляры из стальной электросварной прямошовной трубы по ГОСТ 10704-91 диаметром 108 мм, 159 мм в заводской битумно-полимерной изоляции типа «весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-2016.

Общая протяженность футляров L-75,8 м.

Защита подземных стальных футляров от коррозии предусмотрена «пассивным» и «активным» методами.

«Пассивный» метод» – защита подземных стальных футляров с нанесением весьма усиленной заводской битумно-полимерной изоляции с заделкой концов.

«Активная защита» футляров предусмотрена с помощью протекторов магниевых ПМ-20У в количестве 4штук, по 2 на каждом футляре.

Протекторы расположены от газопровода и футляров на расстоянии не менее 5,0 м.

Соединение протектора выполнено кабелем марки ВВГ-1 сечением 2х6 мм^2.

Электротехнические решения

Наружное освещение

В соответствии с техническими условиями, № 410 от 26 марта 2020 года, выданными ГКП на ПВХ «Алматы Кала Жарық» и № 25.1-3262 от 24 августа 2020 года выданными АО «Алатау Жарық Компаниясы» выполнено электроснабжение наружного электроосвещения.

Для электроосвещения проезжей части дороги приняты светодиодные светильники, установленные на металлических опорах высотой 3,0 и 9,0 м.

Питание светильников осуществляется от ШУНО установленный на железобетонных стойках. Опоры установлены на расстоянии 0,6 м от кромки бордюрного камня в пробуренные скважины с выверкой, центровкой и последующим бетонированием.

Сети освещения выполняются кабелем марки АВБбШв, проложенными в траншее на глубине 0,7-1,0 м от поверхности земли. При пересечений с другими инженерными коммуникациями кабель прокладывается в электросварных трубах.

Защищенное заземление металлических корпусов светильников осуществляется путем присоединением PE проводника к заземляющему винту. Кроме того, к PE проводнику подсоединяется оборудование, размещенное на опорах освещения.

Переустройство наружных электрических сетей

В соответствии с техническим условиями № 25.1-3194 от 19 августа 2020 года, выданными АО «Алатау Жарық Компаниясы», предусмотрено переустройство существующих электрических сетей с территории строительства пробивки ул. Ауэзова от ул. Гоголя до пр. Райымбека в г. Алматы.

Технические показатели:

категория электроснабжения - III;

напряжение сети - 380/220В;

расчетная мощность освещения – 9,76 кВт.

Системы связи и сигнализации

Наружные сети связи

Рабочий проект выноса сетей телекоммуникаций разработан на основании технических условий № 02-42/П-А от 26 марта 2020 года, выданных РДТ «Алматытелеком».

Рабочим проектом предусматривается защита железобетонными плитами существующей кабельной телефонной канализации в зоне строительства новой автодороги.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98» разработан проектной организацией ИП Бахтигузина А.Г.

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Ближайшая селитебная зона (жилые дома) расположена в западном направлении на расстоянии 20 м от территории дороги. Ближайшая река Есентай находится на расстоянии 1000 м.

Категория опасности предприятия

В соответствии с «Санитарно-эпидемиологическими требованиями по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 объект не классифицируется.

В соответствии со статьей 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории как на период строительства, так и на период эксплуатации.

Воздействие на атмосферный воздух

На период проведения строительных работ рассматривается 15 источников загрязнения атмосферы в том числе 12 неорганизованных и 3 организованных. В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 27 наименований, в том числе: вещества первого класса опасности – свинец, бензапирен, хлорэтилен, второго класса опасности – соединения марганца, диоксид азота, фториды неорганические, формальдегид, вещества с ОБУВ – этиловый эфир, сольвент нафта, уайт-спирит, остальные вещества 3,4 класса опасности.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ выполнен по программе «ЭРА», версия 2.0. Для оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха была принят расчетный прямоугольник и селитебная зона.

Рассчитаны концентрации всех загрязняющих веществ и групп суммаций с учетом передвижных источников выбросов загрязняющих веществ.

Анализ расчетов на период строительства показал, что приземные концентрации, создаваемые собственными выбросами, по всем рассчитываемым веществам на границе жилой зоны не превышают 1 ПДК.

Выбросы загрязняющих веществ по предприятию на период строительства представлены в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Выбросы загрязняющих веществ по предприятию на период строительства

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/сек	т/период
Всего по предприятию:	4.192073344	1.3458801888

Источники на период строительства не организованные, временные, контроль проводить не требуется.

В период эксплуатации, нормируемые источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Поверхностные и подземные воды

Строительно-монтажные работы проводятся вне водоохранных зон поверхностных водоемов. Забор воды из рек на производственные и хозяйственно-бытовые нужды; сброс сточных вод в водоем не осуществляется. Организация хозяйственно-питьевого водоснабжения на площадке строительства предусматривается за счет привозной воды питьевого качества. Источником водоснабжения на технические нужды является ближайший существующий водозабор. Вода на площадку строительства будет доставляться поливомоечной машиной сторонними организациями, согласно договору. На время строительных работ для нужд работников будет установлен биотуалет. Сброс производственных стоков отсутствует.

Водоотвод ливневых сточных вод обеспечивается продольными и поперечными уклонами проезжей части с последующим отводом воды в проектируемые арыки и трубы и далее в существующую арычную сеть.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Земельные ресурсы

Строительство дорог производится в зонах существующих полос отвода. Строительная площадка, площадки для временного складирования изделий и конструкций и технологические проезды располагаются в пределах полосы отвода. Проектом предусматривается снятие плодородных слоев почвы с последующим его использованием при рекультивации и восстановлении территории. По окончании строительства, земли, используемые для временной автодорог, проездов транспорта, складирования строительных материалов, рекультивируются.

Источники загрязнения почвы отсутствуют. На территории не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые могли бы оказать вредное воздействие на почву при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании. Сбор мусора предусматривается в контейнеры, устанавливаемые на площадках с твердым покрытием.

При строительстве значительного воздействия на почвы, в районе проведения работ не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

При производстве строительных работ образуются 7 видов отходов, характеризующихся разнообразием физико-химических свойств и состояний, в том числе отходы янтарного и зеленого списков.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице 6.4.

Таблица 6.4

Образование отходов в период строительства

	Образование, т/период	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	1007.607588	-	1007.607588

Растительный и животный мир

Согласно материалам инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений и письму КГУ «Управление зеленой экономики», всего на участках 1 и 2 под вынужденный снос попадает 152 дерева лиственных, 26 хвойных пород, 6 кустарников удовлетворительного состояния, под санитарную вырубку неудовлетворительного состояния 4 дерева, снос 34 кв.м. дикорастущей поросли. Требуется сохранение 56 деревьев. На участке 2, под вынужденный снос попадает 46 деревьев лиственных пород, под санитарную вырубку неудовлетворительного состояния 2 дерева, снос 7 кв.м. дикорастущей поросли. Требуется сохранение 9 деревьев.

Редкие растения и животные, занесенные в Красную Книгу, отсутствуют. В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

Экологические риски

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ и эксплуатации объекта значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается, экологический риск сводится к минимальным уровням.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводятся к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

снятие плодородного слоя земли перед началом строительных работ, его складирование и впоследствии использование для благоустройства и озеленения;

орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;

укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;

технологические площадки будут отсыпаться грунтом, содержащим низкое количество пылевидных частиц;

после проведения строительных работ проводятся мероприятия по восстановлению нарушенной территории;

организация сбора и временного хранения отходов на специально обустроенной площадке и своевременный вывоз отходов в места захоронения и утилизации;

регулярная откачка сточных вод в период строительства специализированной ассенизационной машиной при наполнении биотуалетов с последующим вывозом;

не допускать сброс ливневых и бытовых стоков в поверхностные водные объекты;

после окончания строительства, места проведения строительных работ восстановить;

обеспечение недопустимости залповых сбросов вод на рельеф местности;

вывоз разработанного грунта, мусора в специально отведенные места;

для полива твердого покрытия и зеленых насаждений используется привозная вода технического качества;

сбор мусора предусматривается в контейнеры, устанавливаемые на площадке с твердым покрытием;

регулярный вывоз ТБО.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98 разработан на основании задания на проектирование.

Целью разработки рабочего проекта является повышение качества транспортного обслуживания, сокращение уровня ДТП и негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду, с обеспечением высокоустойчивого и эффективного функционирования дорог и проездов в пределах микрорайонов г. Алматы, а также благоустройство и транспортное обслуживание микрорайона.

Проектируемые улицы проходят по территории Алмалинского района г. Алматы, застроенной жилыми и нежилыми зданиями, вдоль границ существующей застройки. Пробивка улицы Ауэзова в северном направлении предусмотрена от улицы Гоголя до проспекта Райымбека. Участок пробивки улицы Ауэзова проходит между четырёхэтажных домов (общежитий) и обеспечивает проезд на проспект Райымбека.

Параметры улицы - магистральная улица общегородского значения с регулируемым движением.

В дорожной одежде принята конструкция капитального типа из щебёночно-мастичного асфальтобетона, ЩМА-20. Вдоль проезжей части предусмотрено устройство полос безопасности. В рабочем проекте предусмотрено устройство двухсторонних тротуаров с бортовым камнем, с наружным освещением, с установкой урн.

Для маломобильных групп населения рабочим проектом предусмотрены пандусы и тактильная плитка.

Вдоль проезжей части улицы предусмотрен монтаж опор освещения, устройство водоотводных лотков, газонов (коридоров для коммуникаций) и тротуаров, по краям - монтаж гранитных бортовых камней

Водоотвод воды с проезжей части предусмотрен открытого и закрытого типов. Открытый тип водоотвода предусмотрен арычными блоками, закрытый тип – круглыми водопропускными трубами.

Устройство велодорожек и автобусных остановок рабочим проектом не предусмотрено. Озеленение предусмотрено посадкой деревьев и устройством газонов.

В целях полной и своевременной информации водителей об условиях движения на дороге рабочим проектом предусмотрена установка дорожных знаков, нанесение линий горизонтальной и вертикальной разметки, укладка тактильной плитки.

В рабочем проекте предусматривается электроосвещение на проектируемом участке ул. Ауэзова в городе Алматы.

В связи со строительством дороги рабочим проектом предусматривается переустройство наружных электрических сетей; сетей связи; переустройство-перенос сетей газоснабжения; реконструкция тепловых сетей, попадающих в зону строительства дороги (реконструкция тепловых сетей надземной прокладки в подземную); переустройство сетей водопровода и канализации. Предусмотрена установка опознавательных знаков в местах прохождения газопровода.

На период строительства для ИТР и рабочих административные, производственные, складские и санитарно-бытовые помещения (помещение для обогрева рабочих, сушилки, гардеробная, умывальная, комната отдыха и приема пищи) предусмотрены в достаточном количестве. Территория ограждается и освещается. Временные постройки не обеспечены теплоснабжением, обогрев производится от бытовых электронагревателей. Электроснабжение объекта предусмотрено от передвижной электростанции. Питьевой режим обеспечивается привозной бутилированной водой в достаточном количестве, согласно расчета на одного человека. Водоснабжение от городских сетей, канализация – биотуалеты, обслуживаемые специализированной фирмой. Для оказания первой медицинской помощи на объекте предусматривается на рабочих местах - аптечка. Питание рабочих организовывается от близ расположенных объектов питания, либо путем доставки пищи из базовой столовой с близ расположенных объектов питания к месту работ в одноразовой посуде с раздачей и приемом пищи в одноразовой посуде в специально выделенном помещении. Рабочие обеспечиваются рабочей одеждой, обувью и СИЗ. Бытовые отходы персонала строительства складируются в металлические контейнеры на специально отведенном месте и вывозятся на полигон бытовых отходов.

При проведении строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства.

На период эксплуатации согласно п. 24 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, и т.д. от проекции на поверхность земли устанавливается санитарный разрыв (далее СР). Величина СР устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов воздействия физических факторов (шума, вибрации, неионизирующего излучения) с последующим проведением натурных измерений. Источниками уровня шума в период эксплуатации дорог на рассматриваемом объекте будет являться автотранспорт. Превышений допустимых уровней шума и электромагнитного воздействия не обнаружено. Расчет уровней шума представлены в разделе ОВОС. Шумы, производимые предприятием, не превышают ПДУ и не оказывают существенного влияния на район размещения. Для строительства дороги величина санитарного разрыва установлено 20 метров. Для уменьшения шумового воздействия от автотранспорта в районе запроектированы шумозащитные экраны длиной по 39 м с западной стороны улицы и полосу древесно-кустарниковых насаждений. После завершения строительных работ, для пылеподавления будет проведен комплекс мероприятий по озеленению, включающий в

себя посев газона. Согласно, расчетам приземных концентраций в программном комплексе «ЭРА», анализ результатов показал, что максимальные предельно-допустимые концентрации на период эксплуатации по всем загрязняющим веществам на промышленной площадке не превысят 0,1 ПДК, в селитебной зоне менее 0,1 ПДК. На период эксплуатации воздействие на окружающую среду не оказывает, в связи с тем, что стационарные источники воздействия в атмосферу отсутствуют. Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным постановлением правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 класс санитарной опасности не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Рабочим проектом предусмотрено электроосвещение на напряжение 380/220В. Согласно Санитарных правил № 237 от 20 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» минимальный СР устанавливается 20 м для ВЛЭ напряжением 220 кВ.

Согласно СП от 16 марта 2015 года № 209 «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» - ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода при диаметре водопровода 400-1000 мм, расстояние не менее 10 метров; ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 метров.

Ориентация по сторонам света: с северной стороны - проспект Райымбека; с восточной стороны – 5-этажный жилой дом на расстоянии 28 м от территории строительства; с южной стороны участок примыкает к проектируемому участку 1; с западной стороны – 5-этажный жилой дом на расстоянии 20 м от территории строительства. Ближайшие жилые дома расположены с западной стороны на расстоянии 20 м от территории строительства, с восточной стороны на расстоянии 28 м от территории строительства.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, (СП РК 1.03-102-2014*).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Расчет нормативной продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014* «Продолжительность строительства и задела в строительстве

предприятий, зданий и сооружений» часть II, методом интерполяции. Нормативная продолжительность строительства составляет 2,0 месяца.

Начало строительства объекта - III квартал 2021 года, согласно письму заказчика КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 11 мая 2021 года № 01.2-05.297-ш.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 2,0 мес.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования, принятых проектных решений и утвержденного заказчиком дефектного акта.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению

сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

Автомобильные дороги

1) Представлена ведомость интенсивности движения.
2) Откорректирован месяц окончания работ по строительству участка пробивки
3) Представлено согласование рабочего проекта Заказчиком.
4) Представлено согласование уровня ответственности Заказчиком.
5) Представлено обоснование устройства переходно-скоростных полос на примыкании улицы Ауэзова к проспекту Райымбека.

Конструктивные решения

6) Обновлены шифры нормативных документов.
7) Откорректированы конструкции фундаментов шумовых экранов.
8) Указана марки стали для стальных элементов.

Тепловые сети

9) Технические условия исключены из состава рабочего проекта, как не правомерно включенные, согласно СН РК 1.02-03-2011.

10) Общие указания выполнены согласно п. 2.2 ГОСТ 21.605-82*, приведены в соответствие с учетом представленных замечаний, в том числе:

для обоснования разработки данного рабочего проекта сделаны ссылки на техническое задание на проектирование и на технические условия с указанием №, даты и организации их выдавшей;

представлено описание трубопроводов (назначение, ГОСТ) и их изоляция;

описано наличие проверки сварных соединений;

описана запроектированная система временного горячего водоснабжения, в том числе указана длина трассы, разработано сечение А-А;

11) Указана марка запроектированной арматуры.

12) В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 заказчиком уточнить уровень ответственности и сложности данного рабочего проекта. Описано в общих указаниях.

13) На плане указано наличие дренажного колодца согласно п. 4.2 ГОСТ 21.605-82*.

14) На чертежах для дренажных колодцев указана ссылка на раздел КЖ.

Водоснабжение и канализация

15) Приведены в соответствие обозначения ГОСТ 9.602-2016, СТ РК 1971-2010.

Наружное газоснабжение, ГСН, ЭХЗ

16) План трассы газопровода л.2 выполнен в полном объёме согласно СН РК 1.02-03-201 п. 9.3.4, п. 9.3.9. (представлен в читаемом варианте, с красными линиями, с указанием привязок).

17) Состав и разработка раздела ГСН представлены по ГОСТ21.101-97 (со всеми разрезами, схемами врезок, обрезок, полными условными обозначениями, откорректированным названием объекта).

18) Представлена пояснительная записка в полном объёме согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.3.3. (дано подробное описание всех технологических решений, указаны демонтируемые газопроводы, и опоры).

19) Представлены откорректированные общие данные согласно ГОСТ 21. 101-97 по разделу ГСН (откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей, указаны действующие ссылочные документы, исключены недействующие типовые серии, дано подробное описание проектных решений, приведены в соответствие все обозначения и технические показатели, предоставлен откорректированный дефектный акт).

20) На плане трассы газопровода указаны привязки к зданиям сооружениям, ограждениям, смежным коммуникациям, существующим и проектируемым, привязаны углы поворотов, ГОСТ 21.610-85*, СП РК 4.03-101-2013 приложение Б, В, СП РК 4.03-101-2013 п.5.8.2.11, СН РК 3.05-01-2013, СП РК 3.05-101-2013.

21) Спецификации представлены в полном объёме на откорректированный раздел ГСН согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.6.1, по ГОСТ21.101- 97 (даны ссылки на чертежи контрольных трубок, коверов, футляров, указан коэффициент прочности, принята весьма усиленная изоляция стальных футляров с указанием ГОСТ).

22) Представлены ведомости объёмов работ в полном объёме согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.6, ГОСТ21.101-97 (пересчитаны все виды земляных работ, указан коэффициент прочности ПЭ трубы, способ соединения труб, откорректирован демонтаж, указаны все врезки, обрезки).

23) Продольные профили выполнены по ГОСТ21.610-85 гл. 4, п 4.1, п.4.2 с указанием уровня грунтовых вод, буровых скважин, с обозначением данных грунтов, указаны существующие и проектные отметки, указаны уклоны в промилле, указаны все существующие, проектные коммуникации, выдержаны расстояния между ними.

24) Откорректированы поперечные разрезы траншеи, представлены схемы врезок, обрезок с указанием высоты по ГОСТ 21.610-85*, СН РК 1.02-03-2011 п. 9.3.9.

25) При выборе оборудования учтён приоритет отечественных поставщиков СН РК1.02-03-2011, приложение К примечание, п.1.2 приказа МИР РК от 29.04.2017 года.

26) Пересечения газопроводов с дорогами предусмотрены под прямым углом в полном объёме, (с указанием угла к оси дороги), СН РК 3.03-01-2013 п. 7.5.1, СП РК 4.03-101-2013 гл. 5, т. Б1, В1, СП РК 3.01-101-2013*, СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003.

Специальные инженерные мероприятия

Электрохимзащита (ЭХЗ)

27) Рабочий проект по разделу ЭХЗ представлен в полном объёме по ГОСТ 9.602-2016, ГОСТ 21.101-97 и в соответствии с СН РК 1.02-03-2011, СН РК 4.03-01-11, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005, МСН 4.03-01-2003.

28) На плане откорректирована установка проекторов с указанием привязок под прямым углом от всех стальных коммуникаций с указанием контактных устройств согласно ГОСТ 9.602-2016.

29) Представлена спецификация на откорректированный раздел ЭХЗ согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.6.1, ГОСТ 21.101-97.

30) Представлена ведомость объёмов работ на откорректированный раздел ЭХЗ согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.6, ГОСТ 21.101-97.

31) Представлены откорректированные общие данные согласно ГОСТ 21. 101-97 по разделу ЭХЗ (откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей, указаны действующие ссылочные документы, исключены не действующие типовые серии, дано подробное описание проектных решений, приведены в соответствие все обозначения и технические показатели).

32) Состав и разработка раздела ЭХЗ представлен по ГОСТ21.101-97 (со всеми разрезами, схемами, чертежами, полными условными обозначениями).

33) Представлена пояснительная записка в полном объёме согласно СН РК 1.02-03-2011 п.9.3.3. (дано описание пассивного и активного методов защиты).

Электроснабжение

34) Внесены изменения в рабочий проект и ОПЗ, после корректировки по замечаниям других разделов.

35) Спецификация оборудования приведена в соответствие с выполненным рабочим проектом.

Оценка воздействия на окружающую среду

36) Наименование рабочего проекта в разделе «Оценка воздействия на окружающую среду» и Заявление об экологических последствиях приведено в соответствие электронному договору на проведение комплексной вневедомственной экспертизы.

37) Проведена корректировка расчетов эмиссий в соответствии сметной документации, Проектом организации строительства и принятием корректных значений расчетных коэффициентов.

38) Проведена корректировка расчета приземных концентраций загрязняющих веществ.

39) Проведена корректировка расчетов объемов образования отходов производства в соответствии с расходом строительных материалов.

40) Проведена корректировка экономического ущерба.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

41) Для автомагистралей установлен санитарный разрыв (далее СР), вдоль трассы в районе жилых и общественных зданий предусмотрены шумозащитные и пылепоглощающие мероприятия на период эксплуатации (шумозащитные экраны).

Организация строительства

42) Пояснительная записка к ПОС откорректирована в соответствии с СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

43) Откорректирован стройгенплан, согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Сметная документация

44) Представлена откорректированная сметная документация, согласно п. 12, 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

45) Откорректирована в сводном сметном расчете стоимости строительства стоимость экспертизы, согласно расчету.

46) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы.

47) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком.

48) Откорректированы расценки на погрузку и перевозку строительного мусора согласно сметным норм.

49) Откорректированы объемы работ по локальным сметам, согласно откорректированным измененным проектным решениям, утвержденному заказчиком дефектному акту и согласно п.24 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности технически сложный объект.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.1, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, качеству и рациональности планировочных, конструктивных и других проектных решений, предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа и безопасного перемещения МГН.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги	-	Магистральная улица общегородского значения	Магистральная улица общегородского значения
2	Строительная длина дороги	м	52,98	52,98
3	Количество полос движения	шт.	4	4
4	Ширина полосы движения	м	3,5 и 4,0	3,5 и 4,0
5	Ширина проезжей части	м	15,0	15,0
6	Тип дорожной одежды	-	капитальный	капитальный
7	Вид покрытия	-	усовершенство-ванный	усовершенство-ванный
8	Площадь дорожного покрытия (ЩМА)	$м^2$	1454	1454
9	Площадь покрытия тротуаров	$м^2$	300	300
10	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен	млн. тенге	**2021 год**	**2019, 2021 годов**
			185,46	179,96
	в том числе			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	130,31	125,72
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	55,15	54,24
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
10.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП – 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	-	30,89
10.2	в текущем уровне цен 2021 года с МРП – 2917 тенге	млн. тенге	185,46	149,07
11	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

откорректирована конструкция дорожной одежды;

улучшено качество исполнения проектной документации;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2021 годов снижена на 5,50 млн. тенге.

Изменение сметной стоимости произошло в связи с корректировкой объемов работ согласно принятым проектным решениям и изменениям в них по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до

пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Категория дороги – магистральная улица общегородского значения.

Строительная длина	- 52,98 м.
Количество полос движения	- 4 шт.
Ширина полосы движения	- 3,5 и 4,0 м.
Ширина проезжей части	- 15,0 м.
Тип дорожной одежды	- капитальный
Вид покрытия	- усовершенствованный.
Площадь дорожного покрытия	-1454 м^2.
Площадь покрытия тротуаров	- 300 м^2.
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2021 годов	- 179,96 млн. тенге,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 125,72 млн. тенге;
прочие	- 54,24 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 2,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» в соответствии с условиями договора от № 01-0400 от 10 марта 2021 года.

8.3 Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Гоголь көшесінен бастап Райымбек даңғылына дейін М. Әуезов көшесі жолын салу» 2-учаске. «Silver House Building» ЖШС жер учаскелерінің шекарасынан бастап Райымбек даңғылына дейін ПК7+10.00-ден ПК7+62.98-ге дейін М. Әуезов көшесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Жол санаты - жалпы қалалық маңызы бар магистралды көше.

Құрылыстық ұзындығы	- 52,98 м.
Қозғалыс жолақтарының саны	- 4 дана.
Қозғалыс жолағының ені	- 3,5 и 4,0 м.
Жүргінші бөлігінің ені	- 15,0 м.
Жол төсемінің типі	- күрделі.
Жабын түрі	- жетілдірілген.
Жол төсемінің ауданы	-1454 м^2.
Тротуарлар төсемінің ауданы	- 300 м^2.
2019, 2021 жылдардың ағымдағы бағалармен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	- 179,96 млн. теңге,
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 125,72 млн. теңге;

басқа шығындар - 54,24 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтығы - 2,0 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 10 науырыздағы № 01-0400 шарттағы ережелерге сәйкес дұрыстығы «Алматы қаласы Қалалық мобилділік басқармасы» КММ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Лекеров С.О.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Курмангалиев М.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Манапбаева Л.Б.

Заместитель начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Гоголь О.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Кожакулов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Алькенова Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Новоселов М.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Таратунина Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Смагулова Л.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Шаповалова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Журтубаева Г.Е.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Шолпанбаев М.Е.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Маслов Д.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Садыханова Г.Б.

Главный специалист

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ54VDD00166343

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы" 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, дом № 4

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 161040019460

Наименование производственного объекта: Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Алмалинский район улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 20.05.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,192073344	1,3458801888
Строительство пробивки улицы Ауэзова от улицы Гоголя до проспекта Райымбека» Участок 2. Строительство ул.Ауэзова от границы земельных участков ТОО «Silver House Building» до пр. Райымбека с ПК7+10.00 до ПК7+62.98	4,192073344	1,3458801888
в т.ч. по ингредиентам:		
	4,192073344	1,3458801888
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.07.2021 г. по 31.08.2021 года (на период строительства).