«Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қ. қызмет көрсету саласы колледжі үшін 244 адамға арналған жатахана салу» (абаттандыру және сыртқы инженерлік желілер). Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

16.11.2020 ж. № СНКП-0177/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КостанайАгропромпроект» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қ. қызмет көрсету саласы колледжі үшін 244 адамға арналған жатахана салу» (абаттандыру және сыртқы инженерлік желілер). Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «СНК-Проект» ЖШС-мен берілді.

«СНК-Проект» ЖШС-ның рұқсатысыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ СНКП-0177/20 от 16.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КостанайАгропромпроект»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка»
выдано ТОО «СНК-Проект»

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СНК-Проект»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 05.10.2020 года № СНКП-0180, между ТОО «СНК-Проект» и КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КостанайАгропромпроект», государственная лицензия № 14002913 от 24.02.2014 года, (II категория) - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

ГИП: Ногин Е. Б.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 10.07.2020 г.;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка» от 04.09.2020 г. № KZ79VUA00271227, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей теплоснабжения к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей теплоснабжения к общежитию на 244 места;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей телефонизации к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей телефонизации к общежитию на 244 места;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей канализации к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей канализации к

общежитию на 244 места;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей ливневой канализации к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей ливневой канализации к общежитию на 244 места;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей водоснабжения к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей водоснабжения к общежитию на 244 места;

акт предварительного выбора земельного участка от 10.06.2020 г. для проектирования строительства сетей электроснабжения к общежитию на 244 места, утвержденный заведующим сектором КГУ «Отдел земельных отношений акимата г. Петропавловска»;

выписка из протокола комиссии по предоставлению земельных участков № 11 от 25.06.2020 года о возможности предоставления право ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок по адресу: ул. Жумабаева (согласно приложенной схемы) для проектирования строительства сетей электроснабжения к общежитию на 244 места;

заключение № 12-0045/19 от 29.03.2019 г. по рабочему проекту «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети), выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Строительство общежития, на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске, Северо-Казахстанской области», выполнен ТОО «КарГИИЗ» (государственная лицензия № 15002190 от 02.02.2015 года);

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: Строительство инженерных внешних сетей теплоснабжения, водоснабжения водоотведения для общежития на 244 человека в г. Петропавловске, выполнен ТОО «СК РАЙВ» (государственная лицензия № 16016877 от 03.11.2016 года);

протокол дозиметрического контроля от 28.08.2018 г. № 041, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Северо-Казахстаиской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 28.08.2018 г. № 041, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Северо-Казахстаиской области;

сведения о причинах изменения сметной стоимости строительства по проекту (форма № 3), утвержденная руководителем КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»;

технико-экономические показатели включаемые в проект строительства по рабочему

проекту «Строительсто общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области" (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка», утвержденные руководителем КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» 06.11.2020 года;

эскизный проект по рабочему проекту «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка», выполненный ТОО «КостанайАгропромпроект» в 2020 году.

Письма:

письмо КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 30.10.2020 г. № 27.3-3/1454 о финансировании объекта строительства;

письмо КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 30.10.2020 г. № 27.3-3/1456 о сроках строительства;

письмо КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 29.09.2020 г. № 27.3-3/1273 об оформлении земельных участков;

письмо КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 06.11.2020 г. № 27.3-3/1504 о вывозе грунта;

письмо КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 06.11.2020 г. № 27.3-3/1503 об исключении ограждения и озеленения из сметы;

письмо РГУ «Петропавловское городское управление контроля качества и безопасности товаров и услуг Департамента контроля качества и безопасности товаров и услуг Северо-Казахстанской области Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан» 03.09.2020 г. № 21-38-05-04/2827 отсутствии почвенных очагов сибирской язвы;

письмо Северо-Казахстанского регионального отдела РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 28.11.2018 г. № 18-12-05-06/192 о расположении объекта за пределами водоохраной зоны;

письмо КГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» от 23.11.2018 г. № 16.5.4-1/6373 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо Северной РДТ АО «Казахтелеком» от 11.08.2020 г. № 42-18/5274 о продлении технических условий.

Технические условия:

на водоснабжение и канализацию от 08.10.2018 г. № 18-480, выданные ТОО «Кызылжар су»;

дополнения к техническим условиям на водоснабжение и канализацию от 28.07.2020 г. № 14-06/2992, выданные ТОО «Кызылжар су»;

на теплоснабжение от 04.08.2020 г. № ТУ-32-2020-00361, выданные ТОО «Петропавловские Тепловые Сети»;

на электроснабжение от 11.02.2019 г. № ТУ-08-2019-00175, выданные АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания»;

на телефонизацию от 20.08.2018 г. № 13-39-18/Л, выданные АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций.

КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» - согласование генерального плана;

КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» от 29 ноября 2018 года № 27.3-3/1439 согласование с заинтересованными государственными учреждениями и организациями; собственников недвижимости (третьих лиц) и земельных участков, чьи интересы затрагиваются строительством объекта не выявлено.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу.

Том 1 25-20-ПП – Паспорт проекта
Том 2 25-20-ОПЗ – Общая пояснительная записка
Том 3 25-20-ГП – Генплан
Том 4 25-20-ТС – Наружные тепловые сети
25-20-ОДК – Система оперативного дистанционного контроля
25-20-АС-ТС – Прилагаемые строительные решения по тепловым сетям
Том 5 25-20-НВК – Наружные сети водоснабжения и канализации
Том 6 25-20-ЭС – Электроснабжение
25-20-ЭН – Наружное электроосвещение
25-20-НСС – Наружные сети связи
Том 7 25-20-ПОС – Проект организации строительства
Том 8 25-20-СД – Сметная документация
Том 9 25-20-ОВОС – Охрана окружающей среды (разработан ТОО «Эко Way», государственная лицензия № 01487Р от 26.07.2012 г.).

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Строительство общежития, на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске, Северо-Казахстанской области», выполнен ТОО «КарГИИЗ» (государственная лицензия № 15002190 от 02.02.2015 года).

Технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: Строительство инженерных внешних сетей теплоснабжения, водоснабжения водоотведения для общежития на 244 человека в г. Петропавловске, выполнен ТОО «СК РАЙВ» (государственная лицензия № 16016877 от 03.11.2016 года).

Перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» 06.11.2020 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство внутриквартальных инженерных сетей теплоснабжения, вод Целью данного рабочего проекта является благоустройство прилегающей территории, обеспечение здания общежития теплоснабжением, водоснабжением, канализацией, электроснабжением, наружным электроосвещением и телефонной связью.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок под строительство общежития расположен в северной части г. Петропавловска, Северо-Казахстанской области, на перекрестке улиц Жумабаева – Володарского, в районе частного сектора, частично застроен. По территории и близи участка проходят сети электроснабжения, водоснабжения и теплоснабжения.

Абсолютные высотные отметки изменяются от 196,36 до 196,79 м.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Ситуационная схема участка представлена на рисунке 1.

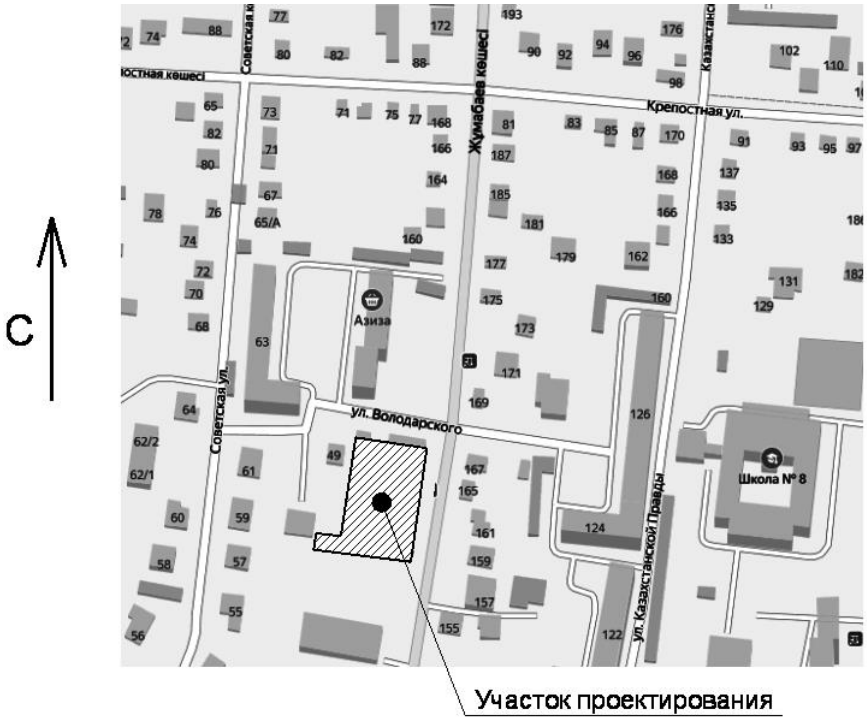

Рис. 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства не сейсмичен и относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

наиболее холодной пятидневки	- минус 34,8ºС;
нормативное значение веса снегового покрова	- 0,7 кПа;
нормативное значение ветрового давления	- 0,3 кПа;
господствующее направление ветров	- юго-западное;
нормативная глубина промерзания глинистых грунтов	- 1,9 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом отношении участок сложен делювиально-пролювиальными глинистыми отложениями средне-верхнечетвертичного возраста, подстилаемыми

глинистыми отложениями аральской свиты неогенового возраста, перекрываемыми с поверхности земли насыпным слоем.

Насыпной слой вскрывается скважинами повсеместно с поверхности земли до глубины 0,90-0,95м мощностью до 0,90 – 0,95м.

Глина dpQ_{II-IV} жёлто-бурая, от твердой до тугопластичной консистенции, с прослойками песка водонасыщенного мощностью до 5 см, вскрывается повсеместно под почвенно-растительным слоем до глубины 2,10-2,50 м, мощностью от 1,20 до 1,60 м.

Глина N_{1ar} жёлто-серая до темно-серого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, с включением напылений и линз пылеватого песка, мощностью до 1 см, бобовин марганца, ожелезненная. Глины вскрываются под четвертичными отложениями, при этом полная мощность глины до глубины 18,0 м скважинами не пройдена, а вскрытая мощность колеблется от 15,5 до 15,9 м.

Глины аральской свиты неогена N_{1-ar} по свободному набуханию относятся к сильнонабухающим грунтам.

Грунтовые воды на участке изысканий, в зависимости от гипсометрического положения скважин, вскрыты повсеместно на глубине 0,80-0,90 м по состоянию на июль 2020 г. Абсолютные отметки установившегося уровня составляют 132,35-132,77 м. Максимальный уровень грунтовых вод принимается на 1,00 м выше установившегося, грунтовые воды выходят на дневную поверхность и затапливают при этом прилегающие пониженные участки местности (в осенне-весенний период). Грунтовая вода слабоагрессивная по содержанию сульфатов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85, является корродирующей по отношению к железу по Штаблеру.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый объект расположен по адресу: Северо-Казахстанская область , г. Петропавловск, ул. Жумабаева – ул. Володарского.

Проектом предусмотрено багоустройство общежития на 244 места.

Генеральный план разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданного Заказчиком.

Площадь земельного участка составляет 0,4020 га, расположена в г. Петропавловск.

На проектируемом условном участке имеются существующие строения, подлежащие сносу.

Рельеф участка относительно спокойный, ровный. Вертикальная планировка участка решена с учётом существующего рельефа и в увязке с благоустройством окружающей среды. Отвод поверхностных вод предусмотрен в сторону естественного уклона рельефа с колебаниями высотных отметок от 133,11 до 135,10.

К проектируемому зданию обеспечен подъезд с существующей дороги пожарных машин.

Благоустройство территории проектируемое. Проектом предусмотрена организация подъездов и подходов со стороны прилегающих улиц, устройство ограждения участка из профильных труб, оцинкованного профнастила, ограждения с металлическими стойками высотой 2,0 м, устройство пожарного проезда шириной 3,5 м, устройство парадной площадки перед входом , устройство партерной площадки с покрытием из газона. Озеленение территории с посадкой деревьев : рябина обыкновенная, сосна обыкновенная, берёза бородавчатая. Предусмотрена установка МАФ (скамья антивандальная, тренажёрный комплекс, шведская стенка, турник разновысокий, брусья параллельные, гимнастический комплекс с баскетбольным щитом, стол для настольного

тенниса). Предусмотрено устройство мусороконтейнерной площадки на 2 мусорных контейнера.

Генеральный план разработан на основе топографической съёмки, выполненной ТОО «СК РАЙВ » в 2020 г. Все размеры даны в метрах. За абсолютную отметку 0,000 принята отметка чистого пола проектируемого здания – 136,87. Система координат – условная. Система высот – Балтийская.

Существующие технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при проведении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Экспликация: общежитие; спортплощадка; площадка для тихого отдыха и занятий; бельевая площадка; площадка под баки для уличного инвентаря; хоз.площадка; КТП.

Схема генерального плана представлена на рисунке 2.

Технические показатели по генплану представлены в таблице №1.

Показатели по генплану

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь участка	га	0,4020	100
2	Площадь застройки	м^2	671,72	16,71
3	Площадь покрытия	м^2	1715,0	42,66
4	Площадь озеленения	м^2	1409,0	35,05
5	Прочая площадь (отмостка)	м^2	224,28	5,58

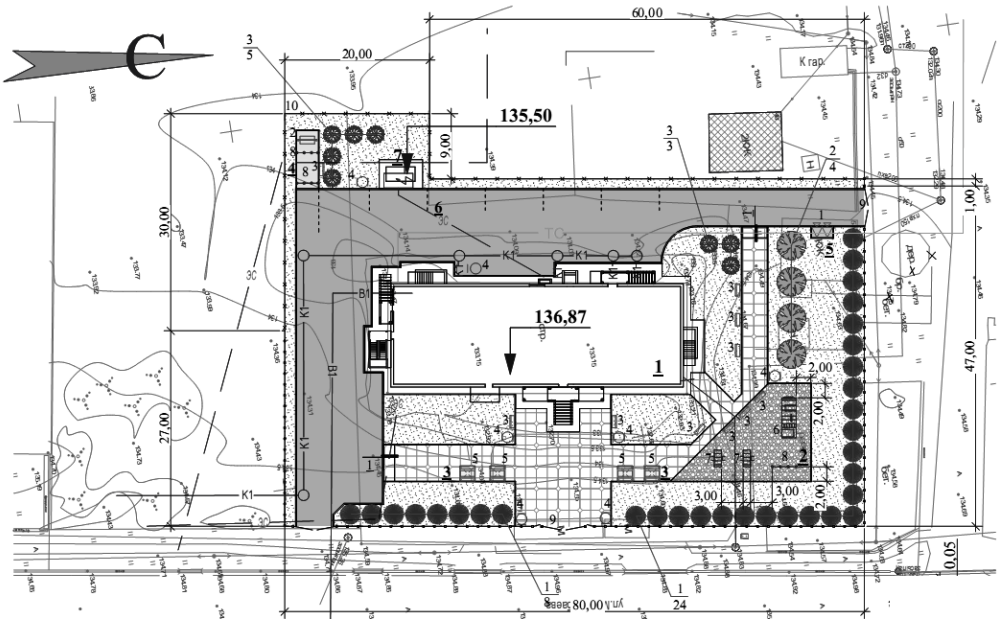

Рис. 2. Схема генерального плана

6.2.2 Конструктивные решения

Тепловые сети

Прокладка трубопроводов теплосети запроектирована подземным бесканальным способом.

Смотровой колодец СК

Конструкции колодца выполнены из сборных железобетонных элементов.

Стены - бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.

Плиты перекрытия, балки – по серии 3.006.1-2.87.6.

Стеновые и опорные кольца – по серии 3.900.1-14

Железобетонные элементы укладываются на цементном растворе М100.

Все бетонные и железобетонные конструкции выполнить из бетона класса В15 W4 F50 на шлакопортландцементе.

Люк колодца – чугунный по ГОСТ3634-99.

В месте установки колодца обратная засыпка трубопроводов выполняется крупнозернистым песком с послойным уплотнением и проливкой водой.

Дренажный колодец ДК

Дренажный колодец внутренним диаметром 1,5 м заглублен ниже поверхности земли на 5,0 м. Конструкции колодца выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Плита днища устанавливается на подготовку бетона класса В3,5 толщиной 100 мм по гидроизоляции и утрамбованному щебнем грунту.

Все бетонные и железобетонные конструкции выполнены из бетонов марки В15, F50, W4 на шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85. Сборные железобетонные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки М100. В каждом горизонтальном шве устанавливаются соединительные элементы МС-1 (четыре штуки на шов).

Предусмотрена защита наружных поверхностей 2 слоями гидроизола с прижимной стенкой из керамического кирпича КР-кл-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М75. На внутреннюю поверхность дренажного колодца наносится слой окрасочной гидроизоляции «Гидротекс-К» (ТУ 5716-001-02717961-93).

Для обслуживания колодца предусмотрена металлическая стремянка из арматурной стали 18-А-I (А240) ГОСТ 5781-82.

Люк колодца – чугунный по ГОСТ3634-99.

По периметру горловины колодца предусмотрена отмостка шириной 0,75 м из асфальтобетона по слою щебня.

Неподвижная опора НОп-1

Неподвижные опоры – монолитные железобетонные из бетона класса В20 W4 F50 на шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85. Армирование выполнено сетками из 10-А-III (А400) ГОСТ5781-82* с ячейкой 200х200 мм ГОСТ23279-2012 и стержнями 10-А-I (А240) ГОСТ 5781-82*. Под железобетонные конструкции опор выполняется подготовка толщиной 100 мм из щебня, пролитого битумом до полного насыщения.

Опорные арки выполнены из швеллеров №18 ГОСТ8240-97. Сварка производится электродами Э-42А ГОСТ 9467-75*.

Все металлические детали после установки в проектное положение окрашиваются за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.

Обратная засыпка производится талым грунтом слоями не более 20-25 см.

Антикоррозийная защита

Рабочим проектом предусмотрена антикоррозийная защита конструкций по СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Под монолитное днище колодца предусмотрено выполнить подготовку из бетона В3,5. Антикоррозийная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечена соблюдением требуемой толщины защитного слоя.

Все боковые поверхности конструкций, соприкасающиеся с грунтами, обмазываются за 2 раза горячей битумной мастикой по слою битумно-керосиновой грунтовки. Все металлические детали после установки окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115 по грунтовке ФЛ-03К ГОСТ9109-81.

Набивка сальника выполняется прокладкой типа «Вилатерм» ТУ 6-06-221-762-84.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение.

Проект теплоснабжения здания общежития на 244 человека, для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области, разработан на основании задания на проектирование, технических условий № 32-2020-00361 от 04.08.2020 г., выданных ТОО "Петропавловские тепловые сети", в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004,СП РК 4.02-04-2003.

Система теплоснабжения - закрытая, теплоноситель - вода, с параметрами 100-60°С, присоединение - от существующего (проектируемого) теплопровода 2Ду600мм магистрали ТМ-15, ПТЭЦ-2. Точка присоединения в УН-15-12-с/01.

Проектом предусмотрена прокладка участка теплосети от УН-15-12-с/01 до подключаемого здания, переподключение существующих потребителей.

Способ прокладки - подземный бесканальный, в местах внутридворовых проездов - под разгрузочными плитами.

Трубы в проекте использованы стальные электросварные из стали 20, изолированные пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке в соответствии с ГОСТ30732-2006. Категория трубопроводов - IV.

Над каждой трубой на слой песка укладывается маркировочная лента.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется углами поворота трассы и П-образными компенсаторами. Для восприятия перемещений в узлах ответвлений предусматривается обкладка труб теплосети матами из вспененного полиэтилена.

Опорожнение трубопроводов предусмотрено через спускные краны, предусмотренные перед каждым домом откачкой насосом в машины, а также в дренажные колодцы с последующей перекачкой остывшего до 40°С теплоносителя, насосами в систему городской ливневой канализации или вывозом машинами.

Управление шаровыми кранами осуществляется через смотровые колодцы при помощи торцевого ключа. Все сварные соединения подвергаются 100% контролю качества неразрушающими методами.

Расчет трубопроводов на прочность выполнен по программе "Старт-Проф" (версия 4-67).

Гидравлические испытания трубопроводов осуществляются давлением не менее 1,25 $P_{раб.}$ (не менее 16 атм.)

Монтаж и испытание производится в соответствии со СНиП 3.05.03-85.

Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя предусмотрена система оперативного дистанционного контроля.

После монтажа все трубопроводы теплосетей подвергаются гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией.

Протяженность по плану участков проектируемой теплосети диаметром 89мм - 229,1м, 273мм - 78,4м.

Основные технические показатели

Общий расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение – 0,571 Вт (0,49 Гкал/час).

Общая протяженность труб – 307,5 м.

Система оперативного дистанционного контроля (ОДК)

СОДК участка выполнена в виде одной ветви и включает детектор повреждений переносной двухканальный ДПП-АМ, коммутационный терминал "КТ-12ш" - в наземном ковере N1, концевой терминал "КТ-11" с выходом на детектор (в настенном ковере N2).

В случае аварийного сигнала переносного детектора загорается одна из лампочек и выдается звуковой сигнал, для уточнения характера повреждения и определения его местонахождения применяется импульсный рефлектометр "Рейс-105 Р".

Система ОДК является основной составляющей в конструкции теплопроводов с пенополиуретановой изоляцией.

Система позволяет контролировать состояние трубопровода, оперативно сигнализировать о появившейся неисправности и точно указать место любого дефекта.

Система ОДК позволяет обнаружить повреждение металлической трубы, полиэтиленовой оболочки, обрыв сигнальных проводников, замыкание сигнальных проводников на металлическую трубу, плохое соединение сигнальных проводов на стыках.

Система ОДК представляет собой специальный комплекс приборов и вспомогательного оборудования, с помощью которого осуществляется контроль состояния трубопровода.

В состав системы контроля входят сигнальные проводники, контрольно-измерительное оборудование, коммутационные терминалы, соединительные кабели, настенный ковер (корпус повышенной герметизации), наземный ковер, материалы и оборудование для монтажа.

Сигнальные провода, устанавливаемые внутри теплоизоляционного слоя пенополиуретана, протягивают параллельно изготавливаемой трубе. Сигнальные проводники фиксируются в пластмассовых держателях проводов.

Прибор контроля выбран переносной из-за отсутствия подвода напряжения. Переносной детектор повреждений и импульсный рефлектометр на трассе стационарно не устанавливаются, а подключаются к системе ОДК.

Коммутационные терминалы предназначены для подключения приборов контроля состояния трубопровода и коммутации сигнальных проводников соединительных кабелей. Терминалы устанавливаются в контрольных точках.

Концевой терминал устанавливается в специально сконструированном устройстве - ковер (корпус повышенной герметизации), который обеспечивают его сохранность.

Ковер является средством защиты от вандализма и используется для размещения в нем коммутационных терминалов и соединительных кабелей.

Наземный ковер представляет собой металлическую трубу с крышкой и надежным устройством. Внутри ковера предусмотрено место для крепления терминала. Наземный ковер устанавливается на открытом пространстве и укрепляется в грунте. Наружная поверхность ковера защищается антикоррозийным покрытием. Маркировка ковера осуществляется в соответствии с номером характерной точки, в которой он размещен. Номер характерной точки проставляется краской на наружной и внутренней стороне крышки ковера одновременно.

Выводы проводников от кабельного вывода элемента до терминала, расположенного в ковере предусматриваются кабелем NYM в стальной оцинкованной трубе.

Сети водоснабжения и водоотведения

Наружные сети водоснабжения и канализации.

Водоснабжение и водоотведении здания общежития предусмотрено согласно технических условий №18-480 от 08.10.2018г. (с дополнениями № 14-06/2992 от 28.07.2020г.) выданных ТОО «Кызылжар Су» города Петропавловск.

Водоснабжение

Холодное водоснабжение предусмотрено от существующей городской сети, точка подключения проектируемый колодец №1 Д1500 на сети из стальных труб диаметром в точке подключения 500 мм.

Точка подключения – сеть водопровода диаметром 500мм., по ул. Жумабаева

Гарантийный напор в точке подключения – 20м.

Сеть холодного водопровода принята из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 – 110х6.6"питьевая" по ГОСТ 18599-2001 (протяженностью 122,9 м.).

На проектируемой сети водопровода предусмотрены водопроводные колодцы по ТПР 902-09-11.84, из сборного железобетона по ГОСТ 8020-90.

В местах пересечения с автомобильными дорогами трубопровод предусмотрено прокладывать в футляре 325х6,0 по ГОСТ 10704-91 (методом горизонтального бурения).

Фасонные части в колодцах приняты из стальных труб. Соединение арматуры с фасонными частями предусмотрено на фланцах, с полиэтиленовыми трубами - на свободных фланцах. Соединение труб - сварное.

Наружное пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных гидрантов ПГ-1 и ПГ-2 (представленных в технических условиях), предназначенных для отбора воды на пожарные нужды с помощью пожарной колонки по ГОСТ 7499-71. Расход воды на наружное пожаротушение 10 л/с. На здании предусмотрено установить указатель пожарного гидранта.

Канализация

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков от здания общежития предусматривается самотеком в городские сети канализации диаметром 500 мм, по пр. Пионерский. Точка врезки – существующий колодец.

Сеть канализации предусмотрена из труб «Корсис» DN/OD200SN8, протяженностью 222,70 м, по ГОСТ Р54475-2011.

На проектируемой сети канализации предусмотрены канализационные колодцы по ТПР 902-09-22.84, из сборного железобетона по ГОСТ 8020-90.

Электроснабжение

Проект электроснабжения разработан согласно задания на проектирование и технических условий от 11.02.2019 г. № ТУ-08-2019-00175, выданных АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания»

По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям второй категории.

Источником электроснабжения является проектируемая 2КТПН-10/0,4 кВ мощностью 2х250 кВА, запитанная от РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №77 фидер №5 ПС-110/10 кВ № 3 и РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №54 фидер №6 ПС 110/10 кВ №1.

От РУ-10кВ ТП-10/0,4 кВ №77 и РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №54 до проектируемой 2КТПН-10/0,4кВ предусмотрена прокладка КЛ-10 кВ в траншее. От РУ-0,4 кВ 2КТПН-10/0,4 кВ 2х250 кВА до ВРУ-1 объекта предусмотрена прокладка двух взаиморезервируемых кабельных линий 0,4 кВ.

Кабельные линии выполнены кабелями АПвБП-10кВ и АВБбШв-1кВ проложенными в земле в траншее согласно серии А5-92. Все пересечения кабелей с подземными

инженерными коммуникациями предусмотрено выполнить в асбестоцементной трубе согласно альбому А5-92 и ПУЭ РК 2015 г.

Согласно ТУ, в РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №77 и в РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №54 предусмотрена установка ячеек КСО-292 с вакуумным выключателем ВБСК-10 кВ, ошиновка ячеек алюминиевой шиной 60х8 мм. В ячейках предусмотрена установка микропроцессорной защиты «РС83-А2.0» с питанием от токовых цепей и цепями дешунтирования в комплекте с трансформаторами тока ТОЛ-10 с коэффициентом трансформации 100/5. Ввод в РУ-10 кВ выполняется в кабельном канале.

Учет электроэнергии предусмотрен в ТП-10/0,4 кВ №77 и ТП-10/0,4 кВ №54 в ячейках КСО-292 по трехэлементным счетчикам активной, реактивной и полной энергии и максимальной мощности в многотарифном режиме, классом точности 0,5S с хранением данных графика нагрузки энергии, мощности, дополнительным питанием, трансформаторного включения А1140-05-RAL-BW-4T со встраиваемым GSM-модемом TELEOFIS RX400-R2.

Электромонтажные работы предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Протяженность КЛ-10кВ – 609 м. Протяженность КЛ-0,4кВ – 280 м.

Наружное освещение

Проект наружного освещения территории общежития выполнен согласно заданию на проектирование и ПУЭ РК 2015г.

Нормируемая освещенность горизонтальной поверхности территории принята согласно СН РК 2.04-01-2011 «Искусственное и естественное освещение» и составляет: для площадок физкультуры и зон отдыха - 10 лк, для проездов и подходов к зданию и площадкам - 4 лк.

В проекте приняты опоры освещения граненные с покрытием холодным катанием типа СТ-6,0-3,0 с одно-, двух- и трехрожковыми кронштейнами и светильниками типа ЖКУ28-250.

Подключение светильников производится попеременно к разным фазам. Распределительная сеть заводится в опоры шлейфом. Подключение светильников выполняется трехжильным кабелем АВВГ-3х2,5.

Управление освещением предусмотрено автоматически от фотореле, установленного в РУ-0.4кВ проектируемой 2КТПН.

Сеть наружного освещения предусмотрена кабелем АВБбШв, прокладываемым в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли, при пересечении с инженерными коммуникациями и автодорогой кабель прокладывается в гофрированной двустенной трубе типа диаметром 110 мм на глубине 1,0 м.

Электромонтажные работы производятся согласно действующим ПУЭ РК 2015г. и СН РК 4.04-07-2013.

Протяженность кабельных линий наружного освещения – 227 м.

Наружные сети связи

Телефонизация общежития выполняется на основании технических условий от 20.08.2018 г. № 13-39-18/Л, выданных АО «Казахтелеком».

Телефонизация объекта выполняется от существующей сети путем прокладки оптического кабеля ОКЛ-12, от разветвительной оптической муфты, расположенной в существующем колодце №710.

Кабель прокладывается в существующей и проектируемой телефонной канализации в траншее до проектируемого здания, далее по конструкциям здания в подвале в ПНД

трубе, до оптического распределительного шкафа, установленного в электрощитовой.

Протяженность проектируемой телефонной канализации – 22 м. Протяженность оптического кабеля связи – 851 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Рабочий проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и «Правил пожарной безопасности РК», утвержденных Приказом министра по ЧС РК от 08.02.2006 года № 35.

Пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных гидрантов. Предусмотрена установка указателей пожарных гидрантов.

Вблизи участка, на котором расположены проектируемые сети водопровода, канализации, электроснабжения и теплоснабжения отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

применено современное оборудование и материалы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами по строительству сетей;

применены современные противокоррозионные покрытия.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации инженерных сетей будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированных эксплуатирующих организаций.

6.4 Охрана окружающей среды

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «Эко Way» (гос. лицензия № 01487Р от 26 июля 2012 г.).

Проектируемый объект не классифицируется согласно санитарной классификации СП № 237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года.

На основании п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

При строительстве объекта источниками выбросов вредных веществ атмосферу являются: погрузочно-разгрузочные (склады инертных материалов), покрасочные, буровые, земельные, сварка ПВХ труб, металлообрабатывающие и сварочные работы.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при строительстве, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица № 2

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дос-тиже-ния ПДВ
		Существующее положение		Период проведения работ 2021 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								

0301 Азота диоксид								
Стройплощадка	0001	0	0	0,034334	0,001238	0,034334	0,001238	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,009155	0,006914	0,009155	0,006914	СМР
0304 Азота оксид								
Стройплощадка	0001	0	0	0,005579	0,000201	0,005579	0,000201	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,001488	0,001124	0,001488	0,001124	СМР
0330 Сера диоксид								
Стройплощадка	0001	0	0	0,004583	0,000162	0,004583	0,000162	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,001222	0,000905	0,001222	0,000905	СМР
0328 Углерод								
Стройплощадка	0001	0	0	0,002917	0,000108	0,002917	0,000108	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,000778	0,000603	0,000778	0,000603	С МР
0337 Углерод оксид								
Стройплощадка	0001	0	0	0,03	0,00108	0,03	0,00108	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,008	0,00603	0,008	0,00603	СМР
0703 Бензапирен								
Стройплощадка	0001	0	0	0,0000001	0,000000002	0,0000001	0,000000002	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,00000001	0,00000001	0,00000001	0,00000001	СМР
1325 Формальдегид								
Стройплощадка	0001	0	0	0,000625	0,000022	0,000625	0,000022	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,000167	0,000121	0,000167	0,000121	СМР
2754 Алканы С12-19/в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)								
Стройплощадка	0001	0	0	0,015	0,00054	0,015	0,00054	СМР
Стройплощадка	0002	0	0	0,004	0,00302	0,004	0,00302	СМР
Итого по организованным				0,11784811	0,022068012	0,11784811	0,022068012	
Неорганизованные источники								
0123 Железо (II) оксид								
Стройплощадка	6004	0	0	0,01602	0,0026	0,01602	0,0026	СМР
0143 Марганец и его соединения								
Стройплощадка	6004	0	0	0,00193	0,00026	0,00193	0,00026	СМР
0301 Азота диоксид								
Стройплощадка	6004	0	0	0,007	0,00002	0,007	0,00002	СМР
Стройплощадка	6007	0	0	0,0015	0,00003	0,0015	0,00003	СМР
0304 Азота								
Стройплощадка	6007	0	0	0,00024	0,00001	0,00024	0,00001	СМР
0330 Сера диоксид								
Стройплощадка	6007	0	0	0,0033	0,00007	0,0033	0,00007	СМР
0337 Углерод оксид								
Стройплощадка	6004	0	0	0,00739	0,00007	0,00739	0,00007	СМР
Стройплощадка	6005	0	0	0,0000011	0,00000002	0,0000011	0,00000002	СМР
Стройплощадка	6007	0	0	0,00754	0,00016	0,00754	0,00016	СМР
0342 Фтористые газообразные соединения								
Стройплощадка	6004	0	0	0,00064	0,000004	0,00064	0,000004	СМР
0344 Фториды неорганические плохо растворимые								
Стройплощадка	6004	0	0	0,00183	0,00002	0,00183	0,00002	СМР
0616 Диметилбензол (Ксилол)								
Стройплощадка	6006	0	0	0,99	0,00441	0,99	0,00441	СМР

0621 Метилбензол (Толуол)								
Стройплощадка	6006	0	0	2,77981	0,01721	2,77981	0,01721	СМР
0827 Винилхлорид								
Стройплощадка	6005	0	0	0,0000004	0,000000008	0,0000004	0,000000008	СМР
(1042) Спирт н-бутиловый (бутан-1-ол)								
Стройплощадка	6006	0	0	0,16147	0,0018	0,16147	0,0018	СМР
(1061) Спирт этиловый (этанол)								
Стройплощадка	6006	0	0	0,09915	0,00119	0,09915	0,00119	СМР
(1119) 2-Этоксиэтанол (этилцеллозольв)								
Стройплощадка	6006	0	0	0,24	0,00099	0,24	0,00099	СМР
2752 Уайт-спирит								
Стройплощадка	6006	0	0	0,2741	0,0028	0,2741	0,0028	СМР
1210 Бутилацетат								
Стройплощадка	6006	0	0	0,26511	0,00218	0,26511	0,00218	СМР
1401 Пропан-2-он (Ацетон)								
Стройплощадка	6006	0	0	0,89413	0,0056	0,89413	0,0056	СМР
2754 Алканы С12-19/в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)								
Стройплощадка	6007	0	0	0,04995	0,00106	0,04995	0,00106	СМР
2902 Взвешенные вещества								
Стройплощадка	6006	0	0	0,06091	0,00026	0,06091	0,00026	СМР
Стройплощадка	6007	0	0	0,00014	0,000003	0,00014	0,000003	СМР
Стройплощадка	6008	0	0	0,0066	0,00076	0,0066	0,00076	СМР
2908 Пыль неорганическая SiO2 70- 20%								
Стройплощадка	6001	0	0	2,08251	2,09416	2,08251	2,09416	СМР
Стройплощадка	6002	0	0	2,45514	0,10844	2,45514	0,10844	СМР
Стройплощадка	6003	0	0	0,16	0,00286	0,16	0,00286	СМР
Стройплощадка	6004	0	0	0,00078	0,00001	0,00078	0,00001	СМР
2930 Пыль абразивная								
Стройплощадка	6008	0	0	0,0032	0,00044	0,0032	0,00044	СМР
Итого по неорганизованным				10,5703915	2,247417028	10,5703915	2,247417028	
Всего по предприятию				10,68823961	2,269485040	10,68823961	2,269485040	

Работы по строительству объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Расстояние до реки Ишим составляет 700 метров от проектируемого объекта.

Согласно приложению 1 к постановлению акимата Северо-Казахстанской области об установлении водоохранных зон, полос водных объектов Северо-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования от 31 декабря 2015 года № 514 водоохранная зона для реки Ишим составляет - 1000 метров, водоохранная полоса составляет - 100 метров

Согласно письма №18-12-05-06/192 от 28.11.2018 года выданного РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использованию и охране водных ресурсов» «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области" (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка» данный объект не входит в водоохранную зону и полосу реки Ишим.

На период строительства. Источником водоснабжения объекта является вода

привозная. Планируемое потребление для хоз-питьевых нужд составляет 33,15 м^3 на производственные нужды – 76,34 м^3, согласно проектной документации.

Сброс стоков предусмотрен в биотуалет с последующим вывозом в места согласованные с компетентными органами.

Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается не значительное.

Оценка воздействия на недра. Отрицательного воздействия на геологические памятники природы и недра как в период проведения работ, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде. Нормативы объемов образования отходов и лимиты размещения в окружающей среде, определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методических документов. Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов проектом предусматривается установка контейнера с плотно закрывающейся крышкой.

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетных норм образования:

Таблица № 3

Наименование отходов	Образование т/г	Размещение т/г	Передача сторонним организациям т/г
1	2	3	4
Всего	0,41423	0	0,41423
в т.ч. отходов производства	0,12623	0	0,12623
Отходов потребления	0,288	0	0,288
Янтарный уровень опасности			
Банки из под краски	0,00436	0	0,00436
Ветошь промасленная	0,117235	0	0,117235
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (ТБО)	0,288	0	0,288
Строительный мусор	По факту образования		
Огарыши электродов	0,00463	0	0,00463
Красный уровень опасности			
Отсутствуют			

После окончания работ, стройплощадка должна быть освобождена от образовавшихся отходов с последующим вывозом и сдачей спецпредприятиям. Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, установленных действующих нормативов РК.

Воздействие на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Площадь земельного участка, на котором планируется строительство составляет 0,402 га (публичный сервитут на земельный участок). Снятие плодородного слоя почвы

проектом не предусматривается.

После окончания строительных работ, Стройплощадка должна быть освобождена от образовавшегося строительного и бытового мусора, который вывозится и сдается спецпредприятия для утилизации.

Отрицательное воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особоохраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Зелёные насаждения на территории застройки отсутствуют письмо № 165.4-1/6373 от 23.11.2018 года выданное ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Петропавловска».

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Потенциальными источниками отрицательного воздействия при реализации проекта, являются выбросы вредных веществ в атмосферу. При соблюдении природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований, нарушения нормативного гигиенического качества окружающей среды, как среды обитания человека не прогнозируется. Реализация объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности. В период строительно-монтажных работ воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений. Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемой деятельности, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

Вывод: раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу РК и «Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду» утвержденную Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.06.2016 г.).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Контейнеры для сбора ТБО установлены на твердом покрытии, на расстоянии не менее 25 метров от общежития, согласно п. 56 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 года № 187. Представлена справка с местного исполнительного органа об отсутствии сибиреязвенных очагов и расположение проектируемого объекта на расстоянии более 1000 м (СЗЗ) сибиреязвенных захоронений, согласно пп. 2 п. 5, п. 6 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40. Представлено письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» исх. № 18-12-05-06/192 от 28.11.2018 года о размещении

проектируемого участка вне границ водоохранной зоны р. Есиль, согласно п. 127 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. После окончания СМР проектируемые водопроводные и тепловые сети подвергнутся гидропневматической промывке и дезинфекции, в соответствии с требованиями п. 156, п. 158, п. 159 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. Вода с содержанием хлора после промывки и дезинфекции сбрасывается в существующие канализационные сети, согласно требованиям п. 157 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей, в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

Оценка принятых решений.

Рабочий проект *соответствует* требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 14.12.2018 года № ҚР ДСМ-40, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 года № 187, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.).

Согласно приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 7.11.2016 г. № 197-нк, продолжительность

строительства рассчитана в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 ч. 2.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать материалы, изделия и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть-II», табл. Б.5.7 «Городские инженерные сооружения» и составляет 2 месяца, в том числе подготовительный период – 0,1 месяца.

Начало работ предусмотрено в ноябре 2020 года, согласно письму заказчика от 30.10.2020 г. № 27.3-3/1456.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, дополнения и изменения №257-нк от 14 декабря 2018 года, Приказ И.о. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-НҚ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствие с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений);

сборники сметных цен в текущем уровне, на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (с учетом дополнений и изменений);

сборники сметных цен в текущем уровне, на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (с учетом дополнений и изменений);

сборник сметных цен в текущем уровне, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (с учетом дополнений и изменений);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, дополнения и изменения №257-нк от 14 декабря 2018 года);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, дополнения и изменения №257-нк от 14 декабря 2018 года);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, дополнения и изменения №257-нк от 14 декабря 2018 года);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2018-2020г.г. с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети). Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Указано на разбивочном плане расстояние от мусороконтейнерной площадки до здания общежития.
2. Исправлено на плане озеленения порядковый номер проектируемого дерева – берёза.
3. Исправлено в ведомости покрытий толщина проектируемых покрытий. Убрана площадь покрытий за пределами участка.
4. Внесены исправления в ведомости МАФ.
5. Поправлена на дорожке на плане организации рельефа горизонталь -60- на -10-.

6. Пересчитаны в ведомости объёмов земляных масс п. 3 и п. 7.
7. Выполнен на листе ГП-3 «Сводный план инженерных сетей».
8. Откорректирован раздел «Генплан» в пояснительной записке.

Теплоснабжение

1. Представлено согласование ситуационного плана трассы с заинтересованной организацией СН РК 1.02-03-2011.
2. Откорректированы ссылки на действующие нормативы п. 5.11 СН РК 1.02-03-2011; параметры теплоносителя.
3. Представлен расчет труб на прочность СП РК 4.02-04-2003 п. 4.2.
4. Указано расстояние (привязки) между сооружениями, инженерными коммуникациями и проектируемой трассой теплосети.
5. На планах тепловых сетей и на продольном профиле (ГОСТ 21.705-2016 прилож Д) указаны пересечения с инженерными коммуникациями (ВК, э/кабель и т.д.), выполнено согласно МСН 4.02-02-2004 приложение 2.
6. Указаны места установки разгрузочных плит СП РК 4.02-04-2003 п. 4.15, 4.16
7. Выполнена укладка амортизирующих мат на углах поворота и в компенсаторах для восприятия боковых перемещений теплопроводов п. 4.17 СП РК 4.02-04-2003.
8. Уточнена протяженность сигнальной ленты.
9. Чертежи и пояснительная записка приведены в соответствие с ГОСТ 21.101-97, СН РК 1.02-03-2011. Спецификация оборудования приведена в соответствие с проектом.

Водоснабжение и канализация

1. Представлены технические условия

Сметная документация

1. Виды и объемы работ приведены в соответствие с рабочим проектом.
2. Внесены корректировки по замечаниям ТС, НВК и других частей проекта.
3. Выполнена замена не корректно принятых расценок.
4. Представлен комплект прайс-листов (основной, альтернативный варианты) утвержденный заказчиком.

Проект организации строительства

1. Внесены изменения в технико-экономические показатели рабочего проекта.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по оптимальности объемно-

планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели проекта

Таблица № 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	Площадь участка	га	0,4020	**0,4020**
2	Площадь застройки	$м^2$	671,72	**671,72**
3	Протяженность теплосети	м	307,5	**307,5**
4	Протяженность сетей водопровода	м	122,9	**122,9**
5	Протяженность сетей канализации	м	222,7	**222,7**
6	Протяженность КЛ-10кВ	м	609,0	**609,0**
7	Протяженность КЛ-0,4кВ (ЭС)	м	280,0	**280,0**
8	Протяженность КЛ-0,4кВ (ЭН)	м	227,0	**227,0**
9	Протяженность кабеля связи	м	851,0	**851,0**
10	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2020г.г., всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	168,150 121,108 18,072 28,970	**143,208** **95,956** **21,886** **25,366**
11	В том числе : 2018г. (ПИР) 2019г. (экспертиза) 2020г.	млн. тенге	3,024 0,548 164,578	**3,024** **0,548** **139,636**
12	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	2,0	**2,0**

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство общежития на 244 человека для колледжа сферы обслуживания в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» (благоустройство и наружные инженерные сети).

Корректировка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

1. Площадь участка	0,4020 га;
2. Площадь застройки	671,72 м^2;
3.Протяженность теплосети	307,5 м;
4.Протяженность сетей водопровода	122,9 м;
5.Протяженность сетей канализации	222,7 м;
6.Протяженность КЛ-10кВ	609,0 м;
7.Протяженность КЛ-0,4кВ (ЭС)	280,0 м;
8.Протяженность КЛ-0,4кВ (ЭН)	227,0 м;
9.Протяженность кабеля связи	851,0 м;
10. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018-2020г.г., всего	143,208 млн. тенге;
в т. ч.: СМР	95,956 млн. тенге;
оборудование	21,886 млн. тенге;
прочие затраты	25,366 млн. тенге.
11. Продолжительность строительства	2 месяца.

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора 05.10.2020 года № СНКП-0180.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Сакимов К.М.

Директор

ТОО «СНК-Проект»

Ступник В.А.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Тулубаев Ф.Х.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Жусупов А.К.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Шандаулов Т.Ж.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Ремизова Ж.Н.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Соловьева Ю.И.

Эксперт

ТОО «СНК-Проект»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Нөмірі: KZ16VDD00153835

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі улица Конституции Казахстана

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 030140002400

Өндірістік объектінің атауы: Строительство общежития на 244 человек для колледжа сфере обслуживания в г. Петропавловске СКО (благоустройство и наружные сети). Корректировка

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары — Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 10.11.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	10,68823961	2,26948504
Строительство общежития на 244 человек для колледжа сфере обслуживания в г. Петропавловске СКО (благоустройство и наружные сети). Корректировка	10,68823961	2,26948504
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Темір (II,III) оксиді	0,01602	0,0026
Взвешенные вещества	0,06765	0,001023
Бутилацетат	0,26511	0,00218
Пропан-2-он	0,89413	0,0056
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,00193	0,00026
Ксилол (о-, м-,п-изомерлерінің қоспасы)	0,99	0,00441
Азот (IV) диоксиді	0,051989	0,008202
Азот (II) оксиді	0,007307	0,001335
2-Этоксиэтанол	0,24	0,00099
Бутан-1-ол	0,16147	0,0018
Бенз/а/пирен	0,00000011	0,00000001
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,06895	0,00462
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,00183	0,00002
Формальдегид	0,000792	0,000143
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,0529311	0,00734002
Этанол	0,09915	0,00119
Хлорэтилен	0,0000004	0,00000001
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,00064	0,000004
Күкірт диоксиді	0,009105	0,001137
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	4,69843	2,20547
абразивті тозаң	0,0032	0,00044
Көміртек оксид	0,003695	0,000711
Уайт-спирит	0,2741	0,0028
Толуол	2,77981	0,01721
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		

Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ16VDD00153835

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области"

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030140002400

Наименование производственного объекта: Строительство общежития на 244 человек для колледжа сфере обслуживания в г. Петропавловске СКО (благоустройство и наружные сети). Корректировка

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 10.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	10,68823961	2,26948504
Строительство общежития на 244 человек для колледжа сфере обслуживания в г. Петропавловске СКО (благоустройство и наружные сети). Корректировка	10,68823961	2,26948504
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,01602	0,0026
Взвешенные вещества	0,06765	0,001023
Бутилацетат	0,26511	0,00218
Пропан-2-он	0,89413	0,0056
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00193	0,00026
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,99	0,00441
Азота (IV) диоксид	0,051989	0,008202
Азот (II) оксид	0,007307	0,001335
2-Этоксиэтанол	0,24	0,00099
Бутан-1-ол	0,16147	0,0018
Бенз/а/пирен	0,00000011	0,00000001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,06895	0,00462
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00183	0,00002
Формальдегид	0,000792	0,000143
Углерод оксид	0,0529311	0,00734002
Этанол	0,09915	0,00119
Хлорэтилен	0,0000004	0,00000001
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00064	0,000004
Сера диоксид	0,009105	0,001137
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	4,69843	2,20547
Пыль абразивная	0,0032	0,00044
Углерод	0,003695	0,000711
Уайт-спирит	0,2741	0,0028
Толуол	2,77981	0,01721
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.