Приложение 3
приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«1» июля 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СК РегионСтрой», Акмолинская область, г.Кокшетау Восточная промзона, проезд 20№8
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Карабалина Жаната Султангалиевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 90 квартирного жилого дома в микрорайоне Юбилейный 35Б в городе Кокшетау Акмолинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «СК Регион Строй», директор Карабалина Ж.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО АРЛАН -2004 ,ТОО «Дис Сантех Сервис», ТОО «Кокше Лифт –Монтаж», ИП «Джуркин Михайл Витальевич» ТОО СтройТехСервис-Кокшетау
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Дизайн Центр», номер проекта 06\16
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону, экспертное заключение №13-0006\17 от 20.09.2017 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Многоквартирный жилой дом «А» общая площадь:	м²	7268,18		7268,18	
объем в том чиле:	м³	26015,68		26015,68	
подвал «А1»:	м²	693,0		693,0	
технический этаж «А2:	м²	716,9		716,9	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	7268,18	7268,18
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	26015,68	26015,68
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	90			90	5074,74	2783,34
однокомнатных	36			36	1443,24	695,88
двухкомнатных	36			36	2135,88	1205,28
трехкомнатных	18			18	1495,62	882,18
Кладовые помещения	34			34	161,6	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: девятиэтажный крупнопанельный дом с техническим

этажом и подвалом, фундамент-железобетонные свай, наружные и внутренние стены крупнопанельные, перекрытия ж\б плиты, крыша плоская, кровля рулонная, степень огнестойкости –II, уровень отвественности- II

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018г;
месяц, год
окончание работ июнь 2019г;
месяц, год
при продолжительности строительства, 7 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, 7 месяцев;
фактически, месяц: 14.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Казахтелеком Сеитов К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

ГКП „Комистау"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

ГКП на ПХВ „Комистау Су Арнасы"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

ИГЛ инженер Жилов В.И.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Дмурин Б.В. ТОО "Эрсугазстройсервис"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство 90 квартирного жилого дома в микрорайоне Юбилейный 35 Б в городе Кокшетау Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса) готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Карабалин Жанат Султангалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

СК РегионСтрой